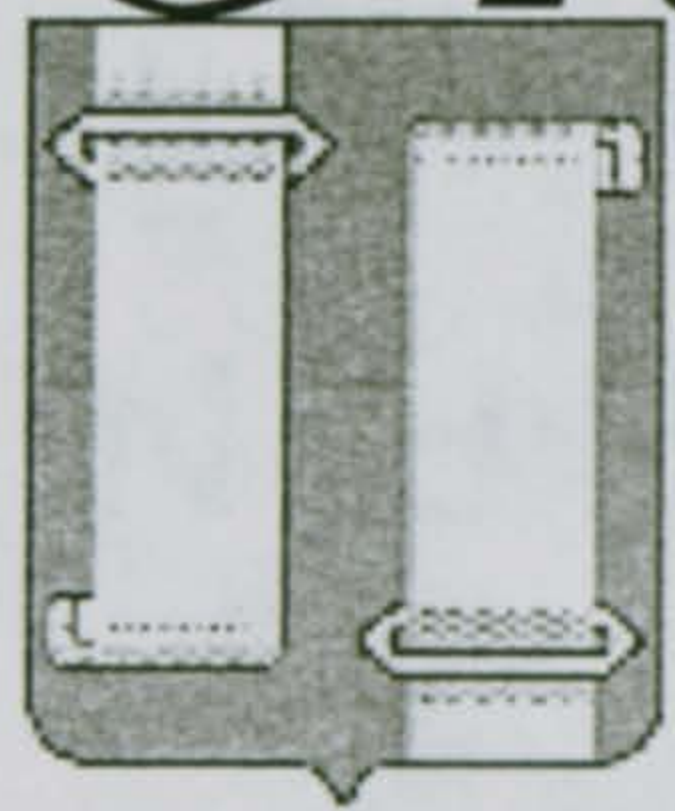


Октябрьские ИЗВЕСТИЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



№27-28
(227-228)
2 августа
2012 г.

Распространяется бесплатно

Участвуйте, решайте, направляйте

25 июля, в соответствии с решением Совета депутатов от 28.06.2012 года № 98/07 «О принятии за основу проекта Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 годы», состоялись публичные слушания. Решение было размещено на официальном сайте администрации и опубликовано в ближайшем номере газеты от 3 июля 2012 года. Ни одного предварительного замечания и предложения по проекту Программы в комиссию, организованную для проведения публичных слушаний не поступило.

Слушания проходили под председательством заместителя председателя Совета депутатов Л.Н. Анопа. На слушаниях присутствовали 26 жителей поселения, депутаты, представители администрации, ТСЖ, СМИ.

В ходе прений Л.Н. Анопа сделала следующие пояснения. Сейчас разработан и принят за основу проект Программы комплексного социально-экономического развития Люберецкого района на 2012-2016 годы. Комплексная программа Октябрьского является составной частью развития района. На публичных слушаниях будет обсужден проект Комплексной Программы г.п. Октябрьский и предложения по внесению корректировок в проект Комплексной программы района.

Согласно Программе района в Октябрьском запланировано строительство и ввод в эксплуатацию определенных объектов недвижимого имущества, несущих социально-бытовую нагрузку. Среди них – торговые центры, школа, два детских сада, две спортивные площадки. Однако и в нашей Администрации разработан проект комплексной Программы социально-экономического развития г.п. Октябрьский, исходя из потребностей жителей поселения, темпов и перспектив развития с учетом демографических показателей.

Позтому по инициативе руководителей поселения Администрация подготовила предложения по корректировке Программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области на 2012-2016 годы.

Мнение Главы и Администрации абсолютно совпадает с мнением жителей. Внимательно изучив Комплексный план развития поселения,

мы видим, что двуединой задачей перспективного планирования стало: 1) Ограничение коммерческого строительства. 2) Качественно новый уровень развития социальной инфраструктуры.

