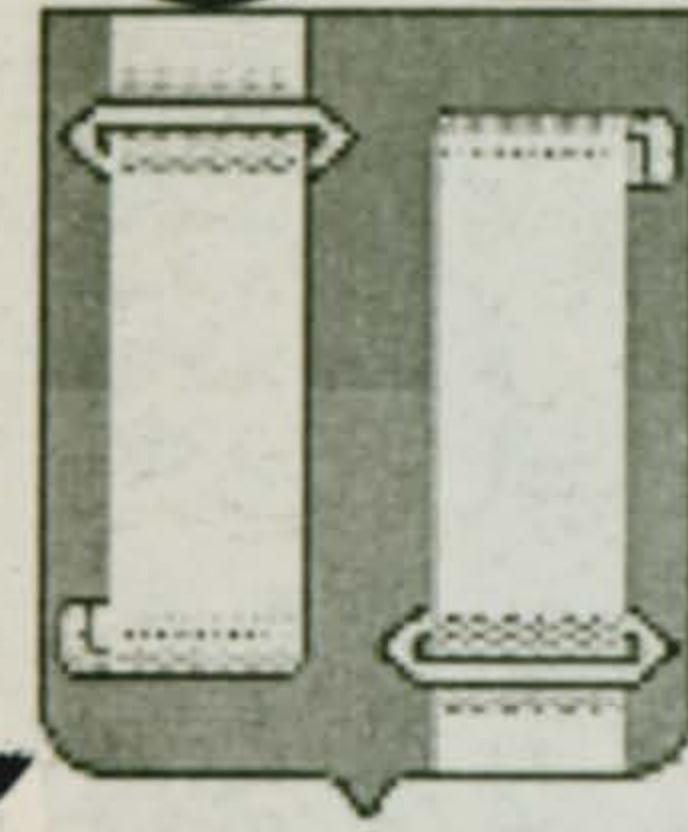


Октябрьские Известия



№1-2
(105-106)
15 января
2010 г.

Распространяется бесплатно

ДЕЛО ДЕЛАЕТСЯ, ДОМА РАСТУТ

Вновь первые номера газеты посвящаются проблемам строительства. Во-первых, потому, что строительство можно назвать символом всего нового, и значит, тематика вполне резонна для новогодних выпусков, а во-вторых, строительство – один из символов созидания. Растут новые дома, появляются новые учреждения и сердце радуется – люди улучшают жилищные условия, смогут получить дополнительные услуги, повысить уровень комфорта, культуру быта. Строительство стопорится – и на душе возникает тревога – где-то и что-то не так. Клубок проблем, гордиев узел, который легче разрубить, чем распутать. Но рубить нельзя – за каждой проблемой стоят живые люди, их судьбы и интересы.

В строительном буме конца 90-х было не так почти все, начиная с вопиющих пробелов в законодательстве, привлекших в строительную отрасль стаи мошенников. Заканчивая полной правовой безграмотностью большинства соинвесторов, не ведающих, что они, отдав свои кровные, заработанные, нажитые трудом всей семьи деньги, не квартури приобрели, а стали мифическими участниками зачастую мифического же строительства. Ситуация напоминала игру в рулетку. Ту самую, которую называют, то русской, то американской – с револьвером у виска. Выживем или нет – так стоит вопрос у многих обманутых вкладчиков.

Хорошо, что жизнь побеждает. Законодательство совершенствуется, недобросовестные инвесторы так или иначе покидают ряды строителей, застройщики становятся все профессиональнее. И (что особенно обнадеживает) соинвесторы, проявляя недюжинную выдержку, терпение, мужество, обложившись кипами бумаг, полученных за все эти годы из всех инстанций, обретая вторую специальность – «юрист-практик по недострою», последовательно и непреклонно отстаивают свои интересы. Подчеркнем, разговор идет только о законных интересах. Именно поэтому проблемы медленно, но верно, решаются – а это значит, новоселы вселияются в выстроенные и выстраданные квартиры.

Федеральных масштабов проблема обманутых вкладчиков, острейшим образом затронула Подмосковье. Проведена значительная совместная работа, в результате которой люди получают жилье. Можно констатировать, действия представителей власти, инвесторов, соинвесторов, становятся все эффективней. К примеру, в этом году в Люберцах проблема снята полностью. В Октябрьском обманутых вкладчиков тоже поубавилось, вероятность кардинального решения проблемы в ближайшие два года очень велика. Так, ООО «Трансмоуд» обеспечило квартирами 11 человек, которые являлись обманутыми дольщиками ООО «Арвида». Немаловажным фактором успеха является мониторинг ранее принятых решений. Теперь недобросовестные инвесторы публично и под протокол раздающие обещания, не могут, с приятной для себя легкостью, отказываться от взятых обязательств. Лазеек становится все меньше. Позитивно и то, что соинвесторы реально отслеживают, какая из сторон

систематически нарушает условия соглашений, которых, кстати, заключено немало. Обычно, в таких случаях принято добавлять – «а толку-то». Позвольте не согласиться – толк есть. Приведем факты.

17 декабря 2009 года состоялось итоговое совещание руководителей области с главами муниципальных образований по вопросу обеспечения прав и законных интересов граждан – соинвесторов. В числе прочих, рассматривалось состояние объектов в Октябрьском. Администрацией г.п. Октябрьский выполнены все входящие в ее юрисдикцию обязательства.

Для обеспечения обманутых вкладчиков «Социальной инициативы» созданы следующие условия. По проекту строительства жилого комплекса «Сосновый бор» была согласована корректировка проекта планировки микрорайона «Сосновый бор» с увеличением общей жилой площади с 45 тыс. кв.м. до 64 тыс. кв.м. Был выделен дополнительный земельный участок площадью 0,486 Га под жилищное строительство ЗАО «РИК». Затем согласована передача этого участка ЗАО «РИКСтройИнвест», выполняющему обязанности «Заказчика» по указанному микрорайону. ООО «Риндайл» продлен срок аренды земельного участка. Администрация пошла на вынужденные меры и для обеспечения законных интересов граждан-соинвесторов передала им свою долю жилья. Продлен срок действия разрешения на строительство мкрн. «Сосновый бор» ООО «Риндайл»

Совместно с ООО «Трансмоуд» администрации района и поселения делают все, чтобы завершить строительство незаконченных жилых корпусов, а также обеспечить жильем обманутых вкладчиков ООО «Арвида». Для «Трансмоуд» выделен и оформлен дополнительный земельный участок под строительство гаражного комплекса с пристроенной котельной. Для дальнейшего финансирования работ «Трансмоуд» привлекает в качестве участника долевого строительства управляющую компанию ПИФ УРАЛСИБ. В пользу вкладчиков доля Администрации уменьшена с 12% до 3%.

Гражданам-соинвесторам ООО «СвятоГрадИнвест» оказана помощь и поддержка в создании ТСЖ «Пионер». На общем собрании ТСЖ «Пионер» принято решение о самостоятельной достройке дома. Объем строительно-монтажных работ по этому дому выполнен примерно на 75%. Для выработки и реализации эффективных решений по завершению строительства «проблемных» домов и обеспечению прав граждан-соинвесторов создана рабочая группа.

Нормативная база создана, все условия для строительства есть, со стороны Администрации все инвесторы получают содействие. Остается пожелать, чтобы добрая воля сторон даже на фоне сложной экономической ситуации явилась прочным фундаментом строительства. Кто хочет работать, тот ищет возможности, кто не хочет работать, тот ищет причину. Поговорка стара, как мир, и все также актуальна.



Фото Ю. Харцыз

Администрация
и Совет депутатов г.п. Октябрьский
поздравляют с 55-летним юбилеем
ПОЛИБИНА Юрия Витальевича

Мощный творческий потенциал, неординарность и масштабность мышления, целеустремленность и настойчивость помогают Вам последовательно воплощать планы переустройства Октябрьского. Вы задумали построить здесь современный город и мы уверены, что совместно с командой единомышленников и высоко профессиональных специалистов добьетесь этого. За достаточно короткий период деятельности на посту главного архитектора Вами пределана значительная работа, в которой Вы сумели реализовать накопленные раннее опыт и знания. На стадии завершения находится Генеральный план Октябрьского, значение которого для развития нашего поселка переоценить невозможно!

В жестких условиях дефицита средств Вы сумели убедить руководителей поселения, специалистов, депутатов и инвесторов в приоритетности задач архитектуры и планового строительства.

Желаем Вам новых творческих планов и размаха, смелых архитектурных решений, веры в успех задуманного дела, дальнейшего участия в кардинальном изменении облика и статуса Октябрьского. Энергии, бодрости и сил, удачи во всех начинаниях! Счастья, любви и благополучия Вам и Вашей семье!

Глава г.п. Октябрьский Ю.В. Байдуков
Председатель Совета депутатов
Л.Н. Анопа

Дорогая Ольга Ананьевна Гончаренко!

Сердечно поздравляем Вас с замечательным юбилеем. Зрелая пора мудрости и уверенности в собственных силах, в правильности избранного пути. Вы приобрели бесценный жизненный и профессиональный опыт, солидный багаж знаний, которые принесли прекрасные плоды. Вы вырастили и воспитали прекрасных сыновей, радующих Вас своими талантами и успехами; как и родители, активно участвующих в общественной жизни. В Вашей семье уже подрастают внуки, удивляющие своей любознательностью. Многолетняя работа в школе обогатила Вашу жизнь яркими, способными учениками, которыми Вы по праву гордитесь. Обладая пытливым умом, Вы не утратили остроту и оригинальность восприятия действительности, интерес ко всему происходящему в мире – такое же неравнодушное отношение Вы стараетесь пробудить в учениках. Вы преуспели и на общественном поприще. В настоящее время являетесь руководителем комитета по экологии Общественного совета г.п. Октябрьский, членом районного Совета.

