

НАШЕ НАСЕЛЕНИЕ - 163 456 человек
ДЕНЬ ГОРОДА ЛЮБЕРЕЦЫ - 13.09.2003
ТЕЛ. ОТДЕЛА РЕКЛАМЫ «ЛВ» - 559-70-15

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

ЛЮБЕРЕЦКИЕ ВЕСТИ

№ 27 (27)
Суббота,
9 августа 2003 г.

УЧРЕДИТЕЛЬ - АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЮБЕРЕЦКОГО РАЙОНА

Газета выходит два раза в неделю

Сообщения

Губернатором Московской области Б.В. Громовым поставлена следующая задача:

Главное управление Государственного административно-технического надзора совместно с муниципальными образованиями Московской области до конца 2003 года должны сформировать перечень объектов, которые своим обликом позорят Московскую область, выдать их руководителям соответствующие предписания и начать планомерную работу по наведению порядка.

Объекты определяющие лицо города:

1. Архитектурно и художественно оформленные стеллы, установленные на границах города (района, муниципального образования).

2. Здания с прилегающей к ним территорией, где расположены:
- территориальные отделы Госадмтехнадзора Московской области;
- администрации муниципальных образований;

- муниципальные унитарные предприятия по очистке территорий и уборке мусора;

3. Центральные улицы с находящимися на них элементами инфраструктуры:

- фасады, подъезды жилых и нежилых зданий и сооружений;

- дороги с разметкой проезжей части, тротуары, дорожные знаки, светофоры и уличное освещение;

- дворцы культуры, клубы, кинотеатры и другие объекты массового отдыха трудящихся;

- газоны, цветники, клумбы, скверы;

- стационарные и временные объекты торговли.

4. Учебные заведения: институты, техникумы, колледжи, школы, учреждения профессионального образования, детские сады, ясли.

5. Исторические памятники, мемориалы, обелиски, места воинских захоронений.

6. Парки культуры и отдыха, концертные площадки, стадионы.

7. Крупнейшие автомобильные дороги, пролегающие через муниципальные образования с прилегающей к ним территорией, освещением, дорожными знаками, светофорами, площадками остановки транспорта.

8. Места размещения рекламы.

Министерство экологии и природопользования области предлагает ограничить пребывание граждан (в т.ч. на транспортных средствах) в лесах. Разъясняются меры ответственности лиц, виновных в возникновении лесо-торфяных пожаров. Нарушение влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от 10 до 15 минимальных размеров оплаты труда (МРОТ); на должностных лиц - от 20 до 30 МРОТ; на юридических лиц - от 200 до 300 МРОТ.

Совет ветеранов микрорайона «Центр» поздравляет своих юбиляров, родившихся в августе: Германовская Ф. В. (85 лет), Володина А. Д. (85), Бугакова В. П. (80), Михайлов С. А. (80), Климанова А. М. (80), Гладких И. С. (75), Астахова Н. Н. (75), Шпиц Н. А. (75), Косырев А. А. (75), Бобышева М. Е. (75), Плотникова А. Д. (75).
Желаем крепкого здоровья, Желаем счастья много, много.
И чтобы вся Ваша дорога, Цветами устлана была.

**К НАМЕДЕТ
«НЭНСИ»!**
ВСЕМ! ВСЕМ! ВСЕМ!
10 августа в 19.00
на центральной площадке
Люберецкого городского
парка культуры и отдыха
состоится концерт группы
«НЭНСИ». БЕСПЛАТНО!
Приглашаются ВСЕ!
 При поддержке Правительства Московской области

9 августа - Всероссийский День Физкультурника!

Уважаемые работники физической культуры, спорта и туризма, ветераны спорта, физкультурники и спортсмены!

Поздравляю Вас со Всероссийским Днем Физкультурника!

Желаю Вам чемпионского здоровья, благополучия, духовной стойкости и умения побеждать.

А всем жителям Люберецкого района активных занятий физической культурой и спортом.

С. И. Гусев, Глава Люберецкого района

К юбилею г. Люберцы

Скоро день рождения нашего города! Что можно пожелать любимым Люберцам? За 380 лет - именно столько им исполнится - пережелали многого. Процветания, благополучия его жителям, развития... И город, знай себе, год от года краше становится, предприятия новую продукцию осваивают, на выставках побеждают. Махонькие улочки мужают, приобретают благоустроенный вид, становятся настоящими улицами.

Юбилейный день рождения родного города - не просто день в календаре, которому срок-то всего 24 часа. Юбилей - это бо-ольшая подготовительная работа. Глава Люберецкого района С.И. Гусев загодя обозначил наиболее значительные дела, которые надо успеть осуществить к сентябрю. Это реконструкция дорог, обустройство внутриквартальных территорий, ремонт и покраска фасадов зданий, озеленение, подготовка культурной программы торжеств и т.д. В течение всего срока подготовки руководство района настоятельно требовало от муниципальных структур неукоснительного выполнения поставленных задач. Как правило, слова не расходились с делом. Благоустроители, дизайнеры, коммунальщики... Поработали все.

Посмотришь, и молодежь подтягивается за взрослыми. На территории городского парка в праздничный день будет работать несколько площадок. Активисты "Молодого поколения" ежедневно занимаются уборкой территории, разрабатывают в том числе темы и думают над

оформлением будущих площадок. А отдыхающие уж оценят.

Было бы неправильно благоустроить город и наводить в нем чистоту и порядок только лишь к его юбилею. Работы проводятся постоянно, год от года. 380 лет - лишь хороший повод, чтобы в сотый раз активизировать деятельность всех

**МЫ НАКАНУНЕ
БОЛЬШОГО ПРАЗДНИКА**



служб. Люберцы должны быть опрятным, по-европейски цивилизованным городом. Раз и навсегда. В этом году, пожалуй, впервые за всю историю города, подготовка к зимнему отопительному сезону у нас ведется без аритмии и авралов, а спокойно и по плану.

Юбилей - это промежуточный этап, это лишь один маленький экзамен. Правда, не стоит забывать, что подготовка к торжествам есть работа не только районной администрации, но и всех предприятий и организаций города. Конечно, и нас с вами, жителей юбилейного города.

