



МАЛАХОВСКИЙ ВЕСТИНИК

Издавался в 1913 г. Возобновлен в 1991 г.

Гордость российской науки, лауреат государственных премий, академик А.И.Целиков - наш земляк, выпускник школы над оврагом - через 90 лет вновь вернулся в родную школу.

Стр.1, 3



С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!
Малаховским отделом ЗАГС в сентябре зарегистрировано 10 новорожденных: три девочки и семь мальчиков.

Поздравляем вас: Бобров Матвей, Федоров Роман, Саакян Артем, Минаева Дана, Крючков Тимофей, Плетенюк Снежанна, Химушкина Виолетта, Кузьмин Сергей, Червяков Ярослав, Смирнов Глеб.

Растите здоровыми и бодрыми на радость мам и пап.

В ХРАМЕ ПЕТРА И ПАВЛА



8 октября, суббота. Прп. Евфросинии Александрийской. Преставление прп. Сергия, игумена Радонежского, всея России чудотворца. 8.00. Утреня. Исповедь. Часы. Божественная литургия. 17.00. Всенощное бдение. 9 октября, воскресенье. Неделя 17-я по Пятидесятнице. Преставление апостола и евангелиста Иоанна Богослова. Свт. Тихона, патриарха Московского и всея Руси. 8.00. Исповедь. Часы. Божественная литургия. 13 октября, четверг. 17.00. Всенощное бдение. 14 октября, пятница. Покров Пресвятой Владычицы нашей Богородицы и Приснодевы Марии. 8.00. Исповедь. Часы. Божественная литургия. 15 октября, суббота. Сщмч. Киприана, мч. Иустины и мч. Феоктиста. 8.00. Утреня. Исповедь. Часы. Божественная литургия. 17.00. Всенощное бдение. 16 октября, воскресенье. Неделя 18-я по Пятидесятнице. Сщмч. Дионисия Ареопазита, еп. Афинского. 8.00. Исповедь. Часы. Божественная литургия.

ВОЗВРАЩЕНИЕ В РОДНУЮ ШКОЛУ

На эту торжественную встречу собралась настоящая элита российской науки

30 сентября 2011 года в школе № 48 прошло долгожданное торжество – была открыта мемориальная доска самому знаменитому выпускнику школы, дважды Герою Социалистического труда, лауреату Ленинской и трех Государственных премий, обладателю Золотой медали М.В.Ломоносова, академику Александру Ивановичу Целикову.

Мемориальную доску открывали: сын А.И.Целикова Генеральный конструктор ВНИИметмаша, лауреат Государственной премии Российской Федерации

Николай Александрович Целиков и его племянник Анатолий Андреевич Целиков.

На церемонии выступили: первый заместитель Генерального директора ВНИИметмаша, профессор, дважды лауреат премии правительства Российской Федерации Савин Борис Александрович; соратник А.И.Целикова, заместитель Генерального директора Московского опытного завода ВНИИметмаш, лауреат премии Совета Министров СССР Чекулаев Валентин (Окончание на стр. 3)



Чем больше у школы таких вот помощников, тем лучше.

Эту истину прекрасно проиллюстрировала 48-я школа. Две недели назад в конференц-зале администрации произошло знаковое событие - вручение благодарственных писем главы поселка



трем десяткам добровольных помощников школе, которые, не щадя ни времени, ни сил, помогли школе вовремя справиться с ремонтом этим летом.

Среди отмеченных благодарностью главы были и активные родители

и учителя - словом, все, кому родная школа действительно родная. Побольше бы таких в каждой школе - ведь их, как известно, никогда много не бывает.

Фото В.Николаева

День добра и уважения

30 сентября в Малаховке при поддержке городской администрации прошли торжества, посвященные Международному Дню пожилых людей

Гостей в «Союзе» собралось много, и в основном это были старики и дети. Такая «встреча поколений» стала основной задумкой организаторов, пригласивших на этот праздник самых пожилых и самых маленьких жители Малаховки. Отремонтированный за лето зрительный зал культурно-досугового центра встречал гостей во всём великолепии – радужа свежей отделкой и сверкая шикарным занавесом золотистого цвета. На его фоне очень выигрышно смотрелись номера, подготовленные малаховскими артистами. Перед гостями выступили танцоры коллектива балльных танцев под управлением Натальи Иняшевой и сборный танцевальный коллектив малаховских школ под руководством Галины Разиной. Ребятки из детского сада №81 с песней «Бабушка рядышком с дедушкой» смотрелись совсем как знаменитый детский ансамбль «Кукушечка», для которого изначально написал эту задорную песню Раймонд Паулс. А воспитанники д/с №88 вместе со своими педагогами показали гостям танец «Кошки-мышки». У малышек эстрадную эстафету перехватили артисты постарше – Елена Афанасьева и Людмила Пелипенко с романсами и песнями, а также наш знаменитый вокальный ансамбль «Мелодия» под управлением Зинаиды Вороновой. Замечательно справились со своей ролью ведущие праздника – художественный руководитель «Союза» Галина Разина и ее юные помощники Катя Петушкина и Влад Каминцев. Они не только продемонстрировали профессиональный конферанс, но и выступили как певцы и чтецы. Всех растрогало появление на сцене очаровательной Настеньки Петушкиной. Ее сольный номер и дуэт с сестрой Катей очень понравились зрителям. Заключительным аккордом в концерте прозвучало выступление популярного вокально-инструментального ансамбля «Лейся песня».

По традиции центральным моментом праздника стало чествование малаховцев, отметивших золотые и платиновые свадьбы. Юбиларов поздравили и вручили им подарки глава Малаховки Александр Автаев и «глава малаховских депутатов», как с юмором назвали его ведущие, Анатолий Рындин. По данным организаторов, в этом году в Малаховке оказалось 12 «золотых» и 5 «платиновых» пар. Кроме сотрудников администрации оказал честь юбилярам своим присутствием практически весь малаховский депутатский корпус. Мы присоединяемся к поздравлениям и от всей души желаем здоровья супругам Агафоновым, Аджи, Волковым, Злодиенковым, Кудюмовым, Моисеевым, Обуховым, Репиным, Рыжовым, Скорик, Старостиним, Чиковым, Беренцевым, Гладких, Корольковым, Устиновым и Романенковым. Все остальные гости и участники праздника в конце мероприятия получили в подарок сладкие гостинцы.

В благодарность за концерт гости адресовали организаторам немало теплых слов. В частности, отметили интересный репертуар проводящихся в «Союзе» концертов, мастерство выступавших и отличную организацию мероприятий специалистами культурно-досугового центра. Единственное замечание пожилых зрителей касалось чрезмерной громкости звука во время выступления группы «Лейся песня», но это уже вопрос к самим артистам, привыкшим работать на больших площадках. Всё бы ничего, но, к сожалению, и тут не обошлось без «ложки дёгтя». Когда артисты ансамбля «Лейся песня» пригласили всех желающих потанцевать под заводные ритмичные песни, на их призыв откликнулся наш записной танцор Яков Житомирский с партнершей. К ним с удовольствием присоединились дети-артисты, участники концерта. Некоторым бабушкам это почему-то не понравилось. Они начали делать

едкие замечания танцующим детям, чем их обидели и довели до слёз. Родители попытались предельно тактично уладить конфликт, но безуспешно – бабушки успели испортить настроение и себе, и ребятам. Пусть это останется на совести тех, кто в силу своего дурного расположения духа инициировал на празднике этот конфликт. А мы порадуемся за тех пожилых малаховцев, кто, несмотря на почтенный возраст, не утратил интереса к жизни и умения в любой ситуации оставаться человеком. «Пусть живут среди нас старики», - сказал в своем стихотворном выступлении юный ведущий праздника Влад Каминцев. А мы добавим: пусть живут они в здравии и в радости еще много-много лет на радость всем нам. И пусть не только в день их праздника, а каждый день они получают добро и уважение от всех, кто находится рядом.



