



Премьеры, премьеры

24 декабря открылся сезон новогодних елочек в школе №53. Дети всех возрастов увидят замечательные спектакли и концерты, и не только увидят, но и активно в них поучаствуют. Большое внимание уделено участию в празднествах детей с ограниченными возможностями. Они тоже очень любят новогодние праздники.

Любо дорого смотреть за малышами, которые с интересом наблюдали, как под елочкой резвились зайчики, прибежали лисичка и медвежонок, неожиданно из самого лета прилетела стрекоза и божья коровка. Ребята с удовольствием водили хороводы вокруг красавицы елочки, читали стихи и пели новогодние песенки.

Затем всех детишек и их родителей пригласили занять места и окунуться в сказочное представление, происходящее на сцене актового зала школы. По-восточному роскошный султан поведал детям о сказках Шахерезады. Танец очаровательных сороконожек из ансамбля «Грация», под руководством О.М. Сапрыкиной, как всегда вызвал воодушевление в зале. Понравились всем и восточные танцовщицы.

Но и это еще не все... Ребята смогли увидеть замечательное костюмированное представление «Дюймовочка», режиссёр постановщик Т.В. Пруцкий.

Дети были в восторге!



В новый дом в Новый год

Воспитывать детей тяжело. Еще тяжелее, когда дети страдают заболеваниями, ограничивающими их возможности. Без реальной поддержки общества практически невозможно обеспечить детям нормальные условия жизни и развития. Понимая это, в Октябрьском стремятся помочь таким семьям.

13 декабря четырем многодетным семьям были вручены ключи от новых квартир. Александр Николаевич Терешин от всей души поздравил многодетных мам и их семьи, пожелал им благополучия и добра, счастливого новоселья. Руководитель администрации М.Ю. Рыбаков пожелал радости, домашнего тепла и уюта в новых домах. С самыми наилучшими пожеланиями к новоселам обратились заместитель председателя Совета депутатов Л.Н. Анопа, первый заместитель главы админист-



страции Г.А.Гаврилин, главный специалист администрации Н.Я.Тумакова, председатель профсоюзного комитета Г.Г.Терешина, депутат Совета депутатов С.А.Бабилов.

Первой из рук главы г.п. Октябрьский А.Н. Терешина получила ключи Людмила Павловна Ковалёва, в семье которой шесть человек. В многодетных семьях Натальи Юрьевны Дементьевой и Евгении Васильевны Казаковой также шесть человек. Каждая из этих семей воспитывает детей-инвалидов, стараясь сделать все, чтобы дети не чувствовали себя обделенными.

Получил ключи от квартиры и отец очень большой семьи из 15 человек. Голь Ахмат Шах Махаммад, участник боевых действий в Афганистане, рано узнал ужас войны и потери близких. Для него великое счастье и гордость быть отцом такой большой семьи. Его дочь Аида горячо поблагодарила руководителей страны, района и нашего поселения за проявленную к ним внимание и заботу.

Счастья и добра, уважаемые новоселы!

Сказочная пора

На дворе канун Нового года и Рождества! Время волшебства, новогодних утренников и праздничных представлений. Дети ждут от Нового года чудес, веселья и, конечно, подарков от Деда Мороза.



Незабываемыми стали утренники в детских садах нашего поселка. У всех детей были замечательные новогодние костюмы, воспитатели и родители постарались на славу! Вокруг красивой елки ребята с удовольствием читали стихи, пели песни и водили хороводы. Особенное оживление у детей вызвал приход Деда Мороза, которого они встречали бурными аплодисментами и радостными улыбками. В детском саду № 98 (Миронова Л.В.) Дедушка Мороз порадовал всех и удивил своим замечательным голосом. В роли Деда Мороза выступил один из родителей, солист Геликон-Оперы С.Г. Костюк. Очень понравилась нам и новогодняя выставка семейного творчества. Сувениры, изготовленные детишками, под чутким руководством пап и мам, бабушек и дедушек, в общем, всей семьей - изумляли фантазией и мастерством. Новогодние елочки и избушки, снеговички, дракоши, пингвинчики и другие поделки украсят любой дом. Лучшие работы были отправлены на выставку Люберецкого района. Мы надеемся, что работы наших ребят и их родителей займут первые места!

В детском саду №12 (Ахметзянова О.И.) малышей из групп «Антошка» и «Улыбка» встречали Дед Мороз, Снегурочка и сладкая Конфетка. Вместе с детьми, наряженными сахарными зайчиками, снежинками, гномиками все восхищались



лесной красавицей - «Вот так елка! Просто чудо! Не видели мы такой! Вся в фонариках, игрушках и сверкает мишурой». Дед Мороз и Снегурочка познакомили детей с далекой снежной Лапландией, а Конфетка, призвав на помощь своих друзей - крошечных золотых конфеточек - исполнила вместе с ними прекрасный танец. Ну, а потом дети получили сладкие подарки и с удовольствием угостились ими сами, конечно, поделившись с друзьями и родителями.

Детские утренники продолжают, доставляя детям и нам, взрослым, несказанную радость! С Новым годом, детвора - еще много чудес припас для вас Дедушка Мороз с помощью любящих вас воспитателей и родителей!



Хотите быть красивыми и здоровыми – будьте с нами

Отличный подарок жителям под Новый год – открытие торгово-выставочного комплекса «Октябрьский». В нем есть все, о чем давно мечтали наши жители – фитнес, SPA, бассейн, турецкая баня.

Презентация прошла зажигательно, интересно, завлекательно. Руководителей и гостей поздравил глава г.п. Октябрьский



А.Н. Терешин, вручив подарки и выразив надежду, что долгожданный комплекс принесет много пользы и радости нашим жителям. Затем гости приняли самое активное участие в марафоне по странам света, подготовленном радушными хозяевами. Отведать блюда индийской кухни, изведать прелести израильской косметики, расписывали шариком в Шотландии, умело использовали японские палочки в самых различных целях, примеряли на себя африканские юбочки, боролись с вампирами в Румынии, вкусили здорового питания в Швеции. Гости остались очень довольны!

Конечно, наши жители привыкли поддерживать себя в отличной спортивной форме, поэтому и в отсутствие комплекса не ленились ездить в Люберцы и даже в Москву. Но теперь можно с уверенностью сказать, что спорт-подготовка нашей молодежи – а молод тот, кто таковым себя считает! – приобретет качественно новый уровень. Профессиональные тренеры продемонстрировали высокий класс показательных выступлений и, конечно, многим захотелось быть в такой же шикарной форме.

Но это был не единственный сюрприз для жителей поселка! В здании торгово-выставочного комплекса «Октябрьский» открылась удивительная пиццерия «Торино», где все желающие смогут отведать вкуснейшей пиццы и попробовать множество различных блюд. На глазах посетителей ресторана повар приготовит пиццу, продемонстрировав искусное мастерство. Открытие ресторана «Торино» – это находка для истинных гурманов, любителей вкусной еды и ценителей пиццы. Но и комплексные обеды здесь делают первоклассно.



В предыдущем номере в статье «Новые награды» были неверно указаны награды наших учителей. Абдрахманова С. Н., педагог-психолог в МОУ «Школа №53», Попова Т. Ю., социальный педагог в МОУ «Школа №53» награждены Почетными грамотами Правительства Московской области. Поздравляем!