Ранее запланированное, согласованное и начатое строительство многоэтажных жилых домов остановить нельзя. Но можно четко определить в плане эти объекты, чтобы никаких дополнительных коммерческих новостроек в Октябрьском не появилось. Поэтому в Комплексном плане 2012-2016 годов поименованы все объекты. Также предусмотрено сокращение числа Торговых центров, и совместное строительство дополнительных социальных объектов: школы, 3 детских садов на 260 мест каждый, здания стоматологии и Скорой помощи на 2 поста, физкультурно-оздоровительного комплекса, 2 спортивных площадок, котельной, очистных сооружений.

В ходе обсуждения жители также высказали свои пожелания по кардинальному изменению существующей социальной инфраструктуры: о необходимости строительства новой больницы, поликлиники, школы, детских садов, музыкальной школы, клуба, бани, качественном улучшении состояния дорог, строительстве дополнительных парков, расширении придомовых территорий.

На землях, отведенных под застройку, жители считают необходимым строить объекты социальные, а не торговые центры и жилые дома, которых и так в избытке. В частности, резко негативно жители относятся к строительству многоэтажных домов в районе улиц Первомайская, 20 и Лесная сторожка, считая, что на этих участках нужно построить детский сад, или больницу, или поликлинику. Эти и многие другие вопросы, которые не имели непосредственного отношения в тематике публичных слушаний, были внесены в протокол и переданы Главе поселения и в Администрацию. Учитывая актуальность затронутых вопросов, о них будет подробно рассказано в следующем номере газеты.

Л.Н. Анопа вынесла на рассмотрение жителей проект заключения по публичным слушаниям, поблагодарила участников слушаний и пригласила всех принять участие в публичных слушаниях по проекту Программы комплексного социально-экономического развития Люберецкого района на 2012-2016 годы, которые проходили 26.07.2012г. в 15:00 по адресу: г.Люберцы, Октябрьский проспект д.190 каб.230.

Программа и генплан – наши перспективы

26 июля состоялось внеочередное заседание Совета депутатов по обсуждению проекта Генерального плана г.п. Октябрьский. Мероприятие столь знаковое и важное, что депутаты прервали каникулы, чтобы продвигать решение этого вопроса. Совет проходил под председательством Главы г.п. Октябрьский А.Н. Терешина. На заседании присутствовали руководитель администрации М.Ю. Рыбаков, его заместители, руководители всех МУПов Октябрьского, СМИ. Докладчиком на Совете депутатов выступил начальник управления архитектуры Юрий Витальевич Полинбин. Депутаты приняли проект Генерального плана за основу и вынесли его на обсуждение наших жителей. **Публичные слушания по проекту Генерального плана назначены на 7 сентября. Они будут проходить в актовом зале школы №53.** А.Н. Терешин обратился к депутатам поименно, призвав всех пригласить на слушания максимальное число жителей. Развитие поселения без Генерального плана невозможно и до 01.01.2013г. мы должны утвердить Генеральный план Октябрьского. В данном специальном выпуске редакция предлагает для ознакомления проект Генерального плана, в последующих выпусках будут публиковаться разъяснения и комментарии специалистов.

Также 26.07.2012 г., как и было запланировано, в Люберецкой районной администрации состоялась публичная слушания по проекту Программы комплексного социально-экономического развития Люберецкого района на 2012-2016 годы. В публичных слушаниях приняли участие и представители Октябрьского. Информация о результатах публичных слушаний по проекту Программы района предоставлена пресс-службой Администрации Люберецкого района.

Председателем публичных слушаний была руководитель районной Администрации Ирина Назарьева. Участие в них приняли более 60 жителей района, представители СМИ.

Слово для доклада предоставили начальнику управления финансово-экономической полити-

ки Администрации Люберецкого района Елене Гундаревой.

Докладчик отметила, что после обнародования проекта Программы района предложения по его изменению поступили от городского поселения Октябрьский. Кроме того, в проект были внесены мероприятия, нацеленные на ликвидацию очереди в дошкольные образовательные учреждения и на организацию системы оповещения населения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций.