Разрешите пожелать Вам, чтобы радость и достаток никогда не покидали Ваш дом, чтобы уважение и доверие сопутствовали Вам в жизни и работе, чтобы Вы объездили все страны, о которых увлекательно рассказываете на своих уроках. Крепкого здоровья, долгой и счастливой жизни, исполнения желаний, оптимизма и отличного настроения, успехов и добра!

Семья и родственники,
Общественный совет г.п. Октябрьский
друзья и коллеги по работе

Расписание богослужений на праздник
Крещения Господня в Троицком храме
пос. Октябрьский, (ул. Ленина 51)

18 января.
Навечерие Богоявления. Царские часы, вечерня с литургией свт. Василия Великого в 7:30, по окончании которой великое освящение воды.

18 января.
Вечернее богослужение в 16:00

19 января.
Крещение Господне. Божественная литургия в 7:30, по окончании которой состоится великое освящение воды (как в навечерие).

В праздник Крещения, в Троицком храме раздача святой воды будет производиться до 16:00.

Медведев обязал государство дать квартиры всем ветеранам

В конце декабря президент РФ Дмитрий Медведев подписал закон, согласно которому продлен срок постановки ветеранов Великой Отечественной войны на учет для получения жилья. Согласно новой редакции закона, государство обязуется предоставить квартиры всем ветеранам Великой Отечественной войны — не только вставшим на учет до 1 марта 2005 года, но и тем, кто встал на учет после этой даты.

Пусть желания сбываются



Всегда была противницей очередей, столпотворения, большого количества народа, хотя, возможно, и в этом есть своя прелесть — общение с совершенно разными людьми. Единственное исключение — праздники, особенно новогодние. На елках, кстати, символизирующих у некоторых народов древо вечной жизни, всегда так весело и многолюдно. Особенно заманчиво бывать в новогоднюю пору в детских садах и школах. Любаясь чистыми, открытыми лицами детей, с искренним волнением следящими за представлением, ты словно притащаешься в великий тайне обновления жизни, моло-деешь, исполняешься новых планов и желаний. Веришь, что все хорошее непременно сбудется. Вокруг тебя порхают легкие снежинки, ходят-броят, догоняют-обгоняют сказочные персонажи. А вот спешит одарить всех подарками сам Дед Мороз и Снегурочка. Но чтобы получить нужный подарок, готовится следует заблаговременно.

С некоторых пор, 18 ноября в России мы празднуем день рождения Деда Мороза. Вполне официально. Дату рождения придумали сами дети. И на постоянное место жительства в Великом Устюге его опреде-

лили. Поздравить сказочного именинника приезжают его многочисленные родственники — Санта-Клаус из Финляндии, Чисхан — якутский Дед Мороз, карельский Паккайнен, зимний сказочник Микулаш из Чехии, Снегурочка из Костромы, а также официальные делегации из Вологды, Москвы, Нижнего Новгорода и многих других городов. Спешат в Великий Устюг многочисленные туристы. И вот зачем. В этот день открывают специальный почтовый ящик, в который можно опустить поздравление для Деда Мороза и конечно, высказать свои пожелания. Этой возможностью с удовольствием пользуются взрослые и дети. Тогда в новогоднюю ночь Дедушка-Мороз с удовольствием выполнит все желания. Если не перепутает немного — ведь возраст зимнего волшебника солидный — более 2000 лет.

Надеемся, что Дед Мороз точно исполнил все заказы и под новогодней елкой каждый из нас нашел долгожданный подарок. Пусть все наши благие желания сбудутся в этом году!



Фото Ю. Харцыз, А. Ахметзянов

ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИНИЯ

Юрий Витальевич Полибин из тех людей, которыми движет высокая мечта. Мечта, которая сначала может вызвать протест и сопротивление, но по мере воплощения находит все больше сторонников, и наконец, становится реальностью, т.е. неотъемлемой частью жизни людей. Так когда-то мечтали о полетах в небе. Хотя мечта Ю.В. Полибина прочно привязана и просто обязана твердо стоять на земле — Полибин мечтает о современных, комфортабельных, уютных и добрых городах. Но он скорее не мечтатель, а идеолог, ведь мечты его воплощаются в жизнь.

Юрий Витальевич Полибин работает главным архитектором г.п. Октябрьский пятый год. Общий стаж работы в должности главного архитектора различных городов Подмосковья более 15 лет. Послужной список архитектора богат и разнообразен. Оригинальные здания различного типа и назначения, жилые массивы и городские комплексы, возведенные по проектам и под руководством Полибина. Вот и в Октябрьский Юрий Витальевич пришел с желанием построить новый город. Прекрасно осознавая трудность и долгосрочность поставленной задачи.

Архитектура — застывшая музыка. Невозможно написать музыку, которая нравиться всем. Невозможно построить здание, а тем более город, который вызовет всеобщее одобрение. Невозможно, но нужно. Ведь если музыка не нравиться, ее можно не слушать. Но сносить и перестраивать города, которые чем-то не приглянулись жителям, вряд ли возможно. Семь раз отмерь один раз отрежь — твердое правило любого мастера, гарантия того, что сделанная работа будет долго радовать людей. Архитектурно это правило и в архитектуре. Только здесь отмеряют, изучают, «привязывают» в тысячи раз больше. Прежде чем построить города вырисовывают — так что и живописи архитектура не чужда. Строительство — качественное воплощение идей архитекторов. Основа строительства — красивый и грамотный проект, где должно быть учтено все, в том числе и пожелания жителей.

В Октябрьском начинания Юрия Витальевича сразу нашли мощную поддержку в лице главы Юрия Владимировича Байдукова и команды специалистов администрации. Разработка Генерального плана г.п. Октябрьский, который будет представлен нашим жителям для публичного обсуждения, фундаментальное условие нормального развития города, в котором людям предстоит жить. Таково убеждение руководителей поселения и главного архитектора. Убеждение, которое помогает в течение многих лет преодолевать объективные и субъективные преграды, отстаивать интересы поселения в многочисленных инстанци-

ях, превращать противников в соратников, увлекать оппонентов своими идеями.

Генеральный план — многоэтапный и дорогостоящий проект, который под силу далеко не всем. В Подмосковье около 400 муниципальных образований. В половине из них приступили к разработке генеральных планов. В половине от этой половины уже подготовлена соответствующая документация, предшествующая заключению договора со специализированными институтами. Ведь варианты генерального плана разрабатываются многими ведомствами и институтами, даже самому талантливому архитектору самостоятельно разработать ген.план не удастся. Еще меньше муниципалитетов смогли изыскать средства для оплаты договоров. А тех, кто добился завершения генерального плана, хотя бы в предварительном варианте, и вовсе единицы. Такая вот геометрическая прогрессия.

В Октябрьском готово уже восемь вариантов Генерального плана, подготовленных с учетом многих замечаний и уточнений. Главный архитектор контролирует исполнение ген.плана. В свою очередь главный архитектор постоянно отчитывается перед руководителями администрации и Советом депутатов. Идеи и деятельность команды наших специалистов под руководством Юрия Витальевича находят у всех полное понимание и поддержку. Ведь архитектурным отделом и отделом землепользования администрации проведена огромная работа.

В сентябре 2006 года был заключен договор с НИИПИ Градостроительства на разработку Генерального плана, утверждены 4 календарных этапа. За счет средств инвесторов 1 и 2 этапы были оплачены. Схема генерального плана практически через год была готова. Но в связи с решением правительства построить обездную федеральную трассу, окончательный вариант транспортных развязок, который устраивает всех, был предложен лишь в конце 2009 года. Переговоры с руководителями федеральных ведомств, главами соседних муниципальных образований заняли очень много времени. Только для решения этого вопроса было проведено 12 совместных заседаний. Теперь въезд и выезд в Октябрьский, съезд в промышленную зону — оптимизированы и согласованы с фед.альным управлением автотранспорта.

(Ради интереса отметим, что планы по строительству обездной дороги еще не самые грандиозные. Оказывается, в 60-х годах прошлого века были планы проложить вместо реки Пехорки судоходный канал. Так что, изучая генеральный план, можно увидеть перспективы и ретроспективы развития поселка.)

2010 год должен стать решающим для выбора окончательного варианта генераль-



ного варианта. Теперь для уточнения схемы генерального плана нужно провести аэрофотосъемку и дополнительную топосъемку. Если картографический материал будет подготовлен в этом году, то к концу 2011 генеральный план может быть утвержден.

Но нужно ли нам «бежать впереди планеты всей»? Ответ мы находим в законодательстве. С 1 января 2010 года, если Генеральный план отсутствует, ни выделения земельных участков под строительство, ни разрешения на строительство выдаваться не будут. В структуру генерального плана входит проект красных линий на территории г.п. Октябрьский. Красные линии улиц и дорог определяют, помимо прочего, и границы застройки вести нельзя. Поэтому, если какой-нибудь застройщик нарушит эти границы, возведенное с нарушениями строение будет безжалостно снесено. Поэтому, пока эти границы четко не определены, строительство практически невозможно. Невозможно и комплексное развитие города, ведь с генеральным планом увязаны программы развития ЖКХ, баланс водных сетей, транспортные развязки. Все инженерные сети должны найти отражение в генеральном плане!

