

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

индекс цен	% к предыдущему году	руб./т	руб./куб.м	руб./т	руб./куб.м
г.п. Томшино	929,01	1071,32	1259,89	1570,11	1570,11
индекс цен	115,32	117,60	124,62	124,62	
Средний тариф на услуги водоснабжения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям					
индекс тарифа	% к предыдущему году				
в том числе по поселениям:					
г.п. Красково	руб./куб.м	13,08	13,44	15,48	17,88
индекс цен	% к предыдущему году	102,75	115,18	115,50	118,60
г.п. Люберцы	руб./куб.м	12,88	14,33	16,64	20,02
индекс цен	% к предыдущему году	111,26	116,12	120,31	122,06
г.п. Малаховка	руб./т	12,88	14,82	16,99	20,49
индекс цен	% к предыдущему году	115,06	114,64	120,60	122,42
г.п. Октябрьский	руб./т	12,68	14,47	17,63	18,80
индекс цен	% к предыдущему году	114,12	121,84	106,64	108,56
г.п. Томшино	руб./т	12,28	14,03	16,12	19,19
индекс цен	% к предыдущему году	114,25	114,90	119,04	120,66
Средний тариф на услуги водоотведения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям					
индекс тарифа	% к предыдущему году				
в том числе по поселениям:					
г.п. Красково	руб./куб.м	16,80	17,18	25,06	29,28
индекс цен	% к предыдущему году	102,26	145,87	116,84	117,96
г.п. Люберцы	руб./куб.м	10,41	12,49	14,24	16,66
индекс цен	% к предыдущему году	119,98	114,01	116,99	117,91
г.п. Малаховка	руб./т	10,41	13,10	15,02	17,77
индекс цен	% к предыдущему году	125,84	114,66	116,99	117,91
г.п. Октябрьский	руб./т	17,54	20,40	23,55	26,86
индекс цен	% к предыдущему году	116,31	115,44	114,06	115,03
г.п. Томшино	руб./т	15,89	18,05	21,65	25,63
индекс цен	% к предыдущему году	113,59	119,94	118,01	118,38
Предельный размер платы граждан за жилое помещение					
индекс тарифа	% к предыдущему году				
в том числе по поселениям:					
г.п. Красково	руб./кв.м	18,77	20,78	23,77	26,86
индекс цен	% к предыдущему году	110,71	114,39	113,00	114,47
г.п. Люберцы	руб./кв.м	16,57	18,78	21,54	25,19
индекс цен	% к предыдущему году	113,34	114,70	116,95	118,57
г.п. Малаховка	руб./т	15,5	17,09	19,78	22,88
индекс цен	% к предыдущему году	110,26	115,74	115,67	117,85
г.п. Октябрьский	руб./т	16,5	18,45	21,21	24,29
индекс цен	% к предыдущему году	111,82	114,96	114,52	116,17
г.п. Томшино	руб./т	17,65	20,19	23,66	27,39
индекс цен	% к предыдущему году	114,39	117,19	115,77	115,77

Прогноз социально-экономического развития на 2010-2012 годы Люберецкий муниципальный район (наименование муниципального района)

Охрана окружающей среды

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка		Прогноз				
		2007	2008	2009	2010		2011		2012	
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Удельный вес объемов переработанных отходов производства в общем объеме образованных отходов производства	%	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3	33,3
в том числе в разрезе поселений:	%									
Удельный вес объемов переработанных отходов потребления в общем объеме образованных отходов потребления	%	40	40	40	40	40	40	40	40	40
в том числе в разрезе поселений:	%									

Прогноз социально-экономического развития на 2010-2012 годы Люберецкий муниципальный район (наименование муниципального района)

Муниципальный заказ

Показатели	Единица измерения	Отчет		Оценка		Прогноз				
		2006	2007	2008	2009		2010		2011	
А	Б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Объем продукции, закупаемой для муниципальных нужд за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования *	млн. рублей									
в том числе в разрезе поселений:										
1. поселение...	млн. рублей									
2. поселение...	млн. рублей									
3...										

* - представляется в Минэкономки Московской области до 01.08.2008

Прогноз социально-экономического развития Люберецкого муниципального района Московской области на 2010 год и на период до 2012 года.

Прогноз социально-экономического развития Люберецкого муниципального района Московской области на 2010 год и на период до 2012 года разработан в соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 14.03.2008 № 174/8 «Об утверждении Порядка разработки прогноза социально-экономического развития Московской области» и Распоряжением Министерства экономики Московской области от 18.03.2008 № 14-РМ «Об утверждении Порядка взаимодействия Министерства экономики Московской области и органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Московской области по вопросам разработки прогнозов социально-экономического развития муниципальных образований Московской области».

Разработка прогноза осуществлена в соответствии с Системой показателей, установленной Губернатором Московской области по согласованию с Московской областной Думой.

Прогнозирование основных параметров развития Люберецкого муниципального района Московской области проведено по двум вариантам: первый вариант – умеренный – разработан с учетом оценки негативного влияния финансового кризиса на социально-экономическое развитие Люберецкого муниципального района; второй вариант – более оптимистичный – основан на эффекте от реализации антикризисных мер.

Прогноз социально-экономического развития района сформирован на основе предложений предприятий и организаций всех форм собственности, анализа данных районного управления статистики и тенденций развития отраслей экономики и социальной сферы района, сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации с учетом индексов-дефляторов, рекомендованных Министерством экономики Московской области.

Муниципальное образование Люберецкий муниципальный район располагается на юго-востоке от Москвы, практически сразу за Московской кольцевой дорогой. В границах территории Люберецкого муниципального района находятся: городское поселение Люберцы, городское поселение Красково, городское поселение Малаховка, городское поселение Томшино и городское поселение Октябрьский. Площадь Люберецкого муниципального района – 14,8 тыс. га. Численность постоянного населения на конец 2008 года составила 241,7 тыс. человек.

Анализ работы отраслей народного хозяйства показывает, что в 2010 году прогнозируется следующая положительная динамика темпов роста (в действующих ценах):

- объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг 109,0% - 111,6%,
- оборот розничной торговли 114,1% - 115,9%,
- объем платных услуг населению 118,2% - 118,7%

Прогноз социально-экономического развития Люберецкого муниципального района разработан с выделением параметров прогнозов поселений, входящих в его состав.

Демография и труд

Численность постоянного населения на конец 2008 года составила по Люберецкому муниципальному району 241,7 тыс. человек. По оценке в 2009 году она возрастет до 243,1 тыс. человек, а в 2010 году - до 245,0 - 246,4 тыс. человек. К концу прогнозируемого периода этот показатель ожидается в размере 251,8 - 254,3 тыс. человек.

Прирост постоянного населения района осуществляется в основном за счет городского поселения Люберцы, численность которого по оценке в 2009 г. составит 159,8 человека. По прогнозу на 2010 год она составит 161,7 - 162,6 тыс. чел., в 2011 г. - 164,6-166,2 тыс. чел., в 2012 г. - 167,7-169,7 тыс. человек. Численность постоянного населения города Люберцы в прогнозируемом периоде будет увеличиваться в основном за счет большого жилищного строительства. При этом будет расти и численность населения трудоспособного возраста.

В настоящее время в связи с падением уровня производства наблюдается рост безработицы. По оценке 2009 г. численность официально зарегистрированных в службе занятости безработных составит 1,61 тыс. чел., что в 4,4 раза превышает показатель 2008 года. По прогнозу в 2010 г. численность официально зарегистрированных безработных составит 2,34-2,21 тыс. чел., в 2011 г. ситуация начнет

улучшаться, и численность безработных сократится до 2,1-1,96 тыс. чел., а в 2012 г. данный показатель будет соответствовать уровню 2009 года.

Промышленность

В 2008 году крупными и средними промышленными предприятиями Люберецкого района отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 12141,1 млн. рублей в действующих ценах, что составило 129,6% к уровню прошлого года. В 2009 году темп роста ожидается в размере 107,4%, в 2010 году – 109,5% (1 вариант) – 112,2% (2 вариант).

В структуре промышленности Люберецкого муниципального района (по крупным и средним предприятиям) 67,3% составляют предприятия обрабатывающих производств, 32,7% - предприятия по производству и распределению электроэнергии, газа и воды, а предприятия добывающей отрасли отсутствуют. В 2008 году темп роста предприятий обрабатывающих производств составил 112,5%, в 2009 году ожидается в размере 96%, в 2010 году – 107%. Лидирующее положение среди обрабатывающих производств по-прежнему занимают предприятия по производству пищевых продуктов. Из них наиболее высокие результаты по объему выпускаемой продукции достигнуты в ООО «Кондитерская фабрика «Волшебница», где в 2008 году отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 814,6 млн. рублей. Однако этот результат в условиях финансового кризиса оказался ниже ожидаемого на 20%. В 2009 году данным предприятием прогнозируется дальнейшее падение производства, а рост ожидается с 2010 года (8-10% ежегодно).

Негативное влияние кризиса отразилось и на темпах наращивания производства мороженого на недавно построенном в городском поселении Октябрьский предприятии ООО «Лагуна Коил» Концерна «Русский Холод». В 2008 году на предприятии планировалось удвоение объемов производства по сравнению с предыдущим годом, однако рост в действующих ценах составил 30%.

