

## БОЛЬШОЙ РЕПОРТАЖ

# В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ

...«Мне такая красота нравится!», - решительно сказала молодая пенсионерка, обращаясь к своей подруге. Рядом с женщиной на новенькой скамейке сидела девочка лет семи и улыбалась, глядя на голубя, который важно прохаживался по газону, на котором еще не успела взойти недавно посеянная трава. Другие жители северной стороны Люберец с удовольствием гуляли по дорожкам из красно-серой тротуарной плитки, любовались прекрасными скульптурами из гранита, фонарями на высоких «ножках» из темного металла, аккуратно бросали мусор в новенькие блестящие урны. Вот в такой чудесный благоустроенный участок превратилась огромная территория у Наташинских прудов рядом с улицей Шевлякова. Заказчик благоустроительных работ – администрация города Люберецы, генподрядчик – ООО «Арти» (директор А.Г. Ароян).



Этот день, 31 июля, выдался как по заказу: на небе не было ни облачка, ярко светило солнце, легкий теплый ветерок шевелил камыш у берега пруда. Дети и взрослые купались, плавали на надувных матрасах. Молодые родители прогуливались с колясками, бабушки и дедушки вели неспешные беседы. Наташинские пруды как будто помолодели. На лицах люберчан – старых, юных, детских – радостные улыбки. Никто из них и не знал, что только в 5 утра этого дня строители закончили свою работу. А всю последнюю неделю коллектив трудился с 7 утра до 3-4 часов ночи. Тротуарную плитку производят прямо на предпри-

ятии – ее было уложено 2000 кв.м. На огромной площади надо было идеально выровнять грунт, завезти щебень, утрамбовать все гидроплитой, провести электропроводку через бетон – специалисты знают, как это непросто сделать. Кроме фонарного освещения, под каждой скульптурой установлена антивандальная лампа-подсветка. «Я очень благодарен «Транс-сервису» (директор В.Г. Криворучко), его заместителю К. А. Захарову за содействие. Они помогли нам техникой, механизмами и в организации погрузочно-разгрузочных работ. Силами ЛГЖТ (директор М.К. Азизов, главный инженер С. Н. Антонов, заместитель директо-

ра В.Н. Колядин) завезли землю, им тоже большое спасибо за помощь», - рассказывает руководитель строителей Арсен Грантович Ароян. Надо сказать, что для коллектива это уже не первый объект в городе, на котором он зарекомендовал себя с самой лучшей стороны.

Не знали отдыхающие и о том, что именно сейчас, в 15 часов дня, состоится торжественное открытие новой набережной. Но

природой») как нельзя лучше согласовывается с идеей, которую пропагандирует Глава города: создавать путем благоустройства здоровую среду обитания для наших детей и внуков. В красивом и благоустроенном мире ребенок вырастет гармоничным, нравственным человеком. Но этот мир надо беречь, помнить, что кроме труда в новые благоустроенные районы вкладываются немалые средства. Вот почему в речи В. А.



Администрация г. Люберецы планомерно выполняет программу благоустройства по всему городу, в том числе и на его северной стороне. До 1 сентября на набережной будет установлена детская площадка, продолжатся работы по капитальному ремонту улицы Попова, по реконструкции набережной вдоль Большого Наташинского пруда. В следующем году – очередь за улицей Урицкого. Одним словом, большая системная работа по благоустройству нашего родного города продолжается.

**С.Иванова**



Когда появился В.А. Михайлов, люди сразу обступили Главу города, который вместе с другими сотрудниками администрации приехал на это торжественное мероприятие. Люберчане выражали свою благодарность и тут же обращались с просьбами и предложениями: установить здесь еще и детскую площадку, а на дороге – «лежачих полицейских». Владимир Алексеевич неформально пообщался с отдыхающими, а в своем выступлении ответил на все интересующие вопросы. Но сначала поздравил жителей Красной горки с замечательным событием – в их микрорайоне появился один из самых благоустроенных участков современных Люберец. И поблагодарил строителей за качество и оперативность в выполнении такого огромного объема работ. И вручил скульпторам Почетные грамоты. Тематика скульптур («Наше будущее – в гармонии с

Михайлова прозвучала просьба к ветеранам, людям старшего поколения – объяснять ребятам, что акты вандализма недопустимы, что мы, жители Люберец, должны беречь и ценить все то новое, что построено и создано в городе.



# БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДА ЛЮБЕРЦЫ:



## Дорогие друзья!

Всем нравится жить в чистом, уютном, зеленом и благоустроенном городе. До последнего времени Люберцы таким местом не были.

Переменить ситуацию к лучшему, сделать родной город красивым, ухоженным, привлекательным, с разноцветными фасадами домов, удобными парковками, ровными и прямыми дорогами, скверами, парками, детскими и спортивными площадками, тихими дворами – цель Программы «Благоустройство города Люберцы на 2008-2010 годы».

После того, как в 2008 году у Люберец появились в полном объеме полномочия и собственный бюджет, мы приступили к реализации этой главной Программы. Средства были заложены в бюджете, огромную помощь в ходе реализации оказали и оказывают руководители предприятий всех форм собственности, предприниматели города, общественные организации и, конечно, Губернатор Московской области Б.В.Громов.

Вот уже второй год мы идем к поставленной задаче – вернуть Люберцам славу одного из самых зеленых и благоустроенных городов Подмоскovie. Год 2009-й должен стать определяющим и переломным в нашем стремлении изменить облик города только в лучшую сторону.

Благодарю всех люберчан за понимание и поддержку, терпение и веру в благотворные перемены!

Глава города Люберцы

В.А.Михайлов

## РЕАЛЬНЫЕ ДЕЛА В ЦИФРАХ И ФАКТАХ

	2008 г.	2009 г.
Дороги	250 млн.руб.	41 млн.руб.*)
Детские площадки	18	25
Спортивные площадки	5	9
Посадка:		
- деревьев	1540	4000
- кустарников	500	16400
Цветники	2900 кв.м	4400 кв.м
Устройство газонов	10000 кв.м	43000 кв.м
Разбивка скверов, аллей	7	8
Архитектурные комплексы и памятники	3	
Ремонт придомовых территорий	53500 кв.м	29000 кв.м
Покраска фасадов	12750 кв.м	15700 кв.м
Снос гаражей-«ракушек»	396	800

### Бюджетные средства администрации города Люберцы, направленные на благоустройство:

2008 год - 145 миллионов рублей

2009 год - 161 миллион рублей

### Бюджетные средства Московской области, направленные на ремонт дорог города Люберцы:

2006 год - 25 миллионов рублей

2007 год - 107 миллионов рублей

2008 год - 250 миллионов рублей

\*) С 1 июня 2009 года дороги переданы в собственность города Люберцы. В связи с этим администрацией города изыскана возможность выделения 26 миллионов рублей на капитальный ремонт дорог: улиц Попова и Власова, бывших военных городков «А» и «Б», а также 15 миллионов рублей на содержание дорог города.



Въезд в г. Люберцы, ул. Смирновская



Памятник-вертолет, ул. Воинов-Интернационалистов



Въезд в г. Люберцы, Октябрьский проспект



Закладной камень памяти борцов революции и погибших в Великой Отечественной войне.

# НОВЫЙ ВЗГЛЯД, СОВРЕМЕННЫЕ РЕШЕНИЯ



Октябрьский проспект, 122



Сквер в микрорайоне "Высшая школа"



У Люберецкого Дворца культуры



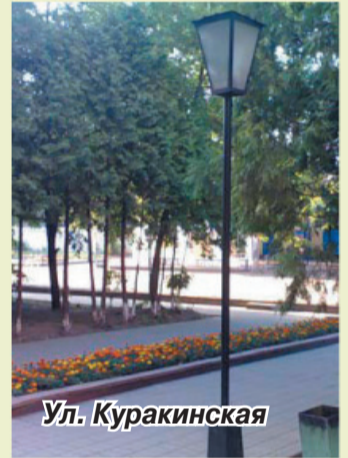
ул. Электрификации



Цветник у Вечного огня



Сквер на ул. Попова



Ул. Куракинская



ул. Воинов-Интернационалистов, 15



Первый Панковский пр.