Свой юбилейный день рождения отмечает директор Малаховского Дома детства и юношества, чудесный педагог, замечательная женщина – Надежда Егоровна Мальгина.
 Есть на свете прекрасные, редкие люди. Вы как раз из таких очень редких людей... Поздравление это от тех, кто Вас ценит и любит.
 Мы пришли Вас поздравить в большой юбилей!
 В жизни столько приятного — пусть она радует чаще.
 Пусть в ней будет немало успехов, любви, Есть у каждого в сердце свое понимание счастья.
 Будьте счастливы именно так, как мечтаете Вы!
Коллектив Малаховского Дома детства и юношества



АНОНС
 Читайте в след. номерах:
 - О 15-летию музея истории и культуры Малаховки.
 - О закрытии байкерского сезона 2011 г. в поселке.



- **Сын об отце, известном российском педагоге, директоре детской еврейской колонии П.И.Шпитальнике.**
 А также другие краеведческие статьи и материалы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 «28» сентября 2011 г. № 1-2/899 ПГ
 О начале отопительного сезона 2011/2012 года на территории городского поселения Малаховка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 года № 170, Постановлением Правительства Московской области от 22.03.11г. №227/10 «О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2011/2012 годов» и на основании Устава городского поселения Малаховка,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Начать отопительный сезон 2011/2012 года на территории городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области с 01 октября 2011 года.
2. Руководителям предприятий, учреждений и организаций не зависимо от формы собственности, обеспечивающих тепловой энергией жилой фонд, объекты здравоохранения, социальной и культурно-бытовой сферы обеспечить пуск отопления на территории городского поселения Малаховка с 01 октября по 10 октября 2011 года.
3. Начальнику отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Мельникову С.А. обеспечить контроль за своевременным началом отопительного сезона.
4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Малаховский вестник».
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации городского поселения Малаховка Коробкина В.И..

Глава городского поселения Малаховка А.Н. Автаев



Домашняя кухня на любой вкус, в том числе по предварительным заказам, детское меню, блюда на вынос, уютная атмосфера. Семейные праздники, дни рождения, выездные мероприятия, детские банкеты. Аниматоры, караоке, розыгрыши, подарки, акции.
 Торты, домашняя выпечка на заказ.
 Наш адрес: п.Малаховка, Быковское шоссе, д.29-а (Напротив автобусной остановки МЭЗ)
 Телефон: 8-926-629-58-99
БИЗНЕС-ЛАНЧ – 180 руб.
 Доставка бизнес-ланчей в офис

Семейное кафе "ЛУКОМОРЬЕ"
 приглашает детей и взрослых в гости!



ВОЗВРАЩЕНИЕ В РОДНУЮ ШКОЛУ

(Окончание. Начало на стр.1)
Николаевич; ученик А.И. Целикова
заведующий кафедрой МВТУ им.

Баумана, декан факультета, профес-
сор, лауреат Государственной пре-
мии Российской Федерации Колесни-

ков Александр Григорьевич; прези-
дент Российской кузнечной Акаде-
мии, профессор Чекалов Виталий
Петрович. Они поздравили школу со
столь знаменательным событием,
отметив огромный вклад академика
Целикова в российскую и мировую
науку и практическую металлургию,
в создание им целой научной шко-
лы... Директор музея истории и
культуры поселка Малаховка Т.А.-
Гордеева и ученица 10 класса Глафи-
ра Каткова поделились с собравши-
мися гордостью малаховских жител-
ей от сопричастности с великим
земляком.

После открытия мемориальной
доски гости, а это не менее полутора
десяток Московских профессоров,
поднялись в актовЫй зал и там на-
градили медалью А. И. Целикова: гла-
ву администрации Люберецкого рай-
она И.Г.Назарьеву, директора школы
№ 48 В.С.Катаеву, бывшего директо-
ра той же школы П.И.Андросова, ди-



ректора музея истории и культуры
поселка Малаховка Т.А.Гордееву и двух
молодых учительниц: М.М. Рудину и
И.М.Столярову. Почетными грамо-

тами ВНИИметмаша награждены:
Заслуженная учительница России
А.Д.Вилк и семь учащихся школы во
главе с Глафирой Катковой.



Проигравших не было

В рамках V-й недели местной прессы, организованной при поддер-
жке Союза журналистов Подмосковья, в ряде подмосковных городов
было проведено множество самых разных мероприятий. Их целью
было привлечь внимание общественности к профессии журналиста и
к проблемам, с которыми связана журналистская деятельность. За-
вершилась медиа-неделя в спортивном комплексе «Офицерское собра-
ние». Её заключительным мероприятием стала «Первая Подмосков-
ная Журналиада» - веселые старты для журналистов.

В спортивном празднике приняли
участие журналистские коллективы из
городов Московской области, а также
команда Союза журналистов Подмос-
ковья и команда депутатов Мособлду-
мы. Друзья-коллеги померились сила-
ми в мини-футболе, стрельбе, пертя-
гивании каната, дартсе и картинге. А

так как настоящих спортсменов среди
нас практически не было, то скажу вам
честно - давно мы так не веселились!
Как говорится, главное не победа, глав-
ное - участие! Когда команда депута-
тов буквально разгромила на футболь-
ном поле команду журналистов, депу-
тату Мособлдумы Михаилу Воронцо-



ву был задан вопрос: «А вам не жалко
было обыгрывать журналистов?» На
что он ответил: «С кем бы мы ни встре-
чались, мы всегда настроены на по-
беду. Но это настроение борьбы, сопер-
ничества присутствует только на поле.
За пределами площадки мы с жур-
налистами остаемся друзьями и коллега-
ми. Поэтому в данном случае счет не
имеет никакого значения». Ко всеобще-
му сожалению, провести эстафету, в ко-
торую должны были войти гонки на
велосипедах и садовых тачках, а также
бег в мешках и другие забавные состя-
зания, организаторам не удалось: про-
ливной дождь спутал все планы. Не
дожидаясь, пока наградные кубки на-
полнятся водой, председатель комите-
та по физической культуре, спорту и
туризму Люберецкой администрации
С.Н.Долгов вручил их победителям.