С 2009 года выпуск молочной продукции в ОАО «Люберецкий молочный завод» прекращен, а производственные площади предприятия сданы в аренду.

Несмотря на сложную экономическую ситуацию, ряду предприятий района, производящих пищевую продукцию, удалось в 2008 году сохранить положительную динамику производства. Так в ЛГПО «Продресурсы» колбасных изделий выпущено в 2,4 раза больше по сравнению с предыдущим годом. Это явилось в большой степени результатом осуществленной в 2007 году модернизации производства. В планах предприятия – дальнейшее наращивание объемов выпускаемой продукции, в том числе и за счет освоения ее нового вида – готовых первых блюк «Кэмпбелл». В 2010-2012 гг. прогнозируется ежегодный прирост производства в ЛГПО «Продресурсы» на 5-7%.

На уровне предыдущего года планируется производство колбасных изделий в 2009 году в ООО «ФЭС», а в 2010 году ожидается рост их выпуска на 3-5%.

Существенный вклад в совокупный выпуск промышленной продукции вносит предприятие ЗАО «Тензо-М», являющееся одним из ведущих производителей электронных весов, дозаторов и теплоточников на территории бывшего СНГ. В 2008 г. этим предприятием отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг на сумму 635,2 млн. рублей, что составило 117,6% к уровню прошлого года. Однако в связи с финансовым кризисом этот показатель в 2009 году ожидается на уровне 400 млн. рублей. Улучшение ситуации на данном предприятии планируется на 2010 год, по результатам которого выпуск продукции должен составить 620 млн. рублей.

На 20% ожидается снижение в 2009 году производства оконных конструкций из ПВХ, дерева и алюминия в ООО «Окна Хоббит». В 2008 году этим предприятием было выпущено более 100 тыс. кв. м оконных конструкций. Вновь выйти на этот уровень производства ООО «Окна Хоббит» планирует к 2012 году.

Ощутимо повлиял финансовый кризис на производство строительных мостовых конструкций и инвентарного оборудования для буровых установок в филиале ОАО «МСИ» «Люберецкий завод мостостроительного оборудования»: объем отгрузки товаров собственного производства, выполнение работ и услуг в 2009 году ожидается на сумму 422 млн. рублей, что ниже результатов 2008 года на 30%. В настоящее время на предприятии введен режим неполного использования рабочего времени работающих в связи с незагрузкой завода.

Еще более осложнилась ситуация на рынке алмазного инструмента и порошков: в 2008 году объем производства этой продукции предприятием ОАО «МПО по выпуску алмазного инструмента» сократился на 32% (в натуральном выражении), в 2009 году ожидается сокращение на 34%. Причиной этого являются проблемы с реализацией готовой продукции, вызванные появлением более дешевой продукции ОАО «Полтавский завод алмазного инструмента», а обострил ситуацию финансово-экономический кризис. В создавшихся условиях предприятие вынуждено перейти на мелкосерийное и единичное производство.

До 2009 года высокими темпами развивалось ООО «ПКО» «Атекс», где профессионального кухонного оборудования в 2008 году было произведено в количестве 66,5 тыс. штук, что на 50% выше уровня предыдущего года. В 2009 году выпуск продукции ожидается в объеме 35 тыс. штук, что почти в два раза меньше, чем в 2008 году. Окончательный выход из кризисной ситуации и возвращение к уровню производства, достигнутому в 2008 году, планируется предприятием на конец 2012 года.

На 20% прогнозируется падение производства паркета в 2009 году в ОАО «ДОК-13». Однако, по расчетам предприятия, в 2010 году возникшие проблемы могут быть решены, и годовой выпуск паркета должен достичь докризисного уровня – 500 тыс. кв. метров. С 2010 года в связи с проблемами в реализации на предприятии полностью будет прекращено производство фанеры.

В 2009 году в состав крупных и средних предприятий Люберецкого района вошел ряд новых: ООО «НПФ Техэнергокомлекс», осуществляющий разработку и серийное производство новых отечественных образцов электротехнического оборудования (камеры КСО различных модификаций, шкафы КРУ); ООО «ФД пласт-М», производящий трубы и фитинги из полипропилена; ООО «Мебельный комбинат №8», специализирующийся на выпуске комплектующих деталей для мебели; ЗАО «НПО Энергоконтакт», выпускающий современные средства индивидуальной защиты от термических рисков для работников металлургии, нефтяной, газовой и др. промышленности.

В начале 2008 года в городском поселении Томшино начато строительство инжинирингового центра ОАО «Вертолеты России». На базе существующего опытного производства Московского вертолетного завода им. Милы (МВЗ) планируется создать единый вертолетный центр с численностью сотрудников свыше 3 тыс. человек, который объединит конструкторские коллективы МВЗ и ОАО «Камов». В проект планируется вложить более 2,0 млрд. рублей. Современный технический комплекс проектирования вертолетов будет обеспечен информационными системами для перехода к цифровому проектированию. Завершить строительство центра планируется к 2010-2011 году.

Сельское хозяйство

Сельское хозяйство Люберецкого района представлено в прогнозе одним предприятием ООО «Сады Подмосковья», одним крестьянско-фермерским хозяйством «Темп» и 554 личным подворьям граждан.

ООО «Сады Подмосковья» специализируется на выращивании и реализации посадочного материала садово-ягодных и овощных культур, цветов и других сопутствующих товаров. В 2008 году этим предприятием было произведено и реализовано продукции на сумму 17,2 млн. рублей. В 2009 г. ожидается прирост этого показателя на 7,5%, в 2010 г. – на 12,8-16,3% (1 и 2 варианты).

ЗАО АФ «Косино», специализировавшееся на производстве овощей в открытом и защищенном грунте, в 2008 году прекратила производственную деятельность в границах Люберецкого муниципального района в связи с изъятием земель агрофирмы в рамках реализации целевых программ Московской области и Люберецкого района по строительству жилья.

ЗАО «Птицефабрика Мирная» в феврале 2008 года прекратила производственную деятельность по основному направлению. ОПХ «Коренево» реорганизовано: земли переданы двум научно-исследовательским институтам: Государственному научно-исследовательскому учреждению НИИ пушного звероводства и кролиководства им. В.А.Афанасьева и Всероссийскому научно-исследовательскому институту механзации.

Малое предпринимательство

Развитие малого предпринимательства является одним из важнейших факторов развития и наращивания экономической базы Люберецкого района. Этот сектор способен быстро осваивать наиболее перспективные сегменты рынка, принося доходы в бюджет и в значительной мере снимая проблему безработицы.

В 2008 году на территории района осуществляли хозяйственную деятельность 1693 малых предприятий (104 % к уровню предыдущего года), на которых было занято 33,9 тыс. человек. В 2009 г. ожидается рост числа предприятий до 1800. На период до 2012 г. прогнозируется увеличение этого показателя на 5-8% ежегодно.

Средняя заработная плата работников малых предприятий составила в 2008 году 12650 рублей или 132,8% к уровню предыдущего года. По расчетам в 2009 году она вырастет на 5,9%, в 2010 г. – на 5-8%. К концу прогнозируемого периода размер средней заработной платы должен составить 16300 (1 вариант) - 17500 (2 вариант) рублей.

Традиционно малое предпринимательство занимает ведущие позиции в таких отраслях народного хозяйства как торговля и бытовое обслуживание. Но наряду с этим весьма успешно работают малые предприятия и в отраслях промышленности, строительства, транспорта.

Спектр продукции, выпускаемой предприятиями малого бизнеса на территории Люберецкого района, весьма широк: это и художественный паркет (АОЗТ «Дубрава»), и не имеющие аналогов в нашей стране колесные вездеходы для перевозки пассажиров и грузов по любым грунтам во всех климатических зонах (ООО НПФ «Трэк»), спецдежда для работников различных отраслей экономики (ЗАО «Спецдежда»), металлочерепица (ООО «Октамиера»), разнообразная пищевая продукция (ООО «Юпитер», ЗАО «Компания «Продукт-Сервис», Кондитерское предприятие «Полет» и т.д.) и многое другое.

Инвестиции

В 2008 году объем инвестиций в основной капитал составил 12638,4 млн. рублей в действующих ценах, что в два раза превышает уровень предыдущего года. В 2009 году темпы освоения инвестиций возрастут, и их объем ожидается в размере 32639,7 млн. рублей. По прогнозу в 2010 году ожидается падение инвестиций в основной капитал в действующих ценах – 49,3% (1 вариант), 56,6% (2 вариант) от уровня предыдущего года.

Высокий темп прироста инвестиций в основной капитал в 2009 г. вызван, в основном, интенсивной жилищной застройкой микрорайонов № 7-8 г. Люберцы. Непосредственно по данному направлению инвестиционные вложения ожидаются в размере 12900 млн. рублей. Затраты на ввод инженерной инфраструктуры в районе составят 4170 млн. рублей.

В соответствии с нормативными требованиями к 2012 г. на территории мкр. № 7- 8 будут построены 5 школ и 6 детских садов, поликлиника для взрослых и детей, здание скорой помощи (на 3 машины), объекты торговли, службы быта и связи. Кроме этого планируется построить оздоровительный центр с общественной баней, многофункциональный комплекс с торговыми помещениями, спортивными, киноконцертными и выставочными залами, подземными и надземными автостоянками на 7270 мест и другие социальные объекты. Уже в 2010 году в мкр. № 8 планируется ввести в эксплуатацию общеобразовательную школу на 550 учащихся и детский сад на 220 мест.