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ
Люберецкого муниципального района Московской области

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 19.12.2011 № 288 - ПА

«Об усилении бдительности, мерах по поддержанию общественного порядка и обеспечению пожарной безопасности в период подготовки и проведения празднования Нового 2012 года и Рождества Христова на территории городского поселения Октябрьский»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области и руководствуясь Решением заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Люберецкого муниципального района от 12.12.2011г., в целях предотвращения и ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций в периоды подготовки и проведения празднования Нового 2012 года и Рождества Христова, обеспечения порядка, общественной безопасности, предотвращения противоправных действий, террористических актов и иных преступлений на территории городского поселения Октябрьский

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1.Руководителям предприятий, организаций и учреждений городского поселения Октябрьский:

1.1.Организовать усиленное круглосуточное дежурство из числа руководящего состава, издав соответствующие распоряжения, приказы. Копии приказов представить в администрацию поселения не позднее 23.12.2011 г.

1.2. При организации новогодних праздников строго соблюдать правила пожарной безопасности:

- допускаться использовать только помещения, обеспеченные не менее, чем двумя эвакуационными выходами, отвечающими требованиям норм проектирования, расположенные не выше 2 этажа в зданиях с горючими перекрытиями;
- должно быть организовано дежурство на сцене и в зальных помещениях членов пожарных формирований или охраны предприятия;
- ёлка должна устанавливаться на устойчивом основании и с таким расчетом, чтобы ветви не касались стен и потолка;
- при отсутствии в помещении электрического освещения мероприятия у ёлки должны проводится только в светлое время суток;
- иллюминация должна быть выполнена с соблюдением правил эксплуатации;
- при использовании электрической осветительной сети без понижающего трансформатора на ёлке могут применяться гирлянды только с последовательным включением лампочек напряжением до 12 В. Мощность лампочек не должна превышать 25 Вт;
- при обнаружении неисправности в иллюминации (нагрев проводов, мигание лампочек, искрение) она должна быть немедленно обесточена.

Запрещается:

- проведение мероприятий при запертых распашных решетках на окнах помещений, в которых они проводятся;
- применять дуговые прожекторы, свечи и хлопушки, устраивать фейерверки и другие световые пожароопасные эффекты, которые могут привести к пожару;
- украшать ёлку целлулоидными игрушками, а также марлей и ватой, не пропитанными огнезащитными средствами;
- одевать детей в костюмы из легкогорючих материалов;
- использовать ставни на окнах для затемнения помещений;
- допускать заполнение помещений людьми сверх установленной нормы;
- уменьшать ширину проходов и устанавливать в проходах дополнительные кресла;
- проводить пожароопасные и взрывопожароопасные работы;
- полностью гасить свет в помещении во время представлений.

1.3. Взять под личный контроль проведение мероприятий по повышению бдительности, профилактике возможных террористических актов, предотвращению попыток несанкционированного проникновения посторонних лиц на объекты жизнеобеспечения населения.

1.4. Провести инструктаж и содержать в готовности к возможным действиям аварийные службы, аварийно-спасательные формирования и ремонтно-восстановительные бригады.

1.5. Оперативно реагировать на возникающие чрезвычайные ситуации, особенно в нерабочее и ночное время.

1.6. Принять комплексные меры по усилению охраны жизненно важных объектов, систем энергоснабжения, жилых массивов, узлов связи и радио, учебных и медицинских учреждений, мест массового отдыха, зданий органов государственной власти.

1.7. О возникающих чрезвычайных ситуациях и противоправных действиях докладывать немедленно:

Контактные телефоны:

Центр управления в кризисных ситуациях Главного управления МЧС России по Московской области – 8 (495) 542-21-01;

дежурный по ФСБ - 503-42-72;

дежурный ЕДДС Люберецкого района - 503-30-00;

оперативный дежурный ТУС и С ГУ МО «МОСОБЛПОЖСПАС» - 503-00-00;

дежурный ЕДДС городского поселения Октябрьский - 558-04-72;

дежурный МУ МВД России «Люберецкое» - 554-93-94;

Томилинский отдел полиции - 557-51-81;

Октябрьский пункт полиции - 558-06-09;

аварийно-диспетчерская служба МУП «Октябрьское жилищное управление» - 558-04-54.

2. Просить начальника МУ МВД России «Люберецкое» Е.А.Романцева, начальника Томилинского отдела полиции А.В. Клеопина, начальника Октябрьского пункта полиции А.Н. Витюткина:

2.1. Осуществить разработанные планы расстановки сил и средств на период новогодних праздников, организовать взаимодействие с руководителями объектов, на которых будут проводиться праздничные мероприятия, особенно с участием детей. Исключить несанкционированные публичные мероприятия и действия, направленные на дестабилизацию общественно политической обстановки.

2.2.Укрепить действующие и организовать круглосуточные посты на территории городского поселения Октябрьский.

2.3.Усилить контроль за режимом проживания в городском поселении иногородних и иностранных граждан.

2.4.Принять дополнительные меры по усилению охраны жизненно важных объектов, систем энергоснабжения, узлов связи, транспортных магистралей, жилых микрорайонов, мест массового отдыха, зданий органов власти.

2.5.Организовать проверку и удаление, незаконно припаркованного или брошенного в жилом секторе и автостоянках поселка, автотранспорта.

2.6. Предусмотреть профилактические меры по защите новогоднего гуляния в ночь с 31. 12.11 на 01.01.2012 г. вокруг ёлки, а также жилого

сектора в период новогодних праздников.

3. Директору МУП «Октябрьское жилищное управление» А.И. Нечаеву:

3.1.Принять меры по исключению доступа в подвалы и чердаки посторонних лиц.

3.2.До 30.12.2011 года подготовить и установить новогоднюю елку на площадке между гаражами и домом №2 на ул. Текстильщиков и организовать ее охрану.

3.3.Там же оборудовать специальное место для применения бытовой пиротехники и проинформировать жителей поселка об оборудовании данной площадки для запуска фейерверков.

3.4.Провести разъяснительную работу с населением городского поселения о возможных террористических актах и диверсиях, о повышении бдительности и правилах действия в случае обнаружения подозрительных предметов. Просить население городского поселения незамедлительно включиться в работу по охране общественного порядка и обеспечению безопасности в городском поселении (доме).

3.5.Дать указание аварийно-диспетчерской службе (АДС) обо всех поступивших сигналах, о чрезвычайных ситуациях немедленно докладывать в организации, перечисленные в п.1.7. и в администрацию городского поселения.

4.Рекомендовать руководителям средней школы №53, дошкольных общеобразовательных учреждений организовать контроль за движением автотранспорта на территориях их учреждений. Открытие и закрытие ворот должен производить дежурный по учреждению.

5. Просить:

5.1. Начальника пожарно-спасательной части № 232 С.П. Горхова:

- обеспечить постоянную готовность сил и средств тушения;
- осуществлять регулярные проверки, на пожарную безопасность, мест массового пребывания людей.

