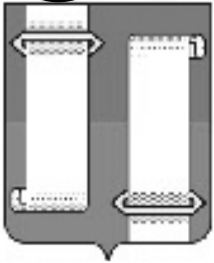


Октябрьские ИЗВЕСТИЯ

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА



№ 9-12
(343-346)
26 марта
2015 г.

Распространяется бесплатно

ИТОГИ СОВМЕСТНОЙ РАБОТЫ



12 марта в актовом зале школы №54 состоялся отчет главы городского поселения Октябрьский, председателя Совета депутатов А.Н. Терешина. «О результатах деятельности Главы городского поселения Октябрьский за 2014 год»



Уважаемые земляки!

Мы все объединены тем, что живем и работаем в поселке Октябрьский. Мы очень любим свою малую Родину – наш поселок. У нас есть общая цель – сделать нашу жизнь комфортнее и лучше, лучше для нас, для наших детей и внуков. Постараемся сделать все и отдать все силы для улучшения жизни в поселке. Живи и процветай наша Родина – Октябрьский!

На отчете присутствовали руководитель администрации В.Б. Храмов, первый заместитель руководителя администрации С.А. Андреев, заместитель руководителя администрации Г.А. Куликов, заместитель председателя Совета депутатов Л.А. Анопа, депутаты, представители администрации, муниципальных учреждений и предприятий, другие официальные лица, представители общественных организаций и СМИ, жители Октябрьского. Всего более 200 человек.

Докладу предшествовал показ документального фильма о наиболее значимых событиях 2014 года. Жители вновь увидели сюжеты, героями которых являются они сами.

В докладе Александр Николаевич подробно осветил итоги деятельности Совета депутатов, Администрации, муниципальных предприятий и учреждений. Назвал основные показатели социально-экономического развития за 2013-2014 годы, отметил достижения, рассказал о болевых точках, подробно изложил пути и подходы к решению проблем. Глава подчеркнул: развитие Октябрьского идет в едином контексте с развитием района и области, в соответствии с конкретными наказами избирателей, требованиями и пожеланиями жителей. «Житель всегда прав» – принцип, возведенный Губернатором в ранг региональной политики, позволяет удовлетворять запросы жителей при активной поддержке всех властных структур. Без совместной работы всех уровней муниципальной системы, без тесного взаимодействия с жителями мы не смогли бы реализовать наши планы. Сейчас мы можем отметить серьезные социальные достижения, о которых в 2010 году могли только мечтать: построены дороги и тротуары, отремонтированы и благоустроены придомовые территории, приняты в эксплуатацию новая школа и котельная на постоянном топливе, новые спортивные и детские площадки и многое другое.

Говоря о перспективах развития на 2015 год, глава заверил жителей, что руководители района и области сделают все, чтобы в Октябрьском было продолжено строительство двух детских садов. Еще одной долгожданной новостью явилось то, что администрация поселения изыскивает 1000 квадратных метров в строящихся объектах для



оборудования новой поликлиники при финансовой поддержке области.

В ходе отчета жители задали вопросы о предоставлении жилья очередникам. Александр Николаевич ответил, что этот вопрос, пожалуй, самый проблемный. В течение трех лет в новостройках и по областной программе «Жилище» получили новые квартиры около двадцати семей очередников и льготных категорий граждан. Еще столько же семей улучшили жилищные условия. Это очень мало, но мы обязаны в приоритетном порядке решать вопрос обеспечения жильем обманутых дольщиков, число которых сокра-

туются уклониться от обязательств. Но, все же, подвижки есть. Кроме того, очень важными являются вопросы строительства бани, Дома культуры, физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОКа), организации многофункционального центра предоставления услуг (МФЦ), ЗАГСа, службы мировых судей. Здесь тоже проведена значительная работа и ряд организационно-технических мероприятий, позволяющих добиться положительного результата.

Также был задан вопрос о необходимости рассказа о подвиге героев, участвующих в ликвидации последствий аварий на атомных станциях. Глава заверил, что в прессе и при издании книг обязательно будет рассказано о героях-участниках ликвидации аварий на атомных станциях и других объектах.

Затем состоялась церемония вручения юбилейных медалей к 70-летию Великой Победы ветеранам трудового фронта. Всего в торжественной обстановке было вручено 30 медалей.

Концертная программа состояла из выступления артистов КДЦ (директор Н.Н. Данилова, художественный руководитель С.В. Смирнова) – любимая всеми группа «Мармелад» и хор «Родные напевы», под руководством Оксаны Подгузовой, вновь порадовали зрителей.



росло в 5 раз. В Администрации стараются использовать любые возможности и для предоставления квартир очередникам, жильцам ветхого фонда. К сожалению, инвесторы зачастую



В целом, отчет получил одобрительную оценку жителей, а затем был утвержден депутатами на заседании Совета депутатов 26.03.2015 г.



<http://moypolk.ru/regions/moskovskaya-oblast>

21 марта – День Поэзии
25 марта – День работника культуры
НАШИ ПОЗДРАВЛЕНИЯ ВСЕМ ТВОРЧЕСКИМ ЛЮДЯМ! УСПЕХОВ И ВЕРЬ!

Глава, Совет Депутатов, Администрация поздравляют с Днем рождения ветерана Великой Отечественной войны Ивана Ивановича СУХАНОВА

Дорогой и всеми любимым Иван Иванович! ВАШИ земляки гордятся тем, что среди нас живут люди, принесшие миру ВЕЛИКУЮ ПОБЕДУ! Вы – достойный представитель поколения ПОБЕДИТЕЛЕЙ, человек, являющий нам пример мужества, патриотизма, трудолюбия, порядочности и скромности. Воин и труженик, Вы всегда честно и самоотверженно служили родной земле и учили этому детей, внуков, правнуков. Все наши земляки от души желают ВАМ и ВАШЕЙ семье крепкого здоровья, бодрости и сил, и долгих, долгих лет жизни! Пусть на нашей земле процветает мир и согласие, растут все новые и новые поколения. Мы всегда помним, что счастьем жить в свободной стране обязаны поколению ПОБЕДИТЕЛЕЙ.

Глава г.п. Октябрьский А.Н. Терешин
Руководитель администрации В.Б. Храмов

Общественный Совет при Главе г.п. Октябрьский Поздравляет с 98-летием ветерана Великой Отечественной войны, старейшину нашего поселка Ивана Ивановича СУХАНОВА!

Желаем ВАМ здоровья, счастья, добра и любви близких, почета и уважения всех земляков! Мечтаем отпраздновать ВАШ столетний юбилей!

Председатель Т.В. Бойко

Совет ветеранов г.п. Октябрьский поздравляет с Днем рождения ветерана Великой Отечественной войны, ветерана труда, всеми почитаемого, любимого и уважаемого жителя поселка Ивана Ивановича СУХАНОВА!

Дорогой Иван Иванович! Желаем ВАМ не сдаваться годам, быть здоровым и сильным, счастливо жить среди любящей ВАС семьи и друзей много, много лет! Мы учимся у ВАС жизненнолюбиво и стойкости, добру и мудрости!

Председатель Н.А. Алешина

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области

РЕШЕНИЕ
от 26.03.2015 года № 33/03

«Об утверждении отчёта Главы городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области «О результатах деятельности Главы городского поселения Октябрьский за 2014 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, заслушав отчет Главы городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области «О результатах деятельности Главы городского поселения Октябрьский за 2014 год»

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет Главы городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области «О результатах деятельности Главы городского поселения Октябрьский за 2014 год» (прилагается).

2. Признать деятельность Главы городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области за 2014 год удовлетворительной.

3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете «Октябрьские известия» и разместить на веб-сайте городского поселения Октябрьский в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский Л.Н. Анопа.

Глава городского поселения Октябрьский А.Н. Терешин

ОТЧЕТ ГЛАВЫ городского поселения ОКТЯБРЬСКИЙ 12 марта 2015 г.

ОТЧЕТ ПО ИТОГАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ
ЗА 2014-Й ГОД

ИНТЕГРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ

Сегодня Октябрьский – зеленый оазис Люберецкого района, с современной промышленной и социальной инфраструктурой, транспортными, инженерными и информационными коммуникациями.

Площадь территории: 410 га.

Демографические показатели растут высокими темпами. По результатам Всероссийской переписи 2010 года население городского поселения Октябрьский составило 13 165 человек, из них 5 786 мужчин и 7 379 женщин. Однако, скорректированные на конец 2014 года данные, дают численность порядка 17-19 тысяч человек. По официальным оценкам численность постоянного населения в 2015 году ориентировочно составит 20-22 тысяч человек, на перспективу до 2025 года – 32-33 тысяч человек.



СТРОИТЕЛЬНАЯ ВЫСТАВКА июнь 2014 г.

Фото (первый ряд, справа налево): Губернатор Московской области Андрей Юрьевич Воробьев, министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Михаил Александрович Мень, глава Люберецкого района Владимир Петрович Ружицкий, глава г.п. Красково Люберецкого района Владимир Михайлович Волков, глава г.п. Октябрьский Александр Николаевич Терешин

За период 2011-2014 г.г. стабильно развивалась экономика и социальная сфера. Растут экономические показатели на предприятиях всех форм собственности. Бесперебойно действуют предприятия ЖКХ, увеличивается число МСП, расширяется ассортимент товаров и бытовых услуг. В шаговой доступности действуют предприятия торговли, быта, общественного питания. Развиваются инженерные коммуникации, транспорт и связь. В рамках единого информационного пространства действуют муниципальные и общественные СМИ. Проведено благоустройство всего поселка, у нас больше нет «забытых» и «заброшенных» улиц и микрорайонов. Бесперебойная работа ЖКХ, благоустройство, создание условий для роста производства и сферы услуг стали возможны благодаря контролю за дисциплиной платежей, формированию реального, сбалансированного бюджета. Хорошие показатели позволили нам стать участниками долгосрочной целевой программы Московской области «Дороги Подмосковья на период 2012-2015 годов», «Мероприятия по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры с целью организации теплоснабжения», а также реализовать собственные разработанные перспективные планы развития.

Оптимизируется социальная инфраструктура. Выполняются обязательства по завершению и ограничению коммерческого строительства. Построены муниципальные школа, новая котельная на постоянном топливе и теплотрасса, обеспечивающие теплом 2 микрорайона и новую школу; корпус стоматологии, завершается строительство здания «Скорой помощи». Начато строительство детских садов на 260 и 160 мест с бассейнами. Построены инвестиционные детские сады и центры, всего на 190 мест. Созданы дополнительные рабочие места. Проведены многоплановые мероприятия по созданию доступной социальной среды. Внедрена система «Безопасный город». Организован экологический мониторинг и защита лесного массива. Новый импульс получили спорт и культурно-массовая работа. Все шире тематика материалов, публикуемых в общественно-политической газете «Октябрьские известия», полностью модернизирован официальный сайт Администрации, организована работа форума. Изданы брошюры и книги об истории Октябрьского. В школах создаются Музеи истории и боевой славы. Активно развивается сотрудничество с Люберецкими телеканалами. Формируются новые институты гражданского общества. Полным ходом идет подготовка к 70-летию Великой Победы.

На территории г.п. Октябрьский функционируют 212 малых предприятий с общей численностью работающих 1629 человек. Более десяти предприятий имеют общероссийский и международный статус. Среди них: «Текстиль-Профи», «Ламиера», «Лакра», «Брок-инвест Бетон», «Русский холод», «Промхолод» и др. Доля микро-предприятий составляет 60,4%. В поселении открыты филиалы ведущих сетевых брендов: «Дикси», «Пятерочка», «Магнит», «Макдональдс», «Сота».

Проведены работы по упорядочению работы и приведению всех объектов торговли к соответствию архитектурно-санитарным нормам. Произведен снос несанкционированных объектов торговли.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в среднем увеличился на 7% в год, и составляет в 2014 году 343,85 миллиона рублей.

Благодаря увеличению количества предприятий малого и среднего бизнеса, расширению производства, развитию малого предпринимательства ежегодно создавалось порядка 150 новых рабочих мест.

НОВЫЕ ФОРМЫ УПРАВЛЕНИЯ

В 2010 году была сформирована новая система управления, мобилизующая работу депутатского корпуса, Администрации, муниципальных предприятий и учреждений Октябрьского на выполнение наказов и обращений жителей.

Практика доказала эффективность этой системы. В настоящее время на новую систему управления переходят все поселения Люберецкого района.

Октябрьский был первым поселением, перешедшим на новую систему управления. 10 октября 2010 года состоялись выборы в Совет депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого

муниципального района Московской области V созыва. Совет депутатов формировался на принципах многопартийности. Выборы проходили по партийным спискам и на основе самовыдвижения. Фракция «Единой России» включает 10 депутатов, КПРФ и ЛДПР – по два депутата. На основе самовыдвижения избран 1 депутат. Депутаты избирались в Совет депутатов прямым тайным общим голосованием, а затем из своего состава избирали председателя Совета депутатов, который одновременно является Главой поселения.

15 октября 2010 г. главой г.п. Октябрьский избран коренной житель поселения Александр Николаевич ТЕРЕШИН.

Кандидатура руководителя администрации избиралась на конкурсной основе и утверждалась решением Совета депутатов.

С ноября 2010 по март 2014 года должность руководителя администрации занимал Михаил Юрьевич РЫБАКОВ. С 24.04.2014 года Владимир Борисович ХРАМЦОВ.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ ПЯТОГО СОЗЫВА 2010-2015 Г.Г.

Фракция Единая Россия

По представлению Совета депутатов городского поселения Октябрьский А.Н. Терешин, В.А. Маланьин, Ю.В. Байдуков были делегированы в депутаты Люберецкого муниципального района. На уровне района и области они участвуют в решении масштабных вопросов местного значения. Например, в завершении строительства новой школы, строительстве детского дошкольного учреждения на 260 мест, заложены средства в бюджет Люберецкого муниципального района на строительство пристройки к зданию МДОУ №12 на 160 мест, ведется работа по выделению земельного участка под строительство Дома культуры (мкр. Западный, д.1), осуществляется усиленная работа по организации МФЦ (многофункционального центра предоставления государственных услуг).

В.А. Маланьин уделяет самое пристальное внимание развитию спорта, при его участии организована спортивная площадка с искусственным покрытием, начата реконструкция стадиона. Без внимания и участия Ю.В. Байдукова не обходится ни одно значимое мероприятие в поселке.

Л.Н. Анопа возглавляет Аппарат Совета депутатов. Взаимодействуя с управлениями и структурными отделами, она решает множество значительных вопросов, участвуя в социальной жизни городского поселения Октябрьский, всегда находит оптимальный путь для решения проблем различной сложности, оказывает огромную поддержку всем слоям населения, каждое обращение держит на особом контроле и добивается принятия решения в положительном направлении.

Руководитель партийной ячейки «Единой России» в г.п. Октябрьский является Р.В. Савялов, который организует исполнение партийных решений, общественно-политических акций, ведет большую работу с избирателями.

Депутаты Е.А. Антонов и И.А. Селезнев принимают активное участие в решении экономических, финансовых, социальных вопросов и молодежной политики.

Серьезную работу с избирателями ведут депутаты Совета депутатов С.А. Бабинов, И.В. Бутенин, В.В. Калыгин решая практические вопросы, принимая мотивированные решения в вопросах местного значения.



На основе самовыдвижения

Н.Я. Мироненко ведет последовательную работу по оптимизации бюджетных расходов, предотвращению несанкционированного строительства жилых и торговых объектов.

Фракция КПРФ

В.А. Михайлов и С.Ю. Качалин – члены районного отделения КПРФ, принимают участие в общественно важных и значимых социальных вопросах.

Фракция ЛДПР

А.А. Хромов и А.А. Фирулин – члены Московского областного отделения ЛДПР, участвуют в нормотворческой деятельности, также ведут общественно-политическую работу на уровне области.

Формирование правового государства органично связано с динамичным развитием современного законодательства. Этот процесс протекает как на федеральном уровне, так и на местах. Проводимая за прошедший период деятельность потребовала принятия нормативных актов, регулирующих основные сферы экономической и социальной жизни. Сегодня сформирована нормативно-правовая база, где установленный порядок становится регулятором общественных отношений и мощной опорой деятельности муниципальных органов местного самоуправления, общественных объединений, организаций и предприятий, всех жителей муниципального образования городского поселения Октябрьский.

Накопленный опыт законодательного процесса решения основных вопросов местного значения объективно требует не только подведения определенных итогов развития нормотворческой деятельности, но и выявления основных направлений дальнейшего развития правовой деятельности как целостной функционирующей системы. Этому служит механизм правового мониторинга.

Теоретической и методологической основой анализа являются ежегодные отчеты Совета депутатов и Главы перед Советом депутатов и избирателями.

2014 год для городского поселения Октябрьский был насыщенным и в какой-то степени поворотным. Ряд изменений, регулирующих



сферу местного самоуправления, произошедших в законодательстве Российской Федерации, сказалось и на основах местного самоуправления нашего поселения, в котором Совету депутатов отведено место законодательного органа, формируемого по представительскому принципу.

Показатели деятельности:

Организационное, материально-техническое и правовое обеспечение деятельности Совета депутатов структурным подразделением повысило качество принимаемых нормативных актов. Так, в 2014 году проведено 12 заседаний. В числе 178 принятых Советом депутатов решений по вопросам местного значения были разработаны и приняты социально значимые муниципальные нормативно-правовые акты, из которых:

- 132 - в сфере финансовой политики;
- 34 - в сфере правового и местного самоуправления;
- 8 - в сфере землепользования, природных ресурсов и экологии;
- 2 - в сфере жилищной политики;
- 2 - в социальной сфере.

Отмеченные данные показывают основные направления деятельности органов местного самоуправления: повышение качества, эффективности и развития системы публичной местной власти, его аппарата, вовлечение населения в систему местного самоуправления.

Особое внимание уделяется вопросам социальной сферы, совершенствованию механизмов социальной защиты и повышению уровня жизни населения, спектра услуг.

Сейчас можно констатировать, что за указанный период работы Совета депутатов в основном создана правовая основа деятельности городского поселения, без которой ни экономика, ни социальная сфера развиваться не могут. Практически полностью регламентированы вопросы осуществления деятельности депутатского корпуса, бюджетного процесса, землепользования, арендных отношений, разграничения прав собственности, муниципального заказа, ЖКХ и другие социально значимые вопросы. Регламентирована процедура проведения публичных слушаний по вопросам местного значения. В целях непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления по инициативе Главы городского поселения Октябрьский и Совета депутатов было принято решение о создании Общественного Совета при Главе городского поселения Октябрьский. Продолжается совместная работа с администрацией по подготовке и принятию нормативно правовых актов, необходимых для дальнейшей реализации норм Федерального закона от 06. 10. 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Из общего числа следует выделить наиболее значимые:

- 92 решения из 132 принятых в сфере финансовой политики о выделении денежных средств для оказания материальной помощи гражданам в связи с утратой кормильца, смертью и иным поводам социальной поддержки жителей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации;
- состоялось уменьшение ставки земельного налога на 2013 год – решение, которое принято на основании обращений жителей – собственников гаражей и участников гаражных кооперативов, к Главе и депутатам Совета депутатов. В результате ставка земельного налога была существенно снижена, а также добавлена льготная категория налогоплательщиков «пенсионеры», освобождена сумма от уплаты 50% (пятидесяти процентов) суммы земельного налога;





- уменьшение ставки налога на имущество физических лиц за 2014 год внесено в план нормотворчества на начало 2015 года. Решение готовится в целях защиты интересов малоимущих, многодетных и иных социально незащищённых категорий граждан поселения, а также приведения ставки налога к среднему уровню поселений Люберецкого района;

- создан контрольно-счётный орган - Контрольно-ревизионная комиссия городского поселения Октябрьский, который приступил к осуществлению независимого контроля целевого назначения и использования органами местного самоуправления и иными организациями денежных средств бюджета поселения и иной муниципальной собственности;

- разработан и принят Устав городского поселения в новой редакции для приведения основного документа в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации. В основу решения о принятии новой редакции Устава легли 134 изменения и дополнения, произошедшие в федеральном и региональном законодательстве страны, среди которых наиболее значимыми являются:

- состоялась разработка и утверждение трёх из четырёх частей Генерального плана поселения, который регламентирует развитие социальной и коммунальной инфраструктур городского поселения Октябрьский и план развития всей территории поселения. Четвёртая часть Генерального плана запланирована к разработке и обсуждению жителями поселения в 2015 году;

- приведен в соответствие с действующим законодательством ряд муниципальных нормативно-правовых актов, регламентов и положений.

В 2014 году на рассмотрение Совета депутатов вынесен ряд вопросов по прямым обращениям жителей в адрес Главы и депутатов городского поселения Октябрьский. Все без исключения вопросы, являющиеся вопросами местного значения были заслушаны и рассмотрены депутатами с вынесением соответствующих решений.

Работа с избирателями

Прием жителей депутатами Совета депутатов осуществляется по установленному графику. К индивидуальной работе по учету адресных обращений жителей есть нарекания в части письменного оформления журнала учета приема избирателей.

Самой распространенной формой участия населения в местном самоуправлении являются обращения (устные, письменные), которые, на наш взгляд, включают в себя два аспекта:

во-первых, обращения, как возможность активного влияния на деятельность органов местного самоуправления преимущественно носят коллективный характер (петиция) и затрагивают местные ключевые проблемы, требующие первоочередного решения, такие как:

1. Жилые кварталы: Дорожная, Ленина, Комсомольская, Восточный, Фабричная, Советская - обустройство придомовой территории, детских игровых площадок, состояние дорог и обустройство пешеходной зоны, организация освещения на участке от «Пятерочки» до жилого дома по улице Дорожной № 3, ограничение проездов для большегрузного транспорта, состояние ветхого жилого фонда (расселение), состояние пешеходного перехода, состояние и капитальный ремонт подземного перехода, капитальный ремонт почты, организация дорожки для прохода жителей поселения к лестнице, ведущей к больнице, строительные жилые объекты.