Так что, команда специалистов под руководством главного архитектора делают все, чтобы строительство продолжалось. Параллельно с работой над генеральным планом нашими специалистами подготовлены правила землепользования и застройки, другие нормативные документы, которые рассмотрены и утверждены Советом депутатов. Многое сделано для дальнейшего развития городского поселения. Но еще больше сделаете предстоит. Юрий Витальевич полон все новых идей и планов преобразования Октябрьского, который, по мнению Полибина, вскоре может претендовать на звание одного из самых красивых и уникальных городов Подмосковья.

ИТОГИ ГОДА В РАЙОНЕ

23 декабря в администрации Люберецкого района прошло торжественное заседание Общественного Совета СМИ района, посвященное подведению итогов уходящего года и 15-летию газеты «На каждый день».

Говоря об итогах года, первый заместитель главы района И.Г. Назарева отметила следующее.

Главным политическим итогом года можно считать консолидацию Люберецкого муниципального района. Районный Совет депутатов Сформирован из глав городских поселений Люберецы, Томилино, Красково, Малаховка, Октябрьский и депутатов — всего 15 человек. В результате победы на выборах 11 октября практически совмещены две должности — глава района и глава города. Таким образом, мы ушли от конфликтных ситуаций, что позволяет более целенаправленно решать задачи, которые ставят перед нами жители.

Финансовые трудности не позволили нам полностью выполнить все обещания. Но, тем не менее, произошли такие серьезные события, о которых люди мечтали долгие годы. Открыты:

- З отделения Сбербанка: в 115 квартале, на Северной стороне и в г.п. Октябрьский;
- детский садик на ул. Митрофанова;
- подземный переход на Октябрьском проспекте;
- установлен закладной крест на месте строительства храма в новом микрорайоне Люберец;
- для улучшения обслуживания люберчан в северной части Люберец начал работать ТЦ «Светофор»;

Произошли положительные изменения в жилищно-коммунальном обслуживании населения, открыты новые объекты в ОАО «Люберецкий водоканал» (чистая вода поступила в п. Калинина), в городском жилищном тресте, Люберецкой теплосети. Буквально на днях открылась после реконструкции водонапорная станция № 6 и лаборатории в Малаховке, обеспечивающей контроль качества питьевой воды. Решена проблема обманутых дольщиков в Люберецах.

Выполнили президентскую программу, в домах-новостройках мы выделили квартиры для нуждавшихся в улучшении жилищных условий фронтовиков и вдов. Выданы ключи от квартир 34 ветеранам — участникам войны — всем, кто стоял в очереди, некоторые ждали десятилетия. Все это — конкретные результаты работы местной власти, которые ощущали на себе жители.

С большим удовольствием поздравляем создателей, руководителей, весь творческий коллектив рекламно-информационной газеты «На каждый день» с 15 летним юбилеем.

Желаем в новом году воплотить в жизнь интересные медиа-проекты, развивать и совершенствовать ваше издание.

От всей души желаем коллегам успеха и процветания.

С благодарностью главы — главного редактора газеты «Наше дело» Аннурова Дениса Анатольевича за профессионализм и вклад в развитие медийного сообщества Люберецкого района;

— благодарность главы — главного редактора газеты «Октябрьские известия» Леткеман Нелли Викторовну за профессионализм и вклад в развитие медийного сообщества Люберецкого района;

— благодарность главы — специалиста печатных процессов издательства «На каждый день» Кислякова Владимира Владиславовича за успехи, достигнутые в профессиональной деятельности.

Заседание Совета носило расширенный характер и в его работе приняли участие представители общественности района, депутаты городского совета, руководители предприятий и предприниматели.

Единый пресс-центр

I Славянский форум искусств «Золотой Витязь»

В настоящее время, по Благословению Святейшего Патриарха Кирилла, при поддержке Министерства культуры РФ, начата подготовка одного из самых масштабных событий культурной жизни страны следующего года – I Славянского форума искусств (СФИ) «Золотой Витязь», который будет посвящён 65-летию Победы в Великой Отечественной Войне и должен пройти, как составная часть программы государственного Праздника Славянской письменности и культуры в Москве с 5 мая по 10 июня 2010 года.

Цель СФИ – демонстрация высших достижений искусств славянских стран. Консолидация позитивных сил деятелей культуры славянского мира. Утверждение традиционных духовно-нравственных ценностей славянских народов.

Президент I Славянского форума искусств «Золотой Витязь» – народный артист России Николай Бурляев.

Грядущий Форум соединит в себе: XIX Международный кинофорум «Золотой Витязь» (Почётный председатель – Н.С.Михалков), I Славянский литературный форум (Почётный председатель – В.Г.Распутин), I Славянский музыкальный форум (Почётный председатель – В.И.Федосеев); I Славянский форум изобразительных искусств (Почётный председатель – А.М.Шилов), II Славянский форум русского боевого искусства (Почётный председатель – А.А.Кадочников);

а так же показ спектаклей-лауреатов Международного театрального форума, антитеррористических фильмов (согласно с Национальным антитеррористическим комитетом РФ);

и благотворительных программ: «Славянский форум искусств «Золотой Витязь» – детям, будущему России», «Ветеранам Российского кино и театра».

Почётными попечителями I Славянского форума искусств «Золотой Витязь» стали: Святейший Патриарх Московский и Всея Руси КИРИЛЛ, Председатель Совета Федерации Федерального Собрания МИРОНОВ С.М., Министр Культуры РФ АВДЕЕВ А.А., Полномочный представитель Президента РФ в ЦФО ПОЛТАВЧЕНКО Г.С., Полномочный представитель Президента РФ в ПФО РАЛОТА Г.А., Председатель Правления Союза кинематографистов МИХАЛКОВ Н.С.

Все заинтересованные лица могут обратиться в организационный комитет Форума со своими предложениями. Подробная информация на сайте www.zolotoyvityaz.ru

НЕ ОМРАЧИТЕ ПРАЗДНИК!

Меры пожарной безопасности в период мероприятий

При организации и проведении мероприятий с массовым пребыванием людей запрещается:

- проведение мероприятий при запертых распашных решетках на окнах помещений, в которых они проводятся;

- применять дуговые прожекторы, свечи и хлопушки, устраивать фейерверки и другие световые пожароопасные эффекты, которые могут привести к пожару;

- украшать ёлку цеплюидными игрушками, а также марлей и ватой, не пропитанными огнезащитными составами;

- одевать детей в костюмы из легкогорючих материалов;

- проводить огневые, покрасочные и другие пожароопасные и зрывоопожароопасные работы;

- использовать ставни на окнах для затемнения помещений;

- уменьшать ширину проходов между рядами и устанавливать в проходах дополнительные кресла, стулья и т.п.;

- полностью гасить свет в помещениях во время спектаклей или представлений;

- допускать заполнение помещений людьми сверх установленной нормы.

При проведении мероприятий должно быть организовано дежурство на сцене и в зальных помещениях ответственных лиц, членов добровольных пожарных формирований или работников пожарной охраны предприятия.

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов должно быть обеспечено соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности).

Пожспас

НЕТ - НАРКОТИКАМ –

Итоги года

16 декабря в администрации района состоялось заседание антинаркотической комиссии, в котором приняли участие представители администраций городских поселений, сотрудники правоохранительных органов, представители наркологической службы. Вел заседание заместитель главы администрации Юрий Григорьев.

Перед началом заседания он выполнил приятную миссию – от имени главы района, города Люберцы Владимира Ружицкого вручил награды нескольким сотрудникам 4 Службы УФСКН РФ по Московской области. Знаком «За доблестный труд» награждена сотрудник службы наркоконтроля Ольга Морозова, остальным вручены почетные грамоты.

С докладом выступил начальник 4 Службы УФСКН Александр Данилин. Он констатировал, что в период с 2007 по 2009 год в районе наблюдается тенденция к увеличению числа лиц, состоящих на учете с диагнозом «наркомания». Так, в 2007 году количество лиц, допускающих немедицинское употребление наркотиков, составляло 415 человек, в 2008 году – 428 человек, в 2009 году – 432 человека. Было отмечено, что на самом деле реальное количество потребителей наркотиков значительно превышает официальную статистику. Высок и процент смертности от передозировки наркотиков: по данным Люберецкого судебно-медицинского бюро за два прошедших года произошло 182 случая отравления наркотическими веществами с летальным исходом.

Докладчик обратил внимание присутствующих, что произошел рост количества учащихся, страдающих наркозависимостью. Этот факт выявился в результате анонимного тестирования, проведенного в районных учреждениях профессионального образования.

Соответственно поползла вверх кривая количества преступлений в сфере незаконного оборота наркотиков, выявленных правоохранительными органами за 11 месяцев 2009 года – их произошло 679, что составило значительный рост по сравнению с тем же периодом прошлого года. Из них тяжких и особо тяжких – 364, совершенных в группе – 34, связанных со сбытом – 172, совершенных организованной группой – 11. Также выявлено и направлено в суд 3 уголовных дела, связанных с наркопритонами. Более 15 килограммов наркотиков (в основном, героина), благодаря усилиям сотрудников 4 Службы УФСКН и их коллег из области, не дошло до своих потребителей.

О некоторых делах Александр Данилин рассказал подробнее. В частности, о задержании двух мужчин, причастных к печально известной фирме «Лида», торгующей БАДами для похудения, которые содержат сильнодействующие наркотические препараты.

