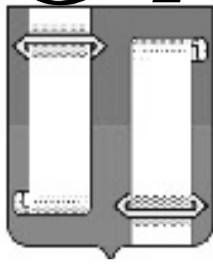


# Октябрьские Известия



№20 (220)  
Спецвыпуск  
14 июня  
2012 г.

Распространяется бесплатно

## Яркие краски лета!

Лето только началось, а в Октябрьском уже произошло столько знаковых событий! Жизнь идет в едином ритме – праздники страны – праздники городов и сел! Но единообразие вовсе не исключает своеобразие! И праздники в Октябрьском тоже имеют свои неповторимые черты!

Праздник Святой Троицы отмечали в ставшем родным и любимом храме Сочествия Святого Духа. А на следующий день Храм отмечал свой престольный праздник! Поздравить приход благочинный Люберецкого округа, протоиерей Дмитрий



Мурзюков. Он тепло поблагодарил настоятеля прихода, священника Андрея Дьячкова, а также всех устроителей и благотворителей храма за всемерную помощь строительству. Главное, православный приход во многом способствует возрождению духовной жизни Октябрьского.

10 июня, несмотря на метеопогоду, жители широко отметили «День городского поселения». Как дань славной истории Октябрьского, День городского поселения приурочен к Дню текстильщика. Поэтому глава г.п. Октябрьский А.Н. Терешин, поздравляя земляков, отдал приоритет чествованию тружеников, чьи успехи и достижения приносят поселению реальную пользу – достаток, порядок, чистоту.



Благославляя добрую традицию, о. Андрей подчеркнул, что любовь к малой Родине – основа любви к великой России, и пожелал всем счастья и благополучия. Поздравления главы Люберецкого района В.П. Ружицкого жителям передала заместитель главы администрации г.п. Люберец Т.П. Иванова, которая пожелала всем мира, добра и любви.

Благие пожелания, занимательные аттракционы и талантливые артисты Культурно-досугового центра сделали погоду. Вернее, сначала погода помогла празднику, категорически отменив дождь. А затем настроение жителей стало таким же, как и погода. На небе ясно – на душе прекрасно!

И ведь это только присказка, сказка будет впереди! Ради праздника будет выпущен полноцветный номер – уважаемые читатели, не пропустите увлекательный репортаж с места событий. Гарантируем – будет интересно!



## 01-предупреждает

Лесные пожары остаются одним из самых мощных природных катастрофических явлений. В связи с наступлением весенне-летнего пожароопасного периода 2012 года и в соответствии с требованиями Федеральных законов РФ от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Московской области №344/9 от 21.03.2012, «О подготовке к пожароопасному периоду 2012 года», на территории г.п. Октябрьский введен режим ограничения посещения лесов.

Администрацией г.п. Октябрьский совместно с личным составом Пожарно-спасательной части №232 и сотрудниками УВД проводятся целый комплекс мероприятий по предотвращению лесных пожаров, в том числе:

- проведение разъяснительной работы по недопущению пала сухой травы в течение пожароопасного периода 2012 года

- оперативные мероприятия по выявлению и пресечению нарушений правил пожарной безопасности в лесах, ответственность за которые предусмотрена ст. 8.32 КоАП РФ. (Нарушение правил пожарной безопасности в лесах).

Хочется напомнить гражданам, что в соответствии со ст. 8.32 КоАП РФ, нарушение правил пожарной безопасности в лесах в условиях особого противопожарного режима влечет наложение административного штрафа: на граждан в размере от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Берегите лес, это наше общее богатство!

В целях сохранения своих жизней и имущества, напоминаем жителям основные правила безопасного обращения с огнем:

- не допускать несанкционированных свалок мусора;
- содержать в исправном состоянии электробытовые, газовые приборы, печи и сблюдать меры предосторожности при эксплуатации;
- не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые плитки, топящиеся печи;
- пресекать шалость детей с огнем;
- проезды к садовым участкам, дачам и пожарным водобоям держать свободными;

• содержать территорию участков и дач в чистоте, собирать сухую траву, строительные отходы, мусор, горючие материалы вывозить к местам утилизации;

• устанавливать емкости с водой у жилого строения, иметь в постоянной готовности средства пожаротушения и инвентарь.

Важно знать, что при первых признаках пожара (запах гари, отблески пламени, дым и т.д.) надо немедленно сообщить о случившемся по телефону 01, 558-01-07 или сотовый 112. Самостоятельное тушение пожара допускается только в начальной стадии, когда очаг возгорания незначителен.

Пожарно-спасательная часть № 232

## Предоставление компенсации расходов по оплате жилых помещений и коммунальных услуг

В последнее время участились случаи поступления в прокуратуру обращений граждан по вопросам невыплаты компенсации по оплате жилых помещений и коммунальных услуг. В ходе рассмотрения этих обращений зачастую устанавливается, что выплата таких компенсаций приостановлена либо прекращена по причинам наличия задолженности граждан за коммунальные услуги либо непредоставления необходимых сведений в орган, осуществляющий выплаты.

В связи с этим необходимо иметь в виду, что согласно ст. 160 Жилищного Кодекса Российской Федерации компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг предоставляются отдельным категориям граждан в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления за счет средств соответствующих бюджетов.

Порядок предоставления таких компенсаций на территории Московской области установлен Постановлением Правительства области от 30.12.2008 № 1235/52 «Об утверждении Порядка предоставления компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, имеющим место жительства в Московской области» (далее – Порядок). Компенсация предоставляется в объеме мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг территориальными структурными подразделениями Министерства социальной защиты населения Московской области (далее – территориальные подразделения Министерства) по месту жительства получателя на основании имеющихся учетных данных и заявления получателя с указанием способа получения данной компенсации.