2. Жилой квартал: Красное Знамя - состояние ветхого жилого фонда, ожидание расселения и улучшения жилищных условий.

3. Жилой квартал микрорайона Западный - установка детской игровой площадки, капитальный ремонт спортивной игровой площадки, организация и обустройство парковочных мест, строительные жилые объекты, ожидание строительства социального объекта - Дом культуры.

4. Жилой квартал Текстильщиков, Пролетарская - капитальный ремонт торцевой стены Текстильщиков 2, капитальный ремонт кровли Пролетарская 1, установка детской игровой площадки Текстильщиков 7, по инициативе жителей организация и обустройство придомовой территории Текстильщиков 2, 3, обустройство пешеходного тротуара вдоль дома № 76 по улице Текстильщиков.

5. Жилой квартал Первомайская - состояние дорог и обустройство пешеходной зоны, состояние детских игровых площадок, капитальный ремонт душевых по Первомайской 16.

Первомайская 10, обустройство детской игровой площадки, организация и обустройство парковочных мест, строительство дошкольного учреждения между домами Первомайской 12, 18, 20.

6. Жилой квартал 60 лет Победы - строительные жилые объекты, организация и обустройство парковочных мест, функционирование фонтана.

7. Жилой квартал Трудовая, Южная - организация и прием мусора, состояние дорог и обустройство пешеходной зоны, прокладка водопровода по улице Южная.

8. Жилой квартал Новая - строительная площадка и благоустройство территории у дома Новая 5, Новая 2, 4; ожидание расселения и улучшения жилищных условий.



во-вторых, это способ восстановления нарушенного права посредством жалоб, заявлений и ходатайств. Все подобные обращения за указанный период содержали просьбы об удовлетворении нужд и потребностей людей (об улучшении жилищных условий - Макаренко Анатолий Михайлович, Первомайская 8 - 34 «О предоставлении жилищного сертификата по областной программе «Жилище». По поручению Главы данному обращению обеспечено административное сопровождение; Аксёнова Тамара Алексеевна, Ленина - 48 «О переселении в другое жилое помещение, либо капитальный ремонт, стоимость которого примерно составит около трех миллионов. По поручению Главы данному обращению обеспечено административное сопровождение и рассматриваются варианты обеспечения жильем помещениями. Шарифутдинова Вера Дмитриевна, Первомайская 12 - 85 «О предоставлении жилого помещения очереднику». Предоставлена 2-х комнатная квартира по Первомайской, дом №10. Седова Елена Федоровна, Новая 2 - 3 «О не согласии с предоставленным жилым помещением в связи со сносом дома в жилой застройке по адресу Новая дом № 2». По поручению Главы данному обращению обеспечено административное сопровождение и рассматриваются варианты обеспечения жильем помещениями. Филатова Елена Викторовна, Новая 5 - 13 «О предоставлении субсидии на жилье по областной программе «Обеспечение жильем молодых семей». По поручению Главы данному обращению обеспечено административное сопровождение. Урсу Елена Николаевна, Первомайская, 16 - 47 «О присоединении дополнительно к имеющемуся жилому помещению комнаты в общежитии как очереднику». По поручению Главы данному обращению обеспечено административное сопровождение, на данный момент вопрос решен положительно, занимает две комнаты. Гусев Сергей Иванович, Новая 7 - 78 «О текущем ремонте холодного и горячего водоснабжения в квартире у ветерана ВОВ». По поручению Главы данному обращению обеспечено административное сопровождение, весной текущего года работы выполнены. Под пристальным вниманием со стороны общественности и соответствующих служб находился еще один ветеран ВОВ Голицын Владимир Петрович.

Организационная и консультативная помощь была предоставлена по вопросу начисления по пенсии (Сергеева Зинаида Андреевна), или предоставлении налоговых льгот, так решением Совета депутатов была снижена ставка земельного налога с 1,5% до 0,6% на 2014 год и в льготную категорию включены пенсионеры; жалоба - обращение гражданина по поводу действия (бездействия) работников медицинского учреждения по оказанию услуг (Фролов Михаил Павлович) - в порядке шефской помощи приобретено дополнительное кресло - коляска; жалоба - обращение гражданина на нарушение тишины и порядка (Фролов Михаил Павлович) - совместно с управляющей компанией «Солнечная поляна» была проведена работа, которая удовлетворила заявителя.

Так действует механизм исполнения социальных обязательств.

Работа с местным сообществом, СМИ

Правовая инициатива, исходящая напрямую от общественности муниципального образования, позволяет сказать о конструктивном взаимодействии представительного органа (Совета депутатов) с жителями в вопросах местного значения, при этом жители напрямую участвуют в решении через органы местного самоуправления вопросов местного значения, исходя из их интересов с учетом исторических и иных местных традиций.

Так, например, в начале 2014 года по инициативе Главы городского поселения Октябрьский и при непосредственном участии отдельной многочисленной группы жителей городского поселения Октябрьский был создан Общественный Совет при Главе, члены которого присутствуют на еженедельных совещаниях и общих планёрках органов местного самоуправления, высказывая мнения с точки зрения умудрённого жизненным опытом людей, и внося подчас неожиданные, но действенные и в последующем реализуемые в рамках закона предложения.

Понадобилось немного времени, чтобы содействовать реализации прав граждан поселения, организации взаимодействия и участия населения в осуществлении местного самоуправления. При непосредственном участии правового управления администрации в лице начальника Л. В. Лебедкиной вместе с рабочей группой под руководством Т. В. Бойко был разработан пакет нормативных документов, а именно - Положение об Общественном Совете при Главе городского поселения Октябрьский, которое было утверждено Постановлением Главы от 04.03.2014 года № 04-ПГ.

То есть дату 04 марта 2014 года можно считать датой рождения нового общественного объединения.

27 марта 2014 года состоялось первое организационное собрание Общественного Совета при Главе, на котором были определены порядок и структура работы Общественного Совета.

Активную позицию занимают члены Общественной организации Совета ветеранов и инвалидов городского поселения Октябрьский, члены Межрегиональной общественной организации помощи ветеранам и пенсионерам «Старшее поколение», которые систематически посещают заседания Совета депутатов, высказывают мнения, учитываемые при принятии Советом депутатов решений.

Говоря о формах участия в общественном самоуправлении, следует отметить:

во-первых, это обращения (наказы и предложения) в органы местного самоуправления, к должностным лицам и в структурные подразделения поселения;

во-вторых, самореализация собственных запросов, в том числе участие в решении вопросов местного значения, посредством инициатив индивидуальных и коллективных (адресная социальная поддержка населению - посещения, поздравления, забота, «скорая помощь», организационная и консультативная помощь и т.д.);

в-третьих, участие в осуществлении вопросов местного значения посредством обсуждения проектов, местных планов, программ, нормативно-правовых актов (пассивное участие в работе Совета депутатов, совещаниях при Главе, всех публичных мероприятиях, связанных с вопросами развития территории поселения), участие жителей в осуществлении принятых планов, программ, оценке итогов деятельности органов, должностных лиц местного самоуправления (публичный отчет Главы, Совета депутатов, руководителя администрации за 2013 год), общего положения дел в поселении и отдельных сферах местной жизни (активно привлекают общественность к взаимодействию с Главой, обеспечивая таким образом открытость и гласность действий органов местного само-

управления; участвуют в разработке и в проведении публичных мероприятий по повышению гражданской активности наших жителей, таких как Великий праздник - «День Победы», праздник «День города» и другие, выпуск книги воспоминаний жителей о ВОВ 1941-1945 гг., поддержка и развитие музейного дела и создание «Аллеи Славы» на территории поселения, серии документальных фильмов о жителях поселка, участие в проекте «Наше Подмосковье» на премию Губернатора МО, непосредственное участие в различных акциях: «Чистый лес», «Мы - за Крым», «День соседей»; представляют предложения Совету депутатов, Главе на поощрение граждан и организаций;

в-четвертых, контроль со стороны граждан, их объединений за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления и депутатов выражается в участии выполнения должностными лицами адресных поручений по вопросам местного значения, депутатами своих предвыборных программ, и, конечно, муниципальные выборы, которые уже не первый раз показали не только политическую зрелость наших граждан, но и самую активную гражданскую позицию на всех уровнях политической вертикали.

Средства массовой информации являются фактором формирования политической культуры, СМИ выступают в качестве наиболее эффективного инструмента познания человеком мира политики. Сбалансированная, объективная и полная информация о самых различных сторонах политической жизни общества является условием совершенствования политической культуры, поэтому решения Совета депутатов, распоряжения Главы, исполняющего полномочия председателя, значимые события городского поселения освещаются в общественно-политической газете «Октябрьские известия», публикуются на официальном сайте городского поселения Октябрьский, а также отражаются в общественных и политических СМИ Люберецкого муниципального района.

Этой работой занимается Леткеман Н.Э., главный редактор общественно-политической газеты «Октябрьские известия», вместе с коллективом редакции. Население городского поселения Октябрьский всегда в курсе свежих новостей, проблем и путей их решения. Все события происходящие в городском поселении Октябрьский отражаются в режиме реального времени на официальном сайте городского поселения Октябрьский.

Только оперативная двусторонняя связь с жителями, открытый и прямой диалог могут обеспечить качественно иной уровень жизни, удовлетворить потребности населения, сделать развитие территории гармоничным и полезным для наших жителей. Для этого нами обеспечено постоянная работа с жителями в том числе личные приемы, выездные комиссии, он-лайн общение. Для оперативной связи открыты электронные почтовые ящики главы (tereshin-okt@yandex.ru) и руководителя администрации (hramtsov-okt@yandex.ru). Ни одно обращение не остается без рассмотрения.

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Общественные организации



Создание альтернативных форм и методов самоуправления требует постоянного взаимодействия и активной поддержки общественных организаций. В Октябрьском действуют местные отделения федеральных и региональных организаций: «Совет ветеранов», «Общество ветеранов и инвалидов» (Н.А. Алешина) «Старшее поколение» (Л.И. Федотова), «Несовершеннолетние узники фашистских лагерей» (В.А. Михалочкин).

В апреле 2014 года был сформирован Общественный Совет при Главе г.п. Октябрьский, который объединил в своем составе руководителей всех общественных организаций и наиболее активных жителей поселения. Председателем Совета избрана Т.В. Бойко.

В конце января был заслушан отчет Общественного Совета при главе г.п. Октябрьский о проделанной работе. Представители общественности в числе организаторов и непосредственных участников общепоселковых мероприятий. Также жители Октябрьского - активные участники общественных мероприятий районного и регионального уровней.

В социальном проекте «Премия Губернатора «Наше Подмосковье» от нас подано 12 заявок, 1 победитель.

В октябре в Люберецах был проведен третий по счету в области общественный форум «Идеология лидерства. Открытость власти». В его работе приняли участие свыше 300 районных активистов, в т.ч. наши жители. Были подняты наиболее актуальные вопросы, в «Банк идей» поступили десятки предложений.

С 2014 года оперативные совещания Главы проводятся с обязательным участием представителей Общественных организаций. Создана система «Живого контроля» за исполнением принятых решений, когда жители по поручению Главы непосредственно контролируют качество и своевременность проведения работ на придомовых участках и территориях, при необходимости внося нужные поправки и коррективы.

Представители Октябрьского постоянно участвуют в экономических, культурных, социальных, политических программах района, области, федерации. Участники митингов и акций в поддержку жителей Крыма, братского народа Украины.

В Совете депутатов, при информационной поддержке муниципальных СМИ, внедрена система распространения опыта, поощрений и наградений лучших представителей Октябрьского. На официальном сайте Администрации действует страница «Мы гордимся вами, земляки», о достижениях и успехах жителей постоянно рассказывается в газете «Октябрьские известия».

По представлению Совета депутатов за период 2010-2014 год получили муниципальные, региональные, федеральные, а также профессиональные награды, звания и поощрения более 1200 человек.

Выборы всех уровней

Главным индикатором политической зрелости, активности, организованности и сплоченности населения являются результаты выборов. Организации и проведению выборов всех уровней уделялось приоритетное внимание. За отчетный период успешно проведены выборы:

4 декабря 2011 выборы в Государственную и Московскую областную Думу

4 марта 2012 года выборы Президента
8 сентября 2013 года выборы Губернатора Московской области



Глава, Совет депутатов, Администрация, представители политических партий и общественных объединений, лидеры общественного мнения, руководители учреждений и предприятий вели совместную организационную работу для качественного проведения выборов. Мы создали все условия, чтобы люди могли свободно высказать свою точку зрения, чтобы выборы прошли в атмосфере доброжелательности и взаимопонимания.

Результаты выборов превзошли все ожидания. Процент явки составил 75% и выше, жители проявили единодушие в выборе кандидата, проявив политическую зрелость и активную гражданскую позицию. 2015 год для нас – год выборов. В сентябре пройдут выборы в Советы депутатов городских поселений района. Мы надеемся, что выборы в Октябрьском вновь пройдут на высоком политическом уровне и наши избиратели сделают правильный выбор.

Перепись населения.

Мероприятием федерального значения является и участие во Всероссийской переписи населения. Последняя перепись населения проводилась в декабре 2010 года. При подведении итогов работы, был отмечен хороший уровень организации и профессионализм участников переписи.

ОТКРЫТОСТЬ И ГЛАСНОСТЬ

Информирование населения важнейшая задача. Мы хотим, чтобы все наши действия были предельно открыты, известны и пользовались поддержкой населения. Для этого необходимо объективно, грамотно, своевременно информировать наших жителей.

Новый импульс получило развитие муниципальных СМИ (главный редактор Н.Леткеман. Общественно-политическая газета «Октябрьские известия», наш официальный сайт уже давно стали неотъемлемой частью жизни поселения. Коллектив редакции освещает практически все знаковые события жизни Октябрьского и многие общественно-политические мероприятия, проводимые в районе и области. В 2014 году сайт был кардинально обновлен, появились новые рубрики, стал действовать официальный форум, где сотрудники администрации в режиме on-line отвечают на вопросы жителей. На новом уровне строится работа с Люберецкими телеканалами, видеозаписи всех знаковых мероприятий транслируются на телеканале Люберцы.ru, видеоролики размещаются на сайте.



На основании решений президента Российской Федерации В.В. Путина и правительства Российской Федерации о совершенствовании экономической и социальной политики, обращений Губернатора Московской области А.Ю.Воробьева «Наше Подмосковье. Приоритеты развития», «Идеология лидерства», в Люберецком районе и муниципальных поселениях ведется работа по созданию комфортных условий жизнедеятельности наших граждан.

ПРИОРИТЕТЫ РАЗВИТИЯ Г.П. ОКТЯБРЬСКИЙ

- формирование стабильного и реального бюджета;
- разработка и утверждение Генерального плана;
- завершение строительства новой школы с пристройкой;
- строительство детских садов (муниципальных и инвестиционных);
- строительство поликлиники;
- строительство корпуса стоматологии;
- строительство станции «Скорой медицинской помощи»;
- строительство Дома культуры;
- завершение строительства и благоустройство Храмового комплекса;
- развитие СМИ;
- реконструкция стадиона и строительство ФОК;
- завершение коммерческого долгостроя;
- решение проблем обманутых дольщиков;
- разработка и внедрение программы «Безопасный город»;
- капитальный ремонт дорог;
- строительство парковок;
- разработка и внедрение перспективных программ развития в сфере ЖКХ;
- озеленение;
- обустройство лесопарковой зоны отдыха;
- строительство бани;
- реконструкция кладбища;
- организация на территории Октябрьского работы прежде действующих институтов: ЗАГС, мировые судьи;
- создание городского отделения полиции;
- ремонт почтового отделения;
- организация МФЦ;
- подготовка к юбилейным торжествам 70 лет Великой Победы.

ПУТИ И ПОДХОДЫ

Прежде всего, были проведены мероприятия по разработке, обсуждению, согласованию и утверждению Генерального плана, в котором также обозначены все необходимые поселку социальные объекты, с комплексом инженерных коммуникаций, транспортными развязками, зонами отдыха.

Затем мы добились внесения изменений в перспективную программу социально-экономического развития района на период 2011-2020 года, уменьшив количество ранее запланированных торговых центров с 6 до 2, увеличив количество детских садов с 2-х до 6, предусмотрев в краткосрочном периоде строительство: школы, 2-х детских садов, котельной, Дома культуры, больницы и поликлиники, стоматологии и Скорой помощи.

Заручившись поддержкой района, мы предприняли меры для участия в программах Губернатора и Правительства Московской области по строительству социальных объектов, что означало реальное финансирование заявленных нами объектов.



Далее были проведены работы по предпроектной подготовке и надлежащему оформлению земельных участков для строительства указанных социальных объектов.

Необходимо отметить комплексный характер проводимых работ. Так, заслугой экс-руководителя администрации М.Ю. Рыбакова является организация строительства и ввод в эксплуатацию новой мощной котельной, обеспечивающей теплом новую школу и два микрорайона. Аналогов этому в районе нет. При этом была демонтирована временная котельная, из-за которой двадцать лет назад не приняли в эксплуатацию школу.

Особое значение придается завершению строительства Храмового комплекса и благоустройству территории, реконструкции мемориала, строительству Аллеи Славы в общем контексте организации пешеходной зоны.

РЕАЛЬНЫЙ БЮДЖЕТ

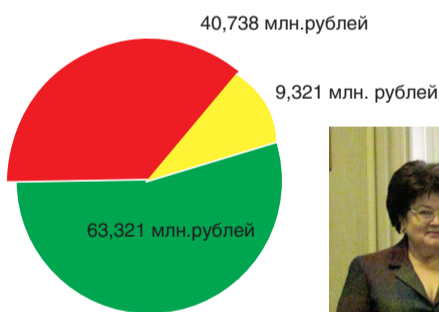
2014

Доходы 113,38 млн.рублей

Расходы 110,46 млн.рублей

Бюджет – основа муниципальной экономики. С начала работы новых органов муниципального управления организации бюджетного процесса уделялось первостепенное значение. Главой была поставлена и выполнена задача координации деятельности Совета депутатов, Администрации, всех муниципальных служб на формирование сбалансированного, социального бюджета.

Системные мероприятия по мобилизации доходов привели к стабильному росту всех видов поступлений в бюджет в течение 4 лет. Ежегодно интегральные показатели доходов бюджета увеличивались на 15%-20%. Это при том, что законодательно был сокращен перечень источников финансирования в муниципальные бюджеты поселений. Поэтому строгий контроль за соблюдением графиков налоговых поступлений сочетался с поиском альтернативных источников финансирования муниципальных программ. Еще одним индикатором доверия населения и предпринимателей к социально-экономической политике Главы, Совета депутатов и Администрации Октябрьского стало резкое увеличение объемов безвозмездных поступлений в бюджет. Если в 2011 году они составляли 0, 6 млн. рублей, то в 2014 они составили 9,3 млн. рублей, т.е. выросли более чем в 15 раз или на 1500%.



РАСХОДЫ

Качественно новыми стали принципы финансирования расходов. Стабильные показатели бюджета позволили перейти на перспективное планирование, создание долгосрочных социально-экономических программ г.п. Октябрьского, участие в областных и федеральных программах. Гибкая политика социального планирования включает разработку перспективных программ развития муниципальными службами на основе наказов населения.

В настоящее время в Октябрьском разработаны и исполняются 15 муниципальных программ, мы стали участниками программ «Дороги Подмосковья», «Безопасный город»

Текущее и программное финансирование расходов теперь направлено на быстрое и качественное исполнение социально-экономических программ, в основе которых – социальные запросы жителей.

Эффективное управление бюджетными потоками позволило: во-первых, выполнить все социальные обязательства; во-вторых, укрепить материально-техническую базу поселения; в-третьих, создать финансовые резервы в виде профицита бюджета.

СОЦИАЛЬНЫЙ ПРОРЫВ

Для того, чтобы только подойти к строительству социальных объектов нужно было провести сложную, многоплановую организационно-техническую работу, потребовавшую объединения усилий общественности, депутатов, Администрации, поддержки района и области.

Мы начали с обсуждения наказов избирателей, подкрепленных расчетами и мнениями высококвалифицированных специалистов.

Определив приоритеты развития как реальный план действий, мы начали осуществление этого плана. И теперь можем гордиться тем, что большинство задуманного выполнено.

2015 ГОД – 100 ЛЕТ СИСТЕМЕ ОБРАЗОВАНИЯ

В настоящее время в Октябрьском действуют две школы №53 и №54. Более двадцати лет работала только школа №53, и велось строительство новой школы. В 2013 году благодаря поддержке Губернатора и Правительства Московской области, совместной работе с районом, осуществлению комплекса организационно-технических мероприятий, грамотной и честной работе новых застройщиков школа была достроена! Современная, хорошо оснащенная школа на 33 класса, была введена в эксплуатацию и открыта в мкр-не Западный, улица Школьная, 2.

В 2013 году в школе №54 обучались 400 учеников, в 2014 – 800. Т.е. школы Октябрьского работают с полной нагрузкой. В 2014 году внедрена пятидневная и односменная система обучения. Создать резервы нам позволит строительство здания начальной школы, планируемой как трехэтажная пристройка к школе №54.

На очереди строительство муниципальных детских садов. По решению Губернатора МО все дети с 3 до 7 лет должны быть обеспечены местами в детских садах. Детские сады дополняются Управлением образования Люберецкого района. По обращениям жителей Совет депутатов направляет в район ходатайства о предоставлении места в МДОУ.

В ноябре 2014 года в Октябрьском начато строительство детского сада на 260 мест с бассейном и должно быть завершено в 2015 году. Детский сад на 160 мест с бассейном планируется как пристройка к д/с №12, и должен быть сдан к 2016 году.



Наряду с работой по строительству новых детских садов, идет создание инвестиционных дошкольных учреждений. Открыты детские центры в новом мкр-не 60 лет Победы, на улице Текстильщиков.

В 2014 году открыт д/с «Нюша» (О.В.Попова) на 110 мест на ул. Дорожная.