Предполагаемый объем финансирования – более 22 783 млн руб., из которых вложения местного бюджета – 1286,5 млн руб., остальные средства планируется привлечь из федерального и областного бюджетов, а также из внебюджетных источников.

Предполагается распределить средства следующим образом: текущий год – 6400,2326 млн рублей; 2013 год – 4664,9456 млн рублей; 2014 год – 4728,0266 млн рублей; 2015 год – 3957,0506 млн. рублей; 2016 год – 3032,9936 млн рублей.

В случае реализации программы, по словам Елены Гундаревой, прирост объемов промышленного производства на территории Люберецкого района составит через пять лет 600 млн рублей; оборот розничной торговли возрастет на 19 069,8 млн рублей; объем платных услуг увеличится на 97,9 процента, в том числе бытовых – на 41 процент; доля лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом, – на 31,6 процента.

Результатом реализации Программы социально-экономического развития может стать: ввод в строй четырех плавательных бассейнов; многофункционального зала; 15 спортивных площадок; бани; поликлиник для взрослых и детей; станции скорой медпомощи; 13 детских садов; трех школ; двух пристроек к детским школам искусств; одной – к хореографической школе. Уровень обеспеченности населения бассейнами возрастет с нынешних 2,1 процента до 10,2 процента; спортзалами – с 19 процентов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
от 25 июля 2012 года
об итогах публичных слушаний по проекту Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 г. г.

25 июля 2012 года на основании решения Совета депутатов городского поселения Октябрьский от 28.06.2012г. № 98/07 проведены публичные слушания по проекту Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 г. г.

Комиссия по проведению публичных слушаний составила настоящее заключение по результатам указанных публичных слушаний, состоявшихся 25.07.2012 года в помещении Совета депутатов городского поселения Октябрьский, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, городское поселение Октябрьский, ул.60 лет Победы, дом 5, помещение 4.

На публичных слушаниях присутствовало 26 человек, в том числе жители поселка, представители трудовых коллективов предприятий и учреждений, представители общественных организаций, сотрудники администрации, депутаты Совета депутатов городского поселения Октябрьский.

С докладом по проекту Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 г. г. выступил и ответил на вопросы участников слушаний заместитель Председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области Анопа Лариса Николаевна.

Комиссия рассмотрев все материалы публичных слушаний, рекомендует:

1. Признать публичные слушания по проекту Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 г. г. прошедшие 25.07.2012 года состоявшимися.

2. Направить поступившие в ходе публичных слушаний предложения в Совет депутатов городского поселения Октябрьский для рассмотрения и утверждения по проекту Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 г. г.

3. Утвердить протокол публичных слушаний по вышеуказанному вопросу.

4. Направить проект Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области на 2012-2015 г. г. с учетом мнений и предложений, поступивших в ходе настоящих публичных слушаний для участия в публичных слушаниях по проекту Программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования Люберецкий муниципальный район Московской области на 2012 - 2016 годы, которые состоятся 26.07.2012 года в 15:00 часов по адресу: Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д.190, каб. 230.

5. Опубликовать настоящее заключение в газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб – сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

Глава городского поселения Октябрьский
А. Н. Терешин

- 01.08 – Обретение мощей прп. Серафима Саровского, чудотворца. Иконы Божией Матери «Умиление».
- 02.08 – Пророка Илии.
- 03.08 – Прпп. Симеона и Иоанна. Пророка Иезекииля. Блгв. кн. Анны Кашинской.
- 04.08 – Мироносицы, равноапостольной Марии Магдалины.
- 05.08 – Почаевской иконы Божией Матери.

2 августа -

День Воздушно-десантных войск

Праздник «Ильин день» объединяет сегодня воинов-десантников. Святой Илья является небесным покровителем российских ВДВ. По словам Святейшего Патриарха, этот праздник приобрел статус «церковно-общественного мероприятия», возрождающего исторические традиции, содействующего патриотическому воспитанию молодежи и укреплению духовно-нравственного достоинства Российского воинства.

