



МАЛАХОВСКИЙ ВЕСТНИК

Издавался в 1913 году. Возобновлен в 1991 году



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ПОЛОЖЕНИЕ

О внесении изменений в Положение о земельном налоге в городском поселении Малаховка

Статья 1.

В связи с принятием Федерального закона от 23.11.2015 № 320-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» внести в Положение о земельном налоге в городском поселении Малаховка, принятое решением Совета депутатов поселка Малаховка от 21 ноября 2006 года №110/17 (с изменениями, внесенными Положением, принятым решением Совета депутатов поселка Малаховка от 22 ноября 2007 года №183/27, и Положениями городского поселения Малаховка, принятыми решениями Совета депутатов городского поселения Малаховка от 12 мая 2009 года №309/46, от 16 ноября 2010 года №15/3, от 15 ноября 2011 года №86/13, от 23 октября 2012 года № 144/20, от 29 октября 2013 года № 219/32, от 28 ноября 2013 года № 224/33, от 28 января 2014 года № 240/36, от 06 ноября 2014 года № 286/47, от 26 мая 2015 года № 355/65, от 04 сентября 2015 года № 382/71, от 08 декабря 2015 года № 31/4), следующие изменения:

1) пункт 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

« Налогоплательщики-физические лица уплачивают земельный налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.».

Статья 2. Вступление в силу настоящего Положения.

Настоящее Положение подлежит официальному опубликованию в газете «Малаховский вестник» и вступает в силу со дня вступления в силу Федерального закона от 23.11.2015 года № 320-ФЗ « О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации».

Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка
22 декабря 2015 г.

ПРИНЯТО
решением Совета депутатов
городского поселения Малаховка
от 2015г. 22 декабря № 40/5

РЕШЕНИЕ

22 декабря 2015 года №40/5 О принятии Положения городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение о земельном налоге в городском поселении Малаховка»

На основании пункта 4 статьи 12 Налогового кодекса Российской Федерации, пункта 3 части 5, пункта 9 части 6 статьи 14, статьи 22 Устава городского поселения Малаховка

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА РЕШИЛ:

1. Принять Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение о земельном налоге в городском поселении Малаховка» (прилагается).

2. Обнародовать настоящее Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение о земельном налоге в городском поселении Малаховка» в газете «Малаховский вестник».

Заместитель председателя Совета депутатов городского поселения Малаховка
А. Б. Стрекалов

ПОЛОЖЕНИЕ О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год

Статья 1.

Внести в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год, принятое решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 18 декабря 2014 года № 303/51 (с учетом изменений, принятых Решениями Совета депутатов городского поселения Малаховка от 29.01.2015 № 315/54, от 17.02.2015 № 324/55, от 24.03.2015 № 333/57, от 26.05.2015 № 354/65, от 22.06.2015 № 363/67, от 03.07.2015 № 371/68, от 18.08.2015 № 379/70, от 15.10.2015 № 11/2), следующие изменения:

а) В статье 1 цифры «236 820,7» заменить на цифры «253 322,3»; цифры «254 289,7» заменить на цифры «264 359,3»; цифры «17 469,0» заменить на цифры «11 037,0»; цифры «8,21» заменить на цифры «4,94»;

б) В статье 14 цифры «26 495,9» заменить на цифры «36 058,9»;

в) В статье 15 цифры «19 911,7» заменить на цифры «29 981,3»;

г) Приложение 1 «Поступление доходов в бюджет городского поселения Малаховка на 2015 год» изложить в новой редакции (прилагается);

д) Приложение 4 «Ведомственная структура расходов бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год» изложить в новой редакции (прилагается);

е) Приложение 5 «Расходы бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год по целевым статьям (муниципальным программам городского поселения Малаховка и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов» изложить в новой редакции (прилагается);

ж) Приложение 6 «Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год» изложить в новой редакции (прилагается);

з) Приложение 7 «Расходы городского поселения Малаховка на 2015 год по целевым статьям (муниципальным программам городского поселения Малаховка и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов» изложить в новой редакции (прилагается).

Статья 2.

Настоящее Положение городского поселения Малаховка вступает в силу со дня опубликования в газете «Малаховский вестник».

Московская область, Люберецкий район, поселок Малаховка 22 декабря 2015 г.

ПРИНЯТО
решением Совета депутатов городского поселения Малаховка
от 22 декабря 2015 №39/5
«О принятии Положения городского поселения Малаховка
«О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год»»

РЕШЕНИЕ

22 декабря 2015 №39/5 О принятии Положения городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год»

В связи поступлением с поступлением Уведомления Главного управления дорожного хозяйства Московской области о бюджетных

ассигнованиях по межбюджетным трансфертам из бюджета Московской области на 2015 год от 15.07.2015 № 48.2 о выделении дополнительных объемов субсидий на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов и Уведомления Главного управления территориальной политики Московской области о бюджетных ассигнованиях по межбюджетным трансфертам из бюджета Московской области на 2015 год от 04.12.2015 № 4 о выделении дополнительных объемов субвенции на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты, на основании Закона Московской области от 27.11.2015 № 210/2015-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О бюджете Московской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов» и необходимости уточнения доходной и расходной частей бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год по перемещению денежных средств на основании постановлений Администрации городского поселения Малаховка, на основании статей 83 и 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 2 части 5 статьи 14, статьи 26 Устава городского поселения Малаховка,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА РЕШИЛ:

1. Принять Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год» (прилагается).

2. Обнародовать настоящее Положение городского поселения Малаховка «О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка «О бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год» в газете «Малаховский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую комиссию по экономической политике, финансам, сферы услуг, развитию малого и среднего бизнеса (председатель – Стрекалов А. Б.).

Заместитель Председателя Совета депутатов городского поселения Малаховка
А. Б. Стрекалов

Приложение № 1
к Положению городского поселения Малаховка
«О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год», принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 22 декабря 2015 №39/5

Приложение № 1
к Положению городского поселения Малаховка
на 2015 год», принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 18.12.2014 года № 303/51

Поступления доходов в бюджет городского поселения Малаховка на 2015 год.

Коды	Наименование	тыс. руб.
1	2	3
000 1 00 00000 00 0000 000	Доходы	222 126
000 1 01 00000 00 0000 000	Налог на прибыль, доходы	50 199
000 1 01 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	50 199
000 1 03 00000 00 0000 000	Налог на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ	7 617
000 1 03 02000 01 0000 110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории РФ	7 617
000 1 06 00000 00 0000 000	Налог на имущество	132 357
000 1 06 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	10 228
000 1 06 06000 00 0000 110	Земельный налог	122 129
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	22 610
000 1 11 05000 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	22 560
000 1 11 05010 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	19 383

000 1 11 05020 00 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земли после разграничения государственной собственности на землю, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (за исключением земельных участков бюджетных и автономных учреждений)	33
000 1 11 05070 00 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего государственную (муниципальную) казну (за исключением земельных участков)	3 134
000 1 11 09045 13 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	50
000 1 13 01985 13 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских поселений	1 500
000 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	7 843
000 1 14 02063 13 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	2 693
000 1 14 06013 13 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских поселений	5 150
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	31 196,3
000 2 02 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ	29 981,3
000 2 02 02000 00 0000 151	Субсидии бюджетам бюджетной системы РФ (межбюджетные субсидии)	25 654,3
	уборки на участках катальных улиц, мостов, свал и более детей	11 193,0
	уборки на финансирование работ по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования	10 000,0
	уборки на финансирование работ по капитальному ремонту и ремонту дорогих территорий населенных пунктов, скверов и дворовых территорий многоквартирных домов	1 196,3
	Субсидии на оплату коммунальных услуг и коммунального содержания	3 275,0
000 2 02 03000 00 0000 151	Субсидии бюджетам субъектов РФ и муниципальных образований	1 327
	уборки на содержание помещений по территории населенных пунктов на территории, где отсутствуют школы	1 327
000 2 02 04000 00 0000 151	Иные межбюджетные трансферты	3 000
	на выплаты наемным работникам по благоустройству территории городского поселения	3 000
000 2 07 00000 00 0000 180	Прочие безвозмездные поступления	1 215
000 2 07 05000 13 0000 180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений	1 215
	Всего доходов	253 322,3

Приложение № 2
к Положению городского поселения Малаховка
«О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год», принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 22 декабря 2015 №39/5

Приложение № 4
к Положению городского поселения Малаховка
«О бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год», принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 18.12.2014 года № 303/51

Ведомственная структура расходов бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год.

Наименование	№ п/п	ПЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма, в тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Администрация городского поселения Малаховка	001					264 359,3
Общегосударственные вопросы	001 01					90 924,5
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	001 01 02					2 099,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	001 01 02 998 0 0000					2 099,6
Глава муниципального образования	001 01 02 998 0 0001					2 099,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001 01 02 998 0 0001 100					2 099,6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001 01 02 998 0 0001 120					2 099,6
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	001 01 03					5 011,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	001 01 03 998 0 0000					5 011,9
Центральный аппарат	001 01 03 998 0 0002					5 011,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001 01 03 998 0 0002 100					4 501,4



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes categories like 'Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов', 'Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности..."', and 'Национальная оборона'.

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes categories like 'Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности..."', 'Муниципальная программа "Создание и развитие комплексной системы видеонаблюдения..."', and 'Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности..."'.

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes categories like 'Приобретение техники для нужд коммунального хозяйства', 'Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"', and 'Муниципальная программа "Создание и развитие комплексной системы видеонаблюдения..."'.

Table with columns for budget items, codes, and amounts. Includes categories like 'Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд', 'Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности..."', and 'Муниципальная программа "Создание и развитие комплексной системы видеонаблюдения..."'.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Повышение интереса населения к занятиям физической культуры и спорта	001	11	01	02	0202	325,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	11	01	02	0202	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	11	01	02	0202	240
Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	001	11	01	09	0000	198,6
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	001	11	01	09	0900	198,6
Техническое обеспечение мероприятий по защите населения от пожаров	001	11	01	09	0904	198,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	11	01	09	0904	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	11	01	09	0904	240
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	001	11	01	99	0000	7 556,6
Обеспечение функционирования МКУ ГП Малаховка ФСК "Труд"	001	11	01	99	0017	7 556,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	11	01	99	0017	100
Иные бюджетные ассигнования	001	11	01	99	0017	800
Уплата налогов, сборов и иных платежей	001	11	01	99	0017	850
Массовый спорт	001	11	02			583,6
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	001	11	02	03	0000	583,6
Мероприятия муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	001	11	02	03	0300	583,6
Проведение спортивно - массовых мероприятий	001	11	02	03	0301	583,6

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	11	02	03	0301	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	11	02	03	0301	240
Средства массовой информации	001	12				7 345,7
Периодическая печать и издательства	001	12				7 345,7
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	001	12				7 345,7
Обеспечение функционирования МКУ ГП Малаховка "Редакция газеты "Малаховский вестник"	001	12				7 345,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	12				5 211,1
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	001	12				5 211,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	12				2 133,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	12				2 133,6
Иные бюджетные ассигнования	001	12				1,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	001	12				1,0
Всего расходов:						264 359,3

Приложение № 3
к Положению городского поселения Малаховка
"О внесении изменений в Бюджет городского поселения Малаховка в Бюджет городского поселения Малаховка на 2015 год", принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 22 декабря 2015 №39/5

Приложение № 5
к Положению городского поселения Малаховка
"О Бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год", принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 18.12.2014 года № 303/51

Расходы бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам) городского поселения Малаховка и непрограммным направлениям деятельности, группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов

Наименование	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма, в тыс. руб.
Общегосударственные вопросы					99 324,5
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	01	02			2 099,6
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	01	02	98	0 0000	2 099,6
Глава муниципального образования	01	02	98	0 0001	2 099,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	02	98	0 0001	100
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	01	02	98	0 0001	120
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	01	03			5 011,9
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	01	03	98	0 0000	5 011,9
Центральный аппарат	01	03	98	0 0002	5 011,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	03	98	0 0002	100
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	01	03	98	0 0002	120

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	03	98	0 0002	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	03	98	0 0002	240
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04			63 443,3
Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	01	04	98	0 0000	195,6
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	01	04	98	0 0900	195,6
Привлечение к предпринимательству и созданию пожарных предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, общественных организаций и жителей	01	04	98	0 0903	144,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	98	0 0903	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	04	98	0 0903	240
Техническое обеспечение мероприятий по защите населения от пожаров	01	04	98	0 0904	51,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	98	0 0904	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	04	98	0 0904	240
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	01	04	98	0 0000	63 247,7
Центральный аппарат	01	04	98	0 0002	62 683,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	98	0 0002	100
Иные бюджетные ассигнования	01	04	98	0 0002	800
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	04	98	0 0002	850
Перечисление межбюджетных трансфертов на выполнение переданных полномочий по муниципальную задачу	01	04	98	0 0032	564,1
Межбюджетные трансферты	01	04	98	0 0032	500
Иные межбюджетные трансферты	01	04	98	0 0032	540

Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06			2 390,8
Руководство и управление в сфере установленных функций органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	01	06	98	0 0000	2 390,8
Центральный аппарат	01	06	98	0 0002	1 145,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	06	98	0 0002	100
Иные бюджетные ассигнования	01	06	98	0 0002	200
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	06	98	0 0002	240
Председатель Контрольно - счетной палаты городского поселения Малаховка	01	06	98	0 0033	1 245,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	06	98	0 0033	100
Иные бюджетные ассигнования	01	06	98	0 0033	120
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07			3 500,0
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	01	07	99	0 0000	3 500,0
Обеспечение проведения выборов в органы местного самоуправления городского поселения Малаховка	01	07	99	0 0030	3 500,0
Иные бюджетные ассигнования	01	07	99	0 0030	800
Специальные расходы	01	07	99	0 0030	880
Резервные фонды	01	11			189,3
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	01	11	99	0 0000	189,3
Резервный фонд Администрации городского поселения Малаховка	01	11	99	0 0004	189,3
Иные бюджетные ассигнования	01	11	99	0 0004	800
Резервные средства	01	11	99	0 0004	870
Другие общегосударственные вопросы	01	13			14 289,6
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	01	13	99	0 0000	14 289,6
Содержание объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	01	13	99	0 0005	691,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	99	0 0005	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99	0 0005	240
Содержание объектов движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности	01	13	99	0 0006	191,0

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	99	0 0006	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99	0 0006	240
Иные бюджетные ассигнования	01	13	99	0 0006	30,4
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	13	99	0 0006	850
Проведение регистрационных мероприятий по оформлению выморочного и бесхозяйного имущества	01	13	99	0 0007	74,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	99	0 0007	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	01	13	99	0 0007	240
Выполнение прочих обязательств городского поселения Малаховка	01	13	99	0 0099	13 333,4
Иные бюджетные ассигнования	01	13	99	0 0099	800
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	01	13	99	0 0099	810
Уплата налогов, сборов и иных платежей	01	13	99	0 0099	850
Национальная оборона	02	03			1 327,0
Мобилизационная и эвакуационная подготовка	02	03			1 327,0
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	02	03	99	0 0000	1 327,0
Обеспечение научного знания учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	02	03	99	0 5118	1 327,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	99	0 5118	100
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	02	03	99	0 5118	120
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03				238,6
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	03	14			238,6
Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	03	14	98	0 0000	15,0
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	03	14	98	0 0900	15,0
Техническое обеспечение мероприятий по защите населения от пожаров	03	14	98	0 0904	15,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	14	98	0 0904	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	14	98	0 0904	240

Муниципальная программа "Создание и развитие комплексной системы видеонаблюдения "Безопасный поселок" на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	03	14	10	0 0000	223,6
Мероприятия муниципальной программы "Создание и развитие комплексной системы видеонаблюдения "Безопасный поселок" на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	03	14	10	0 1000	223,6
Техническое обеспечение системы видеонаблюдения	03	14	10	0 1002	223,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	14	10	0 1002	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	14	10	0 1002	240
Национальная экономика	04				36 652,1
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	04	09			36 058,9
Муниципальная программа "Обеспечение дорожной деятельности на территории городского поселения Малаховка в части содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутридворовых проездов и пешеходных дорожек на период 2014-2016 годов"	04	09	07	0 0000	36 058,9
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение дорожной деятельности на территории городского поселения Малаховка в части содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, внутридворовых проездов и пешеходных дорожек на период 2014-2016 годов"	04	09	07	0 0700	36 058,9
Приведение в порядок дорожной сети в соответствии с потребностями населения	04	09	07	0 0701	5 581,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 0701	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 0701	240
Сокращение дорожно - транспортных происшествий	04	09	07	0 0702	823,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 0702	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 0702	240
Организация выполнения работ по модернизации, ремонту автомобильных дорог общего пользования, внутридворовых проездов и пешеходных дорожек	04	09	07	0 0703	18 467,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 0703	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 0703	240

Софинансирование работ по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов, дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	04	09	07	0 6024	11 186,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 6024	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	07	0 6024	240
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12			593,2
Муниципальная программа "Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	04	12	08	0 0000	12,0
Мероприятия муниципальной программы "Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	04	12	08	0 0800	12,0
Информационная поддержка малого и среднего предпринимательства	04	12	08	0 0801	1,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	08	0 0801	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	12	08	0 0801	240
Создание и деятельность совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства	04	12	08	0 0803	11,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	08	0 0803	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	12	08	0 0803	240
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	04	12	99	0 0000	581,2
Разработка и утверждение схем теплоснабжения городского поселения Малаховка	04	09	99	0 0009	120,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	09	99	0 0009	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	09	99	0 0009	240
Мероприятия по землеустройству и землепользованию	04	12	99	0 0010	102,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	99	0 0010	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд					