Ул. Юбилейная



ул. 8 марта



Ул. Московская, 1



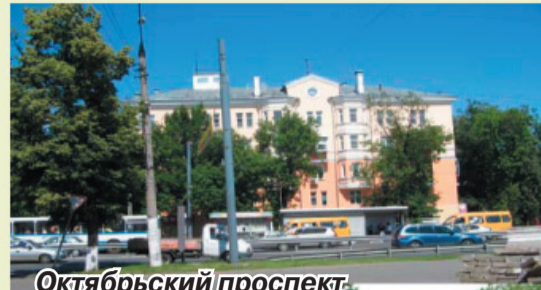
Ул. Красармейская



Ул. Волковская



Пересечение ул. Смирновской и ул. Кирова



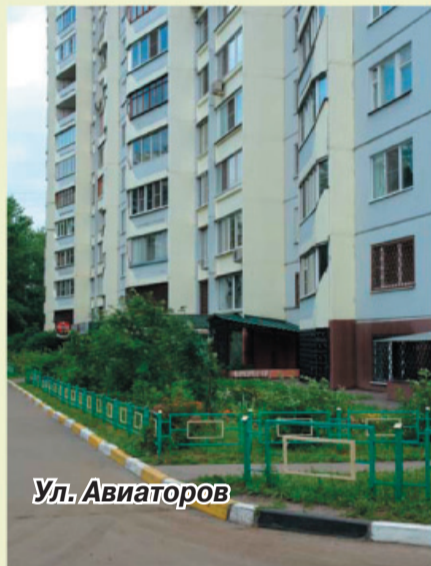
Октябрьский проспект



Ул. Смирновская



Фасад дома на ул. Смирновской



Ул. Авиаторов



Ул. Митрофанова



Рынок в городке "Б"



Сквер на 115 квартале



Наташинская церковь



Городок "Б"



МЖК "Люберцы"



Городок "Б"



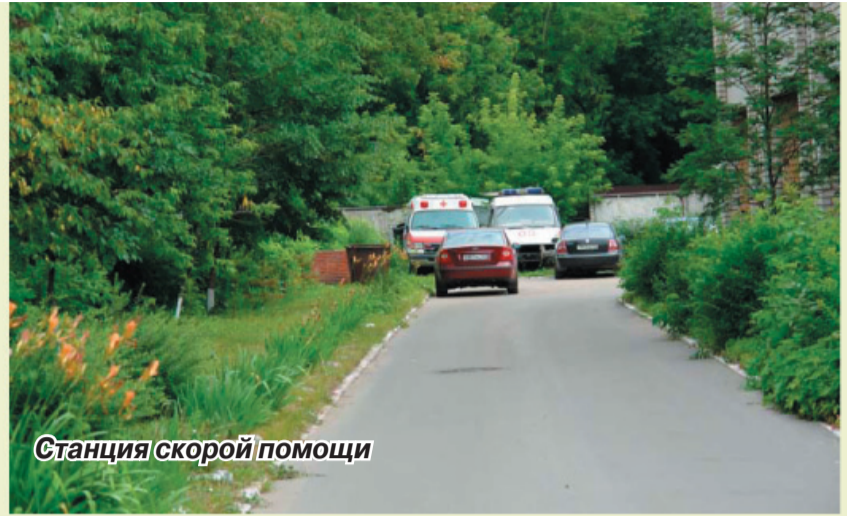
Цветник у памятника-вертолет



Новый фонтан у киноцентра "Октябрь"



**Родильный дом**



**Станция скорой помощи**



**Цветочная аллея у памятника Митрофанову**



**Аллея павших люберчан на ул. Куракинской**



**Подземный переход у остановки "Школа"**



**Площадь перед киноцентром "Октябрь"**



**Теннисные корты на ул. Электрификации**



**Многоуровневая парковка на ул. Кирова**



**Крытая парковка на ул. Воинов-Интернационалистов**



**Спортивная площадка школы № 42**



**Новая библиотека, ул. Попова**



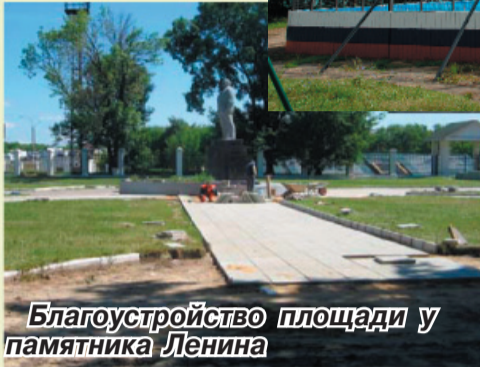
**Ул. Коммунистическая**



**Автопаркинг, ул. Кирова**



Спортивная площадка  
на ул. Попова, 12



Благоустройство площади у  
памятника Ленина



Двор  
на ул. В.-Интернационалистов, 10



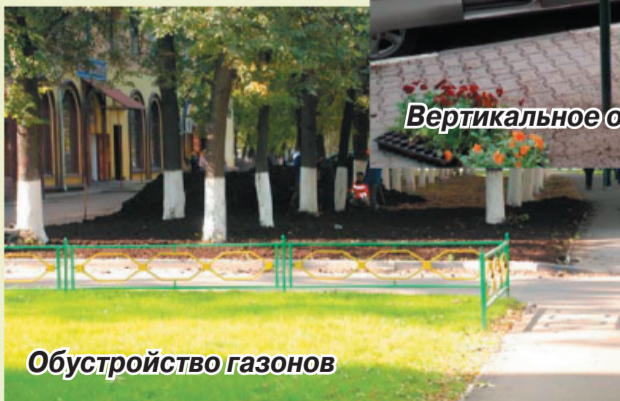
Благоустройство территории  
школы №6



Двор на ул. Попова, 18



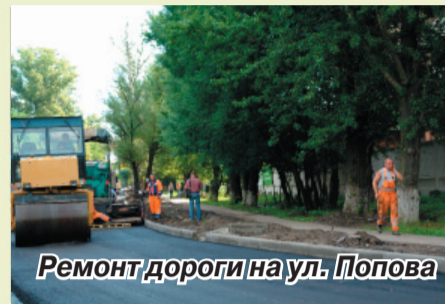
Вертикальное озеленение



Обустройство газонов



Установка новой контейнер-  
ной площадки



Ремонт дороги на ул. Попова



Посадка деревьев  
в городке "Б"

## ЛУЧШЕ РАЗ УВИДЕТЬ!

Глава города Люберцы В.А. Михайлов пригласил представителей общественных организаций города, депутатов районного и городского Советов депутатов на необычную экскурсию - проехать по родному городу и объективно оценить, что сделано по благоустройству наших микрорайонов за неполные два года – с того времени, как у Люберец появился собственный бюджет. Слишком часто в последнее время со страниц и экранов некоторых средств массовой информации льется поток несправедливой критики, а иногда и откровенной лжи в адрес городской администрации. Можно устраивать полемику, множить споры, разборки.... Но для тех, кто хочет иметь объективную информацию, лучше один раз увидеть, сравнить, вслушаться в аргументы, которые приводят специалисты....

На приглашение откликнулись депутаты городского и районного Советов, представители общественных организаций, председатели Совета ветеранов улиц Красная горка, Льва Толстого, Попова, 115-го квартала и др. Сразу скажу, что некоторые «экскурсанты» были настроены предвзято и не стремились к объективности – перед ними стояли совсем другие задачи. Но их было меньшинство. Большинство же люберчан с интересом слушали Главу города, который два часа (столько длилась поездка по маршруту ул. Кирова - Комсомольский проспект – Инициативная – Коммунистическая – Воинов-Интернационалистов – 8 Марта и еще - ул. Хлебозаводская, Электрификации, Смирновская, Волковская, Попова, Октябрьский проспект, пос. Вуги) рассказывал им о том, как началась работа, на что были направлены силы городской администрации в прошлом и нынешнем году. И показывал конкретные скверы, парковки, тротуары, детские площадки, отремонтированные фасады домов.

Если хочется преуменьшить качество работ по благоустройству, проведенных в Люберцах, обычно приводят в пример Раменское, Сергиев Посад, Мытищи и другие муниципальные образования – дескать, там лучше... В.А. Михайлов пояснил, что в нашем городе, по сравнению с другими, было потеряно 15 лет, когда средства в благоустройство практически не вкладывались. Проблемы накапливались, и сегодняшняя администрация их начала решать, рационально распределяя ресурсы, концентрируя силы и средства на наведении элементарного порядка на улицах, площадях.

В.А. Михайлов старался ответить исчерпывающе на все вопросы, которые ему задавали во время поездки. В частности, о состоянии придомовых территорий. В прошлом году приведено в порядок 40 дворов, в этом году удастся отремонтировать еще 30, но всего таких «узких мест» в Люберцах – более 800, так что эта важная и нужная работа только начата. Поэтому, не зная историю того или иного вопроса, легко поддаваться на провокационные заявления типа «никто ничего не делает», «кругом грязь, мусор, разбитые фонари» и не видеть того положительного, что уже сделано. В автобусе находились представители совета ветеранов 115-го квартала, радеющие за свой микрорайон. Настроены они были решительно, всем видом давая понять, что около их домов благоустройства недостаточно. Глава города напомнил о том времени, когда в домах квартала на верхние этажи не поступала холодная вода, а с горячей были более серьезные проблемы. За эти годы поменяли теплотрассу, наладили обеспечение водой, начали ремонт придомовых территорий. Если все

бюджетные средства бросить на 115-й квартал – разве это понравится жителям остальных микрорайонов? Специалисты администрации определяют самые «убитые» участки, наводят порядок там, где это жизненно необходимо. На все сразу, к сожалению, не хватит никакого бюджета. Администрации города и так приходится постоянно проявлять гибкость, обвязывать представителей торговли, транспорта, рынков благоустроить территории за их счет. И делается это умело, настойчиво, постоянно, и положительные результаты ясно видны.

Представители совета ветеранов 115 квартала были очень удивлены, увидев ухоженный благоустроенный скверик со стелой и надписью «Люберцы 1623» - они и не знали о существовании у себя в квартале этого островка благоустройства! Этот факт говорит только о том, что мы часто не хотим видеть ничего, что находится дальше нашего подъезда.