5.2. Начальника поликлинического отделения №2 МУЗ Люберецкая районная больница №1 Г.Н. Тучину:

- организовать дополнительное дежурство из числа лиц руководящего состава;

- обеспечить готовность системы экстренной медицинской помощи населению городского поселения.

6. Начальнику сектора благоустройства и транспорта администрации городского поселения Г.А. Куликову:

6.1.Быть в готовности к реализации «Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций в мирное время».

6.2. До 27.12.2011г. организовать проверку антитеррористической защищенности объектов жизнеобеспечения городского поселения Октябрьский. средней школы, детских садов, поликлинического отделения №2 МУЗ Люберецкая районная больница №1 и мест массового гуляния.

7. Ввести круглосуточное дежурство руководящего состава администрации городского поселения Октябрьский согласно графика ответственных дежурных по администрации городского поселения Октябрьский на январь 2012 года (приложение № 1) .

8. Настоящее постановление опубликовать в газете «Октябрьские известия» и разместить на веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Руководителя администрации городского поселения по ЖКХ, территориальной безопасности, ГО и ЧС, транспорту и связи В.Н. Горбатовского.

И.о. Руководителя администрации
городского поселения Октябрьский

Г.А. Гаврилин

С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В
городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района Московской области

Р Е Ш Е Н И Е
от 22.12.2011 года № 181/12

«О размере платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а так же для собственников помещений в многоквартирном доме, на общем собрании не принявших решение об установлении размера платы за жилое помещение, в городском поселении Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области с 01.01.2012 года»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размеров оплаты за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Правительства Московской области от 01.09.2011 №938/35 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов) в Московской области», Уставом городского поселения Октябрьский, рассмотрев по существу протест Люберецкой городской прокуратуры от 02.12.2011 №7-6-4

С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В Р Е Ш И Л:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2012г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском поселении Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области согласно Приложению №1.

2. Установить, что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском поселении Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области в первом полугодии 2012 года остается на уровне 2011 года.

3. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2012г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в городском поселении Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской в размере 1,32 руб. за кв. м. (без учета НДС).

4. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2012г. размер платы за жилое помещение для собственников помещений в многоквартирном доме, на общем собрании не принявших решение об установлении размера платы за жилое помещение, в городском поселении Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области согласно Приложению №2.

5. Установить, что размер платы за жилое помещение для соб-

ственников помещений в многоквартирном доме, на общем собрании не принявших решение об установлении размера платы за жилое помещение, в городском поселении Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области в первом полугодии 2012 года остается на уровне 2011 года.

6. Изменение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, осуществлять в соответствии с Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

7. В соответствии с ч.2 ст.5 Федерального закона от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» публиковать информацию о тарифах организаций коммунального комплекса в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и размещать на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет по мере утверждения их органами исполнительной власти Правительства Московской области.

8. Руководителям предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности, расположенных на территории городского поселения Октябрьский, обеспечить бесплатную выдачу справок о размерах заработной платы, пособий, алиментов и других доходов для получения гражданами в установленном порядке компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в соответствии с действующим законодательством.

9. Считать с 01.01.2012г. утратившим силу решение Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 23.12.2010 № 231/16 «О размере платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а так же для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников помещений в многоквартирном доме, на общем собрании не принявших решение об установлении размера платы за жилое помещение, городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2011 год».

10. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, транспорту, системам связи и информационных сетей, охране окружающей среды (председатель В.В. Калыгин).

Глава городского поселения Октябрьский

А.Н. Терёшин

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 22.12.2011 года № 181/12

Размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

(в рублях за 1 кв. м общей площади)

| Виды жилых домов, различаемые по степени благоустройства | Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (с учетом НДС 18%) | |
|---|---|--------------------------------------|
| | с 01.01.2012 года по 30.06.2012 года | с 01.07.2012 года по 31.12.2012 года |
| Жилые дома с лифтом и мусоропроводом | 39,63 | 41,72 |
| Жилые дома с лифтом без мусоропровода | 37,83 | 39,84 |
| Жилые дома без лифта с мусоропроводом | 31,57 | 33,10 |
| Жилые дома без лифта и мусоропровода | 30,02 | 31,50 |
| Жилые дома пониженной категории, имеющие не все виды благоустройства | 21,52 | 22,68 |
| Жилые дома пониженной категории, имеющие не все виды благоустройства, без услуг дворников и уборщиц | 16,98 | 17,92 |
| Дома коттеджного типа | 4,77 | 5,08 |

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 22.12.2011 года № 181/12

Размеры платы за жилое помещение для собственников помещений в многоквартирном доме, на общем собрании не принявших решение об установлении размера платы за жилое помещение

(в рублях за 1 кв. м общей площади)

| Виды жилых домов, различаемые по степени благоустройства | Размер платы за жилое помещение (с учетом НДС 18%) | |
|---|--|--------------------------------------|
| | с 01.01.2012 года по 30.06.2012 года | с 01.07.2012 года по 31.12.2012 года |
| Жилые дома с лифтом и мусоропроводом | 40,95 | 43,04 |
| Жилые дома с лифтом без мусоропровода | 39,15 | 41,16 |
| Жилые дома без лифта с мусоропроводом | 32,89 | 34,42 |
| Жилые дома без лифта и мусоропровода | 31,34 | 32,82 |
| Жилые дома пониженной категории, имеющие не все виды благоустройства | 22,84 | 24,00 |
| Жилые дома пониженной категории, имеющие не все виды благоустройства, без услуг дворников и уборщиц | 18,30 | 19,24 |
| Дома коттеджного типа | 4,77 | 5,08 |