Команда журналистов Люберецко-
го района оказалась самой меткой - нам
досталось 1-е место по стрельбе. Дру-
гих трофеев мы не заработали, зато
именно нашей команде разрешили ис-
пытать виртуальный тренажер во вре-
мя торжественного открытия («Школы
картинга»). Компьютерная программа,
разработанная специалистами, призва-
на помочь всем желающим научиться
картингу без всякого риска для жиз-
ни. Учиться здесь могут как взрослые,
так и дети. Усевшись за руль карта, я в
буквальном смысле испытала на себе
реалистичность этого изобретения.
Сидя в автомобиле и управляя им, мне



нужно было попытаться пройти трас-
су, отображающуюся на экране мони-
тора. Это было очень увлекательно.
Надо отдать должное создателям тре-
нажера: все столкновения и аварии, не-
избежные для новичков, ощущались
очень натурально. Если машина схо-
дила с трассы, то она тряслась и под-
прыгивала на ухабах так, будто я и в
самом деле еду по настоящему бездо-
рожку. К третьему кругу я уже по-
чти освоила безаварийную езду, когда
нас пригласили на торжественное от-
крытие гостиницы. Теперь спортсме-
нам, приезжающим тренироваться в
«Офицерское собрание», будет где ос-

тановиться. Завершилась спартакиада
в банкетном зале, где мы отпраздно-
вали свои победы и с удовольствием по-
общались друг с другом. Когда пред-
седателя подмосковного Союза жур-
налистов Наталью Чернышову спро-
сили: «Какую цель вы преследовали,
задумывая такие медиа-недели?», она
ответила: «Сдружить подмосковных
журналистов». Всё так и получилось.
У нас, журналистов Люберецкого рай-
она, стало еще больше друзей в дру-
гих городах Подмосковья, да и друг
друга мы смогли узнать гораздо луч-
ше. А это дорогого стоит.

С.Кудрявцева

РЕШЕНИЕ

«27» сентября 2011 г. № 74/11

О принятии Положения городского поселения Малаховка

«О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка «О тарифной ставке первого разряда

тарифной сетки по оплате труда рабочих муниципальных учреждений городского поселения Малаховка»

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской обла-
сти от 22.08.2011 года № 130/2011 - ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О бюджете Московской
области на 2011 год», Законом Московской области от 16.09.2011 года № 142/2011-ОЗ «О внесении изменений в Закон
Московской области «О тарифной ставке первого разряда тарифной сетки по оплате труда рабочих государственных
учреждений Московской области», пунктом 8 части 6 статьи 14, статьи 26 Устава городского поселения Малаховка
в целях социальной защищенности работников муниципальных учреждений городского поселения Малаховка

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА РЕШИЛ:
1. Принять Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского
поселения Малаховка «О тарифной ставке первого разряда тарифной сетки по оплате труда рабочих муниципальных
учреждений городского поселения Малаховка» (прилагается).

2. Направить Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского посе-
ления Малаховка «О тарифной ставке первого разряда тарифной сетки по оплате труда рабочих муниципальных учреж-
дений городского поселения Малаховка» Главе городского поселения Малаховка для подписания и обнародования.

Председатель Совета депутатов городского поселения Малаховка А. К. Рыдлин

ПОЛОЖЕНИЕ

О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка «О тарифной ставке
первого разряда тарифной сетки по оплате труда рабочих муниципальных учреждений
городского поселения Малаховка»

Статья 1.

Внести в Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Поло-
жение городского поселения Малаховка «О тарифной ставке первого разряда тарифной сетки
по оплате труда рабочих муниципальных учреждений городского поселения Малаховка», при-
нятое решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 24 мая 2011 года № 52/
8, следующие изменения, а именно статью 1 изложить в новой редакции:

«Статья 1.

Установить минимальную тарифную ставку первого разряда тарифной сетки по оплате
труда рабочих муниципальных учреждений городского поселения Малаховка в размере 5060
рублей, с 01 октября 2011 года - 5389 рублей.»

Статья 2.

Настоящее Положение вступает в силу с 01 октября 2011 года

Глава городского поселения Малаховка А. Н. Автаев

Московская область,
Люберецкий район,
поселок Малаховка

«28» сентября 2011 г.

ПРИНЯТО

решением Совета депутатов городского поселения Малаховка
от «27» сентября 2011 г. № 74/11

«О принятии Положения городского поселения Малаховка

«О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка

«О тарифной ставке первого разряда тарифной сетки по оплате труда

рабочих муниципальных учреждений городского поселения Малаховка»

РЕШЕНИЕ

«27» сентября 2011 г. № 75/11

О принятии Положения городского поселения Малаховка о внесении
изменений в Положение городского поселения Малаховка о компенсационных
выплатах депутатам Совета депутатов
городского поселения Малаховка

На основании части 4 статьи 18 Устава городского поселения Малаховка,
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА РЕШИЛ:

1. Принять Положение городского поселения Малаховка о внесении измене-
ний в Положение городского поселения Малаховка о компенсационных выплатах
депутатам Совета депутатов городского поселения Малаховка (прилагается).

2. Направить Главе городского поселения Малаховка Положение городского
поселения Малаховка о внесении изменений в Положение городского поселения
Малаховка о компенсационных выплатах депутатам Совета депутатов городского
поселения Малаховка для подписания и обнародования.

Председатель Совета депутатов городского поселения Малаховка

А. К. Рыдлин

ПОЛОЖЕНИЕ

о внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о
компенсационных выплатах депутатам Совета депутатов городского поселения
Малаховка

Статья 1.

Внести в Положение городского поселения Малаховка о компенсационных
выплатах депутатам Совета депутатов городского поселения Малаховка, принятое
решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 августа 2006 года №99/14 (с
изменениями, внесенными Положениями городского поселения Малаховка, при-
нятыми решениями Совета депутатов городского поселения Малаховка от 06 марта
2007 года №128/19, от 22 ноября 2007 года №186/27, от 16 декабря 2008 года
№279/40) следующие изменения:

В первом абзаце статьи 1 словосочетание «5 000 рублей» заменить словосо-
четанием «9 000 рублей».

Статья 2. Настоящее Положение вступает в силу с 1 января 2012 года и под-
лежит опубликованию в газете «Малаховский вестник».

Глава городского поселения Малаховка А. Н. Автаев

Московская область,
Люберецкий район,
поселок Малаховка

«28» сентября 2011 г.

ПРИНЯТО

Решением Совета депутатов городского поселения Малаховка

от «27» сентября 2011 г. № 75/11

«О принятии Положения городского поселения Малаховка

о внесении изменений в Положение городского поселения

Малаховка о компенсационных выплатах депутатам

Совета депутатов городского поселения Малаховка»

Информация Люберецкого управления социальной защиты населения

Законом Московской области от 23 марта
2006 года № 36/2006-ОЗ «О социальной под-
держке отдельных категорий граждан в Москов-
ской области» установлена мера социальной под-
держки в виде бесплатного обеспечения санато-
рно-курортными путевками. Установленная
мера социальной поддержки предоставляется ве-
теранам труда, труженикам тыла, реабилитиро-
ванным лицам, пенсионерам, не имеющим како-
го-либо льготного статуса, т.е. всем региональ-
ным льготникам, не имеющим инвалидности и
других федеральных льгот при условии прекра-
щения трудовой деятельности и получения пен-
сии в размере ниже 6 500 рублей.

По вопросу обеспечения бесплатной санато-
рно-курортной путевкой необходимо обра-
щаться в управление по адресу: г. Люберецы,
ул. Мира, д. 7А, каб. 27, тел. 554-45-17.