Согласно п. 9 Порядка компенсация предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг или при заключении (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

В случаях неуплаты получателем компенсации текущих платежей за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение 3 месяцев подряд (по информации организаций жилищно-коммунального хозяйства) либо невыполнения получателем компенсации условий соглашения по погашению задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставление компенсации может быть приостановлено по решению территориального подразделения Министерства.

В соответствии с п. 10 Порядка получатели компенсации осуществляют оплату жилого помещения и коммунальных услуг в полном объеме.

Компенсация подлежит перечислению

Территориальным подразделением Министерства на лицевой счет получателя, открытый в кредитной организации, или на лицевой счет федерального почтового отделения связи ежемесячно, до установленного в соответствии с частью 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а именно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье в соответствии с федеральным законом о таком кооперативе.

Также необходимо отметить, что пунктом 11 Порядка закреплена обязанность получателя компенсации по информированию территориального подразделения Министерства об обстоятельствах, влияющих на получение компенсации (перемена места жительства, возникновение права на получение мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по другому основанию, изменение состава семьи и др.) в течение месяца с даты их наступления.

Ответственность за достоверность представленных сведений и документов возложена на получателя. Представление неполных и (или) заведомо недостоверных сведений в соответствии с п. 12 Порядка является основанием для отказа в предоставлении компенсации.

Таким образом, в целях бесперебойного получения компенсации получателю необходимо быть внимательным к произведению своевременной оплаты коммунальных услуг и урегулированию данного вопроса с управляющей организацией, а также своевременному и в полном объеме представлению документов и необходимой информации в Территориальные подразделения Министерства социальной защиты населения Московской области.

Также следует отметить, что помимо обращения в правоохранительные органы статьей 11 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрена судебная защита жилищных прав. Все споры, вытекающие из жилищных отношений, подлежат разрешению судом. В соответствии со ст. 3 ГПК РФ при наличии спора о задолженности, а также в целях обжалования принятых решений по выплате компенсаций граждане вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд с соответствующим иском.

Помощник Люберецкого городского прокурора юрист 1 класса А.Ю. Олейникова

## ПОЗДРАВЛЯЕМ!

У люберецких журналистов большой праздник! И не только у журналистов!

Галину Ивановну Талалаеву в районе и за его пределами знают многие – поэт, прозаик, журналист, главный редактор Люберецкого радио – Человек с большой буквы.

Теперь – Почетный гражданин Люберецкого района!!!

Решение о присвоении звания за большой личный вклад в культурное и информационное развитие Люберецкого района было принято на очередном заседании Совета депутатов района 7 июня единогласно.

Редакция нашей газеты с любовью и гордостью поздравляет нашу обожаемую Галину Ивановну с высокой наградой! Позвольте вместе с Вами разделить эту радость! Смеем надеяться, что Ваше горячее сердце и чистая душа, Ваши желание и умение творить добрые дела, Ваши знания и опыт, Ваши принципиальность и ответственность принесут много доброго нам всем!

А еще – с юбилеем! Молодости и энергии, безграничной радости творчества, счастья и здоровья Вам и Вашим близким!

Главный редактор Нелли Леткеман



## Благодарственное письмо!

Выражаю огромную благодарность Главе городского поселения Октябрьский Терешину А.Н., руководителю администрации Рыбакову М.Ю., начальнику отдела Горбатовскому В.Н., внештатному корреспонденту нашей газеты Лымарь Н.А. и главному редактору Леткеман Н.В. за своевременно оказанную мне помощь и поддержку. Несмотря на свою занятость, они нашли время, чтобы принять участие в моей жизни, дали мне понять, что я не одинока. Меня очень тронуло это проявление душевной доброты. Низкий Вам поклон от всего военного поколения, своим вниманием вы показываете, что мы вам очень дороги. Здоровья Вам и процветания на долгие годы!

Ветеран Великой Отечественной войны и ветеран труда Хлыстова Нина Кузьминична



## Поздравляем!

Учебный год завершился, но спортивные соревнования в самом разгаре! Боксеры школы №53, которых тренирует Андрей Воканов, приняли участие на межмуниципальных соревнованиях по боксу, состоявшихся в городе Дзержинском. Первое место в своей весовой категории занял ученик школы №53 Никита Милосердов.

Поздравляем КУЛЮКИНЫХ Василия Павловича и Зинаиду Ивановну с 50-летием совместной жизни

Полвека вместе шли всегда, И любовь во всем вам помогала, Словно путеводная звезда, Главная в большом, И в самом малом. Поздравляем с днем Таким счастливым, С датой замечательной такой, С редким и вдвойне прекрасным Дивом – Настоящей свадьбой золотой!

Дети, внуки, родные

ЮРИДИЧЕСКАЯ ФИРМА оказывает услуги по представлению интересов в арбитражных судах:

- споры в сфере недвижимости;
- корпоративные споры;
- взыскание задолженности;
- дела о банкротстве.

**СУДЯТСЯ МНОГИЕ,  
А МЫ ВЫИГРЫВАЕМ.**

Контактная информация:  
Тел. +79687438900  
e-mail: 9687438900@bk.ru



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ  
Люберецкого муниципального района Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 04.06.2012 № 125 - ПА

**«О проведении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ООО «Лэнд-Ф»**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. ст. 8, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 19 Устава городского поселения Октябрьский, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-Ф» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером № 50:22:0020102:168 площадью 400 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. около д.23 (с правой стороны) с разрешенного вида использования «под огородничество» на «для многоэтажного жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 17.07. 2012 года в 15 – 00 часов, в здании администрации городского поселения Октябрьский (ул. Текстильщиков д.2а), проведение публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-Ф», с кадастровым номером № 50:22:0020102:168 площадью 400 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. около д.23 (с правой стороны), с разрешенного вида использования «под огородничество» на «для многоэтажного жилищного строительства».

2. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка в следующем составе:

Председатель комиссии – Начальник управления архитектуры – Ю.В. Полибин.

Члены комиссии:

Начальник отдела архитектурного планирования – В.С. Куричина.

Начальник отдела по земельным ресурсам – Г.М. Куликова.

Главный специалист отдела архитектурного планирования – О.В. Калнина.

Специалист 1-ой категории по земельным ресурсам – Н.В. Садреева.

3. Опубликовать сообщение о проведении публичных слушаний в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Г.А. Гаврилина.

**Руководитель администрации  
городского поселения Октябрьский**

**М.Ю. Рыбаков**

## ОБЪЯВЛЕНИЕ

Администрация городского поселения Октябрьский доводит до сведения граждан, что 17.07. 2012 года в 15 – 00 часов в здании администрации городского поселения Октябрьский (ул. Текстильщиков д. 2а) состоятся публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на изменение условно разрешенного вида использования земельных участков для общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-Ф», отнесенных к категории земель – земли населенных пунктов,

в следующем составе:

1. земельный участок площадью 550 кв.м. с кадастровым номером 50:22:002 01 02:0143 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, д.23, с разрешенного вида использования «для индивидуального строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

2. земельный участок площадью 465 кв.м. с кадастровым номером 50:22:0020102:159 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.23, с разрешенного вида использования «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

3. земельный участок площадью 324,58 кв.м. с кадастровым номером 50:22:002 01 02:0027 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, д.23, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

4. земельный участок площадью 400 кв.м. с кадастровым номером 50:22:002 01 01:0012 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.23, с разрешенного вида использования «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

5. земельный участок площадью 44 кв.м с кадастровым номером 50:22:0020101:825 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.22, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

6. земельный участок площадью 1244 кв.м с кадастровым номером 50:22:0020102:157 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.22, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

7. земельный участок площадью 1369 кв.м с кадастровым номером 50:22:0020101:824 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. около д.23 (с правой стороны), с разрешенного вида использования «под огородничество» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

8. земельный участок площадью 400 кв.м с кадастровым номером 50:22:0020102:168 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. около д.23 (с правой стороны), с разрешенного вида использования «под огородничество» на «для многоэтажного жилищного строительства»;

9. земельный участок площадью 600 кв.м с кадастровым номером 50:22:0020102:167 с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. около д.23 (с левой стороны), с разрешенного вида использования «под огородничество» на «для многоэтажного жилищного строительства».

Администрация

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ  
Люберецкого муниципального района Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 04.06.2012 № 126 - ПА

**«О проведении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ООО «Лэнд-Ф»**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. ст. 8, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 19 Устава городского поселения Октябрьский, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-Ф» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером № 50:22:0020101:824 площадью 1369 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.22, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 17.07. 2012 года в 15 – 00 часов, в здании администрации городского поселения Октябрьский (ул. Текстильщиков д.2а), проведение публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-Ф», с кадастровым номером № 50:22:0020101:824 площадью 1369 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.22, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства».

2. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка в следующем составе:

Председатель комиссии – Начальник управления архитектуры – Ю.В. Полибин.

Члены комиссии:

Начальник отдела архитектурного планирования – В.С. Куричина.

Начальник отдела по земельным ресурсам – Г.М. Куликова.

Главный специалист отдела архитектурного планирования – О.В. Калнина.

Специалист 1-ой категории по земельным ресурсам – Н.В. Садреева.

3. Опубликовать сообщение о проведении публичных слушаний в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Г.А. Гаврилина.

**Руководитель администрации  
городского поселения Октябрьский**

**М.Ю. Рыбаков**

## О необходимости регистрации прав на земельные участки

Согласно действующему законодательству РФ недвижимое имущество на территории Российской Федерации, в т.ч. земельные участки, подлежат государственной регистрации.

В соответствии с законом РФ от 21.07.97 № 1227-ФЗ с изменениями и дополнениями «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» вводятся следующие понятия:

**Понятие государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним**

1. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее также – государственная регистрация прав) – юридический акт признания и подтверждения государством возникновения, ограничения (обременения), перехода или прекращения прав на недвижимое имущество в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Государственная регистрация является единственным доказательством существования зарегистрированного права. Зарегистрированное право на недвижимое имущество может быть опровергнуто только в судебном порядке.

2. Государственная регистрация прав проводится на всей территории Российской Федерации по установленной настоящим Федеральным законом системе записей о правах на каждый объект недвижимого имущества в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее также – Единый государственный реестр прав).

3. Датой государственной регистрации прав является день внесения соответствующих записей о правах в Единый государственный реестр прав.

4. Государственная регистрация прав осуществляется по месту нахождения недвижимого имущества в пределах регистрационного округа, если иное не установлено настоящим Федеральным законом.