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	05 0 0506	200	608,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	05 0 0506	240	608,4
Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	08	01	09 0 0000		133,5
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	08	01	09 0 0900		133,5
Техническое обеспечение мероприятий по защите населения от пожаров	08	01	09 0 0904		133,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	09 0 0904	200	133,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	09 0 0904	240	133,5
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	08	01	99 0 0000		34 319,6
Обеспечение функционирования МКФК "Парк культуры и отдыха ГП Малаховка"	08	01	99 0 0013		7 805,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99 0 0013	100	3 723,6
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	08	01	99 0 0013	110	3 723,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0013	200	896,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0013	240	896,6
Иные бюджетные ассигнования	08	01	99 0 0013	800	3 185,7
Уплата налогов, сборов и иных платежей	08	01	99 0 0013	850	3 185,7
Обеспечение функционирования МКФК ГП Малаховка "ЦДЦ "Союз"	08	01	99 0 0014		9 614,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99 0 0014	100	8 071,9
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	08	01	99 0 0014	110	8 071,9
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0014	200	1 224,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0014	240	1 224,8
Иные бюджетные ассигнования	08	01	99 0 0014	800	318,1
Уплата налогов, сборов и иных платежей	08	01	99 0 0014	850	318,1
Обеспечение функционирования МКФК "Музей истории и культуры ГП Малаховка"	08	01	99 0 0015		7 942,2
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99 0 0015	100	7 657,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	08	01	99 0 0015	110	7 657,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0015	200	284,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0015	240	284,2
Иные бюджетные ассигнования	08	01	99 0 0015	800	0,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	08	01	99 0 0015	850	0,5
Обеспечение функционирования МКФК ЦБС ГП Малаховка	08	01	99 0 0016		8 956,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99 0 0016	100	7 085,6
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	08	01	99 0 0016	110	7 085,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0016	200	1 668,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	08	01	99 0 0016	240	1 668,8
Иные бюджетные ассигнования	08	01	99 0 0016	800	202,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	08	01	99 0 0016	850	202,3
Социальная политика	10	03	12 0 0000		12 990,5
Пенсионное обеспечение	10	03	12 0 0000		1 219,0
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	10	03	99 0 0000		1 219,0
Пенсия за выслугу лет лицам, замещающим муниципальные должности, муниципальными служащими городского поселения Малаховка и лицам, замещающим должности в органах местного самоуправления	10	03	99 0 0020		1 219,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	03	99 0 0020	300	1 219,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	10	03	99 0 0020	310	1 219,0
Социальное обеспечение населения	10	03	99 0 0020	320	11 380,5
Муниципальная программа городского поселения Малаховка "Улучшение жилищных условий семей, имеющих детей"	10	03	12 0 0000		11 306,5
Мероприятия муниципальной программы городского поселения Малаховка "Улучшение жилищных условий семей, имеющих детей"	10	03	12 0 1200		11 306,5
Предоставление субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома для семей, имеющих детей и более детей	10	03	12 0 1205		11 306,5
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	03	12 0 1205	300	113,5
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	10	03	12 0 1205	320	113,5
Улучшение жилищных условий семей, имеющих детей и более детей	10	03	12 0 1205	330	11 193,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	03	12 0 1205	340	11 193,0
Социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных социальных выплат	10	03	12 0 1205	350	11 193,0
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	10	03	99 0 0000		74,0
Оказание материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации	10	03	99 0 0021		74,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	10	03	99 0 0021	300	74,0
Иные выплаты населению	10	03	99 0 0021	350	74,0
Физическая культура и спорт	11	01	02 0 0000		9 283,2
Физическая культура	11	01	02 0 0000		8 705,6
Муниципальная программа развития муниципального казенного учреждения физической культуры и спорта Малаховского физкультурно-оздоровительного комплекса "Труд" на период 2014-2016 годов	11	01	02 0 0000		950,4
Мероприятия муниципальной программы развития муниципального казенного учреждения физической культуры и спорта Малаховского физкультурно-оздоровительного комплекса "Труд" на период 2014-2016 годов	11	01	02 0 0200		950,4
Проведение текущего и капитального ремонта основных средств учреждения	11	01	02 0 0201		299,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	11	01	02 0 0201	200	299,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	02 0 0201	240	299,5
Повышение интереса населения к занятиям физической культуры и спорта	11	01	02 0 0202		325,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	11	01	02 0 0202	200	325,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	02 0 0202	240	325,4
Развитие материально-технической базы	11	01	02 0 0205		325,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	11	01	02 0 0205	200	325,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	02 0 0205	240	325,5
Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	11	01	09 0 0000		198,6
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	11	01	09 0 0900		198,6
Техническое обеспечение мероприятий по защите населения от пожаров	11	01	09 0 0904		198,6
Закупка товаров, работ и услуг для	11	01	09 0 0904	200	198,6

Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	99 0 0904	240	198,6
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	11	01	99 0 0000		7 556,6
Обеспечение функционирования МКФК ГП Малаховка ФСК "Труд"	11	01	99 0 0017		7 556,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	11	01	99 0 0017	100	5 304,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	11	01	99 0 0017	110	5 304,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	11	01	99 0 0017	200	1 009,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	11	01	99 0 0017	240	1 009,6
Иные бюджетные ассигнования	11	01	99 0 0017	800	1 242,5
Уплата налогов, сборов и иных платежей	11	01	99 0 0017	850	1 242,5
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	11	02	03 0 0000		583,6
Мероприятия муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	11	02	03 0 0300		583,6
Проведение спортивно-массовых мероприятий	11	02	03 0 0301		583,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	11	02	03 0 0301	200	583,6
Иные бюджетные ассигнования	11	02	03 0 0301	240	583,6
Уплата налогов, сборов и иных платежей	11	02	03 0 0301	240	583,6
Средства массовой информации	12	02			7 345,7
Периодическая печать и издательства	12	02			7 345,7
Непрограммные расходы бюджета городского поселения Малаховка	12	02	99 0 0000		7 345,7
Обеспечение функционирования МКФК ГП Малаховка "Редакция газеты "Малаховский вестник"	12	02	99 0 0019		7 345,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	12	02	99 0 0019	100	5 211,1
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	12	02	99 0 0019	110	5 211,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	12	02	99 0 0019	200	2 133,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	12	02	99 0 0019	240	2 133,6
Иные бюджетные ассигнования	12	02	99 0 0019	800	1,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	12	02	99 0 0019	850	1,0
Всего расходов:					264 359,3

Приложение № 4 к Положению городского поселения Малаховка "О внесении изменений в Положение городского поселения Малаховка о бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год", принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 22 декабря 2015 №39/5

Приложение № 6 к Положению городского поселения Малаховка "О бюджете городского поселения Малаховка на 2015 год", принятому решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 18.12.2014 года № 303/51

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год

Код	Дефицит	Наименование	Сумма, в тыс. руб.
			-11 037,0
		в процентах к общей сумме доходов без финансовой помощи от бюджетов других уровней	4,94
		Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета	11 037,0
000 01 05 00 00 00 0000 000		Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	11 037,0
000 01 05 02 00 00 0000 000		Увеличение прочих остатков средств бюджетов	253 322,3
000 01 05 02 01 00 0000 510		Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	253 322,3
000 01 05 02 00 00 0000 800		Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	264 359,3
000 01 05 02 01 00 0000 610		Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	264 359,3

Расходы бюджета городского поселения Малаховка на 2015 год по целевым статьям (муниципальным программам городского поселения Малаховка и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов

Наименование	ЦСР	ВР	Сумма, в тыс. руб.	
			2	4
Муниципальная программа развития наружного освещения городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов "Светлый поселок"			01 0 0000	200,2
Мероприятия муниципальной программы развития наружного освещения городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов "Светлый поселок"			01 0 0100	200,2
Капитальный ремонт сетей уличного освещения			01 0 0101	200,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			01 0 0101	200,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			01 0 0101	240,2
Муниципальная программа развития муниципального казенного учреждения физической культуры и спорта Малаховского физкультурно-оздоровительного комплекса "Труд" на период 2014-2016 годов			02 0 0000	950,4
Мероприятия муниципальной программы развития муниципального казенного учреждения физической культуры и спорта Малаховского физкультурно-оздоровительного комплекса "Труд" на период 2014-2016 годов			02 0 0200	950,4
Проведение текущего и капитального ремонта основных средств учреждения			02 0 0201	299,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			02 0 0201	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			02 0 0201	240
Повышение интереса населения к занятиям физической культуры и спорта			02 0 0202	325,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			02 0 0202	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			02 0 0202	240
Развитие материально-технической базы			02 0 0205	325,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд			02 0 0205	200
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			02 0 0205	240
Муниципальная программа "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"			09 0 0000	198,6
Мероприятия муниципальной программы "Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"			09 0 0900	198,6
Техническое обеспечение мероприятий по защите населения от пожаров			09 0 0904	198,6
Закупка товаров, работ и услуг для			09 0 0904	200

Развитие материально-технической базы	02 0 0205		325,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02 0 0205	200	325,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	02 0 0205	240	325,5
Муниципальная программа "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	03 0 0000	1 534,3	
Мероприятия муниципальной программы "Развитие физической культуры и спорта в городском поселении Малаховка на период 2014-2016 годов"	03 0 0300	1 534,3	
Проведение спортивно-массовых мероприятий	03 0 0301	583,6	
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03 0 0301	200	583,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03 0 0301	240	583,6
Строительство и оборудование объектов физической культуры и спорта	03 0 0302		950,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03 0 0302	200	950,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03 0 0302	240	950,7
Муниципальная программа "Благоустройство и озеленение территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	04 0 0000	40 678,3	
Мероприятия муниципальной программы "Благоустройство и озеленение территории городского поселения Малаховка на период 2014-2016 годов"	04 0 0400	40 678,3	
Формирование условий для отдыха населения на территории городского поселения Малаховка	04 0 0401	15 757,7	
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04 0 0401	200	15 757,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04 0 0401	240	15 757,7
Создание новых и переконструкция существующих объектов благоустройства	04 0 0402		3 274,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04 0 0402	200	3 274,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04 0 0402	240	3 274,7
Организация санитарной очистки территории городского поселения Малаховка	04 0 0403		13 696,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04 0 0403	200	13 696,7
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04 0 0403	240	13 696,7
Комплексное озеленение территории городского поселения Малаховка	04 0 0404		

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ



Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0016	200	1 668,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0016	240	1 668,8
Иные бюджетные ассигнования	99 0 0016	800	202,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 0 0016	850	202,3
Обеспечение функционирования МКУ ГП Малаховка ФСК "Триг"	99 0 0017		7 556,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 0 0017	100	5 304,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	99 0 0017	110	5 304,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0017	200	1 009,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0017	240	1 009,6
Иные бюджетные ассигнования	99 0 0017	800	1 242,3
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 0 0017	850	1 242,3
Обеспечение функционирования МКУ "Техоронная служба ГП Малаховка"	99 0 0018		3 921,8
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 0 0018	100	3 496,3
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	99 0 0018	110	3 496,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0018	200	413,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0018	240	413,5
Иные бюджетные ассигнования	99 0 0018	800	10,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 0 0018	850	10,0
Обеспечение функционирования МКУ ГП Малаховка "Редакция газеты "Малаховский вестник"	99 0 0019		7 345,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 0 0019	100	5 211,1
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	99 0 0019	110	5 211,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0019	200	2 133,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0019	240	2 133,6
Иные бюджетные ассигнования	99 0 0019	800	1,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 0 0019	850	1,0
Льготы за вычетом лет лицам, замещающим муниципальные должности, муниципальным служащим городского поселения Малаховка и лицам, замещающим должности в органах местного самоуправления	99 0 0020	300	1 219,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 0 0020	300	1 219,0
Публичные выплаты социального характера	99 0 0020	310	1 219,0
Оказание материальной помощи гражданам, нуждающимся в трудной жизненной ситуации	99 0 0021	300	74,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	99 0 0021	300	74,0
Иные выплаты населению	99 0 0021	360	74,0
Оформление земельных участков под многоквартирными домами	99 0 0024		258,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0024	200	258,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0024	240	258,8
Соборностроительные расходы на капитальный ремонт	99 0 0025	400	1 500,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	99 0 0025	400	1 500,0
Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений)	99 0 0025	430	1 500,0
Устранение последствий аварийных ситуаций, вознивших в процессе эксплуатации инженерных коммуникаций на безаварийных объектах	99 0 0027		159,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0027	200	159,2
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0027	240	159,2
Выполнение обязательств собственника по финансированию капитального ремонта муниципальной доли общей площади многоквартирных домов	99 0 0029		3 772,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0029	200	3 772,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0029	240	3 772,0
Обеспечение проведения выборов и органов местного самоуправления городского поселения Малаховка	99 0 0030		3 500,0
Иные бюджетные ассигнования	99 0 0030	800	3 500,0
Специальные расходы	99 0 0030	880	3 500,0
Организация и содержание мест задержания	99 0 0034		2 352,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0034	200	2 352,3
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0034	240	2 352,3
Обеспечение функционирования нового казенного учреждения	99 0 0035		8 988,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 0 0035	100	7 072,5
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	99 0 0035	110	7 072,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	99 0 0035	200	1 916,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	99 0 0035	240	1 916,4
Выполнение прочих обязательств городского поселения Малаховка	99 0 0099		13 333,4
Иные бюджетные ассигнования	99 0 0099	800	13 333,4
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	99 0 0099	810	13 000,0
Уплата налогов, сборов и иных платежей	99 0 0099	850	333,4
Судопроизводство первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	99 0 5118		1 327,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	99 0 5118	100	1 327,0
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	99 0 5118	120	1 327,0
Итого непрограммных расходов			163 846,2
Всего расходов			264 359,3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
«17» декабря 2015г. № 1-2/569

Об утверждении тарифов на услуги парной бани, оказываемые населению Муниципальным казенным учреждением городского поселения Малаховка «Комплексное развитие Малаховки», на 2016 год

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Положения «О порядке установления тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальными предприятиями и бюджетными учреждениями поселка Малаховка», утвержденного решением Совета депутатов поселка Малаховка от 22 декабря 2006 года №121/18 (с учетом изменений, внесенных решением Совета депутатов поселка Малаховка от 16 декабря 2008 года №281/40), пунктом 8 части 5 статьи 16 Устава городского поселения Малаховка, Уставом МКУ ГП Малаховка «Комплексное развитие Малаховки» и, учитывая, письмо Директора МКУ ГП Малаховка «Комплексное развитие Малаховки» от 16.12.2015 года №31

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить тарифы на услуги парной бани, оказываемые населению Муниципальным казенным учреждением городского поселения Малаховка «Комплексное развитие Малаховки», на 2016 год (прилагаются).
2. Службе по делопроизводству и обращению граждан Администрации городского поселения Малаховка (Н.П. Калугина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Малаховский вестник» и размещение на официальном сайте Администрации городского поселения Малаховка в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2016 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации городского поселения Малаховка В.Н.Черменскую.

Руководитель Администрации
К.А. Тимашков

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
городского поселения Малаховка
от «17» декабря 2015г. № 1-2/569

ТАРИФЫ
на услуги парной бани, оказываемые населению Муниципальным казенным учреждением городского поселения Малаховка «Комплексное развитие Малаховки», на 2016 год

№ п/п	День недели	График посещения	Стоимость услуг, руб.		
			Полный билет	Льготный билет	Детский билет
1	Понедельник	Мужской день	300,0	150,0	150,0
2	Вторник	Санитарный день	-	-	-
3	Среда	Санитарный день	-	-	-
4	Четверг	Женский день	300,0	150,0	150,0
5	Пятница	Мужской день	300,0	150,0	150,0
6	Суббота	Женский день	400,0	-	200,0
7	Воскресенье	Мужской день	400,0	-	200,0

Примечание:

1. Льготные билеты предоставляются студентам, пенсионерам, инвалидам и многодетным семьям. Героям СССР и России, ветеранам труда по предъявлению удостоверения.
2. Ветераны ВОВ обслуживаются бесплатно при предъявлении удостоверения.
3. Дети до 7-ми лет обслуживаются бесплатно.
4. Детские билеты предоставляются детям от 7 до 14 лет включительно.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» декабря 2015 № 1-2/574ПГ
О порядке использования пиротехнических изделий и фейерверков в период подготовки и проведения праздничных мероприятий, посвященных встрече Нового 2016 года и Рождества Христова

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.12.2009 №1052 «Об утверждении требований пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий», Законом Московской области от 11.01.2008 №1/2008-03 «Об обеспечении тишины и покоя граждан в ночное время на территории Московской области», Уставом городского поселения Малаховка, в целях обеспечения пожарной безопасности при пользовании пиротехническими изделиями и фейерверками на территории городского поселения Малаховка в период подготовки и проведения праздничных мероприятий, посвященных встрече Нового 2016 года и Рождества Христова, постановляю:

1. Рекомендовать организациям - организаторам мероприятий, предприятиям, кафе, ресторанам и другим объектам общественного питания:
 - 1.1. Организовать комплекс мероприятий по обеспечению пожарной безопасности при пользовании пиротехническими изделиями и фейерверками на территории городского поселения Малаховка в период подготовки и проведения праздничных мероприятий, посвященных встрече Нового 2016 года и Рождества Христова.
 - 1.2. Установить место для использования пиротехнических изделий и фейерверков: овраг за МОУ СОШ №48 ул. 1-я Комсомольская, д.4.
 - 1.3. Запретить применение пиротехнических изделий и фейерверков:
 - в помещениях, зданиях и сооружениях любого функционального назначения;
 - на территориях взрывоопасных и пожароопасных объектов, в полосах отчуждения железных дорог, нефтепроводов, газопроводов и линий высоковольтной электропередачи;
 - на крышах, балконах, лоджиях и выступающих частях фасадов зданий (сооружений);
 - на сценических площадках, стадионах и иных спортивных сооружениях;
 - на территориях особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации, памятников истории и культуры, кладбищ и культовых сооружений, парков.

2. Рекомендовать начальнику Малаховского ОП МУ МВД России «Люберецкое» полковнику полиции Гордееву, территориальному отделу надзорной деятельности по Люберецкому району Преснову Р.Д. и начальнику отдела потребительских услуг и культуры Семенову А.М. взять под контроль реализацию пиротехнических изделий на территории городского поселения Малаховка. Пиротехнические изделия могут продаваться только в специализированных магазинах и отделах, имеющих сертификаты соответствия на указанные изделия. Запретить продажу пиротехнических изделий в мелкорозничной и стационар-

ной сети, включая рынки, павильоны, киоски, магазины.

3. Рекомендовать начальнику Малаховского ОП МУ МВД России «Люберецкое» полковнику полиции Гордееву обеспечить усиленный контроль за использованием пиротехнических средств на территории городского поселения Малаховка и, при необходимости, принимать меры пресечения.

4. Рекомендовать начальнику территориального отдела надзорной деятельности по Люберецкому району Преснову Р.Д. предоставлять сведения в Администрацию городского поселения Малаховка о нарушениях требований пожарной безопасности, выявленных в ходе проверок.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания, подлежит размещению на официальном сайте городского поселения Малаховка в сети интернет по адресу: www.malahovka.net и опубликованию в газете «Малаховский вестник».

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации М.В. Филистовича.