Приемные дни: понедельник, среда, четверг
с 9-00 до 17-30;
обед с 13-00 до 13-45; тел. 554-45-17.

При себе необходимо иметь: паспорт, удо-
стоверение о праве на льготы, пенсионное удо-
стоверение, справку от врача на получение
путевки по форме № 070У/04, трудовую книж-
ку. Кроме того, для лиц, получающих пенсию
по линии силовых ведомств - справку о разме-
ре пенсии за предыдущий месяц.

В Люберецком управлении социальной за-
щиты населения Министерства социальной защиты
населения Московской области, являющимся ор-
ганом опеки и попечительства, на учете состоит неде-
еспособная гражданка, 1940 г.р., которая нуждается в
установлении опеки и назначении опекуна. Граждане,
выразившие желание стать опекунами, могут обра-
щаться по адресу: Московская область, город Лю-
берецы, улица Мира, дом 7 а, кабинет 14, контактный
телефон: 554-52-86. Приемные дни: понедельник, сре-
да, четверг, с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 13.45.

SPA VENEZIA
ЦЕНТР КРАСОТЫ
 Турецкая баня
973 27 64

РАБОТА в Малаховке
 Требуется уборщица в салон красоты (Гражданство РФ)
 Зрп. до 15тыс.
 8-903-274-22-24

Детсад № 64 приглашает на работу воспитателя, музыкального руководителя. Имеются льготы
 501-42-81

ОКНА СТК
Светло Тепло Красиво
КРЕДИТ!
 ОКНА ДВЕРИ ЖАЛЮЗИ БАЛКОНЫ
 Малаховка, ул. Шоссейная, 1А, 2 этаж
 8(495) 782-79-73 • 8-903-664-89-22 oknactk.ru

Ворота автоматические, секционные, откатные, распашные. Металлические двери, ворота, ограды, решетки. Ремонт.
 8-905-56-47-759

АДВОКАТСКИЙ КАБИНЕТ
 Жилищные и наследственные споры, семейные проблемы. Оформление земельных участков и довлдений в собственность. Дачная Амнистия.
 ул.Шоссейная,40
 ТЦ «Старые дачи», 2-й этаж
 8-926-602-88-13; 8-916-628-98-36.
 www.advokat.3dn.ru

Ремонт стиральных и посудомоечных машин, холодильников, электро-бензоинструментов. Продажа запчастей. Выезд. Гарантия. (495) 556-62-26, 8-926-192-00-00. Lazercom.ru

Вывоз мусора. Недорого.
 8-916-016-41-97

Сеть магазинов средних и низких цен
«МИР КОЖИ»
 срочная распродажа шуб и дубленок для взрослых и детей. Кредит 0%. Возможны скидки, особенно пенсионерам.
Поступила новая коллекция
 КУРТКИ - от 300р.
 БРЮКИ - от 200р.
 ПЛАЩИ - от 700р.
 ДУБЛЕНКИ - от 1500р.
 ШУБЫ - от 2000р.
 Шапки, перчатки, сумки, ремни, портмоне, средства по уходу за кожаными изделиями. Таможенный конфискат трикотаж и обуви.
 Малаховка, ул. Рельсовая у тоннеля. г.Жуковский ул. Лацкова, 1, торговый центр, павильон 24 г.Жуковский, ярмарка на Театральной, павильон 145 г.Люберцы, Южная привокзальная площадь, павильон 18.

МУЖСКИЕ КОСТЮМЫ
 РЯДОМ С ПЛАТФОРМОЙ КРАСКОВО
 ПИДЖАКИ БРЮКИ СОРОЧКИ
 ежедневно с 9 до 20 без обеда
 предъявителю рекламы в будни на костюмы скидка 5%

ВСЕ ВИДЫ ПАРИКМАХЕРСКИХ УСЛУГ
На дому у Стеллы
 УЗОРЫ ПЛЕТЕНИЕ КОСИЧЕК ВЕЧЕРНИЕ ПРИЧЕСКИ и много, много другое
8-963-640-09-61
 у станции Малаховка

ТАКСИ «ДЖОНС»
 Подача авто: 10-15 мин. Работаем круглосуточно. Приглашаем водителей со своим авто.
 Тел. 8(495) 501-44-88; 8 (926) 006-30-13

ГАЗель – грузоперевозки. 557-61-73; 8-903-231-40-33. Александр. Покупка любого металлолома Заберу мусор.

САЛОН КРАСОТЫ и ЗДОРОВЬЯ предлагает:
 - Мужские и женские стрижки
 - Свадебные и вечерние прически
 - Косметический кабинет
 - Маникюр, педикюр
 - Солярий
 - Все виды массажа.
 - Антицеллюлитные обертывания
 Приглашаются парикмахер универсал, мастер маникюра и педикюра
 Запись по телефону: 501-37-34, 8-915-111-52-10.

БРИГАДА
 Производит работы по монтажу и ремонту трубопроводов отопления, водоснабжения, канализации и другие сантехнические работы. Ремонт квартир и строительство
 Тел. 8-905-780-53-86, 8-901-530-50-60

Продолжается набор групп по изучению татарского языка, основ ислама и чтению Корана по адресу: Малаховка, ул. Южная, дом 1, комн. 15
 Запись по телефонам: 8-901-522-38-94, 8-909-915-58-88.

Продаю кирпичный гараж в собственности 29 кв.м. (погреб, яма, свет, стеллажи) ул.Гаражная, ГСК-15
 8-915-086-15-45. Ирина

Оргтур www.org-tur.ru
 Горящие туры. Оформление документов для загранпаспортов. Полный комплект услуг. Быковское ш.,26. Тел. 501-04-22.

Антенны обычные и спутниковые ТРИКОЛОР, НТВ+ Усиление GSM
 Установка, продажа
 8-926-133-53-85, 8-926-138-71-29

Кредитный потребительский кооператив «КРЕДИТНЫЙ СОЮЗ»
ЗАЙМЫ
 «ПЕНСИОННЫЙ» - до 50 000 рублей без поручителей;
 «ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ» - до 500 000 рублей, до 100 000 рублей без поручителей
 г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 21
 Тел.: (498)483-36-29, 484-31-95 (495)778-52-99
 Пос. Быково, Ул. Советская, д. 1 (рядом со ст.Быково) (ТЦ «Быково», 3 эт, вход с торца здания)
 Тел.: (926) 907-19-32

Парикмахерская «ДИАНА»
(в Доме быта у рынка) предлагает
 - Все виды парикмахерских услуг
 - Вечерние прически
 - Косметология (криомассаж, эпиляция, пилинги, прокалывание ушей)
 - Маникюр-педикюр (наращивание акрил, БИО гель, парафинотерапия).
 В работе используется косметика Италии (Shot), Германия. *СКИДКИ В будни пенсионерам от 60 лет на стрижку и педикюр 10% (при наличии удостоверения).*
 Работаем в будни: 8.30-20.00
 суббота: 9.00 - 17.00
 воскресенье: 9.00 - 15.00
 Запись по тел. 501-41-81.