Критики «излишнего озеленения» также не хотят признать очевидного: при всех недостатках, которые имеют место быть в плане благоустройства, город Люберцы действительно преобразился. Вырублены старые, опасные для жизни горожан деревья. Посажены тысячи новых деревьев элитных пород. Именно они защищают нас от выхлопных газов 80 тысяч автомобилей, зарегистрированных в Люберцах. Новые скверы, десятки тысяч красивых кустарников, клумбы с цветами, малые архитектурные формы, стриженные газоны, элементы вертикального озеленения – как быстро привыкаешь к хорошему и уже не помнишь, что полтора года назад ничего этого не было и в помине! Один из лыткаринцев, также участник объезда, поделился своими впечатлениями: «Да, сделано в Люберцах очень много. Вашего бы Михайлова да к нам! Я вот что думаю – надо организовывать для школьников экскурсии по городу, чтобы они ценили красоту, не безобразничали на автобусных остановках сами, не разбивали новые фонари и не разрешали это делать другим!»

Глава города поделился своими планами на будущее. Он мечтает установить в городе памятник всем 50 тысячам люберчан, принявшим участие в Великой Отечественной войне, всем люберчанам, работавшим на Победу в тылу. Общий монумент увековечит память об уходящем поколении, которое построило и оставило нам этот город. Коренной люберчанин В.А. Михайлов, его коллеги и соратники в полной мере продолжают дело, начатое нашими отцами и дедами. Давайте не будем им мешать. Лучше поможем – добрым советом, конструктивной критикой, конкретными делами.

В. Григорьев.

## ДОРОГИ

## ПОЯВИЛСЯ ХОЗЯИН



ул. Попова

Согласно постановлению Правительства Московской области от 23.04.2009 № 314/14 «О передаче автомобильных дорог в собственность муниципальных образований Московской области» 71



городок «А»

дорога общей протяженностью чуть более 50 км передается в собственность городского поселения Люберцы.

В связи со сложной финансовой ситуацией ГП МО «Люберецкое АДП» еще в январе 2009 г. перестало заниматься содержанием дорог в Люберцах. Городская администрация, понимая всю сложность создавшейся ситуации, неоднократно оказывала

помощь этой подрядной организации (директор А.В. Цэрнэ): выделялось топливо для автопарка предприятия, выполнялись работы по уборке мусора, в весенний период производился ямочный ремонт на площади более 10 тыс. кв. м на улицах города.

Администрация совместно с Советом депутатов города приняла решение об уточнении городского бюджета на текущий год, благодаря чему были выделены средства на содержание вновь переданных дорог, которые в то время оказались бесхозными из-за смены собственника.

В июне проведена котировка, и на большей части пешеходных переходов и «искусственных неровностей» нанесена дорожная разметка. Продолжатся работы по горизонтальной дорожной разметке остальных пешеходных переходов и «искусственных неровностей», а также по установке 130 недостающих дорожных знаков.

30 июня состоялись открытые аукционы на выбор подрядных организаций для проведения работ по капитальному ремонту асфальтобетонного покрытия дорог, а именно:

- участок автодороги по ул. Попова (от ул. Митрофанова до ул. В. – Интернационалистов). Общая площадь работ - 10732 кв. м, стоимость – 5995 тыс. рублей;

- ул. Власова, общая площадь работ – 3080 кв.м, стоимость – 1515 тыс. рублей;

-внутриквартальные проезды в городках «А» и «Б»: проезд от автодороги (ул. Маршала Полубоярова) вдоль домов № 66 и № 90 в г. «Б»; проезд от дома № 30



до дома № 6 в городке «А»; проезд от дома № 54 в г. «Б» до дома № 30 в г. «А»; проезд от дома № 90 до дома № 62 в г. «Б»; проезд от автомобильной дороги по ул. Кирова до дома № 30 в г. А». Общий объем **городка «Б»** ремонту в городках «А» и «Б» составит 13094 кв.м на сумму 6630 тыс. рублей.

## ДЛЯ СПРАВКИ:

В августе 2007 г. Люберецкий муниципальный район принял от министерства обороны РФ жилой фонд, инженерные сети и объекты в городках «А» и «Б». Дороги и проезды министерством не были паспортизированы и юридически отсутствовали. Администрация Люберецкого муниципального района не занималась содержанием и ремонтом данных дорог и проездов, что и привело к таким печальным последствиям. В прошедшем году администрация г. Люберцы за счет собственных средств произвела паспортизацию автодорог и разработку проекта организации дорожного движения в городках, на что было соответственно израсходовано 1400 тыс. рублей и 400 тыс. рублей. После этого в июне был объявлен открытый аукцион на капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия основных проездов в городках «А» и «Б». Работы должны быть завершены до 01.09. 2009 г.

А. Пименов



## МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

## ВСЕ ИДЕТ ПО ПЛАНУ!

Основными приоритетными муниципальными программами текущего года администрация города Люберцы определила следующие: «Озеленение города Люберцы», «Посадка цветов», «Капитальный ремонт придомовых территорий и внутриквартальных проездов», «Устройство детских игровых и спортивных площадок» и «Вырубка аварийных деревьев».

За счет средств, поступивших на компенсационное озеленение города в 2008 году, с ГУП «МОСЗЕЛЕНХОЗ» был заключен договор на посадку 4015 шт. деревьев лиственных и хвойных пород и 14 422 кустарников. Эти работы выполнены в полном объеме. Для сравнения приведем следующие цифры: в 2007 году было посажено всего 958 деревьев, в 2008 году – 1629.

За счет средств бюджета города Люберцы посажено около 4000 квадратных метров цветников. На 57 объектах было высажено более 285 тысяч однолетних цветов, из них 3000 украсили элементы вертикального озеленения. Принято решение и дополнительно будут разбиты клумбы на центральных улицах города общей площадью 520 квадратных метра, а также установлены конструкции вертикального озеленения с высадкой еще более 1000 цветов. Общая площадь клумб в городе составит 4413 кв. метра. Всего же высажено 322, 5 тысячи цветов – это в три раза больше, чем в прошлом году. **Общая стоимость работ составит более 5 миллионов рублей.**

На сегодняшний день 7 площадок (всего запланирована установка 21 площадки, из них спортивных – 7, детских – 14) установлены по адресам: ул.Электрификации, д. 38-42, д. 15-16, Октябрьский проспект, д.375/10, ул. Красноармейская, д. 15, ул.

Попова, д. 32/2, ул. 8 Марта, д. 26/1, ул. Побратимов, д. 15-17, д. 29а. Нет сомнения, что и остальные объекты появятся в срок. **Общая стоимость этих работ – 9 миллионов рублей.**

Подписан муниципальный контракт и уже начаты работы по капитальному ремонту асфальтобетонного покрытия придомовых территорий и внутриквартальных проездов. Как уточнил главный специалист отдела благоустройства администрации города А. И. Алексеев, приемка всех работ будет произведена только после того, как свое положительное заключение об их качестве даст специализированная лаборатория, расположенная в г. Ногинске. Именно такие условия были оговорены с подрядной организацией (ООО «СТРОЙКОМ», нач. А.Г. Будагян), когда подписывался контракт. **Адресный перечень капитального ремонта включает 32 объекта, общая площадь составляет почти 29 000 кв. м, а стоимость работ – более 25 миллионов рублей.**

Кроме ремонта асфальтобетонного покрытия подрядчики займутся заменой бордюрного камня, устройством гостевых парковок для автомобилей, поднимут заниженные тротуары.

С. Антонова



## ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

# СОВМЕСТНЫЕ УСИЛИЯ ДАЮТ РЕЗУЛЬТАТ

Администрация г. Люберцы, разрабатывая и выполняя целевые программы, направленные на благоустройство нашего города, всегда учитывает критические замечания и пожелания жителей. Ни одно из них, высказанное в устной или письменной форме, не остается без внимания. Глава города В.А. Михайлов, его заместители, специалисты хорошо знают, чем озабочены жители различных микрорайонов, и прекрасно понимают, что только совместными усилиями можно навести порядок в городе, а потом его поддерживать. Примером такой обратной связи между администрацией города и населением служат письма жителей, адресованные Главе города.

Например, жильцы домов №№ 24, 26, 30 по улице Побратимов, обращаясь к Главе г. Люберцы В. А. Михайлову, пишут: «Уважаемый Владимир Алексеевич! Мы искренне благодарны всем тем людям, которые приняли участие в наведении порядка и освобождении территорий, прилегающих к нашим домам, от стихийно возникших гаражей и прочих сооружений. Еще раз, большое спасибо!» Но в этом же письме люди сигнализируют о том, что жильцы квартиры № 38 дома № 26, очевидно, лишившись незаконно построенных сарая и других атрибутов подсобного хозяйства, никак не могут с этим смириться, и, в очередной раз нарушая закон, занимаются сооружением подвала и пристройкой балкона. При этом уничтожаются многолетние деревья, не ими посаженные. В подъезде они также похозяйски «размахнулись»: огромную площадь сделали «своей собственностью», поставив металлическую стену, оставив других жиль-

цов без естественного освещения, к тому же перенесли почтовые ящики на 2-й этаж, и теперь их пожилые соседи вынуждены подниматься по ступенькам. Всеми железными конструкциями и замками нарушена система пожарной безопасности, в случае форс-мажорных обстоятельств люди могут оказаться в ловушке, из которой не выбраться. Почему владельцы квартиры № 38 решили, что могут расширять свое жизненное пространство за чужой счет? При этом размер оплаты коммунальных услуг у них остается прежним. Авторы письма надеются на помощь специалистов городской администрации, которые разберутся по существу этого вопроса.

А жители дома № 373, корп. 9 по Октябрьскому проспекту выражают огромную признательность администрации города за помощь, оказанную в озеленении их двора.