На снимках Ю. Харламова: несколько дней из жизни города, его будни и праздники

Весточки

Готовясь к десанту

В третьей декаде августа делегация от Люберецкого района (в составе которой будут заместитель главы районной администрации В.А. Попов и начальник отдела по региональной безопасности А.П. Бычков) отправится в Чеченскую республику. Цель очередного, пятого по счету десанта - доставка гуманитарного груза подшефному 351-му батальону оперативного назначения ВВ МВД РФ. В настоящее время идет формирование груза - продуктов (печенье, сгущенка, чай, кофе), предметов бытовой техники (стиральные машины, утюги), а также наручных часов, тканей, сигарет и многого другого. Помощь оказывают районная и поселковые администрации, предприятия, частные лица.

И штыком, и кистью

В краеведческом музее открыта выставка бывшего члена люберецкого клуба художников Е. Козлова. Евгений Афанасьевич - участник Великой Отечественной войны, награжден 14 медалями. Работал художником-оформителем на предприятиях города. Пейзаж - его излюбленный жанр, реже портреты. В их числе любимая работа Е. Козлова - портрет В.И. Ленина, написанный в 1946 году. Художник ушел из жизни несколько лет назад. В галерее музея хранятся подаренные им картины... Выставка продлится до 29 августа.

По плану губернатора

На днях в районной администрации состоялось рабочее совещание, на котором присутствовали службы коммунального хозяйства, представители поселковых руководств. Перед собравшимися выступил начальник новообразованного отдела административно-технического надзора Е.В. Володин. Евгений Викторович высказал пожелания и замечания по поводу благоустройства и саночистки города и района, призвал всех к взаимодействию и акцентировал внимание на задачах, поставленных губернатором. "Область должна быть чистой!" - таков императив дня.

Лжесигналы о диверсиях

На днях из таксофонной уличной будки позвонили в оперативные дежурные службы города. Участливый голос сообщил: "В "Киномаксе" заложена бомба"... Были немедленно предприняты меры срочного реагирования. В результате киноцентр на несколько часов перестал функционировать. Здание было оцеплено, людей эвакуировали. Сотрудники правоохранительных органов со служебно-розыскными собаками проверили каждый уголок здания, но бомба так и не была обнаружена. Аналогичный сигнал поступил на дежурный пункт о заложенной взрывчатке на территории Всероссийского автомобильного рынка ("Автогарант"). К счастью, все обошлось... Оба сигнала оказались ложными. Хочется напомнить, что подобные шутки могут повлечь уголовную ответственность.

Каков наш индекс?

Индекс качества жизни российских регионов разрабатывается на примере Подмоскovie. Данные исследования, проведенного в Люберецком, Раменском, Одинцовском и Можайском районах, показывают, что наиболее остро населением воспринимаются следующие проблемы: оздоровление экономики страны (степень актуальности 22,4%), реформирование ЖКХ (14,8%), соцзащита, повышение пенсий и стипендий, забота о детях, экология, здравоохранение и образование.

О средних ценах

Средние цены за 1 кг продуктов питания в Москве и Люберецке по состоянию на 1 августа: Говядина - в Люберецках 82,32 руб. (в Москве - 84,72 руб.), Курятина - 57,50 руб. (70,12 руб.), Колбаса п/копченая - 113,05 руб. (151,15 руб.), Масло сливочное - 80,10 руб (108,50 руб.), Творог - 57,31 руб. (66,55 руб.), Сахар-песок - 20,98 руб. (23,57 руб.), Мука пшеничная - 9,87 руб. (13,47 руб.), Яйца (за десяток) - 18,94 руб. (21,08 руб.).

Во имя будущего

Священнослужители Николо-Угрешского монастыря планируют открыть в ближайшее время Центр реабилитации юных наркоманов. Работать и базироваться учреждение будет при монастыре. Здесь мотивируют это решение так: мы делаем благое дело во имя нашего общего будущего. Интересно, что когда-то, после Гражданской войны, здешние стены так же дали приют сотням юных россиян - беспризорникам, которые вышли из монастырских ворот в большую и светлую жизнь.

Даешь детвору!

Областное Управление ЗАГСов второй год подряд фиксирует позитивные изменения в статистике деторождения Подмоскovie. В прошлом году родилось 55 тыс. 186 человек, на 6% больше, чем годом ранее. И в году нынешнем сохраняется тенденция роста числа деторождений (прогнозируется - плюс 4%). Правда, отмечается большое количество внебрачных детей. За прошлый год - 6170 детишек. При всем этом биологические отцы не отказываются от своих чад и приходят в загсы устанавливать отцовство. Мода что ли такая?!

• Сельский час

(Продолжение. Начало в № 25).

Август – месяц массовой уборки овощей и кормовых культур. Опыт показал, что картофель, столовые корнеплоды и капусту выгоднее закладывать на зимнее хранение у себя в хозяйстве, а затем продавать их, когда будут подходящие цены. Поэтому сейчас в срочном порядке ведется ремонт хранилищ. Однако, исходя из прогнозов агрономической службы, овощей хозяйство соберет больше, чем вмещают закрома. Избыток столовой свеклы составит 350-400 тонн, моркови – 550-700 и картофеля – 500 – 600 тонн. Их могут приобрести уже в процессе уборки заготовительные организации не только Москвы, но и Люберец. Как и в прошлые годы.

В условиях рыночной экономики руководству агрофирмы «Косино» – ее генеральному директору Сергею Борисовичу Беликову и совету директоров, избираемому на ежегодном общем собрании акционеров, – постоянно приходится думать об экономической эффективности всех отраслей хозяйства. В прошлом году с этой точки зрения наиболее высокие показатели достигнуты в растениеводстве открытого грунта, где было произведено 3765 тонн овощей, 1568 тонн картофеля и кормовые культуры. Урожайность овощей, выращенных в поле, составила 418,3 центнера с гектара, что в полтора раза больше, чем в 2001 году. План по этому показателю перевыполнен на 41,3 процента. Спрос на продукцию открытого грунта был хорошим, и все культуры, включая картофель, оказались рентабельными. Открытый грунт дал хозяйству прибыль в сумме 3 млн.939 тыс. рублей.

У растениеводов есть большие резервы улучшения экономических показателей, и главный из них – снижение трудовых затрат.