Благодарим!

В составе сводного отряда Московской областной противопожарно-спасательной службы спасатели ПСЧ-232 Богатырев В.Г., Климов Р.В., Шеломанов А.Б. участвовали в работе по восстановлению разрушенного хозяйства в зоне стихийного бедствия в Крымске и станице Нижнебаканской. Благодарим за службу наших доблестных спасателей и весь коллектив ПСЧ-232.

Глава городского поселения Октябрьский
А. Н. Терешин
Руководитель администрации
г.п. Октябрьский М.Ю. Рыбаков

Поздравляем!

Елену Анастольевну Верховых с избранием на пост руководителя Люберецкого отделения Московской областной общественной организации «Союз женщин Подмосковья»!

Приятно отметить, что руководителем Октябрьского отделения избрана Лариса Николаевна Анопа. Успехов вам, дорогие женщины, на этих ответственных и важных постах.

Глава городского поселения Октябрьский
А. Н. Терешин
Руководитель администрации
г.п. Октябрьский М.Ю. Рыбаков

Совет ветеранов г.п.Октябрьский
поздравляет с юбилеем:

СЕМЕНОВУ Александру Сергеевну
ПУЧКОВУ Зинаиду Андреевну
БРАГУЦА Зинаиду Васильевну
БАБИКОВУ Любовь Ивановну
КОНОВАЛОВУ Анну Григорьевну
КУКУШКИНУ Надежду Егоровну
ЛОЗИНА Валерия Анатольевича

Многого желают в юбилей.

Вот и мы вам пожелаем хотим.

Чтобы жизнь во всем была светлее,

Под родимым небом молодым.

Чтоб любовью близких и знакомых,

Каждый день ваш был всегда согрет,

Чтоб тепло и ладно было дома,

И летели мимо ветры бед!

Председатель Совета ветеранов
г.п. Октябрьский Алёшина Н.А.

МОО «Старшее Поколение»
поздравляет с юбилеем

ФОМИНУ Любовь Фёдоровну
ПУЧКОВУ Зинаиду Андреевну
БАБИКОВУ Любовь Ивановну
СЕМЕНОВУ Александру Сергеевну
СТРЕКАЛОВУ Лидию Дмитриевну

Желаем, чтобы удавалось

В реальность планы воплотить,

Чтоб все, что хочется, сбывалось,

Легко и интересно жить!

Мечты заветной, цели ясной,

Любви, заботы и тепла,

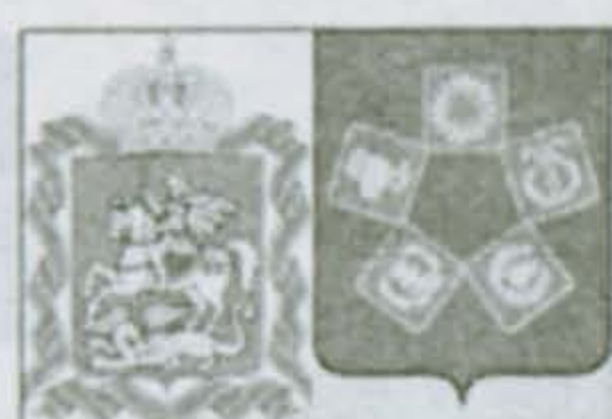
Не забывать, что жизнь прекрасна,

Здоровья, счастья и добра!

Руководитель МОО
«Старшее Поколение» - Федотова Л.И.

Внимание, опечатка!

№№ 22-24 от 3 июля 2012 г., на 10 полосе вместо «Приложение к решению Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 26.06.2012 № 101/07 года», следует читать «от 28.06.2012 № 101/07».



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района
Московской области

РЕШЕНИЕ
от 27.07.2012 года № 116/08

«Об утверждении проекта генерального
плана городского поселения Октябрьский
Люберецкого муниципального района
Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов жителей городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить проект генерального плана городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области.