| | |
|--|--|
| <p>СОВЕТ ДЕПУТАТОВ городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области</p> <p>Р Е Ш Е Н И Е от 22.12.2011 г. № 176/12</p> <p>«Об утверждении изменений и дополнений в Устав городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области»</p> <p>В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, а также в целях урегулирования процедурных вопросов организации местного самоуправления, закрепления ряда гарантий за должностными лицами, уточнения и приведения Устава городского поселения Октябрьский в соответствие с действующим законодательством</p> <p>СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Утвердить изменения и дополнения в Устав городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области (прилагаются). 2. Направить настоящее решение Главе городского поселения Октябрьский А.Н. Терёшину для подписания и направления в органы юстиции для государственной регистрации. 3. Настоящее решение с приложением опубликовать в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет после его государственной регистрации. 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский Анопа Л.Н. <p>Глава городского поселения Октябрьский А. Н. Терёшин</p> <p><i>ПРИЛОЖЕНИЕ</i> <i>к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 22.12 2011 года № 176/12</i></p> <p>Изменения и дополнения в Устав городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области.</p> <p>С целью урегулирования процедурных вопросов организации местного самоуправления, уточнения и приведения Устава городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области (далее по тексту – Устав) в соответствие с действующим законодательством, внести в Устав следующие изменения и дополнения:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Дополнить часть первую статьи 11 «Вопросы местного значения поселения» Устава подпунктами: <p>«33.создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест).</p> <p>34.обеспечения безопасности дорожного движения на дорогах местного значения, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>35.обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосами.</p> <p>36.обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд муниципального образования</p> <p>37.проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом.</p> <p>38. осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей;</p> <p>39.осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны».</p> 2. Подпункт 21 части первой статьи 11 Устава изложив в новой редакции: <p>«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами. Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселения, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения», дополнив текст: «за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами» и исключив слова «капитального ремонта» перед фразой «объектов капитального строительства».</p> 3. Статью 18 дополнить пунктом 16 следующего содержания: «В случае, если все депутатские мандаты или часть депутатских мандатов в представительном органе муниципального образования замещаются депутатами, избранными в составе списков кандидатов, выдвинутых избирательными объединениями, отзыв депутата не применяется». 4. Часть 2 статьи 30 Устава уточнить и дополнить, изложив в следующей редакции: <p>«К полномочиям Совета депутатов также относится:</p> <ol style="list-style-type: none">1) принятие Регламента Совета депутатов; 2) избрание Главы поселения, исполняющего полномочия его Председателя, заместителя Председателя; 3) образование, упразднение постоянных и других депутатских комиссий, рабочих групп, утверждение их состава и избрание председателей из числа депутатов; 4) рассмотрение запросов депутатов и принятие по ним решений; 5) утверждение структуры администрации поселения; 6) принятие решения о проведении голосования по отзыву Главы поселения, депутатов Совета депутатов поселения; 7) принятие решений о назначении местного референдума о проведении собраний, сходов, опросов граждан; 8) принятие решение о самороспуске Совета депутатов поселения; 9) формирование избирательной комиссии городского поселения; 10) принятие решений по вопросам, внесенным на рассмотрение на Совета депутатов Главой поселения; 11) предоставление налоговых и иных льгот и преимуществ юридическим и физическим лицам в пределах сумм налогов и иных платежей, зачисляемых в бюджет поселения; 12) назначение муниципальных выборов; 13) утверждение генерального плана городского поселения и изменения к нему; 14) установление, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки терри- | <p>тории поселения, осуществляет контроль за использованием земельных участков;</p> <ol style="list-style-type: none">15) установление порядка и критериев предоставления земельных участков для целей несвязанных со строительством; 16) принятие решения о преобразовании городского поселения; 17) осуществление иных полномочий, определенных федеральными законами, законами Московской области, настоящим Уставом, Регламентом Совета депутатов, иными муниципальными правовыми актами; 18) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"/». <p>5. Пункт 8 статьи 32 Устава дополнить частями 2 и 3 следующего содержания:</p> <p>«2. Депутату Совета депутатов выдается удостоверение установленного образца и нагрудный знак депутата, которыми он пользуется в течение срока своих полномочий.</p> <p>Удостоверение депутата является документом, подтверждающим право осуществлять депутатские полномочия беспрепятственно и в полном объеме</p> <p>3. Основными формами депутатской деятельности является:</p> <ol style="list-style-type: none">1) работа с избирателями; 2) участие в заседаниях Совета депутатов; 3) участие в работе соответствующих комиссий и рабочих групп Совета депутатов; 4) участие в депутатских слушаниях». <p>6. Дополнить статью 33 Устава пунктами 2, 3, 4 следующего содержания:</p> <p>«2. Депутату Совета депутатов, осуществляющему полномочия на постоянной основе гарантируется:</p> <ol style="list-style-type: none">1) денежное вознаграждение, размер которого определяется в порядке, установленном федеральным законом, законом и иными нормативными правовыми актами Московской области; 2) условия работы, обеспечивающие выполнение должностных полномочий; 3) ежегодные основной и дополнительный оплачиваемый отпуск. Продолжительность дополнительного отпуска устанавливается по правилам определения дополнительного отпуска за выслугу лет муниципальных служащим. Порядок определения стажа для определения дополнительного отпуска за выслугу лет устанавливается по правилам исчисления стажа муниципальной службы; 4) иные социальные гарантии, установленные законодательством Российской Федерации и Московской области, настоящим Уставом, решениями Совета депутатов. <p>3. Гарантии прав депутатов Совета депутатов при привлечении их к уголовной или административной ответственности, задержании, аресте, обыске, допросе, совершении в их иных уголовно – процессуальных и административно – процессуальных действий, а также при проведении оперативно – розыскных мероприятий в отношении депутата Совета депутатов, занимаемого ими жилого и (или) служебного помещения, их багажа, личных и служебных транспортных средств, переписки, используемых ими средств связи, принадлежащих им документов устанавливаются федеральными законами.</p> <p>4. Депутат Совета депутатов не может быть привлечен к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение, позицию выраженную при голосовании, и другие действия, соответствующие его статусу, в том числе по истечении срока его полномочий.</p> <p>Данное положение не распространяется на случаи, предусмотренные действующим законодательством».</p> <p>7. Добавить в текст Устава статью 33.1 следующего содержания: «Статья 33.1. Фракции в Совете депутатов.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Депутаты Совета депутатов поселения, избранные в составе списков кандидатов, выдвинутых политическими партиями (их региональными отделениями или иными структурными подразделениями), входят в депутатские объединения (во фракции) (далее - фракция), за исключением случая, предусмотренного частью 3 настоящей статьи. Фракция включает в себя всех депутатов (депутата), избранных (избранного) в составе соответствующего списка кандидатов. Во фракции могут входить также депутаты, избранные по одномандатным или многомандатным избирательным округам, и депутаты (депутат), избранные (избранный) в составе списка кандидатов политической партии (ее регионального отделения или иного структурного подразделения), указанной в части 3 настоящей статьи. 2. Порядок деятельности фракций устанавливается законом субъекта Российской Федерации и (или) регламентом либо иным актом представительного органа муниципального образования. 3. В случае прекращения деятельности политической партии в связи с ее ликвидацией или реорганизацией деятельность ее фракции в представительном органе муниципального образования, а также членство депутатов в этой фракции прекращается со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц соответствующей записи. 4. Депутат, избранный в составе списка кандидатов, выдвинутого политической партией (ее региональным отделением или иным структурным подразделением), не вправе выйти из фракции, в которой он состоит в соответствии с частью 1 настоящей статьи. Указанный депутат может быть членом только той политической партии, в составе списка кандидатов которой он был избран. 5. Депутат, избранный по одномандатному или многомандатному избирательному округу и входящий во фракцию, или депутат, избранный в составе списка кандидатов политической партии, указанной в части 3 настоящей статьи, и входящий во фракцию, может быть членом только той политической партии, во фракцию которой он входит. 6. Депутат, избранный в составе списка кандидатов политической партии, указанной в части 3 настоящей статьи, и вступивший в политическую партию, которая имеет свою фракцию в Совете депутатов поселения, входит в данную фракцию и не вправе выйти из нее. 7. Несоблюдение требований, предусмотренных частями 4-6 настоящей статьи, влечет за собой прекращение депутатских полномочий». 8. Дополнить пункт 10 статьи 34 Устава подпунктами 14 и 15: <p>«14) организует совещания, проводимые с участием руководителя администрации, заместителей руководителя администрации, руководителей структурных подразделений администрации городского поселения, председательствует на них, определяет порядок и срок их проведения;</p> <p>15) награждает наградами, присваивает почетные звания городского поселения Октябрьский».</p> 9. Дополнить Устав статей 34.1: <p>«Статья 34.1 Гарантии для Главы поселения:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Главе поселения гарантируется: 1) денежное вознаграждение, размер которого определяется в порядке, установленном федеральным законом, законом и иными нормативными правовыми актами Московской области, настоящим Уставом и нормативно-правовыми актами городского поселения Октябрьский. 2) условия работы, обеспечивающие выполнение должностных полномочий; 3) ежегодные основной и дополнительный оплачиваемые отпуска. Главе поселения предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск в дополнительной выплатой денежной компенсации в размере средней стоимости путевки в санаторно-курортное учреждение, предусмотренной для лиц замещающих государственные должности Московской области. Продолжительность дополнительного отпуска за выслугу лет Главе |
|--|--|

