

# МАЛАХОВСКИЙ ВЕСТИНИК

Издавался в 1913 г. Возобновлен в 1991 г.

## СОРОКАЛЕТИЕ ПОСТРОЙКИ ЗДАНИЯ «СОЮЗА» и пятилетний юбилей «Культурно-досугового центра «Союз»

В 1972 году в поселке Малаховка Люберецкого района Московской области на месте старого довоенного деревянного кинотеатра был открыт кинотеатр «Союз». На тот момент это было современное типовое учреждение культуры, где жители поселка Малаховка и ближайших поселков могли смотреть кино и мультипликационные фильмы, встречаться с их создателями и участниками. По приглашению директора кинотеатра Ларисы Александровны Марченко для жителей выступали такие великие актеры нашей страны, как И. Мирошниченко, А. Абдулов, Л. Дуров, А. Кузнецов, И. Костоловский, М. Пугачев, О. Анофриев, С. Бодров-младший, Л. Рубальская, С. Тама, М. Глузский и многие другие.

Но время не стоит на месте. В девяностые годы с появлением видеомагнитофонов в каждой семье произошел массовый отток зрителей из кинозалов. Перестройка и резкое сокращение государственного финансирования культуры привело к тому, что кинотеатры по всей стране стали перепрофилироваться в автосалоны и бизнес-центры. Но «Союз» выдержал этот «удар судьбы» — были найдены новые формы работы учреждения в области культуры — в киноцентре «Союз» стали заниматься различные танцевальные коллективы — балльных и восточных танцев, хип-хоп.

В 2007 году статус учреждения изменился с киноцентра «Союз» на муниципальное учреждение культуры поселка Малаховка «Культурно-досуговый центр «Союз», а с июля 2012 года — муниципальное казенное учреждение культуры городского поселения Малаховка «Культурно-досуговый центр «Союз». Произойти и переориентация работы учреждения на культурно-досуговую и просветительскую деятельность. Основной задачей КДЦ «Союз» как социального института стало развитие социальной активности и творческого потенциала личности, организация разнообразных форм досуга и отдыха, создание условий полной самореализации в сфере досуга. В КДЦ «Союз» — единственном центре культуры поселка, имеющем вместительный зрительный зал, проходят спектакли, цирковые представления, концерты как с участием самодеятельных творческих коллективов поселка и района, так и профессиональных актеров, таких как Е. Петросян, Е. Степаненко, Е. Воробей, Л. Рюмина, ВИА «Синяя птица», групп «Доктор Ватсон», «Экс-ББ». Проводятся мероприятия общественного значения: отчеты главы городского поселения Малаховка перед жителями, публичные слушания, заседания общественных организаций поселка и района, турниры по шахматам и бильярду,

«первые» звонки и выпускные вечера, масленичные гулянья, концерты, посвященные Международному дню пожилых людей. Особо стоит отметить дни дружбы народов. Когда к участникам из национальных общин поселка в духе толерантности, задуманных и проводимых помощником главы городского поселения Малаховка Аллой Владимировной Ракшой, присоединились приглашенные директором КДЦ «Союз» Олегом Михайловичем Каминцевым зарубежные коллективы из Камеруна, Эквадора, Индии, эти праздники приняли неповторимый межнациональный и международный культурный колорит, который и дал старт прекрасному и доброму мероприятию — «Планета Земля — единая семья».

На сегодняшний день в КДЦ «Союз» проводят свои занятия Малаховский хор ветеранов (руководитель Ирина Витальевна Сальникова), детвора и молодежь постигает азы игры в бильярд и различные направления танцев: спортивно-уличные (руководитель Ирина Игоревна Смирнова), балльные (руководитель Вера Ивановна Тюняева). Для детей и взрослых проводятся занятия по изучению иностранных языков. Для всех — от 4 до 85 лет и старше — в КДЦ «Союз» найдется занятие как на бесплатной, так и на платной основе.

Благодаря заботе администрации городского поселения Малаховка и лично главы городского поселения Малаховка Александра Николаевича Автаева, за последние несколько лет КДЦ «Союз» преобразился. Были заменены прогнившие трубы систем внутреннего водопровода и отопления, организован просторный танцевальный зал, отремонтированы осыпавшиеся потолки зрительного зала и фойе, заменены сценическая коробка и занавес экрана, обновляется музыкальная аппаратура.

Еще несколько лет назад у многих было ощущение, что КДЦ «Союз» перестанет существовать как «очаг культуры» и его постигнет та же участь, что и большинство учреждений культуры по всей нашей необъятной стране. Однако события последних лет опровергают это — КДЦ «Союз» не угасает а, наоборот, развивается и создает своим посетителям комфортные условия для гармоничного духовного и физического развития, реализации творческого потенциала детей и молодежи, приобщения к Российской и мировой культуре малаховцев всех возрастов.

Олег Милеев

**Исторический факт:**  
Людмила Рюмина даже главу поселка заставила петь со сцены «Союза»



## ЧУДЕСНЫЙ МИР ЛЮБВИ И ДРУЖБЫ

В августе 2012 года группа учащихся малаховской школы-интерната для слабоблидающих детей (МСКОУ СКОШИ 4 вида) по приглашению фонда «Ренова» две недели отдыхала в Швейцарии. Пребывание детей было организовано сотрудниками компаний: "Re nova Management AG", "OC Oerlikon", "Sulzer", входящих в группу компаний "Ренова, и оставило у ребят неизгладимое впечатление. А в октябре с ответным визитом к нам в школу-интернат — как раз на праздник «Белая трость» — приехали сотрудники этих компаний Татьяна Штуки, Габи Кронесс, Кончетта Стефани. Милые, улыбающиеся женщины, они с детским восторгом принимали участие в сценической постановке. Впрочем, как и заместитель главы администрации



г.п. Малаховка А.Н. Ермаков, который прибыл на праздник вместе с главой поселка А.Н. Автаевым, сказавшим немало добрых слов в адрес коллектива школы-интерната, талантливых ребят и вручившим директору А.П. Шведу современную цветную принтер. Педагогам В.И. Труниной и Л.Ф. Першачевой, проработавшим в школе-интернате более сорока лет, А.Н. Автаев с благодарностью вручил нагрудный знак главы поселка «Признательность за труд».

Атмосфера традиционного для школы-интерната праздника «Белая трость», на этот раз совмещенного с Днем друзей, как всегда в этом коллективе, была теплой и по-настоящему дружественной. Особую, шемящую нотку всему (Окончание на стр.2)

## В ХРАМЕ ПЕТРА И ПАВЛА



24 ноября, суббота. Вмч. Мины. Мч. Виктора и мч. Стефанды. 8.00. Утренняя Исповедь. Часы. Божественная литургия. 17.00. Всенощное бдение. 25 ноября, воскресенье. Неделя 25-я по Пятидесятнице. Свт. Иоанна Милостивого, патриарха Александрийского. Прп. Нила постника. 8.00. Исповедь. Часы. Божественная литургия.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
«14» ноября 2012 г. № 1-2/ 1191 ПГ  
О награждении нагрудными знаками главы поселка Малаховка «За отличие в спорте»

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.09.2006 № 154/2006-ОЗ «О символике в Московской области и муниципальных образованиях Московской области», Уставом городского поселения Малаховка Люберецкого района Московской области, Положением о нагрудном знаке главы поселка Малаховка «За отличие в спорте», принятым постановлением главы поселка 05.02.2009 № 1-2/26 ПГ, на основании писем-ходатайств коллективов, за развитие и популяризацию физкультуры и спорта в поселке Малаховка, высокое профессиональное мастерство и результативную педагогическую работу

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Наградить нагрудным знаком главы поселка Малаховка «За отличие в спорте»:  
- Грошева Андрея Михайловича — преподавателя кафедры теории и методики спортивных игр МГАФК, кандидата педагогических наук, тренера учебного спортивного центра по баскетболу;  
- Сидорова Евгения Николаевича — педагога дополнительного образования МОУ дополнительного образования детей Малаховский дом детства и юношества, тренера по шахматам;  
- Уливанову Надежду Ивановну — педагога дополнительного образования МОУ дополнительного образования детей Малаховский дом детства и юношества, тренера по гимнастике;  
- Червякову Ольгу Александровну — инструктора-методиста по работе с детьми МКУ ФКС ГП Малаховка ФОК «Труд», тренера по футболу.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник».  
Глава городского поселения Малаховка А.Н. Автаев

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
«14» ноября 2012 г. № 1-2/ 1192 ПГ  
О награждении нагрудным знаком главы поселка Малаховка «За активную общественную работу»

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.09.2006 № 154/2006-ОЗ «О символике в Московской области и муниципальных образованиях Московской области», Уставом городского поселения Малаховка Люберецкого района Московской области, Положением о нагрудном знаке главы поселка Малаховка «За активную общественную работу», принятым постановлением главы городского поселения Малаховка 03.11.2009 № 1-2/1065 ПГ, на основании письма — ходатайства коллектива и в связи с 50-летием муниципального дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 81 муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**  
1. Наградить нагрудным знаком главы поселка Малаховка «За активную общественную работу»:  
- Тарсакову Марину Вячеславовну — воспитателя МДОУ детский сад общеразвивающего вида № 81.  
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник».  
Глава городского поселения Малаховка А.Н. Автаев

## ЧУДЕСНЫЙ МИР ЛЮБВИ И ДРУЖБЫ

(Окончание. Начало на стр. 1)

действию придал изумительный спектакль «Крылья для клоунов». Ребята из школы-интерната для глухих детей приехали к своим друзьям в школу-интернат для слабовидящих детей по приглашению генерального директора благотворительного фонда «Ренова» Ольги Башкировой. Спектакль, в котором с помощью жестов и мимики юные актеры рассказали о чудесном мире любви и дружбы, заставил зрителей и плакать, и от души смеяться, и сопереживать героям постановки, и радоваться победе добра над злом. Отдельное спасибо за это Владимиру Чикишеву – Заслуженному работнику культуры РФ, директору школы-интерната для глухих детей, художественному руководителю и режиссеру театра «Пиано», а также Марине Чикишевой – художнику-постановщику и художнику-иллюстратору театра, педагогу, эксперту по фандрайзингу.

Но и наши ребята были ничуть не хуже, дав блестящий концерт и продемонстрировав в очередной раз целую плеяду талантов! Гости еще раз убедились в том, что для учащихся малаховской школы - интерната (МСКОУ СКОШИ 4 вида) их учебное заведение – настоящий дом, в котором они не только получают знания, но и развивают свои способности, учатся дружить и становятся хорошими, нужными обществу людьми.

Алла Ракша



**ОПТИКА  
НА РЕЛЬСОВОЙ**  
(ул. Рельсовая, д. 1 г)

**Мы с Вами 7 лет!  
СКИДКИ!!!  
ПОДАРКИ!!!  
АКЦИИ!!!**

**При заказе очков  
диагностика зрения  
бесплатно!!!**

**Т. 8-925-359-87-89**

### Память

## Я убит подо Ржевом

Битва под Ржевом, 70-летие которой мы отмечаем в этом и следующем году, – одновременно с юбилеем Сталинградской битвы – это одно из самых продолжительных и кровопролитных сражений, это большая трагедия, большая тайна и загадка Второй мировой войны. Руководители обеих воюющих держав придавали важнейшее стратегическое значение Ржевскому плацдарму. Для Гитлера стало делом престижа взять Сталинград и не сдать Ржев, для Сталина – делом чести взять Ржев и не сдать Сталинград. Они считали Ржевский плацдарм воротами Москвы и Берлина. Фашисты сначала окрестили Ржев трамплином для прыжка на Москву, а затем опасались, что он станет трамплином для русских на Берлин. «Ржевская мясорубка стала «черной дырой для обеих армий». На Ржевском плацдарме советские войска сковали 2/3 дивизий группы армий "Центр", рвущихся к Москве, и не позволили фашистам перебрасывать их в Сталинград. Потери советских войск в этой позиционной битве, на фронте протяженностью до 700 км, составили более 2 миллионов человек, вдвое превысив потери в Сталинградской битве. В лесах подо Ржевом погибла 29-я армия. Сам город был превращен в лунный пейзаж. От 40000 населения города осталось всего 248 человек. После ожесточенной 15-месячной битвы Ржев так и не был взят – немцы сами отошли на заранее подготовленные позиции. На Ржевском плацдарме фашисты создали «непреступную линию фюрера», состоящую из линий «Кенигсберг», «Новый Кольберг» и других. Они были оборудованы всеми новейшими инженерными сооружениями, включающими лесные завалы, минные поля, многоярусные проволочные заграждения, местами соединенные с противотанковыми и противопехотными минами, доты, дзоты, противотанковые рвы, окопы и траншеи полного профиля с бункерами и блиндажами. Местами были созданы настоящие бункерные деревни, получившие названия немецких городов. В городе все дома были соединены закрытыми ходами сообщения, подвал каждого дома был превращен в дот, приспособленный к круговой обороне. На углах улиц были вкопаны танки.

«Под Ржевом повсюду болота, болота. Болота да кочки, да редкий ивняк. И в эти болота, без счёта, без счёта, без счёта врезались герои отчаянных наших атак», – поётся в песне Ми-

хаила Ножкина – сына воина, защитника Ржева. И как не вспомнить здесь слова известного стихотворения А.Т. Твардовского, побывавшего под Ржевом в августе 1942-го. «Я убит подо Ржевом. В безымянном болоте. В пятой роте. На левом. При жестоком налете... Фронт горел не стихая. Как на теле рубец. Я убит и не знаю: Наш ли Ржев, наконец?» И как продолжение вновь слова из песни Михаила Ножкина: «Под Ржевом от крови трава на века порыжела... А там под землёю в три слоя, в три слоя Солдаты, Солдаты России лежат». Говорят, что «...тогда лишь становится город героем, когда стал героем солдат». Ржев так и не стал героем. Указом Президиума Верховного совета СССР от 2 марта 1978 года Ржев был награжден орденом Отечественной войны I степени. 8 октября 2007 г. городу Ржеву присвоено почётное звание «Город воинской славы».

