



МАЛАХОВСКИЙ



Издавался в 1913 г. Возобновлен в 1991 г.

Мы живем в многонациональном государстве, говорим на разных языках, храним традиции и уважаем различные вероисповедания. Но всех нас объединяет любовь и уважение к Отечеству, вера в возрождение России. Опираясь на Конституцию Российской Федерации, мы утверждаем демократические основы и суверенность страны, права и свободы человека.

Дорогие Малаховцы! Поздравляю вас с Днем Конституции! Желаю вам бодрости духа, благополучия и стабильности.

Глава поселка А.Н. Автаев.

Дорогие учителя и учащиеся школы № 48.

От души поздравляем старейшую школу Малаховки с 95-летием! Желаем ей всяческих успехов и новых свершений.

За почти вековой срок своего существования Школа над оврагом выпустила в большую жизнь тысячи выпускников, среди которых было много патриотов своей малой родины и немало людей, прославивших свою школу и наш поселок.

Надеемся, вы будете и впредь чтить память о славном прошлом и всегда высоко держать марку своей поистине уникальной школы.

Глава поселка А.Н. Автаев,
Администрация поселка,
Редакция «МВ»

В ХРАМЕ ПЕТРА И ПАВЛА



14 декабря, воскресенье. Неделя 26-я по Пятидесятнице. Прор. Наума. Прав. Филарета Милостивого. Муч. Анания Персянина. 8 час. Исповедь. Часы. Божественная литургия. 18 декабря, четверг. Свт. Гурия, архиеп. Казанского. Прп. Саввы Освященного. Муч. Анастасия. 16 час. Всенощное бдение. 19 декабря, пятница. Святителя Николая, архиеп. Мир Ликийских, чудотворца. 8 час. Исповедь. Часы. Божественная литургия. 20 декабря, суббота. Селигерской (Владимирской) иконы Божией Матери. Свт. Амвросия, еп. Медиоланского. Прп. Нила Столобенского, Антония Сийского. Прп. Иоанна, постника Печерского. 8 час. Утренняя. Часы. Исповедь. Божественная литургия. 16 час. Всенощное бдение

Право на выбор

МАЛАХОВКА - НЕ НЬЮ-ГЕМПШИР

Среди первых прав гражданина в Конституции записано право избирать и быть избранным в любые органы власти. Именно это свое конституционное право и реализовали вместе со всей Россией жители Малаховки в прошедшее воскресенье 7 декабря. Разумеется, те, кто захотел это сделать - добровольность тоже определена Конституцией. В результате явка по Малаховке составила 47% от всех избирателей (или 8,8 тысяч в абсолютных цифрах). Выборы на всех избирательных участках поселка признаны состоявшимися.

К моменту выхода номера из печати будут уже известны окончательные результаты по нашему 108 избирательному округу. И каждый читатель сможет их сравнить с приведенными данными, полученными в ночь на понедельник - по Малаховке. Пока без комментариев. С одной лишь ремаркой. На всех прежних выборах последних лет Малаховка давала почти точный срез по РФ (порой существенно отличаясь по результатам от столицы) и была своего рода политическим барометром, неким российским Нью-Гемпширом. На нынешних же выборах, напротив, поселковые итоги голосования скорее напоминают результаты Москвы и Петербурга, существенно отличаясь от общероссийских.

По выборам губернатора Московской области. Лидирует с недосягаемым отрывом нынешний областной глава Борис Громов - 79,92% (или 6927 чел.). У трех остальных претендентов: Митрофанова, Шварцера и Амирбегшвили - 4,82%, 1,33% и 0,5% соответственно. Против всех проголосовали - 12,15% (1053 чел.).

По партийным федеральным спискам. Приводим лишь лидирующие партии. За «Единую Россию» проголосовало 30,2% (или 2674 чел.).

За блок «Родина» - 16,64% (1473 чел.). Третьим в Малаховке шло «Яблоко» - 9,67% (856 чел.).

Вплотную следует КПРФ - 9,33% (826 чел.). За ЛДПР проголосовало 7,35% (651 чел.). За СПС - 5,7% (505 чел.).

Против всех - 6,12% (542 чел.).

Среди кандидатов-одномандатников 108 округа места распределились следующим образом (даем по убывающей).

За В.Семенова - 28,45% (2483 чел.).

Против всех - 24,35% (2125 чел.).

За Т.Артемова - 17,9% (1565 чел.).

За А.Гарнаева - 15,5% (1315 чел.).

За С.Пустовитовского - 3,92% (342 чел.).

За Я.Нилова - 3,47% (303 чел.).

За В.Гладких - 3,1% (271 чел.).

Наш корр.



Малаховка. Гимназия.

Malachowka. Gymnasium.

Так выглядела наша школа над оврагом на открытке 1911 года, через год после постройки. После революции первая в России гимназия совместного обучения мальчиков и девочек стала опытно-показательной станцией (МОПС). В войну была госпиталем, а потом - школой с производственным уклоном. Сейчас она - самая обычная средняя школа. Или все же в чем-то необычная?

Любимой школе - 95 лет!

Стали голы каштаны и клены,
И снежок лежит на земле.
С юбилеем любимая школа,
Поздравленья приносим тебе.
95 лет - это много,
Много ты повидала детей.
Много вышло из стен твоих разных,
Добрых, честных и смелых людей.
И совсем как-то грустно от мысли:
Через год мы покинем свой класс,
Где учились всему понемногу,
И где кончится детство для нас.
И хотим, чтоб гордилась ты нами,
Как гордимся тобой мы всегда,
Когда в классах просторных и светлых,
Зажигается зная свеча.
Пусть горят эти свечи повсюду,
А над школой сияет звезда,
В душах детских останутся искры,
Их нельзя погасить никогда!

Педагогический коллектив школы № 48 поздравляет с замечательным юбилеем! Школе - 95. А вы останетесь надолго молодыми в сердцах своих учеников. Желаем всем здоровья, счастья и успехов в благородном труде.