Сотрудник Люберецкого ОБНОН Юлия Гладилина в своем выступлении рассказала о деятельности ОБНОН: о регулярных проверках мест массового досуга молодежи, о выявлении и закрытии наркопритонов, об уничтожении участков на территории района, где произрастает дикая конопля. В одном из лицеев района выявлен молодой человек 18 лет, который активно занимался сбытом марихуаны.

Далее выступили главный врач Люберецкого наркодиспансера Иван Устинов, начальник Управления потребительского рынка, услуг

и рекламы Татьяна Соколова, сотрудник Управления по работе с молодежью Екатерина Беседина, другие официальные лица.

Материалы предоставлены информационно-аналитическим управлением района

Пресечена деятельность ОПГ

16 декабря 2009 года сотрудниками УФСКН России по Московской области совместно с УФСИН по Московской области пресечена деятельность организованной преступной группы, занимающейся перевозкой наркотических средств. Из незаконного оборота изъято наркотическое средство героин весом около 30 кг.

Сотрудниками правоохранительных органов была получена информация о готовящейся транспортировке наркотического средства героин. Перевозку должны были осуществить члены ОПГ, специализирующиеся на доставке различных видов наркотиков и передаче для дальнейшей их реализации оптовым продавцам.

По информации груз перевозчики должны забрать в Домодедовском районе и перевезти в Одинцовский район. Группа действовала по



четким указаниям, которые ими получались от вышестоящих руководителей, предположительно лиц таджикской национальности – организаторов ОПГ. Поэтому конечный покупатель остался неизвестен.

Двое членов ОПГ, мужчина 1979 г.р. и его гражданская жена 1982 г.р., оба граждане России, имея своего проверенного водителя, который не раз выполнял подобные задания и хорошо знал все «пьяные» дороги региона, минуя посты ДПС, прибыли к месту схрона. Хочется отметить, что прежде чем забрать наркотик из тайника, наркодельцы применили весь имеющийся у них запас конспирации – проверили хвосты, выставили контрнаблюдение. Место схрона тоже было выбрано не случайно – заброшенная дорога к детскому лагерю, который не работает в данное время года. Кроме того, свежевыпавший снег не способствовал маскировке задерживающих – погода была на стороне драгилеров. Заметать следы пребывания наркополицейским приходилось в прямом смысле слова.

Тем не менее, организованным за участком местности наблюдением был выявлен факт изъятия из тайника груза с наркотиком. При попытке перевоза наркотика автомашиной «Газель» была блокирована сотрудниками отдела спецназа. В грузовом отсеке, абсолютно без маскировки, было обнаружено два полиэтиленовых пакета, в которых находилось по 15 килограммовых упаковок с героином.

Один из задержанных был ранее судим и только весной этого года вышел на свободу. Гражданские супруги употребляли наркотики.

Всего троих задержанных арестованы. По возбужденному уголовному делу проводятся необходимые следственные и оперативные мероприятия.



Уберечь молодежь!

На территории Московской области регулярно проводятся оперативно-профилактические мероприятия по выявлению распространителей наркотиков в местах молодежного досуга.

Так совсем недавно в поле зрения Оперативного отдела 5 Службы УФСКН РФ по Московской области попал культурно-развлекательный комплекс «Плазма», который расположен в г. Коломна.

Нельзя сказать, что администрация этого клуба не старается поддерживать репутацию своего заведения и не препятствует появлению наркотиков в своих стенах. Тем не менее, в результате проверки оперативной информации было установлено, что некий молодой человек по имени «Герман», с завидным постоянством внутри вышеуказанного заведения занимается сбытом наркотического средства амфетамин.

В декабре 2009 года была проведена проверочная закупка, в ходе которой неустановленный молодой человек по имени «Герман» в мужском туалете КРЦ «Плазма» сбыл порошкообразное вещество белого цвета, находящееся в пяти пресс пакетиках из полимерного материала. Согласно справки об исследовании, данное порошкообразное вещество является наркотическим средством амфетамин массой более 0,2 грамма, что является крупным весом.

Кроме того, в ходе проведения проверочной закупки, наркополицейским, удалось отследить поставщиков наркотиков Герману, которые находились в соседнем квартале. После реализации наркотика, двое поставщиков амфетамина задержаны в порядке статьи 91 УПК РФ и в последующем арестованы Коломенским городским судом. В его отношении сбытика Германа избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде.

Стоит отметить, с целью перекрытия каналов сбыта наркотических средств на территории Московской области в местах массового досуга молодежи подмосковными наркополицейскими проведены 30 аналогичных оперативно-профилактических мероприятий, 17 из которых осуществлены совместно с другими правоохранительными органами. По итогам за 9 месяцев 2009 года:

- возбуждено 47 уголовных дела;
- привлечено к уголовной ответственности 42 человека;

- составлены 54 материала об административных правонарушениях по ст. 6.9 КоАП РФ;

- изъято из незаконного оборота более 3 кг различных наркотических средств. В том числе: героина - 134,75 г; гашиша - 549,44 гр., амфетамина- 166,51гр., метамфетамина- 0,69 гр, МДМА- 0,83 гр., псевдоэфедрина-15,14 гр., фенолпропаламина- 1487,гр. Этого количества наркотиков хватило бы, что сделать наркомана не одну тысячу человек.

Вместе с этим, Управление Федеральной службы по контролю за оборотом наркотиков по Московской области будет признательно всем жителям Подмосковья, кто не останется безучастным к проблеме наркотизации и сообщит по телефону доверия информацию о наркотиках, местах продажи наркотиков, о распространителях наркотиков как в местах массового досуга, так и помимо них. Информацию можно оставлять на телефоне доверия управления – 8-499-152-53-52. Гарантируется анонимность и полное соблюдение конфиденциальности.

**Телефон доверия
Управления ФСКН России
по Московской области:
8-499-152-53-52.**
**Электронная почта доверия
наркоконтроля по Московской области:
info@gnkmo.ru**

**Отдел информации
и общественных связей
8-499-152-20-95**
Сайт Управления: www.gnkmo.ru

ГЛАВА
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31.12.2009 № 303-ПГ

«Об утверждении результатов публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ЗАО «Миассмебель»

В соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. ст. 8, 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, ст. 19 Устава городского поселения Октябрьский, на основании обращения закрытого акционерного общества «Миассмебель» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 50:22:002 02 04:0052 с «для размещения производства по изготовлению ленты резаной, резке листа и комплектации металлокроката» на «для производственной деятельности по сборке и комплектации мебели»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний от 30.12.09 по изменению разрешенного вида использования земельного участка закрытого акционерного общества «Миассмебель», с кадастровым номером № 50:22:002 02 04:0052, площадью 9995 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, уч-к №2 с «для размещения производства по изготовлению ленты резаной, резке листа и комплектации металлокроката» на «для производственной деятельности по сборке и комплектации мебели».

2. Изменить разрешенный вид использования земельного участка с «для размещения производства по изготовлению ленты резаной, резке листа и комплектации металлокроката» на «для производственной деятельности по сборке и комплектации мебели».

3. Дальнейшее оформление документов произвести в установленном порядке.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте городского поселения Октябрьский.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения Октябрьский по имуществу, экономике и финансам М.Ю. Рыбакова.

Глава городского поселения Октябрьский

Ю.В. Байдуков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка закрытого акционерного общества «Миассмебель», с кадастровым номером № 50:22:002 02 04:0052, площадью 9995 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, ул. Ленина уч-к №2, от 30.12.2009г.

В соответствии с Постановлением Главы городского поселения Октябрьский от 25.11.2009 № 271-ПГ, прошли публичные слушания по изменению разрешенного вида использования земельного участка закрытого акционерного общества «Миассмебель», с кадастровым номером № 50:22:002 02 04:0052, площадью 9995 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, ул. Ленина уч-к №2, с разрешенного вида использования «для размещения производства по изготовлению ленты резаной, резке листа и комплектации металлокроката» на «для производственной деятельности по сборке и комплектации мебели».

На публичных слушаниях присутствовало 11 человек, зарегистрировалось жителей - 4 человека.

Выступали:

Попов А.А. – генеральный директор ЗАО «Миассмебель-центр»
 Куликова Г.М. - начальник отдела по земельным ресурсам администрации городского поселения Октябрьский,

Куричина, В.С.- начальник отдела архитектурного планирования администрации городского поселения Октябрьский,

Садреева Н.В. – специалист 1 категории администрации городского поселения Октябрьский,

Ахметзянов А.Р. – председатель комиссии по молодежной политике, спорту и туризму, проблемам семьи, женщин и детей общественного Совета городского поселения Октябрьский.

По существу обсуждаемого вопроса было высказано мнение о возможности предоставления разрешения на изменение разрешенного вида использования земельного участка с «для размещения производства по изготовлению ленты резаной, резке листа и комплектации металлокроката» на «для производственной деятельности по сборке и комплектации мебели»,

что не противоречит концепции развития г.п. Октябрьский в этом районе.

Комиссия, рассмотрев все материалы публичных слушаний, рекомендует:

Предоставить разрешение на изменение для закрытого акционерного общества «Миассмебель», земельного участка с кадастровым номером № 50:22:002 02 04:0052, площадью общества с 9995 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, ул. Ленина, уч-к №2, с разрешенного вида использования «для размещения производства по изготовлению ленты резаной, резке листа и комплектации металлокроката» на «для производственной деятельности по сборке и комплектации мебели».

Возражений со стороны присутствующих не поступило.

И.О. Председателя комиссии: Куликова Г.М.