Именно с этой целью пересмотрена структура посевных площадей в пользу картофеля, производство и уборка которого подлежат

ПОД СТЕКЛОМ



чуть ли не стопроцентной механизации. 130 гектаров – столько «второго хлеба» хозяйство не сажало более 20 лет!

... Как шагреновая кожа, сокращаются поля бывшего совхоза им. Моссовета, ныне агрофирмы «Косино». Новокосино, Жулебино, готовятся документы для изъятия земель под застройку в микрорайоне Кожухово... При таком мощном наступлении города на село хочешь-не хочешь, приходится заботиться о более интенсивном, круглогодичном использовании земель.

Новый тепличный комбинат на окраине жилого микрорайона и был в какой-то мере компенсацией стоимости за изъятие земли. К сожалению, по халатности прежнего руководства хозяйства строительство важного производственного объекта велось бесконт-

рольно, по устаревшему проекту, с большими отступлениями от технологии. В итоге все затраты легли на плечи хозяйства.

Вся экономика хозяйства зависит эффективности овощеводства под стеклянными шатрами защищенного грунта: в минувшем году реализовано 5309 тонн овощей, их урожайность составила около 24 кг с квадратного метра. По урожайности огурцов и томатов косинцы сравнялись с лидером – агрофирмой «Белая Дача» – и обошли конкурентов – «Тепличный» и «Марфино».

На защищенном грунте трудится 450 человек, половина всех работающих в агрофирме. Сложился крепкий коллектив специалистов высшего и среднего звена (управляющая В. В. Алешина) – инженеры, агрономы, бригадиры, звеньевые. От их компетентности и организаторских способностей, а также от опыта и старания тепличниц, операторов и рядовых слесарей зависело многое. Но не всё. Нельзя сбрасывать со счетов те капитальные вложения, что были сделаны за последние 2-3 года в целях совершенствования технологии: устройство капельного орошения на площади 5 га (стоимостью более 5 млн рублей), прокладка и реставрация дренажей (более 10 млн рублей), замена специальных ламп в рассадных теплицах, пропарка грунта на 6 га, завоз 6000 кубометров верхового торфа, прокладка паропровода, замена грунта на 9 га... До конца текущего года модернизация существующего оборудования потребует еще около 6 млн рублей затрат.

В прошлую страду комбинат дал прибыль – около 600 тысяч рублей. Косинцы отчетливо представляют, что развитие тепличного овощеводства – это перспективное и долгосрочное дело. Поэтому столько внимания комбинату. Здесь в скором времени планируется наладить производство грибов. Опытные урожан вешенки выданы на славу.

Р. Фатюченко, член Союза журналистов РФ

• К 75-летию районной прессы

В этом году свое 75-летие наша районная пресса, взявшая свое начало от «Ужтомского рабочего». Именно эта газета стояла у колыбели старейших люберецких газет – «Косилка» (учреждена летом-осенью 1928 г., более поздние ее названия – «Теребилка», «Заводская правда», «Родина») и «Люберецкая правда» (учреждена в 1932 г.). И так, мы начинались с «Косилки». Откроем же ее первый номер. Чем жили, о чем писали в многотиражку люди, что их волновало в далеком уже 1928 году? Используем публикации «Косилки» (№ 1), сохранив, в основном, стиль и орфографию текстов, передающих аромат времени, журналист подготовил своеобразный репортаж из прошлого...

ЧТО ИХ ВОЛНОВАЛО ТОГДА?

Репортаж из прошлого в лицах

Порывы мокрого ветра. Вижу редкие фигурки людей, деревянные одноэтажные дома, лужи на разбитых улочках. А вот и заводское административное здание «Техмасс», где недавно поселилась редакция «Косилки», здесь же находятся различные службы (бухгалтерия, нормировка, отдел проектов, актовый зал, гардероб). Вхожу.

Докладчик: Прошел 11-й год существования советской страны. За этот год мы пережили некоторые затруднения на хозяйственном фронте, но благодаря упорной и энергичной работе, продвинулись вперед к социализму. Поднялась производительность труда на 9,2 процента, зарплата – на 17,2 процента. Рационализация дала экономии более 91 тысячи рублей.

Поэт: К одиннадцатой годовщине революции заводская ячейка комсомола приняла в свои ряды 46 новых товарищей. (Читает стихи) Сорок шесть заявлений к нам подано, Сорок шесть в комсомол к нам идут, Сорок шесть молодых сил нам отдано, Сорок шесть знамя «КИМ» понесут. (Ему аплодируют, звучат выкрики «Молодец Костыка!», «Врежь еще!»). Сохранилось имя поэта – К.М. Любимов).

Рабочий: – Скоро у нас будет пересматриваться колдоговор, и не появятся ли опять такие ошибки, как в прошлом году. Например, многие рабочие говорят, почему в 26-м отделе формовщикам на рамах и на колесах дают сапоги. Ведь они не видят около себя литья и им можно заменить сапоги ботинками. А на одну пару сапог лучше приобрести две пары ботинок, и ооуть тел, которые действительно нуждаются...

Докладчик (продолжает): – Рост и развитие завода требуют от нас роста культурности как технической, так и политической. Мы развернули учебные единицы и вовлекли в учебу 1214 человек, то есть 37 процентов всех сельских новичков, рабочих и служащих. Открыли 9 красных уголков, запускаем радиостанцию, которая обслужит наших рабочих и подшефные деревни.

Рабочий: – ... Кроме того, формовщикам полагаются кожаные рукавицы, а они их совершенно не носят, а как получают, так и продают за бутылку.

Поэт: – Годовщине революции посвящается новое стихотворение «Одиннадцать лет». (Читает стихи).

Хотя союз советский молод, Одиннадцать прошло годков, Но крепко выковали молот, Чтобы друзьям снять цепь оков. (В зале кузнец цеха №12 В. Бутузов размахивает над головой обрывком цепи и делает физкультурные движения, символизирующие борьбу с империализмом).

Докладчик: – Выведите Бутузов... Наряду с достижениями есть и недостатки, как-то: невыполнение правительственных заданий о снижении себестоимости на 6 процентов (выполнено менее четырех процентов), увеличилась прогулы по болезни, слабо с трудовой дисциплиной.

Раборка: – Хоть я и обрываю, извините, но уже все накупело. Входишь в новый клуб, видишь крашенные стены. На полу постлана дорожка. Стоит зеркало красивое. Висят картины. Впечатление, как будтоходишь в кино. А порядок остался прежним, и не изменился.