С любовью и уважением к вам ученики 10 класса «А»

На Совете депутатов

На последнем заседании Совета депутатов поселка 4 декабря был рассмотрен целый ряд вопросов, решения по многим из них должны быть опубликованы полностью.

В основном обсуждение проходило довольно ровно и споро, пока не подошли к вопросу о размерах арендной платы за земельные участки магазинами и торговыми павильонами. Конкретно о коэффициенте по видам деятельности (Кд). Чтобы собрать доходную часть бюджета в будущем году в нормативах, рекомендованных областным бюджетом, предлагалось повысить Кд для магазинов с 3 до 15 (у павильонов он остается 30). Возник вопрос, не слишком ли это отразится на ценах, то есть, в конечном счете, на покупателе? Мнения депутатов разделились. В результате долгого обсуждения решено было утвердить данный коэффициент равным 10.

Повестка дня

1. О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов муниципального образования «поселок Малаховка» «О бюджете муниципального образования «поселок Малаховка» на 2003 год.
2. О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «поселок Малаховка» № 206/23 от 19.06.2003 года «Об изменении титульного листа налоговых деклараций по налогу на рекламу и целевому сбору с граждан и предприятий, учреждений и организаций на содержание милиции, на благоустройство территории, на нужды образования на территории муниципального образования «поселок Малаховка».
3. Об утверждении базовой ставки аренды нежилых помещений на 2004 год.
4. Об утверждении перечня коэффициентов, применяемых при расчете годовой арендной платы за нежилые помещения на 2004 год.
5. О размерах ставок земельного налога на территории муниципального образования «поселок Малаховка» на 2004 год.
6. О размерах арендной платы на территории муниципального образования «поселок Малаховка» на 2004 год.
7. Об утверждении постановления Главы поселка.
8. О внесении дополнений в решение Совета депутатов № 168/18 от 25.12.2002 г. «Об утверждении положения о целевом бюджетном фонде «Правопорядок» поселка Малаховка».
9. О ходе выполнения решения Совета депутатов от 23.09.2003 г. № 215/26 «О предоставлении льготы по оплате за аренду нежилых помещений спортивно-оздоровительным организациям, оказывающим льготные услуги детям из малообеспеченных семей».
10. Разное.

(Продолжение на стр.3)

Ваш последний шанс стать льготным подписчиком!

Уважаемые господа!

Пенсионерам, которые еще не являются нашими подписчиками, а хотели бы ими стать, нужно всего лишь позвонить в администрацию поселка:

501-03-20 - Сергею Геннадьевичу, и сообщить свой адрес и фамилию.

Только сделать это нужно как можно скорее - льготную подписку мы и так продлили - до 18 декабря.

И с нового года наш «Вестник» будет регулярно в Вашем почтовом ящике.

Подчеркиваем: звонить должны только те, кто не получал «Вестник» в этом году.

Администрация поселка, Редакция «МВ»

Скромное обаяние героев нашего времени

Между улицами Малаховской и Пинерской, в глубине чуть заросшего участка, стоит деревянный дом постройки 1908 года. Получается, без малого ему около 100 лет. Дом типично малаховский, с небольшой верандой, со скромной резьбой, уютный. В таких домах легко дышится, потому что все — из дерева.

Еще до революции фабрикант Шарыгин, владелец небольшой текстильной мануфактуры в деревне Михнево, (фабрику потом назовут «имени Октябрьской революции») и на нее однажды приезжал выступить В.И. Ленин, построил в Малаховке несколько таких дач. Одна из них была продана главному бухгалтеру фабрики Леониду Александровичу Ефимову. Так появилось в поселке «ефимовское гнездо».

Об Анне Васильевне Ефимовой мы писали неоднократно. Она — почетный гражданин Малаховки, заслуженный работник здравоохранения, награждена Орденом Ленина. Наверяд ли найдется в нашем поселке человек, который бы ее не знал. В течение многих десятилетий она была главным врачом санатория «Раннее детство».

А вот о ее муже, Николае Леонидовиче Ефимове, сыне Леонида Алексан-

дровича в «Малаховском вестнике», сколько я знаю, была только одна публикация. Да и то — перепечатка из старой фронтовой газеты «Знамя Родины» от сентября 1944 года. В ней рассказывалось о том, как храбрый сапер Ефимов был награжден (к тому времени) уже тремя орденами и двумя медалями. Причем, первым был получен орден Красной Звезды, за бои под городом Туапсе. А всего Николай Леонидович удостоен 4-х орденов и 14-ти медалей.

К ратным делам капитана Ефимова мы еще вернемся, а для начала отметим, что Николай Леонидович — малаховец коренной. И родился он в 1915 году в деревне Михнево, которая сейчас тоже Малаховка. И школу заканчивал малаховскую, ту самую, знаменитую «над оврагом». С 1931 года Николай Леонидович работал в Аэропроекте, одновременно часть на вечернем отделении Московского инженерно-строительного института. Закончив институт, продолжал трудиться инженером-строителем в авиационной промышленности.

С июля 1941 года начались фронтовые будни сапера Ефимова. Боевые дороги его были очень не просты. Это — и участие в обороне Москвы, и тяжелейшие бои под Тихвином, и защита Туапсе в предгорьях Кавказа. Строительство переправ на Украине, в районе Кубани, форсирование Южного Буга и Днестра, участие в сражениях за освобождение Бердичева, Проскурова, Сандомира. Что такое труд сапера — рассказывать не надо. Одна только работа по наведению переправ под шквальным огнем артиллерии противника, под вой пикирующих прямо на тебя бомбардировщиков врага, снится потом всю жизнь.

Говорят, сапер ошибается только один раз в жизни... Раз выжил и дожил до наших



дней — значит, той единственной ошибки, слава Богу, не совершил. Тем не менее, в сентябре 1943 года Николай Ефимов в первый раз был сильно контужен, больше месяца отлежал в госпитале, и затем вернулся на передовую.