Ремонт газового, сантехнического оборудования. Электрика.
 8-926-603-63-27
 Анатолий

ОКНА ПВХ (ВЕКА)
 Остекление балконов, лоджий (алюминий) на заводе МЭЗ (напротив спортакадемии)
 Тел. 501-44-67; (495) 589-13-34

Ремонт мягкой мебели. Обивка (замена наполнителя) (стулья, диваны, кресла, софы)
 8-916-541-4380 Сергей

8-9 октября в КДЦ «Союз» выставка-продажа элитной женской одежды из г.Бреста (Беларусь). Платья, юбки, костюмы. Ждем милых дам с 10 до 18 часов

Продается персидский шелковый ковер. Цвет олива, размер 2х3 метра. 28000 рублей. Тел. 8-967-294-88-50

Продаю в Малаховке 2-комнатную квартиру. Изолированные 13 и 17 кв.м, кухня 6 кв.м. 3 эт. кирпичный. Цена оговаривается. Собственник. Тел. 8-905-536-74-65.

ОКНА ПВХ БАЛКОНЫ и ЛОДЖИИ:
 - ОСТЕКЛЕНИЕ Тел. 8 (495) 724-59-93,
 - ОТДЕЛКА 8(903) 724-59-93
 - КРЫША www.vektor-plus.ru
 - ВЫНОС
 п. Малаховка, ул.Кирова, 4/1, оф. 28 **ВЕКТОР**

ВСЯ РЕКЛАМА НАРУЖНАЯ
 Малаховка, Южная 1
 Самые низкие цены
 8-903-757-08-01
 8-916-037-86-69

аттик ОКНА
 скидки до 40%
 БЕСПЛАТНО: замер, гарантийное обслуживание
 РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА
 -теплый профиль
 -теплый монтаж
 -теплые откосы
 www.attik.ru
 пос. МЭЗ, Малаховка т. 504-51-10
 Быковское ш-се, 26А

Производственному предприятию в Малаховке (МЭЗ) на постоянную работу требуются:
 - Оператор-наладчик (муж); - Кладовщик - грузчик;
 - Упаковщицы (жен);
 3/п по договоренности.
 Гражданство РФ обязательно.
 Тел. (495) 501-45-44; 8(915) 119-63-09

На работу в охрану
 (Люберецкий р-н, ЮВАО) мужчины 21-55 лет, гр. РФ без в/п, з/пл. 13-15 т. руб. График: 1/2, 2/4.
 Оформляем лицензию. Сошпакет. Форма бесплатно.
 Тел.+7(495) 705-10-31, 705-80-89

МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН В МАЛАХОВКЕ
 Кухни производства фирмы «ДЕДАЛ» (г.Калининград, Прибалтика), изготавливаются из высококачественного МДФ с применением современных технологий.
Выполнение заказов от 3-х дней
 от 220 у.е.
 • Большой выбор мягкой и корпусной мебели. Современный дизайн, высокое качество.
 • Различные виды светильников, бра, люстры
 • Мебель из Румынии (спальни, столовые)
 АДРЕС: ПОС. МАЛАХОВКА, УЛ. РЕЛЬСОВАЯ, Д.6 (БЫВШИЙ «УНИВЕРМАГ»)
 Тел.: (095) 501-30-90 с 10:00 до 19:00 (без перерыва, выходной - понедельник)

Продается гараж, 28,9 кв.м. с глубоким подвалом, сухой, высокий, внутри обшит доской. При входе - навес. Расположен по адресу: п.МЭЗ, кооператив № 17, блок № 15. В собственности.
 Тел. 8-926-556-79-81

ЦВЕТОЧНЫЕ МАГАЗИНЫ
 у рынков на МЭЗе, у ст. Малаховка и на 1км Егорьевского шоссе, п.ВУГИ
 Сдается в аренду Магазин на Быковском шоссе, 20а, магазин «Цветы». 8-903-262-55-36.
 Цветы на любой вкус, оформление свадеб, свадебных машин, залов, банкетов. Предлагаем весь ассортимент горшечных растений и сопутствующих товаров (грунт, керамзит, гель, удобрения и т.д.). В наличии растения для открытого грунта, луковичы разных сортов. Декоративная керамика разных цветовых расцветок и форм. Подарки, картины и gobelens. Принимаем заказы на оформление зимних садов. Ландшафтный дизайн.
 Тел./факс 556-27-57, 8-903-262-55-36
 В цветочный магазин требуется продавец-флорист. Принимаем заказы на праздничные корзины, композиции, букеты. Возможна доставка.

ВЕТЕРИНАРНЫЙ ЦЕНТР
Быково,
 ул.Праволинейная, д.3/2А
24 ЧАСА
 у Железнодорожного переезда
8-905-555-45-85
ВСЕ ВИДЫ ВЕТЕРИНАРНЫХ УСЛУГ
 Малаховка, ул.Шоссейная, д.6А
 на станции Малаховка
8-925-517-50-33

Лестницы из дуба и сосны. Изготовление и монтаж. По индивидуальным проектам
 8-926-138-71-29, 8-919-722-92-48
 Алексей

Парикмахерской «Капелька»
 (Быковское шоссе, 29-а) требуется мастер маникюра, педикюра наращивания ногтей.
 Тел. 8-965-228-41-58

Сдается в аренду от собственника нежилое полуподвальное помещение площадью 34 кв. м. Красково, рядом с рынком.
 8-916-692-00-70

МАЛАХОВСКИЙ ВЕСТНИК
 Адрес электронного почтового ящика: malahovka@nm.ru

УЧРЕДИТЕЛИ: АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА И ЖУРНАЛИСТСКИЙ КОЛЛЕКТИВ РЕДАКЦИИ

РЕДКОЛЛЕГИЯ:
 В.Н.АНТОНОВ (гл. ред.)
 М.Г.ГЛИМЧЕР
 Р.А.НУРЕТДИНОВ
 С.Г.КУДРЯВЦЕВА
 Дизайн и верстка Т.АНТОНОВОЙ

Газета зарегистрирована в Московской региональной инспекции 25 марта 1994г. под № А-50-92
 Наши реквизиты: Р/с 40702810607441000052 ИНН 5027002029 БИК 044660744 в Люберецком филиале КБ «Мастер-банк» к/счет 30101810500000000744

Автор публикуемого материала несет ответственность за точность приведенных фактов, фамилий, цитат. Редакция не обязательно разделяет точку зрения автора. Рукописи не возвращаем. При перепечатке необходима ссылка на «Малаховский вестник»

Газета набрана и сверстана в «Малаховском вестнике». Отпечатана в ФГУП «Производственно-издательский комбинат ВИНТИ». 140010, г. Люберцы, Московской обл., Октябрьский пр. 403. Тел. 554-21-86 Подписано в печать 05.10.2011 Об. 2,0 п. л. Тир. 3500. Зак. 5855.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» сентября 2011 г. № 1-2/886 ПГ

Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, частью 9 статьи 15, частью 1, пунктом 3 части 5 статьи 16, частью 4 статьи 21 Устава городского поселения Малаховка, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка» (принято решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 мая 2007 года №155/22), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2011 год, утвержденным Положением городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2011 год» (принято решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 21 декабря 2010 года № 21/4),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, находящийся в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объект недвижимого имущества (далее – «Объект»): помещение, назначение: нежилое, общая площадь 298,1 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 2, 006; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано; местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, Быковское шоссе, д.37.
2. Провести аукцион по продаже Объекта «17» ноября 2011 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д. 1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации) – в порядке, установленном Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, в соответствии со следующими условиями:

- 1) начальная цена Объекта – 7620000 (Семь миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек (включая НДС);
2) нормативная цена Объекта – 7620000 (Семь миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек (включая НДС);
3) способ оплаты покупателем приобретаемого Объекта – единовременная оплата в срок не позднее десяти дней со дня заключения договора купли-продажи;
4) размер задатка для участия в аукционе – 762000 (Семьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек;
5) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.
3. Администрации городского поселения Малаховка как продавцу Объекта обеспечить:
1) подготовку и опубликование в газете «Малаховский вестник» и размещение на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net информационного сообщения о продаже Объекта на аукционе в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных нормативных правовых актов городского поселения Малаховка и настоящего Постановления (в составе информационного сообщения должны быть также опубликованы форма заявки на участие в аукционе и форма договора купли-продажи Объекта);
2) проведение иных мероприятий, необходимых для реализации настоящего Постановления в соответствии с законом и муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения Малаховка.
4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» сентября 2011 г. № 1-2/887 ПГ

Об утверждении текста информационного сообщения о продаже объекта недвижимого имущества

На основании части 9 статьи 15, части 1, пункта 3 части 5 статьи 16, части 4 статьи 21 Устава городского поселения Малаховка и в целях реализации Постановления Администрации городского поселения Малаховка от 26 сентября 2011 года №1-2/886 ПГ «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Утвердить текст информационного сообщения (прилагается) о продаже на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, следующего находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объекта недвижимого имущества (далее – «Объект»): помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 298,1 кв.м.; этаж: 1; номера на поэтажном плане: 2, 006; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано; местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, Быковское шоссе, д. 37.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «26» сентября 2011г. №1-2/887 ПГ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского поселения Малаховка настоящим сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объекта недвижимого имущества.

Наименование и иные характеристики объекта недвижимого имущества (далее – «Объект»), существующие ограничения (обременения) права собственности:

Помещение, назначение: нежилое; общая площадь: 298,1 кв.м.; этаж: 1; номера на поэтажном плане: 2, 006; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано;

местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, Быковское шоссе, д. 37.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского поселения Малаховка от 26 сентября 2011 года №1-2/886 ПГ «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка» в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2011 год, утвержденным Положением городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2011 год» (принято решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 21 декабря 2010 года № 21/4).

Собственник Объекта: городское поселение Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области.

Продавец Объекта: Администрация городского поселения Малаховка (зарегистрирована в Администрации Люберецкого района Московской области 06 декабря 1991 года; внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 31 декабря 2002 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г.Люберцы Московской области за основным государственным регистрационным номером 1025003220076; местонахождение: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Комсомольская, д. 1А; ИНН 5027037046, КПП 502701001, ОКПО 04190196, ОКАТО 46231567000).

Аукцион состоится 17 ноября 2011 года в 11 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д. 1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации).

Аукцион проводится открытым по форме подачи предложений о цене. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, с соблюдением требований Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка», принятого решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 мая 2007 года №155/22.

Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Начальная цена Объекта – 7620000 (Семь миллионов шестьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек (включая НДС). Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Подробнее ознакомиться с характеристиками Объекта, условиями договора купли-продажи претенденты могут со дня начала приема заявок по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут (по московскому времени) в отделе муниципального имущества Администрации городского поселения Малаховка по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д. 1А, (каб.2 и каб.37); контактные телефоны: (495) 501-35-66, 501-05-11.

Дата и время начала приема заявок для участия в аукционе – 07 октября 2011 года с 10 часов 00 минут (по московскому времени). Дата окончания (последний день) и время окончания приема заявок – 11 ноября 2011 года в 15 часов 00 минут (по московскому времени).

В указанный период времени заявки по установленной форме с прилагаемыми к ним документами принимаются Продавцом (от имени Продавца может действовать его уполномоченный представитель) по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д. 1А, (каб.2 и каб.37); контактные телефоны: (495)501-05-11, 501-35-66.

Дата, время и место определения участников аукциона – 15 ноября 2011 года в 16 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д. 1А, зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации.

Размер задатка для участия в аукционе – 762000 (Семьсот шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Срок внесения задатка претендентом на счет Продавца – не позднее 11 ноября 2011 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке между Продавцом и претендентом считается заключенным в письменной форме. Договор о задатке является договором присоединения.

Задаток вносится Претендентом в указанном выше размере для обеспечения исполнения обязательств по оплате Объекта. Задаток засчитывается в оплату приобретаемого Объекта в случае признания Претендента победителем аукциона.

Задаток перечисляется претендентом на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка д/с 05483001920);

Отделение 1 Московской ГТУ Банка России г.Москва, 705 р/сч 40302810600003013112

ИНН 5027037046; КПП 502701001; БИК 044583001; ОКАТО 46231567000.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать следующее назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе, назначенном Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 26.09.2011 №1-2/886ПГ». Задаток считается внесенным с момента его зачисления в полном объеме на указанный счет Продавца. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета.

На сумму внесенного задатка проценты не начисляются.

При непоступлении полной суммы задатка на счет Продавца в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в аукционе не допускается.

Порядок возвращения задатка.

1. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок Продавец возвращает задаток претенденту в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

2. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона.

3. В случае если претендент не будет допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется вернуть сумму внесенного претендентом задатка в течение пяти дней со дня подписания в установленном порядке протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4. В случае признания аукциона несостоявшимся (или отмены аукциона) Продавец обязуется вернуть сумму внесенного претендентом задатка в течение пяти дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся (со дня принятия решения об отмене аукциона соответственно).

5. Задаток возвращается претенденту-участнику аукциона (за исключением победителя аукциона) в течение пяти дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

6. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены вышеуказанными пунктами 1 - 5 Порядка возвращения задатка, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявке на участие в аукционе счет претендента. Претендент обязан незамедлительно информировать Продавца в письменной форме об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение сроков возвращения задатка в случае, если претендент своевременно не информировал Продавца об изменении своих банковских реквизитов.

7. Задаток не возвращается претенденту, признанному победителем аукциона:

7.1. при уклонении или отказе такого претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта;

7.2. в случаях, предусмотренных договором купли-продажи Объекта (после заключения Продавцом и претендентом, признанным победителем аукциона, договора купли-продажи).

Договор о задатке, заключенный в установленном настоящим информационным сообщением порядке, прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему. К отношениям сторон по поводу задатка, прямо не урегулированным заключенным договором о задатке, применяется соответствующее законодательство, регламентирующее отношения по поводу задатка, вносимого претендентами при приватизации муниципального имущества.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на названный в настоящем информационном сообщении счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Не могут быть покупателями Объекта государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; иные юридические и физические лица, для которых федеральным законом установлено соответствующее ограничение на участие в приватизации муниципального имущества.