поселения устанавливается по правилам определения дополнительного отпуска за выслугу лет муниципальным служащим. Порядок определения стажа для предоставления дополнительного отпуска за выслугу лет устанавливается по правилам исчисления стажа муниципальной службы;

4) иные социальные гарантии, связанные с пребыванием на этой должности, установленные законодательством Российской Федерации и Московской области, настоящим Уставом, решениями Совета депутатов поселения.

2. Главе поселения за счет средств бюджета городского поселения Октябрьский выплачивается выходное пособие в размере среднего заработка и средний заработок по занимаемой должности (без зачета выходного пособия) в течение одного года до трудоустройства на новое место работы в следующих случаях:

- 1) окончания срока полномочий и при неизбрании на должность на новый срок полномочий;
- 2) упразднения должности или изменения структуры органа местного самоуправления;
- 3) удовлетворения заявления о добровольной отставке, если он поработал в этой должности не менее одного года;
- 4) прекращения деятельности органов местного самоуправления.
3. Гражданину Российской Федерации, осуществлявшему полномочия Главы поселения, за счет средств бюджета городского поселения Октябрьский выплачивается ежемесячная доплата к трудовой пенсии в соответствии с законодательством.

Условия и порядок назначения и выплаты доплаты к трудовой пенсии устанавливаются Советом депутатов поселения.

4. Положения, изложенные в части 3 настоящей статьи, не действуют в случаях:

- 1) отзыва Главы поселения избирателями;
- 2) отрешения Главы поселения от должности по основаниям и в порядке, установленным федеральным законом.
5. Гарантии прав Главы поселения при привлечении к уголовной или административной ответственности, задержании, аресте, обыске, допросе, совершении в отношении него иных уголовно-процессуальных и административно-процессуальных действий, а также при проведении оперативно-розыскных мероприятий в отношении Главы поселения, занимаемого им жилого и (или) служебного помещения, его багажа, личных и служебных транспортных средств, переписки, используемых им средств связи, принадлежащих ему документов устанавливаются федеральными законами.
6. Глава поселения не может быть привлечен к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение и другие действия, соответствующие его статусу, в том числе по истечении срока его полномочий.

Данное положение не распространяется на случаи, предусмотренные действующим законодательством».

10. В подпункте 18 пункта 7 статьи 38 Устава фразу «осуществляет резервирование» заменить на «выносит на рассмотрение Совета депутатов вопросы касающиеся резервирования», далее по тексту.

11. Дополнить пункт 7 статьи 39 Устава подпунктом 35 следующего содержания:

«принимает по согласованию с Главой поселения решения о заключении инвестиционных контрактов на реализацию инвестиционных проектов строительства (реконструкции) объектов недвижимости производственного, социально-бытового, коммунального и другого назначения;»

В №30-32 (187-189) от 7 октября 2011г. в документе «Порядок создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, а также утверждения их уставов и внесения в них изменений» утвержденный Постановлением администрации городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 01.09.2011 № 185 –ПА допущена техническая ошибка.

Пункт 6.3. следует читать : «Устав бюджетного или казенного учреждения должен содержать:

- а) общие положения, устанавливающие в том числе: наименование муниципального учреждения с указанием в наименовании его типа;
- информацию о месте нахождения муниципального учреждения; наименование учредителя и собственника имущества муниципального учреждения;
- наименование уполномоченного органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя и собственника муниципального учреждения;
- б) предмет и цели деятельности учреждения в соответствии с федеральным законом, иным нормативным правовым актом, муниципальным правовым актом, а также исчерпывающий перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), которые муниципальное учреждение вправе осуществлять в соответствии с целями, для достижения которых оно создано;
- в) раздел об организации деятельности и управлении учреждением, содержащий в том числе сведения о структуре, компетенции органов управления учреждения, порядок их формирования, сроки полномочий и порядок деятельности таких органов, а также положения об ответственности руководителя учреждения;
- г) раздел об имуществе и финансовом обеспечении учреждения, содержащий в том числе:
 - порядок распоряжения имуществом, приобретенным муниципальным бюджетным учреждением (за исключением имущества, приобретенного за счет средств, выделенных учреждению собственником на приобретение такого имущества);
 - порядок передачи муниципальным бюджетным учреждением некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств, иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;
 - порядок осуществления крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
 - запрет на совершение сделок, возможным последствием которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за муниципальным учреждением, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных этому учреждению из бюджета городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, если иное не установлено Законодательством Российской Федерации;
 - раздел об открытии лицевых счетов в органе, исполняющем бюджет и иных счетах, открываемых муниципальному учреждению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - положения о ликвидации муниципального учреждения по решению собственника имущества и распоряжении собственником имуществом ликвидированного учреждения, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации;
 - указание на субсидиарную ответственность собственника муниципального имущества по обязательствам муниципального казенного учреждения;
 - д) Сведения о филиалах и представительствах учреждения;
 - иные разделы в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативно правовыми актами».

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района Московской области

Р Е Ш Е Н И Е
от 22.12.2011 года № 179/12

«О внесении изменений в Решение Совета депутатов
городского поселения Октябрьский от 24.11.2011года №156/11
«Об утверждении бюджета городского поселения Октябрьский
на 2012 год»

В соответствии со статьями 9,153 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 11.11.2011 №195/2011-ОЗ «О бюджете Московской области на 2012 год», Федеральным законом от 08.05.2010 №83-ФЗ, Уставом городского поселения Октябрьский

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в приложения к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский от 24.11.2011 года №156/11«Об утверждении бюджета городского поселения Октябрьский на 2012 год» следующие изменения:

в приложение №3 «Расходы бюджета городского поселения Октябрьский на 2012 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетов Российской Федерации», изложив его в редакции согласно приложению №1 к настоящему Решению;

в приложении №4 «Ведомственная структура расходов бюджета городского поселения Октябрьский на 2012 год», изложив его в редакции согласно приложению №2 к настоящему Решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский Л.Н. Анопа, начальника финансово-экономического управления - главного бухгалтера администрации городского поселения Октябрьский Е.Н. Канищеву.