В.Ф. Ярембаш, проживающий по 1-му Панковскому проезду дом №1, корпус 4,

пишет: «Уважаемый Владимир Алексеевич! Я, как и Вы, очень люблю свой город, и много лет назад писал в администрацию района о тех недостатках, которые видел на каждом шагу. За время Вашей работы Главой города Вами очень много сделано по благоустройству Люберец – всего не перечислишь! Возле некоторых домов очень красивые оборудованы скверики, цветочные клумбы, скамейки, вазы с цветами. Многие дома отремонтированы, построены детские площадки. Есть куда горожанам выйти, есть и где с детьми посидеть! Город хорошеет не по дням, а по часам, как в той сказке! Наконец-то стали наводить порядок на рынке на северной стороне, а благоустройству строительного рынка могут позавидовать и москвичи». Но Владимир Федорович пишет и о том, что его беспокоит: «Рядом с нашими домами по Панковскому проезду есть пустырь неблагоустроенный – поставить бы здесь лавочки для стариков, разбить клумбы с цветами. У подъездов дома № 1 нет ни одной скамейки, пенсионерам негде посидеть. У придомовых территорий домов №1, 2, 3, 4 асфальт весь в ямах, ухабинах. Некоторые газоны в микрорайоне, разбитые в прошлом году, стоят неухоженные...»

Надо признать, что работы у городской администрации – непочатый край. К сожалению, в реальной жизни не происходит все как в сказке: нельзя после десятилетия НИЧЕГОНЕДЕЛАНИЯ сделать все сразу идеально, как по мановению волшебной палочки. Но то, что каждый день конкретная



работа по благоустройству ведется, люберечане прекрасно видят. И то, что она силами нынешней городской администрации будет продолжаться – прекрасно понимают.

С.Павлов

## ТСЖ

## «НОВАЯ ЖИЗНЬ» ПРОТИВ РАКУШЕК!

В доме №5 по улице Урицкого в Люберцах несколько лет назад создано Товарищество собственников жилья (ТСЖ). Возглавляет Правление ТСЖ Т.А.Склярова. Интервью с этой люберечанкой мы уже публиковали в одном из номеров газеты «Октябрьский проспект». Тогда речь шла о том, с какими трудностями сталкивается Товарищество, как противостоит незаконным действиям некоторых членов ТСЖ, каким видят будущее своего общего дома жильцы. А недавно Т.А.Склярова прислала в редакцию письмо о том, кто и как реально помогает жителям дома:

«Специалисты-озеленители, направленные администрацией города Люберцы, засадили два небольших участка во дворе нашего дома стройными березками, жители теперь называют их не иначе как «наша березовая роща». А вокруг придомовой территории высадили липы, каштаны, ели и другие деревья. Большую часть газонов теперь окаймляют кустарники. К посаженным деревьям и кустам люди относятся с любовью, оберегают их, поливают каждый день.

Восстановление дорог, укрепление их бордюрами, снос несанкционированных и неприглядных гаражей-«ракушек» в нашем городе приветствуется и поддержива-

ется большинством горожан, в том числе и жителями нашего дома.

Мы надеемся, что и на нашей придомовой территории также будут демонтированы эти самые «ракушки». Ведь данные сооружения отнимают у жителей место для детских и спортивных площадок, газонов, внутридворового проезда, гостевых парковок.

Кроме того, несанкционированные гаражи в большинстве случаев расположены прямо на инженерных коммуникациях, больше половины – превращены в самые обычные чуланы для хранения всякого хлама, а порой опасных для жизни и здоровья людей предметов. Наши жители благодарны Главе



города Люберцы Михайлову В.А и сотрудникам администрации города за помощь и поддержку,

мы уверены в нашем дальнейшем плодотворном сотрудничестве».

Г.Рябова

## ВОН ИЗ ГОРОДА!



16 июля правоохранительными органами пресечена незаконная деятельность «развлекательного» клуба без названия, который находился на северной стороне, по улице Инициативной, дом 14а. Здесь в нарушение закона были установлены игровые автоматы. Силами ОБЭП и ГОВД МО было демонтировано и вывезено 45 игровых автоматов. На дельцов игорного бизнеса заведено уголовное дело.

22 июля закрыто еще 3 игровых клуба. Один из них – на улице Инициативной, 2, два других – в город-

## ЗАВЕДЕНО УГОЛОВНОЕ ДЕЛО

ке «Б» гарнизона. С Инициативной вывезли 28 автоматов, 52 «одноруких бандита» покинули место своих стоянок из супермаркета «12 месяцев» и клуба «Вулкан». Обслуга этих автоматов пыталась предьявить протест работникам Люберецкого УВД, производившим изъятие, называла имя депутата Карнаухова, якобы, одного из

совладельцев этого игорного заведения. Стражи порядка на это не отвечали, а споро и деловито сделали свое дело: теперь склад игровых автоматов значительно пополнился. Многих владельцев этого «арсенала» установить пока не удалось.

М.Скокова



## «СПАСИБО» ИЗ КРАСНОЗАВОДСКА

Мы уже писали о том, какое активное участие приняли сотрудники городской администрации и работники АО «ЛГЖТ» в ликвидации последствий урагана в г. Краснозаводске Московской области, произошедшего в начале лета.

На имя главы г. Люберцы Михайлова В.А.пришло письмо, в котором говорится следующее: «Жители и Глава г. Краснозаводска выражают Вам огромную благодарность и признательность за активное участие и неоценимую помощь при ликвидации последствий стихийного бедствия на территории городского поселения Краснозаводск Сергиево-Посадского муниципального района Московской области.»

Глава городского поселения Краснозаводск В.И. Погонин председатель Совета депутатов города С.А. Владимиров.



## КОММЕНТАРИЙ

Завод Сельскохозяйственного машиностроения имени Ухтомского в середине 90-х годов прошлого века по Указу Ельцина был приватизирован. Главой Люберецкого района тогда был Козлов Ю.А.

Приватизация оформлялась через Федеральные структуры власти (Госкомимущество, которым руководил в то время известный каждому россиянину А.Чубайс), так как завод являлся предприятием союзного (республиканского) подчинения.

В 1998 году 80% акций ОАО «Завод имени Ухтомского», принадлежавших бывшему директору Польшину, ныне покойному директору лица им. Гагарина Менису и другим, были проданы некоему

гражданину Израиля-Швейцарии Гасту. Главой Люберецкого района тогда был Аккуратов И.Ю.

С 1993 по 1999 годы я работал заместителем Главного (Генерального) конструктора ОАО «Камов», о чем имеется соответствующая запись в моей трудовой книжке.

В настоящее время часть помещений сдается Гастом в аренду, часть – просто разрушается.

Именно тогда, в приватизацию середины 90-х годов, в соответствии с действующим в то время законодательством, котельная, водозаборный узел, электроподстанция были включены в уставной капитал ОАО «ПО «Завод имени Ухтомского». Точно так же, как, например, котельная на Малахов-

ском экспериментальном заводе (теперь она является собственностью акционерного общества «МЭЗ»), ОАО «ДОК-13», ОАО «Камов», ОАО «Торгмаш» и т.д.

В соответствии с ныне действующим законодательством собственник энергообъектов не имеет права остановить их эксплуатацию, разобрать, перепрофилировать, отключить потребителей от воды, тепла, электроэнергии.

Ко всему прочему собственник энергообъектов не имеет права самостоятельно устанавливать тарифы на электроэнергию, тепло и воду. Тарифы на электроэнергию у нас устанавливает Федеральная энергетическая комиссия Правительства РФ, на воду и канализование – Министерство экономики



То, что осталось от завода...

# О СУДЬБЕ ЗАВОДА ИМЕНИ УХТОМСКОГО

Московской области, на тепло – Топливо-энергетический комитет Московской области.

Принимавшая участие в передаче «Момент истины» Петрова А.В., возглавлявшая все 90-е годы профком завода им. Ухтомского – как раз в период приватизации – наверное, забыла, что в соответствии с действовавшим в то время законодательством председатель профсоюзного комитета в обязательном порядке подписывал план приватизации. Для завода им. Ухтомского таким подписантом была Петрова А.В.

Поэтому включение в уставной капитал и котельной, и водозаборного узла, и электроподстанции, в том числе, и на совести Александры Васильевны Петровой.

Что касается еще одного участника передачи – бывшего Главы Люберецкого района Гусева С.И.

– то, в силу его многолетнего специфического нездоровья, обращаться к этому персонажу за комментариями по поводу судьбы завода имени Ухтомского, мягко говоря, некорректно. Прорукующий район около пяти лет, Сергей Иванович Гусев так и не смог разобраться в сути наших социально-экономических проблем, не говоря уже о формировании тарифов и их утверждении. Мне стыдно за район...

Еще один немаловажный момент, теперь уже самой настоящей истины. В передаче забыли сказать, что энергетические объекты бывшего завода им. Ухтомского находятся не на территории предприятия: электроподстанция – на Красной Горке, котельная и водозаборный узел – в поселке им. Калинина. Там я бываю частенько.

Должен прямо и ответственно заявить: я принимал деятельное участие в реконструкции, техническом перевооружении завода имени Ухтомского, выводе литейного производства с территории города в 80-х годах, когда работал секретарем Люберецкого ГК КПСС. Можно сказать, не вылезал из цехов этого огромного предприятия. Государство вложило в то время в завод 100 миллионов полновесных советских рублей, в том числе и в строительство жилья, социальную сферу. Знал и знаю до сих пор многих инженеров, рабочих, служащих завода, живущих в доме, который завод построил.