Еще одной задачей является строительство нового помещения для музыкальной школы Октябрьского, которая по сей день расположена в здании общежития.

ЗАДАЧИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

В настоящее время на территории Октябрьского действует стационарно-поликлиническое отделение №2 ЛРБ №1, расположенной в Красково. Более двадцати лет Октябрьскую больницу возглавляла главный врач Галина Николаевна Тучина. В конце 2014 года главным врачом МУЗ «ЛРБ №1» был назначен Андрей Андреевич Мильцын, заведующей



Октябрьским стационарно-поликлиническим отделением стала Наталья Ивановна Соколова.

Финансирование учреждений образования осуществляет район. Дефицит бюджетных средств не позволяет провести в жизнь все планы по развитию здравоохранения. Поэтому Глава и Администрация решают ряд задач с помощью инвесторов.

Так была построена новая стоматология. Новое стоматологическое отделение включает терапевтический кабинет для взрослых (2 кресла), детский терапевтический кабинет (1 кресло), хирургический кабинет. Теперь необходимо оснастить стоматологические кабинеты новым оборудованием.

На принципах софинансирования ведется строительство подстанции «Скорой помощи» по ул. Красное знамя. Подстанция проектировалась, как одноэтажное здание на 1 бригаду, затем принято решение построить трехэтажное здание на 3 бригады.

2014 – ГОД КУЛЬТУРЫ

2014 год в России был Годом Культуры, и в Октябрьском развитию культуры уделялось первостепенное значение. В кружках и секциях Культурно-досугового центра (директор Н.Н. ДАНИЛОВА, художественный руководитель С.В. СМЕРНОВА) в этом году занимались около 300 детей и подростков в возрасте от 3-х до 16 лет. Хор «Родные напевы» (руководитель О.А. Подгузова), в котором занимаются люди старшей возрастной категории до 70 лет включительно. стал лауреатом 3-й степени премии Губернатора «Наше Подмосковье».

Творческими коллективами КДЦ проведены: Новогодние и Рождественские праздники, Масленица, День Победы, День города, День пожилого человека. Народные гуляния и культурно-массовые мероприятия 2014 года запомнились жителям и гостям Октябрьского красотью и масштабом, в общей сложности в них приняли участие около 7 тысяч человек.

Помимо этого КДЦ проведено более 100 тематических мероприятий (концерты, театральные постановки, вечера встреч, конкурсы, викторины) и принято участие в общественно-политических акциях Октябрьского (отчеты руководителей поселения, встречи с общественностью, субботники, профессиональные праздники). КДЦ – самый активный участник творческих программ образовательных учреждений.

КДЦ был в числе участников культурно-массовых мероприятий района «День толерантности», «День соседа», участвовал в проведении



мероприятий приуроченных к «Дню района», в культмассовой поддержке митингов, акций солидарности с народами Крыма и Украины, выборной кампании Люберецкого района.

Программа выездных мероприятий включала также участие в районных и международных конкурсах, съемках, концертных программах, благотворительных акциях.

В районном конкурсе песни на английском языке о любви в номинации «Эстрадное Пение»: ВИА «Семь» - 1 место, Маша Авсюкевич - 2 место, Катя Тяглова - 1 место, Трио: Катя Тяглова, Аспрам Минацкаян, Катя Грень - 1 место.

В международном детском вокальном конкурсе «Sound kids» Алина Шемонаева стала Лауреатом 1 степени.

В 4 международном фестивале-конкурсе «Говорим «Спасибо» коллектив Весёлки и Катя Тяглова стали Лауреатами 1 и 2 степени.

В ежегодном районном конкурсе «Приди и пой» участвовали: Весёлки, Алина Шемонаева, ВИА Семь, Катя Тяглова, Людмила Вараксина, Милена Аюпян, Аспрам Минацкаян, хор «Родные просторы». Наши артисты стали Лауреатами 1, 2 и 3 степени.

В конкурсе «Таланты России», проходившем в ВДНХ, наши участники Маша Авсюкевич, Людмила Вараксина, Милена Аюпян, Алина Шемонаева стали Лауреатами 1 и 2 степени.

Библиотеку Октябрьского (заведующая Т.И. Иноземцева) посетили почти 1,5 тысячи читателей, за год проведено 12 тематических мероприятий (литературные часы и обзоры, художественное чтение, встречи с читателями).

Огромное значение придается освещению культурных традиций



Октябрьского в муниципальных СМИ (главный редактор Н. Леткеман).

Продолжилось издание книг об истории Октябрьского: «Октябрьский: История. События. Люди», Л.И.Хижной; «Октябрьский в Великой Отечественной войне 1941-1945», Н.А.Лымарь.

В Школе Искусств №2 (директор Т.Н. Слугина) и образовательных учреждениях Октябрьского руководители и педагоги создали замечательные условия для развития творческих способностей учащихся.

Успехи педагогов и работников культуры подтверждаются достижениями учеников, которые постоянно становятся лауреатами престижных конкурсов, в том числе международных.

ДУХОВНЫЕ ТРАДИЦИИ

Все большее значение в возрождении духовности и проповеди нравственности получают клирики и паства храма Сошествия Святого Духа, который был заложен в Октябрьском в 2006 году, при непосредственном участии В.Ю.Байдукова и М.Ю. Рыбакова. В период 2010-2014 года полностью сложился архитектурный ансамбль Храмового комплекса, строительство Храма, подвода коммуникаций и благоустройство были завершены. Строительство велось муниципальными предприятиями при поддержке Администрации и финансовой помощи благотворителей. С 2009 года настоятелем Храма является Андрей Дьячков.

В Храме ведется регулярное богослужение, действует воскресная школа. На храмовой территории расположена еще одна святая - Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. Здесь проходит празднование Дней Победы и другие знаковые мероприятия.

15 июня 2014 состоялось Великое Освящение храма Сошествия Святого Духа и Божественная литургия, которые по благословению правящего архиерея Московской епархии митрополита Ювеналия возглавил архиепископ Можайский Григорий, викарий Московской епархии.

Событие имело широкий общественный резонанс, на нем присутствовали глава г.п. Октябрьский А.Н. Терешин, представители администрации, руководители муниципальных структур, общественность, предприниматели, СМИ.



Настоятель Храма, иерей Андрей Дьячков ведет большую просветительскую и духовную деятельность среди жителей, является вдохновителем и самым активным участником обустройства Храма.

Настоятель организует паломничества по святым местам России и зарубежья. При поддержке Администрации жители также совершают экскурсии в храмы и монастыри российских городов.

По инициативе о. Андрея на въезде в Октябрьский установлены Поклонные кресты, с электрической подсветкой.

РАЗВИТИЕ СПОРТА

Спорт в Октябрьском пользуется большой любовью и ознаменован значительными достижениями. Наша знаменитая Команда ветеранов футбольного клуба «Балатино» 12 раз завоевывала Кубок Люберецкого района, а в 2014 году стала победителем первенства Люберецкого района. Летом 2014 года выпускник школы №53 Евгений Петров стал трижды чемпионом мира по пауэр-лифтингу.

На стадионе «Балатино» организованы 2 футбольных поля, трибуны,



теннисный корт. С 2010 года предприняты меры для упорядочения работы стадиона. По многочисленным просьбам жителей, стадион стал открыт для всех.

С 2013 года усилены работы по оформлению и реконструкции стадиона, привлечению к организации работ спонсоров. В планы реконструкции входят: создание легко-атлетического сектора (беговые дорожки, прыжковые ямы, перекладины, турники), спортивных, игровых площадок, зон рекреации и отдыха, строительства ФОК (физкультурно-оздоровительного комплекса). В настоящее время план реконструкции стадиона утвержден.

В 2014 произведено оформление муниципального стадиона, что позволит принять участие в областных программах реконструкции и строительства спортивных сооружений. Начато межевание земли под строительство ФОК. В летний и осенний период построены: универсальная спортивная площадка с синтетическим покрытием для занятий большим теннисом, футболом, волейболом и детская площадка. На эти цели затрачено более 3,5 млн. рублей. На стадион проведено дополнительное освещение, позволяющее заниматься спортом в вечерние часы, что удобно для работающих жителей.

Зимой и летом здесь созданы условия для занятий спорта всеми желающими.

Летние спортивные игры включают проведение зональных футбольных соревнований, тренировок и турниров футболистов ФК «Балатино» и дворовых команд, дружеских встреч футбольных команд предприятий и учреждений Октябрьского. В 2011 году на стадионе состоялся международный матч по футболу между командами Словении и наших ветеранов. Летом 2011 года были оборудованы баскетбольная и волейбольная площадки, установлены столы для настольного тенниса, что позволило проводить состязания и по этим видам спорта. Постоянно проводятся занятия по подготовке и сдаче нормативов ГТО, организуются игры для школьников, посещающих летние оздоровительные лагеря.

В зимний период на стадионе залит каток, оборудована хоккейная коробка, снежная горка. Благодаря искусственному освещению, время работы катка увеличено с 10 утра до 11 вечера.

С 2011 г. по 2014 г. на стадионе проводятся массовые праздники и народные гуляния: Новый год и Рождество, Масленица, День города, День спорта. В рамках проведения Дня спорта проводятся соревнования между спортсменами ФК «Балатино», игры по волейболу и теннису, показательные выступления секций по боксу и греко-римской борьбе.

На базе МБУ «Спортивно-досуговый центр» (директор М.В. Виноградов, главный тренер Данилин В.В.) существует 16 секций (330 человек): футбол, настольный теннис, волейбол, бокс, греко-римская борьба, карате, тяжелая атлетика. Организовано 5 футбольных команд. 3 детских команды - 90 человек, сыграно 16 матчей. 1 взрослая команда - 20 человек, сыграно 18 матчей, команда ветеранов - 20 человек, 15 матчей. Возрастная категория 6-60 лет.

Состоялось 20 турниров по волейболу и пляжному волейболу (тренер-организатор Пахомов Б.) с участием более 80 человек. В секциях бокса (тренер Воканов А.) и греко-римской борьбы (тренер Мошков С.) занято 100 человек, возрастная категория 6-25 лет.

Активно занимаются спортом в образовательных учреждениях. В школе № 53 оборудован спортивный зал, бассейн, действует атлетический клуб, группа «Здоровье». В школе № 54 оборудованы два уникальных спортивных зала со спецнастилом, проводятся занятия по греко-римской борьбе и другим видам спорта.

На базе школ также проводятся соревнования по мини-футболу, греко-римской борьбе; турнир по волейболу имени Л.В. Долговой; соревнования по боксу; турнир по волейболу на песке; турнир по тяжелой атлетике; соревнования по карате; соревнования «Допризывник». На базе оздоровительных школьных лагерей с детьми и подростками проводилась летняя оздоровительная компания, спортивно-массовые и культурные мероприятия.

На коммерческой основе комплекс спортивно-оздоровительных мероприятий предоставляется ТЦ «Октябрьский». Здесь имеется фитнес-центр, тренажерный зал, бассейн, спа.

СИСТЕМА ЖКХ

СИСТЕМА ЖКХ Октябрьского включает муниципальные предприятия: МУП «Октябрьское Жилищное Управление» (Анатолий Иванович Кулешов), МУП «Октябрьский водоканал» (Александр Васильевич Головяк), ЗАО «Октябрьские электросети» (Анатолий Петрович Володько), теплоснабжающую организацию ЗАО «РИК», а также управляющие компании и ТСЖ.

Контроль и координацию деятельности предприятий ЖКХ осуществляет Администрация. Совместно с Администрацией муниципальными предприятиями разработаны и реализуются профильные программы развития ЖКХ на территории г.п. Октябрьский.

Благодаря совместной деятельности обеспечена круглогодичная бесперебойная работа всех систем ЖКХ. Увеличены мощность и надежность

котельных, введена в строй новая котельная на «Красном Знамени» на постоянном топливе, произведена реконструкция действующей котельной «РИК». В 2014 году завершена разработка и утверждена схема теплоснабжения г.п. Октябрьский. Ведется разработка системы ливневой канализации, проекта очистных сооружений. Произведена модернизация электросетей с заменой старых проводов на СИП, построена РТП-4, в сентябре 2014 года введена в эксплуатацию.

К зимнему периоду объекты и инженерные коммуникации подготовлены на 100%. В случае возникновения экстренных ситуаций предусмотрены дублирующие системы подачи электроэнергии, тепла и воды. В эксплуатируемых и ресурсоснабжающих организациях созданы резервные запасы материально-технических ресурсов.

В соответствии с принципом «Житель всегда прав» предприятия ЖКХ строят свою текущую работу на основе обращений и предложений жителей.

Общественные организации начинают играть главную роль в вопросах контроля качества проводимых работ.

В 2014 году, помимо плановых работ, по обращениям жителей проведены:

- утепление торцевой стены ул. Текстильщиков д.2
- восстановление квартиры после пожара, расположенной по адресу: Московская область, Люберецкий район, г.п. Октябрьский, ул. Фабричная, д.2 кв.4
- устройство системы вентиляции по адресу: Московская область, Люберецкий район, р.п. Октябрьский, ул.Первомайская, д.16
- ремонт системы канализации в муниципальной квартире, расположенной по адресу: р.п. Октябрьский, ул. Текстильщиков, д.1, кв.71.
- капитальный ремонт лежаков ГВС, ХВС ул.Первомайская д.4, д.12
- капитальный ремонт лежаков канализации ул. Первомайская д.16, ул. Новая д.8
- капитальный ремонт лежаков канализации ул. Первомайская д.18, ул.Ленина д.39
- капитальный ремонт лежаков ХВС и канализации ул.Советская д.8
- замена артезианских насосов на скважинах №1, №2
- реконструкция здания насосной станции 2 подъема с пристройкой бытового корпуса.
- капитальный ремонт водопроводных сетей ул. Ленинградская д.1-д.19
- капитальный ремонт канализационных сетей по адресу ул. Пролетарская д.1, д.2



- капитальный ремонт канализационных сетей по адресу ул.Новая-ул.Ленина.
 - ремонт стояков отопления ул.Фабричная д.6
 - восстановление системы отопления в подъезде ул. Пролетарская д.2
 - устройство поворотного колодца на ул. Фабричная д.2
 - укрепление свесов, зонтов над вентканалами, регулировка водосточных воронок ул. Пролетарская д.1
 - ремонт отмосток и входных групп по адресам: ул.Дорожная д.8, ул.Новая д.8, ул.первомайская д.12, ул.Пролетарская д.2, ул.Советская д.3, ул.Текстильщиков д.7
 - ремонт цоколей многоквартирных жилых домов
 - герметизация межпанельных швов по адресам: ул.60 лет Победы д.6, мкр. Западный д.1, д.2, д.3, д.4, д.5, ул.Текстильщиков д.3, д.7, ул.Новая д.7, ул.Ленина д.38, д.39, д.40, ул.Ленинградская д.15, ул.Первомайская д.6, д.10, д.12, д.14, д.16а.
 - произведено закрытие теплового контура жилых домов, а именно: остекление, навеска дверных доводчиков, установка дверных ручек.
 - произведен косметический ремонт лестничных маршей ул.Первомайская д.8, ул.Пролетарская д.1, ул.Пролетарская д.2, ул.Новая д.5, ул.Кооперативная д.8, ул.Ленинградская д.15, ул.Кооперативная д.10, ул.Дорожная д.7, ул.Ленина д.38, д.39, д.40, ул.60 лет Победы д.1, д.6, ул.Текстильщиков д.3, д.4.
 - установлены почтовые ящики во многих жилых домах
 - произведен ремонт мягкой кровли по адресам: ул.Текстильщиков д.2, мкр. Западный д.3, ул.Ленина д.38, д.39, д.40, ул.Первомайская д.16а.
 - производится замена АОГВ УЛ. Кооперативная д.2, кв.4
 - производится замена газовой плиты ул.Комсомольская, д.7, кв.21
 - реконструкция высоковольтного электрооборудования ячеек РП-10. Затраты по текущему ремонту составили 9,2 млн.руб., по капитальному ремонту 4,7 млн.руб.
- Еще одной внеплановой работой стало обследование состояния инженерных коммуникаций и электропроводки в домах ветхого фонда на Красном Знамени.

ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2010-2014 годах были приняты меры по завершению долгостроя, соблюдению законных прав соинвесторов. Количество проблемных объектов сокращено с 9 до 2, количество обманутых дольщиков сокращено с 1081 до 186.

Из 2-х проблемных объектов ООО «Арвида» в мкр-не Западный (29 211 кв.м. жилья (480 квартир) в 2014 году введены в эксплуатацию 1 корпус. На очереди 2-ой корпус ООО «Арвида» (38 960 кв.м. (672 квартиры) и 2-го корпуса ООО «Риндайл» по ул. Текстильщиков, между д. 7 и Томилиным лесопарком (38 525 кв.м. жилья (756 квартир)

В областной реестр внесено 116 из 186 обманутых дольщиков. Разработана дорожная карта по решению проблемы. Принята муниципальная адресная программа реконструкции и развития застроенных территорий.

В 2015 году проблема обманутых дольщиков будет решена. В 2014 году Администрацией выдано 15 разрешений на строительство новых объектов и реконструкцию существующих. Введено в эксплуатацию 14 объектов строительства.

Разработаны и утверждены «Правила землепользования и застройки г.п. Октябрьский на все части территории», с обязательным проведением публичных слушаний.

БЛАГОУСТРОЙСТВО – ОБЩАЯ ЗАБОТА

Сколько ни говори о глобальном, благоустройство начинается с лавочки и детской площадки. Выходишь во двор дома, видишь играющих на площадке детей и спокойно беседующих на лавочках бабушек и мам, и чувствуешь на душе мир и радость. Есть для чего жить, есть для



чего работать. Поэтому для меня, вновь избранного в 2010 году главы г.п. Октябрьский, самым важным было оправдать доверие избирателей, обеспечить в поселке мир, порядок, комфорт. Главной задачей руководителя явилось объединение усилий всех на решение этой задачи. Без помощи и поддержки жителей, депутатов, Администрации, муниципальных служб, всех учреждений и предприятий Октябрьского мы не сделали бы ничего.

А сейчас, всего через 4 года, мы можем радоваться результатам нашего совместного труда и удивляться тому, сколько сделано, и вдохновляться тем, сколько еще предстоит сделать. Только наше единство, наша глубокая вера и уважение друг к другу, только совместный напряженный труд, только позитивный настрой помог нам воплотить мечты в реальность. Те, кто вместе с нами прошел этот путь, могут оценить масштабы сделанного. Мы не собираемся останавливаться на достигнутом, и хотим, чтобы в рядах наших единомышленников оказались все без исключения жители Октябрьского. Нам нужна ваша помощь, ваше мнение и ваш честный труд – тогда невозможного нет.

На конкурсной основе Администрация осуществляет выбор компаний для производства муниципальных работ по благоустройству территории городского поселения Октябрьский.

В 2014 году на работы по благоустройству территории городского поселения из бюджета муниципального образования было выделено 20 652 млн.рублей, что составляет 18% от расходной части бюджета городского поселения. В 2015 году на работы по благоустройству выделено 25 300 000 рублей, что составит 21,5% расходов муниципального бюджета.

В 2015 году в рамках благоустройства территории городского поселения Октябрьский планируется провести работы по посадке клумб – 270 кв.м. (в том числе вертикальное озеленение), установке 17-ти дополнительных опор освещения;

- обеспечению безопасности дорожного движения (в том числе возле детских образовательных учреждений), ремонту внутриквартальных дорог и дворовых территорий более 10,5 тыс. кв.м. на сумму 5 млн. рублей, посадке 30 деревьев и 70 кустарников.

На основе муниципальных контрактов ведутся работы:

- по озеленению, парковому дизайну, покосу травы, обустройству клумб, опилочке деревьев. В соответствии с графиками проводится уборка опухи леса;

- по весенне-летне-осенней уборке объектов улично-дорожной сети (внутриквартальные дороги, тротуары, площади, муниципальные детские площадки, скверы);

- сбору и вывозу мусора на территории городского поселения.

В соответствии с политикой Губернатора А.Ю. Воробьева «Подмосковье – территория комфорта», правительством Московской области оказана существенная поддержка в обустройстве дорог и дворовых территорий. Октябрьский стал участником областных программ и провел масштабные работы по капитальному ремонту дворовых территорий и дорог.

На территории Октябрьского нет «заброшенных и забытых» участков. Планы и программы по благоустройству в обязательном порядке включают наказания и заявки жителей.

В 2014 году:

• установлен уникальный детский игровой комплекс на придомовой территории дома №1 мкр. Западный;

• оборудована спортивная площадка с искусственным покрытием и начаты работы по установке спортивного городка на стадионе.

За счет средств инвесторов начата работа по обустройству пешеходной зоны.

Советом депутатов и Администрацией при активном участии населения, общественных организаций и предприятий неоднократно проводились субботники, как по плану Министерства экологии Московской области, так и самостоятельно по санитарной очистке и благоустройству территории поселка, в том числе лесопарковой зоны Томилинского лесничества.

13 сентября мы приняли участие в акции «Наш лес. Посади свое дерево», в ходе которого было высажено 70 деревьев. Всего в 2014 году высажено 110 деревьев. Все большую роль в благоустройстве территории играют общественные организации, особенно Общественный Совет при Главе (Т.В. Бойко).

При участии активистов обустроились придомовые территории по улицам Текстильщиков 2-3, Первомайская 4-6, Фабричная, Советская, Ленина 39-40; устанавливались лавочки во дворах поселка (улицы Новая, Первомайская, Комсомольская, Дорожная); устранились лужи перед подъездами (ул. Первомайская 8,12), обустроились детские игровые площадки (ул.Текстильщиков 4, 7, Первомайская 10, Новая 6, Ленина 39); производился ремонт тротуаров и дорожек по улицам Первомайская, Ленина, Пролетарская, Ленинградская, Дорожная; установлена беседка на детской площадке Первомайская 14, неоднократно восстанавливалось освещение в подземном переходе.