ГЛАВА
городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.12.2009 № 285 - ПГ

«Об утверждении порядка и сроков разработки правил землепользования и застройки территории г.п. Октябрьский»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения Октябрьский, на основании Постановления Главы г.п. Октябрьский от 17.07.2009 №145-ПГ «О подготовке правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьский» с целью выполнения задач градостроительного зонирования и принятия решений об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид использования, создания условий для устойчивого развития территории городского поселения Октябрьский, сохранения окружающей среды, создания условий для планировки территории муниципального образования, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки территории городского поселения Октябрьский (приложение №1).

2. Установить этапы градостроительного зонирования городского поселения Октябрьский (приложение №2).

3. Создать комиссию по подготовке правил землепользования и застройки территории городского поселения Октябрьский.

4. Утвердить Положение о комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьский (приложение №3).

5. Утвердить состав комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории городского поселения Октябрьский (приложение №4).

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном сайте администрации www.oktyabrskiy.ru в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения Октябрьский Рыбакова М.Ю.

Глава городского поселения Октябрьский

Ю.В. Байдуков

Приложение №1 к постановлению Главы городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 14.12.2009 г. № 285-ПГ

Порядок и сроки проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области

1. Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется применительно ко всей территории городского поселения Октябрьский, а также к частям территории городского поселения Октябрьский с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территории городского поселения Октябрьский.

2. Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц.

3. Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки принимается Главой городского поселения Октябрьский.

4. Глава администрации городского поселения Октябрьский в течение месяца осуществляет проверку проекта правил землепользования и застройки, представленного Комиссией по подготовке правил землепользования и застройки территории городского поселения Октябрьский (далее - Комиссия), на соответствие Градостроительному кодексу Российской Федерации, требованиям технических регламентов, Генеральному плану развития городского поселения Октябрьский, схемам территориального планирования Люберецкого муниципального района, схемам территориального планирования Московской области, схемам территориального планирования Российской Федерации.

5. По результатам проверки Глава администрации городского поселения Октябрьский направляет проект правил землепользования и застройки в случае обнаружения его несоответствия требованиям и установленным в п. 4 настоящего Порядка документам в Комиссию на доработку.

6. Глава городского поселения Октябрьский при получении от Комиссии окончательного варианта проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении публичных слушаний по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

7. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки проводятся Комиссией в порядке, определяемом Положением о проведении публичных слушаний утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Октябрьский от 24.03.2006 №35/03.

8. Продолжительность публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

9. В случае если внесение изменений в правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территории. При этом Комиссия направляет извещения о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территории. Указанные извещения направляются в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия Главой городского поселения Октябрьский решения о проведении публичных слушаний по предложениям о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

10. После завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Комиссия с учетом результатов таких публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе администрации городского поселения Октябрьский. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

11. Глава администрации городского поселения Октябрьский в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в Совет депутатов городского поселения Октябрьский или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

12. Правила землепользования и застройки утверждаются решением Совета депутатов городского поселения Октябрьский. Обязательным приложением к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний по указанному проекту и заключение о результатах публичных слушаний.

13. Совет депутатов городского поселения Октябрьский по результатам рассмотрения проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений к нему может утвердить правила землепользования и застройки или направить проект правил землепользования и застройки Главе администрации городского поселения Октябрьский на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

14. Правила землепользования и застройки подлежат опубликованию в газете «Октябрьские известия» и размещаются на официальном сайте городского поселения Октябрьский www.oktyabrskiy.ru в сети «Интернет».

15. Физические и юридические лица вправе оспорить решение об утверждении правил землепользования и застройки в судебном порядке.

16. Внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

17. Основаниями для рассмотрения Главой администрации городского поселения Октябрьский вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки Генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в Генеральный план или схему территориального планирования муниципального района изменений;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

18. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

- администрацией городского поселения Октябрьский в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

- администрацией городского поселения Октябрьский в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территориях поселения,

- физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

19. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержится рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе администрации городского поселения Октябрьский.

20. Глава администрации городского поселения Октябрьский с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

**Приложение №2 к постановлению Главы
городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района
Московской области
от 14.12.2009 г. № 285-ПГ**

Этапы градостроительного зонирования городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области

I. Жилые территориальные зоны:

- жилые микрорайоны;
- жилые группы;
- комплекс коттеджной застройки;
- группы коттеджной застройки,
- таунхаусы.

II. Общественные территориальные зоны:

- поселковые общественные центры;
- специализированные общественные центры;
- участки общественной застройки.

III. Производственные территориальные зоны:

- научно-промышленные комплексы;
- производственно-деловые зоны;
- производственные участки;
- коммунальные зоны;
- коммунальный участок.

IV. Рекреационные территориальные зоны:

- зоны отдыха;
- поселковые парки, бульвары, скверы.

V. Зоны транспортной, инженерной инфраструктур:

- поселковые улицы и дороги;
- транспортные терминалы;
- технические зоны.

VI. Территориальные зоны особого использования.

VII. Территориальные зоны специального назначения.

VIII. Территории резервного освоения.

**Приложение №3 к постановлению Главы
городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района
Московской области
от 14.12.2009 г. № 285-ПГ**

**ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по подготовке правил землепользования
и застройки городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района Московской
области**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки на территории городского поселения Октябрьский (далее - Комиссия) создается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью выполнения задач градостроительного зонирования и принятия решений об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид использования, создания условий для устойчивого развития территории городского поселения Октябрьский, сохранения окружающей среды создания условий для планировки территории муниципального образования городского поселения Октябрьский, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области, городского поселения Октябрьский, Уставом городского поселения Октябрьский, настоящим Положением.

1.3. Комиссия самостоятельна в принятии своих решений.

2. Состав Комиссии

2.1. Комиссия в количестве 7-11 человек образуется в следующем составе: председатель, заместители председателя, ответственный секретарь и члены Комиссии.

2.2. Руководство деятельностью Комиссии осуществляют председатель Комиссии, а в его отсутствие - первый заместитель председателя Комиссии.

2.2.1. Председатель Комиссии:

- планирует, организует и руководит деятельностью Комиссии;
- председательствует на заседании Комиссии;
- подписывает протоколы заседаний, постановления, выносимые Комиссией, а также иные решения Комиссии.

2.2.2. Заместители председателя Комиссии:

- ведут работу по подготовке к заседанию Комиссии;
- выполняют поручения председателя Комиссии.

2.2.3. Ответственный секретарь Комиссии:

- обеспечивает подготовку материалов к рассмотрению на заседаниях Комиссии;
- извещает членов Комиссии и лиц, участвующих в Комиссии, о времени и месте заседания Комиссии;
- ведет и оформляет протокол заседания Комиссии и подписывает его;
- обеспечивает подготовку и оформление решений, вынесенных Комиссией;
- обеспечивает рассылку решений, вынесенных Комиссией;
- осуществляет свою деятельность под руководством председателя и заместителей председателя Комиссии.

2.3. В состав Комиссии входят руководители (и/или их зам-

стители) структурных подразделений администрации городского поселения Октябрьский, депутаты профильных комиссий Совета депутатов городского поселения Октябрьский, представители других необходимых служб поселка (по согласованию).

2.4. В состав Комиссии могут включаться сотрудники других подразделений администрации городского поселения Октябрьский, деятельность которых связана с вопросами планирования развития, обустройства территории и функционирования коммунального хозяйства, а также представители общественных объединений, юридических лиц, физические лица.

2.5. По решению Комиссии на заседания могут приглашаться третьи лица, обладающие специальными знаниями по вопросам в области планирования развития, обустройства территории, сохранения окружающей среды, объектов культурного наследия и т.п.

2.6. Члены Комиссии, в том числе председатель, заместители председателя и ответственный секретарь, вправе:

- предварительно до начала заседаний Комиссии знакомиться с материалами, внесенными на рассмотрение Комиссии;
- ставить вопрос об отложении заседания Комиссии и о представлении дополнительных материалов по нему;
- участвовать в заседаниях Комиссии;
- задавать вопросы лицам, участвующим в заседании Комиссии;
- участвовать в исследовании материалов и документов, представленных на Комиссию;
- участвовать в обсуждении принимаемых решений;
- участвовать в голосовании при принятии решений;
- составлять по поручению председательствующего протокол заседания в случае отсутствия ответственного секретаря.

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. В течение 10 дней со дня создания Комиссии проводится первое заседание, на котором определяются основные направления работы и назначаются ответственные лица.

3.2. Последующие заседания Комиссии проводятся по мере необходимости по решению председателя Комиссии.

3.3. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов при наличии кворума не менее двух третей от общего числа членов Комиссии и оформляются протоколом, подписываемым председательствующим и ответственным секретарем Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

3.4. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией городского поселения Октябрьский.

4. Функции, задачи Комиссии

Функциями и задачами Комиссии являются:

4.1. Обеспечение разработки правил землепользования и застройки территории городского поселения Октябрьский с полным комплектом входящих в их состав материалов (тексты процедурных норм, карты правового зонирования, описание градостроительных регламентов и т.п.).

4.2. Представление проекта правил землепользования и застройки на рассмотрение всем подразделениям администрации городского поселения Октябрьский, заинтересованным организациям, специалистам, которые вносят свои дополнения и изменения в представленный проект документа.

4.3. Анализ предложений, их согласование.

4.4. Доработка проекта правил землепользования и застройки с учетом предложенных дополнений и изменений.