Развернуты масштабные строительные работы по застройке территории полей Люберецкой станции аэрации, где уже в 2010 году будет введено в эксплуатацию 14 многоэтажных жилых домов, что составит 266 тыс. кв. м жилья.

В г.п. Томшино в 2010г. будут введены в эксплуатацию 33 дома коттеджного типа общей площадью 4000 кв. м в поселке малоэтажной застройки «Экопарк».

Строительство индивидуальных жилых домов населением за счет собственных и кредитных средств ведется в г.п. Томшино и г.п. Малаховка.

В 2008 году активно велась работа по строительству новых и реконструкции существующих инженерных сетей, обеспечивающих возможность перспективного жилищного строительства и развития застроенных территорий. Суммарная стоимость выполненных работ по реконструкции и строительству новых инженерных объектов составила более 265 миллионов рублей.

Иностранные инвестиции

В 2008 году объем поступлений иностранных инвестиций в экономику Люберецкого муниципального района составил 24980 тыс. долл. США, в том числе прямых инвестиций – 10900 тыс. долл. США. В разрезе городских поселений эти поступления распределены следующим образом: Люберцы – 7500 тыс. долл., Малаховка – 14800 тыс. долл., Томшино – 2500 тыс. долл., Красково – 100 тыс. долл., Октябрьский – 80 тыс. долл. США.

Наибольшие объемы иностранных инвестиций в 2008 г. получены строительной фирмой ООО «Технораст» - 7877 тыс. долл. США, ООО АТП «Бытовик», осуществляющим грузоперевозки - 6861,5 тыс. долл. США и ООО «Дивия», торгующим недвижимостью – 3992,1 тыс. долл. США. Инвестиции в размере 1890,4 тыс. долл. поступили в ООО «Инвестменеджментстрой», основной деятельностью которого является финансовое посредничество. Продолжалось поступление финансовых средств в производство по изготовлению упаковочной емкости (ламинированной трубы) ООО «Эссел Пропака» - 100,0 тыс. долл. США.

В 2009 году поступление иностранных инвестиций на предприятия Люберецкого района сократится и по прогнозу составит 9800 тыс. долл. США (39,2% к уровню предыдущего года). В 2010 году прогнозируется рост финансовых поступлений на 2 - 4 %.

Потребительский рынок

Объем товарооборота за 2008 год составил 18631,7 млн. руб. или 121,4% к уровню 2007 года в сопоставимых ценах. По оценке размер этого показателя в 2009 году составит 21384,3 млн. руб. или 103,4% к уровню 2008 года.

Несмотря на спад в экономике, состояние потребительского рынка Люберецкого района можно охарактеризовать как стабильное, имеющее тенденции дальнейшего динамического развития. В районе сформирована рыночная инфраструктура отрасли, что позволяет обеспечивать насыщение потребительского рынка продовольственными и промышленными товарами в широком ассортименте.

В районе активно внедряются инвестиционные проекты таких сетевых компаний, как «Копейка», «Пятерочка», «Дикси», «Центр Обувь», «Монолит», «Самохвал» и др., где цены на товары первой необходимости ниже среднестатистических. Это явилось результатом в том числе и заключения трехстороннего соглашения между Министерством потребительского рынка и услуг Московской области, администрацией Люберецкого муниципального района и организациями торговли.

На 01.01.2009 г. торговая сеть Люберецкого района насчитывала 908 стационарных предприятий торговли и 153 предприятия общественного питания. В сфере торговли и бытовых услуг района занято 17616 человек. Площадь торговых залов предприятий розничной торговли составила на конец 2008 года 123 тыс. кв. метров. Прогнозируется дальнейший рост торговых площадей: к 2012 году он составит порядка 300% по сравнению с 2008 годом. В прошедшем году был открыт крупный торгово-развлекательный центр «Светофор» площадью более 8 тыс. кв. метров. В прогнозируемый период намечен ввод в строй торгово-развлекательного центра на ул. Юбилейной и комбината бытового обслуживания на ул. Чермухина города Люберцы.

В результате осуществления намеченных мероприятий товароборот в 2010 году возрастет по сравнению с оценкой 2009 года на 3,7% - 5,4% и составит соответственно 24393,1 - 24793,0 млн. рублей.

В 2008 году население района оказано услуг на общую сумму 5384,1 млн. рублей. По оценке 2009 года их объем должен составить 6673,5 млн. руб., что на 106,4% превышает уровень 2008 года. Тенденция роста услуг сохранится и в прогнозируемом периоде. В 2010 году этот показатель должен составить 7892,0 – 7918,6 млн. руб. В 2011 году темп роста услуг планируется в размере 104,0% - 104,2%, в 2012 году - 102,5% - 102,9% к уровню предыдущего года в сопоставимых ценах.

В структуре платных услуг преобладающую долю по-прежнему составляют коммунальные, пассажирского транспорта и связи.

Развитие отраслей социальной сферы.

Одним из важных социальных направлений в районе является реализация Закона РФ об охране здоровья граждан. В соответствии с этим в 2006 году утверждена Программа государственных гарантий оказания населению Люберецкого района бесплатной медицинской помощи. С целью решения ряда проблем в здравоохранении разработана и утверждена целевая Программа «Развитие здравоохранения Люберецкого муниципального района на период 2006-2010гг.».

Общая сумма расходов районного бюджета на содержание учреждений здравоохранения в 2008 году составили 606 млн. руб., что на 23 % превышает уровень предыдущего года.

Одним из основных путей повышения эффективности здравоохранения является укрепление его материально-технической базы. Расходы на все виды ремонтных работ учреждений здравоохранения в 2008 году составили 77 млн. руб., что почти в 2 раза больше, чем в предыдущем. Был произведен капитальный ремонт помещений «Люберецкой городской больницы им. Ухтомского», районных больниц №1 и №2, Люберецкой детской городской больницы, Люберецкой городской поликлиники №2 и других лечебных учреждений.

В результате произведенных ремонтов в поликлиническом отделении Люберецкой детской больницы началось работать отделение восстановительного лечения с бассейном, оснащенное современным оборудованием, на базе которого проводится оздоровительное лечение детей, в том числе детей-инвалидов. Завершен ремонт и произведено оснащение современным медицинским оборудованием отделений реанимации недоношенных детей и хирургии детей с врожденной патологией, в которых оказывается медицинская помощь детям не только Люберецкого района, но и всей Московской области.

В 2008 году введена в строй оснащенная современным оборудованием новая детская поликлиника в северной части города Люберцы, на базе которой действует дневной стационар.

Для Люберецкой районной больницы №1 и Люберецкой городской поликлиники №2 приобретены два современных рентгеновских аппарата с телеуправляемыми установками, в больнице им. Ухтомского установлена нарочно-дыхательная аппаратура, в Люберецком родильном доме - кислородная станция.

За счет увеличения расходов на питание и медикаменты улучшилось качество питания и медикаментозное лечение больных в стационарах, дополнительным питанием обеспечено свыше 6 тысяч детей в возрасте до 3-х лет и свыше 1 тысячи беременных и кормящих матерей. Всего на эти цели израсходовано 31 млн. рублей.

Обеспеченность больничными койками в 2008 г. составила 69,8 койки на расчете на 10 тысяч жителей при нормативе обеспеченности 60,05, поэтому в 2009 году и на дальнейший прогнозируемый период прироста больничных коек не планируется, и обеспеченность ими к концу 2012 г. ожидается на уровне 65,6 – 64,9 коек на 10 тыс. жителей. В связи с сокращением больничных коек в 2009 году соответственно планируется и уменьшение численности врачей. В 2011-2012 гг. их число вновь возрастет в связи с вводом в строй поликлиники для взрослых и детей в мкр. №7-8 г. Люберцы.

Пристальное внимание в Люберецком районе уделяется воспитанию и обучению подрастающего поколения. 55 % от всех бюджетных расходов в 2008 году произведено в образовании. Объем финансирования этой отрасли ежегодно увеличивается.

В районе действуют: 46 дошкольных и 38 общеобразовательных, а также 15 специализированных образовательных учреждений.

В системе образования занято 2863 педагогических работника.

С целью повышения мотивации к достижению высоких результатов в учебе с 2008 года установлена именная стипендия Главы района 20 лучшим ученикам. 9 учеников района являются именными стипендиатами Губернатора Московской области Б.В. Громова.

Традиционным для района стало ежегодное торжественное подведение итогов конкурса «Педагог года». По результатам конкурсного отбора лучших учителей, проводимого на федеральном уровне, лучшими стали 10 из 19 учителей Люберецкого района, принимавших участие в конкурсе.

По итогам 2008 года Люберецкий муниципальный район признан лидером в развитии и продвижении регионального комплексного проекта модернизации образования в рамках приоритетного национального проекта «Образование».

Расходы на приобретение учебного оборудования и учебников в 2008 году составили более 46,5 млн. рублей.

Капитальный и текущий ремонт выполнен в 96 образовательных учреждениях из 100 на общую сумму более 125 млн. руб.