Уже под Сандомиром в 1944-м Николай Леонидович получает вторую сильнейшую контузию. Бомба разорвалась в 10 метрах от него, и только чудом сапер остался жив. 45 дней лечился в армейском госпитале, затем его направили на долечивание по месту жительства. Анна Васильевна обратилась с просьбой к Леоненко, который был тогда главным врачом малаховского госпиталя на улице Калинина, и Николая Леонидовича поместили туда. Состояние его было тяжелое, он плохо двигался, не мог говорить.

Госпиталь на улице Калинина — тоже часть истории Малаховки, и о нем еще будет рассказано. Госпиталь был построен во время финской войны для летчиков, пострадавших в боях. Раненые поступали со страшными ожогами, многих не удавалось спасти. Их хоронили на кладбище в деревне Пехорка, где позднее был воздвигнут небольшой мемориал. В Великую Отечественную войну госпиталь стал общевоинским.

После лечения Николай Леонидович получил инвалидность II-ой группы и уже не смог вернуться на фронт. С этой поры открывается новая страница в его жизни.

Я держу в руках старую трудовую

книжку, в которой совсем немного записей о перемещениях по работе, зато аж 39 пунктов о поощрениях, благодарностях и наградах.

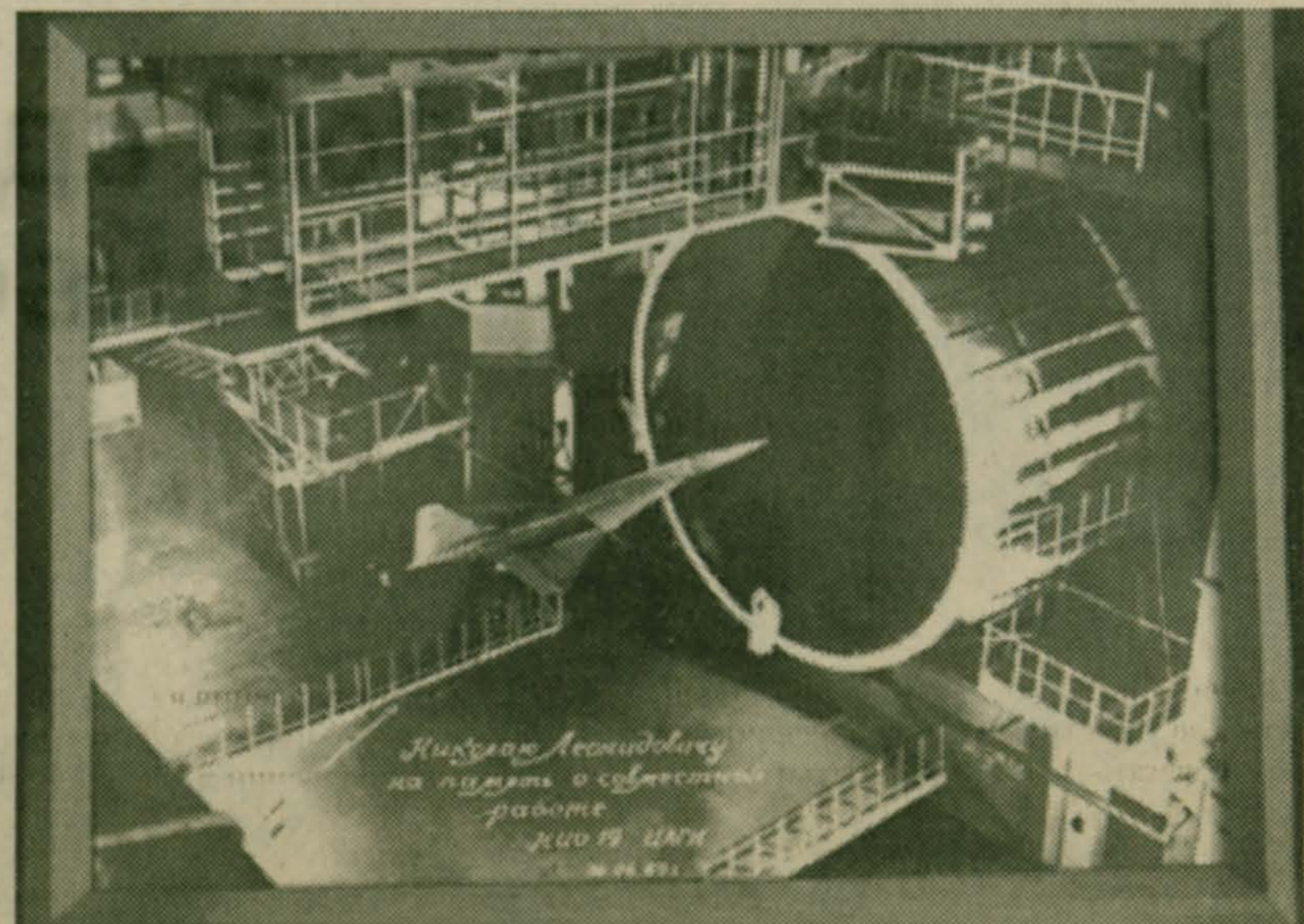
А характер работы Николая Леонидовича в мирное время был поистине удивительным. Вот одна из скромных строчек в трудовой книжке: «назначен на должность ведущего конструктора особо сложных объектов». Эту, по понятным причинам, лаконичную запись надо расшифровать. С 1948 года Ефимов работает в ЦАГИ сначала старшим инженером, затем руководителем группы, затем — ведущим конструктором. Направление его работы — создание базы для испытания самолетов всех конструкций. Это — аэродинамические трубы, компрессоры, газгольдерные установки. В огромные сооружения диаметром в десятки метров помещался целиком самолет и обдувался мощным потоком воздуха. Параметры — близкие к полетным или превосходящие их. Ни один самолет Союза не выпускался без заключения ЦАГИ. Аэродинамические сооружения, в создании которых участвовал

конструктор Ефимов, считались лучшими в мире. Даже в США не было такого испытательного полигона. Как уверяет Николай Леонидович: «У них трубы были послабее».