И теперь, когда меня избрали Главой города Люберцы, вопросы работы котельной, электроподстанции, водозаборного узла постоянно находятся в поле моей

деятельности. В текущем году, например, основное внимание было обращено на реконструкцию электроподстанции и строительство новой линии электропередачи, которая питает эту подстанцию. Новая ЛЭП находится под нагрузкой с июня, старая ЛЭП демонтирована.

Какую же судьбу уготовил иностранец Гаст бывшему заводу и заводской земле? Он ищет покупателя 30 га люберецкой земли в 18 километрах от Кремля. Мы пытаемся этому противостать – пока не совсем успешно, в силу имеющихся обстоятельств этого запутанного дела.

Вот такие у меня отношения с бывшим заводом имени Ухтомского – некогда главным предприятием города, гордости не только люберчан, но и всей страны. Мне больно, что история завода закон-

чилась, и над этой нашей бедой глумятся по заказу.

... О съемках данной передачи я был проинформирован заранее людьми, которые категорически отказались принимать участие в этом дурно пахнущем фарсе, тем более – говорить гадости в мой адрес.

Заказчик передачи и цена вопроса мне известны тоже.

И последнее. Проектом генплана Люберец на территории бывшего завода имени Ухтомского предусматривается строительство многофункционального общественного центра. Роль и позиция городской администрации по данной теме отражена в проекте этого важного документа.

Глава города Люберцы  
В.А. Михайлов

## НЕ В ТУ СТЕПЬ...

## ЖАЛУЙТЕСЬ, ЕЛЕНА ВЛАДИМИРОВНА!

В администрацию г. Люберцы поступило письмо с «коллективной» жалобой от жителей Северной стороны г. Люберцы. Письма такого же содержания были направлены и в другие инстанции: в районную администрацию, в районный и городской Совет депутатов, в городскую прокуратуру и, наконец, Губернатору Московской области Б. В. Громову. Борису Всеволодовичу, собственно, оно и адресовано (логичный ход – ну-ка, пусть местные чиновники испугаются и примут меры!). Вот только автор письма почему-то называет нашего Губернатора «Владимиром Всеволодовичем». Собственно, суть не в том. Для того чтобы понять, в чем суть, процитируем письмо полностью. Оно хотя и называется коллективным, но в нем предлагается ответ прислать Авериной Елене Владимировне, проживающей по адресу: ул. 3-я Красногорская, д. 33. В ходе проверки, которую провели сотрудник управления потребительского рынка и услуг городской администрации и корреспондент газеты «Октябрьский проспект», оказалось совсем нетрудно выяснить, что именно Елена Владимировна и является настоящим автором письма, а подписавшиеся жители дома (или соседних домов – под многочисленными подписями, к сожалению, не указаны номера квартир) просто поверили ей «на слово» и сыграли роль «массовки». Мы позволим себе, цитируя текст жалобы, дать комментарий по ее содержанию.

Итак, письмо. «Уважаемый Владимир Всеволодович! Убедительно просим Вас разобраться в сложившейся ситуации. На территории парка «Наташинские пруды» в зоне отдыха на месте прогулок родителей с детьми, между стадионом и улицей Красногорской стихийно началось возведение торговых точки – кафе (которых на территории парка уже 5).

Наш комментарий: «Кафе» на самом деле является небольшим павильоном и пока не действует. По разрешению управления потребительского рынка и услуг городской администрации в нем должно было разместиться детское кафе-мороженое. Владелец готов частично благоустроить прилегающую территорию и установить на ней детскую площадку. С этим не начавшим работать объектом мелкорозничной торговли в зоне отдыха было всего 4 кафе, а не 5, как утверждает автор письма. Разве это много, учитывая территорию парка?

«Каждый вечер не можем уснуть, т. к. очень громко играет музыка, кроме того прогулки по парку становятся опасны».

Наш комментарий: Как может играть музыка, если кафе еще не работает? Если речь идет о других кафе, то они находятся достаточ-

но далеко и вряд ли «шумят» на весь город. Здесь заканчивают обслуживать посетителей в 22-50 и начинают уборку помещений. Почти каждый вечер мимо павильонов проезжает милиционный патруль, который строго контролирует «шумовую» дисциплину. Жильцы подъезда, где проживает Аверина, которых мы расспросили, разделились во мнениях: кому-то музыка мешает, кто-то ее не слышит совсем. Понятно, что жизнь в доме, расположенном рядом с зоной отдыха, имеет как плюсы, так и минусы.

«В связи с продажей слабоалкогольных напитков (пиво, коктейли), в том числе несовершеннолетним лицам, участились грабежи и драки. В выходные дни после 18-00 парк превращается в одно большое питейное заведение. Благодаря этим заведениям наш зеленый уголок – труды наших стариков становится злчным местом. Новое торговое заведение строится в непосредственной близости от зоны прогулок с детьми (места песочниц и прогулок родителей с колясками). Хотелось бы видеть наших детей – подрастающее поколение, спортивно развитыми, а не спившимися и деградирующими личностями. Ожидали строительства детских площадок,

песочниц. А вместо этого строится очередная «пивнушка».

Наш комментарий: Имена, паролы, явки? То есть, Елена Владимировна, у вас есть какая-то статистика? Отчеты милиции, суда, прокуратуры? Или еще какие-то конкретные факты? Вот ваши соседи честно признают, что после 9 часов вечера они на улицу не выйдут, и не могут точно сказать, откуда доносятся звуки музыки – из парка или из припаркованных машин, в которых наши земляки громко включают музыку. И вообще, как можно совершенно разные вопросы валить в одну кучу? Да еще думать, что за все это кто-то из администрации отвечает? Если в семье ребенка нормально воспитывают, он не пойдет в пивнушку, даже если рядом с домом их будет 50, а не 5.

«Мы возмущены, что сейчас так просто можно взять и уничтожить последний зеленый уголок в северной части г. Люберец».

Наш комментарий: Вот тут мы с вами не можем не согласиться: уничтожать зону отдыха нельзя! А попытки сделать это действительно происходят, но они не видны глазу и никак не связаны с работой кафе, которые должны быть в любой зоне отдыха. Глава г. Люберцы В.А. Михайлов, специалисты администрации много делают для

того, чтобы сохранить Наташинские пруды. Посмотрите, какую бережную благодаря их стараниям люберчане получили! Почему же нужно видеть во всем негатив и не замечать то хорошее, что делается в городе? Глава города навел бы порядок во всех парках города, но район не отдает зоны отдыха в ведение города. Вот и спросили бы районные власти письменно – почему так?

«Мы, как жители города Люберцы, требуем принять меры по устранению возведения заведений». И – приложение с письмами. Письмо окончено.

И что это было? В жалобе PS есть придуманный Еленой Владимировной факт, а потом – придуманная словесная борьба за «чистоту» зоны отдыха и людских душ.

Когда проходила проверка жалобы на месте, мы пытались (не в первый раз!) встретиться с Е.В. Авериной. К сожалению, встреча лицом к лицу не получилась. Но состоялся телефонный разговор. Специалист управления потребительского рынка и услуг администрации города пыталась объяснить автору жалобы, что никакой «пивнушки» рядом с ее домом и не планировали открывать, и что сезонный объект мелкорозничной торговли, возможно, так и не начнет в этом году работать (кризис помешал). Но Елена Владимировна как будто не понимала, о чем идет речь. Она высказалась в том духе, что «вы пишете свою отписку, а я буду жаловаться дальше». Жалуйтесь, Елена Владимировна! Но при этом постарайтесь сами быть безупречной. А то, ратуя за порядок, нравственность и «наследие стариков», вы на огромной площади газона, что находится рядом с вашим подъездом, не забыли застолбить место для парковки своей машины: колышки поставили и веревочки повесили. О чем нам и сообщили ваши соседи. А вдруг кто-то из них, переполнившись благородным негодованием, покусится на ваши лавры правдолюбца и напишет жалобу – только

теперь уже на вас? И в отличие от вашего письма это будет чистой правдой, на которую городская администрация незамедлительно прореагирует: парковка автомобиля на газоне влечет за собой наказание – штраф, и немалый. Вы нарушаете закон, Елена Владимировна. И вас мало беспокоит нравственность, экология, чистый воздух и удобства соседей, которых вы ввели в заблуждение и уговорили подписать документ, ничего общего не имеющий с реальными фактами.

«Чем дешевле ресторан, тем громче музыка». Перефразируя это выражение, можно сказать, что чем больше человек грешит, тем громче он обвиняет окружающих во всех тяжких. Может, вы, Елена Владимировна, потому уверены, что чиновники вам непременно пришлют «отписку», что сами на их месте поступили бы именно так? Правда такова, что ради собственного удобства вы будете топтать колесами своего автомобиля ту траву, которую посеют другие люди. Вместо того, чтобы прийти в городскую администрацию в управление потребительского рынка и услуг и получить ответ на простой вопрос «а что будут продавать в новом кафе?», вы сочинили свою историю о «пивнушке» и торговцах неславянской национальности, придумали страшный сценарий грядущих событий («а то потом поздно будет!»), вы манипулировали доверчивыми соседями. Сколько времени вы потратили на сбор подписей? Уверена, много.