2. Назначить и провести публичные слушания по проекту генерального плана городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области 07 сентября 2012 года в 18.00 часов по адресу: Московская область, Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Первомайская, д. 22 (МОУ «Школа № 53»).

3. Полномочия председательствующего на публичных слушаниях возложить на заместителя Председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский Л.Н. Анопа.

4. Назначить комиссию по организации и проведению публичных слушаний в следующем составе:

- председатель комиссии: Глава городского поселения Октябрьский А.Н. Терёшин,
- члены комиссии: заместитель Председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский Л.Н. Анопа, главный специалист Совета депутатов М.В. Тихонова, первый заместитель руководителя администрации городского поселения Октябрьский Г.А. Гаврилин, главный архитектор городского поселения Октябрьский Ю.В. Полибин.

5. Установить, что предложения и замечания граждан по вопросу, вынесенному на публичные слушания, принимаются до 17 часов 00 минут 25 августа 2012 (кроме выходных и праздничных дней; перерыв на обед с 13.00 до 14.00) в письменном виде по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, улица Текстильщиков д. 2а, отдел архитектурного планирования.

6. Настоящее решение и заключение по результатам публичных слушаний опубликовать в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

7. Отправить настоящее решение для подписания Главе городского поселения Октябрьский А.Н. Терёшину.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета депутатов городского поселения Октябрьский по вопросам землепользования, строительства и архитектуры (председатель постоянной депутатской комиссии А.Н. Терёшин).

Глава городского поселения Октябрьский
А.Н. Терёшин



ОКТАБРЬСКИЙ ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА (ПРОЕКТНЫЙ) ПЛАН



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ**
 - ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТАБРЬСКИЙ (в соответствии с законом МО № 84/2005 - ОЗ)
 - ПОСЕЛКА ОКТАБРЬСКИЙ (проектные)
- ТЕРРИТОРИИ**
 - ЛЕСНОГО ФОНДА (Технический лесовод)
 - ВОДНОГО ФОНДА
 - ЖИЛИЩНО-ЗАСТРОЙКИ:**
 - МНОГОЭТАЖНОЙ (6-17 этажей)
 - СРЕДНЕЭТАЖНОЙ (4-5 этажей)
 - МАЛОЭТАЖНОЙ БЛИКОВОЙ ИЛИ МАЛОЭТАЖНОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ
 - ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ:**
 - КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ДЕПОРТИВНОГО, НАЧАЛЬНОГО ОБЩЕГО, СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
 - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
 - РЕКРЕАЦИОННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
 - СПОРТИВНОГО И ФИЗИКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННО-СЛАДСКОГО, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО И ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:**
 - ПРОИЗВОДСТВЕННО-СЛАДСКОГО
 - КРЕСТЬЯНСКО-ФЕРМЕРСКОГО ХОЗЯЙСТВА
 - КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО И КОММЕРЧЕСКО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНОГО
 - ГАРАЖЕЙ
 - КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ СПЕЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
 - КЛАДБИЩА
 - ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСА
 - ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
 - ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНО-ЗАСТРОЙКИ:
 - МНОГОЭТАЖНОЙ (6-17 этажей)
 - МАЛОЭТАЖНОЙ БЛИКОВОЙ ИЛИ МАЛОЭТАЖНОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ
 - ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ:
 - КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО И ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - СПОРТИВНОГО И ФИЗИКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО И ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:
 - ПРОИЗВОДСТВЕННО-СЛАДСКОГО
 - КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО И КОММЕРЧЕСКО-ДЕЛОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНОГО
 - ГАРАЖЕЙ
 - ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПУБЛИЧНОГО СЕРВИСА
 - МЕМОРИАЛЬНЫЙ ПАРК
 - ЗОНА ВНУТРИКОММУНАЛЬНОГО ООБЕЗПЕЧЕНИЯ
 - ОБЩЕПОСЕЛЕНЧЕСКАЯ РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА
 - ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО (Люберецкого района) ЗНАЧЕНИЯ***
 - ДЕПОРТИВНОГО, НАЧАЛЬНОГО ОБЩЕГО И СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
 - ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО
 - ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО (Московской области) ЗНАЧЕНИЯ***
 - ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА
 - ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ)
 - ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ***
 - УЧАСТКА ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЫ М-5 "УРАЛ" (объезд с/п Октябрьский)

- ### ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
 - ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
 - ОБЪЕКТЫ В ПРОМЫШЛЕННОЙ ЗОНЕ
 - ПЛАНИРУЕМАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА В РАЗНЫХ УРОВНЯХ
 - ТРАНСПОРТНЫЕ РАЗВЬИ В ОДНОМ УРОВНЕ (САМОРЕГУЛИРУЕМЫЕ КООРДИНАТЫ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ)
 - МОСТЫ И ПУТЕПРОЕЗДЫ
 - ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ В РАЗНЫХ УРОВНЯХ
 - ГАРАЖИ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО УХРАНЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С КОЛИЧЕСТВОМ МАШИНОМЕСТ
 - ПОДСИДЫЕ ГАРАЖИ ДЛЯ ПОСТОЯННОГО УХРАНЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С КОЛИЧЕСТВОМ МАШИНОМЕСТ
 - АВТОМОБИЛЬНЫЕ СТОЯНКИ
 - АВТОЗАПРАВНЫЕ СТАНЦИИ
 - ПОДСИДЫЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ
 - НЕЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПЕРЕХОДЫ

ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

- ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТОРГОВЛИ И ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ОРГАНИЗАЦИИ ДОСУГА, КУЛЬТУРЫ И ВЫХОДНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
- ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ВНЕШНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

ОЧЕРЕДНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

- 1 ОЧ - ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА (2012 г.)
- Р.С - РАСЧЕТНЫЙ СРОК (2020 г.)
- П - СТРОИТЕЛЬСТВО ЗА РАСЧЕТНЫМ СРОКОМ (ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОСНОВЫ)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- ВОДОЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
- БЕРЕГОВАЯ ГОЛОСА (0,5 м)
- ОХРАННАЯ ЗОНА ВОДОУБОРНОГО КОЛЛЕКТОРА С ДСА
- ТЕХНИЧЕСКИЕ ЗОНЫ ОТ МАГИСТРАЛЬНЫХ ВЕНЕВЫХ СООРУЖЕНИЙ ОТ ЛИНЕЙНОЙ ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ (ЭОЛ)
- ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, УСТАНОВЛЕННЫЕ В СХЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (утверждена подписанием Губернатора Московской области от 11.07.2007 №517/02)
- ГРАНИЦА ПЛАНИРУЕМОГО ПРИРОДНО-ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ТЕРРИТОРИИ (Транзитная территория без заезда в границах района Люберецкий (100 м))

УЧАСТКИ ПЛАНИРУЕМОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ участка	Местоположение участка	территория	тип застройки	срок освоения
1, 2, 3	Жилые кварталы в северной части поселка по улице Калужская, Гоголь	11,8	многоэтажная жилищная застройка	расчетный срок, перспектива
4	Жилые застройки в западной части поселка по улице Калужская, Гоголь	0,5	малоэтажная блочная застройка (паркинги)	перспектива
7, 5, 6	Жилые кварталы в микрорайоне "Летучий" в районе ул. Текстильщиц	7,8	многоэтажная жилищная застройка	расчетный срок
8, 9, 10	Жилые кварталы в микрорайоне "Западный" вдоль ул. Вешняк	6,2	многоэтажная жилищная застройка	расчетный срок, 1-я очередь
10, 11, 12	Жилые кварталы вдоль ул. Липовая и Новая	2,8	многоэтажная жилищная застройка	расчетный срок, 1-я очередь
13	Жилые кварталы по ул. 60 лет победы	2,0	многоэтажная жилищная застройка	1-я очередь
14	Жилые кварталы в районе планируемой западной автодорожки, у границы Тольяттинского лесовосстановления	1,3	многоэтажная жилищная застройка	перспектива
15	Жилые кварталы по ул. Габелин	1,5	строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома	1-я очередь
16	Жилые застройки микрорайона "Южный"	2,0	многоэтажная жилищная застройка	перспектива
17	Жилые кварталы по улицам Гавриловская, Турецкая, Южная	5,0	строительство многоквартирного жилого дома (реконструкция на основе ветхого жилого фонда)	перспектива
18, 19, 20, 21, 22	Жилые кварталы в районе ул. Фабричная (северная часть поселка)	15,0	многоэтажная жилищная застройка	расчетный срок, 1-я очередь
23	Жилые кварталы по ул. Вешняк и Комсомольская	3,3	многоэтажная жилищная застройка (реконструкция на основе ветхого жилого фонда)	перспектива