Впервые я побывал в Ржеве в 1991-м, в день 50-й годовщины начала ВОВ. Помню наш автобус шёл по узкому шоссе, идущему через лес. Уступая дорогу встречному КРАЗу, мы прижались к обочине. Вдруг что-то будто оторвалось от автобуса и, зазвенев, покатило по дороге. Водитель резко затормозил и выскочил из кабины. Оказалось, что мы зацепили гильзу от крупнокалиберного снаряда... Помню уцелевший до наших дней участок леса, «подстриженный» «Катюшами». В па-

мяти тогда всплыли слова стихотворения Егора Исаева – «Суд памяти»: «Вы думаете: «Павшие молчат». «Конечно. Да.» – вы скажете. Не верно. Они кричат. Пока еще стучат сердца живых и осязают нервы»...

Агния Андреевна Крахмалова (Новоселова), дочь советского воина Новоселова Андрея Васильевича, погибшего под Ржевом в 1942 г., всю свою сознательную жизнь мечтала узнать, где захоронен ее любимый отец. Её мама, Новоселова Александра Никифоровна, очень просила свою дочь приложить все усилия к поискам места захоронения отца. Агния Андреевна со своей дочерью Любовью Михайловной Козырь, проживающие на посёлке МЭЗ, почти полвека, многократно обращались в военные архивы по месту рождения Новоселова А.В., писали в Минобороны и т.д. Но всегда получали нулевой результат. И только благодаря поисковому отряду «Югра» из Тюменской области их мечта смогла осуществиться...

Многие десятилетия долг памяти ведет на Ржевскую землю поисковиков, которые самоотверженно в мирные дни сражаются в той неоконченной войне за восстановление имен павших воинов и придают земле их не захороненные останки. Поисковый отряд «Югра» работает под Ржевом с 1987 года. За прошедшие годы бойцы отряда подняли и перезахоронили многие сотни останков погибших воинов и установили десятки

имён. 3 августа 2001 года, во время раскопок в роще «Курица» юго-восточнее бывшей деревни Дорогино, боец отряда «Югра» Ксения Кухаренко нашла солдатский медальон Новоселова Андрея Васильевича...

Новоселов А.В. родился в 1900 г. в д. Новоселово, Котельничского р-на, Кировской области. Многие годы он трудился в родном колхозе. Его жена Александра Никифоровна всю свою жизнь проработала в том же колхозе бригадиром полеводов. В 1941-м, когда муж ушёл на фронт, на её плечах осталось четверо детей. Старшие заменили в колхозе отца. Любовь Михайловна рассказывала мне: «В 1941 году дед в тяжёлом бою получил ранение, находился в госпитале в Калининской области. Бабушка, несмотря на то, что на руках малолетние дети, поехала в такую даль на перекладных навестить его. Дед был несказанно удивлен и поражен, как она могла в военное время в таких жутких условиях добираться до госпиталя. Свидание продлилось несколько дней. Им даже удалось сфотографироваться. (Сегодня мы публикуем это историческое фото). После госпиталя дед вернулся в свою часть, и возил на лошадах полевую кухню. Среди разрывов бомб и снарядов, под ударами фашистских пикировщиков он доставлял на передовую скромный солдатский обед. Вместе с делом воевал его земляк. Потеряв на войне ногу, он все-таки вернулся жи-

вым в родное село и рассказал, как на его глазах погиб мой дед. В те дни немцы неожиданно прорвали нашу оборону, наши солдаты с боем отходили. Во время налёта пикировщиков бомба попала прямо в повозку полевой кухни, на которой был дед. Смерть была мгновенной. Похоронить тогда они никого не смогли...». 14 сентября 2002 г. Ржев прощался с воинами Великой Отечественной, погибшими в боях за город 60 лет назад. Торжественное захоронение останков Новоселова А.В. и ещё 1102 человек, найденных поисковиками в районе Успенского, Глебова, Победы, Ильченко, Мончалово, Азарово, Чертолино состоялось на Мемориале Советских воинов. В этот день не было продолжительных речей. Всё происходило торжественно и просто. Минута молчания в память о погибших, обряд отпевания, который совершил настоятель Вознесенского собора, протоиерей Олег Чайкин, военный салют, оркестр и гимн России. Им обещали однопольчане вернуться с победой и похоронить по-человечески. Они ждали, 60 лет. И вот упокоился их прах на воинском кладбище. Тысяча сто три человека и лишь двадцать установленных имён. Вечная память героям!

В одном из своих писем поисковиком отряда «Югра» внучка воина Новоселова, Л.М.Козырь, писала: «Трудно передать словами, какие чувства переполняли наши сердца 9-го мая 2010 года, когда Вы пригласили нас на такой грандиозный праздник! До настоящего времени мы не знали о месте захоронения Новоселова А.В. И наконец-то мы счастливы, что знаем место, куда можно приехать и поклониться останкам родного человека. Моя мама до сих пор плачет от счастья, что осуществилась ее мечта... Уважаемые, Татьяна Ивановна (руководитель отряда «Югра» Кухаренко Т.И. из пос. Туртас Уватского района Тюменской области), поисковый отряд «Югра»! Особенно, хочется отметить Кухаренко Ксению, которая нашла медальон моего деду, преклониться перед Вашим огромным трудом. Слава Богу, что на нашей земле есть еще такие люди, преданные своим идеалам и помогающие людям обрести и воскресить память. Значит, еще не все потеряно в нашей стране, когда есть такая молодежь!!! Благодарим за памятный альбом и за фильмы, которые без слез нельзя смотреть. Спасибо Вам сердечное и храни Вас господь!!!».

П.Бабушкин, Музей истории и культуры ГП Малаховка



## ПРОДОЛЖЕНИЕ ЧУДА

Как часто в Малаховке проходят концерты академической музыки в исполнении профессиональных музыкантов? Последний раз это было 12 марта 2011 года в музее истории и культуры. Это был концерт щипковых народных инструментов «Домра и балалайка. Фольклор и классика». Организаторы этого мероприятия очень волновались – придёт ли зритель? «Академическая музыка малаховцам не интересна, - слышались утверждения, - тем более в исполнении домры и балалайки». Зачастую стереотипы восприятия этих инструментов – частушки на задворках или плясовая «Барыня». А очень хотелось показать людям, что

сегодня возможности народных инструментов куда шире. И вот приглашены лучшие из лучших музыканты. Денис Забавский представлял современные возможности балалайки, а Дарья Карпюк и Евгений Волчков – домру. Зритель пришёл. В музее зазвучала классическая музыка и в зале с любопытством прислушались. Кто-то не просто удивлялся, а изумлялся. Для некоторых людей этот концерт был музыкальным ЛИКБЕЗом, так как впервые увидели и услышали домру. Через час маленький зал был переполнен восторженными аплодисментами и криками «БРАВО!». Музыканты откланялись. Вышли на БИС и снова от-

кланялись. Объявили о завершении концерта, но зрители не уходили и ждали продолжения музыкального чуда. И вот... продолжение следует. Теперь в Малаховку приезжает Ансамбль солистов на русских народных инструментах «Русская рапсодия». В этом концерте зазвучат две домры – прима, домра альт, гусли звончатые, баян, гобой, балалайка контрабас, рояль. Ансамбль «Русская рапсодия» был создан в 2009 году по инициативе лауреата Всероссийских и Международных конкурсов Евгения Волчкова. В его состав вошли молодые талантливые артисты-солисты двух известнейших оркестров страны: Наци-

онального Академического оркестра народных инструментов России имени Н.П. Осипова и Академического оркестра русских народных инструментов Всероссийской Государственной телерадиокомпании. Это настоящие виртуозы. Своей целью участники ансамбля ставят, прежде всего, пропаганду русской музыкальной культуры в России и за рубежом, участвуя в международных фестивалях. В концертных программах в залах Московской Государственной академической филармонии музыканты рассказывают об истории русских народных инструментов, ставят литературные и музыкально-поэтические композиции,

тесно сотрудничают с хоровыми коллективами, современными композиторами делая концерт увлекательным и интересным представлением. Совместно с Московским музыкальным обществом в 2009-2010 году ансамбль получил грант в Департаменте культуры города Москвы на проект «Исполнители на народных инструментах представляют...».

Музыкальную эстафету от музея приняла ДШИ им. Л.И. Ковлера. 27 ноября в 18 часов в актовом зале ДШИ им.Л.И. Ковлера, 3 этаж.

Вход свободный. Приглашаются зрители любого сословия и возраста.

Нина Данина



## Золотая осень «Надежды»

1 ноября на стадионе «Труд» состоялась игра Турнира закрытия футбольного сезона 2012 года среди детско-юношеских команд. Турнир по мини-футболу получился представительным. В гости к футболистам малаховской «Надежды» приехали люберецкая «Звезда», томилинский «Урожай», ильинский «Авангард», дзержинская «Орбита», а также «Олимп» из Железнодорожного и тезка нашей команды – «Надежда» из Новохаритоновского района. Некоторые футбольные клубы представляли команды в обеих возрастных категориях – старшей и младшей. Игры проходили по круговой системе, а сам турнир состоял из двух этапов. В первом встречались футболисты 2005 года рождения, во втором играли более опытные спортсмены 2001-2002 года рождения.

Самым маленьким участникам едва исполнилось 7 лет. Их команды тоже были совсем юными – они были сформированы и начали тренироваться кто пять, а кто всего два месяца назад. Малаховский турнир запомнится им надолго, ведь он стал для них первым в жизни и именно на нём они выиграли самые первые свои медали и кубки. Поэтому во время церемонии награждения, дабы подчеркнуть исключительность момента, директор МКУ ФКС ФСК «Труд» Виталий Орехов и старший тренер Дмитрий Кураксин вручали медали победителям не в общем строю, как это происходит обычно, а вызывали и награждали каждого игрока в отдельности. Так приятно было видеть, как светились лица ребят, получивших свои первые спортивные награды! У маленьких игроков «Звезды» футболки были именными – на них были написаны их фамилии и номера, что вызывало у ребят чувство гордости и ответственности за свой футбольный клуб. Было бы здорово, если бы именные футболки появились и у игроков «Надежды».

Почетным гостем турнира был краевед В.И.Кожаров. Когда-то Владимир Ильич играл в футбол в малаховской команде «Шахтер» и через годы пронес свою страсть к этому виду спорта. Как обычно, он провел для ребят футбольную викторину, которая

помогла юным футболистам еще лучше узнать историю футбола. А во время церемонии награждения торжественно вручил свою книгу о футболе тренерам футбольных команд. Специальный приз «За мужество в спорте» был вручен футболисту «Надежды» Даниле Митякову, не так давно получившему в игре серьезную травму, но стремящемуся поскорее вернуться в команду.

Турнир еще раз подтвердил, что тренеры малаховских футболистов Дмитрий Кураксин и Ольга Червякова – настоящие про-



фессионалы своего дела. Малаховская «Надежда» достойно завершила футбольный сезон, став победителем турнира в старшей возрастной группе и добавив в копилку нашего футбольного клуба очередное «золото». Футболисты младшего состава заняли 3 место, что тоже почетно. Остальные места распределились следую-

щим образом: в старшей возрастной группе 2-ое место у люберецкой «Звезды», 3-е досталось томилинскому «Урожаю». Среди младших команд победителем турнира стала «Звезда» (Люберцы), на 2-ом месте «Орбита» (Дзержинский), а 3-е место с младшей «Надеждой» поделил «Олимп» из Железнодорожного.

Кроме кубка и медалей учредители турнира приготовили призы для лучших игроков. Ими стали Павел Ларионов («Надежда», Новохаритоново); Кирилл Сулоев («Олимп», Железнодорожный); Иван Дорошенко («Урожай», Томилино); Максим Андрианов («Звезда», Люберцы); Елизар Дмитриенко («Орбита», Дзержинский); «сухой» вратарь Иван Кижаяев, автор «золотого» гола Антон Смирнов и Геннадий Капленков (все трое – «Надежда», Малаховка). Каждый из них получил приз в виде футбольной бутсы. Вручали награды и лучшим болельщикам футбольного сезона. Ими стали В.И.Кожаров, не оставляющий без внимания игры наших футболистов, и Галина Кижаяева – мама нашего вратаря. Их «семейный подряд» достоин уважения: сын не пропускает в ворота ни одного мяча, а его мама не пропускает ни одной игры и даже ни одной тренировки! Многолетний труд по освещению в прессе спортивных событий в Малаховке также был отмечен организаторами турнира, поэтому мою полку теперь тоже украшает красивый приз.

Завершила турнир встреча футбольных команд из малаховских школ №52 и №47. Борьба футболистов «Нового» и «Старого МЭЗа» завершилась в пользу последних – приз с победным счетом 3:1 выиграла команда 47-ой школы, а лучшими игроками стали Яков Меньшенин (шк.47) и Иван Золотарев (шк.52).

Тренеры команд-гостей высоко оценили организацию турнира и выразили желание приехать в Малаховку ещё. Сезон закрыт, но впереди нас ждут традиционные зимние игры «Новогодний футбол» и «Футбол на снегу» в честь Дня защитников Отечества. Так что – милости просим!

С.Кудрявцева, фото автора

## ВАНДАЛИЗМ И СОЗИДАНИЕ

Да, недаром, древние философы находили противоречие в самом человеке, сосуществование разрушительного и созидательного в поведении. Наш случай – всего лишь очередной пример из множества, дающий яркую картину происходящего повсеместно.

Любимый многими жителями и гостями поселка Летний парк, по праву гордится своими маленькими и большими победами. Совсем недавно в нем обновили детскую площадку, кстати, одну из немногих на той стороне поселка: установили горку, качели, различные развивающие элементы и поставили новый красочный паровозик. Именно он сразу пришелся по душе всей детворе, а родители, узнав, что я из «Малаховского вестника», дали наказ – обязательно выразить благодарность администрации поселка Малаховка и дирекции парка. Эти добрые слова идут от самого сердца, ведь дети здесь проводят большую часть времени, играют, знакомятся на этой детской площадке. Директор Летнего парка Эдуард Станиславович Левицкий, со своей стороны, старается, чтобы все выглядело современно, красиво и что



особенно важно – было сделано надежно, на века.