БЕЗОПАСНЫЙ ГОРОД

В городском поселении Октябрьский поэтапно внедряется программа «Безопасный город». Программный комплекс с применением видео

аналитических решений помогает быстро определить и оперативно реагировать на всякого рода нештатные ситуации, а также вовремя принять меры по устранению их последствий.

На въезде и выезде из поселка и в местах массового посещения людей установлены 10 обзорных видеокамер с возможностью поворота на 360 градусов, что позволяет осуществлять оперативный круглосуточный контроль ситуации на улицах и объектах городского поселения Октябрьский в режиме реального времени.

В дежурной части Томилинского отдела полиции оборудовано автоматизированное рабочее место, позволяющее в режиме реального времени проводить мониторинг ситуации в Октябрьском и создавать видеоархив событий.

С учетом систем безопасности муниципальных учреждений, предприятий и ТСЖ, в Октябрьском установлены порядка 150 видеокамер. Важнейшей задачей является обеспечение скоординированной работы всех систем с соблюдением требований к качеству видеофиксации. Результативность локальных систем многократно увеличилась при создании единой системы безопасности поселения. Неотъемлемой частью этой системы должна стать и система видеонаблюдения за участком трассы Урал-5, которая проходит через Октябрьский. Совместно с представителями правоохранительных органов и предпринимателями Октябрьского выработан алгоритм решения этих вопросов.

Важнейшей задачей была и остается организация в Октябрьском круглосуточного действующего городского отдела полиции, увеличение численности участковых, повышение оперативности реагирования на жалобы и заявления жителей. Задача сопряжена со строительством отдельно стоящего и специально оборудованного помещения, и пока не решена. Но с каждым днем становится все актуальнее. Общественный порядок в Октябрьском охраняют и поддерживают сотрудники ТПП (начальник, майор полиции Александр Николаевич Витютин). Штатная численность уже не отвечает потребностям динамично растущего поселения. Сотрудники ТПП в составе Томилинского отделения полиции (начальник, майор полиции А.В. Клеопин) также участвуют в проведении совместных мероприятий с органами прокуратуры, 4 Служба УФСНК России по Московской области, органами ГИБДД, миграционной службы. В 2014 году велась усиленная борьба с незаконной миграцией, установкой игровых автоматов, другими видами правонарушений. В своем отчете перед населением А.Н. Витютин отметил, что в Октябрьском изъ-



яты все незаконно установленные игровые автоматы. Большое значение уделяется работе с несовершеннолетними. Работа сотрудников ОДН с подростками, включает профилактическую работу в школах, совместные акции с социальными педагогами, участие в работе Комиссии по делам несовершеннолетних. Сотрудники ТПП также обеспечивают порядок и безопасность при проведении в Октябрьском общенационально-политических и культурно-массовых мероприятий.

Полезной практикой является правовая экспертиза принимаемых нормативных документов в Люберецкой городской прокуратуре. Активное взаимодействие Совета депутатов и Администрации с сотрудниками прокуратуры позволяет оптимизировать нормативно-правовую базу поселения. Стало практикой постоянное взаимодействие прокуратуры и СМИ Октябрьского, участие журналистов в брифингах, публикация материалов прокуратуры в местной прессе. На официальном сайте Администрации действует рубрика «Правопорядок», открыта страничка «Прокуратура».

Начальнику Люберецкого ТУ СИС ГКУ МО «Мособлпожспас» Хатин О.В. отметил, что ПСЧ-232 в Октябрьском, начальник Ф. Ф. Бондаренко, в профессиональном рейтинге занимает одно из первых мест по Московской области. Благодаря профессионализму, оперативности, личному мужеству и самоотверженности наши пожарные и спасатели свели динамику пожаров на территории Октябрьского к минимуму. В результате слаженных действий сотрудники ПСЧ-232 не раз спасали жизни и имущество наших жителей. В 2014 году только благодаря быстрому реагированию, умелым действиям и героизму пожарных был дважды локализован пожар на 17-этаже многоквартирного дома. Дежурства и совместные рейды с Администрацией в весенне-летний период способствуют предотвращению пожаров в лесном массиве, несмотря на сложные погодные условия. Профилактические мероприятия в образовательных учреждениях, на предприятиях и среди населения дают положительный эффект.

Руководство и сотрудники ПСЧ-232 оказывают помощь при проведении массовых мероприятий. Без преувеличения можно сказать, сотрудники части стали надежными помощниками и настоящими друзьями наших жителей.

БЕЗ ДОРОГ – НЕТ КОМФОРТА

В 2010 году остро стоял вопрос капитального ремонта дорог и строительства тротуаров на всей территории поселения.

На сегодняшний день протяженность внутриквартальных дорог городского поселения Октябрьский составляет 14,85 км (79,11 тыс.м2), площадь дворовых территорий – 156,43 тыс. м2. Часть дорог вновь построена, часть дорожного покрытия капитально отремонтирована.

Мы начали с сезонного ямочного ремонта окружной дороги и внутриквартальных дорог, параллельно работая над

поиском средств для капитального ремонта, строительства новых дорог и тротуаров.

В 2011 году были заасфальтированы внутриквартальные дороги возле магазинов «Дикси», «Пятерочка», ул. Первомайская д.12, 16, 18 и по ул. Комсомольская д.7, 10, а также выборочно произведен ямочный ремонт. Тогда же начались масштабные работы по обустройству дворовых территорий. Придомовые территории освобождались от «ракушек», брошенного автотранспорта. Работа велась длительное время в несколько этапов. Сначала была произведена инвентаризация всех «ракушек», затем собственников уведомили о необходимости демонтажа незаконно установленных строений, и на последнем этапе комиссионно, в присутствии сотрудников правоохранительных органов, строения были демонтированы и отправлены на ответхранение.

В 2012 году в рамках целевой программы «Дороги Подмосковья на период 2012-2015 годов» на территории поселка было отремонтировано 13 объектов дворовых территорий и проездов к ним, общей площадью 3,16 тыс. м2. За счет средств собственного бюджета произведен текущий ремонт дорог и прокладка тротуаров, общей площадью 3,5 тыс. м2, в том числе:

- внутриквартальной дороги ул. Первомайская, ул. 60 лет Победы;
- микрорайон Западный и прилегающего тротуара;
- проезда и тротуара по улице Трудовая – Южная;
- пешеходной дорожки по ул. Пушкина;

По наказам жителей: ул. Калинина, с тротуарной зоной, пешеходные дорожки, входы в подъезд ул. Советская, ул. Фабричная, Комсомольская, Красное Знамя.

Произведен ямочный ремонт окружной дороги. Демонтирован забор, сужающий полотно окружной дороги, разработан комплекс мер по ее расширению.

Приняты меры для ограничения внутриквартального проезда большегрузного транспорта. Оборудована отдельная стоянка для большегрузного транспорта.

Начата работа по упорядочению парковок автомобилей, оборудованы новые парковочные места (микрорайон Западный, ул. 60 лет Победы, ул. Новая, ул. Первомайская).

В 2013 году в соответствии с Планом по благоустройству г.п. Октябрьский было запланировано 2,5 млн.руб. на ремонт дорог общей площадью 4,8 тыс.м2. За счет бюджета г.п. Октябрьский был произведен текущий ремонт внутриквартальной дороги по ул. Дорожная и проложен тротуар по ул. Школьная.

В соответствии с областными программами городскому поселению Октябрьский были выделены средства на ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним. Освоено 4,9 млн.рублей: произведен ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, общей площадью 10,7 тыс.м2. В ходе выполнения работ по данному контракту было оборудовано: 14 гостевых парковок на придомовых территориях, 19 пешеходных дорожек, 23 дворовых территории и проездов к ним.

В соответствии с программой «Дороги Подмосковья на период 2012-2015 годов» дополнительно освоено 11 337 982,54 руб., произведен ремонт автомобильных дорог общего пользования общей площадью 16,4 тыс.м2.

В соответствии с Планом первоочередных мероприятий проведены работы по ремонту внутриквартальных дорог, дворовых территорий и проездов к ним. По муниципальному контракту произведен ремонт 16 объектов общей площадью 6 350 кв.м. на сумму 3 762 697 рублей:

- ремонт внутриквартальной дороги по ул.Дорожная;
- произведена укладка 900 кв.м. щебня на внутриквартальной грунтовой дороге по ул.Кооперативная;
- ремонт асфальтового полотна по ул.Кооперативной (возле здания новой скорой помощи);
- произведено обустройство новых тротуаров на ул.Пролетарская;
- вдоль дома №16 по ул. Первомайская, на ул. Комсомольская, ул. Ленина д.38, ул. Ленинградская д.15, пешеходных дорожек от трассы УРАЛ М5 к кладбищу и на противоположной стороне трассы сооружены пешеходные дорожки;
- произведен ремонт асфальтового полотна пешеходной зоны на детской площадке возле дома №14 по ул.Первомайская ;
- оборудованы две большие парковки для легковых автомобилей: мкр.Западный между домами №3 и №4 площадью 1 600 кв.м. и ул.Первомайская между домами №4 и №6 1200 кв.м.

За счет средств МУП «Водоканал» в сентябре 2014 года проведены работы по ремонту асфальтового покрытия на ул. Ленинградская, положено новое дорожное полотно 290 метров.

На всех внутридомовых территориях демонтированы «ракушки», незаконно установленные гаражи и строения, проведено благоустройство территорий, организованы парковки и ведутся работы по организации дополнительных парковочных мест.

БЕЗОПАСНОСТЬ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

Октябрьский – первое поселение, где разработана и внедрена «Схема организации дорожного движения». Стоимость выполненных работ составила 1 683 242,34 рублей.

В настоящий момент установлены все предусмотренные «Схемой организации дорожного движения» дорожные знаки на автомобильной дороге, проходящей по ул. Первомайская – ул. 60 лет Победы – мкр. Западный – ул. Школьная. На кольцевом участке дороги возле пешеходных переходов и съездов с трассы Урал М-5 установлены дорожные знаки «Жилая зона» (что ограничивает проезд большегрузного транспорта), искусственные дорожные неровности (ИДН). Проведены работы по обновлению дорожной разметки.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения, снижения детского травматизма четыре пешеходных перехода возле МОУ СОШ №53 и МАОУ СОШ №54 оборудованы знаками на щитах со световозвращающей флуоресцентной пленкой, нанесены желто-белая и дублирующая дорожная разметка. Возле МАОУ СОШ №54 вдоль тротуаров установлены щитовые ограждения, предупреждающие попадание детей на проезжую часть.

Практикуются совместные рейды представителей администрации, полиции и СМИ по выявлению владельцев неправильно припаркованного и «бесхозного» автотранспорта, вынесение им предупреждений и привлечение к ответственности, эвакуация автотранспорта.

Большую проблему для жителей нашего поселка создают водители большегрузного транспорта, которые паркуют свои машины как на обочинах трассы Урал М-5, так и в жилой зоне. Еще в 2012 году была организована стоянка для грузового автотранспорта, которая находится на ул. Старый



двор. Указатели на стоянку имеются на съезде с трассы Урал М-5. Схема расположения автостоянки и проезда к ней была опубликована в СМИ, разослана на квитанциях по квартирам. Однако эти меры были недостаточно действенными.

Внедрение схемы и установка дорожных знаков дает возможность обращаться с жалобами на несоблюдение ПДД водителями и владельцами автотранспорта в органы ГИБДД.

Так, администрация направила обращение в МУ МВД России «Люберецкое» полковнику полиции Е.А. Романцеву; начальнику ОГИБДД МУ МВД России «Люберецкое», полковнику полиции И.В. Атаманову с просьбой проконтролировать и решить вопрос по факту нарушений водителями транспортных средств правил остановки и стоянки на территории Октябрьского. Благодаря сотрудникам МУ МВД России «Люберецкое» в период с 29 декабря 2014 г. по 13 января 2015 г. факты, указанные в обращении нашей Администрации, нашли свое подтверждение: 5 транспортных средств были задержаны и помещены на спец. стоянку за нарушения, предусмотренные ст.12.19 ч.3 КРФоАП. Нужно отметить, что работа по предупреждению нарушений будет эффективна, только когда жители будут постоянно сообщать о нарушениях в органы ГИБДД.

РАЗВИТИЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

В соответствии с Антикризисным планом Губернатора особое внимание уделяется поддержке малого и среднего предпринимательства.

На территории Октябрьского динамично растут и расширяются предприятия всех форм собственности. Функционируют 212 (204 в 2013) малых предприятий с общей численностью работающих 1629 (1651 в 2013) человек. Доля микропредприятий составляет 60,4%. (60% в 2013). Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в среднем увеличился на 7% в год, и составляет в 2014 году 343.85 (343.1 в 2013) миллиона рублей.

В числе крупнейших: ТК «Текстиль-Профи», ТО «Монолит» (С.Н. Лукьянов), «Ламиера» (Ю.Л. Масленников), «Брок-инвест Бетон» (В.В. Постников), «Русский холод» (А.А. Ситников), «Промхолод» (А.В. Митрофанов), «Лакра» (М.Б. Двинский), «Форема-Кухни» (С.В. Андрианов), «Дельта-строй» (В.В. Яровой), МСУ-9 (Ю.В. Васильев), «Инспекком» (В.А. Петрученко).

К крупным торговым и культурно-развлекательным объектам относятся: ТЦ «Октябренок», ТРЦ «Октябрьский» с конференц-залом, комплексом услуг по фитнесу, SPA, рестораном и пиццерией; гостиница «Шелковый путь» с оборудованными помещениями для проведения



семинаров, деловых встреч, симпозиумов, боулингом, кафе и рестораном; сетевые супермаркеты: «Пятерочка», «Дикси», «Магнит»; ООО «Сота» (В.В. Колосов), ООО «Секрет» (Л.Г. Дубинская).

В Октябрьском действует отделение связи, в котором по настояниям жителей проведен ремонт и благоустроена территория, отделение «Сбербанка». В 2015 году планируется разместить еще одно отделение Сбербанка.

В домах-новостройках предусмотрены нежилые помещения, что позволяет обеспечивать жителей магазинами, предприятиями бытового обслуживания, медицинскими консультативными центрами в шаговой доступности. Сейчас на Спортивной, в мкрн. 60 лет Победы, Восточный, ул. Текстильщиков, 7А расположены более 50 таких объектов, все они востребованы. Представлены все направления сферы услуг от розничной и оптовой торговли до средств связи и телекоммуникаций.

В 2014 году в соответствии с решением Министерства потребительского рынка и услуг Московской области о приведении всех нестационарных торговых объектов к единому архитектурному стилю администрацией г.п. Октябрьский была создана комиссия по инвентаризации нестационарных торговых объектов.

В ходе проведения инвентаризации было выявлено, что на территории городского поселения Октябрьский осуществляют торговую деятельность 43 нестационарных торговых объекта, из которых 16 работали с различными нарушениями. Данным торговым предприятиям были выписаны предписания об устранении выявленных нарушений. В настоящее время все нарушения устранены.

В 2014 году в Октябрьском был организован индустриальный парк «Ламиера» (Ю.Л. Масленников), на территории которого осуществляют деятельность малые предприятия по производству оборудования для сельского хозяйства, изделий из мрамора и пластмасс, наукоемкое производство ООО «Цех-Инжиниринг», которое создал молодой предприниматель Петр Быков.

В мае 2014 года состоялось открытие Общественной приемной по защите прав предпринимателей в Люберецком районе. Уполномоченным Общественной приемной назначен председатель Союза промышленников и предпринимателей Люберецкого района Сергей Николаевич Лукьянов. В Октябрьском прием ведется по адресу: ул. Ленина, д.47 в здании ТК «ТекстильПрофи». В компетенцию уполномоченного входит:

- рассмотрение жалоб - предпринимателей на действия (бездействие) федеральных органов Люберецкого района (полиция, налоговая, Ростехнадзор, Роспотребнадзор, трудовая инспекция и пр.), государственных органов Люберецкого района, органы местного самоуправления (Администрация города, района, поселения), иные организации, наделенные государственными полномочиями (Пенсионный фонд, фонд социального страхования и пр.), должностных лиц вышеперечисленных организаций;
- изучение ситуации о соблюдении прав предпринимателей в Люберецком районе;
- информирование населения о состоянии соблюдения и защиты прав и законных интересов предпринимателей.

Большинство предпринимателей ведут активную общественную работу, оказывают спонсорскую поддержку и помощь в проведении самых разноплановых мероприятий.

СОЦИАЛЬНАЯ СРЕДА

Служба социальной помощи и защиты также находится под юрисдикцией района. Руководители и сотрудники Люберецкого управления социальной защиты, а также представители КЦСОН района активно взаимодействуют с Главой, Советом депутатов, Администрацией поселения. Для удобства жителей Администрация предоставляет помещения сотрудникам Управления жилищных субсидий района. В структуре



Администрации создан отдел по социальным вопросам (Е.В. Дворецкая), сотрудники которого оказывают квалифицированную помощь жителям в решении самых разных проблем.

На территории поселения действует служба социального патронажа. Отметим, что посильную помощь оказывают и представители общины, не оставляя ветеранов своим вниманием и поддержкой.

Проводились посещения ветеранов на дому и в больнице - М.П. Фролова, М.В. Талалай, Л.И. Хижная. После посещения инвалида Клевцова В.В., проживающего по улице Кооперативной, д.2, кв.2, комиссия обратилась к Администрации, чтобы оказать ему материальную помощь для покупки предметов ухода за больным, что и было сделано. Материальная помощь была оказана еще двум инвалидам и остро нуждающимся. После обследования жилищных условий престарелой Г.К. Гусевой, ее стали посещать работники соц. защиты и родственники. С 2011 года поставлен на постоянный контроль и решен вопрос обеспечения лекарственными препаратами льготных категорий граждан.

Необходимо возобновить на территории Октябрьского работу ЗАГСа. Первым шагом было открытие в 2011 году отделения ЗАГСа. Однако для полноценной работы отделения необходимо наличие специально оборудованных помещений, поэтому в настоящее время обслуживание жителей ведется централизованно, в Люберецком ЗАГСе. А для нас строительство помещения для службы ЗАГСа остается в числе основных приоритетов.

За 2014 год в Октябрьском было составлено актов государственной регистрации: рождения - 152, смерти - 127, заключения брака - 96, расторжения брака - 76.

В 2011 году была проведена беспрецедентная работа по созданию Социальной карты г.п. Октябрьский, что имеет неограниченное значение для оказания адресной помощи и поддержки социально-уязвимым группам граждан. В 2014 году проведена работа по уточнению и дополнению списков одиноких пожилых людей и инвалидов.

В Октябрьском исполняются следующие виды социальных обязательств:

Денежные выплаты юбилярам: 80 лет - 2000 рублей, 85 лет - 3000 рублей, 90 лет - 5000 рублей, 95 лет - 10000 рублей.

За 2014 год юбилеи отметили:

80 лет - 19 чел.*2000 руб. = 38 000 руб.
85 лет - 21 чел.*3000 руб. = 63 000 руб.
90 лет - 10 чел.*5 000 руб. = 50 000 руб.
95 лет - 1 чел.*10 000 руб. = 10 000 руб.
Итого: 51 чел. - 161 000 руб.

Единовременная материальная помощь Участникам и Инвалидам ВОВ:

15 чел.*5 000 руб. = 75 000 руб.

Вдовы погибших в ВОВ:

2 чел.* 5 000 руб. = 10 000 руб.

Бывшие малолетние узники:

4 чел.* 1 000 руб. = 4 000 руб.

Материальная помощь жителям, оказавшимся в сложной жизненной ситуации за счет средств бюджета:

43 чел. - 110 000 руб.

Материальная помощь пенсионерам, в связи со смертью близкого родственника:

14 чел. - 23 000 руб.

Материальная помощь семьям, имеющих детей - инвалидов (колясочников):

2 чел.*3 000 руб. = 6 000 руб. ко Дню инвалида.

Оплата экскурсий представителям общины:

2 экскурсии, всего 110 чел. - 99 500 руб.

Продуктовые наборы ко Дню инвалида:

175 наборов - 174 475 руб.

Улучшили жилищные условия 15 новоселов по льготной очереди, 3 семьи по программе Губернатора «Жилище»

Ежегодно за счет средств бюджета приобретаются ценные подарки для выпускников, окончивших школу с медалями, вручаются похвальные грамоты за хорошую учебу, активное участие в общественной и спортивной жизни школы.

В 2014 году в рамках ежегодной оздоровительной кампании посетили лагерь дневного пребывания с трехразовым питанием более 250 детей.

В сфере предупреждения безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних детей активную работу проводит Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав (Н.Н. Данилова).

Доступная среда. Создание доступной среды, комфортного социального климата, когда каждый ощущает себя полезным и нужным для общества, самое важное - направление социальной работы.

Для обеспечения равных возможностей доступа всех категорий граждан к социально-бытовым объектам проведены организационно-технические мероприятия по оборудованию пандусов, парковочных мест для автотранспорта инвалидов. Приобретены инвалидные коляски, технические средства реабилитации. По просьбе жителей установлены поручни на лестнице по адресу: ул. Ленина, д.3.

При финансовой поддержке федерального и областного бюджетов в школе № 54 реализовали программу «Доступная среда» - это устройство пандусов, расширение дверных проемов, оборудование санузлов,

установка специализированного оборудования. Для спортивных занятий в школе № 53 организована группа «Здоровья», фитнес-центр.

Беспрецедентным шагом стало открытие детской площадки, адаптированной для маломобильных групп, в мкр-не Западный.

Большое значение имеет моральное поощрение, возможность широкого общения, участия в культурно-массовых и общественно-политических мероприятиях. Стали традицией адресные поздравления юбиляров в СМИ, приглашение, чествование и награждение людей старших возрастных групп на все знаковые мероприятия, проводимые в Октябрьском. Все активные старейшины поселка участвуют в повседневной общественной работе. Усилен социальный аспект работы МБУ «Культурно-досуговый центр», где организованы группы обучения для всех категорий граждан, без ограничения возраста, а также постоянно проводятся социально-значимые мероприятия, призванные отдать дань уважения ветеранам, привлечь к участию в праздниках социально-уязвимые категории населения. Стали хорошей традицией празднования с чаепитием и выступлением творческих коллективов на День Победы, День поселения, День пожилого человека, Новогодние и Рождественские представления и подарки для детей социально-уязвимых групп.