Должность	ФИО	Подпись	Дата	163-2006
Ген. директор	Елизаров С.Г.			Московская область, Люберецкий район, городское поселение Октябрьский
Гл. архитектор	Маланин О.В.			
Гл. инженер	Рябенко Н.А.			Генеральный план
Рук. МТМО	Климова Д.В.			
ГАП	Бурцева М.А.			Генеральный (проектный) план
ГАП	Басюнова Е.В.			
Проектировщик	Бурцева М.А.			Страница: 1.1, Лист: 7

Командировка в Крымск

В период с 15 июля по 24 июля спасатели Пожарно-спасательной части – 232 г. п. Октябрьский Люберецкого территориального управления силами и средствами в составе сводного отряда Московской областной противопожарно-спасательной службы работали в зоне стихийного бедствия в г. Крымске. Это спасатели 3 класса: Богатырев В.Г., Климов Р.В., Шеломанов А.Б.

Их видение ситуации почти ничем не отличается от оценок обычных рядовых людей. О том, что происходит сейчас на Кубани и вокруг трагедии рассказали по прилету домой наши спасатели.

Работы по восстановлению города Крымска идут полным ходом. В зоне ЧС работает большая группировка как военнослужащих, так и спасателей МЧС. Более 10000 человек, 2600 единиц техники, 10 летательных аппаратов, – все эти силы работают в зоне ЧС. И это касается не только Крымского района, а всех населенных пунктов Краснодарского края, которые пострадали от разгула стихии.

Наши спасатели выполняли различную работу в г. Крымске и станице Нижнебаканской: уборка территорий от мусора, грязи, нанесенного грунта, перевернутых авто-

мобилей, разбор завалов, распиловка поваленных деревьев и многое другое. В городе много разрушенных и заваленных грязью домов и строений.



По рассказам спасателей распространяемые слухи об огромных человеческих жертвах не подтверждаются. По рассказам местных жителей главной причиной трагедии явилось время наводнения – было около 3 часов ночи, и очень быстрое поступление воды – до 2 и более метров высоты.

Местное население с благодарностью и уважением относилось к работе спасателей и всячески помогало им.

ПСЧ 232

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения **ОКТЯБРЬСКИЙ**
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.07.2012 № 192 - ПА

«Об утверждении результатов публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ООО «Лэнд-О»

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьский, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером № 50:22:0020102:157 площадью 1244 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, участок д.22 с разрешенного вида использования с «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О», с кадастровым номером № 50:22:0020102:157 площадью 1244 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, участок д.22, с разрешенного вида использования с «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства».

2. Изменить разрешенный вид использования земельного участка с «при домовладении» на «для многоэтажного жилищного строительства».

3. Дальнейшее оформление документов произвести в установленном порядке.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации городского поселения Октябрьский **М.Ю. Рыбаков**

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения **ОКТЯБРЬСКИЙ**
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.07.2012 № 196 - ПА

«Об утверждении результатов публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ООО «Лэнд-О»

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьский, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером № 50:22:0020102:159 площадью 465 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, участок д.23 с разрешенного вида использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О», с кадастровым номером №

50:22:0020102:159 площадью 465 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, участок д.23, с разрешенного вида использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства».