Руководитель Администрации
К.А. Тимашков

Об утверждении площадок для запуска пиротехнических изделий на территории города Люберцы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства РФ от 22.12.2009 №1052 «Об утверждении требований пожарной безопасности при распространении и использовании пиротехнических изделий», Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-03 «О благоустройстве в Московской области», Правилами благоустройства территории Люберецкого муниципального района, утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 07.08.2015 № 180-ПВ, Уставом города Люберцы, распоряжением администрации города Люберцы от 09.12.2015 № 122-р/к «О временном исполнении обязанностей Руководителя администрации города Люберцы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить площадки для запуска пиротехнических изделий на территории города Люберцы:
 - 1.1. территория парка «Наташинские пруды» (между прудами);
 - 1.2. запасное поле стадиона «ТОРПЕДО».
2. Рекомендовать жителям города Люберцы применять пиротехнические изделия только на площадках, указанных в п. 1 настоящего постановления.
3. Юридические и физические лица, участвующие в запусках пиротехнических изделий, обязаны строго выполнять требования пожарной безопасности и правила безопасности при обращении с пиротехническими изделиями.
4. На площадках, указанных в п. 1 настоящего постановления, запрещается курить и разводить огонь.
5. МУ «Парк культуры и отдыха» (Мурашкину А.П.), обеспечить надлежащее содержание площадки для запуска пиротехнических изделий, указанных в п.1.1, п. 1 настоящего постановления.
6. МУ «Стадион «Торпедо»» (Чаленко Ю.В.) обеспечить надлежащее содержание площадки для запуска пиротехнических изделий, указанных в п.1.2, п. 1 настоящего постановления.
7. Рекомендовать Территориальному отделу № 15 Государственного административно-технического надзора Московской области (Золотых А.А.) организовать проверку площадок для запуска пиротехнических изделий на территории города Люберцы, указанных в пункте 1 настоящего постановления.
8. Рекомендовать Люберецкому отделу государственного пожарного надзора ГУ ЧС России по Московской области (Преснову Р.В.) усилить контроль за соблюдением мер противопожарной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства в дни празднования Нового 2016 года и Рождества Христова.
9. В случае нарушения требований действующего законодательства виновные лица могут быть привлечены к ответственности предусмотренной действующим законодательством.
10. Управлению по организации работы аппарата администрации (Корнилов К.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города Люберцы в сети «Интернет».
11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Руководителя администрации
А.Н. Сыров

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» декабря 2015г. № 1-2/564

Об утверждении Порядка предоставления отдельным категориям граждан, проживающих в городском поселении Малаховка, дополнительной социальной поддержки

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Малаховка, решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 08.12.2015 № 34/4 «О дополнительной мере социальной поддержки для отдельных категорий граждан, проживающих в городском поселении Малаховка»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления отдельным категориям граждан, проживающим в городском поселении Малаховка, дополнительной социальной поддержки (прилагается).
 2. Установить, что дополнительная социальная поддержка предоставляется в виде ежемесячной денежной выплаты в размере денежного эквивалента бесплатного проезда в пассажирском транспорте общего пользования города Москвы и Московском метрополитене, устанавливаемого для пенсионеров Минис-терством социального развития Московской области (далее – размер денежного эквивалента), в сумме 191, 50 руб.
 3. В случае изменения размера денежного эквивалента сумма ежемесячной денежной выплаты, указанная в пункте 2 настоящего постановления, подлежит приведению в соответствие указанному размеру.
 4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2016 года.
 5. Службе по делопроизводству и обращению граждан Администрации городского поселения Малаховка (Н.П. Калугина) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Малаховский вестник» и размещение на официальном сайте Администрации городского поселения Малаховка в сети Интернет.
 6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Администрации Черменскую В.Н.
- Руководитель Администрации**
К.А. Тимашков
- УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
городского поселения Малаховка
от «16» декабря 2015г. № 1-2/564
- Порядок предоставления отдельным категориям граждан, проживающих в городском поселении Малаховка, дополнительной социальной поддержки**
1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления дополнительной социальной поддержки лицам, проживающим в городском поселении Малаховка, получающим региональную социальную доплату к пенсии (далее - РСД), которые с 01.08.2015 года не обладают правом бесплатного проезда по городу Москве на основании социальной карты жителя Московской области (далее - получатели).
 2. Дополнительная социальная поддержка предоставляется получателям в виде ежемесячной денежной выплаты (далее – ЕДВ) в целях частичной оплаты проезда на автомобильном и городском наземном электрическом транспорте общего пользования города Москвы (автобус, трамвай, троллейбус) по маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа по регулируемым тарифам в городском сообщении и на Московском метрополитене в размере денежного эквивалента мер социальной поддержки по бесплатному проезду по городу Москве для отдельных категорий граждан, установленного Министерством социального развития Московской области.
 3. Выплата ЕДВ осуществляется Администрацией городского поселения Малаховка.
 4. Выплата ЕДВ осуществляется получателем на основании сведений (информации), предоставляемых Администрацией городского поселения Малаховка Люберецким управлением социальной защиты населения Министерства социального развития Московской области (далее – Управление).
 5. Управление и Администрация городского поселения Малаховка осуществляют информационное взаимодействие на основании заключаемых соглашений.
 6. Управление ежемесячно, не позднее 7 числа текущего месяца, направляет в Администрацию городского поселения Малаховка в электронном и бумажном виде реестр получателей РСД, которые с 01.08.2015 года не обладают пра-

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ



балконов, полов, дверей, лестничных площадок и маршей, систем водоснабжения, отопления и электроснабжения и не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к жилым строениям. Площадочные сети инженерного обеспечения территории характеризуются также высоким износом. Необходимы меры по застройке, восполнению и развитию жилищного фонда.

Учитывая сложившуюся ситуацию в жилищной сфере и социальную напряженность среди проживающих в ветхих домах жителей городского поселения Малаховка, возникает необходимость решения проблемы ветхого жилищного фонда программными методами.

Снижение (уменьшение) жилищного фонда, отнесенного к категории ветхого достигается:

- адресным строительством социального жилья для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;
- комплексной застройкой территорий с выделением жилья для переселения граждан из ветхого жилищного фонда;
- точечным строительством жилых домов на месте сноса ветхого, непригодного для проживания жилищного фонда.

Переселение граждан из ветхих строений в новые благоустроенные помещения должно способствовать снижению социальной напряженности определенных слоев населения, в том числе пенсионеров и ветеранов, не имеющих достаточных средств для улучшения своих жилищных условий.

Программа предусматривает поэтапное решение проблемы с привлечением внебюджетных средств.

Реализация Программы должна обеспечить переход к масштабным решениям, позволяющим изменить структуру жилищного фонда путем ликвидации непригодного для проживания жилищного фонда на территории городского поселения Малаховка.

4. Основные цели и задачи Программы

1. Основной целью Программы является переселение граждан, проживающих в ветхом и непригодном для проживания жилищном фонде городского поселения Малаховка Люберецкого района Московской области в благоустроенные жилые помещения, а также повышение эффективности использования территорий и развитие инфраструктуры.

Для реализации поставленной цели необходимо решение следующих основных задач:

- разработка механизмов переселения населения, проживающего в ветхом жилищном фонде, в том числе с привлечением инвестиционных ресурсов на конкурсной основе;
- повышение потребительского качества жилищного фонда городского поселения Малаховка;
- улучшение жилищных условий населения и обеспечение социальных гарантий в части нормативного уровня благоустройства, санитарно-гигиенического состояния и функционально-планировочной организации жилых территорий, пространственной доступности объектов социально-культурного назначения, потребительского рынка и услуг;

- повышение архитектурной выразительности и улучшение пространственного облика жилой застройки, обеспечение психологического комфорта;

- снижение эксплуатационных расходов на содержание жилищного фонда, придомовых территорий и территорий общего пользования, повышение надежности функционирования систем инженерно-технического обеспечения жилой застройки, эффективности использования жилых территорий городского поселения.

- привлечение на конкурсной основе уполномоченных организаций для разработки предложений по застройке территорий и подготовке инвестиционных проектов;

- разработка механизмов определения очередности реализации объектов Программы исходя из возможностей прилегающей территории и общей градостроительной ситуации с учетом экономической эффективности и окупаемости.

5. Сроки и этапы реализации Программы

1. Мероприятия программы будут реализованы в 2016-2026 годах в два этапа:
первый этап подготовительный - 2016-2017 годы;
второй этап практической реализации - 2017-2026 годы.

6. Мероприятия, предусмотренные Программой

В ходе реализации программных мероприятий будут обеспечены безопасные и благоприятные условия проживания граждан, финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из устаревших многоквартирных жилых домов, развитие жилищного строительства.

Программные мероприятия предусматривают:

1. Формирование реестра ветхих жилых домов с указанием проживающих лиц и количества семей, владельцев (собственников), вида собственности, информации о том, состоит ли на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий семья, даты постановки на учет.

2. Информирование населения о решениях Администрации городского поселения Малаховка о сносе или реконструкции многоквартирных домов, попадающих под Программу.

3. Разработка схем и механизмов привлечения внебюджетных ресурсов; привлечение бюджетных и внебюджетных финансовых ресурсов для реализации Программы

4. Разработка технико-экономических показателей на строительство объектов на месте сносимого ветхого жилого фонда.

5. Создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности и привлечение инвесторов для реализации программы.

6. Формирование жилищного фонда для переселения граждан из домов, подлежащих сносу.

7. Регулирование взаимоотношений между заказчиками-застройщиками и гражданами, проживающими в ветхом жилищном фонде.

8. Поэтапное переселение граждан в благоустроенные жилые помещения в соответствии с нормами Жилищного кодекса РФ.

9. Ликвидация ветхого жилищного фонда путем сноса, реконструкции существующих жилых строений и дальнейшего использования территорий под застройку.

10. Программные мероприятия, их финансирование, сроки выполнения, очередность этапов формируются путем внесения изменений в Программу, в порядке, установленном законодательством с учетом предложений инвесторов и жителей городского поселения Малаховка.

7. Перечень планируемых результатов реализации Программы.

В ходе реализации Программы ожидается улучшение состояния жилищного сектора, повышение комфортности и безопасности строений. Наряду с развитием жилищного фонда улучшится инфраструктура, появятся учреждения и предприятия, необходимые для удовлетворения социальных и экономических нужд жителей.

Итогом реализации Программы станет:

- значительный рост социально-экономических показателей городского поселения Малаховка;
- рост удовлетворенности населения условиями проживания;
- повышение надежности инженерных сетей и снижение эксплуатационных расходов на их содержание за счет проведения реконструкции;
- формирование нормативно-правовой основы обеспечения роста инвестиционной привлекательности процессов эксплуатации жилищного фонда на основе повышения эффективности управления территорией, в том числе за счет совершенствования механизма самоуправления населения.

8. Список ветхих жилых домов на территории городского поселения Малаховка
таблица 2

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Этажность	Кол-во квартир	Жилая площадь	Общая площадь	Процент износа
1	д. Пезерия, д.3	1962	2	1	256,9	480,2	80%
2	1-й Малаховский проезд, д.15	1917	1	8	209,2	222,8	71%
3	2-й Малаховский проезд, д.4	1917	1+	5	114,7	184,58	75%
4	2-й Малаховский проезд, д.17	1917	1	3	95,8	127,4	75%
5	Бельминский тупик, д.3	1960	4	48	1322	2171,7	75%
6	Бельминский тупик, д.6	1959	3	18	507,9	833,5	71%
7	Бельминский тупик, д.6	1959	3	18	512,1	831,1	75%
8	Большое Кореневское шоссе, д.4	1917	1+	4	133,1	448	72%
9	Большое Кореневское шоссе, д.34	1917	2	6	196,5	247,5	72%
10	Большое Кореневское шоссе, д.36 А	1938	2	8	192,1	428,8	72%
11	Байковское шоссе, д.15	1960	4	48	1 474,30	2415,5	72%
12	Байковское шоссе, д.16	1959	4	32	1 440,60	2386,5	75%
13	Байковское шоссе, д.17	1959	4	48	1 713,90	2992,8	80%
14	Байковское шоссе, д.18	1960	4	64	1 673,50	2701,5	71%
15	Байковское шоссе, д.19	1960	4	32	805,2	1378,3	75%
16	Байковское шоссе, д.20	1958	2	8	282,9	479,3	75%
17	Байковское шоссе, д.20 МПС	1960	2	18	632,8	1139,7	75%
18	Байковское шоссе, д.21	1958	2	8	282,9	480,2	75%
19	Байковское шоссе, д.22	1958	2	8	285,8	486,5	75%
20	Байковское шоссе, д.23	1958	2	8	284,5	484,0	75%
21	Калинина д.29/4	1916	2	4	140,3	304,7	71%
22	Калинина д.29/7	1928	1	3	86,6	155,4	75%
23	Калинина д.29/11	1960	1	3	158	262,0	75%
24	Калинина д.29а	1916	2	4	246,1	494,9	75%
25	Касимовское шоссе, д.2	1958	2	8	355,7	512,8	75%
26	Красовское шоссе, д.17	1917	1	6	144,7	221,4	75%
27	Красовское шоссе, д.18	1917	1	4	131,9	171,1	70%
28	Красовское шоссе, д.32	1917	2	5	118,6	189,9	75%
29	Красовское шоссе, д.39	1958	2	8	333,9	553,6	87%
30	Красовское шоссе, д.54	1917	1	4	192,3	269	75%
31	Красовское шоссе, д.69	1917	1	5	93	155	80%

32	Моховский проезд, д.4	1948	2	12	335,2		75%
33	Новый проспект, д.12	1903	2	7	266,7	358,3	72%
34	Новый проспект, д.13	1917	2	8	194,9	292,2	70%
35	Новый проспект, д.19	1938	1	4	127,1	190,3	75%
36	Республиканский проезд, д.2	1918	1+	5	118,4	165,3	75%
37	Трагальный проезд, д.2	1956	2	16	319,1	637	75%
38	ул. Добролюбова, д.4	1938	2	4	141,08	216,38	75%
39	ул. Интернациональная, д.17 А	1938	3	18	352,2	609,5	70%
40	ул. Интернациональная, д.17 Б	1940	3	14	409,1	601,9	70%
41	ул. Калинина, д.13	1953	2	8	255	396,05	75%
42	ул. Кирова, д.20	1917	1+	4	191,3	254,9	75%
43	ул. Кирова, д.22	1917	1+	6	176,5	298,9	80%
44	ул. Кирова, д.33	1917	1	6	155	206,2	80%
45	ул. Комсомольская, д.7	1917	1	4	143,56	176,9	80%
46	ул. Константинова, д.1	1917	1	3	69	91	75%
47	ул. Константинова, д.8	1917	2	4	133,6	222,8	80%
48	ул. Константинова, д.23	1917	1	2		85,9	75%
49	ул. Константинова, д.31	1917	1	3		36,8	85%
50	ул. Красина, д.12 к.1	1959	2	8	262,1	482,2	80%
51	ул. Красина, д.12 к.2	1959	1	4	96	171,8	80%
52	ул. Красная, д.11	1956	2	2	533,3	964,3	75%
53	ул. Красная Змеявка, д.12	1960	4	35	863,3	1546,5	70%
54	ул. Красная Змеявка 15кор.2	1957	2	8	278,8	435,3	70%
55	ул. Красная Змеявка 15кор.3	1957	2	8	276,7	428,9	75%
56	ул.Константинова, д.14	1917	1+	4	155,9	251,1	75%
57	ул.Константинова, д.29	1917	2	6	248,8	367	71%
58	ул. Крупской, д.30	1917	2	5	175,1	258,1	85%
59	ул. Лермонтова, д.32	1930	2	5	269,5	382,3	80%
60	ул. Лермонтова, д.42	1940	2	4	156,9	236,7	75%
61	ул. Малховская, д.10	1959	2	4	509,1	812,1	75%
62	ул. Малховская, д.12	1939	2	8	384,2	692,2	80%
63	ул. Малховская, д.16	1917	1	6	137,8	183,3	71%
64	ул. Малховская, д.18	1917	1	4	138,9	196,1	75%
65	ул. Малховская, д.35	1917	1	4	69,7	138,9	70%
66	ул. Некрасова, д.21	1917	2	8	259,4	434,9	70%
67	ул. Некрасова, д.35	1951	2	7	232	448,7	70%
68	ул. Некрасова, д.48	1937	2	7	186	272,1	75%
69	ул. Некрасова, д.67А	1917	2	5	137,8	372,74	75%
70	ул. Новая, д.24	1917	1	4	127,9	248,5	75%
71	ул. Октябрьская, д.2	1917	1	2	42,7	113,38	75%
72	ул. Островского, д.10	1960	2	8	192,1	305,3	80%
73	ул. Первомайская, д.1Б	1917	1	8	188,1	199,8	75%
74	ул. Первомайская, д.2	1917	2	4	180	261,44	80%
75	ул. Первомайская, д.12	1917	2	5	267,7	469,9	75%
76	ул.Первомайская, д.18	1917	1	5	140,6	170,3	71%
77	ул. Первомайская, д.19	1917	2	5	134,6	262,6	75%
78	ул. Первомайская, д.19 А	1917	1	4	93,2	145,9	70%
79	ул. Первомайская, д.24	1917	2	11	301,7	468,8	72%
80	ул. Поперечная, д.8	1917	1+	4	86,9	124,4	70%
81	ул. Проспечная, д.20	1948	2	8	222	389,8	75%
82	ул. Пушкина, д.25	1933	2	8	247,1	436,1	75%
83	ул. Рельсовая, д.23	1902	1+	4	70,8	115,4	75%
84	ул. Сафо и Ваншети, д.1	1952	2	6	224,2	454	75%
85	ул. Сафо и Ваншети, д.2	1949	2	12	468,1	840,2	73%
86	ул. Сафо и Ваншети, д.3	1951	2	12	469	844,9	75%
87	ул. Сафо и Ваншети, д.4	1949	2	12	430,8	805,5	75%

88	ул. Сафо и Ваншети, д.5	1949	2	12	433,4	804,7	70%
89	ул. Сафо и Ваншети, д.6	1949	2	12	431,5	803,3	70%
90	ул. Свердлова, д.1	1956	2	8	331,6	586,9	72%
91	ул. Советская, д.1	1917	1+	9	255,6	398,9	75%
92	ул. Советская, д.23	1917	2	5	146,8	248,5	72%
93	ул. Советская, д.39	1917	2	7	142,1	251,3	70%
94	ул. Советская, д.39 А	1917	1	4	107,1	140,4	80%
95	ул. Советская, д.53	1917	1	4	103,7	177,2	70%
96	ул. Советская, д.55	1955	2	8	274	404,2	90%
97	ул. Советская, д.56	1955	1+	5	147	238,9	80%
98	ул. Советская, д.67	1917	2	8	186,9	267,9	75%
99	ул. Станционная, д.26	1942	1	11	289,9	461,6	80%
100	ул. Толстого, д.50	1953	1	3	60,1	199	75%
101	ул. Тургенева, д.4	1918	2	5	110,5	201,8	75%
102	ул. Тургенева, д.14	1918	1	4	112,7	192,9	75%
103	ул. Тургенева, д.43	1917	2	3	150,4	198,9	72%
104	ул. Тургенева, д.53	1917	1	2	53,4	83,5	75%
105	ул. Тургенева, д.54	1917	1	3	70,7	124,4	80%
106	ул. Тургенева, д.65	1961	1	9	219	324	75%
107	ул. Тургенева, д.67	1961	2	16	369,4	602,9	75%
108	ул. Тургенева, д.67А	1911	1	4	121,7	194,1	70%
109	ул. Тургенева, д.74	1956	2	8	283,2	516,9	75%
110	ул. Февральская, д.1/10	1937	2	5	310,4	490,8	70%
111	ул. Февральская, д.4	1956	2	5	129,6	211,1	75%
112	ул. Фрунзе, д.7	1917	1	3	104,8	177,5	80%
113	ул. Центральная, д.6	1917	2	5	132,8	223,6	72%
114	ул. Центральная, д.7	1957	1	7	160,4	207,1	75%
115	ул. Центральная, д.11	1917	1	4	95,9	135,1	80%
116	ул. Центральная, д.17	1930	1+	8	183,9	243,4	70%
117	ул. Чайковского, д.40	1960	2	8	274,5	394,8	75%
118	ул. Чайковского, д.42А	1959	2	8	239,2	434	
119	ул. Чайковского, д.42Б	1959	2	8	280,1	454,9	75%
120	ул. Чайковского, д.42В	1959	2	8	275,8	444	75%
121	ул. Чайковского, д.42Г	1959	2	8	275,4	445,3	71%
122	ул. Школьная, д.10	1937	-	5	-	225,2	72%
123	ул. Шоссейная, д.4	1960	2	16	385,4	672,7	75%
124	ул. Шоссейная, д.9	1917	1	5	166,8	229,4	70%
125	ул. Шоссейная, д.11	1917	1	2			

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

ПРОЕКТ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА
2015 год

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1 Общие положения.