Глава городского поселения Октябрьский

А. Н. Терёшин

Приложение №1
к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский
от 24.11.2011года №156/11 «О внесении изменений в решение
Совета депутатов городского поселения Октябрьский
«Об утверждении бюджета городского поселения Октябрьский
на 2012 год»

Приложение №3
к решению от 24.11.2011года №156/11 "Об утверждении бюджета
городского поселения Октябрьский на 2012 год "

Расходы бюджета городского поселения Октябрьский на 2012 год
по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов
бюджетов Российской Федерации

| тыс. рублей | | | | | |
|--|-----------|-----------|------------------|-----|--------------|
| Наименование | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1. Общегосударственные вопросы | 01 | | | | 60583 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления | 01 | 02 | | | 1 576 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | 01 | 02 | 002 00 00 | | 1 576 |
| Глава муниципального образования | 01 | 02 | 002 03 00 | | 1576 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 01 | 02 | 002 03 00 | 500 | 1576 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | 01 | 03 | | | 7121 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | 01 | 03 | 002 00 00 | | 7121 |
| Центральный аппарат | 01 | 03 | 002 04 00 | | 5997 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 01 | 03 | 002 04 00 | 500 | 5997 |
| Депутаты представительного органа муниципального образования | 01 | 03 | 002 12 00 | | 1124 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 01 | 03 | 002 12 00 | 500 | 1124 |
| Функционирование правительства Российской Федерации, высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 01 | 04 | | | 48286 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | 01 | 04 | 002 00 00 | | 48286 |
| Центральный аппарат | 01 | 04 | 002 04 00 | | 48286 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 01 | 04 | 002 04 00 | 500 | 48286 |
| Резервные фонды | 01 | 11 | | | 200 |
| Резервные фонды | 01 | 11 | 070 00 00 | | 200 |
| Резервные фонды местных администраций | 01 | 11 | 070 05 00 | | 200 |
| Прочие расходы | 01 | 11 | 070 05 00 | 013 | 200 |
| 2. Национальная оборона | 02 | | | | 704 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 02 | 03 | | | 704 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций | 02 | 03 | 001 00 00 | | 704 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 02 | 03 | 001 36 00 | | 704 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 02 | 03 | 001 36 00 | 500 | 704 |
| 3. Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 03 | | | | 1165 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона | 03 | 09 | | | 635 |
| Мероприятия по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий | 03 | 09 | 218 00 00 | | 150 |
| Предупреждение и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий природного и техногенного характера | 03 | 09 | 218 01 00 | | 150 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 03 | 09 | 218 01 00 | 500 | 150 |
| Мероприятия по гражданской обороне | 03 | 09 | 219 00 00 | | 125 |
| Подготовка населения и организаций к действиям в чрезвычайной ситуации в мирное и военное время | 03 | 09 | 219 01 00 | | 125 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 03 | 09 | 219 01 00 | 500 | 125 |
| Целевые программы муниципальных образований | 03 | 09 | 795 00 00 | | 360 |
| Целевая программа "О мерах по противодействию терроризму и экстремизму на 2012-2015 годы на территории городского поселения Октябрьский" | 03 | 09 | 795 01 00 | | 260 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 03 | 09 | 795 01 00 | 500 | 260 |
| Целевая программа "Гражданская оборона, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности на территории городского поселения Октябрьский в 2011-2013 г.г." (п2 " Мероприятия по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций") | 03 | 09 | 795 02 02 | | 100 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 03 | 09 | 795 02 02 | 500 | 100 |
| Обеспечение противопожарной безопасности | 03 | 10 | | | 530 |
| Реализация других функций, связанных с обеспечением национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 03 | 10 | 247 00 00 | | 150 |
| Обеспечение деятельности подведомственных учреждений | 03 | 10 | 247 99 00 | | 150 |
| Выполнение функций бюджетными учреждениями | 03 | 10 | 247 99 00 | 001 | 150 |
| Целевые программы муниципальных образований | 03 | 10 | 795 00 00 | | 380 |

Глава городского поселения Октябрьский

А. Н. Терёшин

Приложение № 2
к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский
от 24.11.2011года №156/11 «О внесении изменений в решение
Совета депутатов городского поселения Октябрьский «Об утверждении
бюджета городского поселения Октябрьский на 2012 год»

Приложение № 4
к решению от 24.11. 2011г №156/11 "Об утверждении бюджета
поселения Октябрьский на 2012 год "

Ведомственная структура расходов бюджета
городского поселения Октябрьский на 2012 год

| тыс. рублей | | | | | | |
|--|------------|-----------|-----------|-----------|-----|----------------|
| Наименование | код | Рз | ПР | ЦСР | ВР | Сумма |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Администрация городского поселения Октябрьский | 001 | | | | | 111 842 |
| Общегосударственные вопросы | 001 | 01 | | | | 60583 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления | 001 | 01 | 02 | | | 1 576 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | 001 | 01 | 02 | 002 00 00 | | 1 576 |
| Глава муниципального образования | 001 | 01 | 02 | 002 03 00 | | 1 576 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 001 | 01 | 02 | 002 03 00 | 500 | 1 576 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | 001 | 01 | 03 | | | 7 121 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | 001 | 01 | 03 | 002 00 00 | | 7 121 |
| Центральный аппарат | 001 | 01 | 03 | 002 04 00 | | 5 997 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 001 | 01 | 03 | 002 04 00 | 500 | 5 997 |
| Депутаты представительного органа местного самоуправления | 001 | 01 | 03 | 00212 00 | | 1 124 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 001 | 01 | 03 | 002 12 00 | 500 | 1 124 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 001 | 01 | 04 | | | 48 286 |
| Руководство и управление в сфере установленных функций органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления | 001 | 01 | 04 | 002 00 00 | | 48 286 |
| Центральный аппарат | 001 | 01 | 04 | 002 04 00 | | 48 286 |
| Выполнение функций органами местного самоуправления | 001 | 01 | 04 | 002 04 00 | 500 | 48 286 |

Правила пожарной безопасности при проведении новогодних праздников

Приближается праздник Новый год. Игры, забавы вокруг зеленой красавицы надолго остаются в памяти людей. В последние годы бенгальские огни, фейерверки, свечи стали неременными атрибутами новогоднего праздника. Но радость праздника может быть омрачена пожаром. Чтобы этого не случилось, пожарно-спасательная часть №232 пос. Октябрьский предупреждает о необходимо соблюдать следующие меры пожарной безопасности:

Помещение, где проводятся массовые новогодние мероприятия, должно быть расположено на первом или втором этаже (не выше) и иметь два выхода. В доступном месте нужно подготовить первичные средства пожаротушения (огнетушители, асбестовое полотно и др.).

Елку устанавливают на устойчивую подставку, в стороне от выходов и приборов отопления так, чтобы ветки не касались штор, занавесок и других горючих материалов и предметов. Для ее украшения разрешено использовать электрогирлянды только заводского изготовления.

Карнавальные костюмы, игрушки из марли и вату обрабатывают огнезащитным составом

Запрещается использовать для изготовления костюмов и елочных украшений бертолетову соль, магний и другие горючие материалы, зажигать во время праздника свечи, бенгальские огни и фейерверки.

Особенно пожароопасны сухие, долго стоявшие елки или изготовленные из синтетических материалов. Следует знать, что искусственные елки при горении выделяют токсические вещества, вредные для здоровья человека.

Новогодний праздник проводится только под наблюдением взрослых, а в местах массового скопления людей мероприятия проводятся в присутствии дежурных из числа администрации и лиц, ответственных за соблюдение пожарной безопасности.