Зав. клубом мягко всех упрасивает не грызть семечки, сторож воюет с одним парнишкой, который шумел в коридоре. Хулиган прячется в уборную. Дорожка уже затоптана. Вот какое впечатление после клуба. Нет тишины, чистоты и действительного отдыха. Клуб не для хулиганов. Клуб должен быть культурным очагом.

Докладчик: – Э-э-э... Вопрос из зала: – Будет ли товарищ Кубышкин делать доклад о поездке в Америку?

Докладчик: – Будет, на первоочередном собрании рабочих. Вопрос из зала: – С какого месяца возможен переход на 7-часовой рабочий день?

Докладчик: – С 1 апреля 1929 года, согласно постановлению правительственной комиссии... Предлагаю прекратить внутризаводские вопросы.

Итак, при составлении старого плана не была учтена изношенность оборудования, его простои достигали 40 процентов. Задерживало также несвоевременное снабжение и низкое качество сырья.

Культмассовик. – Работницы, делегатки, домохозяйки! Пока все здесь... Сегодня в клубе при участии делегатов состоится постановка красной пьесы «Ксюшка на дороге». Начало в 7 часов вечера. Билеты распределяются через женских организаторов.

Рабочий: – Можете меня тоже гнать, как Бутузова. Тока я молчать не могу. В Панковской кооперативной лавке больше не торгуют черным хлебом. Продавец поссорился с заводом пекарни, а тот перестал для лавки хлеб отпускать. У хлопцев чубы трещат, за каждым фунтом хлеба в Люберецки идти да в очередь стоять. Правлению надо это дело разобрать, а зава подхлестнуть...

Поэт: – Готовы новые стихи, что как буденовцы лихи... Докладчик (морщится): – Товарищи, товарищи! Давайте же наконец вернемся к предмету, у нас отчет или где?

Разберем, какие у нас резервы. В частности, точный учет производства и расходования средств. В текущей работе члены партии и беспартийный актив должны быть застрельщиками, живыми примерами для остальных. Рабочему надо лучше знать свой станок! Брак до минимума! Прогульщикам войну! Добиваться только комплектного выпуска машин! Но делать это нужно немедленно.

...Интересно было еще послушать того говорливого рабочего, который вновь тянул вверх свою жилистую руку. Но мне не хотелось злоупотреблять искажениями пространства и времени.

Шел 1928 год. Я выпил в буфете стакан прохладного сидра. В коридоре выменял значок «Ворошиловский стрелок» у улыбчивого парня в галифе и холщовой рубашке.

– Ты как считаешь, – он заглянул мне в лицо, – годков через немного построим коммунизм?.. К старости, пусай, а-а?..

Я не знал, что ответить. Сошел по ступенькам вниз, толкнул плечом массивную дверь «Техмасса» и... очутился на люберецкой улице 2003 года.

(Стенограмма основана на публикациях «Косилки» № 1, 1928 г.) Обеспечил перемещение во времени и подготовил материал к печати М. Костенко



На фотографии 1963 г.: коллективы редакций люберецких газет «Люберецкая правда», «Заводская правда» (бывшая «Косилка») и люберецкой гор. типографии. Нам известно имя только одного из них – Ф. И. Подорский (стоит третий справа). Фото из архива «ЛВ».

• Налоговая служба сообщает

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Обращаем ваше внимание, что с 27 июня 2003 года вступил в силу Федеральный закон № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт».

Организации (за исключением кредитных организаций) и индивидуальные предприниматели, применяющие контрольно-кассовую технику, обязаны:

• осуществлять регистрацию контрольно-кассовой техники в налоговых органах;

• применять при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт исправную контрольно-кассовую технику, опломбированную в установленном порядке, зарегистрированную в налоговых органах и обеспечивающую надлежащий учет денежных средств при проведении расчетов (фиксацию расчетных операций на контрольной ленте и в фискальной памяти);

• выдавать покупателям (клиентам) при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт в момент оплаты отпечатанные контрольно-кассовой техникой кассовые чеки;

• обеспечивать ведение и хранение в установленном порядке документации, связанной с приобретением и регистрацией, вводом в эксплуатацию и применением контрольно-кассовой техники, а также обеспечивать должностным лицам налоговых органов, осуществляющих проверку, беспрепятственный доступ к соответствующей контрольно-кассовой технике, предоставлять им указанную документацию.

• Наши ветераны

Юрию Арестовичу Нагиеву, как и многим его сверстникам, не удалось завершить свое образование. Началась Великая Отечественная, с вероломно напавшей на СССР гитлеровской фашистской Германией. Перед людьми стоял выбор: либо идти на фронт, либо трудиться в тылу.

Шел 1941-й год. В свои 15 Юрий попробовал себя грузчиком, автослесарем, электриком. А потом 18-летие, и Советская Армия призвала молодого человека в свои ряды. Сотни, тысячи таких же юных ребят должны были защищать свою Родину. После окончания 32-й школы младших авиаспециалистов, Юрия зачислили в 42-й Гвардейский истребительный авиационный полк. Первое боевое крещение – небо над Польшей...



НА СЛУЖБЕ КАК НА ВОЙНЕ

Закончилась война, но остались горе и лишения. Нагиев – счастливчик, он выжил, тогда как много-много людей полегли на полях сражений.

Юрий Арестович в послевоенное время без промедлений закончил среднюю школу, Казанское авиационное техническое училище, институт. Наверстал упущенное. И вот он уже – дипломированный специалист, инженер-конструктор электронной и ракетно-космической техники. Война – хорошая закалка. Может и не война, а сильное желание. Еще немного и он – ответственный работник крупнейшего в СССР научно-производственного объединения.

Почтенный возраст для Ю.А. Нагиева не стал причиной, чтобы успокоиться и вести оседлый образ жизни. Трудовая деятельность сменялась бурной общественной работой. В 1996 году он создает и возглавляет Люберецкую районную общественную организацию «Союз пенсионеров». По прошествии нескольких лет Юрий Арестович получает звание «Почетный член Союза пенсионеров России». С воодушевлением вспоминает Нагиев как избирался делегатом и участвовал на третьем съезде Союза пенсионеров России в Москве.