Вот в моих руках еще один интереснейший документ, с соответствующими печатями и подписями. Это — авторское свидетельство Комитета по делам изобретений и открытий при Совете министров СССР. Патент выдан ведущему конструктору Н.Л. Ефимову на изобретение «Аэродинамическая труба». Не слабо звучит! О каком высоком уровне творческой мысли говорит эта чуть пожелтевшая реликвия, даже не говорю!

Всю жизнь прожила чета Ефимовых в том самом деревянном доме, с которого я начал свой рассказ. В декабре этого года исполняется 65 (!) лет их совместной супружеской жизни. В скромных уютных комнатах старого дома неспешно течет бытие Анны Васильевны и Николая Леонидовича. Глядя на этих почтенных пожилых людей, трогательно заботящихся друг о друге, хочется сравнить их с античными Филемоном и Бавкидой. И даже не подумай, глядя на них, какое же героическое и яркое у них прошлое! Пока не увидишь все их награды, пока не услышишь все их рассказы...

П. Сажин



Постановление Правительства Московской области

от 14.11.2003 № 660/42 г. Москва

О мерах по обеспечению сотовой телефонной связью

в Московской области инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны

С учетом льгот, предусмотренных Федеральным законом «О ветеранах», и в целях обеспечения дополнительных мер социальной защиты инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны Правительство Московской области постановляет:

1. Установить, что имеющие место жительства в Московской области инвалиды Великой Отечественной войны и участники Великой Отечественной войны (далее — инвалиды и участники Великой Отечественной войны), являющиеся очередниками на установку квартирного телефона по состоянию на 01.10.2003, обеспечиваются в 2003 году мобильными телефонами и услугами сотовой телефонной связи с ежемесячной оплатой указанных услуг в размере 360 рублей на каждого пользователя.

Указанными в настоящем пункте услугами сотовой телефонной связи обеспечиваются инвалиды и участники Великой Отечественной войны, не имеющие из-за отсутствия технических возможностей доступа к телефонной сети общего пользования.

2. Установить, что мобильные телефоны, предусмотренные настоящим постановлением для обеспечения услугами сотовой телефонной связи инвалидов и участников Великой Отечественной войны, подлежат передаче Комитетом

социальной защиты населения Московской области в безвозмездное пользование указанным лицам на договорной основе.

3. Установить, что мобильный телефон подлежит возврату в Комитет социальной защиты населения Московской области, а оплата услуг телефонной связи инвалиду или участнику Великой Отечественной войны прекращается с месяца, следующего за наступлением случаев:

установки квартирного телефона инвалиду или участнику Великой Отечественной войны; переезда инвалида или участника Великой Отечественной войны на другое место жительства за пределы Московской области; иных установленных действующим законодательством случаев, связанных с прекращением оснований для обеспечения инвалида или участника Великой Отечественной войны услугами телефонной связи.

4. Министерству транспорта Московской области (Кацыв П.Д.) представить в десятидневный срок Комитету социальной защиты населения Московской области заключение об отсутствии технической возможности доступа к телефонной сети общего пользования лиц, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Комитету социальной защиты населения Московской области (Лагункина В.И.):

5.1. Заключить договоры с лицами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, с учетом условий и заключения Министерства транспорта Московской области, предусмотренных пунктами 2, 3 и 4 настоящего постановления;

5.2. Заключить в установленном действующим законодательством порядке договоры с операторами сотовой телефонной связи на оказание в 2003 году услуг сотовой телефонной связи лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

6. Рекомендовать главам муниципальных образований Московской области организовать проведение сверки списков инвалидов и участников Великой Отечественной войны, обеспечиваемых мобильными телефонами и сотовой телефонной связью в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

7. Главному управлению ЗАГС Московской области (Малютина Т.К.) и Главному управлению внутренних дел Московской области (Головкин Н.В.) ежемесячно не позднее 15-числа текущего месяца представлять в Комитет социальной защиты населения Московской области сведения о выбывших инвалидах и участниках Великой Отечественной войны.

8. Рекомендовать ОАО «Центральная телекоммуникационная компания» и другим операторам связи, установившим квартирные

телефоны лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца представлять в Комитет социальной защиты населения Московской области через органы социальной защиты населения муниципальных образований Московской области сведения об установке квартирных телефонов инвалидам и участникам Великой Отечественной войны и выбытии пользователей услуг телефонной связи «инвалидов и участников Великой Отечественной войны».

9. Комитету социальной защиты населения Московской области (Лагункина В.И.) подготовить изменения и дополнения в соответствующую областную целевую программу, предусматривающие мероприятия по обеспечению сотовой телефонной связью инвалидов и участников Великой Отечественной войны в 2004 и последующих годах.

10. Министерству по делам печати информации Московской области (Барковский А.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Кошмана С.Н.

И.о. Губернатора Московской области А.Б. ПАНТЕЛЕЕВ.

«Малаховская среда» — приглашает 20 декабря в 14.00

в Центре общественных организаций

состоится

очередная встреча

краеведческого клуба

«Малаховская среда».

Темы устного журнала:

1. Чертежи Малаховского летнего театра.

Читает Л.Ракова.

2. История веера. Читает

Л.Кириллова.

3. К истории романа.

Читает М.Захарычева.

4. Русские романы —

исполняет О.Валимова.

5. Пьесы для гитары —

исполняет

А.Галочкин.

В «МВ» № 45 от 28.11.2003 г. в интервью с В.П. Ружижским были допущены некоторые неточности.