4.5. Рассмотрение вопросов об изменении вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

4.6. Рассмотрение предложений о внесении изменений в действующие правила землепользования и застройки в связи с:

- внесением изменений в Генеральный план развития городского поселения Октябрьский;

- изменением границ территориальных зон;

- изменением градостроительных регламентов;

- обращениями физических и юридических лиц о предоставлении земельных участков под строительство или изменении видов использования недвижимости, в случаях необходимости получения разрешения на условно разрешенный вид использования, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4.7. Осуществление в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки согласно п. 3 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовки заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направление его Главе городского поселения Октябрьский.

4.8. Проведение в установленном порядке публичных слушаний по вопросам, требующим внесения изменений в действующие правила землепользования и застройки согласно статьям 39, 40 Градостроительного кодекса РФ: в случаях необходимости получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Полномочия Комиссии

В целях выполнения возложенных на нее задач Комиссия вправе:

5.1. Запрашивать необходимую информацию.

5.2. Формировать пакет документов, необходимый для при-

ятия решений по вопросам разработки и согласования правил землепользования и застройки.

5.3. Направлять проект правил на проверку в управление архитектуры администрации городского поселения Октябрьский, структурные подразделения администрации городского поселения Октябрьский по вопросам, относящимся к предмету их ведения.

6. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки и проектов изменений в правила

6.1. С момента опубликования постановления Главы городского поселения Октябрьский о подготовке проекта правил землепользования и застройки в течение срока проведения работ по подготовке проекта правил заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию на имя председателя предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки, а также предложения по внесению изменений в правила.

6.2. Предложения могут быть направлены по почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию либо оставлены лично в администрации городского поселения Октябрьский.

6.3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подпись лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, обратного адреса и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта правил, Комиссией не рассматриваются.

6.4. Предложения могут содержать обосновывающие материалы. Направленные материалы возврату не подлежат.

6.5. Комиссия вправе по решению председателя Комиссии либо его заместителя вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

6.6. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение Главе городского поселения Октябрьский.

6.7. Глава городского поселения Октябрьский с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки или направляет копию такого решения заявителям.

7. Руководство и контроль за деятельностью Комиссии

Руководство и контроль за деятельностью Комиссии осуществляются Главой городского поселения Октябрьский.

8. Порядок представления Комиссией отчетов о проделанной работе

Комиссия один раз в полугодие представляет в Совет депутатов городского поселения Октябрьский отчеты о проделанной работе.

Отчеты оформляются по установленной форме и подписываются председателем Комиссии.

Форма отчетности Комиссии утверждается в установленном порядке председателем Комиссии.

9. Заключительные положения

Изменения в состав Комиссии и Положение о ней производятся по решению Главы городского поселения Октябрьский.

**Приложение №4 к постановлению Главы
Городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района
Московской области
от 14.12.2009г. №285-ПГ**

Состав комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области

Председатель комиссии:

Первый заместитель Главы г.п. Октябрьский

М.Ю. Рыбаков

Заместители председателя комиссии:

Заместитель Главы г.п. Октябрьский

В.В. Жуков

по строительству

Ю.В. Полибин

Начальник управления архитектуры –

Главный архитектор г.п. Октябрьский

Г.А. Гаврилин

Ответственный секретарь комиссии:

Специалист 1 категории отдела по земельным

ресурсам администрации г.п. Октябрьский

Члены комиссии:

Начальник правового управления

администрации г.п. Октябрьский

Начальник отдела по земельным ресурсам

администрации г.п. Октябрьский

Начальник отдела архитектурного

планирования администрации г.п. Октябрьский

Председатель Совета депутатов

В.С. Куричина

г.п. Октябрьский

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района
Московской области

РЕШЕНИЕ
от 26.11.2009 г. № 149/11

«О принятии к сведению отчета об исполнении бюджета городского поселения Октябрьский за 9 месяцев 2009 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 241 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе городского поселения Октябрьский, утвержденным решением Совета депутатов от 25.06.2009 № 81/06, Уставом городского поселения Октябрьский, заслушав и обсудив информацию начальника финансового управления-главного бухгалтера Администрации городского поселения Октябрьский Е.Н. Канищевой «Об исполнении бюджета городского поселения Октябрьский за 9 месяцев 2009 года»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ

1. Принять к сведению отчет об исполнении бюджета за 9 месяцев 2009 года

всего по доходам в сумме:

- 57 991 420,11 (пятьдесят семь миллионов девяносто девять одна тысяча четыреста двадцать) рублей 11 копеек, при плане - 67 529 961,75 (шестьдесят семь миллионов пятьсот двадцать девять тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 75 копеек (85,9 %),

по налоговым доходам в сумме

- 21 157 003,03 (двадцать один миллион сто пятьдесят семь тысяч три) рубля 03 копейки, при плане - 20 321 250,00 (двадцать миллионов триста двадцать одна тысяча двести пятьдесят) рублей 00 копеек (104,1%),

неналоговым доходам в сумме

- 36 255 468,74 (тридцать шесть миллионов двести пятьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 74 копейки, при плане - 46 761 750,00 (сорок шесть миллионов семьсот шестьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (77,5%),

безвозмездных поступлений в сумме

- 57 894 834,34 (пятьсот семьдесят восемь тысяч девяносто сорок восемь) рублей 34 копейки, при плане - 446 961,75 (четыреста сорок шесть тысяч девяносто шестьдесят один) рубль 75 копеек (129,5%).

2. Принять к сведению отчет об исполнении бюджета за 9 месяцев 2009 года.

всего по расходам в сумме:

- 51 400 614,60 (пятьдесят один миллион четыреста тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 60 копеек, при плане - 73 772 961,75 (семьдесят три миллиона семьсот семьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят один) рубль 75 копеек (69,7%), в том числе:

функционирование высшего должностного лица органа местного самоуправления - Глава городского поселения

факт - 783 784,43 (семьсот восемьдесят три тысячи семьсот восемьдесят четыре) рубля 43 копейки, при плане - 926 250,00 (девяносто двадцать шесть тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек (84,6%),

функционирование законодательных (представительных) органов местного самоуправления - Председатель представительного органа городского поселения

факт - 657 673,69 (шестьсот пятьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят три) рубля 69 копеек, при плане - 739 875,00 (семьсот тридцать девять тысяч восемьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек (88,9%),

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА

на 1 октября 2009 г.

Наименование финансового органа: п. Октябрьский

Наименование публично-правового образования: городское поселение

Периодичность: месячная

Единица измерения: руб

функционирование законодательных (представительных) органов местного самоуправления - выполнение функций (представительными) органами городского поселения факт - 1 681 834,78 (один миллион шестьсот восемьдесят одна тысяча восемьсот тридцать четыре) рубля 78 копеек, при плане - 2 057 625,00 (два миллиона пятьдесят семь тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек (81,7%),

функционирование органов исполнительной власти местного самоуправления - выполнение функций органами исполнительной власти городского поселения

факт - 27 137 958,15 (двадцать семь миллионов сто тридцать семь тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 15 копеек, при плане - 50 084 855,25 (пятьдесят миллионов восемьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят пять) рублей 25 копеек (54,2%),

национальная оборона

факт - 268 804,64 (двести шестьдесят восемь тысяч восемьсот четыре) рубля 64 копеек, при плане - 330 000,00 (триста тридцать тысяч) рублей 00 копеек (81,5%),

национальная безопасность

факт - 0,00, при плане - 179 250,00 (сто семьдесят девять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек,

национальная экономика

факт - 0,00, при плане - 900 000,00 (девятьсот тысяч) рублей 00 копеек,

жилищно-коммунальное хозяйство

факт - 17 680 418,22 (семнадцать миллионов шестьсот восемьдесят тысяч четыреста восемьдесят два) рублей 22 копейки, при плане - 15 663 750,00 (пятнадцать миллионов шестьсот шестьдесят три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (101,6%),

молодежная политика

факт - 15 200,00 (пятнадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, при плане - 148 500,00 (сто сорок восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек (10,2%),

спорт и физкультура

факт - 1 946 039,10 (один миллион девяносто сорок шесть тысяч тридцать девять) рублей 10 копеек, при плане - 1 584 750,00 (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек (122,8%),

социальная политика

факт - 556 865,37 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 37 копеек, при плане - 496 461,75 (четыреста девяносто шесть тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 75 копеек (112,2 %).

Профит бюджета (превышение доходов над расходами) в ходе исполнения бюджета городского поселения Октябрьский за 9 месяцев 2009 года, составил - 6 590 805,51 (шесть миллионов пятьсот девяносто тысяч восемьсот пять) рублей 51 копейка.

3. Опубликовать отчет об исполнении бюджета городского поселения Октябрьский за 9 месяцев 2009 года в газете «Октябрьские известия».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономической политике, финансам и муниципальной собственности (Председатель - С.А. Бабиков) и начальника финансово-экономического управления - главного бухгалтера администрации городского поселения Октябрьский Е.Н. Канищеву.