И не было бы печали, да вмешивается человеческий фактор. Несмотря на наличие сторожа в парке, была сломана недавно установленная горка. Вандали сняли с нее защитную пластиковую крышу, которая позволяла детям вне зависимости от погодных условий кататься в свое удовольствие. И тут, как раз, и возникает вопрос о том «волшебном», что может сдерживать животные проявления человека – воспитание. Именно воспитание в школе и дома – должно бы защитить то малое, что с любовью и трудом сделано для самых маленьких жителей Малаховки и для их родителей. К сожалению, существует большой пробел в этом важном аспекте, ведь не все и взрослые-то ведут себя культурно – выкидывают мусор на проезжую часть, матерятся, уделяют мало времени воспитанию своих детей. Так и копятся эти проблемы, переходят из поколения в поколение, и рецепт их решения придется еще поискать.

П.Верхашинский

## КПК «Кредитный союз»: 8 лет вместе с вами!

25 октября 2012 года Кредитный потребительский кооператив «Кредитный союз» отметил своё восьмилетие. За весь период работы кооператив достиг высоких экономических результатов. Но успех кооператива во многом зависит от сплочённости пайщиков. Для того, чтобы пайщикам было комфортно и уютно с нами, мы проводим различные мероприятия, живём с пайщиками одной семьёй!

В настоящее время активно реализуется программа новогоднего отдыха – мы выдаём займы на приобретение туристических путевок. Чем ближе Рождественские каникулы, тем дороже путёвка. Зачем переплачивать? Займ под небольшой процент сэкономит ваши деньги!

12 октября 2012 года, в преддверии дня рождения кооператива, в дополнительном офисе г. Бронницы был проведён конкурс «Дары осени», на который пайщиками были представлены красочные осенние композиции. Чего там только не было! И овощи, выращенные руками конкурсантов и осенние цветы и домашняя выпечка с яблоками и строгий ароматный хлеб, и хрустящие маринованные огурчики в вазе из оранжевой тыквы! Было сложно отдать предпочтение какой-то из композиций, но конкурс есть конкурс, и подарки ждали своих победителей.



За первое место Ульяновой Т.А. была вручена микроволновая печь. В её композиции гармонично уживались и кисти черно-плодной рябины и свежий хлеб, испечённый своими руками, и терпкий кагор и яркие тыквы, и бордовые помидоры! Татьяна Александровна воспитала пятерых детей и в этом году отпраздновала своё 45-летие.

За второе место Уфаевой Р.А. был вручен электрочайник. Раяна Александровна украсила свою композицию косами из лука и чеснока, которые издревле считались символами благополучия в доме и оберегами домашнего очага.

За третье место Ищенко В.Г. была подарена термо-посуда. В оформлении конкурсной композиции ему помогала жена, с которой Владимир Григорьевич в этом году отпраздновал 40-летний юбилей семейной жизни.

Во время весёлого и вкусного чаепития все конкурсанты получили подарочные сертификаты на получение займа со снижен-

ной процентной ставкой и изящные кружки «За активный вклад в деятельность кооператива»

На этом празднование дня рождения кооператива не закончилось. 25 октября 2012 года в центральном офисе кооператива в г. Жуковский активные пайщики были приглашены за круглый стол. Мероприятие посетили председатель и члены правления кооператива, директор и председатель наблюдательного совета. Было сказано много тёплых слов в адрес пайщиков и работников кооператива, вручены памятные подарки и подарочные сертификаты. Ну и какой же праздник без шампанского? Дружеская атмосфера маленького праздника дала пайщикам почувствовать себя, как дома, задушевным разговорам не было конца! Расставались легко, потому что знали, что мы обязательно встретимся и проживём вместе долгую и интересную жизнь!

В планах кооператива ещё много разнообразных мероприятий, которые объединят пайщиков ещё крепче и привлекут новых! Ведь нам хорошо вместе

Адреса: Моск. обл., г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 21, тел: (498) 483-36-29, (495) 778-52-99

Моск. обл., Раменский р-н, пос. Быково, ул. Советская, д. 1 (ТЦ «Быково»), 3 эт.) тел: (926) 907-19-32

Моск. обл., г. Бронницы, ул. Красная, д. 81, (БЦ «На Красной»), 2 эт.) тел: (929) 940-29-69

Моск. обл., ул. Коломна, пл. Советская, д. 8 (ТЦ «Глобус»), 3 эт.) тел: (929) 940-29-91



Уважаемые читатели! В «МВ» от 16 ноября 2012 года было опубликовано постановление главы г.п. Малаховка о назначении публичных слушаний по проекту бюджета г.п. Малаховка на 2013 год. Полный текст проекта Положения г.п. Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2013 год» опубликован в «МВ» от 16 ноября 2012 года № 43-бис, а также на официальном сайте г.п. Малаховка [www.malahovka.net](http://www.malahovka.net).

**НОВОЕ КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ** **ТЕЛЕСЕРВИС ЖУКОВСКОЕ КАБЕЛЬНОЕ ТЕЛЕВИДЕНИЕ**

**АКЦИЯ**  
1-30 декабря 2012 г

ПОДКЛЮЧЕНИЕ к Жуковской городской телевизионной кабельной сети «ЖУК-ТВ» производится **БЕСПЛАТНО**

В кабельной сети транслируется:

1. Более 50 телеканалов, в том числе: Дискавери, Нейшнел, Географик, TV 1000, Animal Planet, Ретро, Усадьба, Охота и рыбалка, Юмор TV, Шансон Абонентская плата – 100 руб. в месяц

ДОПОЛНИТЕЛЬНО Вы можете подключить:

2. Пакет «НТВ+» более 180 каналов в цифровом формате, в том числе в формате HD и 3D

Подключение к кабельной сети производится при условии заключения договора на оказание услуг связи.

Наш адрес: г. Жуковский, ул. Гагарина д.48

Телефоны для справок: 8 (498) 482-14-80,  
8 (495) 556-99-70,  
8 (495) 556-98-67

**ЭРГОБАНК** **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС «МАЛАХОВКА»**  
Debes. Ergo Potes (885) 410-78-46  
Московская обл., п. Малаховка, ул. Шоссейная, д. 40

**ВКЛАД «ВРЕМЯ БОНУСОВ»** **50%\***  
при досрочном расторжении  
**+0,5%\*\***  
годовых к ставке



Валюта вклада	Срок вклада		
	91 день	181 день	365 дней
Российский рубль	11,00	11,50	12,00
Доллар США, ЕВРО	6,25	6,50	7,00

♦ Минимальная сумма вклада: 30 000 руб., 1 000 долларов США, ЕВРО  
\* Банк выплачивает вкладчику проценты по Вкладу в размере 50% от ставки Вклада, если средства по Вкладу находились более половины срока. Пролонгация не предусмотрена. Вклад принимается с 01.09.2012 г. по 30.11.2012 г. Пополнение без ограничений.  
\*\* В случае, если по окончании срока данного Вклада клиент, в течение последующих десяти рабочих дней, разместит всю находящуюся на его счете или большую сумму в любой другой сезонный\*\*\* вклад ООО КБ «ЭРГОБАНК», на срок не менее чем 181 день, процентная ставка по новому вкладу повышается на 0,5% годовых. Увеличение процентной ставки производится только 1 раз, независимо от количества вкладов. \*\*\* Под сезонными вкладами понимаются срочный вклад, открытие которого ООО КБ «ЭРГОБАНК» приурочивает к началу нового времени года.

**УВЛЕЧЕННЫЕ РЫБАЛКОЙ**  
 Планируется организовать регулярные выезды рыбаков-любителей на Рыбинское водохранилище и другие водоемы.  
 Подробности по телефону: 8 (495) 501-93-34.  
 Необходимо создать базу рыбаков-любителей. Передайте по цепочке своим друзьям рыбакам.  
 Адрес: Быковское шоссе, д.44-а, магазин «Рыболов». Обращаться к Васильеву Евгению Викторовичу.

Ремонт стиральных и посудомоечных машин, холодильников, электро-бензоинструментов. Продажа запчастей. Выезд. Гарантия. (495) 556-62-26, 8-926-192-00-00. Lazercom.ru

**Автошкола**  
 Профессиональное обучение водителей категории «В». Опытные мастера и преподаватели. Организованные экзамены в ГИБДД. Организованная медкомиссия. Удобный график занятий для каждого ученика. Повышение уровня вождения для имеющих права п.Малаховка, Быковское шоссе, 27-а Тел. 8-916-292-18-10

**ОКНА СТК**  
 Светло Тепло Красиво  
**КРЕДИТ!**  
 ОКНА ДВЕРИ ЖАЛЮЗИ БАЛКОНЫ  
 oknactk.ru  
 Малаховка, ул. Шоссейная, 1А, 2 этаж  
 8(495) 782-79-73 • 8-903-664-89-22

Ворота автоматические, секционные, ркатные, распашные. Металлические ворота, заборы, решетки. Навесы. 8-905-56-47-759

**АДВОКАТСКИЙ КАБИНЕТ**  
 Жилищные и наследственные споры, семейные проблемы. Оформление земельных участков и под многоквартирными домами в собственность. Риелторские услуги Дачная Амнистия. ул.Шоссейная,40 ТЦ «Старые дачи», 2-й этаж 8-926-602-88-13; 8-916-628-98-36.

**Туристическое агентство «ПО ДОРОГЕ С ОБЛАКАМИ»**  
 п. Малаховка, Быковское шоссе, д. 29а  
 Все виды туристических услуг, в том числе организуем школьные экскурсии. Всегда горящие туры.  
 Тел.8-925-377-95-09, 8-925-377-16-58

Сеть магазинов средних и низких цен  
**«МИР КОЖИ»**  
 Срочная распродажа шуб и дубленок для взрослых и детей. Продажа в кредит без %. Скидки малоимущим, пенсионерам, учащимся и детям.  
 Поступила новая коллекция  
 КУРТКИ - от 300р.  
 БРЮКИ - от 100р.  
 ПЛАЩИ - от 500р.  
 ДУБЛЕНКИ - от 1500р.  
 ШУБЫ - от 2000р.  
 Шапки, перчатки, сумки, ремни, портмоне, средства по уходу за кожаными изделиями. Таможенный конфискат трикотажа и обуви.  
 Малаховка, тел.501-42-09 ул. Рельсовая у тоннеля. г.Жуковский ул. Лацкова, 1, торговый центр, павильон 24 г.Раменское, ул. Михалевича, 72 ул. Советская, 1-а

**МУЖСКИЕ КОСТЮМЫ**  
 РЯДОМ С ПЛАТФОРМОЙ КРАСКОВО  
 ПИДЖАКИ БРЮКИ СОРОЧКИ  
 ежедневно с 9 до 20 без обеда  
 предъявителю рекламы в будни на костюмы скидка 5 %

24 ноября в КДЦ «Союз» выставка-ярмарка мужской и женской кожаной обуви отечественных фабрик и фабрик Беларуси. Ждем вас с 10 часов

ГАЗель – грузоперевозки. 557-61-73; 8-903-231-40-33. Александр. Покупка любого металлолома Заберу мусор.

**САЛОН КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ**  
 предлагает:  
 - Мужские и женские стрижки  
 - Свадебные и вечерние прически  
 - Косметический кабинет  
 - Маникюр, педикюр  
 - Солярий  
 - Все виды массажа.  
 - Макияж  
 Приглашаются парикмахер универсал, мастер маникюра и педикюра  
 Запись по телефону: 501-37-34, 8-915-111-52-10.

**БРИГАДА**  
 Производит работы по монтажу и ремонту трубопроводов отопления, водоснабжения, канализации, бурение воды вручную до 50 м. и другие сантехнические работы. Ремонт квартир и строительство Тел. 8-905-780-53-86, 8-901-530-50-60

Производственному предприятию в Малаховке требуются работники (муж) на полиграфическую гильотину и листорезку. З/п от 30000 руб. Кладовщик-грузчик (муж) З/п 25000 руб. Работницы (жен) на электрический пресс. З/п - 25000 руб. Обучение. Гражданство РФ обязательно. Тел. 8-915-119-63-09

Оргтур www.org-tur.ru Горящие туры. Оформление документов для загранпаспортов. Полный комплект услуг. Быковское ш., 26. Тел. 501-04-22.