Хорошо потрудился Ю.А. Нагиев, на пользу и себе, и родному краю. Результат – 16 правительственных наград: орден Отечественной войны 2-й степени, боевые награды, медаль «За боевые заслуги», «За победу над Германией», «Ветеран труда» и другие медали СССР и РФ. «За большой личный вклад в развитие и совершенствование единой пенсионной службы Московской области» – почетная грамота областного правительства в 1998 году за общественную деятельность люберецчанину Юрию Арестовичу. А в 2000 году ему присвоено очередное воинское звание – «Лейтенант». Ветеран по-прежнему служит обществу.

ВЕСТНИК КОММУНХОЗА

№ 2

• Корреспонденту поручили

К дворнику Владимиру Павловичу Сидорову у начальника ЖЭУ-8 вопросов нет. Он один из лучших... Территория, на которой он наводит порядок, считается образцовой. Жители не жалуются. Однако сам Владимир Павлович не только хвалит жильцов тех домов, дворы которых он убирает. "Проблема вся в людях, — разъясняет он, — культурность в их слабенькая... Мусор вон из окон выбрасывают".

Дворник с 7 утра убирает участок вокруг двух больших домов, помимо этого всего обязанности входит покраска бордюров, коска травы, спиливание сухостоя, да и кусты он тоже аккуратно стрижет. В общем, работа выполняется на

Красногорская валяются уже опорожненные пивные бутылки и пакетики из-под чипсов. Кто-то с утра расслабился. Дворники, конечно, уберут бутылки, но почему трудно сделать это самим?

Небольшой магазинчик на ул. Полюстровой окружен коробками и фантиками. Получается, дворник чистит территорию, а бумажки из магазина все летят и летят. Где торговля, там и грязь... Ул. Митрофанова выглядит впол-

товит его к осенне-зимнему периоду, вставляя вместо выбитых окон прочные и эстетичные стеклоблоки. Возле каждого подъезда здесь установлены урны для мусора.

Местная достопримечательность — так называемые "железнодорожные" дома, что на ул. Красногорская, — им по 40 лет и больше. Здесь очень



тихие и уютные дворы. Их обслуживают милые и прият-

ПОРАБОТАТЬ ДВОРНИКОМ

все 100 процентов, а то и больше. Наведенная дворниками чистота ежедневно оценивается бригадиром.



За свое отношение к работе Владимир Павлович может легко получить премиальные, отпуск в лучший сезон.

Люди за уборку мусора платят деньги, и с этим фактом надо считаться. Верно, вы думаете так же? Тогда вам будет легко выбросить из окна предмет женской гигиены, который небрежно повиснет на ближайшем дереве? Или перед подъездом опустошить карманы злым количеством бумажек? Ведь, по-вашему, на то и существуют дворники, чтобы следить за чистотой. Так, получается?..

Часиков в десять утра на площадке перед домом по ул.

не благоустроенной. Нет ни одной бумажки. Вот и заборчик здесь под зебру выкрасили — для удобства слепых.

Дворники — труженики. Часть работы они выполняют на общественных началах.

В "ведомстве" дворника Г. И. Барановой — территория вокруг большого дома. Больше всего хлама, по словам Галины Ивановны, валяется под окнами, там его пакетами собирать можно, а затем отнести в контейнер, который МУП "Транссервис" забывает вовремя вывезти.

Проехал мотоцикл со сварочным аппаратом. Еще недавно мастера носили баллоны на себе. Начальник ЖЭУ-8 Олег Шевелев говорит, что его управление пополнилось парой таких мотоциклов.

Дом по адресу: ул. Митрофанова, 21 — проблемный. Долг его жильцов за коммунальные услуги составил больше 500 тыс. рублей. Несмотря на этот факт, ЖЭУ го-

лые дворники, одному из них — женщине — недавно исполнилось 75 лет. Дворик между домами 2, 4, 5 на следующий год обнесут штакетником и установят в нем детскую площадку.

...ЖЭУ-8 два с лишним года возглавляет Олег Вячеславович Шевелев. Это время привнесло свои изменения. К примеру, значительно сократилось количество жалоб от местного населения на коммунальное обслуживание. Причину начальник видит в умении определить главные цели и планомерно следовать им. "В коммуналке надо не дырки латать, а комплексно решать накопившиеся за десятки лет проблемы", — утверждает Олег Вячеславович.

Путь половина жилфонда ЖЭУ — одна из самых старых в городе. 20-тысячное население микрорайона видит, как в подъездах ремонтируют козырьки, устанавливают двери, склеивают окна. Дворники тщательно метут дорожки, чтобы чисто было... Забота налицо.

Е. Мелехова
На снимках: в зоне обслуживания ЖЭУ-8 — ремонт на крыше ведут плотники С. Левин и А. Попов; на новой детской площадке.