Раздел 2 Основная часть – расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности населения городского поселения Малаховка объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Раздел 3 Охрана окружающей среды

Раздел 4 Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

Раздел 5 Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

Приложение 1 Минимальная обеспеченность жителей городского поселения Малаховка объектами социального и коммунально-бытового назначения

Приложение 2 Демонстрация правил применения расчетных показателей на примерах.

Приложение 3 Перечень нормативно правовых актов Российской Федерации.

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области

1. Общие положения

1.1. В местных нормативах градостроительного проектирования городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области (далее – местные нормативы) используются следующие основные понятия:

благоустройство территории поселения – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

блокированные жилые дома – жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет индивидуальный выход на территорию общего пользования;

домовладение – жилой дом (дома) и обслуживающие его (их) строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке;

жилой квартал – часть жилой территории населенного пункта, ограниченная улицами, проездами, дорогами, пешеходными аллеями, естественными и искусственными рубежами;

жилой район – жилая территория (часть жилой территории) населенного пункта, ограниченная магистральными улицами, естественными и искусственными рубежами, на которой размещаются жилые дома, объекты социального, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания, объекты здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности населения;

здание – результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания (жилое здание) и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных;

индивидуальные жилые дома – отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства);

многоквартирный дом (многоквартирный жилой дом) – жилое здание с числом квартир две и более, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, на котором размещен жилой дом, либо в помещения общего пользования в таком здании. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством;

объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставом городского поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского поселения;

помещение – часть объема здания или сооружения, имеющая определенное назначение и ограниченная строительными конструкциями;

природный объект – естественная экологическая система, природный ландшафт и составляющие их элементы, сохранившие свои природные свойства;

сооружение – результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов;

средняя этажность – отношение суммарной поэтажной площади наземной части жилых домов в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, к площади территории, застроенной этими жилыми домами (в случае, если площади этажей в каждом доме одинаковы и равны площади застройки, это отношение эквивалентно средней арифметической взвешенной этажности домов с весовыми коэффициентами в виде площади застройки домов);

коэффициент застройки земельного участка (при застройке земельных участков индивидуальными жилыми домами), квартала, жилого района – отношение территории, застроенной жилыми домами, к территории земельного участка, квартала, жилого района, выраженное в процентах;

плотность застройки жилого квартала (жилого района) – отношение суммарной поэтажной площади в квадратных метрах наземных частей жилых домов в габаритах наружных стен, включая встроенные и пристроенные нежилые помещения, к площади территории в гектарах жилого квартала (жилого района);

плотность населения жилого района – численность постоянного проживающего на территории жилого района населения, приходящаяся на один гектар территории жилого района;

квартал – часть жилого района, ограниченная магистральными улицами, жилыми улицами, пешеходными аллеями, естественными и искусственными рубежами;

реконструкция планировки территории – реорганизация планировочных элементов в целях формирования квартальной структуры жилых, общественно-деловых, производственных территорий, обеспечивающей увеличение доли территорий общего пользования: городских жилых улиц, бульваров, пешеходных аллей;

коэффициент застройки земельного участка производственной территории – отношение площади территории земельного участка, застроенной зданиями, строениями и сооружениями, к общей площади земельного участка, выраженное в процентах;

протяженность сети автомобильных дорог общего пользования – суммарная протяженность участков автомобильных дорог, образующих сеть автомобильных дорог общего пользования;

застроенные территории – территории городского поселения Малаховка, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации по целевому назначению отнесены к категориям земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности, земель иного специального назначения;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). К озелененной территории общего пользования относится часть территории общего пользования, предназначенная для различных форм отдыха населения, на которой произрастают древесные, кустарниковые и травянистые растения;

улица – территория общего пользования населенного пункта, ограниченная красными линиями, предназначенная для движения всех видов наземного транспорта, пешеходов, размещения инженерных коммуникаций, зеленых насаждений, водоотвода с прилегающих территорий и включающая в себя планировочные и конструктивные элементы, защитные и искусственные сооружения, элементы обустройства улиц и площадей;

улично-дорожная сеть – сеть улиц, площадей, проездов и дорог в границах населенного пункта, классифицируемых в зависимости от функционального назначения в планировочной структуре населенного пункта;

водоохранная зона – территория, которая примыкает к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которой устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

прибрежная защитная полоса – территория в границах водоохранной зоны на которой вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

1.2. Помимо понятий, перечисленных в пп.1.1 настоящего раздела, в местных нормативах, используются понятия, содержащиеся в федеральных законах и законах Московской области, в национальных стандартах и сводах правил, в нормативах градостроительного проектирования Московской области.

1.3. Местные нормативы подготовлены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Законом Московской от 28.02.2005 № 81/2005-ОЗ «О статусе и границах Люберецкого муниципального района и вновь образованных в его составе муниципальных образований», постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» (далее – нормативы градостроительного проектирования Московской области), с учетом законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, земельного, лесного, водного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иного законодательства Российской Федерации и Московской области.

1.4. Местные нормативы являются муниципальным правовым актом, устанавливающим требования к планировочной организации городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области (далее – городское поселение

Малаховка) и параметрам застройки населенных пунктов, находящихся в границах городского поселения Малаховка (далее – населенные пункты поселения, населенные пункты), и входят в систему муниципальных правовых актов по организации градостроительной деятельности в городском поселении Малаховка.

1.5. Местные нормативы содержат совокупность установленных в целях обеспечения требований, необходимых для создания благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского поселения Малаховка объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, а также материалы по обоснованию, правила и область применения этих расчетных показателей.

1.6. Местные нормативы разрабатываются в целях:

- организации управления градостроительной деятельностью и повышения эффективности использования территории городского поселения Малаховка средствами установления требований к объектам территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории;
- обоснованного определения параметров развития территории городского поселения Малаховка при подготовке генерального плана (внесении в него изменений), с последующим уточнением, осуществляемым на этапах градостроительного зонирования и планировки территории;
- соответствия средних характеристик населенных пунктов городского поселения Малаховка современным стандартам качества организации жилых, производственных и рекреационных территорий;
- ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущего поколений;
- сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

1.7. Городское поселение Малаховка входит в состав Балашихинско-Люберецкой рекреационно-городской устойчивой системы расселения Московской области. Административным центром городского поселения Малаховка является рабочий посёлок Малаховка. Остальные населенные пункты городского поселения Малаховка:

- деревня Пехорка.

2. Основная часть – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского поселения Малаховка объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения

2.1. Расчетные показатели в области жилищного строительства.

2.1.1. Жилые территории населенных пунктов предназначены для организации здоровой, удобной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым потребностям.

2.1.2. На жилых территориях размещаются:

- жилые дома различных видов, элементы озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания и эксплуатации данных домов объекты;
- объекты социального назначения, в том числе объекты здравоохранения, объекты образования, многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг;
- объекты коммунально-бытового назначения;
- объекты делового, коммерческого и общественного назначения;
- объекты общего пользования, в том числе парки, сады, скверы, бульвары;
- объекты для хранения индивидуального автомобильного транспорта;
- объекты транспортной инфраструктуры;
- объекты инженерного обеспечения;
- иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности населения и не оказывающие негативного воздействия на окружающую среду.

2.1.3. На жилых территориях допускается застройка жилыми домами следующих видов:

- застройка многоквартирными жилыми домами;
- застройка блокированными жилыми домами;
- застройка индивидуальными жилыми домами.

2.1.4. Расчетными показателями интенсивности использования жилых территорий населенных пунктов являются:

- коэффициент застройки земельного участка жилыми домами (при застройке земельных участков индивидуальными жилыми домами);
- коэффициент застройки квартала жилыми домами;
- коэффициент застройки жилого района жилыми домами;
- плотность застройки квартала жилыми домами;
- плотность застройки жилого района жилыми домами;
- плотность населения жилого района.

2.1.5. Максимально допустимая этажность жилых и нежилых зданий в рабочем поселке Малаховка принимается 7 этажей, в деревне Пехорка – 3 этажа, Овражки – 3 этажа.

2.1.6. Допускается осуществление строительства или реконструкции объектов жилого, социального, общественного, религиозного и иного назначения с отклонением от предельных параметров по этажности, в следующих случаях:

- обеспечения переселения граждан из аварийного и ветхого жилья;
- обеспечения жильем обманутых участников долевого строительства;
- ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ



вать недостающие объекты, расположенные за границей деревни Пехорка и рабочего поселка Малаховка Овражки, но в границах городского поселения Малаховка.

2.2.8. Для расчета потребности населения в озелененных территориях используется показатель – минимальная площадь озелененных территорий в квадратных метрах на одного жителя, в которую вместе с парками и озелененными территориями общего пользования (садами, скверами, бульварами) включаются озелененные части территорий при объектах жилищного строительства, при объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, административно-управленческих и иных объектах. Указанный показатель, дифференцированный по населенным пунктам и элементам планировочной структуры приведен в таблице 6.

Таблица 6

Населенный пункт	Минимальная площадь озелененных территорий, м ² /чел.		
	в границах квартала	в границах жилого района	в границах населенного пункта
Рабочий посёлок Малаховка	7,5	15,7	26,5
деревня Пехорка, рабочий посёлок Малаховка, Овражки	8,2	-	22,8

2.2.9. Площадь парков в рабочем посёлке Малаховка принимается из расчета не менее 3,0 м²/чел. В деревне Пехорка, в границах рабочего поселка Малаховка Овражки площадь парка (сквера) принимается не менее 0,5 га.

2.2.10. Ширина водоохранной зоны Малаховского озера, устанавливается в размере пятидесяти метров. В границах водоохранной зоны запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

2.2.11. В границах водоохранной зоны допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса Российской Федерации;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

2.2.12. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

2.3. Расчетные показатели интенсивности использования производственных территорий.

2.3.1. Производственные территории в населенных пунктах предназначены для размещения объектов капитального строительства производственного и непроизводственного типа, в том числе коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, оптовой торговли, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

2.3.2. Для расчета предельных параметров застройки территорий производственного назначения в населенных пунктах применяется показатель - максимальный коэффициент застройки

земельного участка, а также виды допустимого производства на территории городского поселения Малаховка приведенный в таблице 7.

Таблица 7

Виды объектов	Максимальный коэффициент застройки земельного участка, процент
1. Коммунальные объекты (производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды; сбор, очистка и распределение воды; удаление сточных вод и отходов)	60
2. Складские объекты	60
3. Объекты транспорта	40
4. Объекты оптовой торговли	60
5. Производственные объекты:	
производство пищевых продуктов	50
текстильное и швейное производство, изделий из кожи, обуви	65
обработка древесины и производство изделий из дерева, бумаги, картона и изделий из них	45
издательская и полиграфическая деятельность, производство машин и оборудования	55
производство оптического и электрооборудования	60

2.4. Расчетные показатели обеспеченности объектами социального и коммунально-бытового назначения.

2.4.1. Минимальная обеспеченность жителей объектами социального и коммунально-бытового назначения в виде емкостных характеристик, предоставляемых в них услуг в расчете на 1 тыс. человек, принимается:

- 1) местами в дошкольных образовательных организациях* принимается - 65 мест;
- 2) местами в общеобразовательных организациях (школах)* - 100 процентов от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет (1-9 классы) и 50 процентов от количества детей в возрасте от 15 до 17 лет (10-11 классы) при обучении в одну смену, а при отсутствии сведений о демографическом составе жителей, в том числе в проектируемой жилой застройке, из расчета 135 мест;
- 3) местами в организациях дополнительного образования детей определяется в процентах от числа детей в возрасте от 6 до 15 лет:
 - в детских и юношеских спортивных школах – 20 процентов;
 - в школах по различным видам услуг – 12 процентов;
 - 4) койко-местами в стационарных учреждениях здравоохранения* – 6 коек;
 - 5) площадью торговых объектов - 1510 кв. м²;
 - 6) услугами общественного питания – 40 посадочных мест;
 - 7) бытовыми услугами – 10,9 рабочих мест;
 - 8) единовременной пропускной способностью объектов спорта – 28 единиц;
 - 9) площадью спортивных залов – 106 м²;
 - 10) площадью зеркала воды плавательных бассейнов – 9,96 м²;
 - 11) площадью спортивных плоскостных сооружений – 948,3 м²;
 - 12) количеством культовых объектов – 0,05 объекта (при условии наличия в городском поселении зарегистрированной общины).

*Объекты, не связанные с решением вопросов местного значения городского поселения. Расчетные показатели для них приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения в местных нормативах.

2.4.2. Пешеходная доступность от места жительства до объектов социального и коммунально-бытового назначения в границах рабочего поселка принимается не более указанной в таблице 8.

Таблица 8

Виды объектов	Пешеходная доступность от места жительства, не более, км	
	зоны застройки многоквартирными жилыми домами	зоны застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами
Объекты общего образования*	0,5	0,8
Объекты здравоохранения*, в том числе:		
поликлиники	1,0	1,5
молочные кухни	0,5	0,8
аптеки	0,5	0,8
Объекты коммунального и бытового обслуживания	0,5	0,8
Объекты торговли и общественного питания	0,5	0,8
Объекты физической культуры и спорта	1,0	1,5

*Объекты, не связанные с решением вопросов местного значения городского поселения. Расчетные показатели для них приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения в местных нормативах.

2.4.3. Для жителей деревни Пехорка, а также жителей удаленных районов рабочего поселка (Овражки) обучающихся в организации общего образования, допустимая доступность объекта общего образования, размещенного за границей населенного пункта, принимается:

- пешеходная не более 4 км *(для начального общего образования не более 2 км*);
- транспортная на специальном школьном автобусе или транспорте общего пользования не более 30 минут*(для начального общего образования не более 15 минут).

2.4.4. Для жителей деревни Пехорка, а также жителей удаленных районов рабочего поселка (Овражки) допустимая доступность объектов дошкольного, начального и общего образования на индивидуальном транспорте или транспорте общего пользования не превышает 30 минут*.

2.4.5. Размещение, расширение и реконструкция кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения осуществляются в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами. Площадь земельного участка кладбищ принимается из расчета 0,24 га на 1 тыс. жителей, но не менее 0,5 га и не более 40 га. Расстояния от жилых домов, зданий общеобразовательных организаций (школ), детских дошкольных организаций и лечебных учреждений до границы участка размещаемого кладбища принимается не

менее 300 м. Площадь озеленения кладбища деревьями и кустарником должна составлять не менее 20% от территории. На территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.

Для кладбищ смешанного типа и традиционного захоронения площадью:

- от 20 до 40 га – санитарно-защитная зона – 500 м;
- от 10 до 20 га – санитарно-защитная зона – 300 м;
- 10 и менее га – санитарно-защитная зона – 100 м.

Для закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации, колумбариев, сельских кладбищ – санитарно-защитная зона – 50 м.

На территории кладбищ и крематориев либо на территории, прилегающей к данным объектам похоронного назначения, должна быть предусмотрена бесплатная стоянка для транспортных средств, в том числе автокатафалков (автостоянка).

Устройство автостоянок осуществляется из расчета 10 машиномест на 1 га территории общественного кладбища, 20 машиномест на 1 га территории крематория. При этом на каждой автостоянке должно выделяться не менее 10 процентов (но не менее одного машиноместа) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства.

Вновь создаваемые кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещаются на расстоянии не менее 300 метров от границ селитебной территории, кладбища с погребением после кремации – 50 метров.

Колумбарии для захоронения урн с прахом после кремации размещаются на специально выделенных земельных участках. Допускается размещение колумбариев за пределами территории кладбищ, на обособленных участках на расстоянии не менее 50 метров от жилых зданий, территории образовательных организаций, лечебных, спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений, садоводческих товариществ, учреждений социального обеспечения населения.

2.5. Расчетные показатели транспортной доступности.

2.5.1. Допустимая транспортная доступность объектов первой необходимости для жителей сельских населенных пунктов - не более 30 минут.

2.5.2. Допустимая пешеходная и транспортная доступность дошкольных образовательных организаций для жителей деревни Пехорка не нормируется.

2.5.3. Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в рабочем поселке Малаховка, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего образования, - не более 15 минут.

2.5.4. Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в рабочем поселке Малаховка, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы основного общего и (или) среднего общего образования, - не более 15 минут.

2.5.5. Допустимая пешеходная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в деревне Пехорка, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы начального общего образования, - не более 2 км.

2.5.6. Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в деревне Пехорка, для лиц, обучающихся в образовательных организациях начального общего образования, - не более 15 минут.

2.5.7. Допустимая пешеходная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в деревне Пехорка, для обучающихся в общеобразовательных организациях, реализующих образовательные программы основного общего и (или) среднего общего образования, - не более 4 км.

2.5.8. Допустимая транспортная доступность общеобразовательных организаций, размещаемых в деревне Пехорка и в границах рабочего поселка Малаховка. Овражки, для лиц, обучающихся в образовательных организациях, реализующих образовательные программы основного общего и (или) среднего общего образования, - не более 30 минут.

2.5.9. Расчетные показатели допустимой пешеходной доступности объектов социальной инфраструктуры от места проживания в городских населенных пунктах приведены в таблице 9.