Кредитный потребительский кооператив «КРЕДИТНЫЙ СОЮЗ»  
**ЗАЙМЫ**  
 «ПЕНСИОННЫЙ» - до 50 000 рублей без поручителей;  
 «ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ» - до 500 000 рублей, до 100 000 рублей без поручителей  
 г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 21 Тел.: (498)483-36-29, 484-31-95 (495)778-52-99  
 Пос. Быково, Ул. Советская, д. 1 (рядом со ст.Быково) (ТЦ «Быково», 3 эт, вход с торца здания) Тел.: (926) 907-19-32

**ТАКСИ «ДЖОНС»**  
 Требуются водители. Поездка по Малаховке 100 рублей Тел. 8(495) 501-44-88; 8 (926) 006-30-13

**ОКНА ПВХ (ВЕКА)**  
 Остекление балконов, лоджий (алюминий) на заводе МЭЗ (напротив спортакадемии) Тел. 501-44-67; (495) 589-13-34

Антенны обычные и спутниковые ТРИКОЛОР, НТВ+ Усиление GSM Установка, продажа 8-926-138-71-29, 8-901-530-11-82

**Sorella PIZZA**  
 21 вид пиццы 8(963) 679-79-93 8(916) 470-47-27 Бесплатная доставка Работаем с 11 до 24 часов

Дорогие родители! В п. Малаховка открывается частный детский сад. Группа небольшая. Набор ограничен. Все вопросы по телефонам: 8-925-780-96-06, 8-495-501-23-59

Ремонт газового, сантехнического оборудования. Электрика. 8-926-603-63-27 Анатолий

**ОКНА ПВХ БАЛКОНЫ и ЛОДЖИИ:**  
 - ОСТЕКЛЕНИЕ Тел. 8 (495) 724-59-93, 8(903) 724-59-93  
 - ОТДЕЛКА  
 - КРЫША www.vektor-plus.ru  
 - ВЫНОС  
 п. МАЛАХОВКА, ул.КИРОВА, 4/1, оф. 28

ГРУЗО-ПЕРЕВОЗКИ ДО 2-Х ТОНН. 8-926-743-19-36

Ателье в Малаховке на МЭЗе приглашает на работу мастера по ремонту одежды (меха) и приемщика. Тел. 8-917-565-54-76

ООО «БИР-МАГ» в Малаховке требуется продавец в магазин Розливногo пива. Гражданство РФ обязательно. 8-903-587-45-09

**КОТОРАЯ БРОСАЕТСЯ В ГЛАЗА**  
 наружная реклама  
 МАЛАХОВКА ЮЖНАЯ 1 8-903-757-08-01 8-916-037-86-69

Продолжается набор групп по изучению татарского языка, основ ислама и чтения Корана. Малаховка, Южная, 1 комн. 15 Запись по телефонам: 8-901-522-38-94, 8-909-915-58-88

**МАГАЗИН НАГРАДНОЙ ПРОДУКЦИИ СТАРТ**  
 КУБКИ МЕДАЛИ ГРАМОТЫ ВСЕ ДЛЯ ФУТБОЛА И СПОРТИВНЫХ ИГР ПАМЯТНЫЕ СУВЕНИРЫ  
 п. Малаховка, Быковское ш., д.88, корп. 2 тел.: 8(916) 513-69-67

**МЕБЕЛЬНЫЙ САЛОН В МАЛАХОВКЕ**  
 Кухни производства фирмы «ДЕДАЛ» (г. Калининград, Прибалтика), изготавливаются из высококачественного МДФ с применением современных технологий. Выполнение заказов от 3-х дней от 220 у.е.  
 • Большой выбор мягкой и корпусной мебели. Современный дизайн, высокое качество.  
 • Различные виды светильников, бра, люстры  
 • Мебель из Румынии (спальни, столовые)  
 АДРЕС: ПОС. МАЛАХОВКА, УЛ. РЕЛЬСОВАЯ, Д.6 (бывший «УНИВЕРМАГ») Тел.: (095) 501-30-90 с 10:00 до 19:00 (без перерыва, выходной - понедельник)

24 и 25 ноября в КДЦ «Союз» выставка-ярмарка меховых изделий, пальто, курток из города Пятигорска Работаем с 10 часов

**ЦВЕТОЧНЫЕ МАГАЗИНЫ**  
 Цветы на любой вкус, оформление свадеб, свадебных машин, залов, банкетов. Предлагаем весь ассортимент горшечных растений и сопутствующих товаров (грунт, керамзит, гель, удобрения и т.д.). В наличии растения для открытого грунта, луковичы разных сортов. Декоративная керамика разных цветовых расцветок и форм. Подарки, картины и gobelены. Принимаем заказы на оформление зимних садов. Ландшафтный дизайн. Тел./факс 556-27-57, 8-903-262-55-36 В цветочный магазин требуется продавец-флорист. Принимаем заказы на праздничные корзины, композиции, букеты. Возможна доставка.  
 Сдается в аренду Магазин на Быковском шоссе, 20а, магазин «Цветь». 8-903-262-55-36.

**ВЕТЕРИНАРНЫЙ ЦЕНТР Быково,**  
 ул.Праволинейная, д.3/2А  
 у Железнодорожного переезда  
**24 ЧАСА**  
 8-905-555-45-85  
**ВСЕ ВИДЫ ВЕТЕРИНАРНЫХ УСЛУГ**

Ресторану «Малаховский очаг» в п.Малаховка срочно требуются на работу: официанты, бухгалтер, разнорабочие Тел. 8-916-332-06-71 8-985-222-67-77

Вывоз строительного и бытового мусора. Демонтаж. Грузчики. Услуги крана-манипулятора. Тел. 8-903-561-27-09

**МАЛАХОВСКИЙ ВЕСТНИК**  
 УЧРЕДИТЕЛИ: АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА И ЖУРНАЛИСТСКИЙ КОЛЛЕКТИВ РЕДАКЦИИ

РЕДКОЛЛЕГИЯ:  
 В.Н.АНТОНОВ (гл. ред.)  
 М.Г.ГЛИМЧЕР  
 Р.А.НУРЕТДИНОВ  
 С.Г.КУДРЯВЦЕВА  
 Дизайн и верстка Т.АНТОНОВОЙ

Газета зарегистрирована в Московской региональной инспекции 25 марта 1994г. под № А-50-92 Наши реквизиты: Р/с 40702810607441000052 ИНН 5027002029 БИК 044660744 в Люберском филиале КБ «Мастер-банк» к/счет 30101810500000000744

Автор публикуемого материала несет ответственность за точность приведенных фактов, фамилий, цитат. Редакция не обязательно разделяет точку зрения автора. Рукописи не возвращаем. При перепечатке необходима ссылка на «Малаховский вестник»

Газета набрана и сверстана в «Малаховском вестнике». Отпечатана в ГУП Академиздатцентр «Наука» ОП ПИК «ВИНИТИ»-«Наука», 140014, Московская обл. г.Люберцы, Октябрьский пр. 403. Тел. 554-21-86, 554-25-97, 974-69-76 Подписано в печать 21.11.2012 Об.2,0 п.л. Тир. 3500. Зак. 3532



## Понедельник, 26

**7** 09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 01.00, 03.00, 05.00 Новости.  
09.15 «Контрольная закупка».  
09.45 «Жить здорово!» [12+].  
10.55 «Модный приговор».  
12.20 «Время обедать!».  
13.00 «Дешево и сердито».  
14.00 Другие новости.  
14.25 «Понять. Простить» [12+].  
15.15 С-л «Убойная сила».  
17.00 С-л «Неравный брак».  
18.50 «Давай поженимся!» [16+].  
19.50 «Пусть говорят» [16+].  
21.00 «Время».  
21.30 С-л «Дорога в пустоту».  
23.25 «Вечерний Ургант» [16+].  
00.00 «Свобода и справедливость» [16+].  
01.20, 03.05 Х/ф «Разрисованная вуаль» [16+].  
03.45 С-л «Связь» [16+].

**РОССИЯ 1** 09.00 «1000 мелочей».  
09.45 «О самом главном».  
10.30 «Кулагин и партнеры». [12+].  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30, 14.30, 17.30, 19.40 Местное время.  
11.50 Т/с «Тайны следствия» [12+].  
12.50 «Дело Х. Следствие продолжается» [12+].  
13.50, 16.45 Дежурная часть.  
14.50 Т/с «Ефросинья. Таёжная любовь».  
15.45 Т/с «Кровинушка».  
17.50 Т/с «Доярка из Хацапетовки. Вызов судьбы» [12+].  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!».  
20.40 «Прямой эфир». [12+].  
21.30 Т/с «Всегда говори «всегда» - 9» [12+].  
00.15 «Паразиты. Битва за тело». [12+].  
01.15 «Девчата». [16+].  
01.55 «Вести+».  
02.20 Х/ф «Ядовитый плющ-3» [16+].  
03.55 «Комната смеха».  
05.00 «Утро России».

**ЦЕНТР Ц** 06.00 «Настроение».  
08.25 Х/ф «Застава в горах».  
10.20, 17.50 Петровка, 38 [16+].  
10.40, 05.10 «Врачи». Ток-шоу [12+].  
11.30, 14.30, 17.30, 19.50 События.  
11.50 «Постскриптум». [16+].  
12.55 «Доказательства вины. Феномен близнецов» [16+].  
13.25 «В центре событий». [16+].  
14.55 Д/ф «Семь стариков и одна девушка» [12+].  
15.30 М/ф «Зарядка для хвоста».  
15.40 «Треугольник» [16+].  
16.30 Т/с «Синдикат» [16+].  
18.15 Наши любимые животные.  
18.40 «Право голоса». [16+].  
20.15 «Городские войны. Перезагружаем?» [16+].  
21.05 Д/ф «Сирота: личное дело» [16+].  
21.55 Т/с «Банды» [16+].  
00.00 События. 25-й час.  
00.35 «Футбольный центр».  
01.05 «Мозговой штурм. Как вырастить гения?» [12+].  
01.35 Х/ф «Механик» [16+].  
03.20 Х/ф «Мисс Фишер» [16+].

**НТВ** 08.35 Т/с «Возвращение Мухтара» [16+].  
09.30, 15.30, 18.30 Чрезвычайное происшествие.  
10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня.  
10.20 «Живут же люди!» [0+].  
10.55 «До суда» [16+].  
12.00 Суд присяжных [16+].  
13.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» [16+].  
14.35 Т/с «Улицы разбитых фонарей» [16+].  
16.25 «Прокурорская проверка» [16+].  
17.40 «Говорим и показываем». Ток-шоу [16+].  
19.30 Т/с «Литейный» [16+].  
21.25 Т/с «Дикий-3» [16+].  
23.15 Сегодня. Итоги.  
23.35 Т/с «Следственный комитет» [16+].  
01.30 Центр помощи «Анастасия» [16+].  
02.15 Дикий мир [0+].  
03.05 Т/с «Вернуть на доследование» [16+].

**РОССИЯ К** 07.00 Канал «Евроныюз».  
10.00 «Наблюдатель».  
11.15 Х/ф «Жизнь Клима Самгина».  
12.35 Д/ф «Лики неба и земли».  
12.45 Д/ф «Поход динозавров».  
14.15 Григорий Остер. Линия жизни.  
15.10 «Пешком...». Москва киношная.  
15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
15.50 Х/ф «О странностях любви...».  
17.10 Д/ф «Медная бабушка».  
17.40 Николай Луганский и Государственный квартет им. А.П. Бородина.  
18.35 Д/с «Мир Стоунхенджа». 1 с.  
19.45 Главная роль.  
20.05 «Сати. Нескучная классика...».  
20.45 «Те, с которыми я... Под сенью Вайды. Польская тетрадь». Ч 1. «Даниэль Ольбрыхский».  
21.25 Academia. «Этнолингвистика и славянские древности».  
22.15 «Тем временем».  
23.00 «Монолог в 4-х частях. Владимир Федосеев». Ч 1.  
23.50 Х/ф «Спасите утопающего».  
01.00 «Кинескоп».  
01.40 Academia. «Король Генрих IV. Шекспировские страсти и историческая реальность».  
02.30 И. Гайдн. Концерт для 4-х солирующих инструментов с оркестром.

## Вторник, 27

**7** 09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 00.00, 03.00, 05.00 Новости.  
09.15 «Контрольная закупка».  
09.45 «Жить здорово!» [12+].  
10.55 «Модный приговор».  
12.20 «Время обедать!».  
13.00 «Дешево и сердито».  
14.00 Другие новости.  
14.25 «Понять. Простить» [12+].  
15.15 С-л «Убойная сила».  
17.00 С-л «Неравный брак».  
18.50 «Давай поженимся!» [16+].  
19.50 «Пусть говорят» [16+].  
21.00 «Время».  
21.30 С-л «Дорога в пустоту».  
23.25 «Вечерний Ургант» [16+].  
00.20 «Обитель лжи» [18+].  
00.50 «Калифрения» [18+].  
01.25 «Пропавший без вести» [16+].  
02.15, 03.05 Х/ф «Портной из Панамы» [16+].

**РОССИЯ 1** 09.00 «1000 мелочей».  
09.45 «О самом главном».  
10.30 «Кулагин и партнеры». [12+].  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30, 14.30, 17.30, 19.40 Местное время.  
11.50 Т/с «Тайны следствия» [12+].  
12.50 «Дело Х. Следствие продолжается» [12+].  
13.50, 16.45, 04.45 Дежурная часть.  
14.50 Т/с «Ефросинья. Таёжная любовь».  
15.45 Т/с «Кровинушка».  
17.50 Т/с «Доярка из Хацапетовки. Вызов судьбы» [12+].  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!».  
20.40 «Прямой эфир». [12+].  
21.30 Т/с «Всегда говори «всегда» - 9» [12+].  
23.25 «Специальный корреспондент». [16+].  
00.30 «Диалог со смертью. Переговорщики» [12+].  
01.25 «Вести+».  
01.50 «Честный детектив». [16+].  
02.25 Х/ф «Вызываем огонь на себя».

**ЦЕНТР Ц** 06.00 «Настроение».  
08.40 Х/ф «Они встретились в пути» [6+].  
10.20, 17.50 Петровка, 38 [16+].  
10.40, 05.10 «Врачи». Ток-шоу [12+].  
11.30, 14.30, 17.30, 19.50 События.  
11.50 Х/ф «Не могу сказать «прощай» [6+].  
13.40 «Рго жизнь». Ток-шоу [16+].  
14.50 Д/ф «За витриной универмага» [12+].  
15.30 М/ф «Ну, погоди!».  
15.40 «Треугольник» [16+].  
16.30 Т/с «Синдикат» [16+].  
18.15 «Барышня и кулинар» [6+].  
18.40 «Право голоса». [16+].  
20.15 Д/ф «Фарцовщики. Опасное дело» [16+].  
21.55 Т/с «Банды» [16+].  
00.00 События. 25-й час.  
00.35 Х/ф «Гонка с преследованием» [12+].  
02.20 Х/ф «Антикиллер» [16+].  
04.40 «Доказательства вины. Феномен близнецов» [16+].

**НТВ** 08.35 Т/с «Возвращение Мухтара» [16+].  
09.30, 15.30, 18.30 Чрезвычайное происшествие.  
10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня.  
10.20 «Профессия - репортер» [16+].  
10.55 «До суда» [16+].  
12.00 Суд присяжных [16+].  
13.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» [16+].  
14.35 Т/с «Улицы разбитых фонарей» [16+].  
16.25 «Прокурорская проверка» [16+].  
17.40 «Говорим и показываем». Ток-шоу [16+].  
19.30 Т/с «Литейный» [16+].  
21.25 Т/с «Дикий-3» [16+].  
23.15 Сегодня. Итоги.  
23.35 Т/с «Следственный комитет» [16+].  
01.30 Главная дорога [16+].  
02.05 Дикий мир [0+].  
02.55 Т/с «Вернуть на доследование» [16+].  
04.55 Т/с «Час Волкова» [16+].