А рядом с Наташинскими прудами, рядом с вашим домом другие люберчане из загаженного берега в это время делали красивейший участок и не отказались бы от помощи жителей в этом нелегком деле, с радостью бы ее приняли, работы бы всем хватало. Так что вашу бы энергию да в мирное русло, да на пользу городу... Не склоки и конфронтация нам помогут, а совместный созидательный труд. Вы не согласны? Жалуйтесь!

Т.Петрова

# РАЙОН ОТНИМАЕТ КВАРТИРЫ У ОЧЕРЕДНИКОВ-ЛЮБЕРЧАН

**Похоже, районные власти решили окончательно доконать люберчан-очередников, лишив их права на бесплатное получение жилья в ближайшие годы (а может, десятилетия). Как так получилось, есть ли возможность противостоять жадности, что ждет очередников и кто их защитит? Об этом – в интервью с Главой города Люберцы Владимиром Алексеевичем МИХАЙЛОВЫМ.**

**- Владимир Алексеевич, поводом для интервью послужило письмо очередника Николая Ивановича Адамова, которое он прислал в редакцию нашей газеты. Думаю, что ответ на него будет небезынтересен и для тех сотен люберчан, которые стоят в городской очереди на получение жилья.**

- Если быть точным, то приведу вначале цифры: на сегодняшний день в городе Люберцы эта очередь насчитывает 1449 семей. В том числе 614 семей льготных категорий (участники Великой Отечественной войны, инвалиды, матери-одиночки и так далее), а также 75 семей работников районных учреждений образования и здравоохранения. Все эти семьи – малоимущие.

**- И каковы перспективы у этих очередников?**

- Судя по поведению администрации Люберецкого района, никаких. По крайней мере, в ближайшее время. Поясню более подробно. В 2008 году администрация города Люберцы приняла от администрации Люберецкого района очередь из 1502 семей и обязательства по обеспечению этих семей жилыми помещениями. Однако ни одной квартиры для решения данного вопроса администрация района городу не передала. И не планирует передавать!

**- А передавать-то есть что (квартиры имею в виду)?**

- Конечно, есть. Еще в 2001 году Правительство Московской области выпустило постановление №270/28 «О строительстве объектов недвижимости на территории Московской области по инвестиционным контрактам». Этот документ был выпущен потому, что стало понятным, что обеспечить малоимущих людей жильем за счет бюджетных средств не удастся. По условиям контрактов в муниципальную собственность передается доля жилищного фонда. Скажем, построил инвестор дом на 200 квартир, в муниципальную собственность (для очередников!) передается определенная доля жилищного фонда. Так вот, в рамках реализации указанного выше постановления Правительства

75 процентов. В конце прошлого года Совет депутатов Люберецкого района принимает еще одно решение - №354/41 от 24 декабря, где черным по белому сказано: отныне поступающий в муниципальную собственность района жилищный фонд более малоимущим очередникам не предоставляется. И далее: 85 процентов жилфонда от доли по инвестконтрактам будет предоставляться в качестве служебных квартир, 10 процентов – юридическим лицам по договорам аренды, а 5 процентов – ис-

- их осуществляет сам город. А вопросы правопреемства подлежат урегулированию муниципальными правовыми актами вновь образованного муниципального образования город Люберцы. Стало быть, город (а не район!) исполняет обязательства по инвестконтрактам и приобретает права на имущество, подлежащее по итогам реализации этих контрактов (за исключением объектов образования и здравоохранения).

**- По логике нужно эти контракты, наверное, переписать?**

- Не только по логике – по закону! Я неоднократно обращался к главе Люберецкого района Ружицкому В.П. с требованием о необходимости заключения дополнительных соглашений к инвестиционным контрактам. Вот ответ получал формальные отговорки – не более. Например, глава района письменно ответил, что жилищный фонд, поступающий в муниципальную собственность района, будет использоваться в качестве... служебного – для предоставления работникам районных муниципальных учреждений.

**- Что это означает?**

- Только то, что для малоимущих очередников города более не будет предоставляться жилье в домах-новостройках. Для справки: от реализации действующих инвестконтрактов на территории города Люберцы (на нашей территории!) в собственность Люберецкого района в ближайшие два года подлежит передаче не менее 23400 квадратных метров жилья. Это около 370 квартир из расчета 64 квадратных метра средней площади квартиры. Назову и другие цифры: в 2006 году из 13 квартир по инвестконтрактам очередникам предоставлено 3 квартиры; в 2007 году – из 48 квартир в очередь отдали лишь 16, а в 2008 году по итогам реализации инвестконтрактов жилье на очередь не передавалось вообще. В этом, 2009 году, Люберецкий район хочет получить по инвестконтрактам 200 квартир. Как их собираются

«распределять» я уже сказал.

**- Есть ли подобные прецеденты в других городах и районах Московской области?**

- Сходная ситуация сложилась в городе Мытищи и Мытищинском районе. Однако администрация Мытищинского района передала в город Мытищи и очередь, и жилье по инвестконтрактам. Толково, логично и по закону! У Люберец и Люберецкого района так не получилось. Более того. Администрация Люберецкого района обратилась в арбитражный суд с иском, пытаясь оспорить мое постановление, в соответствии с которым квартиры в домах новостройках передаются городу для предоставления очередникам. Меня, не только как Главу города, но и как человека, люберчанина просто поражают аппетиты тех, кто всеми силами готовы урвать чужое – не смотря на закон и мораль. Хотя о какой морали может идти речь, когда интересы власть имущих не совпадают с интересами их избирателей...

**- Так что Вы, Владимир Алексеевич, ответите на письмо Николая Ивановича Адамова, а заодно и на вопросы тех 1449 семей, которые в настоящий момент стоят в городской очереди на получение жилья?**

- Я хорошо знаю ситуацию Николая Ивановича, а также многих других очередников. Скажу одно: город своих очередников не бросит! Рано или поздно мы получим положенное нам по закону жилье и по закону же распорядимся им. Люберчане пусть не волнуются, хотя с человеческой точки зрения трудно не волноваться в такой ситуации, которую искусственно создали некоторые начальники. Но я верю в успех нашего дела и работаю для того, чтобы наступил тот счастливый день, когда мы вручим ключи от новых квартир нашим очередникам.

**- Успехов Вам!**

*Г.Симонова*

Московской области администрация Люберецкого района заклю-

## ПИСЬМО

### Уважаемый Владимир Алексеевич!

*В феврале этого года я был на отчетном докладе по итогам 2008 года, который Вы делали во Дворце культуры. Доклад интересный и насыщенный. Но, скажу откровенно, меня больше всего заинтересовала та его часть, где речь шла о квартирном вопросе. Дело в том, что моя семья более 25 лет состоит в очереди на получение жилья. Номер очереди – 46. У меня двое маленьких детей, сам я инвалид второй группы. Хотелось бы узнать более подробно, мы все-таки получим благоустроенную квартиру или нет? И при чем здесь районные власти – ведь мы в городе Люберцы живем.*

*Адамов Н.И.*

чала инвестконтракты до 1 января 2008 года.

**- А теперь?**

- Теперь, когда полномочия в полном объеме стала осуществлять администрация города Люберцы, вопрос обеспечения жилыми помещениями малоимущих граждан мы решаем самостоятельно (в соответствии с законом Московской области № 160/2007-03).

**- Кто устанавливает порядок использования муниципально-го жилищного фонда?**

- Я уже сказал, что пока у города не было полномочий в полном объеме и существовал переходный период, наши полномочия осуществлял район. Так что в соответствии с решением Совета депутатов Люберецкого района № 73/17 от 7 июня 2006 года 90 процентов муниципального жилищного фонда должно быть предоставлено малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Запомните эту цифру!

**- А что, эта цифра - 90 процентов - изменилась?**

- Ровно через год. Уже другим решением Совета депутатов Люберецкого района №223/25 от 27 июня 2007 года «О порядке распределения муниципального жилищного фонда муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области» эта цифра уменьшилась до

пользоваться для предоставления муниципальным служащим району.

**- Но ведь приняв такое «судьбоносное» решение, Совет депутатов Люберецкого района лишил малоимущих очередников права на получение жилья...**

- Совершенно верно! В свою очередь, депутаты городского Совета в июле 2008 года своим решением №205/8 «О порядке распределения муниципального жилищного фонда города Люберцы» 75 процентов общей площади, ежегодно подлежащей заселению жилых помещений, выделяют малоимущим гражданам, то есть на очередь. Чувствуете разницу?

**- Еще бы! И так, очередь малоимущих городу передали, а квартиры... забыли? Так выходит...**

- Конечно, так и выходит. Чего уж тут лукавить! Хотя администрация города Люберцы в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 6 июня 2003 года является правопреемником органов местного самоуправления, которые на день создания вновь образованного муниципального образования осуществляли полномочия по решению вопросов местного значения на соответствующей территории. Проще говоря, пока у города Люберцы не было полномочий, их осуществлял Люберецкий район. Появились по закону полномочия



**PS** Люберчане решают свой квартирный вопрос разными способами: кто-то дожидается своей очереди, кто-то за свои кровные покупает квадратные метры, а кто-то является участником разных программ. Например, семья Олега Герасименко. Олег Викторович – бывший военный, вертолетчик, 12 с лишним лет отдал службе в рядах Вооруженных Сил страны и получил право на получение государственного жилищного сертификата по Федеральной целевой программе «Жилище», рассчитанной на 2002-2010 годы. Олегу Викторовичу, его жене Наталье Михайловне и их сыну Кириллу такой сертификат на сумму 1717200 рублей вручил Глава города Люберцы В.А.Михайлов.

