

ЛЮБЕРЕЦКАЯ ПРАВДА

ОРГАН ЛЮБЕРЕЦКОГО
ГК КПСС,
ЛЮБЕРЕЦКОГО
И ЛЫТКАРИНСКОГО
ГОРОДСКИХ СОВЕТОВ
НАРОДНЫХ
ДЕПУТАТОВ

Газета основана
10 марта 1931 г.

Вторник, 13 сентября 1988 года

№ 146 (14856)
Цена 3 коп.



СТРОИТСЯ ДОМ

Выполнение жилищной программы — главная социальная задача нашего общества. В Лыткарине в нынешнем году вводятся в строй несколько домов. Возводит их СМУ «Жилстрой» № 17 треста «Особстрой» № 2. Среди строителей немало кадровых рабочих, чей стаж измеряется десятилетиями. В бригаде каменщиков, которую возглавляет В. П. Априк, трудится Евдокия Прокофьевна Черепеникова. По знала все тонкости строительного дела и может научить им новичков. В бригаде есть и другие ветераны, чьиими руками построены многие здания в городе.

На снимках: Е. П. Черепеникова (справа); бригадир В. П. Априк и А. А. Белова. Фото М. Невматулина.

Больше года существует производственно-техническое объединение городского хозяйства. За это время сложились разные точки зрения о его работе. Одни говорят: наконец-то происходит перемены во внешнем облике города, другие: как текла кровля в нашем доме, так и течет, как был неблагоустроенным двор, так и остался. Словом, мнения расходятся. По просьбе читателей наш корреспондент побывал в объединении.

работы по сдаче в аренду нежилых помещений, по приему на баланс ведомственного жилого фонда. Удельный вес его пока составляет 24 процента от всего фонда. К 1993 году все дома должны быть приняты на баланс местных Советов.

Яков Матвеевич высказал предложение, что неплохо бы отделу учета и распределения жилплощади иметь более тесные контакты с кооперативом «Вариант», который занимается обменом квартирами населения, критическими выступлениями нашей газеты?

Работники водоканала могут также за определенную плату заменить раковину, мойку, унитаз, ванну. Слесари теплосети устанавливают никелированные полотенцесушители. Но сантехническое оборудование приобретает самими жильцами.

Дом, двор, улица, или Объединение, как оно есть

Несколько интервью по просьбе читателей

ПЛАНЕРКА началась ровно в девять. Получены краткие ответы от руководителей служб о проделанной за неделю работе. Главный вопрос — подготовка к зиме жилищного фонда, теплосетей. Всего 20 минут длилось это совещание, так что лишних разговоров не было.

Кстати, по поводу пустующей жилой площади поступило в соответствующие инстанции более трехсот телефонных звонков люберчан. По ним сейчас принимаются меры.

городского хозяйства. Далее он остановился на основном назначении ЖЭУ. Поставлена цель — максимально приблизиться к населению. Не везде работают домкомы, товарищеские суды. Между тем общественные организации должны активизироваться. Взять хотя бы злободневный вопрос о самодельных заборах. Его надо решать совместно с представителями общественности.

В ходе эксперимента с созданием объединения проявились его плюсы и минусы. Кое-где приходится возвращаться к прежним организационным структурам. Пришлось «вернуть» специалистов из производственного отдела, инженеров по технике безопасности в теплотель, водоканал. Оказалось, что и в централизации надо знать меру.

В беседе вступает первый заместитель начальника объединения И. А. Бурмистров: — Упрекают нас нередко в том, что занимаемся вопросами благоустройства центра города и забываем другие микрорайоны, — сказал он. — Решено за два года благоустроить 18 участков (зон). В настоящее время ведутся работы в четырех местах, в том числе на улицах Кирова, Попова, на Красной горке.

Одно из больших мест жилищно-эксплуатационных организаций — снабжение материалами, оборудованием. Произошли ли какие-то сдвиги в этом деле? Оказалось, да. Например, сейчас в тресте имеется необходимое количество оконного стекла и других материалов.

В отличие от других районов Московской области в объединении имеется жилищный отдел. Я побеседовал с его начальником Я. М. Медведовским. Он рассказал:

Несколько слов о самом насущном — вызове слесарей-сантехников. Произошла реорганизация, и они передали теплотель и водоканалу. Если жилец вызвал слесаря, тот обязан устранить неисправность крана, независимо: горячей или холодной воды. Заявку можно сделать через ЖЭУ, водоканал или теплотель, а также позвонить в центральную диспетчерскую, то есть как удобно.

Как устраняются неисправности в системах электроснабжения? Электрики в подвальных помещениях и на лестничных клетках производят работы согласно плану осмотра и заявкам А вот если необходимо выполнить внутриквартирные работы, то это платные услуги. К ним относятся установка люстр, ремонт розеток, выключателей.

— Наш отдел контролирует ход капитального и текущего ремонта жилого фонда, его эксплуатацию. Еще одна задача — снос ветхих домов. Ведаем и куплей-продажей деревянных домов. Много

— Расскажите, пожалуйста, как вы работаете с жалобами населения, критическими выступлениями нашей газеты?

Состоялась у меня встреча и с главным инженером треста, входящего в состав объединения, Н. М. Шамсутдиновым. Он ответил на вопрос, связанный с подготовкой к зиме.

Ростки нового проявляются здесь во внедрении семейного подряда в обслуживании жилого фонда. Дело важное, нужны более смелые шаги в его осуществлении. — Пока только дома №№ 25 «а» и 27 по улице Побратимов находятся на семейном подряде, — рассказал он. — Жалоб от жильцов не поступает. Все слесарные, плотничные, кровельные работы выполняются своевременно.