**РОССИЯ К** 06.30 Канал «Евроныюз».  
10.00 «Наблюдатель».  
11.15 Х/ф «Жизнь Клима Самгина».  
12.30 Д/ф «Начало. Республика Саха».  
13.15 Д/ф «Магия стекла».  
13.25 Д/с «Мир Стоунхенджа». 1 с.  
14.15 Д/ф «Герард Меркатор».  
14.25 Academia. «Король Генрих IV. Шекспировские страсти и историческая реальность».  
15.10 «Мой Эрмитаж».  
15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
15.50 Х/ф «Любимая девушка».  
17.20 Д/ф «Санчи - храм в честь Будды».  
17.40 Филипп Жаруски и Барочный квартет Юрия Мартынова.  
18.35 Д/с «Мир Стоунхенджа». 2 с.  
19.45 Главная роль.  
20.05 Власть факта. «Диктатура на штыках».  
20.45 «Те, с которыми я... Под сенью Вайды. Польская тетрадь». Ч 2. «Ежи Гофман».  
21.25 Academia. «Этнолингвистика и славянские древности».  
22.15 «Александр Герцен. «Былое и думы»».  
23.00 «Монолог в 4-х частях. Владимир Федосеев». Ч 2.  
23.50 Х/ф «Королева-девушка».  
01.30 «Пир на весь мир».  
01.55 Academia. «Король Генрих IV. Шекспировские страсти и историческая реальность». 2 л.  
02.40 Д/ф «Святые скалы Метеоры».

## Среда, 28

**7** 09.00, 12.00, 15.00, 18.00, 00.00, 03.00, 05.00 Новости.  
09.15, 04.20 «Контрольная закупка».  
09.45 «Жить здорово!» [12+].  
10.55 «Модный приговор».  
12.20 «Время обедать!».  
13.00 «Дешево и сердито».  
14.00 Другие новости.  
14.25 «Понять. Простить» [12+].  
15.15 С-л «Убойная сила».  
17.00 С-л «Неравный брак».  
18.50 «Давай поженимся!» [16+].  
19.50 «Пусть говорят» [16+].  
21.00 «Время».  
21.30 С-л «Синдром дракона».  
23.30 «Вечерний Ургант» [16+].  
00.25 С-л «Белый воротничок».  
01.15, 03.05 Х/ф «Шкапулка».  
03.30 С-л «Связь» [16+].  
05.05 «Доброе утро».

**РОССИЯ 1** 09.00 «1000 мелочей».  
09.45 «О самом главном».  
10.30 «Кулагин и партнеры». [12+].  
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести.  
11.30, 14.30, 17.30, 19.40 Местное время.  
11.50 Т/с «Тайны следствия» [12+].  
12.50 «Дело Х. Следствие продолжается» [12+].  
13.50, 16.45 Дежурная часть.  
14.50 Т/с «Ефросинья. Таёжная любовь».  
15.45 Т/с «Кровинушка».  
17.50 Т/с «Цыганочка с выходом» [12+].  
20.30 «Спокойной ночи, малыши!».  
20.40 «Прямой эфир». [12+].  
21.30 Т/с «Всегда говори «всегда» - 9» [12+].  
22.30 Т/с «По горячим следам» [12+].  
00.20 «Смертельный друг Р». [12+].  
01.20 «Вести+».  
01.45 Х/ф «Вызываем огонь на себя».  
05.00 «Утро России».

**ЦЕНТР Ц** 06.00 «Настроение».  
08.30 Х/ф «Возврата нет» [6+].  
10.20, 17.50 Петровка, 38 [16+].  
10.40, 05.05 «Врачи». Ток-шоу [16+].  
11.30, 14.30, 17.30, 19.50 События.  
11.50 Х/ф «Рецепт колдуньи» [12+].  
13.45 «Рго жизнь». Ток-шоу [16+].  
14.55 Д/ф «Служебный роман» [12+].  
15.30 М/ф «Самый маленький гном».  
15.40 «Треугольник» [16+].  
16.30 Х/ф «Платье от кутюр» [12+].  
18.15 «Приглашает Борис Ноткин» [12+].  
18.40 «Право голоса». [16+].  
20.15 «Русский вопрос» [12+].  
21.05 «Без обмана. Сладкий ужас» [16+].  
21.55 Т/с «Банды» [16+].  
00.00 События. 25-й час.  
00.35 Х/ф «Тайна записной книжки» [12+].  
02.15 Х/ф «Застава в горах».  
04.15 Д/ф «Сирота: личное дело» [16+].

**НТВ** 08.35 Т/с «Возвращение Мухтара» [16+].  
09.30, 15.30, 18.30 Чрезвычайное происшествие.  
10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня.  
10.20 «Профессия - репортер» [16+].  
10.55 «До суда» [16+].  
12.00 Суд присяжных [16+].  
13.25 «Суд присяжных. Окончательный вердикт» [16+].  
14.35 Т/с «Улицы разбитых фонарей» [16+].  
16.25 «Прокурорская проверка» [16+].  
17.40 «Говорим и показываем». Ток-шоу [16+].  
19.30 Т/с «Литейный» [16+].  
21.25 Т/с «Дикий-3» [16+].  
23.15 Сегодня. Итоги.  
23.35 Т/с «Следственный комитет» [16+].  
01.30 Квартальный вопрос [0+].  
02.30 Дикий мир [0+].  
03.00 Т/с «Вернуть на доследование» [16+].  
04.55 Т/с «Час Волкова» [16+].

**РОССИЯ К** 06.30 Канал «Евроныюз».  
10.00 «Наблюдатель».  
11.15 Х/ф «Жизнь Клима Самгина».  
12.35 Д/ф «Древо жизни».  
12.45 Больше, чем любовь. Рембрандт и Саския.  
13.25 Д/с «Мир Стоунхенджа». 2 с.  
14.25 Academia. «Король Генрих IV. Шекспировские страсти и историческая реальность».  
15.10 Красуйся, град Петров! Зодчий Смарагд Шустов.  
15.40, 19.30, 23.30 Новости культуры.  
15.50 Х/ф «Старый наездник».  
17.30 Д/ф «Оноре де Бальзак».  
17.40 Майкл Коллинз, ансамбль «London Winds» и Российский национальный оркестр.  
18.35 Д/с «Мир Стоунхенджа». 3 с.  
19.45 Главная роль.  
20.05 Абсолютный слух.  
20.45 «Те, с которыми я... Под сенью Вайды. Польская тетрадь». Ч 3. «Кшиштоф Занусси».  
21.25 Academia. «Есть ли у экономики объективные законы?».  
22.15 Магия кино.  
23.00 «Монолог в 4-х частях. Владимир Федосеев». Ч 3.  
23.50 Х/ф «Королева-девушка».  
01.30 С. Рахманинов. Рапсодия на тему Паганини.  
01.55 Academia. «Мартин Хайдеггер: драмы жизни и метаморфозы философских идей».  
02.40 Д/ф «Санчи - храм в честь Будды».

Купить или продать дачу, коттедж, земельный участок, купить, продать, сдать или снять квартиру **Вам поможет фирма**

## «РИЕЛТОР ЦЕНТР»

Юридически грамотные и честные специалисты вместе с Вами быстро и без проблем решат все вопросы. Наш адрес: Малаховка, ул. Шоссейная, 10 (Дом быта)  
Наши телефоны:  
**501-20-00, 501-53-88, 8-901-510-66-55**

## ЧАСТНАЯ СТОМАТОЛОГИЯ

Первый этаж Малаховской поликлиники поселок МЭЗ Тел. 501-02-18  
8-499-340-03-29; 8-964-646-50-20  
Консультация **БЕСПЛАТНО**  
\* **ФИКСАЦИЯ** съемных протезов на микроимплантанты  
\* Лечение и протезирование зубов  
\* Умеренные цены

## ООО «ФАБУЛА-ТАКСИ»

Заказ такси круглосуточно.

Требуются водители

Тел. 8-901-510-66-27

## АНТИКВАРНЫЙ МАГАЗИН

ПОКУПКА ПРОДАЖА  
ВЫЕЗД ОЦЕНКА  
ПОМОЩЬ в РЕАЛИЗАЦИИ

ул. Шоссейная, д.1  
**8-903-504-68-26**

## ООО «ЭКРАН»



Малаховка,  
Шоссейная,  
12-а  
Тел: 501-32-00  
С 9.00 до 18.00  
без перерыва.



Выходные: воскресенье, понедельник

Как и раньше, устанавливаем и обслуживаем телеантенны для спутникового и эфирного приема на домах и коттеджах. Производим ремонт импортной телевизионной техники и DVD

ВСЕ ПО РАЗУМНЫМ ЦЕНАМ

## Магазин «Оптика»

**Большой выбор оправ.**  
**Очки любой сложности.**  
**Солнцезащитные очки.**  
**Контактные линзы.**  
**Диагностика зрения – бесплатно.**  
**Пенсионерам – скидка.**  
Наш адрес: пос. Малаховка,  
на территории крытого рынка.  
Часы работы: с 10.00 до 18.00  
без выходных.  
Тел. 8-909-648-76-26



**КАЧЕСТВЕННОЕ УДАЛЕНИЕ СУХИХ И АВАРИЙНЫХ ДЕРЕВЬЕВ среди построек и проводов**

КРОНИРОВАНИЕ (обрезка макушек и сучков)  
САНИТАРНАЯ ОБРАБОТКА от КОРОЕДА  
РАСПИЛКА  
ОЗЕЛЕНЕНИЕ  
ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН  
ОБРЕЗКА И ЛЕЧЕНИЕ ПЛОДОВЫХ ДЕРЕВЬЕВ

Тел. 8.-925-068-81-28 Илья

В п. Малаховка, Быковское шоссе, д.6  
(в бывшем кафе «Уголек»)

открылся

## «САЛОН МЕБЕЛИ НА ЗАКАЗ»

В ассортименте:

кухонная мебель, шкафы-купе,

мягкая мебель.

Доступные цены

Работаем ежедневно с 10.00 до 20.00

Тел. 8-495-567-38-32, 8-903570-45-55



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«Об» ноября 2012 г. № 1-2/1169 ПГ

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденном Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 25.04.2011 № 1-2/347-ПГ, Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 08.09.2011 № 1-2/832 ПГ «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями городского поселения Малаховка»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» (прилагается).

2. Отделу документооборота и контроля Администрации городского поселения Малаховка (Н.П.Калугина) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Малаховка в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

Утвержден постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 06.11.2012 № 1-2/1169

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ»

1. Общие положения

1.1. Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» (далее – Административный регламент) разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению, определяет состав, сроки и последовательность действий (административных процедур) по предоставлению муниципальной услуги.

1.2. Получатели муниципальной услуги (заявители) – физические и юридические лица либо их уполномоченные представители, обратившиеся с запросами о предоставлении муниципальной услуги.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги – «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению» (муниципальная услуга).

2.2. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией городского поселения Малаховка (далее – Администрация) через уполномоченный отраслевой (функциональный) орган – отдел жилищно-коммунального хозяйства (далее – отдел ЖКХ).

Информационные сведения об отделе ЖКХ:

Отдел ЖКХ Администрации городского поселения Малаховка находится по адресу: 140032, Московская область, Люберецкий район, ул. Комсомольская, д. 1А (кабинеты №3 и №7). Телефоны: (495) 501-94-04 – кабинет №3; (495) 501-44-37 – кабинет №7.

Принимые дни: понедельник с 10-00 час. до 13-00 час.; четверг с 14-00 час. до 17-00 час.

Официальный сайт городского поселения Малаховка: www.malahovka.net.

Адреса электронной почты: malahovka\_mo@yahoo.com, malahovka@inbox.ru.

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является предоставление заявителю объективной и достоверной информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг, в том числе сведений о виде, дате, номере и наименовании правового акта, регулирующего соответствующие вопросы порядка предоставления жилищно-коммунальных услуг.

В содержание муниципальной услуги не входит:

- 1) предоставление копий (выписок) или текстов правовых актов, регулирующих соответствующие вопросы порядка предоставления жилищно-коммунальных услуг, выдача заявителем копий (выписок) муниципальных ненормативных правовых актов городского поселения Малаховка в сфере предоставления жилищно-коммунальных услуг осуществляется в порядке, установленном иными муниципальными правовыми актами городского поселения Малаховка, в том числе административными регламентами предоставления соответствующей муниципальной услуги по выдаче копий (выписок);
- 2) рассмотрение жалоб на решения, действия (бездействие) организаций и индивидуальных предпринимателей, оказывающих жилищно-коммунальные услуги.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Если в адрес Администрации поступил запрос на личном приеме, а должностное лицо, ответственное за предоставление информации, находится в отпуске, то ответственный устный ответ самостоятельно без дополнительной подготовки, то устный ответ на запрос должен быть предоставлен незамедлительно.

Срок предоставления муниципальной услуги при письменном обращении заявителя (в том числе при направлении обращения посредством почтовой связи) или обращении в форме электронного документа составляет 30 дней со дня регистрации обращения.

В исключительных случаях, а также в случае направления запроса, предусмотренного частью 2 статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Глава городского поселения Малаховка либо уполномоченное им на то лицо вправе продлить срок рассмотрения обращения не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения заявителя, направившего обращение.

2.5. Правовое основание для предоставления муниципальной услуги:

- Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993);
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам»;
- Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности».

2.6. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Документ, необходимый для предоставления муниципальной услуги является письменное обращение заявителя предоставленное лично, отправленное по почте либо обращение

в форме электронного документа, в котором указываются: фамилия, имя, отчество заявителя (последнее – при наличии); а также – фамилия, имя, отчество уполномоченного представителя в случае обращения с запросом представителем; полное наименование юридического лица (в случае обращения от имени юридического лица) и его основной государственный регистрационный номер (далее – ОГРН); почтовый адрес, по которому должны быть направлены ответ, уведомление о переадресации обращения, при обращении заявителя в форме электронного документа – адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа; предмет (суть) запроса, т.е. указание на необходимую заявителем информацию о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению; дата запроса.