Семья Герасименко сможет потратить эти деньги только на приобретение жилья. Конечно, купить что-то подходящее на эти деньги в Люберцах не удастся, но подспорьем для будущей покупки эти средства станут. В теплой и доверительной беседе с Главой города Олег Викторович рассказал о своей военной службе, о том, чем занимается сейчас, об успехах своего сына Кирилла, который мечтает поступить в авиационный институт и о другом. Итак, сертификат получен, теперь дело за квартирой.

*Г.Изотова*

## ЛЮДИ ГОРОДА

## ЖИЛ-БЫЛ ХУДОЖНИК ОДИН

Коренной люберчанин, наш известный художник, Андрей Иванович Дворягин родился в 1926 году. Сейчас ему 83, но его память бережно хранит старые названия улиц и предприятий родного города, лица земляков, этапы развития Люберец... И все это можно увидеть в картинах, которые он писал на протяжении десятилетий.

мы пилили лес. В Люберцах тоже хватало работы. Мы, мальчишки, дежурили, помогая родителям, следили за тем, чтобы соблюдалась светомаскировка в домах, а когда налетали вражеские самолеты и немцы сбрасывали зажигательные бомбы, мы их гасили в воде или в песке.»

на Черноморском флоте. Демобилизовался он только в 1951 году. Пришлось вспомнить прежнюю специальность, какое-то время трудился в столице на обувной фабрике «Заря Свободы», но с января 1954 года устроился слесарем по ремонту оборудования в литейный цех завода имени Ух-



Родители Андрея жили на улице Безбожный тупик. Отец работал на заводе международной компании жатвенных машин «Мак-кормик» с 1906 года. В школу мальчик пошел в 1934 году. Семья уже жила, как тогда говорили, «за линией», то есть на улице Ухтомского, которую потом переименовали в Киселевскую. Великая Отечественная война началась, когда Андрей окончил семилетку. Там, где сейчас находится ТЭЦ-22, проходила



линия трудового фронта, и местные жители, от мала до велика, работали на строительстве укрепительных сооружений. Среди них были и вчерашние школьники. Андрей Иванович вспоминает: «Нас направили в кореневский лес – копать противотанковые рвы, потом на северной дороге под Москвой



Юноша трудился обувщиком в «Коопремонте»: кроме плана за смену надо было подшить еще 9 пар валенок для фронта. Потом Андрей работал в госпитале, а в 1943 году добровольно ушел на фронт. Воевать он начал на Кавказе артиллеристом. Дорогами войны Дворягин прошел Румынию, Венгрию, Чехословакию, где и встретил Победу. В декабре 1945 года полк перебросили в Днепрпетровск, а в 1946-ом личный состав был расформирован, и Андрей Иванович продолжил службу

томского в родных Люберцах. И совмещал он рабочую профессию с другой - творческой профессией художника.

...Рисовать мальчик начал еще до поступления в школу. В 1935 году старший брат, заметив увлечение Андрея рисованием, определил его в клуб на поселке Калинина к своему другу, художнику-декоратору Ивану Михайловичу Торгашкову, который вскоре создал здесь изостудию. Потом студией руководил член Союза художников СССР Николай Васильевич Морозов. Андрей упорно занимался, много рисовал, в 1970 году окончил курсы московского института имени Сурикова, а также факультет рабочих корреспондентов (художественное отделение) при Союзе журналистов СССР и отделение декоративно-прикладного искусства университета Дома творчества им. Н.К. Крупской. Полученные теоретические знания он подкреплял постоянной практикой: участвовал в оформлении завода и города, ко всем праздничным датам, демонстрациям рисовал наглядную агитацию, содействовал развитию кинорекламы, делал декорации к спектаклям, а в городском музее оформил раздел, посвященный заводу им. Ухтомского. И никогда не прекращал писать свои картины: улицы родного города, пейзажи люберецкого края. Эти картины помогают нам и сегодня оживить в памяти историю прошедших десятилетий, рассказывают молодым люберчанам о том, как жили их бабушки и дедушки, их родители.

Воспитанию молодежи Дворягин всегда уделял особое внимание: работал по оформлению Дома техники, заводского музея и туристического лагеря. В музее, который открылся в 1980 году на территории завода имени Ухтомского в честь дня рождения В.И. Ленина, Андрей Иванович был директором и лично проводил экскурсии со школьниками Москвы, Люберец, Раменского, с учащимися ГПТУ-10 имени Гагарина, люберецкого техникума. Здесь



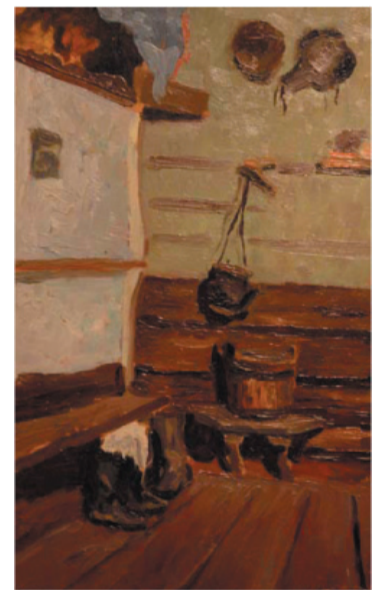
же принимали ребят в пионеры, в комсомол.

Музей посещали военнослужащие, делегация Дома ученых, здесь принимали таких почетных гостей, как космонавт Леонов, Рауль Кастро, секретарь КПРФ Г. Зюганов, члены областного Московского правительства и иностранных делегаций. К сожалению, в 2002 году музей закрылся. Но А.И. Дворягин всегда находил, где ему применить свои силы и знания. В 6-й школе он помогал создавать музей, устраивал выставки, участвовал в создании городской «Книжки памяти», занимался охраной памятников истории и культуры, военно-патриотическим воспитанием молодежи, работал в совете ветеранов войны и труда.

Не счесть всесоюзных, областных, районных и городских выставок, в том числе и персональных, в которых Дворягин участвовал как художник. Он бережно хранит все Почетные дипломы, грамоты, которыми его награждали за творческие достижения и активную общественную работу.

Андрей Иванович передал в дар городу портреты Г.К. Жукова и А.В. Суворова – они выставлены в Доме ветеранов. Другие картины народного художника подарены городскому краеведческому му-

зею, в том числе панно, посвященное 350-летию г.Люберцы.



Недавно наш замечательный земляк отпраздновал свой очередной день рождения. Хочется пожелать ему долгих, счастливых лет жизни, наполненных созиданием и творчеством.

О. Иванова



## ВАЖНО

# ВАШИ ПРАВА

## КАК В «ЕВРОПАХ»

Все дело в требованиях Венской конвенции о дорожном движении 1968 года и в поправках к ней, которые были приняты транспортным комитетом ООН в 2004 году и вступили в силу с 28 марта 2006 года. В соответствии с ними Россия должна до 28 марта 2011 года начать выдачу водительских прав нового, стандартизированного образца.

По форме и цвету новое удостоверение не изменится – это по-прежнему будет пластиковая карточка размером 8,5 на 4,5 сантиметра, розово-голубого цвета. Нумерация вместо названий граф – это тоже вопрос стандартизации. Теперь национальные права всех стран, ратифицировавших Конвенцию, будут выглядеть одинаково, что упростит жизнь и сотрудникам российской Госавтоинспекции, и дорожной полиции других стран.

Кроме того, все текстовые поля в новых удостоверениях будут продублированы латиницей, а фотографию для них можно будет делать в головном уборе, не закрывающем овал лица – это сделано для тех водителей, чьи религиозные убеждения не позволяют им появляться на людях с непокрытой головой.

Обратная сторона водительских прав поменяется более заметно. Во-первых, здесь появится штрих-код, в котором будут закодированы данные о водителе. А во-вторых, вместо расшифровки названий категорий (как на нынешних удостоверениях), на обратной стороне новых прав будет размещаться таблица категорий (включая три новые подкатегории для управления транспортным средством с прицепом BE, CE и DE) с полями для отметок о сроке действия каждой из них и о наличии тех или иных ограничений.

Например, если водитель сдавал экзамен на получение удостоверения для управления автомобилем с автоматической коробкой передач, то соответствующая отметка появится и в его правах. Кроме того, сохранится и общее «поле» для указания ограничений, действующих для владельца удостоверения (например, обязательное наличие медицинской справки для водителей с ограничениями по здоровью). Правда, как говорится в пояснении к приказу, графы со специальными отметками по каждой категории пока останутся пустыми – до принятия соответствующих поправок к действующим законам. Например, об ограничении минималь-

ного или максимального возраста управления тем или иным видом транспортных средств.

Всего в Конвенции предусмотрено 13 базовых категорий водительских прав (не считая национальных), разрешенных к использованию, каждая из которых должна сопровождаться пиктограммой. Однако в российском варианте «стандартизированных» прав будут отсутствовать дополнительные категории А1 (мотоциклы с объемом двигателя меньше 125 «кубиков»), В1 (квадрациклы и трициклы), С1 (автомобили, чья масса попадает в диапазон 3500-7500 килограммов), D1 (транспортное средство с 9-16 посадочными местами), а также С1Е (С1 с прицепом) и D1Е (D1 с прицепом). Не будет у нас и «национальных» категорий, как в некоторых странах, где специальные права выдаются водителям тягачей, скутеров или школьных автобусов.