1) В.П. Ружижский на данном этапе является председателем Совета директоров ОАО «МЭЗ», а вовсе не генеральным директором. 2) В 1990 году предприятия угольной промышленности заказали не 40 угледобывающих комплексов, как говорится в интервью, а около 400 комплексов.



День «Белой трости»

Этого праздника ждали. К нему в Малаховской школе-интернате для слабослышащих детей готовились. Может быть, больше, чем к любому другому. Потому что по духу своему он ближе всего ребятам из этого интерната. Это праздник всех людей с ослабленным зрением. Он учрежден в 1969 году по инициативе Международной Федерации слепых. В России «День белой трости» отмечается с 1987 года.

Он празднуется как день торжества разума и силы духа. Веками люди с ослабленным зрением или совсем потерявшие его были лишены даже надежды жить полноценной жизнью, быть ее активными участниками. Во всяком

случае, до XVIII века не было ни теории, ни опыта обучения плохо видящих детей. Да и самих школ для этой цели не существовало.

Все изменилось после того, как французский ученый Валентин Гаюи разработал основы методики обучения детей с проблемами зрения. Его работы привлекли внимание не только ученых. Французский король Людовик XVI и русский царь Александр I помогли Гаюи открыть во Франции и России первые специальные школы. Так было положено начало систематического просвещения слабослышащих в мире.

Гаюи придумал новый способ печатания книг, построил прибор для пись-

ма, соорудил первый рельефный глобус. Но самое главное — он зародил надежду.

В нашей стране обучение и воспитание слабослышащих детей давно стало не только нормой, но и приобрело необходимые масштабы. В Малаховке такая школа существует с 1954 года. В новом здании, на Центральной улице, она работает уже 28 лет. В этом большом и светлом доме у самого леса созданы все условия для жизни и учебы, и сложился самоотверженный, дружный коллектив взрослых, всегда готовый прийти на помощь детям в любых жизненных и учебных вопросах. Учителя и воспитатели делают все для того, чтобы их воспитанники стали активными, целеустремленными, образованными людьми, содействуют развитию их творческих способностей. И удается им это в полной мере.

Доказательством этому был и концерт, на который в гости к ребятам пришли глава поселка А.Н.Автаев, его заместитель Н.А.Журавлева и друг школы и меценат М.М.Супрядкин.

В школе сложился дружный союз музыкальных педагогов — это В.И. Волков, И.Н. Свищева, М.Ф.Шаркунова. Они учат своих воспитанников не только играть на разных музыкальных инструментах и петь, но и любить музыку, знать ее.

Ребята показали, какие они талантливые и веселые. Они танцевали, пели, играли. Звучали: народная музыка, современные песни, классика.

Свою работу «Трио Ромэн» показал театральный коллектив под руководством Ларисы Михайловны Волошиной. Хорошо звучал и школьный хор, а гимн школы, исполненный в конце праздника, еще раз показал, как дети любят свой второй дом.

Были и подарки к празднику. Михаил Михайлович Супрядкин именно к этому празднику подарил школе комплект мягкой мебели. Приветствуя кол-

лектив учащихся и педагогов, глава поселка сказал, что он уже в третий раз у них в гостях и каждый раз убеждается, какие хорошие, активные ребята живут и учатся в этой школе. Он высоко оценил труд взрослых, посвящающих свою жизнь и талант детям.

Подарок администрации школы-интерната на «День белой трости» — музыкальный центр «Караоки».

М.Глимчер, фото автора



На Совете депутатов

(Продолжение. Начало на стр. 1)
04 декабря 2003 г. №230/28

РЕШЕНИЕ

Об изменении базовой ставки арендной платы нежилых помещений муниципальной собственности В соответствии с пунктом 2, частью 2 статьи 6 Закона Московской области от 13.06.96 г. № 27/96-03 «О местном самоуправлении в Московской области», пунктом 3 статьи 9 Устава муниципального образования «поселок Малаховка», в целях создания экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Установить с «01» января 2004 г. базовую ставку арендной платы за один квадратный метр нежилых помещений муниципальной собственности в год в размере 600 (шестьсот) рублей.
2. Главному специалисту по управлению муниципальным имуществом Хороших Л.А. довести до сведения арендаторов настоящее Решение и обеспечить перерасчет платежей по договору аренды.
3. Опубликовать настоящее Решение в местной газете «Малаховский вестник».
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя главы администрации поселка М.К. ЯЦКО

Глава поселка Малаховка А.Н. Автаев

ПЕРЕЧЕНЬ

Коэффициентов, применяемых при расчете годовой арендной платы

1. Коэффициент износа: $K_{из}$, $K_{из} = (100\% - \% \text{ износа}) / 100\%$
2. Коэффициент качества материала строения: $K_{м}$:
- кирпич - 1,5;
- железобетон - 1,25
- смешанное (дерево, кирпич, железобетон) — 1,0;
- дерево и прочие - 0,8;
3. Коэффициент типа строения: $K_{т}$:
- производственное, складское (не отапливаемое) - 0,3;
- производственное, складское (отапливаемое) - 0,5;
- прочие - 1,0
4. Коэффициент качества нежилого помещения: $K_{нж}$:
 $K_{нж} = 4,1 + 4,2 + 4,3 + 4,4$
- 4.1. Размещение помещения:
- отдельно стоящее строение - 0,54;
- наземная встроено-пристанционная часть строения - 0,32;
- чердачное помещение - 0,26;
- полуподвальное помещение - 0,22;
- повальное помещение - 0,19;
- 4.2. Степень технического обустройства:
- водопровод, канализация, горячая вода, центральное отопление - 0,27;
- водопровод, канализация, цен-