Таблица 9

Объекты социальной инфраструктуры	Пешеходная доступность от мест проживания, не более, км	
	территория застройки многоквартирными жилыми домами	территория застройки блокированными и индивидуальными жилыми домами
Объекты здравоохранения, в том числе:		
поликлиники	1,0	1,5
молочные кухни	0,5	0,8
аптеки	0,5	0,8
Объекты коммунального и бытового обслуживания	0,5	0,8
Объекты торговли и общественного питания	0,5	0,8
Объекты физической культуры и спорта	1,0	1,5
Озелененные территории общего пользования	1,0	1,5
Остановки общественного пассажирского транспорта	0,5	0,8

2.5.10. Допустимая дальность пешеходных подходов в рабочем посёлке Малаховка от объектов массового посещения до ближайшей остановки транспорта общего пользования приведены в таблице 10.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ



Таблица 10

Объекты массового посещения	Дальность пешеходных подходов, не более, км
Зоны массового отдыха	0,2
Торговые и торгово-развлекательные центры и комплексы	0,15
Розничные и сельскохозяйственные рынки	0,15
Стадионы	0,2
Станции пригородных железных дорог	0,15
Иные объекты массового посещения	0,25

2.5.11. Параметры строящихся и реконструируемых объектов улично-дорожной сети населенных пунктов поселения приведены в таблице 11.

Таблица 11

Объекты улично-дорожной сети	Ширина в красных линиях, не менее, м	Ширина полосы движения, м	Число полос движения
Рабочий посёлок Малаховка			
Магистральная улица: общегородского значения	40	3,75	4
районного значения	35	3,5	2-4
Улицы местного значения	25	3,5	2
деревня Пехорка; рабочий посёлок Малаховка, Овражки			
Главная улица	25	3,5	2-4
Жилая улица: основная	20	3,0	2
второстепенная	15	2,75	2
Проезд: основной	8	2,75-3,0	1
хозяйственный	10	4,5	1

2.5.12. Расчетные показатели минимально и максимально допустимых расстояний между проектируемыми улицами, проездами, разъездными площадками, зданиями, строениями и сооружениями устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

2.5.13. При проектировании новой и реконструкции существующей застройки многоквартирными жилыми домами рекомендуется предусматривать размещение мест для хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей в границах квартала из расчета одно машиноместо на одну квартиру. При недостаточности площади территории квартала размещение автомобилей жителей предусматривается в подземных и (или) многоэтажных надземных гаражах.

2.5.14. В случаях обоснованных технико-экономических ограничений и в условиях сложившейся жилой застройки допускается принимать обеспеченность жителей многоквартирных домов машинами для хранения индивидуального автомобильного транспорта (в процентах от расчетного количества необходимого количества машиномест) на уровне:

- не менее 40% в границах квартала;
- не менее 80% в границах жилого района при соблюдении пешеходной доступности не более 0,5 км от мест жительства до мест хранения индивидуального автомобильного транспорта,
- не менее 100% в границах населенного пункта при соблюдении транспортной доступности не более чем 15 минут от мест жительства до мест хранения индивидуального автомобильного транспорта.

2.5.15. На территориях, застроенных индивидуальными и блокированными жилыми домами, стоянки индивидуального автомобильного транспорта предусматриваются в пределах земельных участков, на которых размещаются эти дома.

2.5.16. Места для хранения личного автомобильного транспорта инвалидов предусматриваются на расстоянии не более 100 м до входов в многоквартирные жилые дома, в которых проживают инвалиды, в объекты социального и коммунально-бытового назначения, в организации, использующие труд инвалидов.

2.5.17. При размещении на территории населенного пункта объектов социального и культурно-бытового назначения для работников и посетителей объектов рекомендуется предусматривать приобъектные автостоянки (парковки) с количеством парковочных мест в зависимости от вида и емкостных характеристик объектов в соответствии с таблицей 11.

Таблица 12

Виды объектов	Количество парковочных мест
Офисы и административные здания	1 место на 50-60 м ² общей площади здания
Магазины	1 место на 40-50 м ² общей площади, но не менее 2 мест на объект
Спортивные залы	1 место на 5-7 мест в раздевалке
Кафе, рестораны	1 место на 7-10 посадочных мест, но не менее 4 мест на объект
Торговые и торгово-развлекательные комплексы при: - торговой площади до 40000 м ² ;	Не менее 4,5 машиномест на 100 кв.м. торговой площади;
- торговой площади до 60000 м ² ;	Не менее 5,5 машиномест на 100 кв.м. торговой площади;
- торговой площади более 60000 м ²	Количество машиномест на 100 кв.м. торговой площади определяется расчетом;
* в комплексах при наличии гипермаркета и/или многозального кинотеатра	Количество машиномест на 100 кв.м. торговой площади должно быть не менее 7;
Поликлиника *	1 место на 30-50 посещений в смену, но не менее 4 мест на объект
Больница *	1 место на 15-20 койко-мест, но не менее 4 мест на объект
Отделение полиции *	3 места на объект
Организации общего и профессионального образования*	1 место на 25 учащихся, но не менее 4 мест на объект
Дошкольные детские организации*	3 места на объект
Отделение связи	2 места на объект
Отделение банка	2 места на объект
Баня	1 место на 6-7 мест
Парк	1 место на 300 м ² площади парка

*Объекты, не связанные с решением вопросов местного значения городского поселения. Расчетные показатели для них приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения в местных нормативах.

2.5.18. На автостоянках при объектах торговли, сферы услуг, объектах здравоохранения, спортивных и культурно-зрелищных объектах следует предусматривать не менее 10 % общего числа парковочных мест для автомобилей инвалидов, но не менее одного места.

2.5.19. Площадь территории для размещения одного автомобиля на открытых автостоянках принимается 22,5 м². При устрой-

стве автостоянок в уширениях проезжих частей улиц и проездов площадь для размещения 1 автомобиля принимается 18,0 м².

2.5.20. Автозаправочные станции проектируются из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая площадь земельных участков для размещения станций не менее:

- на 2 колонки - 0,1га;
- на 5 колонок - 0,2 га;
- на 7 колонок - 0,3 га.

Расстояния от АЗС с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, школ-интернатов, лечебных учреждений со стационаром или до стен жилых и других общественных зданий и сооружений следует принимать не менее 50 м. Указанное расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных резервуаров для хранения жидкого топлива.

Расстояния от АЗС, предназначенных для заправки только легковых автомобилей в количестве не более 500 машин в сутки, до указанных объектов допускается уменьшать, но принимать не менее 25 м.

2.5.21. Размещение велодорожек осуществляется из расчета: 1 велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне; 1 велодорожка в каждой рекреационной зоне; 1 велодорожка в центральной части города.

Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения.

Протяженность велодорожек должна быть не менее 500 м.

Параметры велодорожек определяются в соответствии со СНиП 2.07.01-89 "Строительные нормы и правила. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Минимальная обеспеченность жителей местами для хранения (стоянки) велосипедов принимается:

- предприятия, учреждения, организации - для 10 процентов от количества персонала и одновременных посетителей;
- объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга - для 15 процентов от количества персонала и одновременных посетителей;
- транспортные пересадочные узлы - не менее 10 процентов от предусмотренного количества парковочных мест автомобилей;
- места проживания - не менее 1 места для хранения велосипеда на 1 квартиру.

2.6. Расчетные показатели в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения.

2.6.1. Основные объекты инженерной инфраструктуры, сгруппированные по целевому назначению, приведены в таблице 12.

Таблица 13

Назначение объектов инженерной инфраструктуры	Состав объектов
Электроснабжение	Понижающие станции, линии электропередачи, трансформаторные подстанции
Газоснабжение	Газораспределительные станции, газополнительные пункты, газопроводы высокого давления, газопроводы среднего давления
Теплоснабжение	Теплоэлектроцентрали, котельные, магистральные сети, бойлерные
Водоснабжение	Водозаборы, водоочистные сооружения, насосные станции, магистральные сети
Водоотведение	Канализационные очистные сооружения, головные канализационные насосные станции, канализационные насосные станции, магистральные сети

2.6.2. Потребности в территориях, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры в границах населенных пунктов поселения, определяется из расчета не менее 0,14 га на 1 тыс. человек.

2.6.3. Газоснабжение

Расчетные показатели газоснабжения жителей городского поселения Малаховка в виде удельного годового расхода природного газа на коммунально-бытовые нужды в расчете на одного жителя в месяц принимаются в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 09.11.2006 N 1047/43 "Об утверждении нормативов потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа".

Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих газораспределительных систем следует осуществлять в соответствии со схемами газоснабжения в целях обеспечения уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Газораспределительная система должна обеспечивать подачу газа потребителям в необходимом объеме и требуемых параметрах.

Для неотключаемых потребителей газа, перечень которых утверждается в установленном порядке, имеющих преимущественное право пользования газом в качестве топлива и поставки газа которым не подлежат ограничению или прекращению, должна быть обеспечена бесперебойная подача газа путем закольцевания газопроводов или другими способами.

На территории малоэтажной застройки для целей отопления и горячего водоснабжения, как правило, следует предусматривать индивидуальные источники тепла на газовом топливе, устанавливать газовые плиты.

В качестве топлива индивидуальных котельных для административных и жилых зданий следует использовать природный газ.

Для теплоснабжения и горячего водоснабжения многоэтажных жилых зданий и сооружений допускается использование теплогенераторов с закрытой камерой сгорания. Отвод продуктов сгорания должен осуществляться через вертикальные дымоходы.

Газораспределительные сети, резервуарные и баллонные установки, газополнительные станции и другие объекты сжиженного углеводородного газа (далее - СУГ) должны проектироваться и

сооружаться в соответствии с требованиями нормативных документов в области промышленной безопасности.

Границы охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, должны соответствовать Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным Правительством Российской Федерации.

Размещение магистральных газопроводов по территории населенных пунктов не допускается.

Транзитная прокладка газопроводов всех давлений по стенам и над кровлями зданий детских учреждений, больниц, школ, санаториев, общественных, административных и бытовых зданий с массовым пребыванием людей запрещается.

Газораспределительные станции (ГРС) и газонаполнительные станции (ГНС) должны размещаться за пределами населенных пунктов.

Газонаполнительные пункты (ГНП) должны располагаться вне жилых территорий, как правило, с подветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к жилой застройке.

Газорегуляторные пункты (ГРП) следует размещать:

- отдельно стоящими;
- пристроенными к газифицируемому производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;
- встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);
- на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем;
- вне зданий на открытых огражденных площадках под навесом на территории промышленных предприятий.

Блочные газорегуляторные пункты (ГРПБ) следует размещать отдельно стоящими.

Расстояния от ограждений ГРС, ГРП и ГРП до зданий и сооружений принимаются в зависимости от класса входного газопровода:

- от ГРП с входным давлением P = 1,2 МПа, при условии прокладки газопровода по территории городского поселения - 15 м;
- от ГРП с входным давлением P = 0,6 МПа - 10 м.

Отдельно стоящие газорегуляторные пункты в населенных пунктах должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений не менее 10 м (если давление газа на входе до 0,6 МПа) и 15 м (от 0,6 до 1,2), а на территории промышленных предприятий - согласно требованиям СНиП II-89-80*.

В стесненных условиях разрешается уменьшение на 30% расстояний от зданий и сооружений до газорегуляторных пунктов пропускной способностью до 10000 куб. м/ч.

Расстояние от отдельно стоящего ШРП при давлении газа на входе до 0,3 МПа до зданий и сооружений не нормируется.

Показатели обеспечения жителей поселения объектами газоснабжения принимаются в виде удельного месячного расхода природного газа на коммунально-бытовые нужды, в расчете на одного жителя в месяц приведены в таблице 13.

Таблица 14

№ п/п	Направления использования природного газа	Единица измерения	Нормативы потребления природного газа
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения	м ³ /мес. (в месяц)	10,0
2	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения	м ³ /мес. (в месяц)	23,1
3	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения	м ³ /мес. (в месяц)	11,6
4	Нагрев воды с использованием газового водонагревателя	м ³ /мес. (в месяц)	13,1
5	Индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат)	отапливаемой площади (в месяц) м ² /м	7,0
6	Прочие цели (отопление нежилых помещений)	отапливаемой площади (в месяц) м ² /м	26,0

При наличии установленных и подключенных бытовых газовых плит и газовых водонагревателей в жилых помещениях (жилых домах, квартирах, комнатах) в случае отсутствия в них постоянно проживающих граждан, объем потребления природного газа рекомендуется определять в целом на жилое помещение (жилой дом, квартиру, комнату), исходя из среднестатистического количества членов семьи в Московской области (2,7 человек).

2.6.4. Электроснабжение

Расчетные показатели энергоснабжения жителей городского поселения Малаховка в виде нормативов потребления электроэнергии принимаются в соответствии со сводом правил СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий" - раздел 6.

Расчетные показатели в сфере энергосбережения и соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности принимаются в соответствии со строительными нормами и правилами СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные".

При развитии систем электроснабжения на перспективу электрические сети следует проектировать с учетом перехода на более высокие классы среднего напряжения (с 6-10 кВ на 20-35 кВ).

Выбор системы напряжений распределения электроэнергии должен осуществляться на основе схемы перспективного развития электрических сетей с учетом анализа роста перспективных электрических нагрузок.

До разработки схемы перспективного развития электрических сетей вопрос перевода сетей среднего напряжения на более высокий класс напряжений должен решаться при подготовке проектной документации на объекты электроснабжения на основе соответствующего технико-экономического обоснования.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ



Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилой зоны в застройке зданиями 4 этажа и выше должны выполняться кабельными, а в застройке зданиями 3 этажа и ниже - воздушными.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площади над кабелями:

- для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

- для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий под тротуарами - на 0,6 м в сторону зданий, сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВА и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки, следует предусматривать закрытого типа. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными.

В общественных зданиях разрешается размещать встроенные и пристроенные трансформаторные подстанции, в том числе комплектные трансформаторные подстанции, при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм.

В жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальных корпусах больничных учреждений, санаторно-курортных учреждений, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных школах и учреждениях по воспитанию детей, в учебных заведениях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, средних специальных учебных заведениях и т.п. сооружение встроенных и пристроенных подстанций не допускается.

В жилых зданиях размещение встроенных и пристроенных подстанций разрешается только с использованием сухих или заполненных негорючим, экологически безопасным, жидким диэлектриком трансформаторов и при условии соблюдения требований санитарных норм по уровням звукового давления, вибрации, воздействию электрических и магнитных полей вне помещений подстанции.

Размещение новых подстанций открытого типа в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах запрещается.

На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

Размещение трансформаторных подстанций на производственной территории, а также выбор типа, мощности и других характеристик подстанций следует проектировать при соответствующей инженерной подготовке (в зависимости от местных условий) в соответствии с требованиями ПУЭ, требованиями экологической и пожарной безопасности, с учетом значений и характера электрических нагрузок, архитектурно-строительных и эксплуатационных требований, условий окружающей среды.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВ x А и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений - не менее 25 м.

На подходах к подстанциям и распределительным пунктам следует предусматривать технические полосы для ввода и вывода кабельных и воздушных линий. Размеры земельных участков для пунктов перехода воздушных линий в кабельные следует принимать не более 0,1 га.

Территория подстанции должна быть ограждена внешним забором. Заборы могут не предусматриваться для закрытых подстанций при условии установки отбойных тумб в местах возможного наезда транспорта.

2.6.5. Показатели обеспечения жителей многоэтажных домов городского поселения объектами электроснабжения принимаются в виде норматива потребления электрической энергии для дома, оборудованного:

- 1) газовыми плитами - 50 кВтч/чел. в месяц, или 2,78 кВтч/м² общей площади жилья в месяц;
- 2) электрическими плитами - 70 кВтч/чел. в месяц, или 3,89 кВтч/м² общей площади жилья в месяц.

2.6.6. Теплоснабжение.

Расчетные показатели теплоснабжения жителей городского поселения Малаховка в виде нормативов потребления тепловой энергии и требований к ограждающим конструкциям зданий и сооружений принимаются в соответствии со сводом правил СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий". Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003.

Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих систем теплоснабжения следует осуществлять в соответствии со схемами теплоснабжения поселения, в целях обеспечения необходимого уровня теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

При разработке схем теплоснабжения расчетные тепловые нагрузки определяются:

- для существующей застройки поселений - по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;
- для намечаемых к строительству промышленных предприятий - по укрупненным нормам развития основного (профильного) производства или проектам аналогичных производств;
- для намечаемых к застройке жилых районов - по укрупненным показателям плотности размещения тепловых нагрузок или по удельным тепловым характеристикам зданий и сооружений.

Тепловые нагрузки определяются с учетом категорий потребителей по надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003.

Для нового строительства допускается применять следующие укрупненные расходы тепла на отопление жилых зданий при расчетной температуре наружного воздуха -26С°:

- 1) 1-2 этажа - 106 Вт на кв м общей площади;
- 2) 3-5 этажей - 70 Вт на кв м общей площади;
- 3) 5 и более 55 Вт на кв.м. общей площади.

2.6.7. Показатели обеспечения жителей поселения объектами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения принимаются в виде нормативов потребления коммунальных услуг в отношении отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, предоставляемых в жилых помещениях, а также на общедомовые нужды, в соответствии с распоряжением Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 31.08.2012 № 28.

Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек установлены распоряжением Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 31.08.2012 № 29.

2.6.8. Водоснабжение.

Расчетные показатели водоснабжения жителей городского поселения Малаховка в виде нормативов потребления холодного и горячего водоснабжения, водоотведения принимаются в соответствии со сводом правил СП 30.13330.2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий". Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*, раздел 10, приложение А.

При использовании вод на хозяйственно-бытовые нужды должны проектироваться сооружения по водоподготовке, в том числе для осветления и обезжелезивания, обеззараживания, специальной обработки для удаления органических веществ, снижения интенсивности привкусов и запахов, стабилизационной обработки для защиты водопроводных труб и оборудования от коррозии и образования отложений, обезжелезивания, фторирования, очистки от марганца, фтора и сероводорода, умягчения воды.

Коммуникации станций водоподготовки следует рассчитывать на возможность пропуска расхода воды на 20-30% больше расчетного.

В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны охраны источников питьевого водоснабжения.

В населенных пунктах поселения, не имеющих централизованного водоснабжения, предусматриваются водозаборные узлы, обеспечивающие потребности населения в воде на жилищно-коммунальные нужды и пожаротушение.

2.6.9. Максимальные размеры земельных участков для размещения водоочистных сооружений в зависимости от их производительности приведены в таблице 14.

Производительность, тыс.м ³ /сут	Площадь, га
До 0,1	0,3
Св.0,1 до 0,4	0,35
Св.0,4 до 0,8	0,4
Св.0,8 до 1,5	0,7
Св.1,5 до 3,0	1,0
Св.3,0 до 10	2,0

2.6.10. Для отдельно стоящих не канализованных индивидуальных домов при расходе сточных вод до 1 м³/сут допускается применение гидроизолированных снаружи и изнутри выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения полной биологической очистки.

2.6.11. Максимальный размер земельного участка для размещения понизительных подстанций напряжением 35 кВ и выше принимается 0,6 га.