(в ред. Федерального закона от 22.08.2004 N 122-ФЗ)

(ст.2, Федеральный закон от 21.07.1997 N 122-ФЗ (ред. от 12.12.2011))

**«О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»**

**Регистрация прав на земельные участки по упрощенной схеме**

Администрация городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области сообщает жителям г.п. Октябрьский о возможности регистрации прав на земельные участки по упрощенной схеме – так называемой дачной амнистии в соответствии с Федеральным законом от 30.06.2006 № 93-ФЗ

Для регистрации прав на земельные участки, расположенные на территории г.п. Октябрьский, в т.ч. и по упрощенной форме, необходимо обратиться в Люберецкий отдел управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области (Росреестр) по адресу: г. Люберец, Октябрьский проспект, 46 тел. 559-90-41

**Государственная регистрация прав на земельные участки, предоставленные для ведения дачного и личного подсобного хозяйства или индивидуального строительства.**

**«Дачная амнистия» – упрощенный вариант оформления в собственность земельных участков**

С сентября 2006 года вступил в силу Федеральный закон, позволяющий гражданам в упрощенном порядке оформить право собственности на земельные участки и построенные на них дома, гаражи, бани, пристройки и иные объекты недвижимости. Такую процедуру оформления прав на недвижимость и называют «дачной амнистии». А законом о дачной амнистии называют федеральный закон от 30.06.2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке граждан на отдельные объекты недвижимого имущества».

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ  
Люберецкого муниципального района Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 04.06.2012 № 127 - ПА

**«О проведении публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ООО «Лэнд-О»**

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. ст. 8, 46 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 19 Устава городского поселения Октябрьский, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером № 50:22:0020101:825 площадью 44 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч.д.22, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить на 17.07. 2012 года в 15 – 00 часов, в здании администрации городского поселения Октябрьский (ул. Текстильщиков д.2а), проведение публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О», с кадастровым номером № 50:22:0020101:825 площадью 44 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч. д.22, с разрешенного вида использования «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства».

2. Назначить комиссию по проведению публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка в следующем составе:

Председатель комиссии – Начальник управления архитектуры – Ю.В. Полибин.

Члены комиссии:

Начальник отдела архитектурного планирования – В.С. Куричина.

Начальник отдела по земельным ресурсам – Г.М. Куликова.

Главный специалист отдела архитектурного планирования – О.В. Калнина.

Специалист 1-ой категории по земельным

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ  
Люберецкого муниципального района Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
От 05.05.2012 № 98-ПА

**«О подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Постановлением Правительства Московской области от 13 марта 2012 г. № 280/9 «О подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года», Уставом городского поселения Октябрьский, в целях подготовки жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года», Уставом городского поселения Октябрьский, в целях подготовки жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года, и обеспечения своевременной оплаты текущего потребления топливно-энергетических ресурсов предприятиями, обеспечивающими тепло-, электро-, водоснабжение и водоотведение (канализование) жилищного фонда и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план Мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав Оперативной комиссии по приемке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Оперативной комиссии по приемке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года (далее Комиссия):

3.1. Проводить заседания не реже одного раза в месяц.

3.2. Запрашивать в установленном порядке и получать от руководителей предприятий, учреждений и организаций, независимо от форм собственности, имеющих на балансе, либо в аренде, объекты жилищного фонда и энергетические хозяйства, обеспечивающие муниципальный жилищный фонд коммунальными услугами, необходимые материалы и информацию.

3.3. Рассматривать информацию о ходе проведения работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения Октябрьский к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года и уровень оплаты за энергоресурсы с целью принятия оперативных мер.

3.4. Проводить своевременный анализ собранной информации для подготовки отчетов о ходе проведения работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения Октябрьский к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года.

3.5. Представлять отчет о ходе проведения работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения Октябрьский к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года и уровень оплаты за энергоресурсы до 29.05.2012г., 25.06.2012г., 25.07.2012г., 24.08.2012г., 25.09.2012г., 24.10.2012г. Руководителю администрации городского поселения Октябрьский, заместителю Руководителя администрации Люберецкого муниципального района Московской области, в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Правительства Московской области, Топливно-энергетический комитет Московской области с целью принятия оперативных мер.

4. Руководителям предприятий, учреждений и организаций, независимо от форм собственности, имеющих на балансе либо в управлении или аренде объекты жилищного фонда и энергетические хозяйства, обеспечивающие жилищный фонд коммунальными услугами:

4.1. Обеспечить готовность к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года жилищного фонда, теплознегретического оборудования, инженерных сетей согласно утвержденным Руководителем администрации городского поселения Октябрьский Планов мероприятий до 14 сентября 2012 года.

4.2. Обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимоизолирующихся источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва.

4.3. Обеспечить остановку котельных и электроподстанций, не зависимо от их форм собственности, на профилактический ремонт согласно утвержденных графиков (Приложение №1 к Плану мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года).

4.4. Обеспечить оформление и поэтапную сдачу в Ростехнадзор и администрацию городского поселения Октябрьский Актов и Паспорты готовности к работе и эксплуатации в осенне-зимний период котельных, ВЗУ, КНС, сетевого хозяйства до 12 октября 2012 года.

4.5. В срок до 1 сентября 2012 года провести гидравлические испытания тепловых и водопроводных сетей и представить в администрацию городского поселения Октябрьский в срок до 7 сентября 2012 года реестры актов проведения гидравлических испытаний.

4.6. Провести, начиная с 15 сентября 2012 года и до начала отопительного периода, пробные топки, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы независимо от их форм собственности. В срок до 28 сентября 2012 года представить в администрацию городского поселения Октябрьский реестры актов проведения пробных топок.

4.7. Обеспечить готовность теплознегретического оборудования и инженерных сетей к отключению МОУ СОШ №53, МУЗ ЛРБ №1 поликлинического отделения №2 (г.п. Октябрьский), МДОУ №12 и МДОУ №98 с 17 сентября 2012г.

4.8. Выполнить работы по равномерному распределению теплоносителя в наружных сетях от котельных до зданий и внутренних отопительных системах зданий в течение двух недель после начала отопительного периода.