В 2008 году продолжал оставаться острыми проблемы дошкольного образования. И связаны они, в первую очередь, с нехваткой мест в детских садах. По состоянию на 01 января 2009 года очередь на получение путевок в детские сады составляла более 2,5 тысячи детей.

С целью снижения очередности и в соответствии с Программой развития сети образовательных учреждений района в 2008 году предпринят ряд мер, в частности, дополнительно с 1 сентября 2008 года в дошкольных образовательных учреждениях района было открыто 11 групп на 220 мест. Ведется работа по приему в собственность Люберецкого муниципального района 3-х ведомственных детских садов.

Заметных успехов в 2008 году достигла деятельность органов опеки и попечительства: за 2008 год под опеку и попечительство был передан 91 ребенок, усыновлено 36 детей, создано 59 приемных семей, в которых воспитываются 74 ребенка. Количество детей-сирот в районе сократилось в 2 раза, в связи с чем в настоящее время в районе функционирует лишь один детский дом. Пропаганда семейного устройства детей, оставшихся без попечения родителей, посвящены постоянные рубрики всех районных СМИ. Ежегодно в районе проводится праздник для приемных и опекунских семей «Тепло семейного очага», объединяющий и сближающий людей, принявших на воспитание в свои семьи детей-сирот.

Уровень обеспеченности населения Люберецкого района театральными учреждениями в прогнозируемом периоде не изменится. Число библиотек в 2008 году сократилось на две единицы в связи с преобразованием филиала библиотеки №15 в нотномызыкальное отделение районной библиотеки, а также в связи с объединением двух библиотек в городском поселении Томлино. В 2011 г. планируется увеличение числа библиотек за счет их строительства в мкр. №7-8 г. Люберцы.

В связи с планируемым открытием молодежного культурного центра в городском поселении Красково число клубных учреждений в 2010 г. возрастет до 8 единиц. В 2011-2012 гг. рост их числа продолжится в связи с вводом в строй модульного культурно-досугового центра в мкр. №7-8 г. Люберцы.

В 2008 году проделана большая работа по подготовке необходимой документации для будущего строительства социальных объектов:

- разработана проектно-сметная документация на строительство школы на 825 учащихся в микрорайоне «Красная горка»;
- подготовлен проект капитального ремонта Люберецкого ДК с концертным залом на 1000 мест;
- начата разработка проектно-сметной документации на строительство пристроек к детским садам №93 и 95 в г.п. Красково и пристройки к зданию Детской школы искусств №1 в г. Люберцы.

Интенсивное жилищное строительство в Люберецком муниципальном районе позволило в 2008 году увеличить среднюю обеспеченность населения общей площадью жилья до 25,9 кв. м на человека, что на 3,5% больше, чем в 2007 году. По прогнозу в 2009 год этот показатель должен увеличиться еще на 6,6% и составить 27,6 кв. м на человека, в 2010г. – 29,1-29,2 кв. м (105,4-105,8%). В 2011 – 2012гг. прирост общей площади жилья на человека прогнозируется в размере 6-8% ежегодно.

Заработная плата

По расчетам фонд заработной платы по Люберецкому району в 2008 году составил 22351,5 млн. рублей. Рост к уровню 2007 года – 140,5 %.

По оценке фонд заработной платы по Люберецкому району в 2009 году составит 25697,4 млн. рублей или 115 % к уровню предыдущего года. Причиной снижения темпа роста данного показателя явились кризисные явления в экономике, в результате чего на ряде предприятий, например, введена неполная рабочая неделя. По прогнозу на 2010 год размер этого показателя составит по первому варианту 28867,5 млн. рублей (112,3%), по второму – 29888,6 млн. рублей (116,3%).

Средняя заработная плата в районе по крупным и средним предприятиям возросла в 2008 году на 32,6 % и составила к концу года 22336,4 рублей (средняя заработная плата за декабрь 2008 г. – 27500 рублей).

В 2008 году в рамках процесса модернизации системы образования введена новая система оплаты труда, в связи с чем рост средней заработной платы учителей составил более 28 %. На конец 2008 года средняя заработная плата учителей достигла уровня 25000 рублей.

К началу 2009 г. на территории Люберецкого района не осталось предприятий, где заработная плата работающим выплачивается в размере ниже установленного по Московской области минимума в 6 тысяч рублей. Работа по обеспечению роста заработной платы на предприятиях района ведется в рамках реализации трехстороннего территориального Соглашения, заключенного между администрациями городских поселений, района, профсоюзами и работодателями.

Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности

Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности Люберецкого муниципального района, получены в 2008 году в размере 1126,7 млн. рублей, что превысило уровень прошлого года на 18%. Это вызвано увеличением поступлений от арендной платы за землю, что, в свою очередь, связано с ростом базовых размеров арендной платы по городскому поселению Люберцы (с 42,35 до 56,89 руб. за 1 кв. м) и Октябрьский (с 37,64 до 56,89 руб. за 1 кв. м.), а также увеличением объема доходов от продажи земельных участков.

На 2009 г. и на период до 2012 г. прогнозируется снижение объема доходов от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности Люберецкого муниципального района. Причиной этого является в основном существенное сокращение поступления средств от продажи земельных участков и продажи муниципального имущества: в 2009 г. - на 60% и 57% (соответственно), в 2010 г. - на 53% и 18%, в 2011г. - на 52% и 90%. В 2012 г. поступлений от продажи муниципального имущества не планируется.

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛЮБЕРЕЦКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2009

№ 495-ПА

О рекламно-художественном оформлении предприятий потребительского рынка и услуг, организаций торгового обслуживания в дни празднования Нового 2010 года и Рождества Христова

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области, Постановлением администрации муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области от 19.10.2009 № 2142-ПГ «О досрочном прекращении полномочий Главы Люберецкого муниципального района Московской области», Распоряжением администрации муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области от 22.10.2009 № 366-Р «Об убытии в отпуск» и в целях обеспечения своевременной подготовки предприятий потребительского рынка и услуг Люберецкого муниципального района Московской области к празднованию Нового 2010 года и Рождества Христова, постановляю:

1. Предложить Главам городских поселений Красково, Люберцы, Малаховка, Октябрьский, Томлино Люберецкого муниципального района Московской области совместно с руководителями предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания (далее организации), расположенных на подведомственных территориях, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности:

1.1. Разработать Концепцию праздничного оформления городских поселений к празднованию Нового года и Рождества Христова, основой которой является эмблема праздника и цветовые решения, которые обязательно должны присутствовать в оформлении витрин предприятий потребительского рынка и услуг, на период с 01 декабря 2009 по 14 января 2010года.

1.2. Провести в каждом городском поселении смотр – конкурс на лучшее декоративно – художественное и световое оформление витрин, торговых залов предприятий потребительского рынка и услуг к Новому 2010 году и Рождеству Христову.

1.3. Уделить особое внимание рекламно – художественному оформлению конструкций, ограждающих рынки, а также павильонов, контейнеров, лотков и других торговых точек, расположенных на территориях рынков.

1.4. Организовать:

- с 01 декабря 2009года расширенную торговлю ёлочными украшениями, искусственными ёлками, сувенирной продукцией, детскими подарками в отделах и секциях торговых предприятий;

- с 20 декабря 2009года – торговлю натуральными ёлками и хвойным лапником на рынках и улицах городских поселений Люберецкого муниципального района Московской области.

- выставки-продажи полуфабрикатов и кондитерских изделий праздничного ассортимента на предприятиях общественного питания.

- до 25 декабря 2009года проинформировать население городских поселений Люберецкого муниципального района Московской области о режиме работы организаций в предпраздничные и праздничные дни.

2. Рекомендовать территориальному отделу №15 территориального управления №2 Госадмтехнадзора по Московской области (И.Л.Сновский) обратить особое внимание на санитарно – техническое состояние вывесок, витрин и прилегающих к предприятиям территорий.

3. Управлению потребительского рынка, услуг и рекламы (Соколова Т.И.) обеспечить организацию контроля за своевременным праздничным оформлением к Новому 2010 году и Рождеству Христову объектов потребительского рынка и услуг, расположенных на территории Люберецкого муниципального района Московской области.

4. Информационно – аналитическому управлению администрации муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области (О.А. Плахотина) опубликовать настоящее Постановление и результаты смотра - конкурса по городским поселениям Люберецкого муниципального района в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации района.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Михайлова В.И. **Заместитель Главы администрации**

М.В. Тарханов

Извещение № 108

Управление муниципального заказа Администрации муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области объявляет открытый аукцион **«На поставку медикаментов, медицинских препаратов и принадлежностей для МУЗ Люберецкий родильный дом (по лотам)».**

Муниципальный заказчик: Муниципальное учреждение здравоохранения «Люберецкий родильный дом». Адрес: 140014, Московская обл., г. Люберцы, ул. Мира, д.6.

Телефон: 554 - 94 - 93. Контактное лицо: **Болдина В.П.**

Уполномоченный орган по размещению заказа: Управление муниципального заказа Администрации муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области. Адрес: 140000, Московская область, г. Люберцы, ул. Звуковая, д. 4.

Тел. / факс: 8 (495) 503-76-02. Контактное лицо: **Кушнер Василий Васильевич.**

Информация об аукционе:

Форма торгов: открытый аукцион.