• Вести из поселков

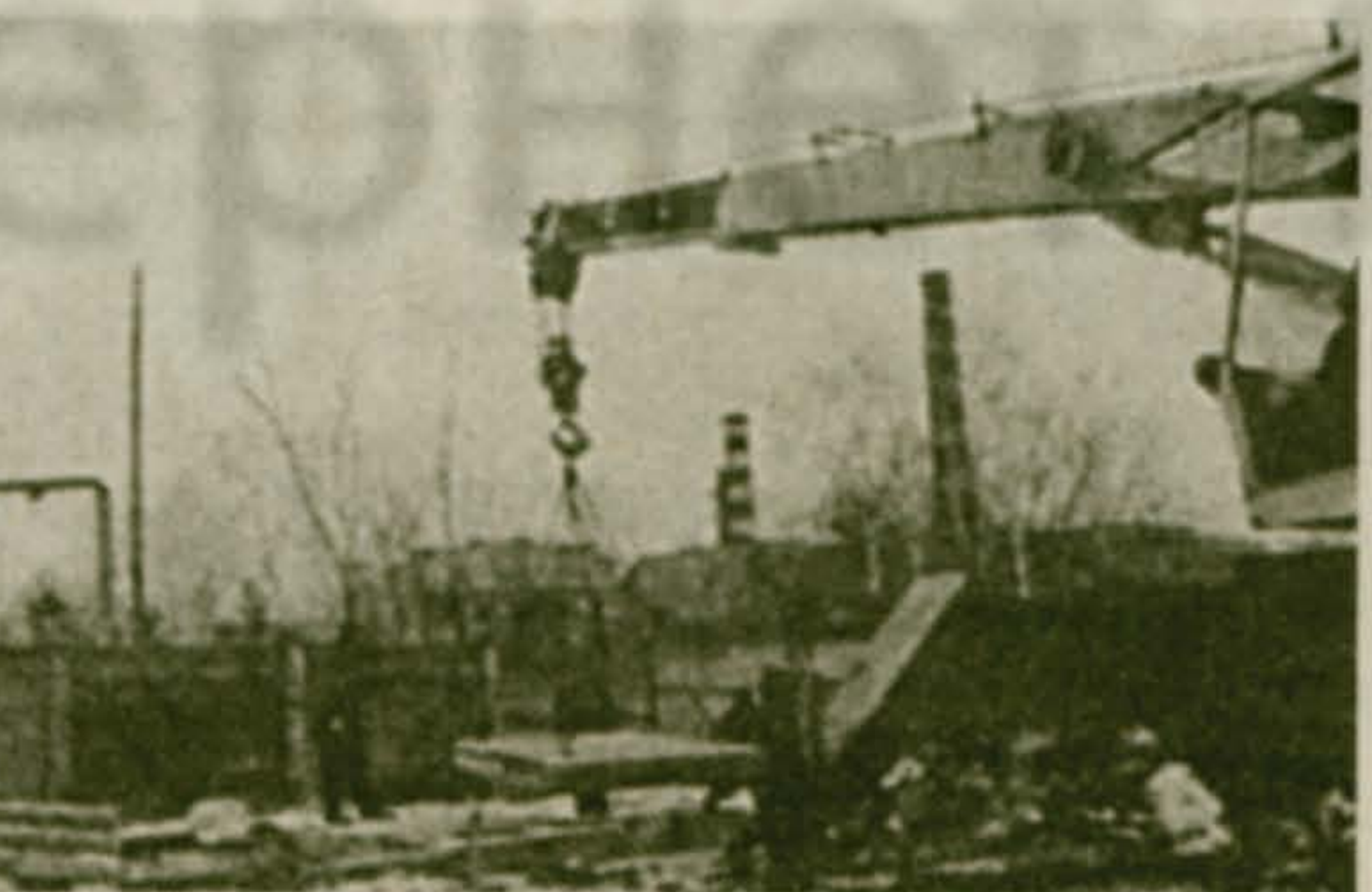
У нас в Томилино к началу нынешнего подготовительного периода было уже отремонтировано 6161 кв. м кровли жилых домов на сумму 11,5 млн. руб. Выполнен капитальный ремонт лифтов на сумму 1,5 млн. руб. За счет этого удалось продлить ресурс 23 лифтов, полностью отработавших срок эксплуатации и предотвратить полную их остановку. Ведутся работы по модернизации антеннохозяйства северной стороны поселка с приемом 15 каналов ТВ.

Оборудовано 8 детских площадок. Организована работа детского парка отдыха (ул. Потехина, д. 12). Выполнен капитальный ремонт 1,6 км дорог. Закончена паспортизация дорог и внесение их в реестр муниципальной собственности. Установлено 6 дополнительных бункеров для сбора мусора, в частном секторе оборудовано 6 контейнерных площадок. Закуплен бункеров для вывоза мусора.

Закончен капитальный ремонт теплотрассы от котельной завода им. Миля с перекладкой труб в ППУ изоляции (гарантийный срок работы 30 лет). Стоимость работ 5,2 млн. руб. Выделены необходимые средства на реконструкцию котельной МУП «Благоустройство» в размере 9,6 млн. руб. В настоящее время оборудование подготовлено для монтажа. Котельная укомплектована современным импортным оборудованием. Это позволит полностью решить проблему теплоснабжения домов ул. Гаршина, д. 9а, корп. 9, 12. Выполнена замена теплотрассы от котельной МУП «Благоустройство» до домов по ул. Гаршина. Заменено 2327 погонных мет-



На снимках: новый объект муниципальной собственности котельная № 2 на территории ЗАО «Томилинская птицефабрика»; идет замена труб теплотрассы завода им. Миля.



• По поводу

Зиме навстречу!

Подготовка объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства г. Люберцы идет нарастающими темпами. К первым числам августа таких городских объектов к предстоящему осенне-зимнему сезону 2003-2004 г. г. уже было подготовлено более 60%. По сравнению с этим же периодом прошлого года зафиксировано заметное опережение графика подготовительных работ.

• Реплика

ДАВАЙТЕ УВАЖАТЬ ДРУГ ДРУГА

Не стихают ожесточенные дискуссии на тему: «Жилищно-коммунальная реформа». Государственные службы идут по курсу улучшения условий проживания и качества обслуживания жителей. И несмотря на многие трудности и подчас справедливые нарекания жителей, уже сейчас можно отметить положительные моменты, как в техническом содержании жилого фонда, так и благоустройстве территории.

Реформа жилищно-коммунального хозяйства возможна только при участии самих жителей, их бережном отношении к созданному и пресечении вандальных действий. В настоящее время прогресса в данном направлении не наблюдается; во многих подъездах жилых домов после проведения косметического ремонта стены разрисованы, стекла выбиты, а многие детские малые формы сломаны. Но больше всего поражает неуважение к тяжелому труду рабочих, осуществляющих уборку подъездов, придомовой территории и вынос мусора из мусоро-камер.