- тральное отопление - 0,16;
- водопровод, канализация, - 0,10;
- прочие - 0,05.
- 4.3. Использование прилегающей территории:
- огражденная прилегающая территория - 0,27;
- не огражденная прилегающая территория - 0,16;
- отсутствие возможности использовать прилегающую территорию - 0,10.
- 4.4. Высота потолков в помещении:
- свыше - 3,0 м. - 0,07;
- от 2,60 до 3,0 м. - 0,04;
- менее 2,6 - 0,02
5. Коэффициент вида деятельности: $K_{д}$:
5.1. Адвокатская, Банковская, сбербанковская, биржевая, посредническая, нотариальная деятельности - 5,0;
- 5.2. Платные автостоянки, гостиницы, мотели, кемпинги, частные сыскные и охранные бюро, офисы, юридическая и адвокатская деятельность (при условии оказания бесплатных юридических услуг государственным и муниципальным органам), аудиторские услуги - 2,5;
- 5.3. Рестораны, кафе, бары, казино, ночные клубы, страховые компании, ломбарды - 2,0;
- 5.4. Торговля (оптовая и роз-

04 декабря 2003 г. №231/28

РЕШЕНИЕ

Об утверждении перечня коэффициентов, применяемых при расчете годовой арендной платы за нежилые помещения на 2004 г.

В соответствии с пунктом 2, части 2 статьи 6 Федерального Закона РФ от 28.08.95 г. №154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2, части 2 статьи 6 Закона Московской области от 13.06.96 г. № 27/96-03 «О местном самоуправлении в Московской области», пунктом 3 статьи 9 Устава муниципального образования «поселок Малаховка», пунктом 1 статьи 7 Закона Московской области «Об общих принципах формирования, управления и распоряжения муниципальной собственностью в Московской области» от 10.07.96 г. № 11/98 и в целях создания экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень коэффициентов, применяемых при расчете годовой арендной платы за нежилые помещения (приложение № 1).
2. Главному специалисту по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования «поселок Малаховка» Хороших Л.А. принять данное решение к исполнению и внести изменения в действующие договоры аренды в соответствии с данным решением.
3. Данное решение опубликовать в газете «Малаховский вестник».
4. Ранее принятые правовые акты применять в части не противоречащей настоящему Решению.
5. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя главы администрации поселка М.К. ЯЦКО

Глава поселка А. И. Автаев

Приложение №1

- ничная), склады, услуги эл. связи, бани и сауны, закусовые типа «Макдональдс», пиццерии, базы, терминалы по хранению и растаможиванию грузов, коммерческие аптеки - 1,5;
- 5.5. Залы игровых автоматов, бильярдные, дискотеки, экскурсионные бюро и тур. бюро, НИИ и проектные организации, производство, транспортные организации, автошколы, спортклубы, спортзалы, ведущие реализацию художественные салоны и выставочные залы, негосударственные учебные заведения имеющие лицензию, платные услуги в содействии занятости граждан, предприятия бытового обслуживания, ведущие предпринимательскую деятельность - 1,0;
- 5.6. Лечебницы; клиники; мед. кабинеты; муниципальные аптеки; строительство (подсобные, складские и производственные помещения); кулинария, столовые, закусовые, пирожковые (безалкогольные); фирмы по организации санитарной отчистки, уборке и оформления города; фабрики-кухни. Ремонт и эксплуатация жил. фонда, производство продуктов питания первой необходимости, производство и оказания услуг для инвалидов, учреждений культуры, специализированные магазины по продаже продуктов детского ассортимента, в том числе

- секции по продаже продуктов детского ассортимента принадлежащие общественным организациям инвалидов, предприятия по распространению периодических печатных изданий, магазины «Филателия», специализированные книжные магазины, принадлежащие юридическим лицам, основной деятельностью которых, согласно устава, является торговля книжной продукцией (на 2004 год), - 0,5;
- Для аптек, осуществляющих производство лекарственных средств, имеющих лицензию и обеспечивающих социально льготные категории населения района медикаментами по бесплатным и льготным рецептам, применяется коэффициент вида деятельности $K_{дт} = K_{д} \times 0,5$.
- 5.7. Таможенная служба, военный комиссариат, предприятия, выполняющие государственный оборонный заказ, электронной связи, учреждения и организации инвалидов, бюджетные предприятия и организации (в том числе и здравоохранения), предприятия, осуществляющие капитальный ремонт, реконструкцию зданий, сооружений, являющихся памятниками истории и культуры (на период проведения работ в соответствии с утвержденным проектом), предприятия и лица, осуще-

- ствляющие бытовое обслуживание населения, детские подростковые клубы и объединения, организуемые досуг детей и подростков и не ведущие предпринимательскую деятельность, негосударственные учебные заведения, имеющие лицензию, разрешающую осуществлять образовательную деятельность по программам начального общего, основного общего образования, специализированные магазины по продаже хлебобулочных и молочных продуктов в соответствии с площадью, занятой под торговлю хлебобулочными и молочными товарами соответственно - 0,2;
- 5.8. Услуги Федеральной почтовой связи - 0,05;
- Коммерческие услуги почтовой связи, - 1,5;
- 5.9. Органы милиции, суда пожарной охраны, прокуратуры, Федеральной службы безопасности России, Федеральной налоговой полиции России, экспертные учреждения органов юстиции и здравоохранения, муниципальные учреждения и предприятия, занимающие помещения для размещения соответствующих служб, незакрепленные за ними на праве оперативного управления или хозяйственного ведения - 0,0, что оформляется договором безвозмездного пользования;

- 5.10. Виды деятельности, не вошедшие в настоящий перечень, оцениваются с $K_{д} = 1,0$
 6. Коэффициент, учитывающий территориальную зону (район) расположения арендуемого помещения (здания) $K_{з} = 2,0$;
 7. Коэффициент удобства использования арендуемого помещения (здания) $K_{и}$: определяется Комитетом по управлению муниципальным имуществом по согласованию с Балансодержателем, отражает месторасположение помещения в районе (городе), удаленность от транспортных магистралей, железнодорожных станций, автобусных остановок, удобство коммерческого использования. $K_{и}$ устанавливается в пределах 0,75 - 2,0.
- пос. Малаховка
1. ул. Быковское шоссе
ул. Шоссейная
ул. Комсомольская
ул. Рельсовая
ул. Советская
ул. Чайковского - 1,25
2. Моновский пр-д.,
ул. Сакко и Ванцетти
ул. Дачная
ул. Электропоселок
ул. Федорова
ул. Театральная
ул. Быковское шоссе дома №№
135, 139 - 1,0
3. ул. Касимовское шоссе
пос. Калинина - 0,75