Предмет муниципального контракта:

ЛОТ № 1: Поставка жизненно важных медикаментов.

ЛОТ № 2: Поставка медикаментов общего списка.

ЛОТ № 3: Поставка антисептиков.

ЛОТ № 4: Поставка перевязочных средств.

ЛОТ № 5: Поставка медикаментов - ангро.

Количество поставляемой продукции указано в «Задании на поставку» документации об аукционе.

Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):

ЛОТ №1: 529 371 рублей 77 копеек.

ЛОТ №2: 712 615 рублей 58 копеек.

ЛОТ №3: 73 615 рублей 74 копейки.

ЛОТ №4: 37 620 рублей 00 копеек.

ЛОТ №5: 46 776 рублей 91 копейка.

Место поставки продукции: Московская обл., г. Люберцы, ул. Мира, д.6.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе: с 12.11.2009 г. до 03.12.2009 г., без взимания платы в рабочие дни по адресу: Московская область, г. Люберцы, ул. Звуковая, дом 4, кабинет 108, при представлении письма с просьбой выдать документацию об аукционе (в письме указать почтовый адрес, телефоны и факсы контактных лиц). Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: www.Lubreg.ru.

Место, дата и время окончания подачи заявок и начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Московская область, г. Люберцы, ул. Звуковая, д. 4, ком. 112, **03 декабря 2009 г.**

10 часов 00 минут по московскому времени.

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, г. Люберцы, ул. Звуковая, д. 4, ком.112, **07 декабря 2009 г. в 10 часов 00 минут** по московскому времени.

Преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организаций инвалидов: не предусматриваются.

В.Л. Савелов

ВРПО начальника Управления муниципального заказа

Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район информирует население о предоставлении земельного участка площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 50:22:0030601:159, категория земель - «земли населенных пунктов», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, рп. Малаховка, ул. Жуковского, участок около д.16, для садоводства.

В.И. Михайлов

Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район информирует население о предоставлении земельного участка ориентировочной площадью 30 кв. м, отнесенного к категории «земли населенных пунктов», с местоположением: Московская область, город Люберцы, Октябрьский проспект, около д. 7А под временный торговый павильон.

В.И. Михайлов

Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район информирует население о предстоящем предоставлении земельного участка общей площадью 14072 кв.м, с кадастровым номером 50:22:0030606:701, категория земель - «земли населенных пунктов», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, р.п. Малаховка, ш. Быковское, МЭЗ-III, под строительство комплекса спортивных сооружений.

В.И. Михайлов

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЕЦЫ ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2009г.

№ 1954-ПА

О прогнозе социально-экономического развития города Люберцы на 2010-2012 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Люберцы

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития города Люберцы на 2010-2012 годы (Приложение №1).

2. Представить в Совет депутатов города Люберцы прогноз социально-экономического развития города Люберцы на 2010-2012 годы.

3. Опубликовать прогноз социально-экономического развития города Люберцы на 2010-2012 годы в средствах массовой информации.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.П. Ружицкий

ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА ЛЮБЕРЕЦЫ НА 2010-2012 ГОДЫ.

№ п/п	показатели	единицы измерения	отчет		прогноз 2010 г.		прогноз 2011 г.		прогноз 2012 г.		
			2007 г.	2008 г.	2009 г.	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант	1 вариант	2 вариант
1.	Численность постоянного населения (среднегодовая)	тыс. человек	158,9	158,7	159,8	161,7	162,0	164,6	164,9	167,7	168,0
2.	Численность постоянного населения (среднегодовая) трудоспособного возраста	тыс. человек	101,2	101,2	101,5	102,8	103,5	104,7	105,8	106,8	108,0
3.	Численность официально зарегистрированных безработных	тыс. человек	0,27	0,25	1,15	1,66	1,57	1,49	1,39	1,2	1,11
4.	Уровень официально зарегистрированной безработности	в процентах	0,27	0,25	1,13	1,61	1,52	1,42	1,31	1,12	1,03
5.	Объем отгруженных товаров собственного производства по промышленным видам деятельности	млн.руб. в ценах соответствующих лет	7039,50	10109,90	10826,70	11814	12099,1	14411,6	15254,7	17380,8	19040,5
		в процентах к предыдущему году	126,30	143,6	107,1	109,1	111,8	122,0	126,1	120,6	124,8
6.	Количество малых предприятий на конец года	единиц	1787	1883	1894	1913	1951	1932	2009	1951	2070
7.	Среднестатистическая численность работников малых предприятий	тыс. человек	26,8	28,3	27,7	27,0	27,1	27,1	27,2	27,2	27,3
8.	Средняя заработная плата работников малых предприятий	рублей	9528,0	12650,0	12500,0	12500,0	12550,0	12600,0	13000,0	13100,0	13400,0
	Справочно: в % к предыдущему году	%	132,8	98,8	100,0	100,4	100,8	103,6	104,0	103,1	
9.	Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования в ценах соответствующих лет	млн. рублей	4773,50	11079,60	30646,00	27335	31934	35250	39000	42400	46400
	индекс физического объема	%		194,90	245,90	79,6	93,0	115,7	109,5	108,4	107,2
10.	Ввод в эксплуатацию жилых домов, построенных за счет всех источников	тыс. кв. м									

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

финансирования		общей площади									
		113,7	184,1	437,8	390,5	456,2	470,0	590,0	530,0	580,0	
- темп роста		в процентах к предыдущему году	161,9	237,8	89,2	104,2	120,4	129,3	112,8	98,3	
11.	Индивидуальные жилые дома, построенные населением за счет собственных и (или) заемных средств	тыс. кв. м общей площади	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
12.	Объем работ и услуг, выполненных собственными силами организаций по виду деятельности «Строительство» (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	579,8	523,6	762,0	920,0	1100,0	980,0	1150,0	1200,0	
13.	Иностранные инвестиции	млн. долл. США	3,9	7,5	7,3	2,0	2,1	2,2	2,3	3,0	
14.	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	млн. рублей	0	0	14,43	67,99	67,99	67,96	67,96	67,0	
15.	Прибыль прибыльных организаций	млн. рублей	2899,18	4743,54	5305,41	5769,56	5806,51	6231,12	6329,08	6991,30	
- темп роста		в процентах к предыдущему году	132,0	163,6	111,8	108,7	109,4	108,0	109,0	112,2	
16.	Фонд заработной платы	млн. рублей	9861,5	13527,4	12854,8	12153,9	12885,2	12495,4	13428,7	12990,5	
- темп роста		в процентах к предыдущему году	146,9	137,2	95,0	94,5	100,2	102,8	104,2	104,0	
Фонд заработной платы по крупным и средним организациям		млн. рублей	6797,3	9239,0	8699,8	8103,9	8803,9	8397,9	9185,5	8714,7	
		в процентах к предыдущему году			94,2	93,2	101,2	103,6	104,3	103,8	
		рублей	135,9								
17.	Средняя заработная плата работников по крупным и средним организациям	рублей	20158,1	27302,1	25708,5	24032,9	25742,5	24131,8	26124,9	24369,9	
		в процентах к предыдущему году			135,4	94,2	93,5	100,1	100,4	101,5	
18.	Среднечисленность численность работников организаций (без внешних совместителей) по крупным и средним организациям	тыс. человек	28,10	28,20	28,20	28,10	28,50	29,00	29,30	29,80	
		в процентах к предыдущему году			100,4	100,0	99,6	101,1	103	103	
19.	Среднемесячная численность работников организаций	тыс. человек	54,9	56,5	55,9	55,1	55,6	56	57	57	
		в процентах к предыдущему году			102,8	99,0	98,6	99,5	102	102	
20.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников	рублей	14968,9	19969,6	19163,3	18381,6	19312,4	18561,2	19806,3	18992,0	
		в процентах к предыдущему году			133,4	96,0	95,9	100,8	101,0	102,6	
21.	Оборот розничной торговли - в ценах соответствующих лет	млн. рублей	9269,7	12870,0	14750,2	16825,5	17074,6	19348,7	19892,5	22535,9	
		в процентах к предыдущему году			129,0	122,11	103,3	103,7	105,2	105,5	
		индекс физического объема									
22.	Площадь торговых залов предприятий розничной торговли (на конец года)	тыс. кв. м	64,7	69,1	77,3	100,0	102,3	170,0	178,1	300,0	
23.	Объем платных услуг населению в ценах соответствующих лет	млн. рублей	2619,5	3253,8	4057,5	4797,6	4813,5	5593,1	5623,4	6369,0	
		в процентах к предыдущему году			106,6	108,3	107,0	103,7	104,1	104,3	
24.	Объем платных услуг населению по видам услуг (в ценах соответствующих лет)	млн. рублей	140,0	174,4	212,9	257,5	257,8	310,6	310,8	362,0	
бытовые услуги		млн. рублей	46,10	49,70	55,50	62,20	62,80	69,4	70,8	76,9	
из них ритуальные услуги		млн. рублей	251,5	322,0	390,3	453,8	454,1	538,5	539,4	617,9	
транспортные услуги		млн. рублей	274,1	336,5	398,5	428,8	429,5	443,9	445,2	448,3	
услуги связи		млн. рублей	494,0	614,4	776,7	939,8	943,7	1118,4	1127,7	1297,3	
жилищные услуги		млн. рублей	1196,9	1478,7	1871,0	2245,2	2254,6	2649,3	2662,6	3050,4	
коммунальные услуги		млн. рублей	7,3	8,7	9,9	11,2	1,2	12,4	12,4	14,1	
услуги учреждений культуры		млн. рублей	14,8	19,0	24,1	29,3	29,4	35,3	35,5	42,6	
туристские услуги		млн. рублей	48,2	65,6	74,3	85,3	85,6	93,7	94,5	103,0	
услуги гостиниц и аналогичных средств размещения		млн. рублей	3,1	3,8	4,6	5,3	5,4	6,2	6,3	7,1	
услуги физической культуры и спорта		млн. рублей	16,5	22,0	26,6	32,5	32,6	39,0	39,1	46,4	
ветеринарные услуги		млн. рублей	173,1	208,7	268,6	308,9	309,6	345,8	349,9	380,3	
услуги правового характера		млн. рублей									
25.	Жилищный фонд на конец года (независимо от формы собственности)	тыс. кв. м общей площади	3889,6	4073,7	4511,5	4902,0	4967,7	5372,0	5557,7	5902,0	
26.	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилых домов (на конец года)	кв. м на человека	24,48	25,67	28,23	30,32	30,66	32,64	33,70	35,19	
27.	Общая площадь ветхих и аварийных жилых помещений	тыс. кв. м общей площади	214,50	214,50	214,50	214,50	214,50	214,50	214,50	214,50	
28.	Обеспеченность населения спортивными сооружениями:										
спортивными залами		тыс. кв. м на 10 тыс. населения	0	0	0	0	0	0	0	0	
плоскостными сооружениями		тыс. кв. м на 10 тыс. населения	0	0	0	0	0	0	0	0	
плавательными бассейнами		кв. м зеркала воды на 10 тыс. населения	0	0	0	0	0	0	0	0	
29.	Справочно: мощность спортивных сооружений:										
спортивные залы		тыс. кв. м	0	0	0	0	0	0	0	0	
плоскостные сооружения		тыс. кв. м	0	0	0	0	0	0	0	0	
плавательные бассейны		кв. м зеркала воды	0	0	0	0	0	0	0	0	
30.	Уровень обеспеченности населения:										
театрально-зрелищными учреждениями		единиц на 10 тыс. населения	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
общедоступными библиотеками		единиц на 10 тыс. населения	0,0	0,25	0,25	0,25	0,25	0,36	0,36	0,36	
клубными учреждениями		единиц на 10 тыс. населения	0,0	0,60	0,60	0,60	0,60	0,12	0,12	0,12	
музеями		единиц на 10 тыс. населения	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31.	Справочно: наличие учреждений культуры:										
театрально-зрелищные учреждения		единиц	0,0	0	0	0	0	0	0	0	
общедоступные библиотеки		единиц	0,0	4	4	4	4	6	6	6	
клубные учреждения		единиц	0,0	1	1	1	1	2	2	2	
музеи		единиц	0,0	0	0	0	0	0	0	0	
32.	Средний тариф на услуги теплоснабжения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям	руб./кв.м	794,45	899,20	1065,10	1244,04	1244,04	x	x	x	
		в % к предыдущему году			113,2	118,4	116,8	x	x	x	
33.	Средний тариф на услуги водоснабжения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям	руб./куб.м	12,88	14,38	16,64	19,86	20,02	x	x	x	
		в % к предыдущему году			111,65	115,72	119,35	x	x	x	
34.	Средний тариф на услуги водоотведения, оказываемые населению, бюджетным организациям и прочим потребителям	руб./куб.м	10,41	12,49	14,24	16,57	16,66	x	x	x	
		в % к предыдущему году			119,98	114,01	116,36	x	x	x	
35.	Предельный размер платы граждан за жилое помещение	руб./кв. м	16,57	18,78	21,54	24,42	24,60	x	x	x	
		в % к предыдущему году			113,34	114,70	113,37	x	x	x	

**ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
от 30.10.2009 № 131-ФЗ
Об утверждении плана проверок соблюдения земельного законодательства на территории городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области на 2010 год**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Люберцы, Решением Совета депутатов города Люберцы от 18.12.2008г. № 231/16 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории города Люберцы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план проверок соблюдения земельного законодательства на территории городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области на 2010 год (Приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Люберецкая панорама» и разместить на официальном сайте администрации города Люберцы в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации В.И. Ромащенко.

Глава города

В.П. Ружижский

Приложение № 1
к Постановлению администрации города Люберцы от «30»10.2009г. № 1956-ПА
«Об утверждении плана проверок соблюдения земельного законодательства на территории
городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области на 2010 год»

**ПЛАН
проверок соблюдения земельного законодательства на территории городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области на 2010 год.**

№ п/п	Объект проверки (наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя, адрес земельного участка)	Цели/основания проверки	Дата/срок проведения проверки	Наименование органа, осуществляющего проверку	Ответственный за проведение проверки
1	ОАО «МОП «Союзпечать» г.Люберцы, ул. Митрофанова, у д.13	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	январь/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
2	ООО «ИПТФ «ХОРС» г.Люберцы, ул. Митрофанова, у д. 12	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	январь/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
3	ИП Бабеев Д.Э. г.Люберцы, между д. 11,13	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	январь/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
4	ООО Строительная фирма «Металлические конструкции» г.Люберцы-2, Проектируемый проезд, д.4296	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	январь/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
5	ГСК «Красногорск» г.Люберцы, ул.50 лет Комсомола	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
6	ООО «ИТЦ «Техдор» г.Люберцы, ул. Красная, д.1	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
7	ИП Мухоматов В.В. г.Люберцы, ул. Виноградная, д. 15	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
8	ЗАО «Центр пресс» г.Люберцы, ул. Виноградная, д.134	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
9	ООО «Каро» г.Люберцы, Октябрьский проспект, д.375, корп.6	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
10	ООО «Цветное бистро» г.Люберцы, ул. Виноградная, д. 10	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
11	ООО Строительная фирма «Металлические конструкции» г.Люберцы-2, Проектируемый проезд, д.4296	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
12	ИП Рыжова Л.С. г.Люберцы, ул. Виноградная, д.21	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
13	ООО «Ипэром» г.Люберцы, ул. Комсомольская, на территории ОАО ДОК №13	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
14	ИП Садовов А.В. г.Люберцы, ул. Урицкого, у д. 19, корп. 6	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
15	ООО «Дивайн» г.Люберцы, ул. Юбилейная, д.23Б	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
16	ИП Бабеев Д.Э. г.Люберцы, ул. 8 Марта, у д. 57	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
17	ОО «ИПТФ «ХОРС» г.Люберцы, ул. 8 Марта, у д. 53	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
18	ОАО «Союзпечать» г.Люберцы, 8 Марта, у д. 53	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
19	ИП Садовов А.В. г.Люберцы, ул. 8 Марта, у д. 34	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
20	ООО «Розинко» г.Люберцы, Октябрьский проспект, д.131	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
21	ООО «Криптом» г.Люберцы, ул. Красная, д.1	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.
22	ООО «ИПТФ «ХОРС» г.Люберцы, ул. Котельническая, д.13	Проверка соблюдения требований земельного законодательства / истечение трех лет со дня государственной регистрации юридического лица, окончания проведения последней плановой проверки юридического лица	февраль/документарная проверка не более 20 рабочих дней; выездная проверка не более 20 рабочих дней	Администрация города Люберцы	Начальник Управления земельных отношений и земельных отношений - Главный земельный инспектор города Люберцы Сошников А.Ю.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.11.2009

№ 1994-ПА

**О внесении изменений в постановление Главы городского поселения Люберцы
от 19.06.2008г. №74-ПГ «О создании Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике
администрации города Люберцы»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Люберцы, постановлением администрации городского поселения Люберцы от 15.10.2009 №1884-ПА «О вступлении в должность Главы муниципального образования городского поселения Люберцы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение №1 к постановлению Главы города Люберцы от 19.06.2008г. №74-ПГ «О создании Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике администрации города Люберцы».
2. Утвердить новый состав Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике администрации города Люберцы (приложение №1).
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Горшкова А.Н.

Глава города

В.П. Ружицкий

Приложение №1

к постановлению администрации города Люберцы от «03» 11 2009г. № 1994-ПА

СОСТАВ

Межведомственной комиссии по ценовой и тарифной политике администрации города Люберцы

Ружицкий В.П. - Глава города Люберцы, председатель комиссии
Горшков А.Н. - первый заместитель Главы администрации города Люберцы, заместитель председателя комиссии
Члены комиссии:
Шукин Е.В. - начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Люберцы
Нестратова Т.С. - начальник Управления социально-экономического развития администрации города Люберцы
Лоханов Е.Ю. - начальник Правового управления администрации города Люберцы
Непомнящий С.В. - заместитель председателя постоянной депутатской комиссии по жилищно-коммунальному и городскому хозяйству, благоустройству, вопросам экологии и транспорта
Черкашин С.Н. - член постоянной депутатской комиссии по вопросам бюджета, экономической и финансовой политике, экономике и муниципальной собственности
Медникова Н.В. - начальник отдела цен и тарифов Управления социально-экономического развития администрации города Люберцы, секретарь комиссии.