2. Изменить разрешенный вид использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства».

3. Дальнейшее оформление документов произвести в установленном порядке.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации городского поселения Октябрьский **М.Ю. Рыбаков**

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения **ОКТЯБРЬСКИЙ**
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.07.2012 № 193 - ПА

«Об утверждении результатов публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка ООО «Лэнд-О»

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Градостроительным кодексом РФ, со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьский, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О» по изменению разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером № 50:22:0020101:0012 площадью 400 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, участок д.23 с разрешенного вида использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по изменению разрешенного вида использования земельного участка общества с ограниченной ответственностью «Лэнд-О», с кадастровым номером № 50:22:0020101:0012 площадью 400 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с местоположением: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Ленина, участок д.23, с разрешенного вида использования с «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства».

2. Изменить разрешенный вид использования земельного участка с «для индивидуального жилищного строительства» на «для многоэтажного жилищного строительства».

«Октябрьские известия»
Адрес редакции: 140060, Московская область, Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, дом 39
Главный редактор **Н. Леткеман**
Точка зрения редакции может не совпадать с мнением автора.
Ответственность за достоверность и правильность информации в рекламных материалах и объявлениях несет рекламодатель.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу

Регистрация: свидетельство ПИ № ФС1-51113

Учредитель
Администрация городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области
Отпечатано в ГУП МО «Люберецкая типография» 109153, г. Москва, Жулебинский бульвар, 22

Заказ № 634 Тираж 1500 Объем 1,5 п. л.

3. Дальнейшее оформление документов произвести в установленном порядке.

4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на официальном веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель администрации городского поселения Октябрьский **М.Ю. Рыбаков**

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения **ОКТЯБРЬСКИЙ**
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 06.07.2012 № 175 - ПА

«Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Первомайская, строение 20/1».

В соответствии со ст. 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11 Устава городского поселения Октябрьский, рассмотрев обращение Закрытого акционерного общества «РИК Строй Инвест» о подготовке градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020102:8, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Первомайская, строение 20/1, на основании Решения арбитражного суда Московской области от 28.12.2011

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка для Закрытого акционерного общества «РИК Строй Инвест», площадью 4868,00 кв.м., с кадастровым номером 50:22:0020102:8, категория земель «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Первомайская, строение 20/1.

2. Управлению архитектуры администрации городского поселения Октябрьский в соответствии с установленным порядком провести регистрацию утвержденного градостроительного плана.

3. Закрытому акционерному обществу «РИК Строй Инвест» осуществлять строительство объекта в соответствии с требованиями градостроительного плана.

4. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Руководителя администрации городского поселения Октябрьский **Г.А. Гаврилина**.

Руководитель администрации городского поселения Октябрьский **М.Ю. Рыбаков**

АДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения **ОКТЯБРЬСКИЙ**
Люберецкого муниципального района Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 18.07.2012 № 182 - ПА

«Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Комсомольская дом 1 кв. 2.»

В соответствии со ст. 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 11 Устава городского поселения Октябрьский, рассмотрев обращение Хейдеманиса Андрея Андреевича и Хейдемани Людмилы Александровны о подготовке градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 50:22:0020201:0010, расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Комсомольская дом 1 кв. 2,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, с кадастровым номером 50:22:0020201:0010, категория земель «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, Люберецкий район, поселок Октябрьский, ул. Комсомольская дом 1 кв. 2.

2. Управлению архитектуры администрации городского поселения Октябрьский в соответствии с установленным порядком провести регистрацию утвержденного градостроительного плана.

3. Строительство объекта осуществлять в соответствии с требованиями градостроительного плана.

4. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Руководителя администрации городского поселения Октябрьский **Г.А. Гаврилина**.

Руководитель администрации городского поселения Октябрьский **М.Ю. Рыбаков**