«01» На все случаи жизни

15 ноября в Московской области создана Единая дежурно-диспетчерская служба (ЕДДС), а в месте с ней начала работу Московская областная единая служба спасения (единый телефонный номер «01»). Целью создания ЕДДС является повышение оперативности реагирования на угрозы или возникновение чрезвычайных ситуаций, информированности населения и организаций о фактах их возникновения и принятых по ним мерах. Всесторонний анализ возникновения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций показал необходимость создания Единой дежурно-диспетчерской службы повсеместно во всех муниципальных образованиях Московской области. Создание такой службы продиктовано имеющейся мировой практикой по облегчению обращений граждан к службам экстренного вызова («911» в США и Канаде, «112» в Западной Европе). А также общей тенденцией к усилению взаимодействий муниципальных служб, при возникновении различного рода чрезвычайных ситуаций в рамках создания городских систем общественной безопасности. Теперь каждый житель Подмосквья,

позвонив по одному номеру «01», может сообщить информацию по разным видам чрезвычайных ситуаций: пожарам, авариям, катастрофам, стихийным бедствиям, которые могут повлечь или повлекли человеческие жертвы, нанесли ущерб здоровью людей, культурным или материальным ценностям. Информацию от жителей по единому номеру «01» принимают опытные, специально обученные диспетчера, которые сразу же реагируют на поступивший звонок. После поступления вызова, диспетчер незамедлительно направляет к месту происшествия необходимые силы и средства единой службы спасения МЧС по Московской области, которые оснащены современным оборудованием для предотвращения и ликвидации возникшей чрезвычайной ситуации или происшествия. Единый телефонный номер «01» работает в круглосуточном режиме. Но параллельно функционируют уже существующие номера экстренного вызова: «02», «03», «04» и т. д. Если в ваш дом пришла беда — звоните «01». Вам обязательно помогут!

Пресс-служба МЧС
по Московской области

ТАКСИ-КОМФОРТ
787-90-12
КРУГЛОСУТОЧНО
п. Томилино
легковые
и грузовые перевозки

Детскому саду № 80 (Первомайская, 9) требуются на работу помощники воспитателя, операторы котельной.
Тел. 501-30-22.

КУПЛЮ,
Если Вам не нужно, старинную мебель, люстры, картины, рамы и другую утварь – в любом состоянии.
Тел. 163-85-12, 501-58-86.

Требуется водитель категории «В» на а/м «Москвич», проживающий в Малаховке. Работа через день. Оплата 150 у.е.
Тел. 501-25-31, 8-916-264-47-57.

ТОЛЬКО ДЛЯ АБОНЕНТОВ АТС-501
выделенный канал доступа в Интернет.
- неограниченный по времени доступ к информационным ресурсам Сети
- свободный телефон
- отсутствие звонков к провайдеру
- скорость передачи данных не менее 128 Кб/с
- стоимость не зависит от длительности соединения, оплата только входящего трафика
Справки по тел.: 558-60-29, 726-57-40.
E-mail: sttscom@rambler.ru.

ЖСК «Маяк»
приглашает на работу слесаря-сантехника. Обращаться: ул. Комсомольская д.3, кв. 70. Тел. 501-28-18.

Малаховской детской инфекционной больнице требуется буфетчица,
Тел. 501-03-65.

Квалифицированно
привезем и соберем мебель.
Тел. 501-30-90.

Требуются для работы в Малаховке:
- Электрогазосварщик
- Слесарь по ремонту оборудования
- Аппаратчики.
Зарплата от 8 тысяч рублей.
Прописка: Москва, Моск. обл.
Тел. 491-39-01, 491-63-30.
Отдел кадров.
Татьяна Анатольевна.

ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ
557-61-73;
8-903-231-40-33.
Александр

Куплю однокомнатную квартиру.
Без посредников.
Тел. 8-916-553-61-05.

ООО «Фабула»
Заказ такси. 501-50-61.

Настенная и потолочная роспись,
дизайн интерьера, роспись декоративных элементов на кухне и в ванной. Тел. 248-76-07. Женя.

ФОТОСАЛОН
Проявка, печать за час. Фото на документы. Новогодние и Рождественские подарки и сувениры.
Дом быта на МЭЗе.
В будни с 10.00 до 19.00
В выходные с 11.00 до 17.00

Парикмахерская «Дебют» на МЭЗе и «Лиана» в Доме быта у рынка



Предлагает новые виды услуг
Маникюрных: наращивание ногтей (на гелевой основе), моделирование, дизайн покрытия.
Косметический кабинет:
- гальванический массаж;
- электрофарез, химический пилинг;
- татуаж бровей, губ, контур глаз;
- биоэпиляция;
- фиточай.
Женский зал: длительная укладка (2-3 месяца) на стайлерей (специбигуди).