4.9. Укомплектовать подведомственные предприятия техникой и нормативным запасом материалов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ коммунальных систем и зданий. Представить отчет о создании необходимого запаса материально-технических ресурсов для оперативного выполнения аварийно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2012/2013 года в администрацию городского поселения Октябрьский в срок до 1 сентября 2012 года.

4.10. Обеспечить ежемесячное и в полном объеме перечисление платежей поставщикам за потребленные топливно-энергетические ресурсы.

4.11. Обеспечить представление в администрацию городского поселения Октябрьский до 29.05.2012г., 25.06.2012г., 25.07.2012г., 24.08.2012г., 25.09.2012г., 24.10.2012г. отчетов о ходе выполнения Планов подготовки предприятий к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года согласно Приложению № 3, 4 Плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года, форме федерального государственного статистического наблюдения Н 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», а также сведений об уровне оплаты предприятий за энергоресурсы.

5. Заместителю Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Кулакову Г.А., Директору МУП «Октябрьское жилищное управление» Нечаеву А.И., Генеральному директору ООО «РИК» Гончарову В.Б.:

5.1. Согласовать с Топливно-энергетическим комитетом Московской области и поставщиками топливно-энергетических ресурсов предельные годовые объемы (лимиты) потребления газа для отопления и горячего водоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский на 2012 год и представить в администрацию городского поселения Октябрьский до 15 мая 2012 года.

5.2. Обеспечить получение МУП «Октябрьское жилищное управление» и ООО «РИК» в ООО «Газпром межрегионгаз Москва» утвержденных (п.5.1) лимитов газа на 2012 год.

6. Директору МУП «Октябрьское жилищное управление» Нечаеву А.И., Генеральному директору ООО «РИК» Гончарову В.Б., Генеральному директору ООО «УК «Наш дом» Лосева И.М., Генеральному директору ООО «Центр Сервиса» Захарову А.Г., Председателю правления ТСЖ «Солнечная поляна» Русакову Д.Н., Председателю правления ТСЖ «Пионер» Камыниной И.В., Председателю правления ТСЖ «Сосновый бор» Синицыну Г.В.:

6.1. Обеспечить подготовку объектов жилищного фонда, находящихся в их управлении, для эксплуатации в осенне-зимний период 2012/2013 года согласно требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утверженных Постановлением ГК РФ по строительству и ЖКХ от 27.09.2003 №170).

6.2. Обеспечить приобретение и завод на расходные площадки в жилых микрорайонах городского поселения Октябрьский противогололедных материалов (песко-соляной смеси) в необходимых нормативных объемах до 24 сентября 2012 года.

6.3. Организовать работу по приведению в порядок и ремонту дверей подъездов домов, ремонту и утеплению вентиляционных чердачных окон, особенно в домах с верхним разливом системы отопления, своевременному удалению наледей («сосулек») с кровель зданий, уборку снега с пешеходных дорожек и дорог придомовых территорий.

6.4. В срок до 1 сентября 2012 года обеспечить подготовку и сдачу комиссии (п.2) жилищного фонда с оформлением Паспорта готовности жилых домов (Приложение №2 к Плану мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года).

7. Начальнику отдела по территориальной безопасности, мобилизационной работе, ГО и ЧС, коммунальному хозяйству и связи администрации Горбатовского В.Н. в срок до 19 сентября 2012 года организовать и провести на предприятиях коммунального комплекса городского поселения Октябрьский с аварийно-восстановительными бригадами практические занятия по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства.

8. Заместителю Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Кулакову Г.А. обеспечить:

8.1. Контроль за выполнением «Плана мероприятий по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года».

8.2. Постановку приемку подготовленного жилищного фонда, энергетических объектов, трасс тепло-, водо-, канализации, энергоснабжения.

8.3. Контроль за перечислением в полном объеме финансовых средств энергоснабжающими организациями за потребленные энергетические ресурсы.

8.4. До 31.05.2012г., 27.06.2012г., 27.07.2012г., 28.08.2012г., 27.09.2012г., 26.10.2012г. представлять Руководителю администрации городского поселения Октябрьский, Заместителю руководителя администрации Люберецкого муниципального района Московской области, в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Правительства Московской области, Топливно-энергетический комитет Московской области информацию о ходе работ по подготовке жилищно-коммунального хозяйства городского поселения Октябрьский к работе в зимних условиях и уровню оплаты за энергоресурсы с целью принятия оперативных мер.

9. Ответственность за подготовку и обеспечение надежного функционирования жилищно-коммунального и энергетического хозяйства, объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский в осенне-зимний период 2012/2013 года возложить на руководителей предприятий и организаций – владельцев, арендаторов и балансодержателей данных объектов. Установить срок полной готовности объектов жилищного фонда, энергетического хозяйства всех форм собственности к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года – 14 сентября 2012 года.

10. Признать утратившим силу постановление администрации городского поселения Октябрьский от 26.04.2011 № 80-ПА «О подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2011/2012 года».

11. Опубликовать настоящее Постановление в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети «Интернет».

12. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Г.А.Кулакова.

**Руководитель администрации городского поселения Октябрьский**

**М.Ю. Рыбаков**

**Приложение № 1**  
утверждено Постановлением администрации городского поселения Октябрьский  
от 05.05.2012 № 98 - ПА

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ**  
по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года.