Письменное обращение должно быть подписано заявителем (его уполномоченным представителем).

Заявитель также вправе обратиться в Администрацию с устным обращением на личном приеме.

2.7. Перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Не предусмотрено.

2.8. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги при устном обращении заявителя на личном приеме является отказ заявителя предъявить документ, удостоверяющий его личность (для уполномоченных представителей получателя муниципальной услуги – также отказ предоставить документ, подтверждающий полномочия действовать от имени получателя муниципальной услуги).

Ответ на запрос, поступивший в виде письменного обращения или обращения в электронной форме, не дается:

- если в письменном обращении не указаны фамилия гражданина (наименование и ОГРН юридического лица), направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ; если в обращении в электронной форме не указаны фамилия гражданина (наименование и ОГРН юридического лица), направившего обращение, и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ (или адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа);

- если в письменном обращении содержится нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу сотрудников Администрации, а также членов их семей;

- если текст письменного обращения не поддается прочтению.

В случае, если в письменном обращении заявителя содержится вопрос, на который ему многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в обращении не приводятся новые доводы или обстоятельства, Глава городского поселения Малаховка либо уполномоченное им на то лицо вправе принять решение о безосновательности очередного обращения и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанное обращение и ранее направляемые обращения направлялись в Администрацию или одному и тому же должностному лицу Администрации. О данном решении уведомляется заявитель, направивший обращение (запрос).

В случае, если ответ по существу поставленного в обращении вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, заявителю сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

2.9. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги в соответствии с настоящим Административным регламентом осуществляется на бесплатной основе.

2.10. Максимальный срок ожидания предоставления муниципальной услуги на личном приеме составляет 30 минут.

2.11. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Письменное обращение заявителя, почтовое отправление или обращение по электронной почте о предоставлении муниципальной услуги, подлежит обязательной регистрации не позднее трех дней с момента поступления в Администрацию.

2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги:

- указанные помещения, залы ожидания и места предоставления муниципальной услуги должны быть оборудованы средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;

- для приема заявителей, обратившихся за получением муниципальной услуги, выделяются отдельные помещения, снабженные соответствующими указателями. Указатели должны быть четкими, заметными и понятными для получателей муниципальной услуги;

- зал ожидания для предоставления муниципальной услуги оборудуется стульями, кресельными секциями или скамьями, предусматривается оборудование доступных мест общественному пользованию (туалетов);

- места для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги оборудуются стульями и столами.

2.13. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.

Качество и доступность муниципальной услуги характеризуются следующими показателями:

- срок предоставления муниципальной услуги – не превышает 30 дней;

- время ожидания в очереди при подаче заявления – не превышает 30 минут;

- время ожидания в очереди при получении результата предоставления муниципальной услуги – не превышает 30 минут.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

3.1. Должностными лицами, ответственными за выполнение административных процедур, являются соответствующие специалисты отдела документооборота и контроля и отдела ЖКХ.

3.2. Состав административных процедур по предоставлению муниципальной услуги включает в себя следующие действия:

- прием и регистрация запроса о предоставлении информации;

- рассмотрение запроса и представленных документов;

- подготовка и предоставление информации (ответа).

3.2.1. Прием и регистрацию запроса о предоставлении информации осуществляет отдел документооборота и контроля.

3.2.2. Рассмотрение запроса (обращения), поиск информации необходимой для подготовки ответа осуществляется должностными лицами отдела ЖКХ.

3.2.3. Подготовка и предоставление информации осуществляется должностными лицами отдела ЖКХ в соответствии со сроками определенными законодательством.

3.3. Сроки предоставления муниципальной услуги.

3.3.1. Если в адрес Администрации поступил запрос в устной форме на личном приеме, а должностное лицо, ответственное за выполнение административной процедуры, квалифицированно в пределах своей компетенции может предоставить устный ответ самостоятельно без дополнительной подготовки, то устный ответ на запрос должен быть предоставлен незамедлительно.

Время для информирования и консультирования заявителя по вопросам предоставления муниципальной услуги на личном приеме составляет не более 20 минут.

Результатом предоставления муниципальной услуги в этом случае является предоставление заявителю объективной и достоверной информации в устной форме.

3.3.2. Срок предоставления муниципальной услуги при письменном обращении заявителя или обращении в электронной форме составляет 30 дней со дня регистрации обращения. В исключительных случаях, а также в случае направления запроса, предусмотренного частью 2 статьи 10 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» Глава городского поселения Малаховка либо уполномоченное им на то лицо вправе продлить срок рассмотрения запроса не более чем на 30 дней, уведомив о продлении срока его рассмотрения заявителя, направившего обращение.

Результатом предоставления муниципальной услуги в этом случае является предоставление заявителю объективной и достоверной информации в письменном виде со ссылкой на положения нормативных правовых актов, заверенной подписью Главы городского поселения Малаховка или заместителя главы Администрации (или в виде ответа в электронной форме).

3.3.3. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приведена в Приложении к Административному регламенту.

4. Формы контроля за исполнением административного регламента

4.1. Контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием решений должностными лицами отдела документооборота и контроля осуществляется Главой городского поселения Малаховка, заместителем главы Администрации, курирующим деятельность отдела документооборота и контроля, и начальником отдела документооборота и контроля.

Контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием решений должностными лицами отдела ЖКХ осуществляется Главой городского поселения Малаховка, заместителем главы Администрации, курирующим деятельность отдела ЖКХ, и начальником отдела ЖКХ.

Должностное лицо отдела ЖКХ, подготавливающее на основании зарегистрированного запроса информацию, несет персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка поиска и подготовки запрашиваемой информации или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги (информации).

4.2. Контроль за соблюдением порядка предоставления муниципальной услуги (полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги) осуществляется путем проведения Главой городского поселения Малаховка, заместителем главы Администрации, начальником отдела документооборота и контроля, начальником отдела ЖКХ проверок соблюдения порядка предоставления муниципальной услуги. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя также выявление и устранение нарушений прав заявителя – получателя муниципальной услуги.

4.3. Проведение проверок может носить плановый (осуществляется на основании утвержденных Главой городского поселения Малаховка планов) и внеплановый характер. Внеплановые проверки соблюдения порядка предоставления муниципальной услуги проводятся по обращениям (жалобам) физических и юридических лиц, обращениям органов государственной власти, органов местного самоуправления, их должностных лиц, а также в целях проверки устранения нарушений, выявленных в ходе проведенной проверки, или утвержденного плана проведения проверок. Указанные обращения подлежат регистрации в день их поступления в Администрацию городского поселения Малаховка. По результатам рассмотрения обращений дается письменный ответ.

Обращения граждан подлежат рассмотрению в соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации». Жалобы рассматриваются в порядке, установленном настоящим Регламентом в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

4.4. По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих

5.1. Заявитель имеет право на обжалование действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц или муниципальных служащих, предоставляющих муниципальную услугу, в досудебном (внесудебном) порядке. Заявитель может обратиться с жалобой в досудебном (внесудебном) порядке в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

5) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Администрацию городского поселения Малаховка. Жалобы на решения, принятые Главой городского поселения Малаховка рассматриваются непосредственно Главой городского поселения Малаховка.

Жалоба может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», единого портала государственных и муниципальных услуг либо регионального портала государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее – при наличии), сведения о месте жительства заявителя – физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя – юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего. Заявитель могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.3. Заявитель, подающий (подавший) жалобу, имеет право:

1) на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы;

2) представлять дополнительные документы и материалы либо обращаться с просьбой об их истребовании;

3) знакомиться с документами и материалами, касающимися рассмотрения жалобы, если это не затрагивает права, свободы и законные интересы других лиц и если в указанных документах и материалах не содержится сведения, составляющие государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну.

5.4. Жалоба, поступившая в Администрацию, подлежит рассмотрению Главой городского поселения Малаховка либо должностным лицом Администрации, наделенным Главой городского поселения Малаховка полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока

таких исправлений – в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.5. По результатам рассмотрения жалобы орган, предоставляющий муниципальную услугу, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных органом, предоставляющим муниципальную услугу, опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

5.6. Основания для отказа в рассмотрении жалобы.

5.6.1. Если в жалобе не указана фамилия заявителя, направившего обращение (полное наименование и место нахождения заявителя-юридического лица), и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается.

5.6.2. Если в жалобе содержится нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, такая жалоба оставляется без ответа по существу поставленных в нем вопросов и заявителю, направившему жалобу, сообщается о недопустимости злоупотребления правом.

5.6.3. Если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается, о чем в семидневный срок со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему обращение, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

5.6.4. Если в жалобе содержится вопрос, на который заявителю многократно давались письменные ответы по существу в связи с ранее направляемыми обращениями, и при этом в жалобе не приводятся новые доводы или обстоятельства, Глава городского поселения Малаховка вправе принять решение о безосновательности очередной жалобы и прекращении переписки с заявителем по данному вопросу при условии, что указанная жалоба и ранее направляемые обращения направлялись одному и тому же должностному лицу Администрации. О данном решении уведомляется заявитель, направивший обращение.

5.6.5. Если ответ по существу поставленного в жалобе вопроса не может быть дан без разглашения сведений, составляющих государственную или иную охраняемую законом тайну, заявителю, направившему жалобу, сообщается о невозможности дать ответ по существу поставленного в нем вопроса в связи с недопустимостью разглашения указанных сведений.

5.7. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.5 Регламента, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с пунктом 5.4 Регламента, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.9. Обжалование решений и действий (бездействия) Администрации городского поселения Малаховка и ее должностных лиц в судебном порядке осуществляется в соответствии с требованиями действующего гражданского процессуального и арбитражного процессуального законодательства.

Приложение к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению»

БЛОК-СХЕМА предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению»

Начало предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению»

Приним и регистрацию запроса о предоставлении информации

Рассмотрение запроса и представленных документов

Подготовка и предоставление информации (ответа) заявителю

Отказ в предоставлении муниципальной услуги

Предоставление муниципальной услуги завершено

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «16» ноября 2012 г. №1-2/1218 ПГ

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка по адресу: пос. Малаховка, ул. Малаховская, д. 69

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3 части 1 статьи 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пункта 21 части 1 статьи 2, пункта 3 части 3 статьи 9, части 9 статьи 15 Устава городского поселения Малаховка, принимая во внимание Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка утвержденное Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 09 ноября 2012 года №1-2/1182 ПГ, рекомендации Межведомственной градостроительной комиссии при Администрации городского поселения Малаховка от 15 ноября 2012 года № 13/12,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка принадлежащего Прокопенко Евгению Юрьевичу согласно Свидетельству о государственной регистрации права (запись регистрации №50-50-22/084/2012-075 от 04 сентября 2012г.), кадастровый номер участка 50:22:0030502:490, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения дачного хозяйства, общей площадью 2000 кв. м., расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Малаховская, д. 69, на вид «для индивидуальных жилищного строительства».

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его опубликования и подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник» и на официальном сайте городского поселения Малаховка.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ «16» ноября 2012 г. № 1-2/1219 ПГ

Об утверждении Заключения о результатах публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка

На основании статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 21 части 1 статьи 2, пункта 3, части 3, статьи 9, части 9 статьи 15 Устава городского поселения Малаховка, Положения о публичных слушаниях в городском поселении Малаховка Люберецкого района Московской области, принятого решением Совета депутатов поселка Малаховка от 31 января 2006 года №38/6,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Малаховский вестник» и на официальном сайте городского поселения Малаховка.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев



Приложение к Постановлению Администрации городского поселения Малаховка от «16» ноября 2012 г. № 1-2/1219 ПП

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка... Настоящее Заключение отражает результаты публичных слушаний, проведенных 16 ноября 2012 года на основании постановления Администрации городского поселения Малаховка от 26 октября 2012 года №1-2/1132 ПП «О назначении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка» (опубликовано в газете «Малаховский вестник» № 41 (1044), 02 ноября 2012 года), в соответствии с Положением о публичных слушаниях в городском поселении Малаховка Люберецкого района Московской области, принятого решением Совета депутатов поселка Малаховка от 31 января 2006 года №38/6 (опубликовано в газете «Малаховский вестник», 10 февраля 2006 г., №6-7).

Место проведения публичных слушаний: помещение Муниципального учреждения культуры поселка Малаховка «Культурно - досуговый центр «Союз» по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Шоссейная, д.2. Продолжительность состоявшихся публичных слушаний – 15 минут (с 12.00 до 12.15).

На публичных слушаниях присутствовало 3 человека: Члены рабочей группы по подготовке и проведению публичных слушаний: - Северина Е.М., заместитель главы Администрации городского поселения Малаховка; - Перунов Д.А., главный архитектор городского поселения Малаховка; - С.С. Белецкая, главный специалист отдела градостроительства Администрации городского поселения Малаховка.

На публичные слушания был вынесен вопрос об изменении вида разрешенного использования земельного участка принадлежащего Прель Ирине Юрьевне согласно Свидетельству о государственной регистрации права (запись регистрации №50-50-22/076/2012-163 от 20 сентября 2012г.), кадастровый номер участка 50:22:0030401:695, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для садоводства, общей площадью 499 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, пойма р. Пехорка, на вид: «для индивидуального жилищного строительства».

На публичные слушания заинтересованные лица не явились. Письменных предложений по вопросу, вынесенному на публичные слушания, не поступило. Жители городского поселения Малаховка, иные заинтересованные лица продемонстрировали безучастное отношение к вопросу, вынесенному на публичные слушания. Публичные слушания признаны состоявшимися в соответствии с законодательством.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» ноября 2012 г. №1-2/1220 ПП

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка по адресу: пос. Малаховка, ДСК «Красная Звезда», дача 12/2 На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3 части 1 статьи 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пункта 21 части 1 статьи 2, пункта 3 части 3 статьи 9, части 9 статьи 15 Устава городского поселения Малаховка, принимаем во внимание Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка утвержденное Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от 09 ноября 2012 года №1-2/1182 ПП, рекомендации Межведомственной градостроительной комиссии при Администрации городского поселения Малаховка от 15 ноября 2012 года № 13/12, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка принадлежащего Былинковой Альбине Николаевне согласно Свидетельству о праве собственности на земельный участок №8117 от 27.10.93г. выданное Администрацией п. Малаховка), кадастровый номер участка 50:22:0030402:474, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для дачного строительства, садоводства, огородничества, общей площадью 642 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ДСК «Красная Звезда», дача 12/2, на вид: «для индивидуального жилищного строительства».