При организации новогодних елок в школах, детских, лечебных и других учреждениях за пожарную безопасность отвечают их руководители, причем все эти организации должны заблаговременно получить специальное письменное разрешение от органа государственного пожарного надзора.

Не разрешайте детям самостоятельно включать иллюминацию, не одевайте их в костюм из ваты и марли, не пропитанные огнезащитным составом.

В случае малейших признаков возгорания немедленно сообщите в пожарную охрану по телефону - 01, или 558-01-07, эвакуируйте людей и приступите к тушению огня подручными средствами. Соблюдая указанные требования, вы гарантируете себе хорошее настроение и веселый праздник.

С наступающим Новым годом и Рождеством христовым.

Об охране хвойных молодняков

Приближается Новый Год, а, как говорится - "что это за новый год, да без ёлочки"? Ежегодно, со времен Петра Великого, на Руси было принято это время празднать, украшая свои жилища хвойными лапами. Однако со временем эти традиции практически исчезли и переросли в другие - украшать свои жилища новогодней ёлкой.

Согласитесь, очень приятно, когда в городской квартире хоть на пару недель поселяется пушистая зелёная красавица, заботливо украшенная новогодними игрушками, мишурой и всяческими гирляндами и напоминающая о новогоднем чуде, которого так ждут дети, а часто и взрослые! И ведь она дарит нам не только праздничное настроение, запах хвои и нарядное преобразование интерьера, новогоднее деревце, даже будучи срубленным, вырабатывает фитонциды, борется с вредными микроорганизмами, увлажняет пересушенный воздух – одним словом, изо всех сил оздоравливает общую атмосферу в доме. И особенно приятно на Новый год под елкой найти свой подарок от Деда Мороза и Снегурочки. Но мало кто задумывается в это веселое время, где и как осуществляется заготовка новогодних красавиц, и какой вред от этого может быть нанесён окружающей среде.

Само по себе использование на Новый Год живых хвойных деревьев не обязательно связано с каким-либо ущербом природе. Работниками лесного хозяйства, за счет федерального бюджета, новогодние ели выращиваются на специально отведённых плантациях. Процесс этот довольно длительный, включающий в себя огромный комплекс лесохозяйственных мероприятий: сбор и переработка шишек для получения семян, обработка почвы под посадку, выращивание сеянцев, а затем саженцев, пересадка их на специальные, заранее подготовленные, участки леса, заложенные под плантации новогодних елей. В средней полосе России этот процесс занимает, как правило, до 15 лет, в зависимости от размера дерева.

Однако ряд несознательных граждан, пренебрегая требованиями лесного законодательства, ежегодно незаконно вырубает еловые деревья в местах, где рубка запрещена. Несанкционированно срубают выращенные с любовью и большим трудом ёлочки на плантациях. Х в особенности рубятся лучшие молодые деревья в окрестностях больших городов и в густонаселенных районах области, где они наиболее необходимы. Это наносит существенный вред природе и экологии Московской области.

В целях обеспечения охраны хвойных молодняков от незаконных порубок во всех регионах РФ проводится операция «Ель 2012» в которой участвуют работники лесного хозяйства, совместно с сотрудниками полиции, прокуратурой, административно-техническим надзором и другими контрольно-надзорными органами. В рамках операции усиливается патрулирование в лесах, организуются посты на автодорогах и железнодорожных станциях и в местах возможной несанкционированной продажи новогодних елей.

Подольский филиал ФГУ «Мособллес» предупреждает:

- за незаконную рубку деревьев предусмотрена административная ответственность по ст. 8.28 КОАП РФ, если причинённый ущерб лесам превышает 5000 рублей, то нарушитель попадает под уголовную ответственность по ст. 260 УК РФ;

- в предновогодний период законодательство предусматривает увеличение ответственности за незаконную рубку деревьев хвойных пород.

Например, ущерб от незаконной рубки одной ели высотой от 1 до 2 метров на специализированной плантации новогодних елей составит около 7500 рублей.

Как отличить законно заготовленную ель от «браконьерской»? Сделать это по внешнему виду ели, конечно, невозможно. Чтобы гарантированно избежать покупки "браконьерской" продукции, новогоднюю ель лучше покупать только на специально организованных рынках, где у продавцов имеются накладные на продаваемые деревья, а покупателям выдается квитанция. Так же для законного приобретения ели лучше обратиться в Подольский филиал ФГУП «Мослес», тел.: 8-985-254-66-50, 8-985-254-66-10.

При покупке живых новогодних деревьев, продаваемых "с рук", которые наверняка имеют браконьерское происхождение, не желая того Вы можете стать «соучастником» незаконных действий.

Многие из нас уже сделали свой выбор: будет ли в доме стоять искусственная елка или она придет на праздник прямо из леса. Но хочется верить, что лесная красавица в Вашем доме не будет являться результатом браконьерских действий и варварского отношения к природе.

Счастливого Нового Года!

Инженер по охране и защите леса
Подольского филиала ФГУ «Мособллес»
Н.А. Виноградова

КОНТРОЛЬ И НАДЗОР ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ЖИЛИЩНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

Федеральным законом от 18.07.2011 № 242-ФЗ в Жилищный кодекс Российской Федерации внесены изменения и дополнения в части правового регулирования вопросов осуществления контроля и надзора за соблюдением жилищного законодательства, которые вступили в силу с 01.08.2011.

Так, компетенция органов государственной власти Российской Федерации в указанной сфере дополнена полномочиями по установлению порядка осуществления государственного жилищного надзора и функциями Правительства Российской Федерации по координации деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющих государственный жилищный надзор.

Непосредственное осуществление государственного жилищного надзора названным законом отнесено к компетенции органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

Согласно положениям статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации в редакции указанного Федерального закона государственный жилищный надзор представляет собой деятельность уполномоченных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, направленную на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных жилищным законодательством, в том числе по использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его формы собственности, законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, посредством организации и проведения проверок указанных лиц, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, и деятельность указанных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами своей деятельности.

Государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный жилищный надзор) в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством Российской Федерации.

Предметом проверки, проводимой органами государственного жилищного надзора, является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, в том числе требований к созданию и деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами (ТСЖ, ЖСК, управляющих компаний), правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, порядка предоставления коммунальных услуг, требований к осуществлению оценки соответствия жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Должностные лица органов государственного жилищного надзора, являющиеся государственными жилищными инспекторами, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право:

1) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан информацию и документы, необходимые для проверки соблюдения обязательных требований;

2) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного жилищного надзора о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю, проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требований законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, правомерность избрания общим собранием членов товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членов правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (управляющих организаций), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

3) выдавать предписания о прекращении нарушений обязательных требований, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательных требованиям;

4) составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассматривать дела об указанных административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению таких нарушений;

5) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений.

Органы государственного жилищного надзора вправе обратиться в суд с заявлениями о ликвидации товарищества, о признании недействительным решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с нарушением требований настоящего Кодекса, и о признании договора управления данным домом недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям или в случаях выявления нарушений порядка создания товарищества собственников жилья, выбора управляющей организации, утверждения условий договора управления многоквартирным домом и его заключения.