2.6.12. Максимальные размеры земельных участков для размещения котельных в зависимости от их производительности приведены в таблице 15.

Теплопроизводительность, Гкал/ч	Площадь, га
До 5	0,7
От 5 до 10	1,0
Св. 10 до 50	1,5

2.6.13. Газораспределительные станции и газонаполнительные пункты необходимо размещать за пределами населенных пунктов поселения. Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов принимаются не более 0,5 га.

2.6.14. В зонах застройки многоэтажными многоквартирными домами следует предусматривать дождевую канализацию закрытого типа. Применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки, на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

2.6.15. Размещение подземных инженерных сетей, за исключением газовых сетей низкого давления и кабельных сетей, предусматривается преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог.

2.6.16. Размещение газовых сетей низкого давления и кабельных сетей (силовые, связи, сигнализации и диспетчерские) предусматривается вне пределов поперечных профилей улиц и дорог.

2.7. Услуги связи.

Расчетные показатели обеспечения жителей городского поселения Малаховка услугами связи (телевизионное вещание, широкополосный доступ в сеть Интернет, телефония, система экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновения чрезвычайных ситуаций и обеспечения придомового и внутриподъездного видеонаблюдения, система диспетчеризации и мониторинга показателей работы систем жилищно-коммунального хозяйства, автоматизированного удаленного сбора данных о расходе и потреблении ресурсов) принимаются в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Московской

области и сводом правил СП 54.13330.2011 "СНиП 31-01-2003. Здания жилые многоквартирные".

2.8. Расчетные показатели в области благоустройства придомовой территории.

2.8.1. Часть земельного участка, предназначенного для размещения многоквартирного жилого дома, незастроенная непосредственно многоквартирным жилым домом, образует придомовую территорию с элементами благоустройства и обслуживания дома, включая:

- 1) подходы и подъезды к дому;
- 2) стоянки для хранения индивидуального автомобильного транспорта (включая гостевые и приобъектные, если в доме есть встроенные и пристроенные нежилые помещения);
- 3) территория зеленых насаждений с площадками для игр и отдыха, занятий физической культурой и спортом;
- 4) хозяйственные (контейнерные) площадки для сбора мусора.

2.8.2. Для расчета минимального размера элемента придомовой территории используется показатель - минимальная удельная площадь элемента придомовой территории. Удельная площадь элемента придомовой территории определяется как отношение площади элемента придомовой территории в квадратных метрах, к общей площади квартир и встроенных помещений многоквартирного жилого дома в квадратных метрах. Показатели минимальной удельной площади придомовой территории и отдельных ее элементов для многоквартирных жилых домов различной этажности приведены в таблице 17.

Придомовая территория многоквартирного жилого дома и ее элементы	Минимальная удельная площадь придомовой территории и ее элементов		
	5 эт.	7 эт.	12 эт.
Стоянки для хранения индивидуального автомобильного транспорта	0,21	0,20	0,18
Территория зеленых насаждений с площадками для игр и отдыха, занятий физической культурой и спортом	0,43	0,43	0,43
Хозяйственные (контейнерные) площадки для сбора мусора	0,015	0,015	0,015
Придомовая территория в целом	0,85	0,80	0,74

Примечания:

1) минимальная удельная площадь придомовой территории для промежуточных значений этажности рассчитывается методом линейной интерполяции;

2) применительно к встроенным и пристроенным нежилым помещениям допускается перераспределять до 60% удельной площади территории зеленых насаждений с площадками для игр, отдыха, занятий физической культурой и спортом в пользу удельной площади приобъектных стоянок, обслуживающих нежилые помещения.

2.8.3. Придомовые площадки размещаются от окон жилых и общественных зданий на расстоянии:

- для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - не менее 12 м,

- для отдыха взрослого населения - не менее 10 м,

- для занятий физической культурой - не менее 10 м (спортивные площадки для футбола, хоккея и других командных игровых видов спорта - не менее 40м),

- для мусоросборников - не менее 20 м.

2.8.4. Расстояния от контейнерных площадок до площадок для отдыха, игр и занятий физической культурой, а также до границ детских дошкольных организаций и лечебных учреждений следует принимать не менее 20 м.

2.8.5. На территории жилой застройки с многоквартирными домами, не оборудованными мусоросборными камерами, расстояния до контейнерных площадок ТБО следует принимать не более 100 м. В случаях, когда вывоз крупногабаритного мусора, организован по специальному графику либо по вызовам специальных автомобилей, допускается не планировать устройство площадок для складирования крупногабаритного мусора. Размеры территории для размещения контейнерных площадок определяются в зависимости от показателя расчета накопления ТБО 1,5 м³ на жителя в год, количества жителей, а также типа, вместимости и количества контейнеров, с соблюдением норматива удельного размера хозяйственной площадки, приведенного в таблице 16.

2.8.6. Хозяйственные площадки на территориях, застроенных индивидуальными жилыми домами, предусматриваются в пределах земельных участков, на которых размещаются эти дома (кроме площадок для мусоросборников, размещаемых из расчета 1 контейнер на 10-15 домов, но не далее, чем в 100 м от входа в дом).

2.8.7. К каждому земельному участку индивидуальной жилой застройки предусматривается проезд с твердым покрытием шириной не менее 3,5 м с устройством необходимых разездных карманов.

2.8.8. В конце проезжих частей туковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

2.8.9. Минимальные расстояния от индивидуальных жилых домов и хозяйственных построек на одном земельном участке до индивидуальных жилых домов и хозяйственных построек на соседних земельных участках принимаются в соответствии с требованиями технических регламентов.

2.8.10. На земельном участке расстояние от его границы:

- 1) до красной линии принимается не менее 5 метров;
- 2) до стены индивидуального жилого дома принимается не менее 3 м;
- 3) до хозяйственных построек - не менее 1 м;
- 4) от стволов высокорослых деревьев - 4 м.

Указанные расстояния, измеряются:

- а) до цоколя дома или хозяйственной постройки;
- б) до стены дома или хозяйственной постройки (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 0,5 м от плоскости стены;
- в) до линии горизонтальной проекции элементов дома или хозяйственной постройки (консольный навес крыши, элементы эта-



жей, расположенные на опорах, и др.) на землю, если эти элементы выступают более чем на 1 м от плоскости стены дома или хозяйственной постройки.

2.8.11. При отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома принимается не менее 12 м, до источника водоснабжения (колодца) – не менее 25 м.

2.8.12. Отдельно стоящие инженерные сооружения (трансформаторные подстанции, насосные, котельные и т.п.), как правило, должны иметь самостоятельные земельные участки. При сохранении и размещении инженерных сооружений в границах земельных участков другого назначения следует предусматривать беспрепятственный подход и подъезд к этим сооружениям, а также другие условия их нормального функционирования.

2.8.13. Высота ограждений в городском поселении Малаховка не должна превышать 2 метров (при наличии специальных требований к проектной документации, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена до 3 метров).

2.8.14. Ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов, выходящие на одну сторону улицы и влияющие на формирование её облика должны быть выдержаны в едином стилистическом решении и гармоничной цветовой гамме, схожи по типу и форме.

Ограждения между соседними земельными участками в зоне индивидуальной жилой застройки должны обеспечивать непрерывную инсоляцию территории и помещений (3-часовой продолжительности в весенне-летний период или суммарной 3,5-часовой продолжительности). По обоюдному согласию владельцев соседних участков возможно устройство ограждений других типов.

2.8.15. Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, нормами освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

2.8.16. В правилах благоустройства территории городского поселения Малаховка наряду с показателями, приведенными в пункте 2.8.1-2.8.15 настоящего раздела, могут устанавливаться иные показатели обеспечения объектами благоустройства территории.

3. Охрана окружающей среды

3.1. При градостроительном проектировании должны обеспечиваться рациональное природопользование, защита здоровья и формирование безопасной среды обитания в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 N 184-ФЗ (ред. от 23.06.2014) "О техническом регулировании" (Приложение № 3).

4. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов

4.1. Обоснование расчетных показателей основывается:

1) на применении требований и норм, связанных с градостроительным проектированием, содержащихся:

- в нормативных правовых актах Российской Федерации;
- в нормативных правовых актах Московской области,
- в муниципальных правовых актах Люберецкого муниципального района;
- в муниципальных правовых актах городского поселения Малаховка;

2) на соблюдении:

- технических регламентов;
- нормативов градостроительного проектирования Московской области;

3) на учете показателей и данных, содержащихся:

- в планах и программах комплексного социально-экономического развития городского поселения Малаховка, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;
- в официальных статистических отчетах, характеризующих состояние экономики и социальной сферы, социально-демографический состав и плотность населения на территории городского поселения Малаховка;

4) на утвержденных документах территориального планирования Российской Федерации и Московской области;

5) в утвержденных документах территориального планирования Люберецкого муниципального района и материалах по их обоснованию;

6) в утвержденных проектах планировки и материалах по их обоснованию;

7) в инструктивно-методических материалах;

8) на корректном применении математических моделей и методов при проведении аналитических расчетов.

4.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей с указанием пунктов и таблиц основной части нормативов градостроительного проектирования, содержащих эти показатели, приведены в таблице 18. Материалы по обоснованию включают ссылки на использованные документы, извлечения из этих документов, пояснения и математические расчеты (при необходимости).

4.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей интенсивности использования жилых территорий в населенных пунктах и плотности населения на жилых территориях.

Для описания математических зависимостей показателей интенсивности использования жилых территорий в населенных пунктах и плотности населения на жилых территориях от параметров объектов капитального строительства используются следующие обозначения.

St - площадь территории объекта, в том числе земельного участка (Sзy), квартала (Skв), жилого района (Sжр).

Sз - площадь застройки многоквартирного жилого дома (далее - дом, жилой дом).

N - этажность жилого дома.

Sэтj - площадь j-го этажа дома в габаритах наружных стен, j = 1, 2, ..., N.

Sд - поэтажная площадь дома, Sд = ∑ Sэтj, в случае одинаковых площадей всех этажей дома Sд = N x Sз.

Чж - количество жителей в доме.

Kз [%] - коэффициент застройки территории домами; если на территории размещен один дом, Kз = Sз / St x 100%, если несколько домов,

Kз = (Sзсум / St) x 100%, где Sзсум = ∑ Sзi, i = 1, 2, ..., m.

Pз [кв. м/кв. м] - плотность застройки территории домами; если на территории размещен один дом, Pз = Sд / St x 100%, если несколько домов,

Pз = Sдсум / St, где Sдсум = ∑ Sдi, i = 1, 2, ..., m.

При размещении на территории одного дома, в котором площади всех этажей одинаковы, плотность застройки Pз, коэффициент застройки Kз и этажность дома N связаны зависимостью Pз = Kз x N / 100%.

G [чел.] - количество жителей, проживающих на территории.

Ржит [чел. кв. м] - плотность жителей на территории, Ржит = G / St.

При известной средней обеспеченности жителя площадью дома Gд плотность жителей на территории определяется по плотности застройки Pж = Pз / Gд.

Nср - средняя этажность нескольких жилых домов.

Nср = Sдсум / Sзсум = (∑ Sдi) / (∑ Sзi); i = 1, 2, ..., m.

В случае одинаковых площадей всех этажей в каждом i-м доме формула расчета средней этажности принимает вид:

Nср = ∑ Sдi / ∑ (Sдi / Ni); i = 1, 2, ..., m.

Плотность застройки территории является не только технической характеристикой застройки, но и социальным показателем, отражающим в расчете на одного жителя связь обеспеченностей площадью дома Gд и площадью территории Gт в виде формулы:

Pз = Sдсум / St = Gд / Gт,

где Gд = Sдсум / Чж и Gт = St / Чж.

Плотность застройки Pз обратно пропорциональна территориальной обеспеченности Gт. При фиксации в качестве расчетного значения Gд^{расч} = const некоторого сложившегося или планируемого уровня средней обеспеченности жителя площадью многоквартирного дома максимально допустимая плотность застройки Pз^{max} достигается при минимальной площади территории Gт^{min} для размещения дома с земельным участком и размещения иных объектов обслуживания населения, определяющих благоприятные условия жизнедеятельности человека):

Pз^{max} = Gд^{расч} / Gт^{min}.

Исследование и обоснование принимаемых математических зависимостей для Gт^{min}, Pз^{max} и Kз^{max} проводится поэтапно для земельного участка, квартала и жилого района с учетом дополнительно возникающих факторов.

Сначала выводятся зависимости для земельного участка, на котором размещается жилой дом с одинаковой площадью всех этажей. Коэффициент застройки Kз и плотность застройки Pз участка определяются по формулам:

Kз^{max} = 100% x Sз / Sзy^{min}; (1)

Pз^{max} = Sд / Sзy^{min} = (Sз x N) / Sзy^{min} = Kз^{max} x N / 100%; (2)

Gт^{min} = Gд^{расч} / Pз^{max}. (3)

На участке кроме дома с площадью застройки Sз = Sд / N размещаются элементы придомовой территории рекреационного назначения (озеленение, площадки для отдыха, игр, физической культуры) площадью Sp, автостоянки площадью Sa, проезды и дорожки (далее - проезды) площадью Sn.

Sзy^{min} = Sз + Sp + Sa + Sn. (4)

Расчетное количество жителей дома пропорционально поэтажной площади дома Sд. Поэтому минимально необходимая площадь элементов рекреации пропорциональна площади дома:

Sp = dp x Sд. (5)

Для площади стоянок автомобильного транспорта линейная зависимость допускаясь как первое приближение:

Sa = da x Sд. (6)

Здесь d_p и d_a - коэффициенты минимальной обеспеченности квадратного метра дома территорией для размещения рекреационных элементов и автостоянок соответственно.

Площадь минимально необходимых проездов Sn в первом приближении линейно зависит от площади застройки Sз и площади придомовых территорий, т.е. площадей рекреационных элементов Sp и стоянок Sa.

Sn = dn1 x Sз + dn2 x (Sp + Sa), (7)

где dn1 и dn2 - коэффициенты минимальной обеспеченности дома, элементов рекреации и автостоянок территорией для организации проездов.

После подстановки (5), (6), (7) в (4) получается формула связи поэтажной площади дома и минимально допустимой площади участка:

Sзy^{min} = Sд x (α + β / N), (8)

где α = (1 + dn2) x (dp + da); (9)

β = 1 + dn1. (10)

После подстановки (8) в (1), (2) и (3) получают формулы зависимости максимально допустимого коэффициента застройки и максимально допустимой плотности застройки участка от этажности дома:

Kз^{max} (N) = 100% / (β + α x N); (11)

Pз^{max} (N) = N / (β + α x N); (12)

Gт^{min} (N) = Gд^{расч} x (β + α x N) / N. (13)

Рекомендованный минимальный размер земельных участков вновь предоставляемых для застройки индивидуальными жилыми домами в населенных пунктах городского поселения Малаховка (пункт 2.1.11, раздел 2), устанавливается дифференцированно и косвенно отражает градостроительную ценность земли.

Минимальный размер участка площадью 200 кв. м в рабочем поселке Малаховка логически объясним: на одного члена средней семьи из 2,7 человека приходится 74 кв. м, что в три и более раза превышает обеспеченность жителя в многоквартирном трехэтажном доме. На земельном участке размером 16 x 12,5 = 300 кв. м при минимальных отступах от стен дома до границ участка 3 м площадь застройки дома (16 - 6) x (12,5 - 6) = 65 кв. м, коэффициент застройки

(65 / 200) x 100% = 32,5 процента. При этом поэтажная площадь двухэтажного дома 130 кв. м, а трехэтажного 195 кв. м. При увеличении площади земельного участка до 260 кв. м и отступах 3 м коэффициент застройки достигает нормативного значения 40 процентов. При более 260 кв. м появляется дополнительная площадь для строительства отдельно стоящего гаража, бани и других хозяйственных построек.

Использованная дифференциация предельно допустимой этажности жилых и нежилых зданий в городском поселении Малаховка в зависимости устойчивой системы расселения, отражает многообразие существующей и планируемой застройки и направлена на недопущение негативных тенденций по локальному переуплотнению населения из-за необоснованно высокой этажности строящихся жилых домов.

Таблица 18

Номера пунктов и таблиц с расчетными показателями	Материалы по обоснованию
2.1.5	Предельно допустимая этажность жилых и нежилых зданий в населенных пунктах городского поселения Малаховка установлена по [1] (см. раздел I, ч.1., п.1.11 и таблица № 2) для населенных пунктов с численностью населения свыше 15 тыс. человек (рабочий посёлок Малаховка), с численностью населения менее 1 тыс. человек (деревня Пехорка), расположенных в рекреационно-городских устойчивых системах расселения.
2.1.9 таблица 1	Максимальные коэффициент и плотность застройки жилого квартала многоквартирными и блокированными жилыми домами установлены по [1] (см. раздел I, ч.1., п.1.15 и таблица № 2) для населенных пунктов с численностью населения свыше 15 тыс. человек (рабочий посёлок Малаховка), с численностью населения менее 1 тыс. человек (деревня Пехорка), расположенных в рекреационно-городских устойчивых системах расселения.
2.1.10 таблица 2	
2.1.11	Рекомендуемые в [1] (см. раздел I, ч.1., п.1.16, таблица № 3) размеры земельных участков, предоставляемых на территории рабочего посёлка Малаховка для застройки индивидуальными жилыми домами, находятся в интервале 200 – 600 м ² .
2.1.13	Санитарно-защитная зона железной дороги установлена с учетом [2] п.8.20
2.2.8 таблица 6	Минимальная необходимая площадь озелененных территорий в таблице 6 установлена по [1] таблица № 33.
2.2.10	Ширина водоохранной зоны Малаховского озера установлена с учетом требований [10] (п.6, ст.65).
2.2.11, 2.2.12	Требования установлены в соответствии с [10]
2.3.2 таблица 7	Максимальный коэффициент застройки земельного участка на территориях производственного назначения в таблице 7 установлен по [1] (см. раздел I, ч.2., п.2.3 и таблица № 4).
2.4.7	Минимальная обеспеченность жителей объектами социального и коммунально-бытового назначения в виде емкостных характеристик, предоставляемых в них услуг в расчете на 1 тыс. человек, принимается в соответствии с [1] (см. раздел I, ч.5., п.5.18).
2.5 таблица 9	Расчетные показатели транспортной и пешеходной доступности установлены по [1] (см. раздел I, ч.6., п.6.1.5-6.10 и таблицы №34 и №35)
2.4.5	Расчетные показатели для кладбищ установлены по [1] (см. раздел II, ч.5., п.5.19).
2.5.7	Показатель минимальной площади гаражей и стоянок в расчете на жителя многоквартирного дома установлен в соответствии с [1] (см. раздел I, ч.5., п.5.10, 5.11, 5.12)
2.5.14	Расчетная площадь одного машиноместа установлена по [1] (см. раздел I, ч.5., п.5.11).
2.5.15	Минимальная удельная площадь земельного участка автозаправочные станции установлена с учетом [2] (см. п. 11.27) и [9] (см. п. 10.24)
2.6.3	Показатели обеспечения жителей поселения объектами газоснабжения
таблица 14	принимаются в соответствии с [4].
2.6.4	Показатели обеспечения жителей поселения объектами электроснабжения принимаются в соответствии с [5] (см. приложение к методике).
2.6.9 таблица 15	Максимальные размеры земельных участков для размещения водоочистных сооружений установлены с учетом [9] (см. п. 11.4.)
2.6.12 таблица 16	Максимальные размеры земельных участков для размещения котельных установлены с учетом [9] (см. п. 11.10)
2.8.10	Минимальные отступы от границ земельного участка до стены индивидуального жилого дома, расстояние от туалета до стен соседнего дома установлены с учетом [2] (см. п.7.1).
2.13	Высота ограждений установлена с учетом [11] (см. п. 2.3, раздела 2).