ВАМ ВЕТЕРАНЫ!

Самый любимый праздник наших жителей - День Победы. Ежегодно 9 мая весь поселок встречается на торжественном митинге у Памятника погибшим воинам, почтить память тех, кто отдал свою жизнь за нашу свободу и независимость, вспомнить тех, кого уже нет с нами. Более 500 наших жителей ушли на фронт, 300 погибли на полях сражений.

В День Победы все внимание - ветеранам Великой Отечественной войны и трудового фронта! Мы вновь и вновь произносим слова благодарности нашим ветеранам, гордимся, что такие люди живут среди нас.

В настоящее время в Октябрьском проживают 12 ветеранов Великой Отечественной войны и 114 ветеранов трудового фронта. Ветераны ВОВ: Софья Киямовна ВЕРЕЩАГИНА, Талгат Нурмухамедович ГАНЕЕВ, Лев Александрович ГИЦЕВИЧ, Тамара Сергеевна КОЛЕСЕВИЧ, Мария Михайловна ЛАВРЕНТЬЕВА, Николай Курганович НИЗАМОВ, Петр Андреевич ПУСТОВАР, Григорий Романович СЕРГИЕНКО, Петр Васильевич СОСЕДОВ, Иван Иванович СУХАНОВ, Михаил Федорович ТИТОВ, Георгий Николаевич ЧУБУКИН; вдова воина погибшего в Великой Отечественной войне Гареева Сагдат БИКМУХАМЕТОВНА; жители блокадного Ленинграда: Владимир Хацкевич БЕЛЕНЬКИЙ, ДМИТРИЕВА Анастасия Ивановна, Олег Федорович ПИЛКИН; малолетних узников фашистских концлагерей: Валерий Алексеевич МИХАЛОЧКИН, АФАНАСЬЕВА Нина Васильевна, Анна Петровна ГОЛАНОВА, Екатерина Васильевна СКАЖЕНИК, Нина Петровна УТКИНА.

Подготовка к 70-летию Великой Победы началась в 2014 году. План мероприятий включает социальный патронаж одиноко живущих ветеранов, ремонт в квартирах ветеранов ВОВ, материальное поощрение к празднику, патриотическую и воспитательную работу в образовательных учреждениях, торжественные встречи и концертные программы, широкую пропаганду в СМИ.

По представлению родственников принято решение Совета депутатов о внесении на мемориальную доску Памятника фамилии погибшего в 1942 году бойца из Октябрьского Василия Александровича Кузнецова, раннее числившего без вести пропавшим. Идет подготовка к созданию Музея истории поселка в школе № 54, ответственная Надежда Алексеевна Лымарь. По инициативе Виктора Никифоровича Лыгач в поселке организуют Аллею Славы.



На Октябрьском кладбище обновлен памятник воинам, умершим от ран в госпиталях района в годы Великой Отечественной войны.

8 мая 2015 года мы примем участие во «Всероссийской Вахте памяти», с 04 мая по 09 мая на территории городского поселения Октябрьский планируется проведение акции «Георгиевская ленточка».

В этом году 9 мая чествование ветеранов пройдет с особой торжественностью. Готовится концертная программа, акция «Бессмертный полк», традиционные полевая кухня и фейерверк. В подготовке мероприятий нам помогают предприятия всех форм собственности и общественности поселения.

Реконструирована территория памятника, обустроена сцена для проведения торжественных мероприятий с тематическими баннерами. Принято решение о единовременной выплате к Дню Победы:

- участникам ВОВ - 10 000 рублей.
- блокадникам Ленинграда, вдовам участников ВОВ, узникам концлагерей - 3000 рублей.
- труженикам тыла - 2 000 рублей

Дорогие земляки!
Глава и Администрация благодарны ВАМ за награды и предложения, способствующие улучшению условий проживания наших жителей.

Просим присылать свои пожелания и предложения

в СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
почтовый адрес: 140060, р.п. Октябрьский,
ул. 60 лет Победы, дом 5, помещение 4
адрес электронной почты: sovetyoktyabrskii@mail.ru
Телефон (495) 551 85 17

и АДМИНИСТРАЦИЮ
почтовый адрес: 140060, р.п. Октябрьский, ул. Ленина, 39
адрес электронной почты: oktyabrskii@minfinmo.mosobl.ru
Телефоны: (495) 558-0163, (495) 558-9645

сайт <http://www.oktyabrskiy.ru>

УСТАВ ЗАРЕГИСТРИРОВАН Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области 12 марта 2015 года
Государственный регистрационный № RU 505131042015001

Утверждён решением* Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области
от 10.02.2015 № 01/01

Глава городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области
А.Н. Терешин

УСТАВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (новая редакция)

Российская Федерация Московская область Люберецкий муниципальный район городское поселение Октябрьский 2015 год

СОДЕРЖАНИЕ**

Введение	3
Глава I.	
Общие положения.....	3 - 4
Глава II. Основные понятия и термины.....	4 - 5
Глава III.	
Организационно-правовые основы местного самоуправления городского поселения.....	5 - 13
Глава IV. Формы непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления.....	13 - 22
Глава V. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления.....	22 - 44
Глава VI. Муниципальные правовые акты.....	45 - 48
Глава VII. Экономическая основа местного самоуправления.....	49 - 54
Глава VIII. Межмуниципальное сотрудничество.....	54 - 54
Глава IX. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, контроль и надзор за их деятельностью.....	55 - 60
Глава X. Градостроительство и земельные отношения.....	61 - 61
Глава XI. Чрезвычайные ситуации	60 - 61
Глава XII. Почетные граждане и иные знаки отличия городского поселения.....	61 - 61
Глава XIII. Заключительные и переходные положения.....	62 - 62

Совет депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области - представительный орган местного самоуправления муниципального образования "Городское поселение Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области", выражая волю и интересы населения городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, действуя на основании Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и других федеральных законов, Устава и законов Московской области, проявляя уважение к историческим и культурным традициям Люберецкого муниципального района Московской области, реализуя право представительного органа местного самоуправления, принимает настоящий Устав в качестве основного нормативного правового акта муниципального образования "Городское поселение Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области".

Глава I. Общие положения

Статья 1. Наименование муниципального образования

1. Полное официальное наименование муниципального образования: городское поселение Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области.

Наряду с полным наименованием городского поселения применяются сокращенные наименования: "городское поселение Октябрьский Московской области", "городское поселение Октябрьский", "поселок Октябрьский Московской области" и "поселок Октябрьский", которые являются равнозначными.

В настоящем Уставе применяются сокращения: «поселение», «городское поселение» - которые соответствуют и подразумевают по тексту официальное наименование муниципального образования.

2. Муниципальное образование городское поселение Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области имеет статус городского поселения, установленный Законом Московской области от 28 февраля 2005 года № 81/2005 – ОЗ «О статусе и границах Люберецкого муниципального района, вновь образованного в его составе городского поселения и существующих на территории Люберецкого района Московской области муниципальных образований», является в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» самостоятельным муниципальным образованием, находящимся в границах муниципального района – Люберецкий район Московской области.

Статья 2. Границы и состав территории муниципального образования

1. Границы территории поселения установлены Законом Московской области от 28 февраля 2005 года № 81/2005-ОЗ «О статусе и границах Люберецкого муниципального района, вновь образованного в его составе городского поселения и существующих на территории Люберецкого района Московской области муниципальных образований».

2. В границах поселения находится населенный пункт: рабочий поселок Октябрьский.

3. Местное самоуправление осуществляется на всей территории поселения в пределах границ, установленных действующим законодательством.

Статья 3. Изменение границ городского поселения

Изменение границ городского поселения осуществляется законом Московской области по инициативе населения, органов местного самоуправления городского поселения, органов государственной власти Московской области, федеральных органов государственной власти в порядке, установленном Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 4. Преобразование городского поселения

1. Преобразование городского поселения является объединение муниципальных образований, разделение муниципальных образований, изменение статуса городского поселения в связи с наделением его статусом сельского поселения, изменение статуса сельского поселения в связи с наделением его статусом городского поселения, изменение статуса городского поселения в связи с наделением его статусом городского округа либо лишением его статуса городского округа, изменение статуса городского округа в связи с наделением его статусом городского округа с внутригородским делением либо лишением его статуса городского округа с внутригородским делением, присоединение поселения к городскому округу с внутригородским делением и выделение внутригородского района из городского округа с внутригородским делением.

2. Преобразование городского поселения осуществляется законом Московской области по инициативе населения, органов местного самоуправления, органов государственной власти Московской области, федеральных органов государственной власти в соответствии с Федеральными

законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 5. Официальные символы и порядок их использования

1. Поселение устанавливает официальные символы поселения, отражающие исторические, культурные, национальные и иные местные традиции и особенности - «флаг», «герб», «гимн».

2. Официальные символы поселения подлежат государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законодательством.

3. Порядок использования официальных символов устанавливается нормативным правовым актом Совета депутатов поселения.

4. В соответствии с законодательством и геральдическими правилами поселение может иметь собственные официальные символы (герб, флаг, гимн), отражающие исторические, культурные, национальные, иные местные традиции и особенности.

Глава II. Основные понятия и термины

Статья 6. Основные понятия и термины

1. Для целей настоящего Устава, используются термины и понятия применяемые и закрепленные в Федеральном законе от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

2. Слова «местный» и «муниципальный» и образованные на их основе слова и словосочетания применяются в одном значении в отношении органов местного самоуправления поселения, а также находящихся в муниципальной собственности организаций, объектов, в иных случаях, касающихся осуществления населением местного самоуправления.

3. Термины «городское поселение», «поселение», «поселок» и «муниципальное образование» используются в одном значении, в отношении территории, в границах городского поселения Октябрьский.

4. Термины «Глава городского поселения», «Глава поселения», «Глава поселка» и «Глава муниципального образования» используются в одном значении, в отношении высшего должностного лица городского поселения.

5. Термины «Совет депутатов городского поселения», «Совет депутатов поселения», «Совет депутатов поселка» и «Совет депутатов муниципального образования» используются в одном значении в отношении представительного органа местного самоуправления – Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области.

Глава III. Организационно-правовые основы местного самоуправления городского поселения

Статья 7. Местное самоуправление городского поселения Октябрьский

Местное самоуправление в городском поселении Октябрьский – признаваемая и гарантируемая Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, законами Московской области, настоящим Уставом самостоятельная и под свою ответственность деятельность населения по решению непосредственно и (или) через органы местного самоуправления вопросов местного значения исходя из интересов населения с учетом исторических и иных местных традиций.

Статья 8. Правовая основа местного самоуправления

1. Правовую основу местного самоуправления составляют общепризнанные принципы и нормы международного права, международные договоры Российской Федерации, Конституция Российской Федерации, федеральные конституционные законы, настоящий Федеральный закон, другие федеральные законы, издаваемые в соответствии с ними иные нормативные правовые акты Российской Федерации (указы и распоряжения Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации, иные нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти), конституции (уставы), законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, уставы муниципальных образований, решения, принятые на местных референдумах и сходах граждан, и иные муниципальные правовые акты.

2. Изменение общих принципов организации местного самоуправления, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», допускается не иначе как путем внесения изменений и дополнений в указанный федеральный закон.

Статья 9. Права граждан на осуществление местного самоуправления

1. Граждане Российской Федерации, проживающие на территории городского поселения (далее – жители поселения), осуществляют местное самоуправление посредством участия в местных референдумах, муниципальных выборах, посредством иных форм прямого волеизъявления, а также через выборные и иные органы местного самоуправления.

2. Иностранные граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории поселения, обладают при осуществлении местного самоуправления правами в соответствии с международными договорами Российской Федерации и федеральными законами.

3. Граждане, проживающие на территории поселения, имеют равные права на осуществление местного самоуправления независимо от пола, расы, национальности, языка, происхождения, имущественного и должностного положения, отношения к религии, убеждений, принадлежности к общественным объединениям.

4. Граждане Российской Федерации, а также иностранные граждане и лица без гражданства, проживающие на территории поселения, вправе коллективно или индивидуально обращаться в органы и к должностным лицам местного самоуправления. Указанные органы и должностные лица обязаны дать обратившимся ответ в установленные законом сроки.

5. Органы и должностные лица местного самоуправления обязаны предоставлять жителям поселения полную и достоверную информацию о своей деятельности.

6. Органы и должностные лица местного самоуправления обязаны знакомить население с документами и материалами, непосредственно затрагивающими их права и законные интересы. Источниками информации населения являются местные средства массовой информации, депутатские отчеты перед избирателями, публичные слушания, публикации на официальном сайте поселения в сети «Интернет».

Статья 10. Гарантии прав граждан на осуществление местного самоуправления

1. На территории поселения действуют все гарантии прав граждан на осуществление местного самоуправления, установленные Конституцией

Российской Федерации, федеральными законами, законами Московской области.

2. Федеральные органы государственной власти, органы государственной власти Московской области обеспечивают государственные гарантии прав населения на осуществление местного самоуправления.

3. Органы местного самоуправления обязаны принимать все предусмотренные законодательством меры по защите прав граждан на местное самоуправление.

Статья 11. Вопросы местного значения поселения

К вопросам местного значения поселения относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения;

4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) обеспечение проживающих в городском поселении Октябрьский и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилищными помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления городского поселения Октябрьский в соответствии с жилищным законодательством;

7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения;

8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения;

9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

11) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

14) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

15) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении;

16) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно – оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

17) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

18) формирование архивных фондов поселения;

19) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории городского поселения Октябрьский (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского поселения Октябрьский;

21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

22) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

23) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

24) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

25) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения,

*Опубликовано в общественно-политической газете "Октябрьские известия" № 4-6 (338-340) 12.02.2015 г.

** Нумерация в соответствии с оригиналом

а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения;

28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении;

30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования;

31) осуществление муниципального лесного контроля;

32) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

33) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

34) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом;

35) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения;

36) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

37) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

38) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

39) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ.

Статья 12. Права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселений

1. Органы местного самоуправления поселения имеют право на:

- 1) создание музеев поселения;
- 2) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия в поселении нотариуса;
- 3) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;
- 4) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории поселения;

5) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории поселения;

6) участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения;

7) создание муниципальной пожарной охраны;

8) создание условий для развития туризма;

9) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;

10) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами;

12) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством.

2. Органы местного самоуправления поселения вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами Московской области, за счет доходов местных бюджетов, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.

Статья 13. Полномочия органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения

1. В целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления поселения обладают следующими полномочиями:

- 1) принятие Устава поселения и внесение в него изменений и дополнений, издание муниципальных правовых актов;
- 2) установление официальных символов поселения;
- 3) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

5) регулирование тарифов на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение, надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, надбавок к ценам (тарифам) для потребителей;

6) полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом «О теплоснабжении»;

7) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении»;

8) организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения;

9) принятие и организация выполнения планов и программ комплексного социально-экономического развития поселения, а также органи-

зация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы поселения, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

10) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей поселения официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии поселения, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации;

11) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с федеральными законами;

12) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования выборных должностных лиц местного самоуправления, членов выборных органов местного самоуправления, депутатов представительных органов муниципальных образований, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений;

13) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах муниципального образования, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

14) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

15) иными полномочиями по решению вопросов местного значения в соответствии с действующим законодательством, настоящим Уставом.

2. По вопросам, отнесенным в соответствии со статьей 11 Устава к вопросам местного значения, федеральными законами, Уставом поселения могут устанавливаться полномочия органов местного самоуправления по решению указанных вопросов местного значения.

3. Законами Московской области может осуществляться перераспределение полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Московской области. Перераспределение полномочий допускается на срок не менее срока полномочий Московской областной думы – законодательного органа государственной власти Московской области. Такие законы Московской области вступают в силу с начала очередного финансового года. Положение части 1 настоящей статьи применяется в части не противоречащей Закону Московской области от 24 июля 2014 года №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области».

Не допускается отнесение к полномочиям органов государственной власти Московской области полномочий органов местного самоуправления в сферах управления муниципальной собственностью, формирования, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления охраны общественного порядка, установления структуры органов местного самоуправления, изменения границ территории муниципального образования, а также полномочий, предусмотренных пунктами 1, 2, 7, 8 части 1 статьи 17 и частью 10 статьи 35 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. Органы местного самоуправления поселения вправе в соответствии с Уставом поселения принимать решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе социально значимых для поселения работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов местного значения поселения, предусмотренных пунктами 7.1 - 9, 15 и 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в соответствии с частью 2 статьи 17 указанного закона. К социально значимым работам могут быть отнесены только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки. К выполнению социально значимых работ могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители поселения в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность социально значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.

5. Полномочия органов местного самоуправления, установленные настоящей статьей, осуществляются органами местного самоуправления поселения самостоятельно. Подчиненность органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления городского поселения Октябрьский органу местного самоуправления или должностному лицу местного самоуправления другого муниципального образования не допускается.

6. Органы местного самоуправления поселения, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Указанные соглашения должны заключаться на определенный срок, содержать положения, устанавливающие основания и порядок прекращения их действия, в том числе досрочного, порядок определения ежегодного объема указанных в настоящей части межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, а также предусматривать финансовые санкции за неисполнение соглашений. Порядок заключения соглашений определяется настоящей Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения.

Для осуществления переданных в соответствии с указанными соглашениями полномочий органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением представительного органа муниципального образования.

Статья 13.1. Муниципальный контроль

1. Муниципальный контроль – деятельность органов местного самоуправления городского поселения Октябрьский, уполномоченных в соответствии с федеральными законами на организацию и проведение на территории городского поселения Октябрьский проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями требований, установленных муниципальными правовыми актами городского поселения Октябрьский, а также требований, установленных федеральными законами, законами Московской области, в случаях, если соответствующие виды контроля относятся к вопросам местного значения городского поселения Октябрьский.

Порядок организации и осуществления муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности устанавливается муниципальными правовыми актами городского поселения Октябрьский, либо законом Московской области и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами городского поселения Октябрьский.

2. Органы местного самоуправления городского поселения Октябрьский вправе организовывать и осуществлять муниципальный контроль по вопросам, предусмотренным федеральными законами.

3. К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических

лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Статья 14. Наделение органов местного самоуправления поселения отдельными государственными полномочиями

Наделение органов местного самоуправления поселения отдельными государственными полномочиями, осуществление органами местного самоуправления поселения отдельных государственных полномочий и государственный контроль за осуществлением органами местного самоуправления поселения отдельных государственных полномочий происходят в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Глава IV. Формы непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления

Статья 15. Непосредственное осуществление населением местного самоуправления

1. Формами непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления являются: местный референдум, муниципальные выборы, голосование по отзыву депутата Совета депутатов городского поселения, Главы городского поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения, голосование по вопросам изменения границ или преобразования поселения, правотворческая инициатива граждан, территориальное общественное самоуправление, публичные слушания, собрание граждан, конференция граждан (собрание делегатов), опрос граждан, обращение граждан в органы местного самоуправления и иные формы, не противоречащие Конституции Российской Федерации, федеральным законам, законам Московской области.

2. Непосредственное осуществление населением местного самоуправления и участие населения в осуществлении местного самоуправления основывается на принципах законности и добровольности.

3. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления обязаны содействовать населению в непосредственном осуществлении населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления.

Статья 16. Местный референдум

1. В целях решения непосредственно населением вопросов местного значения проводится местный референдум.

2. Местный референдум проводится на всей территории муниципального образования.

3. Решение о назначении местного референдума принимается Советом депутатов поселения в течение 30 дней со дня поступления документов, на основании которых назначается местный референдум:

1) по инициативе, выдвинутой гражданами Российской Федерации, имеющими право на участие в местном референдуме;

2) по инициативе, выдвинутой избирательными объединениями, иными общественными объединениями, уставы которых предусматривают участие в выборах и (или) референдумах и которые зарегистрированы в порядке и сроки, установленные федеральным законом;

3) по инициативе Совета депутатов поселения и руководителя администрации поселения, выдвинутой ими совместно.

4. Условием назначения местного референдума по инициативе граждан, избирательных объединений, иных общественных объединений является сбор подписей в поддержку данной инициативы, количество которых определяется действующим законодательством.

Инициатива проведения местного референдума, выдвинутая гражданами, избирательными объединениями, иными общественными объединениями оформляется в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Московской области.

Инициатива проведения местного референдума, выдвинутая совместно Советом депутатов и руководителем местной администрации, оформляется их правовыми актами.

5. В случае, если местный референдум не назначен Советом депутатов поселения в установленные сроки, референдум назначается судом на основании обращения граждан, избирательных объединений, Главы поселения, органов государственной власти Московской области, избирательной комиссии Московской области или прокурора. В случае, если местный референдум назначен судом, местный референдум организуется избирательной комиссией городского поселения, а обеспечение проведения местного референдума осуществляется исполнительным органом государственной власти Московской области или иным органом, на который судом возложено обеспечение проведения местного референдума.

6. На местный референдум не могут быть вынесены следующие вопросы:

1) о досрочном прекращении или продлении срока полномочий органов местного самоуправления, о приостановлении осуществления ими своих полномочий, а также о проведении досрочных выборов в органы местного самоуправления либо об отсрочке указанных выборов;

2) о персональном составе органов местного самоуправления;

3) об избрании депутатов и должностных лиц местного самоуправления, об утверждении, о назначении на должность и об освобождении от должности указанных должностных лиц, а также о даче согласия на их назначение на должность и освобождение от должности;

4) о принятии или об изменении бюджета поселения, исполнения и изменения финансовых обязательств поселения;

5) о принятии чрезвычайных и срочных мер по обеспечению здоровья и безопасности населения.