Для участия в аукционе претенденты представляют:

- заявку в 2-х экземплярах по установленной форме (форма заявки прилагается и является частью настоящего информационного сообщения);

- опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в 2-х экземплярах;

- платежный документ (с отметкой банка плательщика-претендента об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе Объекта;

- надлежащим образом оформленную доверенность, если от имени претендента действует представитель;

- документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести Объект (если таковое требуется в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации).

Физические лица (в том числе представители претендентов) предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Физические лица-претенденты дополнительно представляют нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на совершение сделки по приобретению Объекта либо нотариально заверенную копию брачного договора, согласно которому подобное согласие не требуется.

Физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, дополнительно представляют выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал или нотариально заверенную копию), содержащую в соответствии с законом полные и достоверные сведения об индивидуальном предпринимателе на дату подачи заявки (иностранцы индивидуальные предприниматели представляют документы о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством соответствующего государства) и их надлежащим образом заверенный перевод на русский язык).

Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенную копию), содержащую в соответствии с законом полные и достоверные сведения о юридическом лице на дату подачи заявки, в том числе – сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (иностранцы юридические лица представляют документы о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (выписка из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством соответствующего государства) и их надлежащим образом заверенный перевод на русский язык);

- решение в письменной форме соответствующего органа управления юридического лица-претендента о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в которой зарегистрирован претендент);

- надлежащим образом оформленные и удостоверенные документы, подтверждающие полномочия лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности в соответствии с учредительными документами юридического лица (эти документы представляются в виде нотариально заверенных копий либо в виде оригиналов с приложением обычных копий, которые заверяются уполномоченным представителем Продавца и остаются у Продавца в качестве приложения к заявке).

Одно лицо может подать только одну заявку. Обязанность доказать свое право на приобретение Объекта возлагается на претендента.

Документы, представляемые претендентами (лично или через представителей), в части их оформления и содержания должны быть выполнены на русском языке и соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и требованиям, указанным в настоящем информационном сообщении. Документы, выполненные на иностранном языке, должны быть представлены с нотариально удостоверенным переводом на русский язык и легализованы на территории Российской Федерации. Документы, состоящие из нескольких листов, должны иметь пронумерованные листы, быть прошиты и скреплены подписью претендента-физического лица (подпись уполномоченного представителя претендента-юридического лица либо подписью лица, имеющего право действовать без доверенности от имени претендента-юридического лица, и печатью этого юридического лица). Документы, содержащие помарки, подчистки, иные неоговоренные исправления не рассматриваются в качестве надлежащих документов.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Продавца в сети Интернет по адресу www.malahovka.net в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (т.е. участник аукциона, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за Объект).

Договор купли - продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Условия договора купли-продажи Объекта приведены в форме договора, прилагающейся к настоящему информационному сообщению и являющейся его частью.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. В этом случае результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Оплата приобретаемого Объекта осуществляется покупателем единовременно в срок не позднее десяти дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем для участия в аукционе на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта. Оплата производится на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка);

ИНН 5027037046; КПП 502701001; БИК 044583001;

Счет 4010181060000010102 в Отделении 1 Московской ГТУ Банка России г.Москва, 705;

КБК 001 1 14 02033 10 0000 410; ОКАТО 46231567000.

Особенности оплаты Объекта Покупателем (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

На основании абзаца 2 пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования обязан в качестве налогового агента исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемого Продавцу дохода и уплатить в бюджет сумму налога на добавленную стоимость. Налоговой базой по налогу на добавленную стоимость при этом является сумма дохода от реализации (передачи) Объекта с учетом налога (т.е. цена Объекта, включающая в себя НДС).

Передача Объекта покупателем оформляется передаточным актом на основании заключенного договора купли-продажи не позднее десяти дней после полной оплаты Объекта. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Объект является договор купли-продажи имущества и передаточный акт. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.



Приложение №1
к Информационному сообщению,
утвержденному постановлением
Администрации городского поселения Малаховка
от «26» сентября 2011г. №1-2/887 ПП

Приложение №2
к Информационному сообщению,
утвержденному постановлением
Администрации городского поселения Малаховка
от «26» сентября 2011г. №1-2/887 ПП

Форма заявки на участие в аукционе

Продавцу – Администрации городского поселения Малаховка

Заявка на участие в аукционе
(заполняется претендентом (его полномочным представителем))

Претендент – физическое лицо юридическое лицо
Ф.И.О./Наименование претендента _____

(для физических лиц)
Документ, удостоверяющий личность: _____

серия № _____, выдан " _____ "

(кем выдан)
(для юридических лиц)
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия № _____, дата регистрации " _____ "
Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства/Место нахождения претендента _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____

в _____

корр. счет № _____ БИК _____ ИНН _____
Представитель претендента _____ (Ф.И.О. или наименование)
Действует на основании доверенности от " _____ " г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица: _____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Настоящим заявляю о намерении указанного выше претендента участвовать в проводимом 17 ноября 2011 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации) - аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, по продаже находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объекта недвижимого имущества (далее – Объект): помещение, назначение: нежилое; общая площадь: 298,1 кв.м, этаж: 1; номера на поэтажном плане: 2, 006; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано; местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, пос.Малаховка, Быковское шоссе, д.37. Полноту и достоверность сведений о претенденте, указанных в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю. С условиями договора купли-продажи, условиями проведения аукциона, претендент ознакомлен и согласен, в том числе с начальной ценой Объекта в размере:

_____ руб. _____ коп. (включая НДС)

цифрами _____ (прописью)

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток):

_____ руб. _____ коп.

цифрами _____ (прописью)

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____ Дата " _____ " 20 _____ г.

Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем)
" _____ " 20 _____ г. в _____ ч. _____ мин.

Заявке присвоен регистрационный номер
Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку _____

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «26» сентября 2011 г. № 1-2/888 ПП

Об уполномоченных представителях по подготовке и проведению аукциона

Руководствуясь Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, частью 9 статьи 15, частью 1, пунктом 3 части 5 статьи 16, частью 4 статьи 21 Устава городского поселения Малаховка, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества поселка Малаховка», принятым решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 мая 2007 года №155/22, в целях реализации Постановления Администрации городского поселения Малаховка от 26 сентября 2011 года №1-2/886 ПП «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности поселка Малаховка»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить уполномоченными представителями Администрации городского поселения Малаховка (далее - Администрация) по проведению аукциона, назначенного Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 26 сентября 2011 года №1-2/886 ПП «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка» (далее – аукцион), следующих муниципальных служащих:

1) Сусежову Екатерину Михайловну, заместителя главы Администрации, представившей ей все предусмотренные законодательством и муниципальными правовыми актами городского поселения Малаховка полномочия Администрации (с правом подписи): по проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона; по принятию решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе и по уведомлению претендентов о принятом решении; по определению победителя аукциона и оформлению протокола об итогах аукциона, по уведомлению победителя аукциона о его победе на аукционе, по принятию решения о признании аукциона несостоявшимся;

2) Виноградову Инессу Цырендоржиевну, исполняющего обязанности начальника отдела муниципального имущества Администрации, представившей ей все предусмотренные законодательством и муниципальными правовыми актами поселка Малаховка полномочия Администрации (с правом подписи, с правом свидетельствования верности копий документов, предоставляемых претендентами): по приему от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов по составленной претендентами описи; по проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона, по ведению учета заявок по мере их поступления в журнале приема заявок; по принятию решения об отказе в принятии документов и возвращении их претендентам или их уполномоченным представителям под расписку;