4.4. Перечень документов, использованных в материалах по обоснованию расчетных показателей, приведен в таблице 19.

Таблица 19

№ п/п	Документы, использованные в материалах по обоснованию расчетных показателей
1	Нормативы градостроительного проектирования Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30).
2	Свод правил 2.42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89». Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28.12.2010 № 820).
3	Указание Региональный парковый стандарт Московской области (утв. постановлением Правительства Московской области от 23.12.2013 № 1098/55).
4	Нормативы потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа (утв. постановлением Правительства Московской области от 09.11.2006 № 1047/43).
5	Методика расчета региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг (утв. постановлением Правительства Московской области от 23.01.2014 № 4/1).
6	Государственная программа Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2014 – 2018 годы (утв. постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 661/37).
7	Государственная программа Московской области «Предпринимательство Подмосковья» (утв. постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 662/37).
8	Государственная программа Московской области «Спорт Подмосковья» (утв. постановлением Правительства Московской области от 23.08.2013 № 653/33).
9	Территориальные строительные нормы Московской области «Планировка и застройка городских и сельских поселений (ТСН 30-303-2000) (ТСН ПЗП-99 МО)» (приняты и введены в действие распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 17.12.1999 № 339 в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 13.04.1998 № 18/11).
10	Водный Кодекс Российской Федерации
11	Методические рекомендации по проектированию и внешнему виду ограждений, размещаемых на территории Московской области (утв. Распоряжением Главного Управления архитектуры и градостроительства Московской области от 23.05.2014 №31РВ-190 «Об утверждении новой редакции методических рекомендаций по проектированию и внешнему виду ограждений, размещаемых на территории Московской области»

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

5. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов

5.1. Область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов распространяется на:

- 1) подготовку, согласование, утверждение генерального плана городского поселения Малаховка, изменений в него;
- 2) подготовку, утверждение документации по планировке территории (проектов планировки территории, проектов межевания территории);
- 3) определение условий аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения в целях жилищного строительства;
- 4) определение условий аукционов на право заключить договор о развитии застроенной территории.

5.2. На территории городского поселения Малаховка местные нормативы являются обязательными для всех субъектов градостроительной деятельности.

Исключением являются расчетные показатели, содержащие указание на рекомендательное применение, допускающие отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию генерального плана и (или) документации по планировке территории.

5.3. Расчетные показатели застройки кварталов и земельных участков жилыми и нежилыми зданиями могут учитываться в градостроительных регламентах Правил землепользования и застройки городского поселения Малаховка. В частности, в соответствии с частью 15 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, можно вносить изменения в правила землепользования и застройки в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции на основании утвержденной документации по планировке территории. При этом подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании, в том числе, местных нормативов.

5.4. В случае утверждения в составе нормативов градостроительного проектирования Московской области минимальных (максимальных) расчетных показателей со значениями выше (ниже), чем у соответствующих минимальных (максимальных) расчетных показателей, содержащихся в местных нормативах, применяются нормативы градостроительного проектирования Московской области.

5.5. Применение местных нормативов при подготовке генерального плана городского поселения Малаховка (внесения в него изменений) и документации по планировке территории не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, правил и требований, установленные органами государственного контроля (надзора).

5.6. В границах территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы не применяются. В границах территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству об охране объектов культурного наследия.

5.7. При подготовке проекта планировки территории жилой застройки в границах одного или нескольких земельных участков, суммарная территория которых отличается от территории квартала и (или) жилого района (в том числе застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии), в материалах по обоснованию проекта планировки должно содержаться подтверждение соблюдения нормативов интенсивности использования территории и потребности в территориях и объектах различного назначения применительно к прогнозируемому, в результате реализации проекта планировки, количеству жителей, а также применительно к изменяющемуся количеству жителей в существующих кварталах и жилых районах, и нормативов пешеходной и (или) транспортной доступности объектов различного назначения в зависимости от их видов.

5.8. Правила применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов, демонстрируются на примерах, приведенных в приложении №2 к местным нормативам.

Приложение №1 к местным нормативам градостроительного проектирования городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области (рекомендуемое)

Минимальная обеспеченность жителей городского поселения Малаховка объектами социального и коммунально-бытового назначения

№ п/п	Наименование объектов социального и коммунально-бытового назначения	Единица измерения	Характеристика (вместимость, мощность, пропускная способность) объектов	Минимальные удельные показатели площади территории на единицу измерения	
				м ²	га
1.	Поликлиники, амбулатории, центры общей врачебной практики*	1 посещение в смену	17,75-	-	0,1 на 100 посещений в смену и не менее 0,3 га на объект
2.	Стационары всех типов*	Койка	до 50	300	
3.	Аптеки базовые; аптеки, встроенные или пристроенные к зданиям*	Объект			0,1 – 0,2
4.	Станции скорой медицинской помощи*	специальный автомобиль			0,1 на объект
5.	Дома-интернаты (пансионаты) общественного типа для граждан пожилого возраста (престарелых) и инвалидов*	Место		100	
6.	Реабилитационные центры для детей и подростков*	Центр	0,5		Определяется по заданию на проектирование
7.	Предприятия общественного питания: в отдельных зданиях	Место	до 40		Определяется по заданию на проектирование
8.	Учреждения культуры клубного типа	кв.м. общей площади на 1000 жителей	10-20		Определяется по заданию на проектирование

9.	Библиотеки	Объект	1 единица		Определяется по заданию на проектирование
10.	Музейно-выставочные залы	кв.м.	4-6		Определяется по заданию на проектирование
11.	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место	10,9		Определяется по заданию на проектирование
12.	Кладбища	1тыс. мест			0,24
№ п/п	Наименование объектов социального и коммунально-бытового назначения	Единица измерения	Характеристика (вместимость, мощность, пропускная способность) объектов	Минимальные удельные показатели площади территории на единицу измерения	
13.	Плоскостные спортивные сооружения	кв.м. на 1000 жителей	948,3		Определяется по заданию на проектирование

*Объекты, не связанные с решением вопросов местного значения поселения. Расчетные показатели для них приводятся в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения в местных нормативах.

Приложение №2 к местным нормативам градостроительного проектирования городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области

Демонстрация правил применения расчетных показателей на примерах:

Пример 1

Дано: на территории жилого квартала площадью $S_{кв} = 35000$ м² размещено 7 жилых многоквартирных жилых домов со следующими параметрами:

Индекс дома $i = 1, 2, \dots, n$	Площадь застройки дома, $S_{з, i}, \text{ м}^2$	Этажность дома $N_{эт, i}$
1	500	2
2	500	2
3	1200	5
4	1200	5
5	1200	5
6	1200	9
7	1200	9

Позэтажные площади на этажах каждого дома одинаковы и равны площади застройки.

Требуется: установить соответствие коэффициента застройки $K_{зкв}$ и плотности застройки $P_{зкв}$ квартала жилыми домами нормативным значениям.

Решение:

1). Определяется суммарная площадь застройки всех домов в квартале $S_{з \text{ сум}}$ по формуле:

$$S_{з \text{ сум}} = \sum S_{з, i};$$

$$S_{з \text{ сум}} = 500 + 500 + 1200 + 1200 + 1200 + 1200 + 1200 = 7000 \text{ м}^2.$$

2). Определяется суммарная позэтажная площадь всех домов в квартале $S_{эт \text{ сум}}$ по формуле:

$$S_{эт \text{ сум}} = \sum (S_{з, i} \cdot N_{эт, i});$$

$$S_{эт \text{ сум}} = 500 \cdot 2 + 500 \cdot 2 + 1200 \cdot 5 + 1200 \cdot 5 + 1200 \cdot 5 + 1200 \cdot 9 + 1200 \cdot 9 = 36800 \text{ м}^2.$$

3). Определяется коэффициент застройки $K_{зкв}$, плотность застройки $P_{зкв}$ квартала жилыми домами и средняя этажность домов $N_{эт \text{ ср}}$ в квартале по формулам:

$$K_{зкв} = 100\% \cdot \frac{S_{з \text{ сум}}}{S_{кв}};$$

$$P_{зкв} = \frac{S_{эт \text{ сум}}}{S_{кв}};$$

$$N_{эт \text{ ср}} = \frac{S_{эт \text{ сум}}}{S_{з \text{ сум}}};$$

$$K_{зкв} = 100 \cdot \frac{7000}{35000} = 20\%;$$

$$P_{зкв} = 100 \cdot \frac{36800}{35000} = 1,05 \text{ м}^2/\text{м}^2, \text{ что эквивалентно } 10500 \text{ м}^2/\text{га};$$

$$N_{эт \text{ ср}} = \frac{36800}{7000} = 5,25.$$

4). По таблице 1 местных нормативов для полученной нецелочисленной средней этажности $N_{эт \text{ ср}} = 5,25$ методом линейной интерполяции определяется максимальный коэффициент застройки $K_{з \text{ квта}}(5,25)$ по формуле:

$$K_{з \text{ квта}}(5,25) = K_{з \text{ квта}}(5) + (5,25 - 5) \cdot \frac{K_{з \text{ квта}}(6) - K_{з \text{ квта}}(5)}{1};$$

$$K_{з \text{ квта}}(5,25) = 23,7 + 0,25 \cdot \frac{23,7 - 23,7}{1} = 23,7\%.$$

и соответствующая плотность застройки квартала $K_{з \text{ квта}}(5,25)$ по формуле:

$$P_{зкв \text{ квта}}(5,25) = (K_{з \text{ квта}} \cdot N_{эт \text{ ср}}) / 100\%;$$

$$P_{зкв \text{ квта}}(5,25) = (23,7 \cdot 5,25) / 100 = 1,21 \text{ м}^2/\text{м}^2, \text{ что эквивалентно } 12100 \text{ м}^2/\text{га}$$

или методом линейной интерполяции по табличным значениям.

5). Проверяются условия соблюдения норматива:

$$K_{з \text{ кв}} \leq K_{з \text{ квта}}; P_{зкв} \leq P_{зкв \text{ квта}}.$$

Они выполняются, поскольку $20 < 23,7$ и $10500 < 12100$.

Следовательно, коэффициент застройки и плотность застройки квартала жилыми домами в данном примере соответствуют местным нормативам.

Пример 2

Дано: на территории жилого квартала площадью $S_{кв} = 35000$ м² размещено 7 жилых многоквартирных жилых домов со следующими параметрами

Индекс дома $i = 1, 2, \dots, n$	Площадь застройки дома, $S_{з, i}, \text{ м}^2$	Этажность дома $N_{эт, i}$
1	500	2
2	500	2

3	1200	5
4	1200	5
5	1200	5
6	1200	7
7	1200	7

Позэтажные площади на этажах каждого дома одинаковы и равны площади застройки. Первый этаж одного из 5-этажных домов полностью занят объектами торговли и общественного питания, коммунального и бытового назначения.

Два двухэтажных дома являются ветхими и планируются к сносу с последующим строительством многоквартирного секционного дома с площадью стандартной секции 300 м². В квартале проживает 1320 жителей, из них 120 в планируемых к сносу домах.

Требуется: определить параметры планируемого нового дома (этажность и количество секций) при условии соблюдения местных нормативов по застройке квартала и достижения наибольшей суммарной позэтажной площади нового дома, оценить нормативную потребность в дошкольных и в общеобразовательных организациях, проверить соблюдение норматива обеспеченности объектами торговли и общественного питания, коммунального и бытового назначения.

Решение:

1). Определяется суммарная площадь застройки всех сохраняемых домов в квартале $S_{з \text{ сум}}$ по формуле:

$$S_{з \text{ сум}} = \sum S_{з, i};$$

$$S_{з \text{ сум}} = 1200 + 1200 + 1200 + 1200 + 1200 = 6000 \text{ м}^2.$$

2). Определяется суммарная позэтажная площадь сохраняемых домов в квартале $S_{эт \text{ сум}}$ по формуле:

$$S_{эт \text{ сум}} = \sum (S_{з, i} \cdot N_{эт, i});$$

$$S_{эт \text{ сум}} = 1200 \cdot 5 + 1200 \cdot 5 + 1200 \cdot 5 + 1200 \cdot 7 + 1200 \cdot 7 = 34800 \text{ м}^2.$$

3). Определяется средняя этажность сохраняемых домов $N_{эт \text{ ср}}$ по формуле:

$$N_{эт \text{ ср}} = \frac{S_{эт \text{ сум}}}{S_{з \text{ сум}}};$$

$$N_{эт \text{ ср}} = 34800 / 6000 = 5,8.$$

4). По таблице 1 местных нормативов для полученной нецелочисленной средней этажности $N_{эт \text{ ср}} = 5,8$ методом линейной интерполяции определяется максимальный коэффициент застройки $K_{з \text{ квта}}(5,8)$ по формуле:

$$K_{з \text{ квта}}(5,8) = K_{з \text{ квта}}(5) + (5,8 - 5) \cdot \frac{K_{з \text{ квта}}(6) - K_{з \text{ квта}}(5)}{1};$$

$$K_{з \text{ квта}}(5,8) = 23,7 + 0,8 \cdot \frac{21,2 - 23,7}{1} = 21,7\%.$$

5). Минимальная потребность в территории в границах квартала для 5 существующих домов с площадью застройки $S_{з \text{ сум}}$ средней этажностью $N_{эт \text{ ср}} = 5,8$ определяется по формуле:

$$S_{тр} = S_{з \text{ сум}} / (K_{з \text{ квта}} / 100\%);$$

$$S_{тр} = 6000 / (21,7 / 100) = 27650 \text{ м}^2.$$

6). Максимальная площадь части квартала, которая может быть выделена для нового строительства $S_{кв} - S_{тр} = 35000 - 27650 = 7350 \text{ м}^2$

7). На части территории квартала площадью $S_{кв}$ при максимальной (нормативной) плотности застройки $P_{зкв \text{ квта}}$ может быть построено здание или несколько зданий с суммарной позэтажной площадью $S_{эт \text{ сум}} = S_{кв} \cdot P_{зкв \text{ квта}}$. При максимальной для нового строительства этажности 7 этажей и соответствующей ей максимальной (нормативной) плотности застройки 1,34 м²/м² $S_{эт \text{ сум}} = 7350 \cdot 1,34 = 9850 \text{ м}^2$. С учетом площади одной пятиэтажной секции 54300 = 1500 м² может быть построено максимум 6 секций общей площадью 1500 \cdot 6 = 9000 м².

8). При расчетной обеспеченности жителей площадью дома 28 м²/чел. (принятой в нормативах градостроительного проектирования Московской области) в новом доме площадью 9000 м² могут поселиться 9000/28 = 322 человека.

9). Для 322 жителей нового дома с учетом (см. п. 2.4.7 местных нормативов) принятой обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях не менее 65 мест/тыс. чел. и в общеобразовательных организациях (школах) - не менее 135 мест/тыс. чел. потребуется 322 \cdot 65/1000 = 21 место и 268 \cdot 135/1000 = 44 места соответственно.

10). Определяется обеспеченность изменившегося состава населения квартала объектами торговли и общественного питания, коммунального и бытового назначения. С учетом выбытия жильцов носимых домов и пополнением жильцами нового дома в квартале 1320 - 120 + 322 = 1522 человек. Для размещения указанных объектов обслуживания (см. строки 2 и 3 таблицы 6) по нормативу требуется 1522 \cdot 4 (0,30 + 0,13) = 655 м² территории. На такой территории при нормативной плотности 1,18 м²/м² застройки 5-этажными домами могут разместиться встроенные объекты площадью 655 \cdot 1,18 = 773 м², что меньше используемой площади первого этажа 1200 м². Следовательно, обеспечение населения квартала объектами торговли и общественного питания, коммунального и бытового назначения соответствует нормативу.

Пример 3

Дано: на территории жилого квартала (части квартала) площадью $S_{кв} = 16000$ м² размещено 4 многоквартирных жилых дома со следующими параметрами

Индекс дома $i = 1, 2, \dots, n$	Площадь застройки дома, $S_{з, i}, \text{ м}^2$	Этажность дома $N_{эт, i}$
1	500	2
2	500	3
3	1200	5
4	1200	7

Позэтажные площади на этажах каждого дома одинаковы и равны площади застройки.

Требуется: определить для целей межевания площади земельных участков под каждый жилой дом и площадь возможно свободного участка.

ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ



1). Минимальная потребность территории Str_i для каждого дома с учетом максимального коэффициента застройки, соответствующего этажности (см. таблица 1), определяется по формуле:
 $Str_{min1} = S_{zi} / (K_{звmax}(N_{эт})/100\%)$;
 $Str_{min1} = 500 / (37,4/100) = 1340 \text{ м}^2$;
 $Str_{min2} = 500 / (31,2/100) = 1600 \text{ м}^2$;
 $Str_{min3} = 1200 / (23,7/100) = 5220 \text{ м}^2$;
 $Str_{min4} = 1200 / (19,2/100) = 6250 \text{ м}^2$.
2). Суммарная минимальная потребность территории для 4 домов $Str_{сум} = \sum S_{zi} = 1340 + 1600 + 5220 + 6250 = 14410 \text{ м}^2$.
Сверхнормативный остаток территории $16000 - 14410 = 1590 \text{ м}^2$.
3). Если остаток территории можно выделить в самостоятельный участок (на нем разместиться дом типа $i=1$), то площадь каждого земельного участка S_{zi} принимается как минимальная потребность территории Str_i , т.е. $S_{zi} = Str_i$.
Если остаток территории по каким-либо причинам не удастся выделить в самостоятельный участок, то площадь квартала $Скв$ делится между земельными участками на части пропорционально Str_{min1} по формуле:
 $S_{zi} = (Str_{min1} / Str_{minсум}) \cdot C_{скв}$;
 $S_{z1} = (1340 / 14410) \cdot 16000 = 1490$;
 $S_{z2} = (1600 / 14410) \cdot 16000 = 1780$;
 $S_{z3} = (5220 / 14410) \cdot 16000 = 5800$;
 $S_{z4} = (6250 / 14410) \cdot 16000 = 6940$.
В случае, если $Str_{сум} < C_{скв}$, приведенная формула деления площади квартала остается верной, но площади земельных участков будут меньше минимальной потребности территории Str_i , что допускается для существующих жилых домов.