Установление иных ограничений для вопросов, выносимых на местный референдум, кроме указанных, не допускается.

7. В местном референдуме имеют право участвовать граждане Российской Федерации, достигшие 18 лет, место жительства которых расположено в границах поселения. Граждане Российской Федерации участвуют в местном референдуме на основе всеобщего равного и прямого волеизъявления при тайном голосовании.

Иностранцы граждане, постоянно проживающие на территории поселения, имеют право участвовать в местном референдуме на основании международных договоров и в порядке, установленном законом.

Итоги голосования и принятое на местном референдуме решение подлежат официальному опубликованию (обнародованию), в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных нормативно-правовых актов.

8. Принятое на местном референдуме решение подлежит обязательному исполнению на территории поселения и не нуждается в утверждении какими-либо органами государственной власти, их должностными лицами или органами местного самоуправления.

9. Органы местного самоуправления обеспечивают исполнение принятого на местном референдуме решения в соответствии с разграничением полномочий между ними, определенным Уставом поселения.

10. Решение о проведении местного референдума, а также принятое на местном референдуме решение может быть обжаловано в судебном порядке гражданами, органами местного самоуправления, прокурором, уполномоченными федеральным законом органами государственной власти.

11. Гарантии права граждан на участие в местном референдуме, а также порядок подготовки и проведения местного референдума устанавливаются федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Московской области.

Статья 17. Муниципальные выборы

1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания депутатов Совета депутатов городского поселения в соответствии с федеральными законами, законами Московской области, настоящим Уставом. Выборы депутатов Совета депутатов городского поселения Октябрьский осуществляются на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании. При этом 10 (десять) депутатов избираются по единому избирательному округу пропорционально числу голосов, поданных за списки кандидатов в депутаты, выдвинутые избирательными объединениями, а 5 (пять) депутатов избираются по одномандатным избирательным округам.

2. Муниципальные выборы назначаются решением Совета депутатов городского поселения в сроки, предусмотренные настоящим Уставом. В случаях, установленных федеральным законодательством, муниципальные выборы назначаются Избирательной комиссией поселения или судом.

3. Решение о назначении выборов в орган местного самоуправления должно быть принято Советом депутатов городского поселения не ранее чем за 90 дней и не позднее чем за 80 дней до дня голосования, если иные сроки назначения и проведения выборов не установлены федеральными законами и законами Московской области. Указанное решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия. В случае досрочного прекращения полномочий Совета депутатов городского поселения или досрочного прекращения полномочий депутатов, влекущего за собой неправомочность Совета депутатов городского поселения, выборы назначаются не позднее, чем через 14 дней со дня такого прекращения полномочий.

4. Днем голосования на выборах в органы местного самоуправления является второе воскресенье сентября года, в котором истекают сроки полномочий выборных органов местного самоуправления, за исключением случаев предусмотренных федеральными или региональными законами.

5. Гарантии избирательных прав граждан при проведении муниципальных выборов, порядок назначения, подготовки, проведения и подведения итогов муниципальных выборов устанавливаются федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Московской области.

6. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию.

Статья 18. Голосование по отзыву депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения

1. Голосование по отзыву депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения проводится по инициативе населения в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Московской области для проведения местного референдума.

2. Депутат, Глава поселения, заместитель председателя Совета депутатов поселения могут быть отозваны только на основании нарушения законодательства Российской Федерации, Московской области, нормативных правовых актов органов государственной власти, принятых в пределах их компетенции, а также настоящего Устава и иных нормативных правовых актов органов местного самоуправления, принятых в пределах их компетенции. Основаниями для отзыва депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения могут служить только его конкретные противоправные решения или действия (бездействия) в случае их подтверждения в судебном порядке, а так же нарушение срока издания муниципального правового акта, необходимого для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения.

3. Депутат, Глава поселения, заместитель председателя Совета депутатов поселения считается отозванным, если за отзыв проголосовало не менее половины избирателей, зарегистрированных в избирательном округе поселения.

4. Депутат, Глава поселения, заместитель председателя Совета депутатов поселения имеет право дать избирателям объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве оснований для отзыва.

5. Итоги голосования по отзыву депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения и принятые решения подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

6. Отзыв по указанному основанию не освобождает депутата, Главу поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения от иной ответственности за допущенные нарушения законов и иных нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

7. Выдвижение и реализация инициативы по проведению голосования по отзыву депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения осуществляется инициативной группой, образуемой и действующей в порядке, установленном федеральными законами и законом Московской области для проведения местного референдума.

8. Для назначения голосования по отзыву депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения инициативной группой должны быть собраны и представлены подписи граждан, имеющих право на участие в голосовании в порядке, установленном федеральными законами и законом Московской области для проведения местного референдума. Количество указанных подписей должно составлять 5 (пять) процентов от числа избирателей, зарегистрированных на территории соответствующего избирательного округа поселения.

9. Листы для сбора подписей в поддержку отзыва депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения (подписные листы) должны содержать формулировку мотивов отзыва, соответствующую решению собрания инициаторов.

10. Избиратель ставит личную подпись на подписном листе. Подписной лист удостоверяется лицом, собирающим подписи, с указанием своей фамилии, имени, отчества, места жительства, серии и номера паспорта или заменяющего его документа и представителем инициативной группы. На подписном листе указывается дата получения подписи.

11. В организации сбора подписей за отзыв депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения не могут принимать участие члены избирательных комиссий, органы государственной власти и местного самоуправления, а также должностные лица этих органов. Не допускается сбор подписей одновременно с выдачей зарплаты, пенсии, а также лицами, оказывающими социальную помощь на дому.

12. Организация работы по отзыву депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения возлагается на избирательную комиссию городского поселения. Образование и деятельность комиссии, образование участков для голосования осуществляются в соответствии с законодательством Московской области.

13. Голосование по вопросу об отзыве депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения является тайным, его организация и установление результатов проводятся в порядке, предусмотренном законодательством Московской области.

14. Предприятия, учреждения, организации городского поселения предоставляют в распоряжение участковых комиссий по проведению голосования об отзыве депутата, Главы поселения, заместителя председателя Совета депутатов поселения помещения, необходимые для проведения собраний избирателей и для голосования.

Статья 19. Голосование по вопросам изменения границ городского поселения, преобразования городского поселения

1. Голосование по вопросам изменения границ городского поселения, преобразования поселения назначается Советом депутатов городского поселения и проводится в порядке, установленном федеральным законом и принимаемым в соответствии с ним законом Московской области для проведения местного референдума.

2. Голосование по вопросам изменения границ городского поселения, преобразования поселения считается состоявшимся, если в нем приняло участие более половины жителей поселения или части поселения, обладающих избирательным правом. Согласие населения на изменение границ поселения, преобразование поселения считается полученным, если за указанные изменения, преобразования проголосовало более половины принявших участие в голосовании жителей поселения.

3. Итоги голосования по вопросам изменения границ городского поселения, преобразования поселения и принятые решения подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

Статья 20. Правотворческая инициатива граждан

1. Правотворческая инициатива граждан – это внесение проектов муниципальных правовых актов непосредственно населением на рассмотрение органами местного самоуправления.

2. С правотворческой инициативой может выступить инициативная группа граждан, обладающих избирательным правом, в порядке, установленном нормативным правовым актом Совета депутатов городского поселения. Минимальная численность инициативной группы граждан устанавливается нормативным правовым актом Совета депутатов поселения и не может превышать 3 процента от числа жителей поселения, обладающих избирательным правом. В случае отсутствия нормативного правового акта Совета депутатов городского поселения, регулирующего порядок реализации правотворческой инициативы граждан, принятие к рассмотрению и рассмотрение проекта муниципального правового акта, внесенного гражданами, осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Проект муниципального правового акта, внесенный в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, подлежит обязательному рассмотрению органом местного самоуправления поселения или должностным лицом местного самоуправления поселения, к компетенции которых относится принятие соответствующего акта, в течение трех месяцев со дня его вынесения. Представителям инициативной группы граждан должна быть обеспечена возможность изложения своей позиции при рассмотрении указанного проекта. В случае если принятие муниципального правового акта, проект которого внесен в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, относится к компетенции коллегиального органа местного самоуправления, указанный проект должен быть рассмотрен на открытом заседании данного органа.

4. Мотивированное решение, принятое по результатам рассмотрения проекта муниципального правового акта, внесенного в порядке реализации правотворческой инициативы граждан, должно быть официально в письменной форме доведено до сведения внесшей его инициативной группы граждан.

Статья 21. Территориальное общественное самоуправление

1. Под территориальным общественным самоуправлением понимается самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются Советом депутатов поселения по предложению населения, проживающего на данной территории.

2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется в поселении непосредственно населением посредством проведения собраний и конференций граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

3. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: подъезд многоквартирного жилого дома, многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, сельский населенный пункт (не являющийся поселением), иные территории проживания граждан.

4. Органы территориального общественного самоуправления избираются на собраниях или конференциях граждан, проживающих на соответствующей территории.

5. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественно-самоуправления администрации поселения. Порядок регистрации устава территориального общественного самоуправления определяется нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения. Территориальное общественное самоуправление в соответствии с его уставом может являться юридическим лицом и подлежать государственной регистрации в организационно-правовой форме некоммерческой организации.

6. Собрание граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочным, если в нем принимают участие не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

7. К исключительным полномочиям собрания, конференции граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, относятся:

- 1) установление структуры органов территориального общественного самоуправления;
- 2) принятие устава территориального общественного самоуправления, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов территориального общественного самоуправления;

4) определение основных направлений деятельности территориального общественного самоуправления;

5) утверждение сметы доходов и расходов территориального общественного самоуправления и отчета о ее исполнении;

6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов территориального общественного самоуправления.

8. Органы территориального общественного самоуправления:

- 1) представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- 2) обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;

3) могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;

4) вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов.

9. В Уставе территориального общественного самоуправления устанавливаются:

- 1) территория, на которой оно осуществляется;
- 2) цели, задачи, формы и основные направления деятельности территориального общественного самоуправления;
- 3) порядок формирования, прекращения полномочий, права и обязанности, срок полномочий органов территориального общественного самоуправления;

4) порядок принятия решений;

5) порядок приобретения имущества, а также порядок пользования и распоряжения указанным имуществом и финансовыми средствами;

6) порядок прекращения осуществления территориального общественного самоуправления.

10. Дополнительные требования к уставу территориального общественного самоуправления органами местного самоуправления устанавливаться не могут.

11. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются решениями Совета депутатов поселения.

Статья 22. Публичные слушания

1. Для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей поселения Советом депутатов городского поселения, Главой городского поселения могут проводиться публичные слушания.

2. Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Совета депутатов городского поселения, назначаются Советом депутатов городского поселения, а по инициативе Главы городского поселения – Главой городского поселения.

3. На публичные слушания должны выноситься:

1) проект Устава поселения, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный Устав, кроме случаев, когда изменения в Устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в Уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проекты планов и программ развития поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;

4) вопросы о преобразовании городского поселения.

4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения и должен предусматривать заблаговременное оповещение жителей поселения о времени и месте проведения публичных слушаний, заблаговременное ознакомление с проектом муниципального правового акта, другие меры, обеспечивающие участие в публичных слушаниях жителей поселения, опубликование (обнародование) результатов публичных слушаний.

5. Результаты публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат официальному опубликованию.

Статья 23. Собрание граждан

1. Для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, осуществления территориального общественного самоуправления, на части территории поселения могут проводиться собрания граждан.

2. Собрание граждан проводится по инициативе населения, Совета депутатов поселения, Главы поселения, а также в случаях, предусмотренных уставом территориального общественного самоуправления. Собрание граждан, проводимое по инициативе Совета депутатов городского поселения или Главы городского поселения, назначается соответственно Советом депутатов городского поселения или Главой городского поселения. Собрание граждан, проводимое по инициативе населения, рассматривается и назначается на ближайшем заседании Совета депутатов, в решении которого предусматривается порядок проведения и обязательность уведомления инициаторов собрания граждан.

3. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления определяется уставом территориального общественного самоуправления.

4. Собрание граждан может принимать обращения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления, а также избирать лиц, уполномоченных представлять собрание граждан во взаимоотношениях с органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления. Собрание граждан, проводимое по вопросам, связанным с осуществлением территориального общественного самоуправления, принимает решения по вопросам, отнесенным к его компетенции уставом территориального общественного самоуправления.

5. Обращения, принятые собранием граждан, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращении вопросов, с направлением письменного ответа.

6. Порядок назначения и проведения собрания граждан, а также полномочия собрания граждан определяются Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения, уставом территориального общественного самоуправления.

7. Итоги собрания граждан подлежат официальному опубликованию (обнародованию), в порядке, предусмотренном для опубликования муниципального нормативно-правового акта.

Статья 24. Конференция граждан (собрание делегатов)

1. В случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения, уставом территориального общественного самоуправления, полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов).

2. Порядок назначения и проведения конференции граждан (собрания делегатов), избрания делегатов определяется нормативным правовым актом Совета депутатов поселения, уставом территориального общественного самоуправления.

3. Итоги конференции граждан (собрания делегатов) подлежат официальному опубликованию (обнародованию), в порядке предусмотренном для опубликования муниципального нормативно-правового акта.

Статья 25. Опрос граждан

1. Опрос граждан проводится на всей территории или на части территории городского поселения для выявления мнения населения и его учета при принятии решений органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, а также органами государственной власти. Результаты опроса носят рекомендательный характер.

2. В опросе граждан имеют право участвовать жители городского поселения, обладающие избирательным правом.

3. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется настоящим Уставом и нормативным правовым актом Совета депутатов поселения в соответствии с законом Московской области.

4. Опрос граждан проводится по инициативе:

- 1) Совета депутатов или Главы поселения – по вопросам местного значения;

Досрочное переизбрание Главы поселения Советом депутатов поселения одного созыва допускается только в случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим Уставом.

Избрание Главы поселения оформляется решением Совета депутатов поселения, которое подлежит официальному опубликованию.

Глава поселения считается вступившим в должность с момента его избрания Советом депутатов поселения.

3. Срок полномочий Главы поселения составляет пять лет.

4. Ограничения, связанные со статусом Главы поселения, устанавливаются федеральными законами, законами Московской области.

5. Глава поселения издает в пределах своих полномочий правовые акты.

6. Полномочия Главы поселения начинаются со дня его вступления в должность и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного Главы поселения.

7. В случае досрочного прекращения полномочий Главы поселения досрочное переизбрание Главы поселения проходит в порядке, предусмотренном частью 2 настоящей статьи на следующем после досрочного прекращения полномочий Главы поселения заседании Совета депутатов поселения, но не позднее одного месяца со дня досрочного прекращения полномочий Главы поселения.

8. Глава поселения подконтролен и подотчетен населению и Совету депутатов поселения. Глава поселения может быть отозван по основаниям и в порядке, установленном статьей 18 настоящего Устава.

9. Осуществляющий свои полномочия на постоянной основе Глава поселения не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, а также участвовать в управлении хозяйствующим субъектом (за исключением жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости и профсоюза, зарегистрированного в установленном порядке), если иное не предусмотрено федеральными законами или если в порядке, установленном муниципальным правовым актом в соответствии с федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации, ему не поручено участвовать в управлении этой организацией;

2) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

3) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

10. Глава поселения как высшее должностное лицо поселения:

1) представляет поселение в отношениях с населением, органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, судебными органами и прокуратурой, предприятиями, учреждениями, организациями, общественными объединениями на территории Российской Федерации и за рубежом, без доверенности действует от имени поселения;

2) издает в пределах своих полномочий правовые акты;

3) подписывает и обнародует в порядке, установленном настоящим Уставом, нормативные правовые акты, принятые Советом депутатов поселения;

4) осуществляет организацию деятельности Совета депутатов поселения в порядке, установленном настоящим Уставом, Регламентом Совета депутатов поселения, иными правовыми актами Совета депутатов поселения;

5) вправе требовать созыва внеочередного заседания представительного органа муниципального образования;

6) вправе предлагать вопросы в повестку дня заседания Совета депутатов поселения;

7) определяет порядок назначения и выплаты пенсий за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности или должности муниципальной службы в органах местного самоуправления поселения и избирательных комиссиях;

8) вносит в Совет депутатов поселения проекты нормативных правовых актов по вопросам местного значения и осуществления отдельных государственных полномочий;

9) участвует в заседаниях Совета депутатов поселения;

10) обеспечивает осуществление органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Московской области и взаимодействие между ними;

11) заключает контракт с лицом, назначаемым на должность руководителя администрации поселения;

12) утверждает порядок ведения реестров муниципальных служащих поселения;

13) представляет ежегодный отчет о результатах своей деятельности Совету депутатов поселения и жителям поселения.

11. Глава поселения при исполнении полномочий председателя Совета депутатов поселения:

1) осуществляет руководство подготовкой заседаний Совета депутатов поселения и вопросов, выносимых на рассмотрение Совета депутатов поселения;

2) созывает очередные и внеочередные заседания Совета депутатов поселения, доводит до сведения Совета депутатов поселения время их проведения, а также проект повестки дня;

3) ведет заседания Совета депутатов поселения, ведет внутренним распорядком Совета депутатов поселения;

4) оказывает содействие депутатам Совета депутатов поселения в осуществлении ими своих полномочий, организует обеспечение их необходимой информацией;

5) координирует деятельность комиссий Совета депутатов поселения;

6) принимает меры по обеспечению гласности и учету общественного мнения в работе Совета депутатов поселения;

7) издает распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов поселения;

8) подписывает протоколы заседаний и другие документы Совета депутатов поселения;

9) организует прием граждан, рассмотрение их обращений, заявлений и жалоб граждан, принятие по ним решений в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами поселения;

10) осуществляет общее руководство работой аппарата Совета депутатов поселения, в соответствии с законодательством о труде определяет штаты и численность аппарата Совета депутатов поселения, осуществляет прием на работу и увольнение работников аппарата Совета депутатов поселения, налагает дисциплинарные взыскания на работников аппарата Совета депутатов поселения, решает вопросы об их поощрении;

11) открывает и закрывает расчетные счета Совета депутатов поселения в банках и является распорядителем по этим счетам;

12) является распорядителем бюджетных средств по расходам, предусмотренным в бюджете поселения на подготовку и проведение заседаний

Совета депутатов поселения, работу аппарата Совета депутатов поселения и его содержание, и по другим расходам, связанным с деятельностью Совета депутатов поселения.

12. Глава городского поселения Октябрьский должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами».

13. Полномочия Главы поселения прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) удаления в отставку в соответствии со статьей 74.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

4) отрешения от должности в соответствии со статьей 74 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

6) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

8) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

9) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;

10) отзыва избирателями;

11) установленной в судебном порядке стойкой неспособности по состоянию здоровья осуществлять полномочия Главы поселения;

12) преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования;

13) утраты поселением статуса муниципального образования в связи с его объединением с городским округом;

14) увеличения численности избирателей поселения более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципально-го образования или объединения поселения с городским округом.

Статья 35. Заместитель председателя Совета депутатов поселения

1. В случае временной невозможности исполнения Главой поселения своих полномочий, отсутствия Главы поселения, досрочного прекращения полномочий Главы поселения временное исполнение полномочий Главы поселения осуществляет заместитель председателя Совета депутатов городского поселения Октябрьский (в настоящем Уставе - заместитель председателя Совета депутатов поселения).

2. Глава поселения в пределах его компетенции вправе своим распоряжением передать исполнение некоторых полномочий Главы поселения заместителю председателя Совета депутатов поселения.

3. Заместитель председателя Совета депутатов поселения избирается Советом депутатов поселения из числа депутатов Совета депутатов поселения по предложению Главы поселения на заседании Совета депутатов поселения открытым голосованием на срок полномочий Совета депутатов поселения.

Кандидат считается избранным на должность заместителя председателя Совета депутатов поселения, если в результате голосования за его кандидатуру проголосовало более половины от установленной численности депутатов Совета депутатов поселения.

Избрание заместителя председателя Совета депутатов поселения оформляется решением Совета депутатов поселения, которое подлежит официальному опубликованию.

Заместитель председателя Совета депутатов поселения считается вступившим в должность с момента его избрания Советом депутатов поселения.

4. Полномочия заместителя председателя Совета депутатов поселения начинаются со дня его избрания Советом депутатов поселения и прекращаются в день вступления в должность вновь избранного заместителя председателя Совета депутатов поселения. Полномочия заместителя председателя Совета депутатов поселения прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;

5) вступления в отношении него в законную силу обвинительного приговора суда;

6) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

7) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;

8) отзыва избирателями;

9) досрочного прекращения полномочий Совета депутатов поселения, из состава которого избран заместитель председателя Совета депутатов поселения;

10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

11) в иных случаях, установленных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

5. Досрочное переизбрание Советом депутатов поселения одного созыва заместителя председателя Совета депутатов поселения допускается только в случае досрочного прекращения полномочий заместителя председателя Совета депутатов поселения либо по представлению Главы поселения.

6. В случае досрочного прекращения полномочий заместителя председателя Совета депутатов поселения досрочное переизбрание заместителя председателя Совета депутатов поселения проходит в порядке, предусмотренном настоящим Уставом для избрания заместителя председателя Совета депутатов поселения.

Статья 36. Местная администрация

1. Администрация поселения осуществляет исполнительно-распорядительные функции на территории поселения.

2. Администрация поселения является органом местного самоуправления, уполномоченным на осуществление муниципального контроля.

3. Администрацией поселения руководит на принципах единоначалия руководитель администрации поселения.

4. Администрация поселения обладает правами юридического лица.

5. Администрация поселения подотчетна Совету депутатов поселения по вопросам его компетенции и государственным органам по вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий этих органов.