## МЕНЯТЬ – НЕ МЕНЯТЬ?

Итак, нужно ли бежать в первый день весны 2011 года в ГИБДД за новыми правами? Если вы не собираетесь путешествовать за границей на автомобиле, то не обязательно – пластиковые права существующего образца продолжают хождение в России до

**Опубликован приказ Министерства внутренних дел РФ о введении в действие водительского удостоверения нового образца. Принципиально «новые» права от «старых» отличаться не будут. Исчезнут лишь названия граф (фамилия, имя, отчество и так далее) – их заменят на цифровые обозначения, а на обратной стороне удостоверения появятся штрих-код, в котором будут зашифрованы основные данные водителя, и таблица с открытыми категориями и ограничениями (если они есть) по каждой из них.**

**Новые «права» начнут выдавать с 1 марта 2011 года, а нынешние национальные удостоверения можно будет использовать до окончания срока их действия. Так зачем россиян заставят получать новое удостоверение?**

окончания своего срока действия. То есть, если вы получили новое удостоверение в 2008 или даже 2009 году, то сможете использовать его до 2018-2019 года.

Другое дело – заграница. Чтобы взять машину напрокат или просто сесть за руль автомобиля в одной из стран, подписавших Венскую конвенцию, права придется поменять. Причем и национальные, и «международные» – книжечку с переводом всех данных водителя, которую ГИБДД советует получать при поездке за границу.

## ОПЯТЬ ОЧЕРЕДЬ?

Заменить удостоверение можно будет с 1 марта 2011 года. Причем на замену прав у россиян, желающих отправиться за границу на автомобиле или провести отпуск в автопутешествии по Европе, будет меньше месяца – до 28 марта

2011 года, когда действующие в России удостоверения «де-юре» перестанут признаваться в странах, подписавших Венскую конвенцию.

А это значит, что очереди в подразделениях ГИБДД, несмотря на заверения чиновников, избежать, скорее всего, не удастся. Ведь в России, по данным МВД, сейчас насчитывается около 50 миллионов автомобилистов, и если хотя бы каждый тысячный из них решит отправиться в отпуск или в командировку за границу в первой половине 2011 года, то за месяц сотрудникам Госавтоинспекции придется выдать около 50 тысяч новых прав.

**Г. Новиков, по материалам российской прессы**

## СЕЗОННАЯ ЯГОДА

# ОТКУДА У НАС АРБУЗЫ И МОЖНО ЛИ ИХ СЕЙЧАС ЕСТЬ



Официальный арбузный сезон в наших краях обычно начинается 1 августа. Первые арбузы нового урожая появились еще в конце июня. Специалисты говорят, что они были самыми нитратными.

Вообще арбузы у нас продаются круглый год. Зимой их везут из Испании и Бразилии. Летом «зелено-полосатые» поступают в магазины из Астрахани, Ставрополя, Дагестана, а на рынки ранняя бахча «приезжает» еще из Узбекистана. Впрочем, точно узнать, откуда родом конкретная ягода, невозможно.

Первые арбузы сами торговцы называют «нитратными», или «пленочными». Без нитратов ягода к июню не созреет, а ранние арбузы выращивают в теплицах («под пленкой»).

Медики энтузиазма в отношении ранних арбузов не испытывают. Типичные симпто-

мы отравления нитратами – боли в животе, понос, рвота, повышенная температура, слабость. Чтобы облегчить состояние, больному рекомендуют дать витамин С (аскорбиновую кислоту) и зеленый чай, но лучше сразу вызвать врача.

Нитраты скапливаются в корке и прилегающей к ней незрелой части плода. Об их присутствии также говорят и желтые (а не бело-розовые) прожилки в мякоти арбуза. Съеденные нитраты сразу о себе знать не дадут, как и соли тяжелых металлов (а они тоже есть в ранних арбузах), они накапливаются в организме постепенно.

## КАК ПРОВЕРИТЬ АРБУЗ В ДОМАШНИХ УСЛОВИЯХ

- опустить кусочек в стакан с водой; если вода изменит цвет – арбуз «накачан», если

вода просто помутнеет, то арбуз «чист»;  
- обратить внимание на прожилки: если они плотные, толстые, желтоватые, значит, арбуз «подкармливали».

## ПРИ ПОКУПКЕ

- следует выбирать ягоду с желтым (а не белым) земляным пятном на боку;  
- с желтым (а не зеленым) хвостиком – арбуз сорвали, когда он уже созрел;  
- яркой окраски с контрастными темными и светлыми полосками – чем контрасте, тем лучше;  
- среднего размера – слишком большие «переели» удобрений;  
- даже от легкого щелчка арбуз должен резонировать.

**Т. Петрова**

## САДОВОДАМ НА ЗАМЕТКУ

# ЦЕЛЕБНАЯ КЛУМБА

Пряные травы нужны нам для здорового, полноценного питания, и многие садоводы-любители выращивают их на дачных участках. «Изыюминкой» оформления сада может стать создание необычной и очень яркой клумбы, на которой в одном месте растут разные виды пряностей. В течение всего сезона они будут радовать вас разнообразием оттенков зеленого цвета, а в период цветения – яркими красками цветочков. Хочу поделиться своим опытом создания такой клумбы. (Кстати, начать ее оформление не поздно и сейчас).

Аккуратно снимите дерн, выкопайте канавку глубиной в штык лопаты и заполните ее до половины песком. Потом насыпайте хорошую землю. Совсем не обязательно все травы высаживать непос-

редственно в грядку. Часть из них можно посадить в горшки без дна и пластиковые контейнеры. Например, мяту, ведь ее корневища распространяются на большой площади. В контейнерах могут оставаться и такие восприимчивые к холоду приправы, как майоран или розмарин. При малейшем похолодании их будет удобно тотчас же перенести в укрытие. Для того чтобы пряности хорошо росли, грядку лучше расположить на солнечном месте, а растения чаще поливать.

Выберите для клумбы такое место в саду, чтобы к ней удобно было бы подойти в любую погоду. Форма ее может быть любой: круглой, квадратной, треугольной. Вдоль бордюра и вблизи некоторых трав положите камни разной величины.

Большую часть земли отведите для пряных растений. Самые высокие из них, такие, как тмин, фенхель, эстрагон, посадите в центре. Чтобы они не затеняли другие растения, сделайте легкую опору из прутьев или проволоки. Нельзя сажать в центре такое мощное растение, как любисток, несмотря на то, что оно очень декоративно, – ярко-зеленые блестящие листья и высокие цветоносы с желтыми зонтичными соцветиями. Разрастаясь в большой куст высотой до 2,5 м, любисток потребует большой опоры и вряд ли будет сочетаться с растущими рядом более низкими пряностями.

Из красивоцветущих пряных растений в центре можно посадить огуречную траву (бораго) с ярко-голубыми съедобными цветками и красную лебеду с яркими красивыми листьями. Эти растения не только украсят клумбу, но и пригодятся для украшения готовых

блюдов. Но огуречную траву обычно сажают не столько ради цветов, сколько для получения молодой сочной зелени. Поэтому, помимо центра клумбы, посадите это растение и на бордюре рядом с кервелем, кудрявой петрушкой, тимьяном, чабером. Кервель и бораго обычно сеют 2 – 3 раза за лето, так как в пищу у них идут лишь нежные молодые побеги с листьями.

На место, отведенное под однолетние пряности, обязательно посеять базилик, кервель, укроп, листовую горчицу и другие растения по своему выбору, желанию и вкусу. Специально отведите небольшое место и под многолетние пряные культуры.

Полезны, вкусны и декоративны различные луки. Например, лук Суворова – многолетнее, быстрорастущее растение с крупными шаровидными соцветиями. Широкие серо-зеленые мясистые листья этого лука имеют сладкий вкус

и хорошо сочетаются с любым салатом. Рано выходит из-под снега лук-слизун, совсем зеленый, готовый для еды. Посадите здесь же шнитт-лук, черемшу, лук-порей.

Небольшое место на клумбе выделите для «чайных трав»: мелиссы лимонной, душицы, разнообразной мяты. Не забудьте и о красавце бадане – старинном чагирском чае. Цветы его появляются очень рано, озаряя всю клумбу ало-розовым крупным соцветием. Можно вырастить здесь же кипрей (иван-чай), из него делали на Руси копорский чай.

Найдется место на клумбе и для лекарственных растений: родиола розовая (золотого корня), бессмертника песчаного, астрагала, руты, календулы, валерианы с великолепным ароматом ее скромных цветков.

**А. Юдина, пенсионерка, городок «А»**

Учредители: Московское областное отделение политической партии «Коммунистическая партия Российской Федерации»

Главный редактор: И.А.Калякина  
Компьютерная верстка: А.В.Сидоров

## Редакционный совет:

В.В.Васильев, В.А.Бызов,  
В.Н.Гончаров, И.А.Калякина,  
В.А.Наталенко, В.И.Тюленев.

Тел./факс 554-54-53;  
e-mail: pr\_word@mail.ru

Адрес редакции: 140000, г. Люберцы, ул. Песочная, 4. Индекс: 00334. Номер подписан в печать 30.04.09

Отпечатано в ГУП МО «Мытищинская типография» 141009, Московская обл., г. Мытищи, ул. Колонцова, д. 17/2

Печ.л. 3. Тираж 25000. Зак. 1287

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия. Управление по Центральному Федеральному округу. Свидетельство ПИ № ФС 1-50816 от 15 апреля 2005 г.