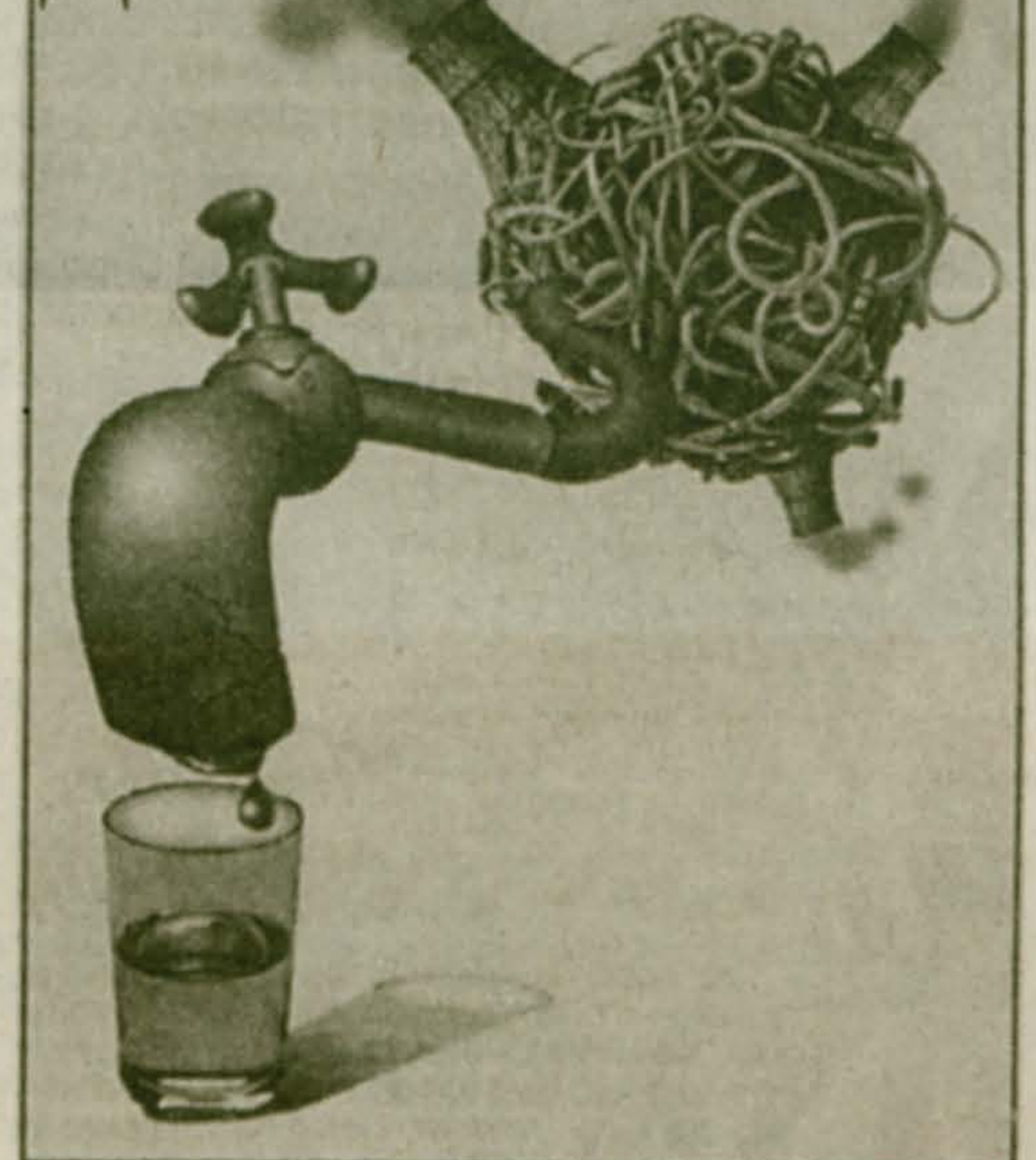
Например, в мусоропроводы в подъездах жилых домов выбрасывают крупногабаритные вещи: строительный мусор, доски, коробки, полки, паласы, валенки, картон, коробки с детскими игрушками, части от телевизоров и радиоприемников, полки из холодильника... Как следствие, образуются засоры. Возникает вопрос: почему не вынести мусор в бункер на контейнерную площадку? Ведь и силы рабочих, и нервы соседей будут сохранены.

Уважаемые жители микрорайона, обращаемся к вам с просьбой быть более благоразумными. Давайте вместе делать жизнь более комфортной и относиться друг к другу с уважением. Жители ул. ул. Московской, Шоссейной, Юбилейной (115-й квартал), всего 48 подписей

• Анализируя проблему

В последнее время в обществе все активнее обсуждается проблема реформирования жилищно-коммунального хозяйства. Однако безудержный рост тарифов в этой сфере вызывает у населения скепсис и уныние. И это понятно, ведь реформа ЖКХ затрагивает интересы каждой семьи. Насколько же продуманно и умело идет реформирование отрасли и как намечено добиваться идиллического завтра?

ДРЕЙФ В МОРЕ РЕФОРМ



В дореформенные времена частного жилья в стране было мало. Почти весь жилой фонд, независимо от его ведомственной принадлежности, был государственным. При этом население оплачивало лишь 30% от стоимости его содержания. С годами жилье дряхлело — общий износ жилого фонда достиг 60%. Требовалось все больше денег на его ремонт и содержание. Поэтому в один прекрасный момент стало ясно — без реформы отрасли выхода нет.