6. Структура администрации поселения утверждается Советом депутатов поселения по представлению руководителя администрации поселения. В структуру администрации поселения входят отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации поселения. Администрация поселения формируется руководителем администрации поселения на основе утвержденного Советом депутатов поселения структуры администрации поселения.

7. Штат и численность администрации поселения формируется руководителем администрации поселения самостоятельно, в соответствии со структурой администрации поселения в пределах финансирования, предусмотренного бюджетом городского поселения.

Статья 37. Компетенция администрации поселения

К компетенции Администрации поселения относятся:

1) обеспечение исполнения решений органов местного самоуправления поселения, а также решений, принятых путем прямого волеизъявления граждан, по реализации вопросов местного значения;

2) обеспечение исполнения полномочий органов местного самоуправления поселения по решению вопросов местного значения, предусмотренных частью 1 статьи 11 настоящего Устава, и решению вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения, а также отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления поселения федеральными законами и законами Московской области;

3) осуществление отдельных государственных полномочий, переданных администрации поселения федеральными законами и законами Московской области;

4) разработка программ и планов социально-экономического развития городского поселения и обеспечение их выполнения;

5) разработка местного бюджета, представление на утверждение Совета депутатов поселения проекта местного бюджета, обеспечение его исполнения и подготовка отчета об его исполнении;

6) управление муниципальным жилищным фондом и коммунальным бытовым хозяйством, службами благоустройства городского поселения;

7) разработка и реализация программ использования и охраны земель; 8) определение структурных подразделений, полномочий, функций и порядка их деятельности по осуществлению муниципального контроля, разработка и принятие административных регламентов проведения проверок при осуществлении муниципального контроля;

9) подготовка проектов решений Совета депутатов поселения, постановлений и распоряжений Главы поселения, администрации поселения, иных муниципальных правовых актов;

10) представление на рассмотрение Совета депутатов поселения проектов нормативных актов о введении или отмене местных налогов и сборов, а также других правовых актов предусматривающих расходы, покрываемые за счет бюджета поселения;

11) принятие мер по обеспечению и защите интересов поселения в суде, арбитражном суде, а также соответствующих органов государственной власти;

12) выступает заказчиком на строительство объектов жилья, социальной и производственной инфраструктуры на территории городского поселения;

13) принятие в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области решений о предоставлении и изъятии земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в границах городского поселения;

14) осуществление прав владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом в порядке, установленном решением Совета депутатов поселения;

15) обеспечение осуществления прав собственника по управлению и распоряжению находящимися в муниципальной собственности акциями акционерных обществ, иными ценными бумагами, в порядке, установленном решением Совета депутатов поселения;

16) учет, оформление, представление документов для государственной регистрации права собственности на муниципальную собственность, ведение реестра муниципальной собственности;

17) обеспечение формирования муниципальной собственности; 18) обеспечение контроля за эффективностью использования и сохранностью муниципальной собственности;

19) учреждение муниципальных предприятий, а также утверждение тарифов на их услуги в порядке, определяемом Советом депутатов поселения;

20) обеспечение осуществления прав собственника муниципального имущества по управлению муниципальными предприятиями и учреждениями, в порядке, установленном решением Совета депутатов поселения;

21) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с федеральными законами;

22) организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума, голосования по отзыву депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления, голосования по вопросам изменения границ поселения, преобразования поселения, опросов населения, публичных слушаний;

23) осуществление от имени поселения муниципальных заимствований и выдачи муниципальных гарантий другим заемщикам для привлечения кредитов (займов).

Статья 38. Руководитель администрации поселения

1. Руководителем администрации городского поселения Октябрьский (в настоящем Уставе - руководитель администрации поселения) является лицо, назначаемое на должность руководителя администрации поселения по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности.

2. Условия контракта для руководителя администрации поселения утверждаются Советом депутатов поселения.

3. Порядок проведения конкурса на замещение должности руководителя администрации поселения утверждается Советом депутатов поселения.

4. Кандидат на должность руководителя администрации поселения должен отвечать следующим требованиям:

- иметь высшее профессиональное образование;

- иметь стаж работы:

на высших и главных должностях государственной службы категории «Руководители» в органах государственной власти – не менее 4-х лет;

либо депутатом, членом выборного органа местного самоуправления, выборным должностным лицом – не менее 4-х лет;

либо на высших и главных должностях муниципальной службы категории «Руководители» в органах местного самоуправления – не менее 4-х лет;

либо руководителем государственного, муниципального предприятия (учреждения) – не менее 5 лет;

либо не менее пяти лет стажа работы по специальности;

- иметь возраст не менее тридцати пяти лет;

- не иметь судимости.

Статья 43. Порядок деятельности избирательной комиссии городского поселения

1. Деятельность избирательной комиссии городского поселения осуществляется гласно и открыто.

2. Избирательная комиссия городского поселения работает на коллегиальной основе и в пределах своих полномочий независимо от органов государственной власти и органов местного самоуправления.

3. Решения избирательной комиссии городского поселения, принятые в пределах ее компетенции, обязательны для исполнения органов местного самоуправления муниципального образования поселок Октябрьский, зарегистрированных кандидатов, политических партий, общественных объединений, нижестоящих избирательных комиссий.

4. Комиссия правомочна приступить к работе, если ее состав сформирован не менее чем на две трети от установленного состава.

5. Комиссия собирается на первое заседание не позднее, чем на пятнадцатый день после вынесения решения о назначении ее членов с правом решающего голоса. При этом в состав комиссии должно быть назначено не менее двух третей членов избирательной комиссии. Со дня первого заседания избирательной комиссии полномочия комиссии предыдущего состава прекращаются. Срок полномочий комиссии начинается со дня ее первого заседания.

6. Председатель Избирательной комиссии городского поселения избирается на первом заседании комиссии тайным голосованием из числа членов избирательной комиссии с правом решающего голоса в следующем порядке:

1) по предложению Избирательной комиссии Люберецкого муниципального района, а если Избирательная комиссия Люберецкого муниципального района не образована, – на основе предложений территориальной избирательной комиссии;

2) в случае отсутствия предложения Избирательной комиссии Люберецкого муниципального района – на основе предложений членов Избирательной комиссии городского поселения с правом решающего голоса.

7. Если предложенная Избирательной комиссией Люберецкого муниципального района кандидатура на должность председателя будет отклонена, Избирательная комиссия Люберецкого муниципального района обязана предложить новую кандидатуру из числа членов комиссии с правом решающего голоса.

8. Заместитель председателя и секретарь избирательной комиссии городского поселения избираются тайным голосованием на ее первом заседании из числа членов комиссии с правом решающего голоса.

9. Заседания избирательной комиссии городского поселения созываются ее председателем по мере необходимости. Заседания также проводятся по требованию не менее одной трети от установленного числа членов комиссии с правом решающего голоса.

10. Член избирательной комиссии городского поселения с правом решающего голоса обязан присутствовать на всех заседаниях комиссии.

11. Избирательная комиссия городского поселения по требованию любого ее члена, а также по требованию любого присутствующего на заседании члена вышестоящей избирательной комиссии обязана проводить голосование по любым вопросам, входящим в ее компетенцию и рассматриваемым комиссией на заседании, в соответствии с утвержденной повесткой дня.

12. Решение избирательной комиссии городского поселения об избрании на должность либо освобождении от должности председателя, заместителя председателя, секретаря комиссии, а также о внесении предложений о внесении кандидатур на указанные должности, о финансовом обеспечении, подготовки и проведения выборов, референдума, регистрации кандидатов, списка кандидатов и обращения в суд с заявлением об отмене их регистрации, об итогах голосования или результатах выборов, референдума, о признании выборов, референдума несостоявшимися или недействительными, о проведении повторного голосования или повторных выборов, об отмене решения комиссии при повторном рассмотрении, в случае отмены данного решения вышестоящей избирательной комиссией и направленное на новое рассмотрение принимаются на заседании избирательной комиссии поселения большинством голосов от установленного числа членов комиссии с правом решающего голоса.

13. Решение об освобождении от должности председателя, заместителя председателя, секретаря комиссии принимаются тайным голосованием (за исключением случая освобождения от должности по личному заявлению), при этом избрание новых председателя, заместителя председателя и секретаря комиссии осуществляется в порядке, предусмотренном частями 6, 7, 8 настоящей статьи.

14. Решение избирательной комиссии городского поселения по иным вопросам принимаются большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии с правом решающего голоса.

15. При принятии решения избирательной комиссией городского поселения, при равенстве голосов членов избирательной комиссии с правом решающего голоса, поданных «ЗА» и «ПРОТИВ», голос председателя комиссии (председательствующего на заседании) является решающим.

16. Решение комиссии подписываются председателем комиссии и секретарем комиссии (председательствующим на заседании и секретарем заседания).

17. Решение избирательной комиссии подписывается председателем и секретарем избирательной комиссии. Члены избирательной комиссии, не согласные с решением, принятым избирательной комиссией, вправе в письменной форме высказать особое мнение, которое должно быть доведено председателем избирательной комиссии до сведения вышестоящей избирательной комиссии не позднее чем в трехдневный срок, а за три дня до дня выборов и в день выборов – немедленно.

18. Избирательная комиссия городского поселения может привлекать граждан к выполнению работ, связанных с подготовкой и проведением выборов, референдума по гражданско-правовым договорам.

Статья 44. Гарантии депутата, выборного должностного лица

1. Депутату, члену выборного органа, выборному должностному лицу гарантируются условия, обеспечивающие беспрепятственное и эффективное осуществление своих полномочий, а также защита депутата, члена выборного органа, выборного должностного лица и членов их семей от насилия, угроз, других неправомерных действий в связи с осуществлением полномочий в порядке, установленном федеральными законами.

2. Размер и условия оплаты труда депутата, члена выборного органа, выборного должностного лица, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе, устанавливаются муниципальными правовыми актами в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Московской области.

3. Депутату, члену выборного органа, выборному должностному лицу, осуществляющим свои полномочия на постоянной основе:

- в случае избрания их на очередной срок полномочий, а также в случае досрочного прекращения полномочий, выплачивается единовременное денежное пособие, в размере четырех денежных содержаний, получаемых на дату истечения срока или досрочного прекращения полномочий депутата, члена выборного органа, выборного должностного лица; Единовременное денежное пособие не выплачивается, если полномочия депутата, члена выборного органа, выборного должностного лица прекратились досрочно по следующим основаниям:

- 1) вступление в отношении него в законную силу обвинительного приговора суда;
- 2) отзыв избирателями;
- 3) вступление в законную силу решения суда о неправомерности данного состава депутатов, членов выборного органа;
- 4) отставка по собственному желанию, за исключением добровольного

сложения с себя полномочий в случае установления инвалидности первой или второй группы.

- в случаях и порядке предусмотренных настоящим Уставом, решениями Совета депутатов поселения предоставляются:

1) возможность повышения квалификации, переподготовки;

2) бесплатный проезд на всех видах общественного транспорта (за исключением такси) в пределах муниципального образования либо компенсация за проезд;

3) служебный автотранспорт для осуществления полномочий; служебный телефон (на срок осуществления полномочий).

- в случаях и порядке предусмотренных настоящим Уставом, решениями Совета депутатов поселения гарантируются:

1) страхование на случай причинения вреда их жизни, здоровью и имуществу;

2) медицинское обслуживание;

3) предоставление ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска;

4) ежегодная дополнительная денежная выплата к ежегодному оплачиваемому отпуску.

4. Депутату, члену выборного органа, выборному должностному лицу, осуществляющему свои полномочия на непостоянной основе, производится возмещение расходов, связанных с осуществлением их полномочий, в порядке и размере, установленном решением Совета депутатов.

Статья 45. Удостоверение и нагрудный знак депутата, выборного должностного лица

1. Депутат, выборное должностное лицо имеют удостоверение, подтверждающее их личность и полномочия, а также специальный нагрудный знак, которыми они пользуются в течение срока своих полномочий.

2. Положения об удостоверении и о нагрудном знаке депутата, выборного должностного лица, содержащие их образцы и описания, утверждаются Советом депутатов поселения в соответствии с законом Московской области.

Статья 46. Муниципальная служба

Правовое регулирование муниципальной службы, включая требования к должностям муниципальной службы, определение статуса муниципальной служащего, условия и порядок прохождения муниципальной службы, осуществляется федеральным законом, а также законом Московской области и Положением о муниципальной службе, утверждаемым Советом депутатов поселения в соответствии с федеральным законом и законом Московской области.

Глава VI. Муниципальные правовые акты**Статья 47. Система муниципальных правовых актов поселения**

1. В систему муниципальных правовых актов входят:

- 1) Устав городского поселения;
- 2) правовые акты, принятые на местном референдуме, нормативные и иные правовые акты Совета депутатов поселения;
- 3) правовые акты Главы поселения;
- 4) правовые акты администрации поселения;
- 5) правовые акты иных органов и должностных лиц местного самоуправления поселения, предусмотренных настоящим Уставом.

2. Устав поселения и оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме, являются актами высшей юридической силы в системе муниципальных правовых актов, имеют прямое действие и применяются на всей территории городского поселения. Иные муниципальные правовые акты не должны противоречить Уставу поселения и правовым актам, принятым на местном референдуме.

3. Совет депутатов поселения по вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Московской области, Уставом городского поселения, принимает решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории городского поселения, решения об удалении Главы поселения в отставку, а также решения по вопросам организации деятельности Совета депутатов поселения, и по иным вопросам, отнесенным к его компетенции федеральными законами, законами Московской области, настоящим Уставом.

4. Глава поселения, при исполнении им полномочий Председателя Совета депутатов, в пределах полномочий, установленных настоящим Уставом, нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения, издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов поселения. Глава поселения издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», другими федеральными законами.

5. Руководитель администрации поселения в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Московской области, настоящим Уставом, нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения, издает постановления администрации поселения по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Московской области, а также распоряжения администрации поселения по вопросам организации работы администрации поселения.

Иные должностные лица местного самоуправления издают распоряжения и приказы по вопросам, отнесенным к их полномочиям настоящим Уставом.

6. Официальное опубликование муниципальных правовых актов осуществляется в порядке, установленном частями 5, 6, 7, 8 статьи 50 настоящего Устава.

7. Муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу, законам, иным нормативным правовым актам Московской области и настоящему Уставу.

Статья 48. Порядок принятия Устава поселения, порядок внесения изменений и дополнений в Устав поселения

1. Проект Устава поселения, проект решения Совета депутатов поселения о внесении изменений и дополнений в Устав поселения не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии Устава поселения, внесении изменений и дополнений в Устав поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) с одновременным опубликованием (обнародованием) установленного Советом депутатов поселения порядка учета предложений по проекту указанного Устава, проекту указанного решения, а также порядка участия граждан в его обсуждении. Не требуется официального опубликования (обнародования) порядка учета предложений по проекту решения Совета депутатов поселения о внесении изменений и дополнений в Устав поселения, а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, если указанные изменения и дополнения вносятся в целях приведения Устава поселения в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.

2. Устав поселения, решение Совета депутатов поселения о внесении изменений и дополнений в Устав поселения принимаются большинством в две трети голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов поселения.

3. Устав поселения, решение Совета депутатов поселения о внесении изменений и дополнений в Устав поселения подлежат государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области и направляются Главой поселения в течение 15 дней со дня его принятия.

4. Глава муниципального образования в течение 10 дней со дня официального опубликования (обнародования) Устава поселения (муниципального правового акта о внесении изменений в Устав поселения) обязан направить в регистрирующий орган сведения об источнике и о дате официального опубликования (обнародования) Устава поселения (муниципального правового акта о внесении изменений в Устав поселения) для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации.

5. Глава городского поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные Устав городского поселения Октябрьский (муниципальной правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Октябрьский) в течение семи дней со дня его поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области.

Статья 49. Подготовка муниципальных правовых актов

1. Проекты муниципальных правовых актов могут вноситься депутатами Совета депутатов поселения, Главой поселения, руководителем администрации поселения, прокурором и органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан, а также иными субъектами правотворческой инициативы, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2. Порядок внесения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются нормативными правовыми актами органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления, на рассмотрение которых вносятся указанные проекты.

3. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.

Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местных бюджетов.

Статья 50. Порядок принятия и вступления в силу муниципальных правовых актов

1. Совет депутатов поселения по вопросам своего ведения принимает решения – правовые акты нормативного и иного характера. Решения принимаются на заседании Совета депутатов поселения открытым голосованием.

2. Решения Совета депутатов поселения, носящие нормативный характер, принимаются большинством голосов от установленной численности депутатов Совета депутатов поселения, если иное не установлено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Иные акты Совета депутатов принимаются в порядке, установленном Регламентом Совета депутатов.

3. Принятые Советом депутатов поселения нормативные правовые акты направляются Главе поселения для подписания и обнародования в течение 10 дней.

4. Если для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения поселения, требуется принятие муниципального правового акта, органы местного самоуправления, Глава поселения, иные должностные лица местного самоуправления, в компетенцию которых входит принятие (издание) муниципального правового акта, обязаны в течение 15 дней со дня вступления в силу решения, принятого на референдуме поселения, определить срок подготовки и (или) принятия соответствующего муниципального правового акта. Указанный срок не может превышать три месяца.

5. Муниципальные нормативные правовые акты поселения, затрагивающие права и свободы граждан вступают в силу после официального опубликования (обнародования). Иные муниципальные нормативные правовые акты вступают в силу с момента их подписания, если не установлен иной срок в самом правовом акте, а также, если не установлен иной порядок вступления в силу для конкретного вида муниципального правового акта федеральными законами, Уставом и законами Московской области, настоящим Уставом, иными нормативными правовыми актами поселения.

6. Нормативные правовые акты Совета депутатов поселения о налогах и сборах вступают в силу в соответствии с порядком, установленным Налоговым кодексом Российской Федерации.

7. Нормативные правовые акты Совета депутатов подлежат опубликованию (обнародованию) в месячный срок с момента их подписания Главой поселения, если иной, менее длительный срок не установлен для опубликования (обнародования) конкретного вида муниципальных правовых актов федеральными законами, Уставом и законами Московской области, настоящим Уставом, нормативными правовыми актами городского поселения. Иные муниципальные правовые акты подлежат опубликованию (обнародованию) в месячный срок с момента их подписания или в иной срок, если это прямо установлено федеральными законами, Уставом и законами Московской области, настоящим Уставом, нормативными правовыми актами поселения.

8. Официальное опубликование муниципальных правовых актов осуществляется в общественно – политической газете «Октябрьские известия» или ином средстве массовой информации, учрежденном органами местного самоуправления для опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.

Муниципальный правовой акт может быть опубликован в иных печатных изданиях, распространяемых на территории Люберецкого муниципального района, обнародован по местному радио и телевидению, или путем рассылки государственным органам, органам местного самоуправления, должностным лицам, предпринятиям, организациям, учреждениям и гражданам, интересы которых затрагивает данный правовой акт, или путем размещения на официальном сайте поселения. Граждане могут ознакомиться с муниципальными правовыми актами, за исключением муниципальных правовых актов или их отдельных положений, содержащих сведения, распространение которых ограничено федеральным законом, на основании запроса в орган местного самоуправления, издавший данный правовой акт.

9. Муниципальные правовые акты могут быть отменены или их действие может быть приостановлено органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления, принявшими (издавшими) соответствующий муниципальный правовой акт, в случае упряднения таких органов или соответствующих должностей либо изменения перечня полномочий указанных органов или должностных лиц - органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления, к полномочиям которых на момент отмены или приостановления действия муниципального правового акта отнесено принятие (издание) соответствующего муниципального правового акта, а также судом, а в части, регулирующей осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных им федеральными законами и законами Московской области, уполномоченным органом государственной власти Российской Федерации (уполномоченным органом государственной власти Московской области).

Действие муниципального правового акта, не имеющего нормативного характера, незамедлительно приостанавливается принявшим (издавшим) его органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления в случае получения соответствующего предписания

Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации об уполномоченных по защите прав предпринимателей. Об исполнении полученного предписания исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления или должностные лица местного самоуправления обязаны сообщить Уполномоченному при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей в трехдневный срок, а представительные органы местного самоуправления – не позднее трех дней со дня принятия ими решения.

10. Муниципальные правовые акты не должны противоречить Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, а также Уставу, законам, иным нормативным правовым актам Московской области и настоящему Уставу.

11. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Глава VII. Экономическая основа местного самоуправления

Статья 51. Экономическая основа местного самоуправления

1. Экономическую основу местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства местного бюджета, а также имущественные права городского поселения.

2. Муниципальная собственность признается и защищается государством наравне с иными формами собственности.

Статья 52. Муниципальное имущество

1. В собственности поселения может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения, в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления поселения, в случаях, установленных федеральными законами и законами Московской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета депутатов поселения;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления поселения федеральными законами и которые не относятся к вопросам местного значения;

5) имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с частями 1 и 1.1. статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Если у поселения возникает право собственности на имущество, не предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений либо не относящееся к видам имущества, перечисленным в части 1 настоящей статьи, указанное имущество подлежит перепрофилированию, то есть изменению его целевого назначения, либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом.

Статья 53. Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом

1. Органы местного самоуправления от имени поселения самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Органы местного самоуправления поселения вправе передавать муниципальное имущество во временное или в постоянное пользование физическим и юридическим лицам, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти Московской области и органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

3. Совет депутатов поселения устанавливает порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, принимает решения о приватизации объектов муниципальной собственности на территории поселения, принимает решение о распределении денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством о приватизации.

4. Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местный бюджет.

5. Органы местного самоуправления определяют стоимость имущества, подлежащего учету. Администрация ведет реестр муниципального имущества в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Статья 54. Муниципальные предприятия и учреждения

1. Органы местного самоуправления могут создавать муниципальные предприятия и учреждения, участвовать в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения.

2. Органы местного самоуправления, осуществляющие функции и полномочия учредителя, определяют цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждают их уставы, назначают на должность и освобождают от должности руководителей данных предприятий и учреждений, заслушивают отчеты об их деятельности не реже одного раза в год.