ЦВЕТОЧНЫЕ МАГАЗИНЫ

у рынков на МЭЗе, у ст. Малаховка и на 1км Егорьевского шоссе, п. ВУГИ



Приходите к нам и Вы сможете подобрать подарок себе, Вашим друзьям и близким

Предлагают:
- Свежесрезанные цветы
- Любые комнатные растения
- Керамические и пластиковые горшки и кашпо
- Землю, удобрения и дренаж для комнатных растений
- Мягкие игрушки
- открытки

ООО «Логика» приглашает покупателей в Магазин «ТОВАРЫ БЫТА»
Малаховка, Большое Кореневское шоссе, д. 1
т/факс 501-10-72, склад 501-50-09



Предлагает большой выбор отечественной и зарубежной сантехники. А также строительные материалы, садово-огородный инвентарь, стиральные машины, холодильники, газовые плиты
Ждем Вас с 9.00 до 19.00

МУЖСКИЕ КОСТЮМЫ
РЯДОМ С ПЛАТФОРМОЙ
КРАСКОВО
ПИДЖАКИ БРЮКИ СОРОЧКИ
ежедневно с 9 до 20 без обеда
предъявителю рекламы в будни на костюм - скидка 5%

Молодая семья из двух человек снимет квартиру или комнату на длительный срок. Оплата вперед. Прописка имеется.
Тел. 491-39-01. Татьяна Анатольевна

РИА «Новости»
Детский сад
Красковское шоссе, 50.
ПРЕДЛАГАЕТ оздоровительные занятия по плаванию в бассейне – детям с 4 до 10 лет. среда- вечером, суббота - утром.
Оплата по договоренности.
ТРЕБУЮТСЯ: учитель начальных классов, воспитатель, воспитатель группы продленного дня, бухгалтер, водитель, дворник
Тел. 501-96-33.

Всем, всем, всем!!!
14 декабря 2003 г.
в 12 часов в к/ц «Союз» (станция Малаховка)
СОСТОИТСЯ ПРЕЗЕНТАЦИЯ ШВЕДСКОЙ ФИРМЫ «Орифлейм»
Приглашаются все желающие. Будем рады видеть Вас у нас.
Офис расположен по адресу: Малаховка, ул. Шоссейная, д. 8/а. в павильоне «ГЛЕН И КЕН»

Книжные магазины ФЭУ
На МЭЗе (рядом с почтой) и в киноцентре «Союз».
К Новому году и Рождеству большой выбор лицензированных пиротехнических изделий производства России.
Игрушки, открытки и сувениры со скидкой до 10%.
Ежедневно, без выходных.
Ждем вас.

Подача такси 10-15 мин.
Цены от 30 руб.
Безопасность. Комфорт.
В г. Люберцы, пос. Томилино, Красково, Коренево, Малаховка – подача такси **бесплатно.**
РАДИО-ТАКСИ
Тел. 501-81-44, 726-65-28 (моб)
Круглосуточно
Производится набор водителей с личным лег. авто.

МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН В МАЛАХОВКЕ
Кухни производства фирмы «ДЕДАЛ» (г. Калининград, Прибалтика), изготавливаются из высококачественного МДФ с применением современных технологий.
Выполнение заказов от 3-х дней
от 220 у.е.
● Большой выбор мягкой мебели отечественных производителей различной комплектации от 3000 руб.
● Различные виды корпусной мебели: стенки, прихожие, детские, спальни
● Мебель из Румынии (спальни, столовые)
Адрес: пос. Малаховка, ул. Реальсовая, д.6 (бывший «УНИВЕРМАГ»)
Тел.: (095) 501-30-90 с 10:00 до 19:00 (без перерыва, выходной - понедельник)

Сеть магазинов «МИР КОЖИ»
Огромный выбор изделий ИЗ МЕХА И КОЖИ для взрослых и детей
КУРТКИ - от 500р.
БРЮКИ - от 1000р.
ПЛАЩИ - от 1500р.
ДУБЛЕНКИ - от 1500р.
ШУБЫ - от 3000р.
Пенсионерам дополнительные скидки
ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА В КРЕДИТ
ТОВАР НА РЕАЛИЗАЦИЮ+ОПТ (со значительными скидками)
Малаховка - теперь в новом помещении бывшего магазина «Рыба» возле платформы; Жуковский, ул. Лацкова, 1 (Торговый центр); Жуковский, ярмарка на Театральной, пав. 145; Люберцы, Южная привокзальная площадь (Торговый центр, пав. 18); Лыткарино (открытый рынок).

ПРОДАЕТСЯ новый жилой комплекс в Малаховке – 500 кв. м (1-й дом – в четырех уровнях, 2-й дом – в 3-х уровнях; гараж, летняя веранда; 15 соток земли, газ, вода, 2 телефона).
Звонить: 8-916-963-74-19.

ВЕТЕРИНАРНАЯ ЛЕЧЕБНИЦА
На станции Малаховка (у автостоянки)
1.Трапия;
2.Хирургия (СВЧ-нож);
3.Вакцинации (с регистрацией);
4.Физиотерапия;
5.Биохимия крови (за 24 часа);
6.Общий анализ крови и мочи;
7.Офтальмология;
8.Стоматология.
В будни – с 9 до 19.00
Суббота, воскресенье – с 10 до 16.00.
Без выходных. Телефон: 517-50-33.

МАЛАХОВСКИЙ ВЕСТНИК
Адрес электронного почтового ящика: malahovka@nm.ru

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
В.Н.АНТОНОВ (гл. ред.)
М.Г.ГЛИМЧЕР
Л.Ю.ЛОГИНОВА
Р.А.НУРЕТДИНОВ
П.А.САЖИН

Газета зарегистрирована в Московской региональной инспекции 25 марта 1994г.
пол. № А-50-92
Налик реквизиты:
Р/с 40602810707441090052
ИНН 5027062029
Б/НК 044660744
в Люберецком филиале КБ «Мастер-банк»
к/счег 3010181050000000744

Автор публикуемого материала несет ответственность за точность приведенных фактов, фамилий, цитат. Редакция не обязательно разделяет точку зрения автора. Рукописи не возвращаем. При перепечатке необходима ссылка на «Малаховский вестник»
Газета набрана и сверстана в «Малаховском вестнике». Отпечатана в ФГУП «Производственно-издательский комбинат ВИНТИ». 140010, г.Люберцы, Московской обл. Октябрьский пр. 403. Тел.554-21-86
Подписано в печать 09.12.2003
Об. 1,5 п.л. Тир.6200. Зак. 4718