№	Перечень мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Выполнить подготовку энергохозяйств, предприятий и организаций, жилищного фонда, инженерных систем, объектов образования и здравоохранения городского поселения к работе в зимних условиях согласно утвержденных Руководителем городского поселения Октябрьский Планов мероприятий по подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйств к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года.	с 02.05.2012 г. до 14.09.2012г.	Руководители: МУП «ОЖУ» МУП «ОВК» ЗАО «Октябрьская электросеть» ООО «РИК» ОО «УК «Наш дом» ОО «Центр Сервиса» ТСЖ «Солнечная поляна» ТСЖ «Пионер» ТСЖ «Сосновый бор»
2.	Контролировать подготовку энергохозяйств, предприятий и организаций, жилищного фонда, инженерных систем, объектов образования и здравоохранения городского поселения к работе в зимних условиях и информировать о ходе подготовки и уровне оплаты за потребленные энергетические ресурсы на заседании Штаба оперативного реагирования на внештатные ситуации на объектах жилищно-коммунального хозяйства г.п.Октябрьский каждый четверг в 11.00 часов.	02.05.2012 г. 31.12.2012 г.	Оперативная комиссия по приемке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского поселения Октябрьский к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года Председатель – зам. Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Г.А.Кулаков (Приложение №2 к Постановлению администрации городского поселения Октябрьский от 05.05.2012 № 98-ПА)
3.	Провести регулировку по равномерному распределению теплоносителя по температуре и давлению от котельных до зданий.	до 01.11.2012г.	Руководители: МУП «ОЖУ» ОО «РИК»
4.	Провести регулировку по равномерному распределению теплоносителя во внутридомовых системах отопления.	до 01.11.2012г.	Руководители предприятий и организаций, имеющие на балансе либо в управлении жилищный фонд и объекты соц. сферы, независимо от форм собственности под контролем и с участием специалистов ООО «РИК», МУП «ОЖУ», МУП «ОВК»
5.	Обеспечить подготовку и сдачу в Администрацию г.п. Октябрьский: – Паспорты готовности жилых домов и зданий соц. сферы к эксплуатации в зимних условиях (приложение №2 к Плану мероприятий по подготовке жилищно-коммунального и энергетического хозяйства к работе в осенне-зимнем период 2012/2013 года); – Актов гидравлического испытания тепловых сетей к эксплуатации в зимних условиях; – Реестр актов проведения пробных топок котельных;<br		

Приложение № 2  
утверждено Постановлением администрации  
городского поселения Октябрьский от 05.05.2012 № 98 - ПА

**СОСТАВ ОПЕРАТИВНОЙ КОМИССИИ**  
по приемке готовности объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского поселения Октябрьский к работе в осенне-зимний период 2012/2013 года

Председатель комиссии –	Куликов Г.А.	заместитель Руководителя администрации городского поселения Октябрьский тел. 558-95-42
Заместитель председателя комиссии –	Горбатовский В.Н.	начальник отдела по территориальной безопасности, мобилизационной работе, ГО и ЧС, коммунальному хозяйству и связи администрации г.п. Октябрьский
Секретарь комиссии –	Гончарова Г.В.	главный специалист отдела по территориальной безопасности, мобилизационной работе, ГО и ЧС, коммунальному хозяйству и связи администрации
Члены комиссии:		
1. Анопа Л.Н.		– заместитель Председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский;
2. Задорожная Н.Д.		– главный специалист отдела по территориальной безопасности, мобилизационной работе, ГО и ЧС, коммунальному хозяйству и связи администрации;
3. Нечаев А.И.		– директор МУП «Октябрьское жилищное управление» (по согласованию);
4. Головняк А.В.		– директор МУП «Октябрьский водоканал» (по согласованию);
5. Барсуков В.В.		– директор МУП «ОУКСИ»;
6. Гусева О.С.		– заместитель генерального директора ООО «РИК» (по согласованию);
7. Володько А.П.		– генеральный директор ЗАО «Октябрьская электросеть» (по согласованию);
8. Представитель Ростехнадзора		– по согласованию;
9. Представитель Государственной жилищной инспекции Московской области		– по согласованию.

Приложение № 1  
к ПЛАНУ МЕРОПРИЯТИЙ\* по подготовке жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года

График отключения объектов коммунальной инфраструктуры на время проведения планово-профилактических мероприятий в период подготовки жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и объектов социальной сферы городского поселения Октябрьский к осенне-зимнему периоду 2012/2013 года

№ п/п	Адрес и наименование объекта	Эксплуатирующая организация	Период остановки
1	Котельная №2 по ул. Пролетарская, д.5	МУП «Октябрьское жилищное управление»	23.07.2012-05.08.2012
2	Котельная №4 по мкр. Западный д.5/1	МУП «Октябрьское жилищное управление»	02.07.2012-15.07.2012
3	Котельная ООО «РИК» по ул.Ленина, д.47	ООО «РИК»	18.06.2012-01.07.2012
4	ТП-388	ЗАО «Октябрьская электросеть»	30.05.2012