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.11.2009

№ 1996-ПА

**О подготовке проекта правил землепользования
и застройки территории городского поселения Люберцы**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», в целях создания условий для устойчивого развития и планировки территории города Люберцы, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить подготовку проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области с установлением градостроительного зонирования применительно ко всей территории городского поселения в один этап.
2. Создать Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы (далее - Комиссия) в составе согласно приложению № 1.
3. Утвердить:
 - 3.1. Положение о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы (приложение № 2).
 - 3.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы (приложение № 3).
 - 3.3. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы (приложение № 4).
4. Комиссии организовать работу по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы согласно порядку и срокам, предусмотренным в приложении № 3 к настоящему постановлению.
5. Управлению делами (В.Э. Доманский) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Люберцы в сети «Интернет».
6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации А.Н. Горшкова.

Глава города

В.П. Ружицкий

Приложение № 1

к постановлению администрации города Люберцы от 06.11.2009 № 1996-ПА

СОСТАВ

КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ**Председатель Комиссии:**

Глава города Люберцы

В.П. Ружицкий

Заместители председателя Комиссии:

Первый заместитель Главы администрации города Люберцы

А.Н. Горшков

Заместитель Главы администрации города Люберцы

В.И. Кулик

Секретарь Комиссии:

Заместитель начальника Управления организации строительства и капитального ремонта администрации города Люберцы

А.А. Дроздов

Члены Комиссии:

Заместитель Главы администрации города Люберцы

В.И. Ромашенко

Заместитель Главы администрации города Люберцы

А.Г. Платонов

Начальник Управления архитектуры, градостроительного планирования администрации города Люберцы – Главный архитектор города Люберцы

В.Ф. Томилин

Начальник Управления организации строительства и капитального ремонта администрации города Люберцы

А.П. Алешин

Начальник Управления имущественных и земельных отношений администрации города Люберцы – Главный земельный инспектор города Люберцы

А.Ю. Сошников

Начальник Правового управления администрации города Люберцы

Е.Ю. Лоханов

Начальник юридического отдела Правового управления администрации города Люберцы

А.К. Захаров

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Люберецкого муниципального района

Б.И. Мудрак

Начальник Управления землепользования и землеустройства администрации Люберецкого муниципального района

А.М. Соболев

Заместитель начальника отдела по охране окружающей среды администрации Люберецкого муниципального района

Е.В. Романова

Депутат Совета депутатов города Люберцы

В.М. Волков

Депутат Совета депутатов города Люберцы

О.И. Михедов

Главный специалист ТОУ Роспотребнадзора по МО в г.г. Дзержинский, Лыткарино, Люберецком р-не МО

Т.В. Селезнева

Главный специалист отдела ГПН по Люберецкому району

О.М. Сухов

Председатель Общественного совета Районного собрания Люберецкого муниципального района

О.В. Ковязин

Приложение № 2

к постановлению администрации города Люберцы от 06.11.2009 № 1996-ПА

ПОЛОЖЕНИЕ

О КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы.

1.2. Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы (далее - Комиссия) в соответствии со ст.ст. 30, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является постоянно действующим консультативным органом при администрации городского поселения Люберцы и формируется для разработки проекта Правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы, внесения в них изменений и обеспечения их реализации, а также для рассмотрения обращений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Московской области, городского поселения Люберцы, а также настоящим Положением.

2. Состав Комиссии

2.1. Члены Комиссии включаются в ее состав и исключаются из нее на основании постановлений администрации городского поселения Люберцы.

2.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

2.3. В состав Комиссии могут включаться сотрудники подразделений администрации городского поселения Люберцы, депутаты Совета депутатов городского поселения Люберцы, представители государственных органов, общественных объединений, юридических лиц, физические лица.

2.4. По решению Комиссии на заседания могут приглашаться третьи лица, обладающие специальными знаниями по вопросам в области планирования развития, обустройства территории, сохранения окружающей среды, объектов культурного наследия и т.п.

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, в том числе проводимых в форме публичных слушаний.

3.2. Члены Комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии телефонограммой.

3.3. Повестка дня и вся необходимая документация доводятся до членов Комиссии секретарем Комиссии по поручению председателя Комиссии за 7 календарных дней до дня заседания.

3.4. На первом заседании Комиссии определяются основные направления работы и назначаются ответственные лица.

3.5. Последующие заседания Комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя Комиссии.

3.6. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов и оформляются протоколом, подписываемым председателем и секретарем Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

3.7. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного числа членов комиссии.

3.8. Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией городского поселения Люберцы.

3.9. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. К протоколу могут прилагаться копии материалов, связанных с темой заседания.

3.10. Заявления заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, а также на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или на получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства направляются в Комиссию на имя председателя. Председатель Комиссии выносит поданные заявки с необходимым пакетом документов на рассмотрение в Комиссию.

3.11. Архив Комиссии, содержащий протоколы всех ее заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии, ведет секретарь Комиссии.

4. Функции и задачи Комиссии

Функциями и задачами Комиссии являются:

4.1. Обеспечение разработки правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы с полным комплектом входящих в их состав материалов.

4.2. Представление проекта правил землепользования и застройки на рассмотрение всем подразделениям администрации городского поселения Люберцы, заинтересованным организациям, специалистам, которые вносят свои дополнения и изменения в представленный проект документа.

4.3. Анализ предложений по вопросам разработки правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы и их согласование.

4.4. Доработка проекта правил землепользования и застройки с учетом предложенных дополнений и изменений.

4.5. Рассмотрение вопросов о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.6. Рассмотрение предложений о внесении изменений в действующие правила землепользования и застройки.

4.7. Подготовка заключений по поступившим предложениям о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в которых содержится рекомендация о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения, и направление их главе городского поселения Люберцы.

4.8. Проведение в установленном порядке публичных слушаний по вопросам, требующим внесения изменений в действующие правила землепользования и застройки, а также в случаях необходимости получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Полномочия Комиссии

В целях выполнения возложенных на нее задач Комиссия вправе:

5.1. Запрашивать необходимую информацию и материалы у должностных лиц администрации городского поселения Люберцы, государственных и муниципальных органов, организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, у физических лиц.

5.2. Направлять документацию на проверку в структурные подразделения администрации городского поселения Люберцы по вопросам, относящимся к предмету их ведения.

5.3. Контролировать исполнение принятых Комиссией решений.

5.4. Осуществлять иные права, связанные с подготовкой проекта Правил землепользования и застройки и выполнением возложенных на Комиссию задач.

Приложение № 3

к постановлению администрации города Люберцы от 06.11.2009 № 1996-ПА

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ

№ п/п	Виды работ	Сроки
1.	Разработка и утверждение технического задания на разработку проекта Правил землепользования и застройки. Проведение торгов по выбору организации, которая будет осуществлять подготовку Правил землепользования и застройки.	до 30.12.2009
2.	Разработка проекта Правил землепользования и застройки специализированной организацией	до 30.03.2010
3.	Изучение и проверка подготовленного проекта Правил землепользования и застройки администрацией города Люберцы.	до 14.04.2010
4.	Доработка проекта Правил землепользования и застройки по результатам проверки специализированной организацией.	до 15.05.2010
5.	Проведение публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки.	до 30.07.2010
6.	Корректировка проекта Правил землепользования и застройки по результатам публичных слушаний.	до 20.08.2010
7.	Представление проекта Правил землепользования и застройки Главе города и принятие решения о направлении на утверждение в Совет депутатов города Люберцы.	до 25.08.2010
8.	Утверждение проекта Правил землепользования и застройки в Совете депутатов города Люберцы.	до 05.09.2010

Приложение № 4
к постановлению администрации города Люберцы
от 06.11.2009 № 1996-ПА

**ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ В КОМИССИЮ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ
ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ**

1. С момента опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы (далее - Комиссия) предложения по проекту правил землепользования и застройки.
2. Предложения могут быть представлены в письменной или электронной форме.
3. Предложения в письменной форме направляются по почте в администрацию города Люберцы на имя председателя Комиссии по адресу: 140000, г. Люберцы, Октябрьский пр-т, д. 190.
4. Предложения в электронной форме направляются на имя председателя Комиссии по электронной почте E-mail: admiluber@mail.ru.
5. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы.
6. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
7. Полученные материалы возврату не подлежат.
8. Комиссией рассматриваются предложения, поступившие до окончания публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки территории городского поселения Люберцы.

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О реализации преимущественного права арендаторов на приобретение
арендуемого недвижимого имущества.**

Администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области сообщает о продаже муниципального недвижимого имущества арендаторам, имеющим преимущественное право на его приобретение.

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ, ВЫСТАВЛЯЕМЫХ НА ПРОДАЖУ

ОБЪЕКТ № 1

Характеристика объекта

Наименование: нежилые помещения подвала 3-х этажного жилого дома, литер А, помещение III №№ по плану 1-5, 5а, 5б, 6-8 общей площадью 86,7 кв.м.

Месторасположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Новая, дом 8а.

Рыночная цена продажи: 1 884 000 (Один миллион восемьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей с учетом НДС (18%).

Наличие обременений: договор аренды от 30.12.2002 года № 269 на период с 01.01.2003 г. по 31.12.2010 г.

Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «ЛИДОР».

ОБЪЕКТ № 2

Характеристика объекта

Наименование: гаражный бокс площадью 38,8 кв.м. (литер Г, помещение I № по плану 1).

Месторасположение: Московская область, г. Люберцы, ул. Урицкого, дом 2Б.

Продажа проводится на основании Решений Совета депутатов муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области от 29.04.2009 г. № 375/44 и от 05.10.2009 г. № 404/47.

Рыночная цена продажи согласно плану приватизации:

1 100 600 (Один миллион сто тысяч шестьсот) рублей с учетом НДС (18%).

Наличие обременений имущества, предназначенного к приватизации (продаже):

договор аренды от 20 апреля 2002 года № 272 на период с 01.05.2002 г. по 30.04. 2010 г.

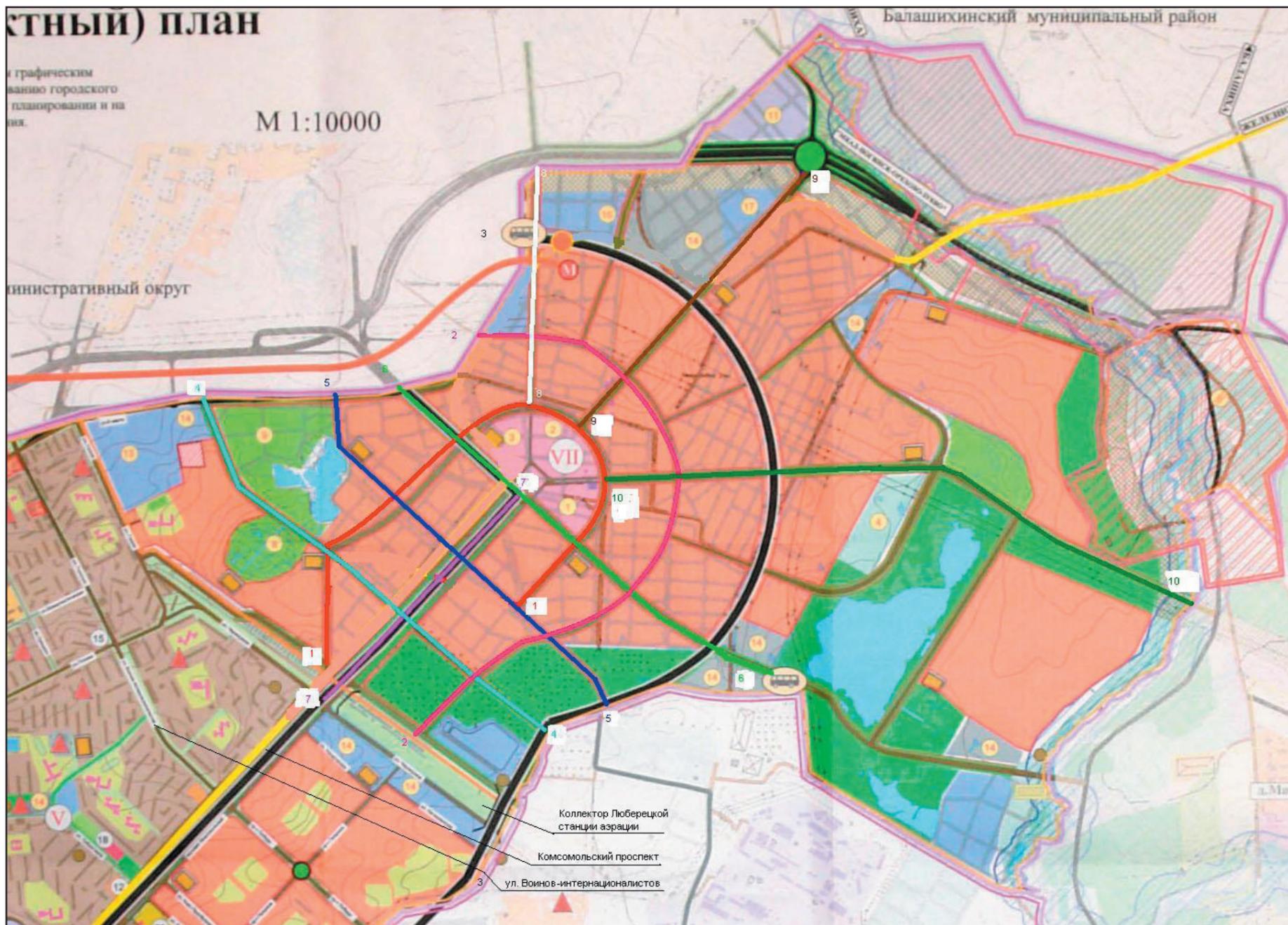
Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью «Дилан+».

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ АРЕНДАТОРАМИ И
ТРЕБОВАНИЯ К ИХ ОФОРМЛЕНИЮ**

1. Заявление Арендатора о соответствии его условиям отнесения к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2006 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».
 2. Копия свидетельства о регистрации юридического лица;
 3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
 4. Письмо территориального органа Федеральной службы государственной статистики с информацией из Единого государственного реестра предприятий и организаций о хозяйствующем субъекте;
 5. Нотариально заверенные копии протокола учредительного собрания и решения о назначении руководителя;
 6. Нотариально заверенная копия учредительного договора (при нескольких учредителях);
 7. Нотариально заверенная копия устава юридического лица с изменениями (при наличии);
 8. Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год, по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 29.03.2007г. № ММ-3-25/174@, с отметкой Инспекции ФНС России по месту регистрации юридического лица;
 9. Справка о выручке от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий календарный год, с отметкой Инспекции ФНС России по месту регистрации юридического лица, или справка об остаточной стоимости основных средств и нематериальных активов или копия баланса за предшествующий год с отметкой Инспекции ФНС России по месту регистрации юридического лица;
 10. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
 11. Согласие учредителей о выкупе арендуемого имущества;
 12. Документ, подтверждающий внесение арендной платы (справка об отсутствии задолженности по арендной плате на дату заключения договора купли-продажи);
 13. Нотариально заверенная доверенность на лицо, уполномоченное Арендатором на приобретение в собственность Объекта, в случае если от имени Арендатора действует уполномоченное лицо.
- Ответственность за достоверность предоставленных сведений несет Арендатор.
Контактный телефон: 503-42-18.

Администрация города Люберцы приглашает всех жителей города принять участие в историческом событии – присвоении названий улиц новому району, строящемуся на территории иловых площадок Люберецкой станции аэронавигации. Ждем Ваших предложений по названию 10 улиц, указанных на схеме.

Предложения могут быть связаны с историей Люберецкого края, географическими названиями, именами известных земляков, просто красивые названия. Ваша фантазия не ограничена. Победителей ждут почетные призы. Свой след в будущей истории города Вы можете оставить, направив свои предложения в администрацию города (г. Люберцы, Октябрьский проспект, 190, каб. 234, факс 554-14-50, e-mail: admiluber@mail.ru) до 15 декабря 2009 года. (контактное лицо Дроздов А.А. – 554-41-06)



«ЛЮБЕРЕЦКАЯ ПАНОРАМА»
Газета выходит один раз в неделю
по четвергам

Учредители:
ГУ МО «Люберецкое информационное агентство Московской области»; администрация муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области; администрация городского поселения Люберцы Люберецкого муниципального района Московской области

140000, г. Люберцы, ул. Кирова, 57;
Октябрьский проспект, 190, комн. 435
Телефоны: 559-70-15,
8 (498) 642-16-70, 8 (498) 642-16-00

Адрес электронной почты:
lubpan@rambler.ru,
www.lubpan.ru

Директор агентства -
главный редактор
Р.Х. ХАНСВЕРОВ

Зам. главного редактора
Э.В. БОРИСОВА

Ответственный секретарь
И.Е. БОРИСОВ

РЕДКОЛЛЕГИЯ:
В.Ф. БОРОДИН,
Е.А. ВОЛКОВА,
Т.А. КАБАНОВА,
Т.И. САВИНА

Телефоны рекламной службы газеты
"Люберецкая панорама":

8 (498)642-16-70,
8-915-165-91-25

Евгения СОЛДАТЕНКОВА
evs0701@yandex.ru

ВЕРСТКА:

М.А. КУЗЬМИЧЁВ,
Е.В. ЧАЧКОВА

Газета зарегистрирована
в Управлении Росхранкультуры
по ЦФО РФ. Свидетельство
о регистрации ПИ № ФС1-51159.

Отпечатано в ГУП
«Ногинская типография»,
г. Ногинск, ул. Рабочая, 115
Тираж 800 экз. Тираж сертифицирован
Национальной тиражной службой.
Заказ № 954
Время подписания номера
в печать по графику в 15.00.
Номер подписан 11.11.2009 г. в 14.10.
Объем - 2 п.л.

Мнение авторов публикаций
может не совпадать с мнением
редакции.
При перепечатке
материалов ссылка на газету
«ЛЮБЕРЕЦКАЯ ПАНОРАМА»
обязательна.
Рукописи не рецензируются
и не возвращаются.
Редакция в переписку
с авторами не вступает.
Ответственность за содержание
рекламы несет рекламодатель.
Цена свободная
Наш подписной индекс 00480.

опубликовано на правах рекламы