**Председатель Совета депутатов
городского поселения Октябрьский
Л.Н. Анопа**

Коды
0503117

Форма по ОКУД
0503117
по ОКПО
01.10.2009
Глава по БК
по ОКАТО
по ОКЕИ
383

1. Доходы бюджета

Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации в виде дивидендов от долевого участия в деятельности организаций	010	000 1 01 02010 01 0000 110		220 427,73	-220 427,73
Налог на доходы физических лиц с доходов, облагаемых по налоговой ставке, установленной пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением доходов, полученных физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов и других лиц, занимающихся частной практикой	010	000 1 01 02020 01 0000 110	14 303 000,00	11 259 125,02	3 043 874,98
Налог на доходы физических лиц с доходов, облагаемых по налоговой ставке, установленной пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением доходов, полученных физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов и других лиц, занимающихся частной практикой	010	000 1 01 02021 01 0000 110	14 303 000,00	11 251 594,46	3 051 405,54
Налог на доходы физических лиц с доходов, облагаемых по налоговой ставке, установленной пунктом 1 статьи 224 Налогового кодекса Российской Федерации, и полученных физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, частных нотариусов и других лиц, занимающихся частной практикой	010	000 1 01 02022 01 0000 110		7 530,56	-7 530,56
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами, не являющимися налоговыми резидентами Российской Федерации	010	000 1 01 02030 01 0000 110		85 779,50	-85 779,50
Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных в виде выигрышей и призов в проводимых конкурсах, играх и других мероприятиях в целях рекламы товаров, работ и услуг, процентных доходов по вкладам в банках, в виде материальной выгоды от экономии на процентах при получении заемных (кредитных) средств	010	000 1 01 02040 01 0000 110		11 296,74	-11 296,74
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	010	000 1 06 00000 00 0000 000	11 678 000,00	9 501 982,82	2 176 017,18
Налог на имущество физических лиц	010	000 1 06 01000 00 0000 110	416 000,00	602 487,95	-186 487,95
Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений	010	000 1 06 01030 10 0000 110	416 000,00	602 487,95	-186 487,95
Земельный налог	010	000 1 06 06000 00 0000 110	11 262 000,00	8 899 494,87	2 362 505,13
Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации	010	000 1 06 06010 00 0000 110		418 176,77	-418 176,77
Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации и применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений	010	000 1 06 06020 00 0000 110	11 262 000,00	8 481 318,10	2 780 681,90
Земельный налог, взимаемый по ставкам, установленным в соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 394 Налогового кодекса Российской Федерации	010	000 1 06 06023 10 0000 110	11 262 000,00	8 481 318,10	2 780 681,90
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ И ПЕРВЫЕ СЧЕТЫ ПО ОТМЕНЕННЫМ НАЛОГАМ, СБОРАМ И ИНЫМ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ	010	000 1 09 00000 00 0000 000	1 114 000,00	78 391,22	1 035 608,78
Налог на имущество	010	000 1 09 04000 00 0000 110	1 114 000,00	78 391,22	1 035 608,78
Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года)	010	000 1 09 04050 00 0000 110	1 114 000,00	78 391,22	1 035 608,78
Земельный налог (по обязательствам, возникшим до 1 января 2006 года), мобилизуемый на территориях поселений	010	000 1 09 04050 10 0000 110	1 114 000,00	78 391,22	1 035 608,78
доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	010	000 1 11 00000 00 0000 000	35 655 000,00	12 910 740,59	22 744 259,41
доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	010	000 1 11 05000 00 0000 120	35 655 000,00	12 870 813,29	22 784 186,71
доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	010	000 1 11 05010 10 0000 120	34 377 000,00	12 235 282,80	22 141 717,20
доходы, получаемые в виде арендной платы за земли после разграничения государственной					

Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности поселений (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений)	010	000 1 11 05025 10 0000 120	78 000,00		78 000,00
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов и созданных ими учреждений (за исключением имущества автономных учреждений)	010	000 1 11 05030 00 0000 120	1 200 000,00	635 530,49	564 469,51
Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений)	010	000 1 11 05035 10 0000 120	1 200 000,00	635 530,49	564 469,51
Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий	010	000 1 11 07000 00 0000 120		39 927,30	-39 927,30
Доходы от перечисления части прибыли государственных и муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей	010	000 1 11 07010 00 0000 120		39 927,30	-39 927,30
Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных поселениями	010	000 1 11 07015 10 0000 120		39 927,30	-39 927,30
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	010	000 1 14 00000 00 0000 000	26 200 000,00	19 412 493,60	6 787 506,40
Доходы от продажи квартир	010	000 1 14 01000 00 0000 410	21 200 000,00	15 195 282,34	6 004 717,66
Доходы от продажи квартир, находящихся в собственности поселений	010	000 1 14 01050 10 0000 410	21 200 000,00	15 195 282,34	6 004 717,66
Доходы от реализации имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	010	000 1 14 02000 00 0000 000	3 000 000,00	2 484 881,99	515 118,01
Доходы от реализации имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	010	000 1 14 02030 10 0000 410	3 000 000,00	2 484 881,99	515 118,01
Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	010	000 1 14 02033 10 0000 410	3 000 000,00	2 484 881,99	515 118,01
Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением земельных участков автономных учреждений)	010	000 1 14 06000 00 0000 430	2 000 000,00	1 732 329,27	267 670,73
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	010	000 1 14 06010 00 0000 430	2 000 000,00	1 732 329,27	267 670,73
Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений	010	000 1 14 06014 10 0000 430	2 000 000,00	1 732 329,27	267 670,73
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	010	000 1 17 00000 00 0000 000	494 000,00	3 932 234,55	-3 438 234,55
Невыясненные поступления	010	000 1 17 01000 00 0000 180		3 795 660,55	-3 795 660,55
Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты поселений	010	000 1 17 01050 10 0000 180		3 795 660,55	-3 795 660,55
Прочие неналоговые доходы	010	000 1 17 05000 00 0000 180	494 000,00	136 574,00	357 426,00
Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений	010	000 1 17 05050 10 0000 180	494 000,00	136 574,00	357 426,00
БЕЗВОЗМЕДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	010	000 2 00 00000 00 0000 000	595 949,00	578 948,34	17 000,66
БЕЗВОЗМЕДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	010	000 2 02 00000 00 0000 000	404 000,00	387 000,00	17 000,00
Субсидии бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (межбюджетные субсидии)	010	000 2 02 02000 00 0000 151	28 000,00	11 000,00	17 000,00
Субсидии бюджетам на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований и государственных библиотек городов Москвы и Санкт-Петербурга	010	000 2 02 02068 00 0000 151	28 000,00	11 000,00	17 000,00
Субсидии бюджетам поселений на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований	010	000 2 02 02068 10 0000 151	28 000,00	11 000,00	17 000,00
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	010	000 2 02 03000 00 0000 151	376 000,00	376 000,00	
Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	010	000 2 02 03015 00 0000 151	376 000,00	376 000,00	
Субвенции бюджетам поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	010	000 2 02 03015 10 0000 151	376 000,00	376 000,00	
ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	010	000 2 07 00000 00 0000 180	191 949,00	191 948,34	0,66
Прочие безвозмездные поступления в бюджеты поселений	010	000 2 07 05000 10 0000 180	191 949,00	191 948,34	0,66

2. Расходы бюджета

Наименование показателя	Код строки	Код расхода по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения
1	2	3	4	5	6
Расходы бюджета - ИТОГО	200	000 9600 0000000 000	98 363 949,00	51 400 614,60	46 963 334,40
Заработная плата	200	000 0102 0000000 000 211	943 000,00	632 293,98	310 706,02
Прочие выплаты	200	000 0102 0000000 000 212	45 000,00	45 000,00	
Начисления на выплаты по оплате труда	200	000 0102 0000000 000 213	247 000,00	106 490,45	140 509,55
Заработка плата	200	000 0103 0000000 000 211	1 088 895,00	893 661,97	195 233,03
Прочие выплаты	200	000 0103 0000000 000 212	880 000,00	551 098,90	328 901,10
Начисления на выплаты по оплате труда	200	000 0103 0000000 000 213	285 291,00	187 558,89	97 732,11
Услуги связи	200	000 0103 0000000 000 221	45 000,00	30 342,82	14 657,18
Транспортные услуги	200	000 0103 0000000 000 222	12 000,00		12 000,00
Коммунальные услуги	200	000 0103 0000000 000 223	110 000,00	47 251,21	62 748,79
Услуги по содержанию имущества	200	000 0103 0000000 000 225	200 000,00	54 270,07	145 729,93
Прочие работы, услуги	200	000 0103 0000000 000 226	910 000,00	459 112,94	450 887,06
Прочие расходы	200	000 0103 0000000 000 290	110 000,00	68 207,76	41 792,24
Увеличение стоимости основных средств	200	000 0103 0000000 000 310	50 814,00	21 989,00	28 825,00
Увеличение стоимости материальных запасов	200	000 0103 0000000 000 340	38 000,00	26 014,91	11 985,09
Заработка плата	200	000 0104 0000000 000 211	19 790 000,00	12 773 677,86	7 016 322,14
Прочие выплаты	200	000 0104 0000000 000 212	30 000,00		30 000,00
Начисления на выплаты по оплате труда	200	000 0104 0000000 000 213	5 185 000,00	3 017 151,39	2 167 848,61
Услуги связи	200	000 0104 0000000 000 221	290 000,00	203 006,26	86 993,74
Транспортные услуги	200	000 0104 0000000 000 222	10 000,00	3 010,00	6 990,00
Коммунальные услуги	200	000 0104 0000000 000 223	1 393 974,00	737 017,04	656 956,96
Арендная плата за пользование имуществом	200	000 0104 0000000 000 224	300 000,00	276 850,00	23 150,00
Услуги по содержанию имущества	200	000 0104 0000000 000 225	4 025 833,00	1 154 553,41	2 871 279,59
Прочие работы, услуги	200	000 0104 0000000 000 226	8 120 000,00	6 778 442,82	1 341 557,18
Прочие расходы	200	000 0104 0000000 000 290	4 000 000,00	1 437 793,00	2 562 207,00
Увеличение стоимости основных средств	200	000 0104 0000000 000 310	22 785 000,00	150 456,00	22 634 544,00
Увеличение стоимости материальных запасов	200	000 0104 0000000 000 340	850 000,00	606 000,37	243 999,63
Заработка плата	200	000 0203 0000000 000 211	346 251,00	213 137,97	133 113,03
Начисления на выплаты по оплате труда	200	000 0203 0000000 000 213	89 749,00	52 103,07	37 645,93
Увеличение стоимости материальных запасов	200	000 0203 0000000 000 340	4 000,00	3 563,60	436,40
Увеличение стоимости материальных запасов</					

Информационное сообщение об итогах открытого конкурса

Администрация городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области сообщает о результатах проведения открытого конкурса на право заключения договоров аренды муниципального имущества.