Приложение №3
к местным нормативам
градостроительного проектирования
городского поселения Малаховка
Люберецкого муниципального района Московской области

Перечень нормативно-правовых актов Российской Федерации

1. Конституция Российской Федерации;
2. Воздушный кодекс Российской Федерации;
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
5. Земельный кодекс Российской Федерации;
6. Лесной кодекс Российской Федерации;
7. Федеральный закон от 29.12.2004 N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации";
8. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
9. Федеральный закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
10. Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
11. Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
12. Федеральный закон от 17.11.1995 N 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации";
13. Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
14. Федеральный Закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
15. Федеральный закон от 04.05.1999 №96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
16. Федеральный закон "О техническом регулировании" от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ;
17. «Положение о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах», утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 23.11.1996 N 1404;
18. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 N 1683-р "О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры";
19. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 N 1063-р "О социальных нормативах и нормах".
20. Постановление Правительства РФ от 24.03.2007 N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований";
21. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.02.2002 №1225/Р «Об экологической доктрине Российской Федерации»;
22. СанПин 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения»;
23. СанПин 2.1.5.980-00. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы»;
24. СанПин 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы. Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
25. СанПин 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
26. СанПин 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных территорий»;
27. СанПин 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в общеобразовательных учреждениях»;
28. СНиП II-89-80* (СП 18.13330.2011) «Генеральные планы промышленных предприятий»;
29. СНиП 2.01.15.-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»;
30. СНиП 2.04.01-85* (СП 30.13330.2012.) «Водоснабжение. Внутренний водопровод и канализация зданий»;
31. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
32. СНиП 2.04.03-85* «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

33. СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
34. СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы»;
35. СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
36. СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
37. СНиП 2.09.04-87* «Административные и бытовые здания»;
38. СНиП 31-03-2001 (СП 56.13330.2011) «Производственные здания»;
39. СНиП 31-01-2003 (СП 54.13330.2011) «Здания жилые многоквартирные»;
40. СНиП 31-02-2001 (СП 55.13330.2011) «Здания жилые одноквартирные»;
41. СНиП 35-01-2001 (СП 59.13330.2012) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
42. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
43. СНиП 23-03-2003 (СП.51.13330.2011) «Защита от шума»;
44. СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
45. СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
46. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;
47. СНиП 42-01-2002 (СП 62.13330.2011) «Газораспределительные системы»;
48. СНиП 30-02-97* (СП 53.13330.2011) «Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения»;
49. ГОСТ Р 52023-2003 «Сети распределительных систем кабельного телевидения. Основные параметры. Технические требования. Методы измерений и испытаний»;
50. ГОСТ 17.5.3.02-90 «Охрана природы. Земли. Нормы выделения на землях государственного лесного фонда защитных полос лесов вдоль железных и автомобильных дорог»;
51. ГОСТ 17.5.3.04-83* «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель»;
52. ГОСТ 17.6.3.01-78* «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования»;
53. ГОСТ 20444-85 «Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики»;
54. ГОСТ 23337-78* «Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий»;
55. ГОСТ 2761-84* «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора»;
56. ГОСТ Р 521 08-2003 «Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Основные положения»;
57. ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия»;
58. ГОСТ Р 52142-2003 «Социальное обслуживание населения. Качество социальных услуг».
59. СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;
60. СП 2.2.9.2510-09 «Гигиенические требования к условиям труда инвалидов. Санитарные правила»;
61. СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;
62. СП 41-104-2000 «Свод правил по проектированию автономных источников теплоснабжения»;
63. СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»;
64. ВСН 60-89 «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»;
65. РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные связи»;
66. МДС 40-2.2000 «Пособие по проектированию автономных инженерных сетей одноквартирных и блокированных жилых домов (водоснабжение, канализация, теплоснабжение и вентиляция, газоснабжение, электроснабжение)»;
67. МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в теплоте, электроэнергии и воде при производстве и передаче теплоэнергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения».
68. Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Издание 7, утв. Министерством топлива и энергетики Российской Федерации.

РЕШЕНИЕ

22 декабря 2015 года №41/5

Об освобождении от занимаемой должности аудитора
Контрольно-счетной палаты городского поселения Малаховка
Железновой И.В.

Рассмотрев заявление об освобождении от занимаемой должности аудитора Контрольно-счетной палаты городского поселения Малаховка Железновой И.В., руководствуясь положениями Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Малаховка, Положением о Контрольно-счетной палате городского поселения Малаховка, утвержденном Решением Совета депутатов городского поселения Малаховка от 20.01.2015 г. № 312/53, Совет депутатов городского поселения Малаховка решил:

1. Освободить Железнову Ирраиду Владимировну от занимаемой должности аудитора Контрольно-счетной палаты городского поселения Малаховка с 25 декабря 2015 года.
2. Князеву Т.И. расторгнуть трудовой договор с Железновой И.В.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Малаховский вестник».
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Заместитель председателя Совета депутатов
городского поселения Малаховка А.Б. Стрекалов

РЕШЕНИЕ

22 декабря 2015 года №37/5

О принятии Положения городского поселения Малаховка
«Об утверждении местных нормативов градостроительного
проектирования городского поселения Малаховка Люберец-
кого муниципального района Московской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 07.03.2007 г. № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области», на основании, Решения Совета депутатов городского поселения Малаховка от 29.01.2015 №317/54 «Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Малаховка и внесении в них изменений», Устава городского поселения Малаховка Люберецкого района Московской области,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МАЛАХОВКА
РЕШИЛ:

1. Принять положение «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения Малаховка Люберецкого муниципального района Московской области» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее положение в газете «Малаховский вестник» и разместить на официальном сайте <http://malahovka.net/>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по муниципальной собственности, землепользованию и строительству (председатель - Аладина О.М.).

Заместитель Председателя Совета депутатов
А.Б. Стрекалов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» декабря 2015 г. №1-2/540 ПГ

О мерах по обеспечению общественного порядка, анти-
террористической и пожарной безопасности объектов жилищно-
коммунального хозяйства, мест массового пребывания
людей на территории городского поселения Малаховка в
период Новогодних, Рождественских праздников и Крещения
Господня с 31 декабря 2015 года по 19 января 2016 года

В целях обеспечения общественного порядка, антитеррористической и пожарной безопасности объектов жилищно-коммунального хозяйства, в местах массового пребывания людей на территории городского поселения Малаховка в период Новогодних Рождественских праздников и Крещения Господня с 31 декабря 2015 года по 19 января 2016 года:

1. Утвердить график дежурств ответственных сотрудников Администрации городского поселения Малаховка с 28.12.2015 по 31.01.2016 (прилагается).

2. Дежурный ответственный сотрудник Администрации городского поселения Малаховка выполняет свои обязанности согласно требований распоряжения Руководителя Администрации от 27.11.2015 №1-4/253Р.

3. Заместителю Руководителя Администрации Филистовичу М.В.:

- силами сотрудников отдела по безопасности, ГО и ЧС МКУ ГП Малаховка «Комплексное развитие Малаховки» с привлечением технических специалистов МУП ЖКХ ГП Малаховка организовать рас пространение среди жителей городского поселения Малаховка памяток о действиях при выполнении мероприятий гражданской обороны, ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности (особенно при эксплуатации отопительных приборов и печного отопления);

- на период с 31.12.2015 по 10.01.2015 обеспечить четкое взаимодействие дежурно-диспетчерской службы городского поселения Малаховка с ЕДДС Люберецкого муниципального района по обмену информацией;

- обеспечить выполнение противопожарных норм и правил в местах размещения ёлочных базаров и реализации товаров новогоднего ассортимента.

- до 28.12.2015 совместно с инспекторами отдела по надзорной деятельности (ОНД) по Люберецкому району УНД ГУ МЧС по Московской области (по согласованию) обеспечить места с массовым пребыванием людей и объекты проведения новогодних и рождественских мероприятий инструкцией «О мерах пожарной безопасности при организации и проведении новогодних праздников на объектах с массовым пребыванием людей» с обязательным ее изучением и неукоснительным выполнением руководителями, должностными лицами, дежурным персоналом этих организаций;

- до 28.12.2015 совместно с начальником сектора по связям с общественностью МКУ ГП Малаховка «Комплексное развитие Малаховки» Ракшой А.В. организовать освещение в средствах массовой информации («Малаховский вестник») требований пожарной безопасности, принимаемых мер по предупреждению пожаров и чрезвычайных ситуаций, а также обстановку с пожарами и последствиями от них;

- до 28.12.2015 совместно с начальником отдела потребительских услуг и культуры Семёновым А.М. с привлечением инспекторов ОНД по Люберецкому району УНД ГУ МЧС по Московской области (по согласованию) и участков инспекторов Малаховского городского отдела полиции (по согласованию) организовать и провести комиссионные проверки торговых точек, реализующих пиротехнические изделия, на предмет наличия соответствующих документов на право торговли данными изделиями и пресечения, при необходимости, незаконной торговли ими, проверить противопожарную готовность КДЦ «Союз» к проведению праздничных новогодних ёлок и других мероприятий;

- до 28.12.2015 организовать с участием сотрудников Малаховского отдела полиции (по согласованию), инспекторов ОНД по Люберецкому району УНД ГУ МЧС по Московской области (по согласованию), а также членов добровольной пожарной дружины



ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Администрации городского поселения Малаховка и Малаховского СРСП патрулирование в жилых районах и местах с массовым пребыванием граждан;

- до 25.12.2015 обновить Список телефонов экстренных служб для ответственных сотрудников Администрации на случай возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах и территории городского поселения Малаховка;

- обеспечить выполнение противопожарных норм и правил в местах с массовым пребыванием людей в местах проведения Новогодних, Рождественских и Крещенских мероприятий;

- до 13.01.2016 согласовать с начальником Люберецкого ТУСиС вопрос медицинского обеспечения и дежурства спасателей спасательной станции в месте проведения массовых Крещенских купаний на Малаховском озере.

4. Начальнику отдела ЖКХ и благоустройства Администрации городского поселения Малаховка Мигаленко А.В. на весь период Новогодних, Рождественских и Крещенских праздников принять меры по организации устойчивой работы объектов жизнеобеспечения, бесперебойной подаче тепла, воды, электроэнергии, по повышению бдительности, ужесточению режима допуска на объекты теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Организовать проведение инструктажей и проверку готовности к работе аварийных служб МУП ЖКХ ГП Малаховка, обеспечить их готовность к устранению аварий на коммуникациях жизнеобеспечения;

- до 28.12.2015 разработать совместно с теплоснабжающими и энергоснабжающими организациями комплекс мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с прекращением подачи тепла, воды и электроэнергии на объекты городского поселения Малаховка;

- взять на контроль выполнение организациями, эксплуатирующими наружные сети водопроводов, проведение проверок технического состояния пожарных гидрантов, очистку их от льда и снега.

5. Первому заместителю Руководителя Администрации городского поселения Малаховка Храмцов Д.Н.:

- в период с декабря 2015 г. по февраль 2016 г. совместно с ФГКУ «16 ОПС по МО» (Иванов П.Ю.), МУ МВД России «Люберецкое» (Романцев Е.А.) усилить контроль за противопожарным состоянием неэксплуатируемых зданий и строительных бытовых городков на территории городского поселения Малаховка с ежедневным их патрулированием. Направить в пожарную часть ПЧ-231 Люберецкого ТУСиС ГКУ МО «Мособлпожспас» списки данных объектов;

- в период с 26.12.2015 по 11.01.2016 прекратить выдачу ордеров на производство земляных работ, за исключением аварий-

ных, на территории городского поселения Малаховка.

6. Директору МКУ ГП Малаховка «Комплексное развитие Малаховки» Мухину А.В.:

- в период проведения праздников обеспечить своевременную очистку от снега дорог и подъездных путей к объектам массовых гуляний, жилым домам, источникам противопожарного водоснабжения и электроснабжения.

7. Начальнику отдела потребительских услуг и культуры Администрации городского поселения Малаховка Семёнову А.М.:

- в срок до 28.12.2015 получить консультации в территориальном отделе НД по Люберецкому району (Преснов Р.Д.) по местам проведения праздничных мероприятий, площадкам для запуска фейерверков и перечню применяемых пиротехнических изделий. Рассмотреть вопрос о выделении на территории городского поселения Малаховка специальных мест применения населением бытовой пиротехники 1-3 классов опасности, информируя граждан об этих местах через средства массовой информации и жилищные организации, и установлении контроля за использованием пиротехнических изделий со стороны органов внутренних дел;

- до 28.12.2015 довести до организаторов праздничных мероприятий информацию о категорическом запрете применения пиротехнических средств на спортивных площадках, внутри зданий и сооружений;

- уточнить перечень пунктов временного размещения людей на территории городского поселения Малаховка.

8. Генеральному директору МУП ЖКХ ГП Малаховка Коваленко Н.С.:

- в срок до 28.12.2015 во взаимодействии с сотрудниками Малаховского отдела полиции (по согласованию) провести проверки нежилых помещений, подвалов и чердаков жилого сектора городского поселения Малаховка на предмет возможного выявления в них оружия, взрывчатых материалов, пожароопасных предметов и веществ, а также посторонних лиц, организовать закрытие этих помещений на надежные запоры и их опечатывание;

- на весь период обеспечить готовность аварийно-ремонтных бригад к ликвидации возможных аварий и последствий выхода из строя технологического оборудования, создать необходимый резерв людских и материальных ресурсов;

- до 28.12.2015 обеспечить проведение мероприятий по очистке лифтовых шахт и лестничных клеток жилых домов городского поселения Малаховка от мусора. Провести инвентаризацию систем дымоудаления и противопожарной автоматики, внутреннего противопожарного водопровода с последующим их комплектованием и устранением неисправностей.

9. Предложить начальнику Малаховского отдела полиции Гордееву А.В.:

- до 28.12.2015 во взаимодействии с отделом по безопасности, ГО и ЧС МКУ ГП Малаховка «Комплексное развитие Малаховки» осуществить комплекс мероприятий по обеспечению общественной недопущению несанкционированных публичных мероприятий, исключению действий экстремистски настроенных лиц по дестабилизации общественно-политической обстановки на территории городского поселения Малаховка;

- до 28.12.2015 совместно с работниками МУП ЖКХ ГП Малаховка организовать проверку жилого сектора (особенно чердаков, подвалов и других нежилых помещений) на территории городского поселения Малаховка на предмет возможного выявления оружия, взрывчатых материалов, пожароопасных предметов и веществ, а также посторонних лиц;

- до 28.12.2015 провести рейды по местам реализации пиротехнических изделий на территории городского поселения Малаховка с целью исключения их продажи в неустановленных местах, несовершеннолетним и без соответствующих документов. Особое внимание обратить на недопущение реализации и запуска пиротехнических изделий вблизи детских учреждений;

- организовать проведение проверок и рейдов по местам возможного проживания иногородних граждан с целью выявления лиц, вынашивающих экстремистские и террористические замыслы, нарушителей, находящихся в розыске, принятия к ним мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10. Рекомендовать начальнику ПЧ – 231 Люберецкого ТУСиС ГКУ МО «Мособлпожспас» Беспалову А.И. организовать постоянный мониторинг пожарной безопасности в местах проведения праздничных мероприятий с массовым скоплением людей.

11. Руководителям учреждений, организаций, предприятий (независимо от форм собственности), расположенных на территории городского поселения Малаховка, рекомендовать принять необходимые дополнительные меры по обеспечению антитеррористической и пожарной безопасности в подведомственных структурах.

12. Председателям садоводческих товариществ взять на учёт всех лиц, проживающих в данных товариществах на территории городского поселения Малаховка, и провести с ними инструктажи о соблюдении требований норм и правил пожарной безопасности.

13. На рабочем совещании 28.12.2015 проинструктировать ответственных должностных лиц Администрации городского поселения Малаховка о порядке выполнения настоящего Постановления.

14. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Руководитель Администрации
К.А. Тимашков

Утвержден
Постановлением Администрации
городского поселения Малаховка
от «02» декабря 2015 г. №1-2/540 ПГ

График дежурства ответственных дежурных по Администрации городского поселения Малаховка на период с 28 декабря 2015 года по 31 января 2016 года

№ п/п	ФИО	ДОЛЖНОСТЬ	ТЕЛЕФОН	28.12.2015	29.12.2015	30.12.2015	31.12.2015	01.01.2016	02.01.2016	03.01.2016	04.01.2016	05.01.2016	06.01.2016	07.01.2016	08.01.2016	09.01.2016	10.01.2016	16.01.2016	17.01.2016	18.01.2016	23.01.2016	24.01.2016	30.01.2016	31.01.2016	
				1	Храмцов Дмитрий Николаевич	Первый заместитель Руководителя Администрации	89163864199																		
2	Филистович Максим Валерьевич	Заместитель Руководителя Администрации	89266037557																						
3	Комлева Антонина Юрьевна	Заместитель Руководителя Администрации	89163950492																						
4	Черменская Валентина Николаевна	Заместитель Руководителя Администрации	89651389144																						
5	Семёнов Александр Михайлович	Начальник отдела потребительских услуг и культуры	89161278519																						
6	Мигаленко Андрей Викторович	Начальник отдела ЖКХ и благоустройства	89154813553																						
7	Шаульская Ирина Николаевна	Начальник финансового отдела	89166685436																						
8	Бунтин Евгений Вячеславович	Ведущий эксперт отдела ЖКХ и благоустройства	89858899437																						



УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского поселения Малаховка

РЕДКОЛЛЕГИЯ:

Т.В. АНТОНОВА
(главный редактор)
В.Н. Антонов
Е.О. Степанова
А.Г.Смирнова
Дизайн и верстка
Л.В. Карпук

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ50-01599 от 10.01.2013 г.

Отпечатано в ООО «МЕЛГА»
105094, г. Москва, ул. Гольяновская, д. 3А, корп. 3,
пом. VI, ком. 1

Тираж 5 000 экз. Заказ № 3376
Время подписания номера по графику: 12.20
Время подписания номера фактическое: 24.12.2015, 12.00
Распространяется бесплатно

Автор материала несет ответственность за точность фактов, фамилий, цитат. При перепечатывании материала ссылка на газету «Малаховский вестник» обязательна. Позиция редакции может не совпадать с позицией автора

НАШ АДРЕС: 140030, МО, Люберецкий р-н, п. Малаховка, Б.Кореневское шоссе, д. 1-а. Тел.:8(495)501-01-45
Электронную копию газеты читайте на сайте администрации ГП Малаховка malahovka.net Телефон рекламного менеджера: 8-916-958-11-61