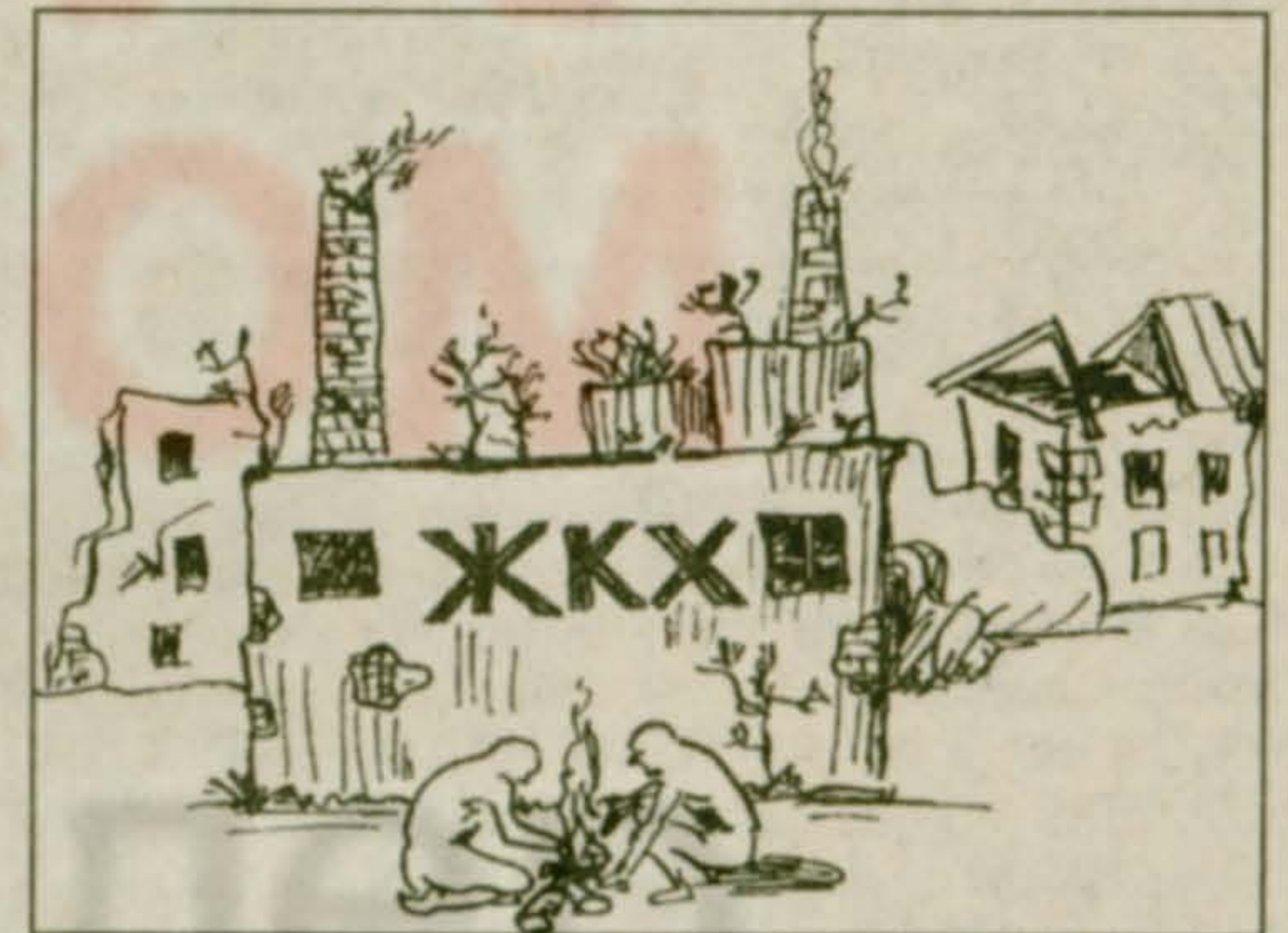
Местная власть стала обрастать неизбежными долгами. Все неприятности были запланированы именно тогда, когда принималось решение о передаче жилья на баланс местных органов власти. Особенно большими оказались обязательства перед энергетиками. Почему? Ответ прост. В обстановке постоянного денежного голодания рассчитаться со всеми было нереально, ведь задолженности были и перед другими — не хватало на зарплату бюджетникам, на содержание объектов культуры, здравоохранения и т. д. Поэтому нищий бюджет был поставлен перед выбором — кому заплатить в первую очередь. На зарплату! Но рано или поздно, а платить все-таки надо... И опять местная власть, пытаясь успокоить народный гнев, "кидает" средства на зарплату. Но энергетик уже начинают браться за рубильники. Итог — знакомые всеурные отключения...

Итак, ситуация критическая, а денег в местных бюджетах по-прежнему с гулькин нос. И тогда гениальная мысль реформаторов подсказала не менее гениальный ответ на вопрос: "Где взять деньги?" А у народа. И вот уже в прошлом году этот народ заплатил 292 млрд за услуги ЖКХ, что на 71% больше, чем в предыдущие. Постепенно суть реформ ЖКХ сужилась до необходимости 100%-ной оплаты всех затрат населением. Однако несравнимо большие суммы в прямом и переносном смысле просто улетают на ветер. И в этом случае плательщик также оказывается без вины виноватым. Дело в том, что сегодня понять,

кому, сколько и за что конкретно платят жильцы, крайне сложно. Основные составляющие коммунальных услуг — это энерго-, водо-, тепло- и газоснабжение. И все они оказываются централизовано. Например, одна ТЭЦ дает тепло целым микрорайонам и даже городам. Но поскольку сегодня потребление всего, кроме электроэнергии, не контролируется, расчет подачи того же тепла или воды осуществляется по средним нормативам. Но ведь одни экономят тепло, а другие — нет. Платят же все по одному тарифу.

Одна из примет нынешних реформ в сфере ЖКХ — попытки изменить организационно-правовые формы его существования. Приватизация, словно эпидемия, охватила жилищный комплекс. Но изменение статуса не всегда означает изменение качества услуг... Есть, конечно, и подвижки, но сегодня все-таки мелкий бизнес слишком медленно приживается в отрасли. Да и берут новоспеченные коммерсанты за свои услуги втридорога. Почему? Вполне естественно стремление частного к получению максимальной прибыли. Однако проблема здесь не столько в дороговизне, сколько в несоответствии цены реальной стоимости и качества выполненных работ. У этих фирм крайне велики расходы на привлечение специалистов-коммунальщиков, которые нанимаются в них только при условии высоких зарплаток. Помимо этого, есть и другие затратные статьи. В итоге — обыватель со средним доходом часто предпочитает специалисту в униформе знакомого мастера в телогрейке из ЖЭУ.

Итак, с тем, что реформа ЖКХ нужна, сегодня никто не спорит. Но проводить ее надо не революционным путем, все сметая и разрушая. А резервы для этого есть. Основой модернизации ЖКХ должна стать программа энерго- и ресурсосбережения. И, пожалуй, главное. Без привлечения частных капиталов отрасль из штопора не вывести. В числе первоочередных задач — изменение всей системы ценообразования. Она должна быть прозрачной и понятной населению. А вопрос с субсидиями малодумным? Он почти комичен. Во-первых, чтобы получить сегодня помощь, надо иметь не только низкие доходы, но и крепкое зорько. Для оформления всех документов человеку в среднем необходимо обзавестись 15 справка-



ми, 25 раз повстречаться с чиновниками разного калибра, потратив на все это, по оценке специалистов, более 40 часов.

Но главное даже не волокита. По своей сути система субсидий работает, когда нуждающихся в стране — меньшинство. Но в России сегодня почти 30% граждан живут ниже черты бедности и еще примерно 20-25% — на ее границе. Нищета...

Ю. АГАРОВ, обозреватель «ЛВ»