5	ТП-90	ЗАО "Октябрьская электросеть"	06.06.2012
6	ТП-91 РЦ-0-4кВ ул.Первомайская, ул.Трудовая	ЗАО "Октябрьская электросеть"	13.06.2012
7	РПП-1	ЗАО "Октябрьская электросеть"	20.06.2012
8	ТП-114	ЗАО "Октябрьская электросеть"	20.06.2012
9	РП-10 1 секция	ЗАО "Октябрьская электросеть"	27.06.2012
10	ТП - м/р "Западный" 1 секция; РЦ-0,4кВ ул.Тургенева, д.9	ЗАО "Октябрьская электросеть"	27.06.2012
11	ТП "ВЗУ" 1 секция; РЦ-0,4кВ ул.Тургенева, д.9	ЗАО "Октябрьская электросеть"	27.06.2012
12	РП-10 2 секция	ЗАО "Октябрьская электросеть"	04.07.2012
13	ТП - м/р "Западный" 2 секция	ЗАО "Октябрьская электросеть"	04.07.2012
14	ТП "ВЗУ" 2 секция;	ЗАО "Октябрьская электросеть"	04.07.2012
15	РП-6	ЗАО "Октябрьская электросеть"	11.07.2012
16	ТП-387	ЗАО "Октябрьская электросеть"	11.07.2012
17	ТП-385	ЗАО "Октябрьская электросеть"	18.07.2012
18	ТП-386	ЗАО "Октябрьская электросеть"	18.07.2012
19	ТП-390	ЗАО "Октябрьская электросеть"	18.07.2012
20	ТП-380	ЗАО "Октябрьская электросеть"	25.07.2012
21	ТП-115 Октябрьская миля	ЗАО "Октябрьская электросеть"	01.08.2012
22	РПП-2	ЗАО "Октябрьская электросеть"	08.08.2012
23	КТПН - Форма-Кухни	ЗАО "Октябрьская электросеть"	08.08.2012
24	ТП-135 ТБН-Терминал	ЗАО "Октябрьская электросеть"	15.08.2012
25	БКТП-116 ООО "Термин-1"	ЗАО "Октябрьская электросеть"	22.08.2012
26	КТПН-391- ООО "БИС Складской Комплекс"	ЗАО "Октябрьская электросеть"	29.08.2012
27	КРУН и КТП-Промхолод	ЗАО "Октябрьская электросеть"	29.08.2012
28	КТП - 18 ТСЖ "Пионер"	ЗАО "Октябрьская электросеть"	05.09.2012

\* Приложение № 2, 3, 4 см. сайт [www.oktyabrskiy.ru](http://www.oktyabrskiy.ru)

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ  
Люберецкого муниципального района Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 02.05.2012 № 94 - ПА

«О внесении изменений в постановление администрации городского поселения Октябрьский от 26.12.2011г. № 294-ПА «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий по подготовке и проведению работ по благоустройству на территории городского поселения Октябрьский в 2012 году»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 29.11.2005г. № 249/2005-03 «Об обеспечении

чистоты и порядка на территории Московской области» (ред. от 31.03.2010г.), Постановлением Правительства Московской области от 08.06.2011г. №531/21 «Об утверждении долгосрочной целевой программы Московской области «Дороги Подмосковья» на период 2012-2015 годов» (с изменениями и дополнениями), Уставом городского поселения Октябрьский от 24.11.2011 №156/11 «Об утверждении бюджета городского поселения Октябрьский на 2012 год»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в приложение №1 «План первоочередных мероприятий по подготовке и проведению работ по благоустройству на территории городского поселения Октябрьский в 2012 г.», утвержденный постановлением администрации городского поселения Октябрьский от 26.12.2011г. № 294-ПА, утвердив его в новой редакции.

2. В связи с произошедшими кадровыми изменениями в штатном расписании администрации городского поселения Октябрьский внести изменения в состав организационного комитета по проведению мероприятий по благоустройству городского поселения Октябрьский в 2012 году в составе согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя администрации городского поселения Октябрьский Г.А.Куликов.

**Руководитель администрации  
городского поселения Октябрьский**

**М.Ю.Рыбаков**

Приложение № 2  
**УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации  
городского поселения Октябрьский  
от 02.05.2012г. № 94-ПА**

**СОСТАВ  
организационного комитета по проведению мероприятия по благоустройству  
городского поселения Октябрьский в 2012 году**

Председатель организационного комитета:	- Г.А. Куликов	- заместитель Руководителя администрации г.п. Октябрьский;
Заместитель Председателя:	- В.Н. Горбатовский	- начальник отдела по территориальной безопасности, ГО и ЧС, коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации г.п. Октябрьский;
Члены комитета:	- Куричина В.С.	- начальник отдела архитектурного планирования Управления архитектуры администрации г.п. Октябрьский;
	- Гончарова Г.В.	- главный специалист отдела по территориальной безопасности, мобилизационной работе, ГО и ЧС, коммунальному хозяйству и связи;
	- Калыгин В.В.	- Председатель постоянной депутатской комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, транспорту, системам связи и информационных сетей, охране окружающей среды городского поселения Октябрьский (по согласованию);
	- Нечаев А.И.	- директор МУП «Октябрьское жилищное управление» (по согласованию);

**УТВЕРЖДЕНО постановлением администрации городского поселения Октябрьский  
от 02.05.2012 г. № 94-ПА**

**ПЛАН первоочередных мероприятий по подготовке и проведению работ по благоустройству на территории городского поселения Октябрьский в 2012 году**

№ п/п	Наименование мероприятия по благоустройству	Улица	№ дома/кв.	Единица измерения	Объем работ по благоустройству	Сумма затрат на 1 м²	Из них за счет средств:			Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Ответственный исполнитель
							Бюджета Московской области, тыс. руб.	Муниципального бюджета, тыс. руб.	Предприятия, тыс. руб.			
1	Подготовка и доведение плана работ по благоустройству территории организаций и предприятий городского поселения Октябрьский					0,00	0,00	0,00	0,00	с 01.12.11г. по 12.03.12г.	администрация г.п. Октябрьский, организации жилищно-коммунального хозяйства г.п. Октябрьский	Заместитель Руководителя администрации г.п. Октябрьский Г.А.Куликов
2	Выполнение работ по изготовлению и установке металлических ограждений вокруг домов на территории г.п. Октябрьский	Ленина	38,39, 40	м	590	661,20	0,00	661,20	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п. Октябрьский Г.А.Куликов
3	Выполнение работ по изготовлению и установке металлических ограждений вокруг домов на территории г.п. Октябрьский	Новая	5,6,7,8	м	445	498,80	0,00	498,80	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п. Октябрьский Г.А.Куликов
4	Ремонт и покраска металлического ограждения	Текстильщики	5	м	181,5	306,70	0,00	0,00	306,70	2-3 квартал 2012г.	ООО "РИК"	Заместитель Руководителя администрации г.п. Октябрьский Г.А.Куликов
5	Покраска металлических ограждений	Победы	3,5	м	700</							