3. Решения об участии городского поселения в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, принимаются Советом депутатов поселения по инициативе Главы поселения или Совета депутатов поселения.

4. Органы местного самоуправления от имени поселения субсидиарно отвечают по обязательствам муниципальных казенных учреждений и обеспечивают их исполнение в порядке, установленном федеральным законом.

Статья 55. Местный бюджет

1. Бюджет городского поселения разрабатывается и утверждается в форме нормативного правового акта Совета депутатов местного самоуправления. В качестве составной части бюджета поселения могут быть предусмотрены сметы доходов и расходов отдельных населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями.

2. Порядок составления и рассмотрения проекта местного бюджета, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления контроля за его исполнением, составления и утверждения отчета об исполнении

местного бюджета определяется Положением о бюджетном процессе в городском поселении, утверждаемым Советом депутатов поселения в соответствии с нормами и положениями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

3. Расходование средств бюджета поселения осуществляется по направлениям согласно Бюджетным кодексом Российской Федерации и в пределах, установленных нормативными правовыми актами Совета депутатов о бюджете поселения на очередной финансовый год.

4. Порядок осуществления расходов местного бюджета на осуществление отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Московской области, устанавливается соответственно федеральными органами государственной власти и органами государственной власти Московской области.

5. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических затрат на их денежное содержание подлежат официальному опубликованию. Органы местного самоуправления поселения обеспечивают жителям поселения возможность ознакомиться с указанными документами и сведениями в случае невозможности их опубликования.

Статья 56. Основы бюджетного устройства городского поселения

1. Бюджет городского поселения представляет собой форму образования и расходования денежных средств для обеспечения соответствующих функций органов местного самоуправления.

2. Составление, рассмотрение, утверждение и исполнение поселкового бюджета регламентируются Положением о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в городском поселении, разрабатываемым на основе Бюджетного кодекса Российской Федерации, федеральных законов, законов Московской области и утверждаемым Советом депутатов поселения.

3. Разработку проекта бюджета городского поселения осуществляет администрация поселения.

Статья 57. Доходы бюджета городского поселения

Формирование доходов местных бюджетов осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации, законодательством о налогах и сборах и законодательством об иных обязательных платежах.

Статья 58. Средства самообложения граждан

1. Под средствами самообложения граждан понимаются разовые платежи граждан, осуществляемые для решения конкретных вопросов местного значения. Размер платежей в порядке самообложения граждан устанавливается в абсолютной величине равным для всех жителей городского поселения, за исключением отдельных категорий граждан, численность которых не может превышать 30 процентов от общего числа жителей поселения и для которых размер платежей может быть уменьшен.

2. Вопросы введения и использования указанных в части 1 настоящей статьи разовых платежей граждан решаются на местном референдуме.

Статья 59. Выравнивание бюджетной обеспеченности поселения

Выравнивание бюджетной обеспеченности поселения осуществляется путем предоставления бюджету поселения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселения из бюджета Московской области или из бюджета Люберецкого муниципального района Московской области в случае надления законом Московской области органов местного самоуправления Люберецкого муниципального района полномочиями органов государственной власти Московской области по расчету и предоставлению дотаций бюджетам поселений за счет средств бюджета Московской области в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним законами Московской области, а также дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности поселения из бюджета Люберецкого муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним законами Московской области и нормативными правовыми актами представительного органа Люберецкого муниципального района.

Статья 60. Предоставление субвенций местным бюджетам на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий

1. Финансовое обеспечение расходных обязательств поселения, возникающих при выполнении государственных полномочий Российской Федерации, переданных для осуществления органам местного самоуправления, осуществляется за счет средств федерального бюджета путем предоставления субвенций бюджету поселения из бюджета Московской области в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

2. Финансовое обеспечение расходных обязательств поселения, возникающих при выполнении государственных полномочий субъектов Российской Федерации, переданных для осуществления органам местного самоуправления законами Московской области, осуществляется за счет средств бюджета Московской области путем предоставления субвенций бюджету поселения из бюджета Московской области в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним законами Московской области.

Статья 61. Субсидии и иные межбюджетные трансферты, предоставляемые бюджету из бюджета Московской области

1. В целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, из бюджета Московской области предоставляются субсидии бюджету поселения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним законами Московской области.

2. В случаях и порядке, установленных законами Московской области в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами органов государственной власти Московской области, бюджету поселения могут быть предоставлены иные межбюджетные трансферты из бюджета Московской области.

Статья 62. Муниципальные заимствования

1. Поселение вправе осуществлять муниципальные заимствования, в том числе путем выпуска муниципальных ценных бумаг, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Уставом.

2. Эмитентом муниципальных ценных бумаг выступает администрация поселения. В этих целях администрация поселения утверждает Генеральные условия эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг и Условия эмиссии и обращения муниципальных ценных бумаг в форме постановлений администрации поселения.

Статья 63. Расходы бюджета городского поселения

1. Формирование расходов бюджета поселения осуществляется в соответствии с расходными обязательствами поселения, устанавливаемыми и исполняемыми органами местного самоуправления данных муниципальных образований в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

2. Исполнение расходных обязательств поселения осуществляется за счет средств бюджета поселения в соответствии с требованиями Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Статья 64. Закупки для обеспечения муниципальных нужд

1. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2. Закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд осуществляются за счет средств местного бюджета.

Статья 65. Исполнение бюджета поселения

1. Исполнение местного бюджета производится в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

2. Руководитель финансового органа местной администрации назначается на должность из числа лиц, отвечающих квалификационными требованиями, установленным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3. Кассовое обслуживание исполнения бюджета поселения осуществляется в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации.

4. Территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, предоставляет финансовому органу поселения информацию о начислении и об уплате налогов и сборов, подлежащих зачислению в бюджет поселения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Статья 66. Принцип гласности местного бюджета

Принцип гласности является неотъемлемой частью бюджетного процесса. Проект местного бюджета, решение об утверждении местного бюджета, годовой отчет о его исполнении, ежеквартальные сведения о ходе исполнения местного бюджета и о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений с указанием фактических затрат на их денежное содержание подлежат официальному опубликованию. Органы местного самоуправления поселения обеспечивают жителям поселения возможность ознакомиться с указанными документами и сведениями в случае невозможности их опубликования.

Статья 67. Внешнеэкономическая деятельность органов местного самоуправления

Органы местного самоуправления городского поселения в интересах населения в установленном законом порядке вправе осуществлять внешнеэкономическую деятельность.

Глава VIII. Межмуниципальное сотрудничество

Статья 68. Межмуниципальные хозяйственные общества

1. Совет депутатов поселения для совместного решения вопросов местного значения может принимать решения об учреждении межмуниципальных хозяйственных обществ в форме закрытых акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью.

2. Межмуниципальные хозяйственные общества осуществляют свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами.

Государственная регистрация межмуниципальных хозяйственных обществ осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации юридических лиц".

Статья 69. Некоммерческие организации городского поселения

1. Совет депутатов поселения может принимать решения о создании некоммерческих организаций в форме автономных некоммерческих организаций и фондов.

2. Некоммерческие организации городского поселения осуществляют свою деятельность в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, законом о некоммерческих организациях, иными федеральными законами.

Статья 70. Совет муниципальных образований субъекта Российской Федерации

В целях организации взаимодействия органов местного самоуправления, выражения и защиты интересов городского поселения Октябрьский Совет депутатов поселения может принять решение о вхождении в состав совета муниципальных образований субъекта Российской Федерации.

Глава IX. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, контроль и надзор за их деятельностью

Статья 71. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения

Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления поселения несут ответственность перед населением городского поселения, государством, физическими и юридическими лицами в соответствии с федеральными законами.

Статья 72. Ответственность органов местного самоуправления, депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления городского поселения перед населением

1. Население городского поселения вправе отозвать депутата, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления поселения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и настоящим Уставом.

2. Основания наступления ответственности органов местного самоуправления, депутатов, членов выборных органов местного самоуправления, выборных должностных лиц местного самоуправления поселения перед населением и порядок решения соответствующих вопросов определяется настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Статья 73. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения перед государством

Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения перед государством наступает на основании решения соответствующего суда в случае нарушения ими Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, конституции (устава), законов Московской области, настоящего Устава, а также в случае ненадлежащего осуществления указанными органами и должностными лицами переданных им отдельных государственных полномочий.

Статья 74. Ответственность Совета депутатов поселения перед государством

1. В случае, если соответствующим судом установлено, что Советом депутатов поселения принят нормативный правовой акт, противоречащий Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, конституции (уставу), законам Московской области, настоящему Уставу, а Совет депутатов в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не принял в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда, в том числе не отменил соответствующий нормативный правовой акт, Губернатор Московской области в течение одного месяца после вступления в силу решения суда, установившего факт неисполнения данного решения, вносит в

Московскую областную Думу проект закона Московской области о роспуске Совета депутатов поселения.

2. Полномочия Совета депутатов поселения прекращаются со дня вступления в силу закона Московской области о его роспуске.

3. В случае если соответствующим судом установлено, что избранный в правомочном составе Совет депутатов поселения в течение трех месяцев подряд не проводил правомочного заседания, Губернатор Московской области в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего данный факт, вносит в Московскую областную думу проект закона Московской области о роспуске Совета депутатов поселения.

4. В случае если соответствующим судом установлено, что вновь избранный в правомочном составе Совет депутатов поселения в течение трех месяцев подряд не проводил правомочного заседания, Губернатор Московской области в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего данный факт, вносит в Московскую областную думу проект закона Московской области о роспуске Совета депутатов поселения.

5. Закон Московской области о роспуске Совета депутатов поселения может быть обжалован в судебном порядке в течение 10 дней со дня вступления в силу.

Статья 75. Ответственность Главы поселения и руководителя администрации поселения перед государством

1. Губернатор Московской области издает правовой акт об отрешении от должности Главы поселения или руководителя администрации поселения в случае:

1) издания указанным должностным лицом местного самоуправления поселения нормативного правового акта, противоречащего Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, конституции (устава), законам Московской области, настоящему Уставу, если такие противоречия установлены соответствующим судом, а это должностное лицо в течение двух месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда;

2) совершения указанным должностным лицом местного самоуправления поселения действий, в том числе издания им правового акта, не носящего нормативного характера, влекущих нарушения прав и свобод человека и гражданина, угрозу единству и территориальной целостности Российской Федерации, национальной безопасности Российской Федерации и ее обороноспособности, единству правового и экономического пространства Российской Федерации, нецелевое расходование субвенций из федерального бюджета или бюджета Московской области, если это установлено соответствующим судом, а указанное должностное лицо не приняло в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда.

2. Срок, в течение которого Губернатор Московской области издает правовой акт об отрешении от должности Главы поселения или руководителя администрации поселения, не может быть менее одного месяца со дня вступления в силу последнего решения суда, необходимого для издания указанного акта, и не может превышать шесть месяцев со дня вступления в силу этого решения суда.

3. Глава поселения или руководитель администрации поселения, в отношении которого Губернатором Московской области был издан правовой акт об отрешении от должности, вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 дней со дня его официального опубликования.

Статья 76. Удаление Главы поселения в отставку

1. Совет депутатов поселения в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и настоящим Уставом вправе удалить Главу поселения в отставку по инициативе депутатов Совета депутатов поселения или по инициативе Губернатора Московской области.

2. Основаниями для удаления Главы поселения в отставку являются:

1) решения, действия (бездействия) Главы поселения, повлекшие (повлекшее) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 75 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

2) неисполнение в течение трех и более месяцев обязанностей по решению вопросов местного значения, осуществлению полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, настоящим Уставом, и (или) обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Московской области;

3) неудовлетворительная оценка деятельности Главы поселения Советом депутатов поселения по результатам его ежегодного отчета перед Советом депутатов поселения, данная два раза подряд;

4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами;

5) допущение Главой поселения, местной администрацией, иными органами и должностными лицами местного самоуправления муниципального образования и подведомственными организациями массового нарушения государственных гарантий равенства прав и свобод человека и гражданина в зависимости от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности, если это повлекло нарушение межнационального и межконфессионального согласия и способствовало возникновению межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных конфликтов.

3. Инициатива депутатов Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку, выдвинутая не менее чем одной третью от установленной численности депутатов Совета депутатов поселения, оформляется в виде обращения, которое вносится в Совет депутатов поселения. Указанное обращение вносится вместе с проектом решения Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку.

О выдвигании данной инициативы Глава поселения и Губернатор Московской области уведомляются не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в Совет депутатов поселения.

4. Рассмотрение инициативы депутатов Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку осуществляется с учетом мнения Губернатора Московской области.

5. В случае, если при рассмотрении инициативы депутатов Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку предполагается рассмотрение вопросов, касающихся обеспечения осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Московской области, и (или) решений, действий (бездействия) Главы поселения, повлекших (повлекшего) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 75 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решение об удалении Главы поселения в отставку может быть принято только при согласии Губернатора Московской области.

6. Инициатива Губернатора Московской области высшего должностного лица субъекта Российской Федерации об удалении Главы поселения в отставку оформляется в виде обращения, которое вносится в Совет депу-

татов поселения вместе с проектом соответствующего решения Совета депутатов поселения. О выдвигании данной инициативы Глава поселения уведомляется не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в Совет депутатов поселения.

7. Рассмотрение инициативы депутатов Совета депутатов поселения или Губернатора Московской области об удалении Главы поселения в отставку осуществляется Советом депутатов поселения в течение одного месяца со дня внесения соответствующего обращения. Заседание Совета депутатов поселения, на котором рассматривается вопрос об удалении Главы поселения в отставку, проходит по председательством депутата, уполномоченного на это Советом депутатов поселения.

8. Решение Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета депутатов поселения.

9. Решение Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку подписывается депутатом, председательствующим на заседании Совета депутатов.

10. При рассмотрении и принятии Советом депутатов поселения решения об удалении Главы поселения в отставку должны быть обеспечены:

1) заблаговременное получение им уведомления о дате и месте проведения соответствующего заседания, а также ознакомление с обращением депутатов Совета депутатов поселения или Губернатора Московской области и с проектом решения Совета депутатов поселения об удалении его в отставку;

2) предоставление ему возможности дать депутатам Совета депутатов поселения объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве основания для удаления в отставку.

11. В случае, если Глава поселения не согласен с решением Совета депутатов поселения об удалении его в отставку, он вправе в письменном виде изложить свое особое мнение.

12. Решение Совета депутатов поселения об удалении Главы поселения в отставку подлежит официальному опубликованию (обнародованию) не позднее чем через пять дней со дня его принятия. В случае, если Глава поселения муниципального образования в письменном виде изложил свое особое мнение по вопросу удаления его в отставку, оно подлежит опубликованию (обнародованию) одновременно с указанным решением Совета депутатов поселения.

13. В случае, если инициатива депутатов Совета депутатов поселения или Губернатора Московской области об удалении Главы поселения в отставку отклонена Советом депутатов поселения, вопрос об удалении Главы поселения в отставку может быть вынесен на повторное рассмотрение Совета депутатов поселения не ранее чем через два месяца со дня проведения заседания Совета депутатов поселения, на котором рассматривался указанный вопрос.

Статья 77. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед физическими и юридическими лицами

Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления перед физическими и юридическими лицами наступает в порядке, установленном федеральными законами.

Статья 78. Контроль и надзор за деятельностью органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения

1. Органы прокуратуры Российской Федерации осуществляют надзор за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления поселения Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, конституции (устава), законов Московской области, Устава городского поселения, муниципальных правовых актов.

2. Государственные органы, уполномоченные на осуществление государственного контроля (надзора) за деятельностью органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления в соответствии с федеральными законами, законами Московской области, включая территориальные органы федеральных органов исполнительной власти и органы исполнительной власти Московской области (далее - органы государственного контроля (надзора)), осуществляют в пределах своей компетенции контроль (надзор) за исполнением органами местного самоуправления поселения и должностными лицами местного самоуправления поселения Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, конституций (уставов), законов и иных нормативных правовых актов Московской области, Устава поселения и иных муниципальных нормативных правовых актов при решении ими вопросов местного значения и осуществлении полномочий по решению указанных вопросов и иных полномочий, закрепленных за ними в соответствии с федеральными законами, законами Московской области, настоящим Уставом, а также за соответствием муниципальных правовых актов требованиям Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, конституций (уставов), законов и иных нормативных правовых актов Московской области, настоящего Устава, в соответствии с компетенцией, полномочиями, порядком и условиями предусмотренными частями 2.1. - 2.8. статьи 77 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления поселения, наделенные в соответствии с Уставом поселения контрольными функциями, осуществляют контроль за соответствием деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения Уставу городского поселения и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам Совета депутатов поселения.

Статья 79. Обжалование в суд решений, принятых путем прямого волеизъявления граждан, решений и действий (бездействия) органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения

Решения, принятые путем прямого волеизъявления граждан, решения и действия (бездействия) органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления поселения могут быть обжалованы в суд или арбитражный суд в установленном законом порядке.

Глава X. Градостроительство и земельные отношения

Статья 80. Отнесение земель к категориям

В пределах территории городского поселения Октябрьский земли подразделяются по категориям и по виду собственности в соответ-

ствии с законодательством Российской Федерации, Московской области, Генеральным планом городского поселения. Отнесение земель к категориям, перевод их из одной категории в другую осуществляется в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земель сельскохозяйственного назначения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Московской области.

Статья 81. Генеральный план городского поселения

1. Генеральный план городского поселения является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории городского поселения, зонирование территории, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

2. Утверждение Генерального плана городского поселения и внесение изменений в него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области.

Статья 82. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений

1. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в собственности городского поселения, осуществляется на основании законодательства Российской Федерации, Московской области в порядке, установленном нормативным правовым актом Совета депутатов поселения. Порядок отчуждения и изъятия земельных участков, в том числе выкуп, для государственных и муниципальных нужд устанавливается законодательством Российской Федерации.

2. Земельные участки, находящиеся в собственности или владении иных лиц, могут быть изъяты для нужд городского поселения с компенсацией их стоимости и иного связанного с изъятием ущерба собственнику или владельцу в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Московской области.

Глава XI. Чрезвычайные ситуации

Статья 83. Введение режима чрезвычайной ситуации

В случаях стихийных бедствий, аварий и других чрезвычайных ситуаций, угрожающих жизни, здоровью, имуществу населения, общественному порядку и требующих немедленных мер реагирования в масштабах городского поселения или отдельных территорий городского поселения, а также при реальной угрозе возникновения таких ситуаций Глава поселения может ввести режим чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения ликвидации чрезвычайных ситуаций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области, нормативно правовыми актами Совета депутатов поселения.

Статья 84. Сообщение о чрезвычайной ситуации

Глава поселения немедленно информирует о чрезвычайной ситуации население, соответствующие государственные органы, средства массовой информации и Совет депутатов поселения.

Глава XII. Почетные граждане и иные знаки отличия городского поселения

Статья 85. Знаки отличия

Городское поселение Октябрьский может иметь собственные знаки отличия городского поселения, перечень и порядок присвоения которых определяется Положением, утверждаемым Советом депутатов поселения.

Статья 86. Почетные звания

Высшим знаком отличия городского поселения является почетное звание «Почетный гражданин поселка Октябрьский», присвоение которого производится в соответствии с Положением, утверждаемым Советом депутатов поселения.

Глава XIII. Заключительные и переходные положения

Статья 87. Заключительные и переходные положения

1. Настоящий Устав подлежит официальному опубликованию (обнародованию) после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления в силу.

2. Со дня вступления в силу настоящего Устава признать утратившим силу Устав городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области, принятый решением Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 15 апреля 2010 года 62/04 (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области от 11 февраля 2011 года № 01/01, от 30 мая 2013 года № 62/05).

3. Часть 3 статьи 49 Устава городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области вступает в силу с 01.01.2017, до указанной даты сохраняется в силе положения действующего Устава, соответствующие действующему законодательству.

4. Муниципальные нормативные правовые акты, действовавшие на территории городского поселения до вступления в силу настоящего Устава, применяются в части, не противоречащей ему.

5. В шестимесячный срок после опубликования настоящего Устава в соответствие с ним должны быть приведены все действующие нормативные правовые акты органов местного самоуправления городского поселения.

6. Совет депутатов поселения, избранный до вступления в силу настоящего Устава, сохраняет и исполняет свои полномочия до истечения срока, на который он избран.

7. Председатель Совета депутатов поселения, избранный до вступления в силу настоящего Устава, сохраняет и исполняет свои полномочия до истечения срока, на который он избран.

8. Глава поселения, избранный до вступления в силу настоящего Устава, сохраняет и исполняет свои полномочия до вступления в должность вновь избранного Главы поселения.

9. Избирательная комиссия городского поселения Октябрьский, сформированная до вступления в силу настоящего Устава, сохраняет свои полномочия до истечения срока, на который она была сформирована.

<p>«Октябрьские известия» Адрес издателя и редакции: 140060, Московская область, Люберецкий район, пос. Октябрьский, ул. Ленина, дом 39 Тел. 8 (495) 551-85-72 Главный редактор Н.Э. Леткеман e-mail: redoktiz@mail.ru сайт г.п. Октябрьский http://oktyabrskiy.ru/</p>	<p>УЧРЕДИТЕЛЬ Администрация городского поселения Октябрьский Люберецкого муниципального района Московской области Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу Регистрация: свидетельство ПИ № ФС1-51113</p>	<p>Точка зрения редакции может не совпадать с мнением автора. Ответственность за достоверность и правильность информации в рекламных материалах и объявлениях несет рекламодатель. Подписано в печать по графику: 26.03.2015 г. 12.00; фактически: 26.03.2015 г. 12.00. Отпечатано в Филиал ГУП МО «КТ» «Раменская типография» 140100, МО, г.Раменское, Сафоновский проезд д.1 Заказ № 282 Тираж 1500 Объем 4 п. л.</p>
---	---	---