Таким образом, на органы государственного регионального жилищного надзора возложены обязанности по надзору за соблюдением всех требований жилищного законодательства всеми участниками жилищных правоотношений – органами власти, местного самоуправления, их долж-

ностными лицами, управляющими организациями, гражданами. В законе особо выделены полномочия по надзору за соблюдением обязательных требований со стороны товариществ собственников жилья, управляющих компаний и их руководящих органов.

Согласно Положению о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», утверждённом постановлением Правительства Московской области от 12.09.2007 № 674/28, указанный орган является центральным исполнительным органом государственной власти Московской области специальной компетенции, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в сфере регионального государственного контроля (надзора), то есть выполняет функции государственного жилищного надзора по указанным выше вопросам, регулируемым жилищным законодательством, а также осуществляет надзор за соответствием качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям.

Почтовый адрес Государственной жилищной инспекции Московской области, по которому необходимо направлять обращения о нарушениях жилищного законодательства:141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 1. Адрес электронной почты: mosobl@gilinspector.ru.

Анализ поступающих в Люберецкую городскую прокуратуру обращений граждан по жилищным вопросам свидетельствует о том, что рассмотрение подавляющего большинства таких обращений должно осуществляться Государственной жилищной инспекцией Московской области в соответствии с предоставленной ей компетенцией органа государственного жилищного надзора.

В соответствии с ч. 2 ст. 21 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации» при осуществлении надзора за исполнением законов органы прокуратуры не подменяют иные государственные органы, в связи с чем обращения о ненадлежащем содержании общего имущества жилого дома, о перебоях в предоставлении коммунальных услуг либо предоставлении таких услуг ненадлежащего качества, о деятельности органов управления товарищества собственников жилья, управляющих организаций по принятию решений, затрагивающих права жильцов, по процедуре создания ТСЖ, заключения и соблюдения договора управления с управляющей организацией, проведения общих собраний собственников жилых помещений и принятия решений на этих собраниях, в том числе относительно оплаты предоставляемых коммунальных услуг, размера этих платежей и тому подобные обращения должны рассматриваться не прокуратурой, а Государственной жилищной инспекцией Московской области.

Несмотря на указанные положения закона и разграничение понятий прокурорского надзора и государственного жилищного надзора, обращение граждан по перечисленным и иным связанным с ними вопросам продолжат направляться в прокуратуру. Однако, учитывая недопустимость подмены иных государственных органов, горпрокуратура вынуждена заниматься перенаправлением таких обращений в Государственную жилищную инспекцию Московской области для рассмотрения по существу и принятия мер в соответствии с определённой законом компетенцией. Между тем, неправильный выбор адресата таких обращений (прокуратура вместо Государственной жилищной инспекции) приводит к необходимости выполнения работниками прокуратуры несвойственных функций по пересылке обращений в инспекцию, что ввиду ограниченности кадров и значительного объема работы по исполнению предусмотренных Федеральным законом «О прокуратуре Российской Федерации» полномочий не способствует оперативности рассмотрения данных обращений надлежащим органом надзора, то есть Госжилинспекцией Московской области.

В случае ненадлежащего рассмотрения обращения по жилищному вопросу Госжилинспекцией Московской области граждане вправе обратиться в органы прокуратуры с обжалованием действий (бездействия) данного органа, подробно описав в обращении суть проблемы и допущенных, по мнению заявителя, нарушений закона, в том числе относительно выполнения своих обязанностей Госжилинспекцией, с приложением всех относящихся к данному вопросу документов с учётом тех, которые поступили из инспекции.

Обращаем внимание, что по информации Государственной жилищной инспекции Московской области в её структуру входят 15 территориальных отделов (в том числе в г. Люберцы), которые не являются самостоятельными юридическими лицами, не обладают признаками юридического лица, а также не являются обособленными филиалами. За территориальными отделами закрепляются территории для проведения проверок и обследования жилищного фонда и место их расположения, которое не является постоянным, поэтому территориальные отделы не зарегистрированы в налоговом органе как самостоятельные филиалы, самостоятельно не представляют интересы Госжилинспекции, не имеют почтового адреса и не получают служебную корреспонденцию, не имеют полномочий по рассмотрению дел об административных правонарушениях.

Таким образом, обжаловать действия (бездействие) должностных лиц Государственной жилищной инспекции Московской области необходимо в прокуратуру Московской области.

Также напоминаем, что, исходя из положений ст. 1 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации», органы прокуратуры не осуществляют надзор за физическими лицами, поэтому все жалобы на соседей, которые залили квартиру или иным образом нарушили жилищные права гражданина, рассмотрению по существу в прокуратуре не подлежат. С такими обращениями необходимо обращаться в Государственную жилищную инспекцию Московской области либо урегулировать возникший спор в судебном порядке.

В завершение необходимо остановиться на вопросе рассмотрения в органах прокуратуры обращений, в которых сообщается о нарушениях закона при принятии решений органами управления товарищества собственников жилья, а также допускаемых финансовых нарушениях и злоупотреблениях при использовании денежных средств, собираемых товариществом с собственников жилых помещений.

В соответствии с ч. 1 ст. 143.1 члены товарищества собственников жилья и не являющиеся членами товарищества собственники помещений в многоквартирном доме имеют право обжаловать в судебном порядке решения органов управления товарищества, в связи с чем обращения на решения органов управления ТСЖ также не подлежат рассмотрению по существу в органах прокуратуры, а заявителям разъясняется судебный порядок решения поставленного вопроса.

Кроме того, обращения о злоупотреблениях органов управления ТСЖ при использовании денежных средств необходимо направлять в ревизионную комиссию, которая создаётся в каждом товариществе в соответствии со ст. 150 Жилищного кодекса Российской Федерации специально для проверки финансовой деятельности товарищества с последующим отчётом перед собственниками жилых помещений. В случае, если в деятельности органов управления ТСЖ усматриваются признаки хищения имущества или денежных средств, соответствующие обращения необходимо направлять в Межмуниципальное управление Министерства внутренних дел для рассмотрении вопроса о возбуждении уголовного дела при наличии к тому оснований.

**Заместитель Люберецкого городского прокурора
младший советник юстиции**

ДА.Королёв

**Учредитель
Администрация городского поселения
Октябрьский Люберецкого муниципального
района Московской области**

**Отпечатано в ГУП МО
"Люберецкая типография"
109153, г. Москва,
Жулебинский бульвар, 22**

**Заказ № Тираж 1500
Объем 1,5 п. л.**

**«Октябрьские известия»
Адрес редакции: 140060, Московская
область, Люберецкий район,
пос. Октябрьский, ул. Ленина, дом 39
Главный редактор Н. Леткеман
Точка зрения редакции может не совпадать
с мнением автора.
Ответственность за достоверность
и правильность информации
в рекламных материалах и объявлениях
несет рекламодатель.**

Газета зарегистрирована
в Управлении Федеральной службы
по надзору за соблюдением
законодательства
в сфере массовых коммуникаций
и охране культурного наследия по
Центральному федеральному округу

Регистрация:
свидетельство ПИ № ФС1-51113