31	Завоз и подсыпка щебня	Первомайская	4	м3	10	10,26	0,00	10,26	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 51,30 0,00 51,30 0,00												
32	Завоз и подсыпка грунта	Текстильщик	4	м3	10	7,74	0,00	7,74	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 7,74 0,00 7,74 0,00												
33	Посадка и уход за кустами	общее количество		м2	165	165,27	0,00	165,27	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 165,27 0,00 165,27 0,00												
34	Покос газонов в г.п. Октябрьском	общее количество		м2	57244	513,16	0,00	289,52	223,64	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 513,16 0,00 289,52 223,64												
35	Вырубка деревьев, кустарников, симподион живых изгородей	общее количество		шт.	2278	226,02	0,00	226,02	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
36	Уборка опушки леса и скопок въездных путей	общее количество		раз	5	242,32	0,00	242,32	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
37	Вырубка деревьев, кустарников, симподион живых изгородей	общее количество		м.п.	5992	1270,83	0,00	0,00	1270,83	2-3 квартал 2012г.	МУП «Октябрьское жилищное управление»	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
38	Побелка деревьев	общее количество		шт.	1000	5,83	0,00	5,83	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
39	Устройство ограждения газонов	Спортивная	1	м	365	75,00	0,00	0,00	75,00	2-3 квартал 2012г.	ООО "Центр Сервис"	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
40	Восстановление и посадка газонов	Спортивная	1	м2	500	25,00	0,00	0,00	25,00	2-3 квартал 2012г.	ООО "Центр Сервис"	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
41	Посадка деревьев и кустарников	Спортивная	1	шт.	30	30,00	0,00	0,00	30,00	2-3 квартал 2012г.	ООО "Центр Сервис"	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
42	Посадка деревьев и кустарников	60 лет Победы	4,5	шт.	50	25,00	0,00	0,00	25,00	2 квартал 2012г.	ТСЖ "Солнечная поляна"	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
43	Покраска бордюрного камня	60 лет Победы	2,3	м	1000	35,00	0,00	0,00	35,00	2 квартал 2012г.	ТСЖ "Солнечная поляна"	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 1935,00 0,00 474,17 1460,83												
44	Закупка мусоросборных бункеров	общее количество		шт.	7	210,00	0,00	210,00	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
45	Покраска мусоросборных площадок и контейнеров	общее количество		шт.	7	460,81	0,00	283,45	177,36	2-3 квартал 2012г.	МУП «Октябрьское жилищное управление»	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 670,81 0,00 493,45 177,36												
46	Оказание услуг по организации сбора и вывоза мусора (КГО, ТБО) на территории г.п. Октябрьский	общее количество		м3	14 600	4458,27	0,00	4458,27	0,00	1-4 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 4458,27 0,00 4458,27 0,00												
47	Уборка территории кладбища и пристлегающей к нему территории	общее количество		га	4,24	470,00	0,00	470,00	0,00	1-4 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 470,00 0,00 470,00 0,00												
48	Выполнение работ по очистке кровель от снега, наледи и сосулек на территории г.п. Октябрьский	общее количество		м2	47897,09	250,00	0,00	250,00	0,00	1-4 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 250,00 0,00 250,00 0,00												
49	Организация отлова бездомных животных	общее количество				400,00	0,00	400,00	0,00	1-4 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 400,00 0,00 400,00 0,00												
50	Косметический ремонт памятного места (памятник павшим в ВОВ)	общее количество		шт.	1	499,59	0,00	499,59	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 499,59 0,00 499,59 0,00												
51	Выполнение работ по очистке внутридворовых дорог от снега и наледи на территории г.п. Октябрьский	общее количество		м2	45032	499,93	0,00	499,93	0,00	с 15.11.2011г. по 15.04.2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 499,93 0,00 499,93 0,00												
52	Уборка внутридворовых дорог на территории г.п. Октябрьский	общее количество		м2	45032	1661,53	0,00	1661,53	0,00	с 27.03.2012г. по 31.12.2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
<b>Итого по виду работ:</b> 1661,53 0,00 1661,53 0,00												
53	ремонт асфальтового покрытия тротуара и дороги от трассы Урал-М-5	Первомайская, 60 лет Победы, Западный		м2	3769,5	2999,14	0,00	2999,14	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
54	Устройство тротуара для пешеходов	Пушкина		м2	182	346,21	0,00	346,21	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
55	Асфальтирование межквартальных дорог	Южная, Трудовая		м2	1305	875,14	0,00	875,14	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
56	Восстановление асфальтового покрытия	60 лет Победы	3	м2	200	40,00	0,00	0,00	40,00	2 квартал 2012г.	ТСЖ "Солнечная поляна"	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
57	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов	Дорожная	7	м2	418,00	284,69	270,32	14,37	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов

58	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов	Ленина	38	м2	70,00	137,25	130,32	6,93	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
59	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов	Ленина	40	м2	354,20	230,00	218,39	11,61	0,00	2-3 квартал 2012г.	по результатам проведения торгов	Заместитель Руководителя администрации г.п.Октябрьский Г.А.Куликов
60	Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов	Первомайская	4	м2	178,00	89,96	85,42	4,54	0,00	2-3 квартал 2012г.		