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» ноября 2012 г. №1-2/1224 ПП

О назначении публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка На основании статьи 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 3 части 1 статьи 4 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», пункта 21 части 1 статьи 2, пункта 3 части 3 статьи 9, части 9 статьи 15 Устава городского поселения Малаховка, Положения о публичных слушаниях в городском поселении Малаховка, принятого решением Совета депутатов поселка Малаховка от 31 января 2006 года №38/6, заявления Михайлова К.А., ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить на 07 декабря 2012 года публичные слушания по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельного участка принадлежащего Михайлову Кириллу Анатольевичу согласно Свидетельству о государственной регистрации права (запись регистрации №50-50-22/101/2012-386 от 06 ноября 2012г.), кадастровый номер участка 50:22:0030601:1577, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под огород, общей площадью 1017 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, д. Пехорка, ул. Жуковского, д.9,25 (изменить на вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства»).

Установить, время публичных слушаний 12-00 в указанный день. Местом проведения публичных слушаний определить помещение Муниципального учреждения культуры поселка Малаховка «Культурно - досуговый центр «Союз» по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Шоссейная, д.2.

2. Для подготовки и проведения публичных слушаний сформировать рабочую группу в следующем составе: - Северина Е.М. – заместитель главы Администрации городского поселения Малаховка, председательствующий на публичных слушаниях, руководитель рабочей группы; - Перунов Д.А. – главный архитектор городского поселения Малаховка, член рабочей группы; - Белецкая С.С. – главный специалист отдела градостроительства Администрации городского поселения Малаховка, член рабочей группы, секретарь публичных слушаний.

3. Установить, что: а) жители городского поселения Малаховка участвуют в обсуждении указанного в пункте 1 настоящего постановления вопроса путем участия в назначенных настоящим постановлением публичных слушаниях в порядке, установленном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о публичных слушаниях в городском поселении Малаховка;

б) в ходе подготовки к публичным слушаниям ведется прием, рассмотрение и учет письменных предложений жителей городского поселения Малаховка по вынесенным на публичные слушания вопросам;

в) письменные предложения жителей городского поселения Малаховка (с пометкой «публичным слушаниям») по вынесенному на публичные слушания вопросу принимаются с 10.00 до 17.00 по рабочим дням до 06 декабря 2012 года по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (отдел документооборота и контроля Администрации городского поселения Малаховка, каб. №9).

Предложения могут также направляться жителями городского поселения Малаховка по почте по указанному адресу.

г) при предварительном рассмотрении письменных предложений жителей городского поселения Малаховка по вынесенным на публичные слушания вопросам рабочей группой исключаются из числа подлежащих рассмотрению в ходе публичных слушаний:

- анонимные предложения;

- предложения, не относящиеся к вопросам, вынесенным на публичные слушания в соответствии с настоящим постановлением.

4. Установить, что заявления жителей городского поселения Малаховка о желании принять участие в публичных слушаниях (с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, места жительства, вида, серии и номера документа, удостоверяющего личность заинтересованного лица; сведений о том, кем и когда выдан документ, удостоверяющий личность заинтересованного лица) принимаются до 06 декабря 2012 года по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (отдел документооборота и контроля Администрации городского поселения Малаховка, каб. №9).

5. Предложить правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления, принять участие в назначенных настоящим постановлением публичных слушаниях, предоставив при явке на публичные слушания: - документ, удостоверяющий личность правообладателя-гражданина (документы, подтверждающие статус правообладателя-организации); - правоустанавливающие документы на земельный участок, имеющий общие границы с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления; - правоустанавливающие документы на объекты капитального строительства, расположенные на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации городского поселения Малаховка Е.М. Северину.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

РЕШЕНИЕ

«13» ноября 2012 г. № 149/21

О принятии Положения городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год»

В связи с необходимостью уточнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2012 год, и на основании статьи 83 Бюджетного кодекса Российской Федерации и пункта 2 части 5 статьи 14, статьи 26 Устава городского поселения Малаховка

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА РЕШИЛ:

1. Принять Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год» (прилагается).

2. Направить Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год» Главе городского поселения Малаховка для подписания и обнародования.

Председатель Совета депутатов городского поселения Малаховка

А. К. Рыдзин

от 15.11.2011 года № 87/13

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2012 год

ПОЛОЖЕНИЕ

О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год

Статья 1.

Внести в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год, принятое решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 15 ноября 2011 года № 87/13 (с учетом изменений, принятых Решениями Совета депутатов городского поселения Малаховка от 21 декабря 2011 года № 92/14, от 21 февраля 2012 года № 105/15, от 10 апреля 2012 года № 112/16, от 22 мая 2012 года № 118/17, от 19 июня 2012 года № 131/18, от 25 сентября 2012 года № 135/19), следующие изменения, а именно: Приложение № 9 «Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2012 год» изложить в новой редакции (прилагается).

Статья 2.

Настоящее Положение городского поселения Малаховка вступает в силу со дня опубликования в газете «Малаховский вестник».

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка «14» ноября 2012 г.

ПРИНЯТО

решением Совета депутатов городского поселения Малаховка

от «13» ноября 2012 г. № 149/21

«О принятии Положения городского поселения Малаховка

«О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год»

Приложение № 1

К Положению городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год», принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от «13» ноября 2012 года № 149/21

Приложение № 9

к Положению городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год, принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка

Table with 5 columns: № п/п, Наименование объекта, Местонахождение объекта, Общая площадь объекта, кв. м, Категория земельного участка, Ориентировочные сроки приватизации. Contains 12 rows of data regarding land parcels and their privatization schedules.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«31» октября 2012г. № 1-2/1156 ПП

Об утверждении на 2012 год тарифов на платные услуги, оказываемые населению

Муниципальным казенным учреждением культуры городского поселения Малаховка «Культурно-досуговый центр «Союз»

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Положения «О порядке установления тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальными предприятиями и бюджетными учреждениями поселка Малаховка», утвержденным решением Совета депутатов поселка Малаховка от 22 декабря 2006 года №121/18 (с изменениями от 16 декабря 2008 года № 281/40) и на основании статьи 16 Устава городского поселения Малаховка постановляю:

1. Утвердить на 2012 год тарифы на платные услуги, оказываемые населению Муниципальным казенным учреждением культуры городского поселения Малаховка «Культурно-досуговый центр «Союз»» (прилагается).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Малаховский вестник».

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации городского поселения Малаховка

от «31» октября 2012 № 1-2/1156 ПП

ТАРИФЫ

на платные услуги, оказываемые населению Муниципальным казенным учреждением культуры городского поселения Малаховка «Культурно-досуговый центр «Союз», на 2012 год

Table with 4 columns: № п/п, Наименование услуг, Единица измерения, Стоимость услуг (в том числе НДС по ставке 18%), руб. Lists 6 types of cultural services and their costs.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» ноября 2012 года № 1-2/1194 ПП

Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, частью 9 статьи 15, частью 1, пунктом 3 части 5 статьи 16, частью 4 статьи 21 Устава городского поселения Малаховка, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка» (принято решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 мая 2007 года №155/22), Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2012 год, утвержденным Положением городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год» (принято решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 15 ноября 2011 года № 87/13),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать путем продажи на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, находящийся в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объект недвижимого имущества (далее – «Объект»): Здание нежилого назначения (административно-хозяйственный объект), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 372,1 кв.м., инв. № 125.039-9395, лит. А, А1, А2, а, находящееся по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50-01-22-8.2000-117.1 сделана 04 мая 2000 года) с земельным участком, на котором расположено указанное здание, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для административных целей, общая площадь 808 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0030207:352, адрес: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1, существующие ограничения (обременения) права собственности: не зарегистрировано (запись регистрации №50-50-22/096/2012-163 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 10 октября 2012 года).

2. Провести аукцион по продаже Объекта 24 января 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации) – в порядке, установленном Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, в соответствии со следующими условиями:

- 1) начальная цена Объекта – 8 019 000 (Восемь миллионов девятнадцать тысяч) рублей (включая НДС);
2) нормативная цена Объекта – 8 019 000 (Восемь миллионов девятнадцать тысяч) рублей (включая НДС);
3) способ оплаты покупателем приобретаемого Объекта – единовременная оплата в срок не позднее десяти дней со дня заключения договора купли-продажи;
4) размер задатка для участия в аукционе – 801900 (Восемьсот одна тысяча девятьсот) рублей 00 копеек;
5) величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.
3. Администрации городского поселения Малаховка как продавцу Объекта обеспечить:

1) подготовку и опубликование в газете «Малаховский вестник» и размещение на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net информационного сообщения о продаже Объекта на аукционе в соответствии с требованиями законодательства, муниципальных нормативных правовых актов городского поселения Малаховка и настоящего Постановления (в составе информационного сообщения должны быть также опубликованы форма заявки на участие в аукционе и форма договора купли-продажи Объекта);
2) проведение иных мероприятий, необходимых для реализации настоящего Постановления в соответствии с законом и муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения Малаховка.

4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» ноября 2012 г. № 1-2/1195 ПП

Об утверждении текста информационного сообщения о продаже объекта недвижимого имущества

На основании части 9 статьи 15, части 1, пункта 3 части 5 статьи 16, части 4 статьи 21 Устава городского поселения Малаховка и в целях реализации Постановления Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1194 ПП «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить текст информационного сообщения (прилагается) о продаже на аукционе, открытом по форме подачи предложений о цене, следующего находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объекта недвижимого имущества (далее – «Объект»): Здание нежилого назначения (административно-хозяйственный объект), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 372,1 кв.м., инв. № 125.039-9395, лит. А, А1, А2, а, находящееся по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50-01-22-8.2000-117.1 сделана 04 мая 2000 года) с земельным участком, на котором расположено указанное здание, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для административных целей, общая площадь 808 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0030207:352, адрес: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1, существующие ограничения (обременения) права собственности: не зарегистрировано (запись регистрации №50-50-22/096/2012-163 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 10 октября 2012 года).

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в газете «Малаховский вестник» и размещению на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» ноября 2012 г. № 1-2/1196 ПП

Об уполномоченных представителях по подготовке и проведению аукциона

Руководствуясь Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, частью 9 статьи 15, частью 1, пунктом 3 части 5 статьи 16, частью 4 статьи 21 Устава городского поселения Малаховка, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества поселка Малаховка», принятым решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 мая 2007 года №155/22, в целях реализации Постановления Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1194 ПП «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить уполномоченными представителями Администрации городского поселения Малаховка (далее - Администрация) по проведению аукциона, назначенного Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1194 ПП «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка»:

1) Северину Екатерину Михайловну, заместителя главы Администрации, предоставив ей все предусмотренные законодательством и муниципальными правовыми актами городского поселения Малаховка полномочия Администрации (с правом подписи) по проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона; по принятию решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе и по уведомлению претендентов о принятом решении; по определению победителя аукциона и оформлению протокола об итогах аукциона; по уведомлению победителя аукциона о его победе на аукционе; по принятию решения о признании аукциона несостоявшимся;

2) Виноградову Инессе Цырендорьевне, начальнику отдела муниципального имущества Администрации, предоставив ей все предусмотренные законодательством и муниципальными правовыми актами городского поселения Малаховка полномочия Администрации (с правом подписи, с правом свидетельства о верности копий документов, предоставляемых претендентами) по приему от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов по составленной претендентами описи; по проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона; по ведению учета заявок по мере их поступления в журнале приема заявок; по принятию решения об отказе в принятии документов и возвращении их претендентам или их уполномоченным представителям под расписку;

3) Аксёнову Екатерину Николаевну, специалиста I категории отдела муниципального имущества Администрации, предоставив ей все предусмотренные законодательством и муниципальными правовыми актами городского поселения Малаховка полномочия Администрации (с правом подписи, с правом свидетельства о верности копий документов, предоставляемых претендентами) по приему от претендентов заявок на участие в аукционе и прилагаемых к ним документов по составленной претендентами описи; по проверке правильности оформления представленных претендентами документов и определению их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, опубликованному в информационном сообщении о проведении аукциона; по ведению учета заявок по мере их поступления в журнале приема заявок; по принятию решения об отказе в принятии документов и возвращении их претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского поселения Малаховка А.Н.Автаев



УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1195П

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского поселения Малаховка настоящим сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объекта недвижимого имущества.

Наименование и иные характеристики объекта недвижимого имущества (далее - «Объект»), существующие ограничения (обременения) права собственности:

Здание нежилого назначения (административно-хозяйственный объект), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 372,1 кв.м., инв. № 125-039-9395, лит. А, А1, А2, а, находящееся по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50-01-22-8.2000-117.1 сделана 04 мая 2000 года) с земельным участком, на котором расположено указанное здание, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для административных целей, общая площадь 808 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0030207:352, адрес: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1, существующие ограничения (обременения) права собственности: не зарегистрировано (запись регистрации №50-50-22/096/2012-163 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 10 октября 2012 года).

Местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1. Аукцион проводится на основании постановления Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1194П «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка» в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2012 год, утвержденным Положением городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год» (принято решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 15 ноября 2011 года № 87/13).

Собственник Объекта: Муниципальное образование городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области.

Продавец Объекта: Администрация городского поселения Малаховка (зарегистрирована Администрацией Люберецкого района Московской области 06 декабря 1991 года; внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 31 декабря 2002 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г. Люберецы Московской области за основным государственным регистрационным номером 1025003220076; местонахождение: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А; ИНН 5027037046, КПП 502701001, ОКПО 04190196, ОКАТО 46231567000).

Аукцион состоится «24» января 2013 года в 11 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации). Аукцион проводится открытым по форме подачи предложений о цене. Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года №585, с соблюдением требований Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положения «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка», принятого решением Совета депутатов поселка Малаховка от 30 мая 2007 года №155/22.

Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубль).

Начальная цена Объекта - 8 019 000 (Восемь миллионов девятнадцать тысяч) рублей (включая НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 10000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Подробнее ознакомиться с характеристиками Объекта, условиями договора купли-продажи претенденты могут со дня начала приема заявок по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут (по московскому времени) в отделе муниципального имущества Администрации городского поселения Малаховка по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А, (каб.2 и каб.37); контактные телефоны: (495) 501-35-66, 501-05-11.

Дата и время начала приема заявок для участия в аукционе - «23» ноября 2012 года с 10 часов 00 минут (по московскому времени).

Дата окончания (последний день) и время окончания приема заявок - «27» декабря 2012 года в 15 часов 00 минут (по московскому времени).

В указанный период времени заявки по установленной форме с прилагаемыми к ним документами принимаются Продавцом (от имени Продавца может действовать его уполномоченный представитель) по рабочим дням с 10 часов 00 минут до 15 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А, (каб.2 и каб.37); контактные телефоны: (495) 501-35-66, 501-05-11.

Дата, время и место определения участников аукциона - «09» января 2013 года в 16 часов 00 минут (по московскому времени) по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А, зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации.

Размер задатка для участия в аукционе - 801900 (Восемьсот одна тысяча девятсот) рублей 00 копеек.

Срок внесения задатка претендентом на счет Продавца - не позднее «27» декабря 2012 года.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке между Продавцом и претендентом считается заключенным в письменной форме. Договор о задатке является договором присоединения.

Задаток вносится Претендентом в указанный выше размер для обеспечения исполнения обязательств по оплате Объекта. Задаток засчитывается в оплату приобретаемого Объекта в случае признания Претендента победителем аукциона. Задаток перечисляется претендентом на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка, л/с 05483001920); Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва, 705; р/сч 403028106000003013112; ИНН 5027037046, КПП 502701001; БИК 044583001; ОКАТО 46231567000.

В платежном документе в графе «Назначение платежа» необходимо указать следующее назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе, назначенном Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1194П».

Задаток считается внесенным с момента его зачисления в полном объеме на указанный счет Продавца. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с его счета.

На сумму внесенного задатка проценты не начисляются. При неоплате полной суммы задатка на счет Продавца в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в аукционе не допускается.

Порядок возврата задатка.

1. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе до даты окончания приема заявок Продавец возвращает задаток претенденту в срок не позднее, чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

2. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окон-

чания приема заявок задаток возвращается претенденту в течение пяти дней со дня подведения итогов аукциона.

3. В случае если претендент не будет допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется возратить сумму внесенного претендентом задатка в течение пяти дней со дня подписания в установленном порядке протокола о признании претендентов участниками аукциона.

4. В случае признания аукциона несостоявшимся (или отмены аукциона) Продавец обязуется возратить сумму внесенного претендентом задатка в течение пяти дней со дня подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся (со дня принятия решения об отмене аукциона соответственно).

5. Задаток возвращается претенденту-участнику аукциона (за исключением победителя аукциона) в течение пяти дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

6. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены вышеуказанными пунктами 1 - 5 Порядка возврата задатка, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в заявке на участие в аукционе счет претендента. Претендент обязан незамедлительно информировать Продавца в письменной форме об изменении своих банковских реквизитов. Продавец не отвечает за нарушение сроков возврата задатка в случае, если претендент своевременно не информировал Продавца об изменении своих банковских реквизитов.

7. Задаток не возвращается претенденту, признанному победителем аукциона.

7.1. при уклонении или отказе такого претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта;

7.2. в случаях, предусмотренных договором купли-продажи Объекта (после заключения Продавцом и претендентом, признанным победителем аукциона, договора купли-продажи). Договор о задатке, заключенный в установленном настоящим информационным сообщением порядке, прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему. К отношениям сторон по поводу задатка, прямо не урегулированным заключенным договором о задатке, применяется соответствующее законодательство, регламентирующее отношения по поводу задатка, вносимого претендентами при приватизации муниципального имущества.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на названный в настоящем информационном сообщении счет Продавца установленной суммы задатка в указанный в настоящем информационном сообщении срок. Иностранцы физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Не могут быть покупателями Объекта государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; иные юридические и физические лица, для которых федеральным законом установлено соответствующее ограничение на участие в приватизации муниципального имущества.

Для участия в аукционе одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица: заявку по установленной форме (форма заявки прилагается и является частью настоящего информационного сообщения); заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатно-юридическое лицо и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица (в том числе представители претендентов) представляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. Одно лицо может подать только одну заявку. Обязанность доказать свое право на приобретение Объекта возлагается на претендента.

Документы, представляемые претендентами (лично или через представителя), в части их оформления и содержания должны быть выполнены на русском языке и соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и требованиям, указанным в настоящем информационном сообщении. Документы, выполненные на иностранном языке, должны быть представлены с нотариально удостоверенным переводом на русский язык и легализованы на территории Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, иные неогворенные исправления не рассматриваются в качестве надлежащих документов.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте Продавца в сети Интернет по адресу www.malahovka.net в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Порядок определения победителя аукциона: победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними (т.е. участник аукциона, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену за Объект).

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона. Договор купли - продажи заключается с победителем аукциона не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Условия договора купли-продажи Объекта приведены в форме договора, прилагающейся к настоящему информационному сообщению и являющейся его частью.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Объекта он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. В этом случае результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Оплата приобретаемого Объекта осуществляется покупателем одновременно в срок не позднее десяти дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем для участия в аукционе на счет Продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта. Оплата производится на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка); ИНН 5027037046; КПП 502701001; БИК 044583001; Счет 40101810600000010102 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва, 705; КБК 001 1 14 02053 10 0000 410; ОКАТО 46231567000.

Особенности оплаты Объекта Покупателем (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования обязан в качестве налогового агента исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемого Продавцу дохода и уплатить в бюджет сумму налога на добавленную стоимость. Налоговой базой по налогу на добавленную стоимость при этом является сумма дохода от реализации (передачи) Объекта с учетом налога (т.е. цена Объекта, включающая в себя НДС).

Передача Объекта покупателю оформляется передаточным актом на основании заключенного договора купли-продажи не позднее десяти дней после полной оплаты Объекта. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Объект является договор купли-продажи имущества и передаточный акт. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

Приложение №1 к Информационному сообщению, утвержденному постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1195П

Форма заявки на участие в аукционе Продавцу - Администрации городского поселения Малаховка Заявка на участие в аукционе

(заполняется претендентом (его полномочным представителем) Претендент - физическое лицо  юридическое лицо  Ф.И.О./Наименование претендента

(для физических лиц) Документ, удостоверяющий личность:

серия № , выдан " " (кем выдан) (для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

серия № , дата регистрации " " Орган, осуществивший регистрацию

Место выдачи ИНН

Место жительства/Место нахождения претендента Телефон Факс Индекс

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № в корп. счет № БИК , ИНН

Представитель претендента (Ф.И.О. или наименование) Действует на основании доверенности от " " г. №

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя - юридического лица: (наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Настоящим заявляю о намерении указанного выше претендента участвовать в проводимом «24» января 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации) - аукционе, открытым по форме подачи предложений о цене, по продаже находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка объекта недвижимого имущества (далее - Объект): Здание нежилого назначения (административно-хозяйственный объект), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 372,1 кв.м., инв. № 125-039-9395, лит. А, А1, А2, а, находящееся по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50-01-22-8.2000-117.1 сделана 04 мая 2000 года) с земельным участком, на котором расположено указанное здание, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для административных целей, общая площадь 808 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0030207:352, адрес: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1, существующие ограничения (обременения) права собственности: не зарегистрировано (запись регистрации №50-50-22/096/2012-163 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 10 октября 2012 года).

Полноту и достоверность сведений о претенденте, указанных в настоящей заявке и прилагаемых к ней документах, подтверждаю. С условиями договора купли-продажи, условиями проведения аукциона, претендент ознакомлен и согласен, в том числе - с начальной ценой Объекта в размере:

цифрами руб. коп. (включая НДС) (прописью) (включая НДС)

Вносима для участия в аукционе сумма денежных средств (задаток): цифрами руб. коп. (прописью)

Подпись претендента (его полномочного представителя) Дата " " 20 г.

М.п. Заявка принята Продавцом (его полномочным представителем) " " 20 г. в ч. мин.

Заявка условно регистрационный номер Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку М.п.

Приложение №2 к Информационному сообщению, утвержденному постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1195П

Форма договора купли-продажи Объекта ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ

пос. Малаховка, Московская область " " 2013 года

Администрация городского поселения Малаховка (зарегистрирована Администрацией Люберецкого района Московской области 06 декабря 1991 года; внесена в Единый государственный реестр юридических лиц 31 декабря 2002 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по г.Люберецы Московской области за основным государственным регистрационным номером 1025003220076; местонахождение: Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А; ИНН 5027037046, КПП 502701001; Счет

40101810600000010102 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва, 705; БИК 044583001; получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка); ОКАТО 46231567000, ОКПО 04190196), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Продавец на условиях настоящего Договора обязуется передать в собственность Покупателя следующий объект недвижимого имущества:

1.1. Наименование и иные характеристики объекта недвижимого имущества (далее именуется «Объект»), существующие ограничения (обременения) права собственности: Здание нежилого назначения (административно-хозяйственный объект), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 372,1 кв.м., инв. № 125-039-9395, лит. А, А1, А2, а, находящееся по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1; существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано (запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 50-01-22-8.2000-117.1 сделана 04 мая 2000 года) с земельным участком, на котором расположено указанное здание, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для административных целей, общая площадь 808 кв.м., кадастровый номер: 50:22:0030207:352, адрес: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, улица Южная, дом 1, существующие ограничения (обременения) права собственности: не зарегистрировано (запись регистрации №50-50-22/096/2012-163 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 10 октября 2012 года).

1.2. Местонахождение Объекта (адрес): Московская область, Люберецкий район, пос. Малаховка, улица Южная, дом 1.

2. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол об итогах аукциона от « » 2012 года, в соответствии с которым Покупатель признан победителем аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене Объекта и проводившегося «24» января 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка, ул. Комсомольская, д.1А (зал заседаний на 2-м этаже здания Администрации), - на основании постановления Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1194П «Об условиях приватизации объекта недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского поселения Малаховка» в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества городского поселения Малаховка на 2012 год, утвержденным Положением городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2012 год» (принято решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 15 ноября 2011 года № 87/13).

Информационное сообщение о проведении аукциона, утвержденное Постановлением Администрации городского поселения Малаховка от «14» ноября 2012 года №1-2/1195П, опубликовано в газете «Малаховский вестник» (№44, «23» ноября 2012 года) и размещено на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети Интернет по адресу: www.malahovka.net.

3. Цена Объекта. 3.1. Цена Объекта согласно протоколу об итогах аукциона от « » 2013 года составляет \_\_\_\_\_ (включая НДС)

(цифрами и прописью) 3.2. В счет оплаты Объекта засчитывается задаток для участия в аукционе, внесенный Покупателем до заключения настоящего Договора, в размере \_\_\_\_\_ (цифрами и прописью)

3.3. С учетом размера внесенного задатка к оплате Покупателем следует сумма в размере \_\_\_\_\_ (цифрами и прописью)

3.4. Особенности оплаты Объекта Покупателем (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями).

На основании абзаца 2 пункта 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации Покупатель (за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями) муниципального имущества, составляющего муниципальную казну муниципального образования обязан в качестве налогового агента исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемого Продавцу дохода и уплатить в бюджет сумму налога на добавленную стоимость. Налоговой базой по налогу на добавленную стоимость при этом является сумма дохода от реализации (передачи) Объекта с учетом налога (т.е. цена Объекта, включающая в себя НДС и указанная в пункте 3.1 настоящего Договора).

4. Оплата приобретаемого Объекта осуществляется Покупателем одновременно в срок не позднее десяти дней со дня заключения настоящего Договора путем внесения (с учетом пункта 3.4 настоящего Договора) указанной в пункте 3.3 настоящего Договора суммы на счет Продавца по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация городского поселения Малаховка); ИНН 5027037046; КПП 502701001; БИК 044583001; Счет 40101810600000010102 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России г.Москва, 705; КБК 001 1 14 02053 10 0000 410; ОКАТО 46231567000.

4.1. Средством платежа является валюта Российской Федерации (рубль).

4.2. В случае неисполнения Покупателем обязанности по оплате Объекта в срок, установленный пунктом 4 настоящего Договора, Продавец вправе отказаться от исполнения обязанности передать имущество. В случае такого отказа внесенный Покупателем задаток (пункт 3.2. настоящего Договора) не возвращается Покупателю, а настоящий Договор считается расторгнутым.

5. Передача Объекта Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому Сторонами передаточному акту не позднее десяти дней после полной оплаты Покупателем Объекта.

Обязательство Продавца передать Объект Покупателю считается исполненным с момента подписания Сторонами соответствующего передаточного акта.

5.1. Уклонение одной из Сторон от подписания передаточного акта на условиях, предусмотренных настоящим договором, считается отказом соответственно Продавца от исполнения обязанности передать имущество, а Покупателя - обязанности принять имущество; в подобной ситуации настоящий Договор считается расторгнутым по причине одностороннего отказа Стороны от исполнения соответствующей обязанности. При этом в случае расторжения договора по причине отказа Покупателя от исполнения обязанности принять имущество внесенный Покупателем задаток (пункт 3.2. настоящего Договора) не возвращается Покупателю.

6. Право собственности на Объект переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Основанием для государственной регистрации перехода права собственности на Объект является настоящий Договор и передаточный акт. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на Покупателя.

6.1. Покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать Объект или распоряжаться им иным образом.

7. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания Сторонами. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, идентичных по тексту и имеющих одинаковую юридическую силу (по одному экземпляру для Продавца, Покупателя и органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

ПОДПИСИ СТОРОН

От имени Продавца: \_\_\_\_\_ От имени Покупателя: \_\_\_\_\_