3) Синичину Ольгу Ивановну, главного специалиста сектора учетно-договорной работы отдела муниципального имущества Администрации, представившей ей все предусмотренные законодательством и муниципальными правовыми актами поселка Малаховка полномочия Администрации (с правом подписи, с правом свидетельствования верности копий документов, предоставляемых претендентами): по приему от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов по составленной претендентами описи; по проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона; по ведению учета заявок по мере их поступления в журнале приема заявок; по принятию решения об отказе в принятии документов и возвращении их претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

Учитель высшей категории с большим опытом работы поможет в освоении материала по программе 1-11 классов по русскому языку и подготовит к ГИА и ЕГЭ.
8-917-531-30-21

Ремонт слесарь-сантехник, плитка.
8-903-207-95-23, 8-926-767-16-66
Алексей

Котят! Очаровательные, пушистые, умные, знают лоток. В добрые руки!
8-903-133-75-32

Услуги в проведении профессиональной фотосъемки, в написании и редактировании текстов любой сложности.
8-915-192-29-43.

Форма договора купли-продажи Объекта

ДОГОВОР

КУПИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ

« _____ » 2011 года

Администрация городского поселения Малаховка (зарегистрирована Администрацией Люберецкого района Московской области 06 декабря 1991 года; внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 31 декабря 2002 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г.Люберецы Московской области за основным государственным регистрационным номером 1025003220076; местонахождение: Московская область, Люберецкий район, пос.Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А; ИНН 5027037046, КПП 502701001; Счет 4010181060000010102 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва, 705; БИК 044583001; получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка); ОКАТО 46231567000, ОКПО 04190196), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец на условиях настоящего Договора обязуется передать в собственность Покупателя следующий объект недвижимого имущества:

1.1. Наименование и иные характеристики объекта недвижимого имущества (далее именуется «Объект»), существующие ограничения (обременения) права собственности: помещение, назначение: нежилое, общая площадь 298,1 кв.м, этаж: 1, номера на поэтажном плане 2, 006; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

1.2. Местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, Быковское шоссе, д.37.

2. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол об итогах аукциона от « _____ » 2011 года, в соответствии с которым Покупатель признан победителем аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Объекта и проводившегося 17 ноября 2011 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации), – на основании постановления Администрации городского поселения Малаховка от 26 сентября 2011 года №1-2/886 ПП «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка» в соответствии с Программой (программой) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2011 год, утвержденной Положением городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2011 год» (принято решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 21 декабря 2010 года № 21/4).

Информационное сообщение о проведении аукциона, утвержденное Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «26» сентября 2011 года № 1-2/887 ПП, опубликовано в газете «Малаховский вестник» (№ _____, 2011 года) и размещено на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net.

3. Цена Объекта.
3.1. Цена Объекта согласно протоколу об итогах аукциона от « _____ » 2011 года составляет _____ (включая НДС)

3.2. В счет оплаты Объекта засчитывается задаток для участия в аукционе, внесенный Покупателем до заключения настоящего Договора, в размере _____

3.3. С учетом размера внесенного задатка к оплате Покупателем следует сумма в размере _____ (цифрами и прописью)

3.4. Особенности оплаты Объекта Покупателем (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

На основании абзаца 2 пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования обязан в качестве налогового агента исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемого Продавцу дохода и уплатить в бюджет сумму налога на добавленную стоимость. Налоговой базой по налогу на добавленную стоимость при этом является сумма дохода от реализации (передачи) Объекта с учетом налога (т.е. цена Объекта, включающая в себя НДС и указанная в пункте 3.1 настоящего Договора).

4. Оплата приобретаемого Объекта осуществляется Покупателем одновременно в срок не позднее десяти дней со дня заключения настоящего Договора путем внесения (с учетом пункта 3.4 настоящего Договора) указанной в пункте 3.3 настоящего Договора суммы на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка);
ИНН 5027037046; КПП 502701001; БИК 044583001;
Счет 4010181060000010102 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва, 705;
КБК 001 1 14 02033 10 0000 410; ОКАТО 46231567000.

4.1. Средством платежа является валюта Российской Федерации (рубли).

4.2. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате Объекта в срок, установленный пунктом 4 настоящего Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения обязанности передать имущество. В случае такого отказа внесенный Покупателем задаток (пункт 3.2. настоящего Договора) не возвращается Покупателю, а настоящий Договор считается расторгнутым.

5. Передача Объекта Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому Сторонами передаточному акту не позднее десяти дней после полной оплаты Покупателем Объекта. Обязательство Продавца передать Объект Покупателю считается исполненным с момента подписания Сторонами соответствующего передаточного акта.

5.1. Уклонение одной из Сторон от подписания передаточного акта на условиях, предусмотренных настоящим договором, считается отказом соответственно Продавца от исполнения обязанности передать имущество, а Покупателя - обязанности принять имущество; в подобной ситуации настоящий Договор считается расторгнутым по причине одностороннего отказа Стороны от исполнения соответствующей обязанности. При этом в случае расторжения договора по причине отказа Покупателя от исполнения обязанности принять имущество внесенный Покупателем задаток (пункт 3.2. настоящего Договора) не возвращается Покупателю.

6. Право собственности на Объект переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Объект является настоящий Договор и передаточный акт. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

6.1. Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать Объект или распоряжаться им иным образом.

7. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, идентичных по тексту и имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для Продавца, Покупателя и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Продавца:

От имени Покупателя:

Разыскивается ребенок!

25.09.2011 года самовольно покинула школу-интернат «Наш дом» Люберецкого района, пос. Томилино несовершеннолетняя воспитанница Соловьева Екатерина Викторовна, 05.04.1996 г.р.Приметы: рост 150 см, средней полноты, плечи горизонтальные, лицо овальное (бледное), европейский тип, лоб средний, брови прямые, очень длинные, глаза зеленые, нос средний (приплюснут), рот средний (приподнятые углы), уши средние, волосы прямые (крашенные, рыжеватые) по длине плеч, голос звонкий (картавит), размер обуви 37, ходит быстро, употребляет характерные слова.



При обнаружении несовершеннолетних девочек или получении информации о их местонахождении, просим вас сообщить по следующим телефонам:

25.09.2011 года самовольно покинула школу-интернат «Наш дом» Люберецкого района, пос. Томилино несовершеннолетняя воспитанница Туктен Виктория Ивановна, 24.11.1995 г.р. Приметы: рост 160-170 см., средней полноты, глаза карие, рот средний, углы приподнятые, губы средней толщины, уши средние прямоугольные, волосы волнистые крашенные в красный тон (хвост, длинные волосы), размер обуви 38-39. Особые приметы: невнятная речь, говорит медленно, обильная мимика.



Дежурная часть МУ МВД России «Люберецкое»: 554-93-94;
Дежурная часть Томилинского ОП: 557-51-81;
Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав: 503-34-72;
Школа-интернат «Наш дом»: 557-46-88.