Заседание конкурсной комиссии по подведению итогов открытого конкурса состоялось 30 декабря 2009 года по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 39, к.2.

ЛОТ № 1 – часть здания нежилого назначения и оборудование (котельная №1), общая площадь 71,50 кв.м., этаж 1, инв. № 39-2239, лит А1, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Пролетарская, д.5.

Срок аренды - 5 (пять) лет.

В связи с поступлением одной заявки от претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытый конкурс признан несостоявшимся.

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – МУП «Октябрьское Жилищное Управление».

ЛОТ №2 – часть здания нежилого назначения и оборудование (котельная №2), общая площадь 198,40 кв.м., этаж 1, инв. № 39-2239, лит. А2, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Пролетарская, д.5.

Срок аренды - 5 (пять) лет.

В связи с поступлением одной заявки от претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытый конкурс признан несостоявшимся.

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – МУП «Октябрьское Жилищное Управление».

ЛОТ №3 – здание нежилого назначения и оборудование, 2-этажное, общая площадь 451,00 кв.м., инв. № 39-9645, лит. Б, Б1, Б2, расположенное по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Дорожная, д.9.

Срок аренды - 5 (пять) лет.

В связи с поступлением одной заявки от претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытый конкурс признан несостоявшимся.

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – МУП «Октябрьское Жилищное Управление».

ЛОТ №4 – здание нежилого назначения и оборудование, 1-этажное, общая площадь 163,50 кв.м., инв. № 39-10663, лит. Б, расположенное по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, мкр-н Западный, д.5, стр.1.

Срок аренды - 5 (пять) лет.

В связи с поступлением одной заявки от претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытый конкурс признан несостоявшимся.

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – МУП «Октябрьское Жилищное Управление».

ЛОТ №5 – здание нежилого назначения и оборудование, 1-этажное, общая площадь 274,20 кв.м., инв. № 39-6196, лит. Б, расположенное по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, мкр-н Западный, строен. 3/2.

Срок аренды - 5 (пять) лет.

В связи с поступлением одной заявки от претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытый конкурс признан несостоявшимся.

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – МУП «Октябрьское Жилищное Управление».

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – МУП «Октябрьское Жилищное Управление».

Информационное сообщение об итогах открытого конкурса

Администрация городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области сообщает о результатах проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Заседание конкурсной комиссии по подведению итогов открытого конкурса состоялось 30 декабря 2009 года по адресу: Московская область, Люберецкий район, п. Октябрьский, ул. Ленина, д. 39, к.2.

ЛОТ № 1 – Здание распределительной трансформаторной подстанции (далее РТП-1) и оборудования РТП, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, 1-этажное, общая площадь 76,1 кв.м., инв. № 126:039-12532, лит Б, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. 60 лет Победы, строение 1/1.

Срок аренды - 10 (десять) лет.

В связи с поступлением одной заявки от претендента на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытый конкурс признан несостоявшимся.

Договор аренды муниципального имущества будет заключен с единственным участником открытого конкурса – ЗАО «Октябрьская электросеть».

3. Источники финансирования дефицитов бюджетов

Форма 0503117
с.3

Наименование показателя	Код строки	Код источника финансирования дефицита бюджета по бюджетной классификации	Утвержденные бюджетные назначения	Исполнено	Неисполненные назначения
1	2	3	4	5	6
Источники финансирования дефицита бюджетов - всего	500	000 90 00 00 00 00 0000 000	8 324 000,00	-6 590 805,51	14 914 805,51
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТОВ БЮДЖЕТОВ	520	000 01 00 00 00 00 0000 000		3 994 253,93	-3 994 253,93
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	520	000 01 05 00 00 00 0000 000		3 994 253,93	-3 994 253,93
Увеличение остатков средств бюджетов	520	000 01 05 00 00 00 0000 500	-3 994 255,00		-3 994 255,00
Увеличение прочих остатков средств бюджетов, временно размещенных в ценные бумаги	520	000 01 05 02 00 00 0000 520	-3 994 255,00		-3 994 255,00
Увеличение прочих остатков средств бюджетов поселений, временно размещенных в ценные бумаги	520	000 01 05 02 10 0000 520	-3 994 255,00		-3 994 255,00
Уменьшение остатков средств бюджетов	520	000 01 05 00 00 00 0000 600	3 994 255,00	3 994 253,93	1,07
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	520	000 01 05 02 00 00 0000 600	3 994 255,00	3 994 253,93	1,07
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов, временно размещенных в ценные бумаги	520	000 01 05 02 00 00 0000 620	3 994 255,00	3 994 253,93	1,07
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	700	000 01 05 00 00 00 0000 000	8 324 000,00	-10 585 059,44	18 909 059,44
Увеличение остатков средств бюджетов	700	000 01 05 00 00 00 0000 500	-85 033 774,00	-68 569 092,77	-16 464 681,23
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	710	000 01 05 02 00 00 0000 500	-85 033 774,00	-68 569 092,77	-16 464 681,23
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	710	000 01 05 02 01 10 0000 510	-85 033 774,00	-68 569 092,77	-16 464 681,23
Уменьшение остатков средств бюджетов	700	000 01 05 00 00 00 0000 600	93 357 774,00	57 984 033,33	35 373 740,67
Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	720	000 01 05 02 00 00 0000 600	93 357 774,00	57 984 033,33	35 373 740,67
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	720	000 01 05 02 01 00 0000 610	93 357 774,00	57 984 033,33	35 373 740,67
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений	720	000 01 05 02 01 10 0000 610	93 357 774,00	57 984 033,33	35 373 740,67

ГЛАВА городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.12.2009 № 306 - ПГ

«Об утверждении градостроительного плана земельного участка под размещение и реконструкцию библиотеки, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, ул. Текстильщиков д. 5 А»

В соответствии со ст. 44 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 191-ФЗ, Постановления Главы Люберецкого района от 10.11.2008 № 2208-ПГ «О предоставлении в муниципальную собственность земельного участка с местоположением: Московская область, Люберецкий район, г.п. Октябрьский, ул. Текстильщиков, дом 5 А», на основании согласованного проекта границ земельного участка и исходно-разрешительной документации по проекту реконструкции здания библиотеки.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка площадью 0,051га, с кадастровым номером 50:22:002010:831 в целях использования под размещение и реконструкцию библиотеки, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, ул. Текстильщиков д. 5 А.

2. Управлению архитектуры городского поселения Октябрьский в соответствии с установленным порядком провести регистрацию утвержденного градостроительного плана.

3. Осуществлять реконструкцию библиотеки в соответствии с требованиями градостроительного плана.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента публикации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения Октябрьский по имуществу, экономике и финансам М.Ю. Рыбакова.

Глава городского поселения

Октябрьский

Ю.В. Байдуков

ГЛАВА городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.12. 2009 № 307 - ПГ

«Об утверждении градостроительного плана земельного участка под производственные цели ООО «Паритет», с местоположением: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, участок между коллектором и земельным участком ПМК-1»

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, проектом строительства ангары для общества с ограниченной ответственностью «Паритет», Постановлением Главы Люберецкого муниципального района от 20.08.2009 № 1586-ПГ, рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Паритет» о выдаче градостроительного плана земельного участка и предоставленные документы.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка для общества с ограниченной ответственностью «Паритет», общей площадью 0,2988 га, с кадастровым номером 50:22:0020202:33 под производственные цели, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, посёлок Октябрьский, участок между коллектором и земельным участком ПМК-1.

2. Управлению архитектуры городского поселения Октябрьский в соответствии с установленным порядком провести регистрацию утвержденного градостроительного плана.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Паритет» осуществлять строительство ангаров на территории участка в соответствии с требованиями градостроительного плана.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента публикации.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского поселения Октябрьский по имуществу, экономике и финансам М.Ю. Рыбакова.

Глава городского поселения

Октябрьский

Ю.В. Байдуков

«Октябрьские известия»
Адрес редакции: 140060, Московская
область, Люберецкий район,
пос. Октябрьский, ул. Ленина, дом 39
Главный редактор Н. Леткеман
Точка зрения редакции может не совпадать
с мнением автора.
Ответственность за достоверность
и правильность информации
в рекламных материалах и объявлениях несет
рекламодатель.

Газета зарегистрирована
в Управлении Федеральной службы
по надзору за соблюдением
законодательства
в сфере массовых коммуникаций
и охране культурного наследия по
Центральному федеральному округу

Регистрация:
свидетельство ПИ № ФС1-51113

Правопорядок

Совершённый террористический акт, приведший к крушению пассажирского поезда «Невский экспресс» и человеческим жертвам, свидет