Придомовая территория и лестничные клетки находятся в чистом состоянии.

Завершил наш разговор начальник объединения Д. Д. Федяй, которого я застал на улице Кирова, где создается центр городского общения. Он сказал:

— Нет нужды подробно останавливаться на нем. Уже много говорилось и писалось о необходимости иметь в городе пешеходную улицу по примеру Старого Арбата в Москве, с кафе, магазинами, парикмахерскими, детскими комнатами.

Приведены в порядок фасады домов. Успешно ведут эти работы кооператив «Аверс». Но проблемы остаются. Главная — в том, что не выполняется решение исполкома о привлечении предприятий к благоустройству города. Помощь идет слабая. Между тем одному объединению не под силу изменить лицо города. Только общей заинтересованностью можно поднять престиж Люберец.

Г. АРТЕМОВ,
наш внешт. корресп.



♦ ОТЧЕТЫ И ВЫБОРЫ В ПАРТОРГАНИЗАЦИЯХ РЕГЛАМЕНТ ДЛЯ ГЛАСНОСТИ

Новые общежития, жилые дома, в том числе и кооперативные — вот «продукция» СМУ «Жилстрой» объединения крупнопанельного домостроения. Стройка, как известно, — клубок проблем.

— К чисто производственным делам прибавилась неуверенность в том, где завтра будет размещаться наше управление, — говорит начальник СМУ Р. С. Феткуллин. — Здание по Юбилейной строили сами и вот теперь, как в сказке, нас «выгоняют».

Вот такое начало было у нашего разговора. В КОРИДОРЕ на видном месте вывешена информация службы техники безопасности под названием «Вот к чему приводит «самодельность». Рядом — массивный крюк с отломленным концом, как царь-колокол со своим куском. Этот случай произошел 18 мая нынешнего года на строительстве общежития в Лыткарине. Когда крюк, изготовленный кустарным способом, «не сработал», конец освободившегося стропа хлестнул бригадира монтажников Н. А. Шибобеева. Он получил травму. Что и говорить, печально. А ведь дело могло закончиться и худшим.

Поучительно, наверно, почитать этот листок. Но, расскальывая о факте, называя фамилию прораба, начальника участка, видимо, надо было привести и третью — того, кто отвечает за материальное обеспечение объекта, кто вынул рабочих пойти на такую, в кавычках, рационализацию.

Встретившись с секретарем партбюро управления Ю. Л. Пеньковским, задаю вопрос, как коммунисты относятся к «ЧП»? Оказалось, что меры принимались лишь со стороны администрации. А начальник участка В. А. Борисов до этого отчитывался перед партийным бюро. Дали ему месяц для устранения недостатков. «Он справился», — таково было мнение секретаря. Но, видимо, что-то упустили, не учли, раз вскоре на введенном ему объекте произошел несчастный случай.

Словом, были темы для обсуждения на отчетно-выборном собрании. К сожалению, о ряде острых проблем разговора не получилось, критика в докладе была осторожной. Разве можно сегодня регламентировать гласность?

Правда, Ю. Л. Пеньковский признал, что бюро мало влияло на дела в СМУ, что он как неосвобожденный секретарь (работает заместителем начальника СМУ) и человек, который живет в другом городе, не находил достаточного времени для выполнения общественных обязанностей. Вот строчки из доклада: «Срывались занятия в системе политической и экономической учебы, неудовлетворительно работала ДНД, а группа НК вообще ничего не делала. Слабо осуществлялся контроль со стороны бюро за принятыми решениями».

Выступавшие в прениях отмечали, что на партийных собраниях практически не ставились вопросы, связанные с повышением ответственности коммунистов, не было и отчетов руководителей, не обсуждался кадровый резерв. На собрании проявились эти упущения. Иначе вместо того, чтобы просто говорить о необходимости строительства новой базы, о плохой подготовке к зиме, недостатке механизмов, коммунисты заслушали бы тех, кто виноват в сложившемся положении. Начальником Р. С. Феткуллин — второй год. Сдвиги к лучшему есть. Выполняется план, снижаются сверхнормативные запасы, что очень важно накануне перехода на хозрасчет. Происходят и другие изменения. Но вместе с тем допускает Рифат Семенович, мягко говоря, несдержанность по отношению к подчиненным. Об этом свидетельствуют факты. Быть требовательным к себе и к другим — это, наверно, одно из первых качеств руководителя. И оно не имеет в виду грубость.

Электрик Ю. С. Кривуца привел примеры халатного отношения рабочих к вверенной им технике. У строящегося дома № 28 «б» украли сварочный аппарат, «пропадал» и пистолет строительно-монтажный, и даже... компрессор. «Если так переходить на хозрасчет, останемся ни с чем», — справедливо заметил коммунист.

♦ ГАЗЕТА ВЫСТУПИЛА. ЧТО СДЕЛАНО?

«И ПРИХОДЯ, ГАСИТЕ СВЕТ!»

В реплике под таким заголовком, опубликованной в «Люберецкой правде» 30 июля, речь шла о регулярно повторяющихся случаях включения сети уличного освещения Люберец в дневное время.

Главный инженер производственно-технического объединения городского хозяйства Е. А. Осни ответил ре-

дакции, что факты самопроизвольного включения осветительной сети действительно имеют место, но по причине неисправностей сетей связи городской телефонной станции, по которым включаются уличные светильники. Далее главный инженер сообщил, что подобные случаи будут исключены при переводе управления сетями уличного освещения на новую АТС.

Э. БОРИСОВА,
наш спец. корр.

